

opgemaakt in toepassing van artikel 252
van het Gemeentedecreet van 15/07/2005
houdende regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem Voorzitter
Rik Soens, Chantal Coussement, Kristof Chanterie
Jo Neiryneck, Peter Desmet, Pietro Iacopucci, Henri Dewitte Schepenen
Freddy François, ~~Veerle Deconinck~~, Jules Godefroid, Willy Benoit, Georges Vantieghem, Mario Verhellen, Guy Adams,
Jaak Lefevre, Maria Polfliet, Xavier Wyckhuysse, Guy Van den Eynde, ~~Davine Dujardin~~, Bart Kindt, Connie Devos, ~~Ann-
Sophie Kindt~~, Heidi Vandenbroeke, Els Naessens, Bruno Lahousse, Hilde Dewever, Henri Destoop, Dieter Alyn, Delphine
Cloet, Christel Markey, Anne-Mie Meerschman, Désiré Van Damme Titularis-raadsleden
Guido De Langhe Secretaris

Verontschuldigd: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt

De vergadering vangt aan om: 19.00 uur

OVEREENKOMSTIG HET ARTIKEL 26 VAN HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE (BESLISSING GEMEENTERAAD VAN 3 APRIL 2007)
WORDT, BIJ DE GEHEIME STEMMINGEN, HET BUREAU ALS VOLGT SAMENGESTELD:
KURT VANRYCKEGHEM, BURGEMEESTER VOORZITTER
DELPHINE CLOET EN BRUNO LAHOUSSE, LEDEN, JONGSTE AANWEZIGE RAADSLEDEN

OPENBARE ZITTING

1. mededelingen

- mededeling bestuurlijke maatregel: sluiting feestzaal The Steeple van 06/12/2011 tot 06/03/2012
- Extra commissie: donderdag 8 december 2011 om 18.15u
- Extra gemeenteraad: donderdag 15 december 2011 om 19.00u
- Commissie januari: dinsdag 3 januari 2012 om 18.15u
- Gemeenteraad januari: dinsdag 10 januari 2012 om 19.00u.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jo Neiryneck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Els Naessens, Hilde Dewever, Henri Destoop, Dieter Alyn,

2. WVI: buitengewone algemene vergadering van 7 december 2011:
a) goedkeuren agenda
b) voordracht van 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger van stad Waregem

2. WVI: buitengewone algemene vergadering van 7 december 2011:
a) goedkeuren agenda

Gelet op het decreet van 06/07/2001 op de intergemeentelijke samenwerking wordt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van WVI aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd. De vergadering vindt plaats op woensdag 7 december 2011 en behandelt volgende punten:

1. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 20 mei 2011
2. Begroting 2012
3. Benoeming 2 leden aandelen A in het regionaal comité Oostende-Brugge:
de heer Willy Depoorter (Torhout) en de heer Kurt Devooght (De Haan)

4. Akteneming van de gemeenteraadsbeslissingen houdende aanduiding leden met raadgevende stem in de raad van bestuur en bepaling van de rangorde
5. Benoeming commissaris-revisor voor een periode van 3 jaar en vaststelling jaarbezoldiging
6. Mededelingen;

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te verlenen aan de agendapunten waarbij een beslissing moet worden genomen.

Uitslag van de stemming:

- voor: 24 -
 - tegen: 0 -
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Jo Neiryck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Hilde Dewever, Henri Destoop, Dieter Alyn,

**2. WVI: buitengewone algemene vergadering van 7 december 2011:
 b) voordracht van 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger van stad Waregem**

Het decreet van 06/07/2001 op de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering. De stad Waregem heeft recht op 1 vertegenwoordiger in de algemene vergadering. De kandidaturen werden opgevraagd. De aanduiding gebeurt met geheime stemming (1 stemronde).

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden voor de buitengewone algemene vergadering van WVI op 7 december 2011.

De toelichtende documenten staan op het intranet.

Uitslag van de stemming

- aantal uitgedeelde stembriefjes: 24
 - aantal opgehaalde stembriefjes: 24
 - geldig uitgebrachte stemmen: 18 (1^e effectief vertegenwoordiger)
 18 (1^e plaatsvervangend vertegenwoordiger)

1^e effectief vertegenwoordiger: ja
 Dewever Hilde: 18
 Neen: 0

1^e plaatsvervanger: ja
 Kindt Bart: 18
 Neen: 0

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Jo Neiryck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Hilde Dewever, Henri Destoop, Dieter Alyn,

**3. Figga: buitengewone algemene vergadering van 21 december 2011:
 a) goedkeuren agenda
 b) voordracht van 2 vertegenwoordigers en 2 plaatsvervangend vertegenwoordigers van stad Waregem**

**3. Figga: buitengewone algemene vergadering van 21 december 2011:
 a) goedkeuren agenda**

Ingevolge het decreet van 06/07/2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, wordt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Figga aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd. De vergadering vindt plaats op woensdag 21 december 2011 om 17.45u.. in het auditorium Gaselwest-Eandis te Kortrijk en bevat volgende punten:

1. Strategie voor het boekjaar 2012
2. Begroting over het boekjaar 2012 en meerjarenbegroting
3. Kapitaalverhoging PUBLIGAS
4. Deelname in STORM FUND
5. Statutaire benoemingen

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te verlenen aan de agendapunten waarbij een beslissing moet worden genomen.

Uitslag van de stemming:

- voor:	22 -	CD&V + Open Vld + Vl. Belang
- tegen:	3 -	sp.a
- onthoudingen:	0 -	

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Jo Neiryndck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Henri Destoop, Dieter Alyn,

3. Figga: buitengewone algemene vergadering van 21 december 2011: b) voordracht van 2 vertegenwoordigers en 2 plaatsvervangend vertegenwoordigers van stad Waregem

Het decreet van 06/07/2001 op de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering. De stad Waregem heeft recht op 2 stemmen in de algemene vergadering. De bestuurders van Figga kunnen geen vertegenwoordiger zijn voor de algemene vergadering. De kandidaturen werden opgevraagd. De aanduiding gebeurt met geheime stemming (1 stemronde).

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd 2 vertegenwoordigers en 2 plaatsvervangend vertegenwoordigers aan te stellen voor de buitengewone algemene vergadering van Figga op 21 december 2011.

De toelichtende documenten staan op het intranet.

Uitslag van de stemming:

- aantal uitgedeelde stembriefjes:	25	
- aantal opgehaalde stembriefjes:	25	
- geldig uitgebrachte stemmen:	20	(1 ^e effectief vertegenwoordiger)
	19	(1 ^e plaatsvervangend vertegenwoordiger)
	19	(2 ^e effectief vertegenwoordiger)
	18	(2 ^e plaatsvervangend vertegenwoordiger)

1^e effectief vertegenwoordiger:	<u>ja</u>
Godefroid Jules:	20
Neen:	0

1^e plaatsvervanger:	<u>ja</u>
Kindt Bart:	19
Neen:	0

2^e effectief vertegenwoordiger:	<u>ja</u>
Destoop Henri:	19
Neen:	0

2^e plaatsvervanger:	<u>ja</u>
Markey Christel:	18
Neen:	0

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Jo Neiryndck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Henri Destoop, Dieter Alyn,

4. Leiedal: buitengewone algemene vergadering van 13 december 2011: a) goedkeuren agenda b) voordracht van 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger van stad Waregem
--

4. Leiedal: buitengewone algemene vergadering van 13 december 2011: a) goedkeuren agenda

Gelet op het decreet van 06/07/2001 op de intergemeentelijke samenwerking wordt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Leiedal aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd. De vergadering vindt plaats op 13 december 2011 en behandelt volgende punten:

1. Werkprogramma 2012
2. Begroting 2012
3. Gemeentelijke bijdrage in de werkingskosten voor 2012.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te verlenen aan de agendapunten waarbij een beslissing moet worden genomen.

Uitslag van de stemming:

- voor: 26 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Henri Destoop, Dieter Alyn,

**4. Leiedal: buitengewone algemene vergadering van 13 december 2011:
b) voordracht van 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger van stad Waregem**

Het decreet van 06/07/2001 op de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering. De stad Waregem heeft recht op 1 vertegenwoordiger in de algemene vergadering. De kandidaturen werden opgevraagd. De aanduiding gebeurt met geheime stemming (1 stemronde).

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden voor de buitengewone algemene vergadering van Leiedal op 13 december 2011

De toelichtende documenten staan op het intranet.

Uitslag van de stemming:

- aantal uitgedeelde stembriefjes: 26
- aantal opgehaalde stembriefjes: 26
- geldig uitgebrachte stemmen: 20 (1^e effectief vertegenwoordiger)
20 (1^e plaatsvervangend vertegenwoordiger)

1^e effectief vertegenwoordiger: ja
Benoit Willy: 20
Neen: 0

1^e plaatsvervanger: ja
Soens Rik: 20
Neen: 0

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Henri Destoop, Dieter Alyn,

**5. W.I.V.: buitengewone algemene vergadering van 21 december 2011:
a) goedkeuren agenda
b) voordracht van 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger van stad Waregem****5. W.I.V.: buitengewone algemene vergadering van 21 december 2011:
a) goedkeuren agenda**

Gelet op het decreet van 06/07/2001 op de intergemeentelijke samenwerking wordt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van W.I.V. aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd. De vergadering vindt plaats op woensdag 21 december 2011 en behandelt volgende punten:

1. Bespreking van de strategie, de gewenste evoluties en activiteiten en de begroting voor het jaar 2012; bepaling van de werkingsbijdrage van de gemeenten voor 2012 op 0,25 euro per inwoner
2. Aanvaarding van het ontslag van de deskundige R. Wanzele
3. Varia;

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te verlenen aan de agendapunten waarbij een beslissing moet worden genomen.

Uitslag van de stemming:

- voor: 28 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Henri Destoop,

**5. W.I.V.: buitengewone algemene vergadering van 21 december 2011:
b) voordracht van 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger van stad Waregem**

Het decreet van 06/07/2001 op de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering. De stad Waregem heeft recht op 1 vertegenwoordiger in de algemene vergadering. De kandidaturen werden opgevraagd. De aanduiding gebeurt met geheime stemming (1 stemronde).

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden voor de buitengewone algemene vergadering van W.I.V. op 21 december 2011.

De toelichtende documenten staan op het intranet.

Uitslag van de stemming:

- aantal uitgedeelde stembriefjes:	28	
- aantal opgehaalde stembriefjes:	28	
- geldig uitgebrachte stemmen:	19	(1 ^e effectief vertegenwoordiger)
	19	(1 ^e plaatsvervangend vertegenwoordiger)

1^e effectief vertegenwoordiger:	<u>ja</u>
Naessens Els:	19
Neen:	0

1^e plaatsvervanger:	<u>ja</u>
Markey Christel:	19
Neen:	0

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Henri Destoop,

**6. Imog: buitengewone algemene vergadering van 20 december 2011:
a) goedkeuren agenda
b) voordracht van 2 vertegenwoordigers en 2 plaatsvervangend vertegenwoordigers van stad Waregem**

**6. Imog: buitengewone algemene vergadering van 20 december 2011:
a) goedkeuren agenda**

Ingevolge het decreet van 06/07/2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, wordt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Imog aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd. De vergadering vindt plaats op woensdag 20 december 2011 en bevat volgende punten:

1. Strategie, beleidsplan en actieplan 2012
2. Begroting 2012
3. Varia;

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te verlenen aan de agendapunten waarbij een beslissing moet worden genomen.

Uitslag van de stemming:

- voor:	28 -
- tegen:	0 -
- onthoudingen:	0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Henri Destoop,

**6. Imog: buitengewone algemene vergadering van 20 december 2011:
b) voordracht van 2 vertegenwoordigers en 2 plaatsvervangend vertegenwoordigers van stad Waregem**

Het decreet van 06/07/2001 op de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering. De stad Waregem heeft recht op 2 stemmen in de algemene vergadering. De kandidaturen werden opgevraagd. De aanduiding gebeurt met geheime stemming (1 stemronde).

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd 2 vertegenwoordigers en 2 plaatsvervangend vertegenwoordigers aan te stellen voor de buitengewone algemene vergadering van Imog op 20 december 2011.

De toelichtende documenten staan op het intranet.

toekomst en wellicht ten laatste in 2018 gebruikt worden door de stad om de uitkoop van Electrabel uit de distributienetbeheerder te financieren.

In college van 10 november 2011 werd het voorstel goedgekeurd om een bedrag van 500 000,00 euro uit het zilverfonds te gebruiken om in te tekenen in de kapitaalsverhoging. Deze kapitaalsinbreng is voorwerp van BW5 en BW6 van de stad.

Aan de gemeenteraad wordt de goedkeuring gevraagd in te tekenen op de kapitaalverhoging voor een bedrag van 500 000,00 euro voor de activiteit elektriciteit.

Uitslag van de stemming:

- voor: 26 - CD&V + sp.a + Open Vld + H. Vandenbroeke
 - tegen: 0 -
 - onthoudingen: 2 - Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Henri Destoop,

9. kerkbestuur Heilige Moeder Anna: kennis nemen budgetwijziging 2011

De kerkfabriek H Moeder Anna heeft haar budget 2011 aangepast. Hiervan werd akte genomen in de gemeenteraad van het gemeentebestuur van Deerlijk van 1 december 2011. Stad Waregem dient hier ook kennis van te nemen.

Samenvatting toelagen per kerkfabriek				
EXPLOITATIE				
DN	Kerkfabriek	B 2011	Wijziging	BW 2011
1012	Sint Anna	976,08	28,75	1.004,83

INVESTERINGEN				
DN	Kerkfabriek	B 2011	Wijziging	BW 2011
1012	Sint Anna	0,00	0,00	0,00

Totaal exploitatie + investeringen per kerkfabriek				
DN	Kerkfabriek	B 2011	Wijziging	BW 2011
1012	Sint Anna	976,08	28,75	1.004,83

(Aandeel Waregem is 11,5% van totaal bedrag 8 737,67 euro)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de gewijzigde budgetten 2011 van de kerkfabriek H Moeder Anna.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Henri Destoop,

10. stad Waregem: kennis nemen kasverslag derde kwartaal 2011

Het verantwoord en te verantwoorden vermogen bedraagt 28 738 915,83 euro.

Kastoestand Stad 2011-09-30			
Financiële rekeningen	Algemene Rekening	Saldo	
		Debet	Credit
DEXIA rek. courant	55001	681 496,52	
DEXIA rek. kredietopeningen	55006		
DEXIA zichtrekening voor bijzonder gebruik	55010	55 734,47	
DEXIA rekening toelagen en leningsgelden	55018	139 781,66	
DEXIA rek. leningsgelden met bestemmingswijziging	55030		
Fortis rek. courant	55201	6 426,29	
Fortis rekening leningsgelden	55218		
Spaar- en Beleggingsrekeningen < 1 jaar	55300	27 672 180,86	
Andere banken	55501	323 912,51	
Bank van de Post rek. courant	55600	18 000,90	
Kas speciën	55700	328,14	
Totaal van de financiële rekeningen		28 897 861,35	
Saldo van de financiële rekeningen		28 897 861,35	
Interne overboekingen			

DEXIA betalingen in uitvoering		159 545,23
Globaal saldo	28 738 915,83	

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het kasverslag van het derde trimester 2011.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Henri Destoop,

11. stad Waregem: goedkeuren budgetwijzigingen 5 en 6 dienstjaar 2011 + bijlagen

Het buitengewone gemeentebudget wordt gewijzigd in BW5 en geeft volgende eindcijfers:
Buitengewone dienst (BW5-2011)

	volgens het oorspronkelijke budget of de vorige wijziging	verhoging +	verlaging -	na de voorgestelde wijziging	
Algemeen resultaat budgetrekening 2009	549.699,00	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	549.699,00	(1)
Resultaat budgetrekening 2010	-748.729,00	0,00	0,00	-748.729,00	(2)
Algemeen resultaat budgetrekening 2010 Definitief	-199.030,00	0,00	0,00	-199.030,00	(3)
Budgetwijziging 2011					
Ontvangsten van het eigen dienstjaar	18.365.265,00	0,00	0,00	18.365.265,00	
Uitgaven van het eigen dienstjaar	25.546.443,00	500.000,00	0,00	26.046.443,00	
Ontvangsten vorige jaren	56.464,00	0,00	0,00	56.464,00	
Uitgaven vorige jaren	147.114,00	0,00	0,00	147.114,00	
Ontvangsten overboekingen	7.577.108,00	500.000,00	0,00	8.077.108,00	
Uitgaven overboekingen	106.250,00	0,00	0,00	106.250,00	
Geraamd resultaat van het budget 2011	199.030,00	0,00	0,00	199.030,00	(4)
Geraamd algemeen budgetresultaat 2011				0,00	(5)

(3) = (1) + (2)
(5) = (3) + (4)

Het gewone gemeentebudget wordt als volgt gewijzigd in BW6:
Gewone dienst (BW6-2011)

	volgens het oorspronkelijke budget of de vorige wijziging	verhoging +	verlaging -	na de voorgestelde wijziging	
Algemeen resultaat budgetrekening 2009	6.660.474,00	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	6.660.474,00	(1)
Resultaat budgetrekening 2010	-414.386,00	0,00	0,00	-414.386,00	(2)
Algemeen resultaat budgetrekening 2010 Definitief	6.246.088,00	0,00	0,00	6.246.088,00	(3)
Budgetwijziging 2011					
Ontvangsten van het eigen dienstjaar	46.993.997,00	0,00	0,00	46.993.997,00	
Uitgaven van het eigen dienstjaar	45.161.401,00	0,00	0,00	45.161.401,00	
Ontvangsten vorige jaren	114.112,00	0,00	0,00	114.112,00	
Uitgaven vorige jaren	299.425,00	0,00	0,00	299.425,00	
Ontvangsten overboekingen	50.000,00	500.000,00	0,00	550.000,00	
Uitgaven overboekingen	7.927.108,00	500.000,00	0,00	8.427.108,00	
Geraamd resultaat van het budget 2011	-6.229.825,00	0,00	0,00	-6.229.825,00	(4)
Geraamd algemeen budgetresultaat 2011				16.263,00	(5)

(3) = (1) + (2)
(5) = (3) + (4)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de budgetwijziging 5 en 6 Stad Waregem goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor: 19 - CD&V
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 9 - sp.a + Open Vld + Vl. Belang + H. Vandenbroeke

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Henri Destoop,

12. aanvaarden schenkingen 2011

In de loop van 2010 en 2011 werden aan de stad diverse schenkingen overgemaakt:
In de loop van het jaar werden diverse schenkingen gedaan. (zie lijst hieronder)

Omschrijving	Schenker	Waarde
Kunstwerk: bronzen beeld: paard, door kunstenaar Filip Gernay	Dhr. Nicholas Devos en Dhr. Alexandre Devos	onbekend
Boek toneelstuk 'Puinen' Willem Putman, doktersbriefje 1919, medaille ruiterssternooi Waregem 1958, postkaart Villa Gernay	Dhr. Frankie Van Rossem	onbekend
24 oude boeken, diverse thema's: flora, geneeskunde, Vlaamse beweging, literatuur, tijdschrift 'Le patriote illustré' 1929	Dhr. Eric Soubry	onbekend
Scans van fotoalbums: familie Veheylesonne, overlijden Arthur Dewever, huwelijk Boulez-Verheylesonne	Dhr. en Mevr. Gabriel Beel	onbekend
68 foto's Memorial Day jaren 1960, fotograaf Marc De Baere	Mevr. Mia De Baere	onbekend
Materiaal voor identificatie (tatoeage) paarden	Dhr. Ivan Van Wijnsberghe	onbekend
Scans Atlas Boulez	Dhr. Boulez	onbekend
Reclamebladen Waregem jaren 1950-1960, bestek architect Gentiel Van Eeckhoutte 1938, affiche openbare verkoop	Mevr. Thérèse Dufaux	onbekend
Diverse documenten, infolders, affiches en prentkaarten Waregem	Dr. en Mevr. Jan Coornaert-Talpe	onbekend
Documenten van Nobert Van Assche (schoenhersteller te Waregem) i.v.m. legerdienst, verzekering, briefhoofden Waregemse bedrijven	Mevr. Bertha Vanwysberghe	onbekend
Ticket Wereldkampioenschappen op de weg voor beroepsrenners, Waregem, 1957	Dhr. Mark Adriaen	onbekend
3 boeken toneelstukken Willem Putman	anoniem via bibliotheek Waregem	onbekend
9 boeken toneelstukken boekhandel Palmer Putman, auteurs: Palmer Putman, Jac. Ballings, Hendrik Heyman	Documentatiecentrum voor streekgeschiedenis Maurits Gysseling	onbekend
Documenten familie Bouckaert: receptenboekje veearts Raf Bouckaert, kopies artikel familie Bouckaert; digitale foto's	Mevr. Brigitte Bouckaert	onbekend
Diverse grootformaat affiches Stad en Het Pand	Mevr. Missant - Nuytens	onbekend
Reeks rouwbrieven en rouwprentjes Waregem	Mevr. Rosa Kerkhove	onbekend
Guldenboek der vuurkaart van Amedee Vanderschueren	Mevr. Erna Coopman	onbekend
1 foto Waregem Koerse	Mevr. Brigitte Van Thuyné	onbekend
Boek 'Paardenkennis ten dienste van het militair onderwijs', 1902	Dhr. Dewever	onbekend
Tijdschrift Draverssport 1988, brochures Waregem Koerse jaren 1980-1990	Mevr. Liliane Damman	onbekend
Diverse tijdschriften en boeken, periode Tweede Wereldoorlog	Dhr. Christopher Sims	onbekend
6 boeken André Demedts en Luc Verbeke	Bibliotheek Waregem	onbekend
Bord restaurant Pigeon d'Or	Dhr. Guy Opsomer	onbekend
Vlasbond 't Grootje: kopies diverse documenten, krantenknipsels, scans foto's, ...	Dhr. Paul De Baere	onbekend
Dvd met kopies oude films: bevrijding van Waregem, stoet, zwemfeesten	Dhr. Charles De Zutter	onbekend
Artikels: Willem Putman, kapel Keukeldam; bewijs ministerie van wederopbouw 1948, diverse rouwberichten, oorlogsaffiche, affiche tekenwedstrijd	Dhr. Johan Van Geluwe	onbekend

Krantenknipsels André Demedts, diverse documenten, uitnodigingen, affiches m.b.t. Waregem 19de en 20ste eeuw	Mevr. Katrien Vanthuynne	onbekend
4 kadasterkaarten Sint-Eloois-Vijve	Stadsarchief Tielt	onbekend
Foto op doek van Waregem Koerse anno 2011	Piet Eggermont	onbekend
2 foto's handelsbeurs Waregem, jaren '50, stand Van Gils	Dhr. Harry Van Gils	onbekend
Boek Willem Putman: "Mijn tweede huid" (gesigneerd, genummerd, met foto Putman)	Mevr. Lieve Engelen	onbekend
Reeks glasnegatieven en twee kaders m.b.t. Carmel en familie Delespaul	Dhr. André Vandewiele	onbekend
Kader met foto paus Pius XI, aflat uit 1932	Mevr. Trees Bruyneel	onbekend
6 boeken: geschiedenis regio Waregem	Dhr. Guy Gadeyne	onbekend
Schilderij Kasteel Casier Waregem 48 x 58 cm	Mevr. Jozefa Seynaeve	1 000 €
3D-glasinstallatie gezandstraald 30 x 20 x 20	Mevr. Eva Van Heuverbeke	400 €
Schilderij acryl op doek abstract zwart-wit 25 x 35	Mevr. Diane Bettens	150 €
Tweeluik, schilderijen olie op doek zwarte kubussen en schimmen	Mevr. Ria Deblaere	200 €
2 keer gemengde technieken (dooie mus en vogeltje) 32 x 24 en 13 x 21	Mevr. Els Ghyselincx	150 €
'On stage' Houtskool op doek 70 x 85	Dhr. Etienne De Vos	250 €
'Final Control' Olieverf op doek 50 x 70	Dhr. Dirk Bossouw	125 €
'Holy Ghost' 120 x 100	Dhr. Luc Wandels	300 €
'Wit-Zwart' foto 50 x 33	Dhr. Wouter Vervaeck	150 €
'Savatdialoog' hoogdruk op 'savatsool' maat 36-41	Dhr. Geert Opsomer	250 €
Zwart-wit foto 'Zaal 29', een lege zaal met beperkte ingreep 25 x 35	Dhr. Roeland Tweelinckx	250 €

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze schenkingen te aanvaarden.

Uitslag van de stemming:

- voor: 28 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Henri Destoop,

13. onroerende goederen: goedkeuren recht van opstal Vlasbloempje

In zitting van de Gemeenteraad van 6 mei 2008 werden de modaliteiten goedgekeurd voor de heropbouw van het kinderopvangcentrum Vlasbloempje in de K. Albertstraat te 8791 Waregem, kadastraal gekend Waregem, vierde afdeling, sectie A nrs 285 Z en 285 A2.

De staat van de huidige infrastructuur is niet meer conform met de erkenningscriteria wat de sluiting van het kinderdagverblijf tot gevolg zal hebben. Vandaar dat gezocht werd naar een alternatief voor de heropbouw van het Vlasbloempje op de gronden van de stedelijke eigendom gelegen aan de K. Albertstraat te 8791 Waregem, waar het Vlasbloempje nu gevestigd is. Vzw Kindercentrum wenst daar een nieuwbouw te realiseren.

Op verzoek van de subsidiërende overheid wordt gevraagd om de duur van het recht van opstal op te trekken van 33 jaar naar 40 jaar. Dit voorstel werd besproken in zitting van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 januari 2011.

Daarnaast werd in zitting van het College van Burgemeester en Schepenen van 21 april 2011 het nieuwe inplantingsplan besproken. Door deze nieuwe inplanting blijft de doorgang toebehoren aan het stadsbestuur en blijft de toegankelijkheid naar de oude gemeenteschool optimaal gegarandeerd. Hiervoor dienen er in het recht van opstal volgende erfdienstbaarheden te worden voorzien:

1. Tvv de oude gemeenteschool:
 - Lichten en zichten kant Vlasbloempje
 - Afvoer hemelwater kant Vlasbloempje
 - Ondergrondse inneming voor de bestaande waterafvoer/riolering
2. Tvv de kinderopvang Het Vlasbloempje:
 - Lichten en zichten kant stedelijke basisschool

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het recht van opstal te verlenen aan vzw Kindercentrum voor de heropbouw van Het Vlasbloempje op de stedelijke eigendom gelegen aan de K. Albertstraat te 8791 Waregem.

Uitslag van de stemming:

- voor: 28 -
 - tegen: 0 -
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Henri Destoop,

14. collector Beverenbeek: goedkeuren eindafrekening

In opdracht van Aquafin werd door het studiebureau Arcadis een ontwerp opgemaakt 'collector Beverenbeek'

Overwegende dat in dit ontwerp werken voorzien waren ten laste van de stad nl aansluiting Spijkerlaan en Poekelaan op collector, RWA-duiker Spijkerlaan met een raming van 796.339,72 euro, btw inclusief.

Dit ontwerp werd goedgekeurd in gmtr van 02.06.2004.

Voor de aanleg van de riolen kwam de stad in aanmerking voor subsidie.

Door het opdrachtgevend bestuur Aquafin werd het project collector Beverenbeek -aansluiting Spijkerlaan en Poekelaan op collector, toegewezen aan de firma nv Koch-Ockier uit Anzegem met het stedelijk aandeel van 699.986,37 euro, btw exclusief.

samenvatting eindafrekening

Werken volgens inschrijving	
- Voorziene werken	699.986,37 euro
- Werken in min	84.722,58 euro
- Werken in meer	90.480,92 euro
- Totaal	705.744,71 euro
Verrekening nr 1*	341.701,73 euro
Onvoorzien posteno	12.123,27 euro
Totaal bedrag der werken	1.059.569,71 euro
Minwaarde	-86,77 euro
Herzieningen	36.414,38 euro
Totaal inclusief herziening	1.095.897,32 euro

** Verrekening nr. 1: Poekelaan*

Tijdens de uitvoering van de werken werd door het bestuur beslist om ook de voetpaden aan te leggen (ts nr 56 en de Leenakkerstraat) en om de bestaande voetpaden te vernieuwen.

In het bestek was voorzien om de bestaande riolen welke in de bermen gelegen waren te behouden en te gebruiken als RWA-leiding.

Gezien de slechte staat van deze riolen en er beslist werd om voetpaden aan te leggen, was het aangewezen om ze te vervangen.

Budget	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2009	877/732-60	209148	2009/3121	€ 1 172 942,49

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de eindafrekening 'collector Beverenbeek' goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor: 26 - CD&V + sp.a + Open Vld + H. Vandenbroeke
 - tegen: 0 -
 - onthoudingen: 2 - Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Maria Polfliet, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Henri Destoop,

**15. goedkeuren actualisatie woonplan:
 a) woningbehoefstestudie Beveren-Leie en Desselgem
 b) programmatie en differentiatie sociale huisvesting**

- c) lokaal toewijzingsreglement sociale huisvesting
- d) evaluaties acties uit woonplan 2006

**15. goedkeuren actualisatie woonplan:
a) woningbehoefte studie Beveren-Leie en Desselgem**

De actualisatie van het woonplan is gestoeld op vier dossiers:

- a) Woningbehoefte studie Beveren-Leie en Desselgem
- b) Programmatie sociale huisvesting
- c) Lokaal toewijzingsreglement
- d) Evaluatie en bijsturing acties woonplan

15a) Woonbehoefte studie

De woonbehoefte studie wordt opgemaakt op basis van de omzendbrief RO/2002/03 dd. 25.10.2002. De woonbehoefte studie wordt gezien als een eerste onderdeel van de actualisatie van het woonplan, goedgekeurd door de gemeenteraad op 05.12.2006.

Bij de afbakening van het kleinstedelijk gebied Waregem wordt door de provincie een afweging gemaakt voor wat betreft de nood aan bijkomende woningen in het stedelijk gebied. Het buitengebied wordt in het afbakeningsproces buiten beschouwing gelaten.

De huidige studie maakt een behoeftenberekening voor Beveren-Leie en Desselgem. In het woonplan 2006 werd uitgegaan van het bestaande juridische aanbod. Er gebeurde geen actualisatie van de woonbehoefte en er werden geen nieuwe gebieden in rekening gebracht.

In de confrontatie van de periode 2007-2012 tussen de behoefte en het aanbod voor de deelgemeenten komen we tot volgende resultaten:

- Beveren-Leie: tekort aan 29 woningen
- Desselgem: tekort aan 17 woningen

Op basis van de confrontatie is het mogelijk om voor Beveren-Leie een woonuitbreidingsgebied aan te snijden van ongeveer 2 ha en voor Desselgem ongeveer 1 ha. (dichtheden van 15 woningen/ha)

Gelet op de 8 woonuitbreidingsgebieden in Beveren-Leie en Desselgem.

De aan te snijden woonuitbreidingsgebieden werden gekozen op basis van ruimtelijke afwegingen.

- In het structuurplan van Waregem werd gesteld dat het niet wenselijk was om de gebieden 5 en 7 onmiddellijk te ontwikkelen.
- De gebieden 3 en 6 zijn niet prioritair te ontwikkelen wegens hun aansluiting bij de Leievallei.
- Voor gebied 1 geldt een problematische eigendomsstructuur. De eigenaars zijn niet in staat om binnen de 8 jaar het gebied te ontwikkelen.

Er wordt gekozen voor de ontwikkeling van gebied 4, een deel van gebied 2 en een deel van gebied 8. Na goedkeuring van de woonbehoefte studie door de Deputatie, kunnen de gebieden slechts worden aangesneden na definitieve aanvaarding van een nog op te maken RUP.

Aan de raad wordt gevraagd de woonbehoefte studie voor de deelgemeenten Beveren-Leie en Desselgem goed te keuren.

De toelichtende documenten staan op het intranet.

Uitslag van de stemming:

- voor:	28 -	CD&V + sp.a + Open Vld + H. Vandenbroeke
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	2 -	Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt,

**15. goedkeuren actualisatie woonplan:
b) programmatie en differentiatie sociale huisvesting**

Het opstellen van een programmatie sociale huisvesting omvat twee onderdelen:

- Een kwantitatief luik met de hoeveelheid aan sociale woningen en waar deze worden gesitueerd
- Een kwalitatief luik met het type aan sociale woning of de doelgroep waarvoor de sociale woningen worden opgericht

Eind 2007 waren er op basis van de nulmeting 1.210 sociale woningen (1.103 huurwoningen, 72 koopwoningen en 35 kavels) in Waregem, maw. 8,2% sociale woningen (huur, koop en kavel) van het totaal patrimonium en 7,5% sociale huurwoningen.

Het bindend sociaal objectief voor Waregem bedraagt 242 sociale huurwoningen. De sociale koopwoningen en kavels werden door de provincie toegewezen: 112 sociale koopwoningen en 5 sociale kavels. Het decreet grond- en pandenbeleid stelt dat het volstaat met de realisatie van sociale woningen tot de 9%-grens gehaald wordt. Voor Waregem betekent dit een taakstelling van 208 bijkomende sociale huurwoningen ipv. 242. Op basis van de netto-aangroei en de mogelijke afname aan sociale woningen is het wettelijk minimum aan totaal sociaal woonaanbod 433 eenheden.

Rekening houdende met de kandidaten op de wachtlijsten, het bouwtempo van de sociale bouwactoren, het aandeel sociale woningen in het totaal aantal bijkomende woningen, de toename van het aantal en aandeel sociale woningen én de acties voor bijsturing ervan kan een inschatting gemaakt worden van het totaal aantal bijkomende sociale woningen tegen 2020 met 519 eenheden. Dit voldoet aan het wettelijk minimum (433) en legt de ambitie in Waregem een stuk hoger.

Op schaal van de deelgemeenten is er duidelijk sprake van een concentratie aan sociale woningen in Waregem en Sint-Eloois-Vijve. Beide deelgemeenten hebben op vandaag 9% sociale huurwoningen. In Beveren-Leie dient er actief op zoek gegaan te worden naar mogelijkheden om bijkomende sociale woningen op te richten. De bovengrens van het decreet van grond- en pandenbeleid moet toegepast worden zodat hier bijkomende sociale huisvesting kan gerealiseerd worden. Samenvattend kan gesteld worden dat er 546 bijkomende sociale woningen tegen 2020 gerealiseerd kunnen worden. (471 programmatie + 60 RSVK + 15 opportuniteiten)

Bij de differentiatie van sociale huurwoningen worden uitspraken gedaan nopens:

- De verdeling huur/koop/kavels. Het aantal koopwoningen en de kavels is zeer beperkt. Vanaf 15 woningen wordt een mix nagestreefd.
- Het type koopwoningen moet zich richten naar de huishoudens met 1 inkomen.
- Uit de wachtlijsten van de maatschappijen blijkt duidelijk dat er moet gefocust worden op kleine huurwoningen.
- Er dienen tevens aangepaste huurwoningen te worden voorzien voor gehandicapten en senioren.
- Er dienen beperkte aantallen huurwoningen te worden voorzien voor kwetsbare doelgroepen (doorgangswoningen, crisiswoningen).

Aan de raad wordt gevraagd het document programmatie sociale huisvesting goed te keuren als beleidsdocument.

De toelichtende documenten staan op het intranet.

Uitslag van de stemming:

- | | | |
|-----------------|------|---|
| - voor: | 29 - | CD&V + sp.a + Open Vld + H. Vandenbroeke + D. Van Damme |
| - tegen: | 0 - | |
| - onthoudingen: | 1 - | D. Alyn |

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt,

15. goedkeuren actualisatie woonplan: c) lokaal toewijzingsreglement sociale huisvesting

Bij de actualisatie van het woonplan werd ervoor gekozen om een onderzoeksrapport op te maken om de problematiek van toewijzen binnen de sociale huisvesting en de woonnoden van de doelgroepen grondig te bekijken.

Op basis van het onderzoeksrapport werd beslist om een lokaal toewijzingsreglement op te maken voor de doelgroepen senioren, kwetsbaren, personen met een handicap en om ook de lokale binding te herformuleren.

- Er dienen 196 woningen te worden geselecteerd voor de senioren, waarvan 40 in Beveren-Leie en Desselgem. De aangepaste woningen (brede deuropeningen, inloopdouches, ...) kunnen zonder meer voorrang geven voor de senioren.
De woningen werden geselecteerd in nauw overleg met de bouwmaatschappijen en rekening houdende met een aantal criteria:
 - Kleine woningtypes
 - Ligging nabij diensten- of ontmoetingscentrum
 - Leefbaarheid van bestaande seniorenwijken
 - Wijkgebondenheid
- Voor de kwetsbare doelgroepen worden maximum 3 toewijzingen per jaar voorzien binnen het patrimonium van de bouwmaatschappij Helpt Elkander. Er worden een aantal criteria vastgelegd:
 - In staat om zelfstandig te wonen mits een vorm van begeleiding
 - Begeleiding vanuit de welzijnsorganisaties
 - Voortraject in sociale woningen buiten sociaal huurstelsel of in eigen woning van de welzijnsorganisaties
- In het lokaal toewijzingsreglement wordt de doelgroep (personen met een handicap) voor het Kiwanishuis eveneens verruimd:
 - eerst personen met Persoonlijk Assistentie budget
 - dan personen met PA budget in aanvraag
 - dan algemeen personen met een handicap
- De lokale binding is nu als volgt gedefinieerd: de kandidaat krijgt voorrang indien tijdens de laatste 6 jaar hij 3 jaar woonachtig was in Waregem. Voor de lokale binding wordt niet langer de standaardformulering

gehanteerd. Via het lokaal toewijzingsreglement wordt de lokale binding hergeformuleerd en wordt nu voorrang gegeven aan:

- gezinnen die tijdens laatste 10 jaar minstens 3 jaar in de gemeente gewoond hebben of
- gezinnen waarvan minstens 1 persoon van het huishouden werkt in Waregem, over een periode van minstens 1 jaar en voor minstens halftijds of
- gezinnen waarbij minstens 1 kind van het huishouden school loopt in Waregem gedurende minstens 1 schooljaar

Het lokaal toewijzingsreglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de minister. De sociale woonactoren nemen dit reglement op in hun intern huurreglement.

Aan de raad wordt gevraagd het lokaal toewijzingsreglement goed te keuren.

De toelichtende documenten staan op het intranet.

Uitslag van de stemming:

- voor:	28 -	CD&V + sp.a + Open Vld + H. Vandenbroeke
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	2 -	Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt,

**15. goedkeuren actualisatie woonplan:
d) evaluaties acties uit woonplan 2006**

Door het Decreet grond-en pandenbeleid zijn een aantal acties van het woonplan van 2006 achterhaald. Deze moeten bijgesteld en geactualiseerd worden. De inhoudelijke nota en contractuele bepalingen voor woningen met sociaal karakter, goedgekeurd door de gemeenteraad van 04.11.2008, is zonder voorwerp door de inwerkingtreding van het decreet grond-en pandenbeleid. Deze gemeenteraadsbeslissing dient dan ook ingetrokken te worden.

Algemeen kan gesteld worden dat de stad de voorbije jaren een actieve regisseursrol heeft vervuld. Er werd een autonoom stadsbedrijf opgericht en er werd actief gesproken en onderhandeld met private en sociale bouwmaatschappijen.

De belangrijkste actie voor de volgende legislatuur wordt het uitbouwen van een stedelijke huisvestingsdienst. De concrete uitwerking dient verder onderzocht te worden.

Bij de evaluatie van de acties kunnen volgende accenten weerhouden worden.

- Verder intensief inzetten op lopende projecten
- Opvolgen van de programmatie sociale huisvesting
- Opstellen van een heffingsreglement omtrent leegstand
- Voldoen aan de verplichtingen en actualisatie van de inventaris onbebouwde percelen.
- Voorbereiden stedelijke premie gekoppeld aan de inkomsten van de heffing van de leegstand.

Aan de raad wordt gevraagd:

- **de gemeenteraadsbeslissing van 04.11.2008 houdende goedkeuring van de inhoudelijke nota en contractuele bepalingen voor woningen met sociaal karakter op te heffen.**
- **de evaluatienota van de acties van het woonplan als beleidsdocument goed te keuren.**

De toelichtende documenten staan op het intranet.

Uitslag van de stemming:

- voor:	28 -	CD&V + sp.a + Open Vld + H. Vandenbroeke
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	2 -	Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt,

16. goedkeuren wegentracé private verkaveling

Op 14.10.2011 werd een verkavelingsaanvraag ingediend door Van Geluwe-Verbrugge Etienne tot het verkavelen van een perceel grond gelegen ter hoogte van Het Veen te 8790 Waregem in 3 kavels voor open bebouwing.

De aanvraag voorziet in de uitbreiding van de bestaande wegeninfrastructuur.

Het ontwerp van aanvraag is gelegen in het woongebied van het gewestplan Kortrijk en is in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van het gewestplan.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek van 23.10.2011 tot en met 21.11.2011. Er werd 1 bezwaar ingediend.

De bezwaarindiener deelt mee dat de verkavelaar zijn vroeger gemaakte beloftes niet zou nakomen, dat deze bemerkingen van burgerlijke aard zijn die niet moeten beoordeeld worden.

De bezwaarindiener maakt bovendien nog een aantal bemerkingen inzake de mogelijke overlast/inkijk door de ontwikkeling van de verkaveling. Hij formuleert bovendien een aantal voorstellen om deze ongemakken te verminderen. Deze aanpassingen van de stedenbouwkundige voorschriften worden door het College van Burgemeester en Schepenen beoordeeld bij de verkavelingsaanvraag.

Binnen het wegencracé, op het einde van de pijpenkop worden 2 x 2 parkeerplaatsen voorzien. De bezwaarindiener vraagt om deze te groeperen en deze te verplaatsen naar de overzijde van de weg omwille van het mogelijk nachtlawaai. Het voorzien van 2 parkeerplaatsen ter hoogte van zijn achterkavelgrens zal niet noodzakelijk bijkomende overlast veroorzaken. Deze parkeerplaatsen kunnen enkel gebruikt worden door de eventuele bezoekers van deze verkaveling. Deze bemerking is ongegrond.

De verkeerscel heeft op 19 oktober 2011 het ontwerp van project gunstig geadviseerd;

Het is aangewezen bij het verkavelen van percelen de gronden te reserveren voor het aanleggen van groene ruimten. Indien de afstand van 5 % grond niet of slechts gedeeltelijk stedenbouwkundig verantwoord is binnen de verkaveling, dan dient er een bedrag overeenkomend met de waarde van de niet af te stane grond, aan de stad Waregem te worden betaald. Op voorstel van het schepencollege van 13.10.2011 wordt dit forfaitair vastgelegd op 150 euro/m²

Aan de raad wordt gevraagd:

- **Het wegencracé goed te keuren**
- **Het bedrag van de groenzone forfaitair vast te leggen**

De toelichtende documenten staan op het intranet.

Uitslag van de stemming:

- voor: 30 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt,

17. samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 tussen de Vlaamse overheid en stad Waregem: goedkeuren ondertekening 2012

De gemeenteraad heeft in haar zitting van 6 december 2010 de Samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 met het Vlaamse gewest voor 2011 goedgekeurd.

Voor het werkjaar 2012 dient de stad voor 31 december 2011 een nieuw ondertekeningsformulier op te sturen. De stad stelt voor om dit jaar opnieuw in te tekenen voor het basisniveau en eventueel projecten in te dienen. Voor deze projecten kunnen subsidies bekomen worden. Deze projecten dienen te worden goedgekeurd door het schepencollege en moeten worden ingediend voor eind december. Het schepencollege diende in september al een aanvraag in voor Minawerkers voor het werkjaar 2012.

De minaraad gaf op 14 november een gunstig advies.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de ondertekening van de Samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 voor het werkjaar 2012 goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor: 25 - CD&V + Open Vld + H. Vandenbroeke
- tegen: 3 - sp.a
- onthoudingen: 2 - Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt,

18. goedkeuren aanpassing subsidiereglement groendak

Het subsidiereglement groendak, goedgekeurd in de gemeenteraad van 2 december 2008, dient te worden aangepast zodat we in de toekomst de uitbetaalde subsidies kunnen blijven terugvorderen van de Vlaamse overheid.

Volgende puntjes dienen te worden toegevoegd.

- Om in aanmerking te komen voor subsidie moet het groendak aangelegd zijn door een particulier op een gebouw waarvan de benutte oppervlakte hoofdzakelijk dient voor privégebruik. De BTW mag niet worden ingebracht voor de aftrek (voor BTW-plichtigen).
- De aanvraag tot uitbetaling subsidie dient te gebeuren uiterlijk 3 jaar na de goedkeuring van de principiële goedkeuring van het schepencollege.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de aanpassing aan het subsidiereglement groendak goed te keuren.

De toelichtende documenten staan op het intranet.

Uitslag van de stemming:

- voor: 30 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt,

19. definitief vaststellen mobiliteitsplan

Het beleidsplan is voorlopig vastgesteld op de gemeenteraad van 5 april 2011.

Het nieuwe beleidsplan volgens spoor 2 “verbreden en verdiepen” van het mobiliteitsplan van de stad Waregem is conform verklaard op de auditcommissie van 12 september 2011. Volgende punten verdienen volgens de auditor aandacht:

- De stationsomgeving is een belangrijk multimodaal punt. Alle modi verdienen de aandacht.
- Doorstroming van openbaar vervoer kan en zou ook op zichzelf bekeken moeten worden en niet enkel indien het kan meeliften in andere projecten.
- De categorisering van de R35 (Oosterlaan) blijft een discussiepunt tussen de stad en de andere partners.
- De afwijkingen tussen het GRS en het mobiliteitsplan werden aangegeven bij de wegcategorisering, maar RWO had ook aangegeven dat er een aantal fietswegen afwijken van elkaar. Hier wordt vanuit gegaan dat het GRS bij een volgende herziening het voorstel van het mobiliteitsplan overneemt.

Het mobiliteitsplan moet voor definitieve goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd worden en vervolgens gepubliceerd worden in het Belgisch Staatsblad. Daarna kan de stad de subsidie voor de opmaak van het plan aanvragen.

In het kader van het participatietraject heeft de gemeenteraad op 2 maart 2010 beslist om het conform verklaarde mobiliteitsplan bekend te maken door ruime info in het stedelijk infoblad “De Sprong” en op de stedelijke website.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het mobiliteitsplan definitief vast te stellen.

De toelichtende documenten staan op het intranet.

Uitslag van de stemming:

- voor: 28 - CD&V + sp.a + Open Vld + H. Vandenbroeke
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 2 - Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt,

20. goedkeuren dossiers nutsleidingen

uitbreiding waterleidingsnet in de Kievitstraat voor aansluiting woning nr 55

uitvoeringsplan: 10-30/WAR/785G mits de raming van 7.595,15 euro (te financieren door middel van autonome investeringskredieten)

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2011	874/635-51	211206	2011/7122	€ 7 595,15

De financieel beheerder heeft een gunstig visum toegekend (2011/175)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de uitbreiding van het waterleidingsnet goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor: 30 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt,

21. stedelijke basisschool Desselgem, vernieuwen sanitair jongens: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

De urinoirs van de Stedelijke Basisschool te Desselgem zijn reeds meer dan 30 jaar oud. Doordat de afvoer niet meer goed werkt, is er enorme geurhinder in dit sanitair blok. Het is dan ook wenselijk om de urinoirs te vernieuwen. De opdracht voorziet de uitbraak van de bestaande urinoirs en aangrenzende betegeling, het plaatsen van nieuwe urinoirs met bijhorende leidingen en het terug afwerken van vloer en wanden.

Raming: 19 000,00 euro incl. BTW

Beschikbare kredieten: in budget 2011 is € 7 500,00 voorzien.

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: "Stedelijke Basisschool Desselgem, vernieuwen sanitair jongens: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen"

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2011	722/724-60	211083	2011/135	€ 7 500,00
Bij te voorzien via interne kredietaanpassing				€ 12 000,00

Uitslag van de stemming:

- voor: 30 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt,

22. stedelijke basisschool Sint-Eloois-Vijve, nieuwbouw klassen + aanpassingswerken, ontwerper: goedkeuren ontwerp aanstellen ontwerper + vaststellen wijze van gunnen

In 1997 werd een lijst van stedelijke basisscholen ingediend bij Agion voor uitbreidingen van de huidige infrastructuur. Voor de stedelijke basisschool Sint-Eloois-Vijve werd eveneens een aanvraag ingediend voor subsidiëring. Agion heeft dit dossier opgenomen op hun prioriteitenlijst van 2013. Dit houdt in dat een volledig dossier moet ingediend te worden tegen september 2013. Graag had de dienst gebouwen reeds het dossier opgestart met het aanstellen van een ontwerper, zodat er voldoende tijd is om het bouw dossier op te maken.

Raming aanstellen ontwerper: 60 000,00 euro incl. BTW

Beschikbare kredieten: 90 000,00 euro incl. BTW in budget 2012

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: 'Stedelijke Basisschool Sint-Eloois-Vijve, nieuwbouw klassen + aanpassingswerken, ontwerper: goedkeuren ontwerp aanstellen ontwerper + vaststellen wijze van gunnen'.

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2012	722/722-60	212066	Nog vast te leggen	€ 90 000,00

Uitslag van de stemming:

- voor: 30 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt,

23. vaststellen nieuwe straatnaam: definitief goedkeuren

In de gemeenteraad van 06 september 2011 werd volgende straatnaam principieel goedgekeurd:

Bushoek : voor de verbinding tussen de Pitantiestraat en de loskade te Desselgem

Gedurende de bekendmaking van 06 oktober 2011 tot 05 november 2011 werden geen bezwaren ingediend.

De cultuurraad gaf in de bestuursvergadering van 27 oktober 2011 gunstig advies betreffende deze nieuwe straatnaam.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd bovenstaande straatnaam definitief goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor: 30 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt,

24. goedkeuren reglement betreffende de uitzonderlijke bruikleen van archiefstukken bewaard in het stadsarchief van Waregem

Het stadsarchief van Waregem leent in principe geen stukken uit. Onder strikte voorwaarden en in uitzonderlijke gevallen kan hiervan afgeweken worden, bijvoorbeeld voor tentoonstellingen. We stellen vast dat er steeds meer vragen komen van externe organisaties voor bruikleen van archiefstukken voor publicaties, tentoonstellingen, ... De procedure en voorwaarden hiervoor zijn nu vastgelegd in het

'Reglement betreffende de uitzonderlijke bruikleen van archiefstukken bewaard in het stadsarchief van Waregem', waardoor dergelijke bruiklenen in de toekomst beter georganiseerd kunnen worden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit reglement en bijlagen goed te keuren.

De toelichtende documenten staan op het intranet.

Uitslag van de stemming:

- voor: 30 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt,

25. vragen

Er zijn 6 vragen ingediend op het secretariaat:

- raadslid Wyckhuysse: tijd voor actie na constante golf van inbraken in Waregem
- raadslid Wyckhuysse: is de oude bezoekertribune van Zulte-Waregem nog veilig?
- raadslid Vandenbroeke: blikvangers
- raadslid Van den Eynde: nieuwe camping
- raadslid Van den Eynde: de Sprong
- raadslid Verhellen: communicatie m.b.t. afbakening kleinstedelijk gebied en PRUP's.

26. goedkeuren verslag vorige zitting

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan het verslag van de gemeenteraadszitting van 3 november 2011.

Uitslag van de stemming:

- voor: 30 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt,

Einde van de gemeenteraadszitting: 21.00 uur

Gedaan in bovenvermelde zitting
Namens de gemeenteraad

(get) Guido De Langhe
Secretaris

(get) Kurt Vanryckeghem
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift
Waregem, 19 december 2011

Guido De Langhe
Secretaris

Kurt Vanryckeghem
Burgemeester
