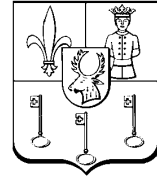


**Provincie :** West-Vlaanderen  
**Arrondissement :** Kortrijk



**STAD WAREGEM**  
**Gemeenteplein 2**  
**8790 WAREGEM**

## **LIJST MET DE BEKNOPTE OMSCHRIJVING**

**van de besluiten van de Gemeenteraad  
genomen in zitting van 05 februari 2008**

**Opgemaakt in toepassing van artikel 252  
van het Gemeentedecreet van 15/07/2005**

**houdende regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten**

Aanwezig: Kurt Vanryckeghem: Burgemeester-Voorzitter  
Rik Soens, Chantal Coussement, Kristof Chanterie, Jo Neiryck, Peter Desmet, Pietro Iacopucci, Henri Dewitte: Schepenen  
Freddy François, Veerle Deconinck, Jules Godefroid, Willy Benoit, Georges Vantieghem, Mario Verhellen, Guy Adams, Jaak Lefevre, Maria Polfliet, Xavier Wyckhuysse, Guy Van den Eynde, Joost Kerkhove, Davine Dujardin, Bart Kindt, Connie Devos, Ann-Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Els Naessens, Bruno Lahousse, Hilde Dewever, Henri Destoop, Dieter Alyn, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder, Christel Markey: Raadsleden  
Guido De Langhe : Secretaris

Verontschuldigd:

**De vergadering vangt aan om: 19.00 uur**

OVEREENKOMSTIG HET ARTIKEL 26 VAN HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE (BESLISSING GEMEENTERAAD DD. 03.04.2007) WORDT, BIJ DE GEHEIME STEMMINGEN, HET BUREAU ALS VOLGT SAMENGESTELD:  
KURT VANRYCKEGHEM, BURGEMEESTER VOORZITTER  
DAVINE DUJARDIN EN ANN-SOPHIE KINDT, LEDEN, JONGSTE RAADSLEDEN

### **OPENBARE ZITTING**

#### **1. goedkeuren proces-verbaal vorige zittingen**

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring (32/32) aan de processen-verbaal van de zittingen van 20/12/2007 en 08/01/2008.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Connie Devos

#### **2. mededelingen**

- Volgende commissie: 26 februari 2008 om 18.15u
- Volgende gemeenteraad: 4 maart 2008 om 19.00u
- Bevolkingscijfer stad Waregem toestand 01 januari 2008: 35 966 inwoners (+ 138 t.o.v. 2007).

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Connie Devos

- 3. W.I.V.: buitengewone algemene vergadering van 13 februari 2008:**  
**a) bespreken agenda**  
**b) voordracht van 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger van stad Waregem**

- 3. W.I.V.: buitengewone algemene vergadering van 13 februari 2008:**  
**a) bespreken agenda**

Ingevolge het decreet op de intergemeentelijke samenwerking wordt stad Waregem uitgenodigd naar de buitengewone algemene vergadering van W.I.V. op woensdag 13/02/2008 om 19 uur in het stadhuis van Kortrijk.

De agenda luidt als volgt:

1. bepalen van de bijdrage van de gemeenten in de werkingskosten voor 2008 en van de gesplitste wijzing van inning
2. informering van de kapitaalsdeelnemers over de evolutie van de beheersvorming
3. varia.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de agenda van de buitengewone algemene vergadering van W.I.V. te bespreken en zijn goedkeuring te verlenen aan de agendapunten waarbij een beslissing moet worden genomen**

**Uitslag van de stemming:**

- voor:	32 -
- tegen:	0 -
- onthoudingen:	0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Connie Devos

- 3. W.I.V.: buitengewone algemene vergadering van 13 februari 2008:**  
**b) voordracht van 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger van stad Waregem**

Het decreet dd. 06/07/2001 m.b.t. de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering. De stad Waregem heeft recht op 1 vertegenwoordiger in de algemene vergadering. De kandidaturen werden opgevraagd. De aanduiding gebeurt met geheime stemming (1 stemronde).

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd 1 vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te stellen voor de buitengewone algemene vergadering van W.I.V. op 13/02/2008.**

**Uitslag van de stemming:**

- aantal uitgedeelde stembriefjes:	32	
- aantal opgehaalde stembriefjes:	32	
- geldig uitgebrachte stemmen:	23	(1 <sup>e</sup> effectief vertegenwoordiger)
	22	(1 <sup>e</sup> plaatsvervangend vertegenwoordiger)

**1<sup>e</sup> effectief vertegenwoordiger:**

Godefroid Jules	23
Neen:	0

**1<sup>e</sup> plaatsvervangend vertegenwoordiger:**

Neiryck Jo:	22
Neen:	0

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Connie Devos

- 4. goedkeuren opdrachten leveren en plaatsen van wanden en leveren van meubilair voor diverse stedelijke diensten + vaststellen wijze van gunnen**

**Situering**

- 1) Sedert de herinrichting van de Financiële dienst huist de projectcoördinator voorlopig in de vergaderruimte van de Financiële dienst. Er wordt voorgesteld in het landschapsbureau aan de overzijde van de loketten

van de dienst Bevolking twee kantoren in te richten voor de projectcoördinator en zijn medewerker. Voor de twee kantoren is de aankoop van nieuw meubilair nodig.

- 2) De bureaustoelen van de dienst Stedenbouw en Gebouwen zijn aan vervanging toe. Een uitbreiding van het aantal bezoekersstoelen met twee stuks is eveneens gewenst.

**Aankoopvoorstel meubilair**

Omschrijving	Raming bedrag incl. btw	Bestemming	Begrotingsartikel, wijze van gunnen, behandelende dienst
6 halfhoge kasten 2 lage kasten 3 bureautafels 3 verrijdbare ladeblokken 2 bureaustoelen 4 bezoekersstoelen 2 kapstokken	€ 11 500,00	projectcoördinator	104/741-98 onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure
7 bureaustoelen 2 bezoekersstoelen	€ 4 500,00	dienst Stedenbouw en Gebouwen	Aankoopdienst
Totaal geraamd bedrag inclusief btw	€ 16 000,00		

**Voorstel levering en plaatsing van wanden**

Omschrijving	Raming bedrag incl. btw	Bestemming	Begrotingsartikel, wijze van gunnen, behandelende dienst
levering en plaatsing van wanden in het landschapsbureau van het stadhuis (inrichting van twee kantoren voor projectcoördinator en medewerker)	€ 22 000,00	projectcoördinator	104/724-60 onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure dienst Gebouwen

**Wijze van gunnen**

Rekening houdend met de aard en de omvang van deze opdrachten, wordt de onderhandelingsprocedure (art. 17 § 2 1<sup>o</sup>a, van de wet van 24 december 1993) als aangewezen aankoopprocedure voorgesteld.

**Krediet**

Het nodige krediet voor de uitvoering van deze opdrachten is ingeschreven in de buitengewone begroting 2008 op de artikels 104/741-98 (meubilair) en 104/724-60 (levering en plaatsing van wanden).

**Visum**

De financieel beheerder heeft een voorlopig gunstig visum afgeleverd.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de opdrachten voor de levering en plaatsing van wanden en de levering van meubilair voor diverse stedelijke diensten goed te keuren en de wijze van gunnen vast te stellen.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Connie Devos

**5. goedkeuren opdracht leveren van een personenwagen voor de diverse stedelijke diensten + vaststellen wijze van gunnen**

**Situering**

Momenteel zijn er twee voertuigen beschikbaar voor de diverse stedelijke diensten, namelijk een Renault Kangoo en een Opel Zafira. Deze wagens worden zeer frequent gebruikt door de diverse administratieve diensten, maar bijvoorbeeld ook af en toe door de Jeugddienst en de Stedelijke Openbare Bibliotheek. Er is nood aan een bijkomend voertuig.

**Aankoopvoorstel**

Omschrijving	Raming bedrag	Begrotingsartikel en wijze van gunnen
1 personenwagen	€ 15 000,00	104/743-52 onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure

#### Wijze van gunnen

Rekening houdend met de aard en de omvang van deze opdracht, wordt de onderhandelingsprocedure (art. 17 § 2 1<sup>o</sup>a, van de wet van 24 december 1993) als aangewezen aankoopprocedure voorgesteld.

#### Krediet

Het nodige krediet voor de uitvoering van deze opdracht is ingeschreven in de buitengewone begroting 2008 op het artikel 104/743-52.

#### Visum

De financieel beheerder heeft een voorlopig gunstig visum afgeleverd.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de opdracht voor de levering van een personenwagen voor de diverse stedelijke diensten goed te keuren en de wijze van gunnen vast te stellen.**

#### Uitslag van de stemming:

- voor:	32 -
- tegen:	0 -
- onthoudingen:	0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Connie Devos

#### 6. onroerende goederen: goedkeuren aankoop onroerende goederen Nieuwstraat 6 en 8

De coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ACW-Onroerend Patrimonium, met maatschappelijke zetel te 8500 Kortrijk, Wijngaardstraat 48, is eigenaar van het onroerend goed Nieuwstraat 6 te 8792 Waregem en aldaar kadastraal gekend Waregem 5<sup>e</sup> afdeling sectie A nummer 168x, groot volgens kadaster 6 a 93 ca.

De vereniging zonder winstoogmerk Vooruitzicht, met maatschappelijke zetel te 8500 Kortrijk, Sint-Janslaan 10, is eigenaar van het onroerend goed Nieuwstraat 8 te 8792 Waregem en aldaar kadastraal gekend Waregem 5<sup>e</sup> afdeling sectie A nummer 168w, groot volgens kadaster 1 a 32 ca.

Met het oog op het realiseren van een project in het kader van de dorpskernvernieuwing is het aangewezen om deze beide onroerende goederen aan te kopen.

De eigenaars zijn bereid om deze eigendommen als volgt te verkopen

Waregem 5 <sup>e</sup> afdeling sectie A	Opper-vlakte	Eigenaar	Aankoopprijs
168x	6 a 93 ca	cvba ACW-Onroerend Patrimonium, Wijngaardstraat 48 te 8500 Kortrijk	€ 287 300,00
168w	1 a 32 ca	vzw Vooruit, Sint-Janslaan 10 te 8500 Kortrijk	€ 62 700,00
			€ 350 000,00

De gevestigde erfdienstbaarheden vervallen door de aankoop wegens vermenging van aankoop.

De gebouwen zijn bezwaard met de hiernavermelde huurcontracten:

Omschrijving	Nieuwstraat 8	Nieuwstraat 6 (zaal De Drie Sleutels)
Huurder	De Post, Directie Immopost Muntcentrum, 1000 Brussel	Vzw Jeugdhuis Jakkedoe Nieuwstraat 6, 8792
Bestemming van het goed	Postkantoor	Jeugdhuis/ontmoetingscentrum
Oorspronkelijke duur van het contract	9 jaar met ingang van 1997/01/01	9 jaar met ingang van 1994/11/01
Oorspronkelijke einddatum	2005/12/31	2003/10/31
Verlenging	Stilzwijgend met een duur van 9 jaar	Geen stilzwijgende verlengingen (artikel 2 huurcontract)
Volgende einddatum	2014/12/31	????
Opzegging	6 maand voor einddatum	Na 3 <sup>e</sup> en 6 <sup>e</sup> jaar, 6 maand op voorhand
Bijzonder opzegmogelijkheden	Elk ogenblik door huurder, mits 3 maand vooropzeg + 3 maand	

	schadevergoeding	
Oorspronkelijke huurprijs	€ 2 579,08 per jaar geïndexeerd	€ 6 693,13 per jaar geïndexeerd

Er wordt voorgesteld om de bestaande huurcontracten over te nemen.

De nodige kredieten zijn voorzien op de begroting 2008 van de stedelijke regie voor grond en huisvestingsbeleid.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de aankoop van de onroerende goederen Nieuwstraat 6 en 8 te 8792 Waregem goed te keuren tegen de vermelde prijzen en tegen de voorwaarden zoals vermeld in het ontwerp van akte.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 33 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

**7. herstellen diepliggende riolering in de Koning Albertstraat, Ooigemstraat, Pitantiestraat en Kasteelstraat: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

Het betreft het herstellen van defecte diepliggende riolering (3m)+inclusief filteren in de

-Koning Albertstraat

-Ooigemstraat

-Pitantiestraat

-Kasteelstraat

raming: 50.000,00 euro, btw inclusief

voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure

Kredieten begroting 2008:877/732-60

voorlopig gunstig visumnummer 2008/007

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het herstellen van de defecte diepliggende riolering goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 33 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

**8. herinrichten Pontstraat (tussen Kortrijkseweg en Grote Heerweg) en Kleine Heerweg (tussen Pontstraat en Grote Heerweg): goedkeuren grondvererving**

Voor het uitvoeren van herinrichtingswerken in de Pontstraat en in de Kleine Heerweg, gecombineerd dossier met Aquafinproject collector RWZI, is het noodzakelijk over te gaan tot grondverervingen tov navolgende eigenaars.

Inn	Eigenaars	Kadaster	Oppervlakte	Vergoeding
29	Van Overfeldt Geert-Waeghebaert Pontstraat 81 8791 Beveren-Leie	Sectie A nr 42H	2a03ca	2.400,00 euro
2008	Art 877/711-60	PN 208299	AW 2008/280	2400,00 €

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de grondvererving voor herinrichten Pontstraat en Kleine Heerweg goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 33 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

**9. goedkeuren dossiers nutsleidingen**

Ondergronds brengen ics-netten Zultseweg

Offerte	Plaats	Aard werk	Totaal	stad
---------	--------	-----------	--------	------

1021974	Zultseweg	Ondergronds brengen ICS-netten	11.072,70	11.072,70(in mindering van ter beschikking gestelde kredieten)
Begroting 2008	Art.nr.780/635-51	Aanwending 2008/282	Inr:208257	11.072,70 €

Gunstig visum:2008/008

Uitbreiden net voor plaatsen bijkomende brandkraan (omgevingsaanleg Bloso-centrum)

Offerte	Plaats	Aard werk	Totaal	stad
10-30/War/494	Waregem (Bloso)	Uitbreiden net voor plaatsen brandkraan	5.574,90 euro,exclus btw	5.574,90 euro
Begroting 2008	Art nr874/635-51	Aanwending2008/288	Inr208258	5.574,90 €

Gunstig visum:2008/009

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de nutsleidingen goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 33 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

**10. goedkeuren koepelmodule 34040/3/a met module 3 betreffende de herinrichting doortocht Waregem, R35 tussen kilometerpaal 2.750 en 3.320**

Tot 5 jaar geleden was de Noorderlaan een 2x2 weg met nauwelijks 1 meter voetpad voor het station. Vooral ter hoogte van de voetgangersoversteken was dit gevaarlijk omdat de wagen op het eerste rijvak vertraagde om een voetganger over te laten, maar de bestuurder op het tweede rijvak dacht dat het was om iemand te laten uitstappen en gewoon doorreed. In 2003 heeft AWW met voorlopige maatregelen (wegmarkeringen en paaltjes) de rijweg teruggebracht tot een 2x1 weg met uitgestulpte voetpaden.

Tijdens de studie van de schoolomgeving van het Koninklijk Atheneum in de Westerlaan (module 10 van de mobiliteitsconvenanten) zijn de verschillende actoren tot de conclusie gekomen dat het heel moeilijk is om de zone 30 te laten beginnen in de bocht Westerlaan-Noorderlaan. Zelfs de ongevallenproblematiek in de bocht kan heel moeilijk aangepakt worden door het heel brede dwarsprofiel van de Noorderlaan en het krappe dwarsprofiel in de Westerlaan. In de Noorderlaan gelden dezelfde oversteekbaarheidsproblemen als in de Westerlaan. Uit de studie van de stationsomgeving (Vectris en Leiedal) blijkt dat alle actoren achter het voorstel staan om de voorzijde van het station als zone 30 aan te leggen met gemengd verkeer en behoorlijke intensiteiten met een betere oversteekbaarheid en een verminderde barrièrewerking. Het aanpakken van de Noorderlaan kan de motor zijn van een integrale aanpak van de stationsomgeving.

Het stadsbestuur en AWW hebben dezelfde visie om het doorgaande verkeer komende van de N357 zoveel mogelijk via de Oosterlaan af te wikkelen naar de N382 en de E17. AWW is akkoord om de Noorderlaan via de module 3, herinrichting van een doortocht, van de mobiliteitsconvenanten aan te pakken.

Module 3:

Verbintenissen vanwege het Gewest:

- Het gewest betaalt de kosten, uitgezonderd de kosten die de lokale overheid voor haar rekening neemt, voor de herinrichting van de doortocht.
- Het gewest budgetteert een bedrag in hetzij het goedgekeurde, lopende indicatieve driejarenprogramma, hetzij in het investeringsprogramma van het lopende jaar, voor de herinrichting van de doortocht.
- Het gewest start binnen de 60 dagen na de ondertekening van de koepelmodule de eventuele onteigeningsprocedures en, als het Gewest ook de aanbestedende overheid is, de aanbestedingsprocedures die noodzakelijk zijn voor de herinrichting. Het Gewest zorgt in geval van onteigeningen voor de samenstelling van het onteigeningsdossier, stelt het ministerieel besluit op voor de onteigeningen en betaalt de onteigeningen en de andere rechthebbenden.
- Als er leidingen of installaties op het domein van het Gewest verplaatst moeten worden, geeft het Gewest daartoe het bevel aan de vergunninghoudende nutsmaatschappijen. De bij wet of decreet geregelde subsidies aan bepaalde vergunninghouders worden door het Gewest uitbetaald.

Verbintenissen vanwege de lokale overheid:

- De lokale overheid staat in voor het opstellen van de startnota, de projectnota, de toelichting van beide nota's voor de PAC en het volledig ontwerp.
- De lokale overheid zorgt voor de aanbesteding en de voortgangscntrole van de werkzaamheden.

- De lokale overheid neemt de kosten van de volgende onderdelen van de herinrichting van de doortocht (inclusief studiekosten m.b.t. die onderdelen) voor haar rekening:
  - Levering en plaatsing van nieuwe stoepen en het onderhoud ervan tot het einde van de looptijd van de module.
  - Levering en plaatsing van het straatmeubilair en het onderhoud ervan tot het einde van de looptijd van de module.
  - Levering en plaatsing van het groen en het onderhoud ervan tot het einde van de looptijd van de module.
  - Aanleg van of aanpassing aan DWA-riolering en het percentage in de RWA-riolering dat niet ten laste valt van het Gewest.
- De lokale overheid neemt alle budgettaire maatregelen opdat het project op korte termijn wordt gerealiseerd. Een financieringsplan wordt als bindende overeenkomst bij de module gevoegd.
- De lokale overheid stelt voor de ingebruikneming van heringerichte wegvakken een aanvullend verkeersreglement vast ter ondersteuning van deze module.
- Binnen het kader van haar bevoegdheid treft de lokale overheid de passende stedenbouwkundige maatregelen met betrekking tot de heringerichte wegvakken om het doel van deze module te ondersteunen.

Algemeen:

Het stadsbestuur dient voor de module 3 de studiekosten voor te financieren. Na de voorlopige oplevering stuurt het stadsbestuur naar het Gewest een schuldvordering voor de studiekosten volgens het aandeel van het Gewest in de werken.

Tijdens de wegenwerken stuurt de aannemer rechtstreekse schuldvorderingen naar het Gewest volgens hun aandeel in de uitgevoerde werken.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de koepelmodule 34040/3/a met module 3 betreffende de herinrichting doortocht Waregem, R35 tussen kmp. 2.750 en 3.320 goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 33 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

**11. uitbreiden studieopdracht voor de herinrichting van de schoolomgeving van het Koninklijk Atheneum langs de R35 Westerlaan met de R35 Noorderlaan + vaststellen wijze van gunnen**

Het stadsbestuur heeft de studieopdracht voor de herinrichting van de schoolomgeving van het Koninklijk Atheneum langs de R35, Westerlaan, via een algemene offerteaanvraag toegewezen aan het studiebureau Grontmij uit Brugge. AWV is voorstander van een integrale aanpak van de omgeving en stelt voor om de module 3 parallel te bestuderen met de module 10 en via een onderhandse studieovereenkomst toe te wijzen aan hetzelfde studiebureau. Dit betekent dat de startnota, projectnota, ontwerp en uitvoering gelijktijdig op dezelfde vergaderingen besproken worden wat efficiënter is voor alle partijen.

De afbakening van de studieopdracht module 10 is van kilometerpunt 3.320 tot kilometerpunt 3.880 en de bocht Westerlaan-Noorderlaan dient in het ontwerp geïntegreerd te worden. De afbakening van module 3 is van kilometerpunt 2.750 tot kilometerpunt 3.320. Dit betekent dat de bocht Noorderlaan-Westerlaan, die al bestudeerd wordt in het kader van de module 10, geïntegreerd wordt in de module 3.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de uitbreiding van de studieopdracht voor de herinrichting van de schoolomgeving langs de R35 Westerlaan met de R35-Noorderlaan + het vaststellen van de wijze van gunnen goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 33 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

**12. aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter: invoeren parkeerverbod in de Meierie**

Sinds de ingebruikname van de appartementen op de hoek Liebaardstraat-Meierie is er een verhoogde parkeerdruk in het begin van de Meierie. Als er wagens geparkeerd staan in het begin van de Meierie is het niet mogelijk om met 2 voertuigen te kruisen. Dit is gevaarlijk als er een bestuurder van de Liebaardstraat, komende

van de kerk, de Meierie indraait en dan pas ziet dat er een tegenligger afkomt. Wij stellen voor om een parkeerverbod in te voeren langs de kant van de nieuwbouw tot aan de inrit van de garages.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om akkoord te gaan met het aanvullende verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter: invoeren parkeerverbod in de Meierie.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 33 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

**13. vaststellen nieuwe straatnamen: definitieve goedkeuring**

In de Gemeenteraad van 04.12.2007 werden volgende straatnamen principieel goedgekeurd:

**Esdoornstraat: in de verkaveling Huysman in de Eikenlaan te Waregem**

**Erasmuslaan: uitbreiding Europawijk te Nieuwenhove (bpa Castorwegel)**

Deurende de bekendmaking van 06.12.2007 tot 05.01.2008 werden geen bezwaren ingediend.

De Cultuurraad werd gevraagd binnen de 30 dagen advies uit te brengen betreffende de nieuwe straatnamen. Binnen deze termijn werd echter geen advies uitgebracht.

Art.4§2 van het decreet van 28.01.1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen bepaalt dat gebrek aan advies binnen de 30 dagen, als een gunstig advies moet beschouwd worden.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd bovenstaande straatnamen definitief goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 33 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

**14. goedkeuren opdracht leveren van meubilair, didactisch materiaal, speeltoestellen en schooluitrusting voor de stedelijke basisscholen + vaststellen wijze van gunnen**

**Voorstel**

Er wordt voorgesteld om als volgt meubilair, didactisch materiaal, speeltoestellen en schooluitrusting aan te kopen voor de vijf stedelijke basisscholen met volgende geraamde bedragen:

**Kleuteronderwijs**

721/741-98	Kleuteronderwijs meubilair	Totaal	Totaal per school
Desselgem	1 ladekast	€ 400,00	€ 2 200,00
	8 zitbanken	€ 800,00	
	1 materiaal kast	€ 200,00	
	4 banken voor speelplaats	€ 800,00	
Beveren-Leie	10 zitbanken	€ 2 500,00	€ 2 500,00
Torenhof	4 verjaardagsstoelen	€ 800,00	€ 800,00
Centrum	20 zitkubussen	€ 800,00	€ 4 000,00
	2 plooitafels kleuterrefter	€ 3 200,00	
Sint-Eloois-Vijve	nihil	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal</b>		<b>€ 9 500,00</b>	<b>€ 9 500,00</b>

721/742-98	Kleuteronderwijs didactisch materiaal	Totaal	Totaal per school
Desselgem	3 cd-spelers	€ 600,00	€ 2 600,00
	10 turnmatten	€ 1 000,00	
	1 turnplint	€ 1 000,00	
Beveren-Leie	1 muziekkast met slaginstrumenten	€ 500,00	€ 1 700,00
	4 driewielers	€ 450,00	
	4 'eerste' fietsen (met pedalen)	€ 750,00	
Torenhof	1 speelhoek keuken	€ 500,00	€ 5 200,00
	verkeersmateriaal voor parcours	€ 300,00	
	2 radio-cd-spelers	€ 400,00	

721/742-98	Kleuteronderwijs didactisch materiaal	Totaal	Totaal per school
	inrichting snoezelruimte	€ 3 000,00	
	1 muziekkast met instrumenten	€ 500,00	
	2 grote parasols	€ 500,00	
Centrum	1 grote droogtrolley	€ 500,00	€ 1 500,00
	inrichting snoezelruimte (verlichtingskegels)	€ 1000,00	
Sint-Eloois-Vijve	nihil	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal</b>		<b>€ 11 000,00</b>	<b>€ 11 000,00</b>

721/725-60	Kleuteronderwijs speeltoestellen	Totaal	Totaal per school
Desselgem	nihil	€ 0,00	€ 0,00
Beveren-Leie	nihil	€ 0,00	€ 0,00
Torenhof	1 open wagon	€ 1 700,00	€ 1 700,00
Centrum	nihil	€ 0,00	€ 0,00
Sint-Eloois-Vijve	1 speeltoestel speeltuin	€ 600,00	€ 600,00
<b>Totaal</b>		<b>€ 2 300,00</b>	<b>€ 2 300,00</b>

### Lager onderwijs

722/741-98	Lager onderwijs meubilair	Totaal	Totaal per school
Desselgem	2 boekenkasten	€ 650,00	€ 850,00
	1 materiaalkast	€ 200,00	
Beveren-Leie	1 verrolbare multifunctionele kast	€ 70,00	€ 6 050,00
	1 verrijdbare demonstratietafel	€ 500,00	
	20 tafels ( + transportwagentjes)	€ 2 200,00	
	40 stapelbare stoelen	€ 2 150,00	
	1 bureau voor zorgklas	€ 500,00	
Torenhof	1 mappenhouder (carrousel) voor bureau	€ 30,00	€ 900,00
	2 picknicktafels	€ 600,00	

Centrum	1 verrijdbare kast	€ 600,00	€ 9 300,00
	2 kasten in zorgklas	€ 1 000,00	
	2 kasten voor bureau beleidsondersteuner	€ 1 000,00	
	16 stapelbare bankjes	€ 1 800,00	
	10 verstelbare bankjes	€ 1 650,00	
	20 boekenvakken (montage op bestaande tafels)	€ 250,00	
	2 dubbelzijdige boekenkasten	€ 1 000,00	
	1 verrijdbare opbergkast	€ 600,00	
	1 bureau secretariaat	€ 1 400,00	
Sint-Eloois-Vijve	5 banken + 5 stoelen voor 6 <sup>de</sup> leerjaar	€ 1 000,00	€ 12 100,00
	10 reftertafels	€ 1 000,00	
	80 refterstoelen	€ 6 000,00	
	1 bureau voor leerkracht	€ 500,00	
	2 bergkasten	€ 1 600,00	
	1 kastenwand	€ 2 000,00	
<b>Totaal</b>		<b>€ 29 200,00</b>	<b>€ 29 200,00</b>

722/742-98	Lager onderwijs didactisch materiaal	Totaal	Totaal per school
Desselgem	3 cd-spelers	€ 600,00	€ 4 200,00
	8 gocarts	€ 2 000,00	
	1 overheadprojector	€ 400,00	
	1 geluidsinstallatie voor speelplaats	€ 1 200,00	
Beveren-Leie	nihil	€ 0,00	
Torenhof	1 radio-cd-speler	€ 200,00	€ 3 200,00
	6 zweedse banken	€ 3 000,00	
Centrum	20 prikborden	€ 5 500,00	€ 7 900,00
	2 kleine droogtrolleys	€ 600,00	

722/742-98	Lager onderwijs didactisch materiaal	Totaal	Totaal per school
	3 radio-cd-spelers	€ 300,00	
	1 muziekkast voor instrumenten	€ 500,00	
	1 valmat (turnzaal)	€ 1 000,00	
Sint-Eloois-Vijve	2 radio-cd-spelers	€ 500,00	€ 5 100,00
	1 geluidsinstallatie voor speelplaats	€ 1 200,00	
	1 springplank	€ 450,00	
	2 prikboarden	€ 550,00	
	1 diascherm	€ 1 800,00	
	1 kunststofbox (zwembad)	€ 600,00	
<b>Totaal</b>		<b>€ 20 400,00</b>	<b>€ 20 400,00</b>

722/725-60	Lager onderwijs speeltoestellen	Totaal	Totaal per school
Desselgem	1 speelhuisje voor speelplaats	€ 2 500,00	€ 2 500,00
Beveren-Leie	combinatie hek, zitbank, speelwand speelplaats	€ 11 000,00	€ 11 000,00
Torenhof	nihil	€ 0,00	€ 0,00
Centrum	nihil	€ 0,00	€ 0,00
Sint-Eloois-Vijve	1 speeltuig voor speelplaats	€ 11000,00	€ 12 000,00
	1 tuinhuisje voor materiaal speelplaats	€ 1 000,00	
<b>Totaal</b>		<b>€ 25 500,00</b>	<b>€ 25 500,00</b>

722/744-51	Lager onderwijs uitrusting	Totaal	Totaal per school
Desselgem	nihil	€ 0,00	€ 0,00
Beveren-Leie	nihil	€ 0,00	€ 0,00
Torenhof	nihil	€ 0,00	€ 0,00
Centrum	1 kleine, industriële stofzuiger	€ 500,00	€ 800,00
	1 bedieningskar voor refter	€ 300,00	
Sint-Eloois-Vijve	1 vaatwasmachine	€ 2 000,00	€ 2 000,00
<b>Totaal</b>		<b>€ 2 800,00</b>	<b>€ 2 800,00</b>

### Motivering

Het gaat hier om een bestendige vernieuwing en aanvulling van materiaal. De totale bedragen van deze aankoopvoorstellen zijn als volgt geraamd:

Stedelijk kleuteronderwijs	meubilair	721/741-98	€ 9 500,00
	didactisch materiaal	721/742-98	€ 11 000,00
	speeltoestellen	721/725-60	€ 2 300,00
Stedelijk lager onderwijs	meubilair	722/741-98	€ 29 200,00
	didactisch materiaal	722/742-98	€ 20 400,00
	speeltoestellen	722/725-60	€ 25 500,00
	schooluitrusting	722/744-51	€ 2 800,00

### Wijze van gunnen

Rekening houdend met deze diverse opdrachten en de geraamde bedragen, zijn diverse onderhandelingsprocedures (art. 17 § 2 1<sup>o</sup>a, van de wet van 24 december 1993) per artikel aangewezen.

### Krediet

Dit materiaal zal aangekocht worden met krediet, ingeschreven op volgende artikels van de buitengewone begroting 2008: 721/741-98, 721/742-98, 721/725-60, 722/741-98, 722/742-98, 722/725-60 en 722/744-51. Op elke begrotingspost wordt een beperkt bedrag overgehouden voor dringende, onvoorziene omstandigheden. De financieel beheerder heeft een voorlopig gunstig visum afgeleverd.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de opdracht voor de levering van meubilair, didactisch materiaal, speeltoestellen en schooluitrusting voor de stedelijke basisscholen goed te keuren en de wijze van gunnen vast te stellen.**

### **Uitslag van de stemming:**

- voor: 33 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

**15. goedkeuren opdracht leveren van muziekinstrumenten, didactisch materiaal, informaticamateriaal en materiaal nodig voor de verfraaiing van het gebouw voor de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans + vaststellen wijze van gunnen**

**Voorstel**

Er wordt voorgesteld om als volgt muziekinstrumenten, didactisch materiaal, informaticamateriaal en materiaal nodig voor de verfraaiing van het gebouw aan te kopen voor de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans:

Omschrijving	Geraamd bedrag inclusief btw	Begrotingsartikel en wijze van gunnen
<b>Muziekinstrumenten</b>		
1 intelligente digitale piano (ensemblepiano)	€ 2 500,00	73460/742-98 onderhandelingsprocedure
1 verhoogde buffetpiano	€ 7 000,00	
4 violen 4/4	€ 1 100,00	
2 trombones	€ 2 000,00	
1 dubbele hoorn in fa + si b	€ 2 400,00	
2 contrabassen 3/4	€ 4 500,00	
1 contra-alto klarinet in mi b	€ 9 500,00	
<b>Totaal muziekinstrumenten</b>	<b>€ 29 000,00</b>	
<b>Didactisch materiaal</b>		
50 houten blokken voor de klassen Woord	€ 1 000,00	
1000 puzzels voor de leerlingen notenleer	€ 4 000,00	
<b>Totaal didactisch materiaal</b>	<b>€ 5 000,00</b>	
<b>Informaticamateriaal</b>		
1 flatscreen TV voor inkom	€ 2 000,00	73460/742-53
upgrade website	€ 2 500,00	onderhandelingsprocedure
<b>Totaal informaticamateriaal</b>	<b>€ 4 500,00</b>	
<b>Verfraaiing gebouw</b>		
foto's op pvc gekleefd (aankleding gebouw)	€ 1 000,00	73460/724-60
<b>Totaal verfraaiing gebouw</b>	<b>€ 1 000,00</b>	onderhandelingsprocedure

**Motivering**

Het gaat om een bestendige uitbreiding, vernieuwing en aanvulling van het materiaal voor de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans.

**Wijze van gunnen**

Rekening houdend met deze diverse opdrachten en de geraamde bedragen, wordt de onderhandelingsprocedure (art. 17 § 2 1<sup>a</sup>, van de wet van 24 december 1993) als aangewezen aankoopprocedure voorgesteld.

**Krediet**

Het nodige krediet is beschikbaar op volgende artikels van de buitengewone begroting 2008: 73460/742-98, 73460/742-53 en 73460/724-60.

De financieel beheerder heeft een voorlopig gunstig visum afgeleverd.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de opdracht voor de levering van muziekinstrumenten, didactisch materiaal, informaticamateriaal en materiaal nodig voor de verfraaiing van het gebouw voor de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans goed te keuren en de wijze van gunnen vast te stellen.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 33 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

**16. goedkeuren opdracht uitvoeren van kunstproject en leveren van glasoven voor de Stedelijke Academie voor Beeldende Vorming + vaststellen wijze van gunnen**

**Voorstel**

Er wordt voorgesteld om volgende opdrachten voor de Stedelijke Academie voor Beeldende Vorming uit te voeren:

Omschrijving	Geraamd bedrag inclusief btw	Begrotingsartikel en wijze van gunnen
<b>Kunstproject</b>		
kunstproject	€ 6 000,00	73470/724-60 onderhandelingsprocedure
<b>Totaal kunstproject</b>	<b>€ 6 000,00</b>	
<b>Uitrusting</b>		
1 glasoven	€ 7 000,00	73470/744-51 onderhandelingsprocedure
<b>Totaal uitrusting</b>	<b>€ 7 000,00</b>	

### Motivering

Het kunstobject is gemaakt uit een stalen constructie met ramen. De metaalconstructie zou door een externe firma geplaatst worden. Het glaswerk zou door de leerlingen van de Stedelijke Academie voor Beeldende Vorming zelf gemaakt worden.

De huidige glasoven is verouderd en aan vervanging toe.

### Wijze van gunnen

Rekening houdend met deze diverse opdrachten en de geraamde bedragen, wordt de onderhandelingsprocedure (art. 17 § 2 1<sup>a</sup>, van de wet van 24 december 1993) als aangewezen aankoopprocedure voorgesteld.

### Krediet

Het nodige krediet is beschikbaar op volgende artikels van de buitengewone begroting 2008: 73470/724-60 en 73470/744-51.

De financieel beheerder heeft een voorlopig gunstig visum afgeleverd.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de opdracht voor de uitvoering van het kunstproject en levering van de glasoven voor de Stedelijke Academie voor Beeldende Vorming goed te keuren en de wijze van gunnen vast te stellen.**

### Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

### 17. cultuurcentrum De Schakel, automatische trekkenwand: kennisname toewijzing studie bureau wegens hoogdringendheid

De gemeenteraad van 06.11.2007 werd in kennis gesteld van het voorval met de trekkenwand (trekken die doorheen beveiligingssysteem zijn doorgesloten) op 19.10.2007 en van de door het schepencollege van 25.10.2007 genomen actie die hieruit volgde, namelijk het opstarten van een onderhandelingsprocedure wegens hoogdringendheid om een aannemer aan te duiden die de nodige aanpassingswerken aan de trekkenwand zou uitvoeren.

Er werden 3 aannemers uitgenodigd om hun voorstel in te dienen. Dit gebeurde door alle 3 op volledige wijze en binnen de gestelde termijn. Een werkgroep heeft vervolgens de offerten doorgenomen en heeft moeten concluderen dat de offerten een grote mate van deskundigheid vereisen om de voorstellen te kunnen analyseren en om bijkomende onderhandelingen te voeren met de aannemers. Ook voor de daaropvolgende uitvoeringsfase beschikken we over te weinig know-how om de werken te coördineren.

Het college ging vervolgens in zitting van 06.12.2007 akkoord om een studie bureau aan te stellen om de stad te ondersteunen in de juiste keuzebepaling van de aannemer. Het studie bureau zal een ontwerp en raming opmaken waardoor een toetsingskader wordt bekomen om de 3 offerten te beoordelen. Na toewijzing van de aannemer zal het studie bureau vervolgens de werken coördineren en de bouwheer bijstaan bij de oplevering. Nadien geldt hun 10-jarige aansprakelijkheid als studie bureau.

Volgende 4 gespecialiseerde studie bureaus werden uitgenodigd.

	Naam	Adres
1	TTAS (Theater Technieken Advies & Studie)	Blekerijstraat 30/001, 9000 Gent
2	Bureau Dirk Martens bvba	Alfred Amelotstraat 36, 9750 Zingem
3	M.A.A. (Mathys Acoustical Adviser)	3, Rue de la Gendarmerie, 1380 Lasne
4	TV Ar-Te & Establis	Beversesteenweg 612, 8800 Roeselare

De offerten werden tegen 04.01.2008 verwacht. Wij ontvingen slechts 2 offerten. Na administratief en rekenkundig nazicht van de offerten werd het advies gegeven aan het schepencollege om **TTAS, Blekerijstraat 30/001, 9000 Gent** aan te duiden als studiebureau. **Hun ereloon bedraagt 7% op de werkelijk uitgevoerde werken.** Het schepencollege heeft in zitting van 24.01.2008 de opdracht aan TTAS toegewezen. De toewijzing is een beslissing bij hoogdringendheid, conform de Wet op de Overheidsopdrachten dd. 24.12.1993, art. 17, §2, 1°, c.

Beschikbare kredieten: 350.000,00 euro incl. BTW

Visum financieel beheerder: gunstig, gezien het voorliggend dossier in het investeringsprogramma en binnen de budgettaire kredieten is voorzien (visum 2008/004)

**Vraagstelling: Kan de gemeenteraad kennisnemen van de toewijzing van de studieopdracht voor de aanpassingswerken aan de trekkenwand in CC De Schakel aan TTAS, Blekerijstraat 30/001, 9000 Gent. Een beslissing genomen door het schepencollege in zitting van 24.01.2008, in kader van het hoogdringende karakter van dit dossier.**

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

**18. goedkeuren opdracht leveren van een zitmaaier voor de sportdienst + vaststellen wijze van gunnen**

**Situering**

Voor het maaien van het gras van de 26 voetbalterreinen van Waregem en de deelgemeenten beschikt de Sportdienst over twee grote zitmaaiers, namelijk een Toro 4500 DGM met bouwjaar 2005 en een Sabo 802 met bouwjaar 1998. Daarnaast heeft de Sportdienst ook nog een tractor met een frontmaaier die ingezet kan worden, als één van beide zitmaaiers defect is.

De Sabo 802 met bouwjaar 1998 is versleten door het intensieve gebruik en moet dringend vervangen worden.

De nieuwe zitmaaier wordt in het depot van Desselgem geplaatst en zal enkel gebruikt worden om de terreinen in Desselgem, Beveren-Leie en Sint-Eloois-Vijve (7 grote en 3 duiveltjesterreinen) te maaien.

Er wordt gekozen voor een zitmaaier met een mulching maaidek. Doordat het gras niet afgevoerd moet worden, wordt er veel tijd gewonnen. Hierdoor zullen bijna alle terreinen hun laatste maaibeurt op vrijdag kunnen krijgen.

Aan de leverancier wordt gevraagd de Sabo 802 met bouwjaar 1998 over te nemen.

**Aankoopvoorstel**

Omschrijving	Raming bedrag inclusief btw	Bestemming	Begrotingsartikel en wijze van gunnen
1 zitmaaier met mulching maaidek	€ 80 000,00	Sportdienst	764/744-51 onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure

**Wijze van gunnen**

Rekening houdend met de aard en de omvang van deze opdracht, wordt de onderhandelingsprocedure (art. 17 § 2 1°a, van de wet van 24 december 1993) als aangewezen aankoopprocedure voorgesteld.

**Krediet**

Het nodige krediet voor de aankoop van een zitmaaier is ingeschreven in de buitengewone begroting 2008 op het artikel 764/744-51.

**Visum**

De financieel beheerder heeft een voorlopig gunstig visum afgeleverd.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de opdracht voor de levering van een zitmaaier voor de Sportdienst goed te keuren en de wijze van gunnen vast te stellen.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 33 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

**19. goedkeuren toelage**

Volgende toelage 2008 bestemd voor diverse sociale, culturele, sportieve en vaderlandslievende verenigingen wordt aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd:

begrotingsartikel	omschrijving artikel	Vereniging	toelage 2008
76406/332-01	Uitzonderlijke sportmanifestatie Lidmaatschapsbijdrage verenig. Gem. belang	VZW Lenig en vlug Internationale Golden River Team Cup	€ 800,00

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze toelage goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

**20. vragen**

Er werden 5 vragen ingediend op het secretariaat:

- raadslid Willy Benoit: belbusroute
- raadslid Guy Van den Eynde: verwarming De Schakel
- raadslid Guy Van den Eynde: het afleveren van bouwvergunningen door de gemeente: ruimtelijke ontvoogding
- raadslid Freddy François: bouwvergunningsbeleid Waregem in eigen handen nemen
- raadslid Freddy François: inlichtingen m.b.t. opstarten Eurometropool Lille-Kortrijk-Tournai

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: