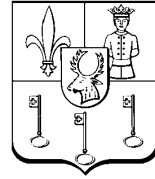


**Provincie :** West-Vlaanderen  
**Arrondissement :** Kortrijk



**STAD WAREGEM**  
**Gemeenteplein 2**  
**8790 WAREGEM**

**LIJST MET DE BEKNOPTE OMSCHRIJVING**  
**van de besluiten van de Gemeenteraad**  
**genomen in zitting van 04 november 2008**  
**Opgemaakt in toepassing van artikel 252**  
**van het Gemeentedecreet van 15/07/2005**  
**houdende regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten**

Aanwezig: Kurt Vanryckeghem: Burgemeester-Voorzitter  
Rik Soens, Chantal Coussement, Kristof Chanterie, Jo Neiryck, Peter Desmet, Pietro Iacopucci, Henri Dewitte: Schepenen  
Freddy François, Veerle Deconinck, Jules Godefroid, Willy Benoit, Georges Vantieghem, Mario Verhellen, Guy Adams, Jaak Lefevre, Maria Polfliet, Xavier Wyckhuysse, Guy Van den Eynde, Joost Kerkhove, Davine Dujardin, Bart Kindt, Connie Devos, Ann-Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Els Naessens, Bruno Lahousse, Hilde Dewever, Henri Destoop, Dieter Alyn, ~~Delphine Cloet~~, Griet Deleersnyder, Christel Markey: Raadsleden  
Guido De Langhe : Secretaris

Verontschuldigd: Delphine Cloet

**De vergadering vangt aan om: 19.00 uur**

OVEREENKOMSTIG HET ARTIKEL 26 VAN HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE (BESLISSING GEMEENTERAAD DD. 03.04.2007) WORDT, BIJ DE GEHEIME STEMMINGEN, HET BUREAU ALS VOLGT SAMENGESTELD:  
KURT VANRYCKEGHEM, BURGEMEESTER VOORZITTER  
DAVINE DUJARDIN EN ANN-SOPHIE KINDT, LEDEN, JONGSTE RAADSLEDEN

**OPENBARE ZITTING**

**1. goedkeuren proces-verbaal vorige zitting**

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring (28/28) aan het proces-verbaal van de zitting van 7 oktober 2008.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Georges Vantieghem, Guy Adams, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Delphine Cloet

**2. mededelingen**

- Volgende commissie: dinsdag 25 november 2008 om 18.15u
- Volgende gemeenteraad: dinsdag 02 december 2008 om 19.00u
- Extra commissie: donderdag 11 december 2008 om 18.00u
- Extra gemeenteraad: donderdag 18 december 2008 om 19.00u

- Brief Agentschap Binnenlands Bestuur: Ministerieel Besluit goedkeuring gemeenteraadsbeslissing van 01/07/2008 houdende de oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Georges Vantieghem, Guy Adams, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Delphine Cloet

### 3. OCMW-raad: akte nemen ontslag lid + onderzoek geloofsbrieven opvolger

Op 07/10/2008 heeft de voorzitter van de gemeenteraad een brief ontvangen van dhr. Lieven De Borggraeve, waarin hij meedeelt te verhuizen uit Waregem en bijgevolg niet meer voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden als OCMW-raadslid. Zijn opvolger dhr. Tom Demunter werd aangeschreven met de vraag of hij het mandaat wenst op te nemen. Op 14/10/2008 heeft de voorzitter zijn schriftelijke bevestiging ontvangen. De heer Demunter voldoet aan de voorwaarden om het mandaat op te nemen. Hij zal eerstdaags uitgenodigd worden om in handen van de burgemeester de eed af te leggen.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van het ontslag van OCMW-raadslid dhr. Lieven De Borggraeve en de opvolging door dhr. Tom Demunter.**

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Georges Vantieghem, Guy Adams, Davine Dujardin, Delphine Cloet

### 4. OCMW Waregem: kennisname wijziging budgetten 2008

De raad neemt kennis van de wijziging in de OCMW-budgetten 2008 waarrond een consensus werd bereikt in het overleg Stad-OCMW van 23 oktober 2008.

Omschrijving	Budget 2008	BW 2008	NB 2008 na BW
Werkingsopbrengsten (+)	18 824 590,00	18,00	18 824 608,00
Werkingskosten (-)	23 474 539,00	+ 776 618,00	24 251 157,00
<b>Werkingsresultaat</b>	<b>- 4 649 949,00</b>	<b>- 776 600,00</b>	<b>- 5 426 549,00</b>
Financiële opbrengsten (+)	945 851,00	- 593 289,00	352 562,00
Financiële kosten (-)	843 696,00	115 053,00	958 749,00
<b>Resultaat gewone activiteiten</b>	<b>- 4 547 794,00</b>	<b>- 1 484 942,00</b>	<b>- 6 032 736,00</b>
Uitzonderlijke opbrengsten (+)	0,00	0,00	0,00
Uitzonderlijke kosten (-)	1 088 414,00	- 1 041 724,00	46 690,00
<b>Resultaat van het boekjaar</b>	<b>- 5 636 208,00</b>	<b>- 443 218,00</b>	<b>- 6 079 426,00</b>
Verrekeningen (-)	486 208,00	- 324 630,00	161 578,00
<b>Resultaat v/h boekjaar na verrekening</b>	<b>- 5 150 000,00</b>	<b>- 767 848,00</b>	<b>- 5 917 848,00</b>
<b>Normale stedelijke bijdrage</b>	<b>5 150 000,00</b>	<b>+767 848,00</b>	<b>5 917 848,00</b>
<b>Inbreng overschot vorig jaar</b>	<b>- 500 000,00</b>	<b>- 1 117 848,00</b>	<b>- 1 617 848,00</b>
<b>Effectieve stedelijke bijdrage</b>	<b>4 650 000,00</b>	<b>- 350 000,00</b>	<b>4 300 000,00</b>

De werkingsopbrengsten dalen door een daling van de riziv-opbrengsten, maar worden gecompenseerd door een stijging in de andere opbrengsten (hogere staatssubsidie leefloon,/brandstofpremie en maribelsubsidie).

De werkingskosten stijgen door prijsstijgingen op aankopen van goederen, aanpassingen van de toelagen aan de VZW's en door de indexaties op de lonen.

Ook de financiële kosten zijn gestegen door leningen die naar boven toe werden herzien. De uitzonderlijke afschrijvingen voor d'Hagewinde en Ware Heem worden uit het oorspronkelijk budget geschrapt.

Resultaat is dat de stedelijke bijdrage daalt met 350 000,00 € tot 4,3 mio €

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van deze budgetwijziging 2008.**

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Georges Vantieghem, Guy Adams, Davine Dujardin, Delphine Cloet

### 5. vzw OC Nieuwenhove: goedkeuren budgetwijziging 2008

De vzw OC Nieuwenhove diende haar begrotingswijziging in voor het dienstjaar 2008. De wijzigingen hebben geen invloed op de stedelijke toelage. Het resultaat van 2007 werd ingebracht, samen met een regularisatie van uit het verleden waardoor het boni op de gewijzigde begroting 2008 als volgt is samengesteld:

Vermoedelijk mali 2007 voorzien op Begroting 2008	+1 830,21
Resultaat rekening 2007	+13 250,02
Verrekeningen uit het verleden	+6 235,23
Wijziging Boni met	+21 315,46

Aan de kostenzijde is er een sterke stijging in de post klein materiaal en uitrusting.

	Begroting 2008	Wijziging	Gew. begroting 2008
<b>Ontvangsten</b>			
Boni/Mali	-1 830,21	+ 21 315,46	19 485,25
Prestaties	77 350,00	+6 650,00	84 000,00
Overdrachten	49 000,00	0,00	49 000,00
Schuld	9,21	+90,79	100,00
Andere opbrengsten	360,00	-160,00	200,00
<b>Totaal</b>	<b>124 889,00</b>	<b>+27 896,25</b>	<b>152 785,25</b>
<b>Uitgaven</b>			
Personeel	44 700,00	+5 400,00	50 100,00
Werkingskosten	80 189,00	+22 496,25	102 685,25
<b>Totaal</b>	<b>124 889,00</b>	<b>+27 896,25</b>	<b>152 785,25</b>

De stedelijke toelage blijft ongewijzigd op €49 000,00.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de voorgestelde budgetwijziging vzw oc Nieuwenhove goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor:	28 -	CD&V + sp.a spirit + Open Vld
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	2 -	Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Georges Vantieghem, Guy Adams, Delphine Cloet

**6. vzw De Schakel - goedkeuren budgetwijziging 2008**

De vzw Cultuurcentrum De Schakel legt haar begrotingswijziging voor het dienstjaar 2008 voor. De aangebrachte wijzigingen resulteren in een verlaagde stedelijke toelage.

	Begroting 2008	Begrotingswijziging 2008	Gewijzigde begroting 2008
<b>BEDRIJFSKOSTEN</b>			
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen	285 916,25	- 1 266,25	284 650,00
Diensten en diverse goederen	339 230,00	+21 850,00	361 080,00
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	750 800,00	- 17 425,00	733 375,00
Afschrijvingen en waardeverminderingen	34 000,00	+ 5 750,00	39 750,00
Andere bedrijfskosten	3 630,00	+ 1 833,33	5 463,33
Financiële kosten	1 260,00	0,00	1 260,00
Uitzonderlijke kosten	0,00	0,00	0,00
<b>Totaal kosten boekjaar</b>	<b>1 414 836,25</b>	<b>+ 10 742,08</b>	<b>1 425 578,33</b>
Niet te verrekenen afschrijvingen	- 34 000,00	0,00	- 34 000,00
Investeringen – aanpassingswerken	25 000,00	0,00	25 000,00
Tegood “evenementen stad”	0,00	0,00	0,00
Overgedragen verlies vorig boekjaar	0,00	0,00	0,00
Over te dragen winst	0,00	+8 337,92	8 337,92
<b>Totaal kosten</b>	<b>1 405 836,25</b>	<b>+19 080,00</b>	<b>1 424 916,25</b>
<b>BEDRIJFSOPBRENGSTEN</b>			
Omzet	323 525,00	+13 150,00	336 675,00
Geproduceerde vaste activa	6 050,00	0,00	6 050,00
Overige bedrijfsopbrengsten	1 039 096,25	-53 809,05	985 287,20
Derving door gratis dienstverlening en verhuur	2 500,00	+ 1 500,00	4 000,00
Diverse bedrijfsopbrengsten	6 300,00	+900,00	7 200,00
Terugbetaling elektriciteit door Stad	9 500,00	+2 000,00	11 500,00
Financiële opbrengsten	1 500,00	0,00	1 500,00
Uitzonderlijke opbrengsten	0,00	+150,00	150,00
<b>Totaal opbrengsten boekjaar</b>	<b>1 388 471,25</b>	<b>- 36 109,05</b>	<b>1 352 362,20</b>
Overgedragen winst van vorig dienstjaar	17 365,00	+55 189,05	72 554,05
Over te dragen verlies	0,00	0,00	0,00
<b>Totaal opbrengsten</b>	<b>1 405 836,25</b>	<b>+ 19 080,00</b>	<b>1 424 916,25</b>

De stedelijke toelage daalt van 749 601,25 euro naar 694 412,20 euro. Hoofdrede is hier het beter dan verwachte resultaat in 2007. Dit resultaat wordt nu in BW verwerkt.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze budgetwijziging van de vzw Cultuurcentrum De Schakel goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 - CD&V + sp.a spirit + Open Vld  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 2 - Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Georges Vantieghem, Guy Adams, Delphine Cloet

**7. vzw Sportbeheer - goedkeuren budgetwijziging 2008**

De vzw Sportbeheer legt volgende begrotingswijziging voor 2008 voor aan het college :

	Begroting 2008	Begrotingswijziging	Gewijzigde begroting 2008
<b>Ontvangsten</b>			
<b>Prestaties</b>	<b>872 000,00</b>	<b>+3 000,00</b>	<b>875 000,00</b>
<i>Cafetaria</i>	<i>60 000,00</i>	<i>+2 000,00</i>	<i>62 000,00</i>
<i>Zwemmen</i>	<i>540 000,00</i>	<i>+15 000,00</i>	<i>555 000,00</i>
<i>Sporthallen</i>	<i>42 000,00</i>	<i>+9 500,00</i>	<i>51 500,00</i>
<i>Openluchtcentra</i>	<i>50 000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>50 000,00</i>
<i>Andere ontvangsten</i>	<i>25 000,00</i>	<i>+1 500,00</i>	<i>26 500,00</i>
<i>Deelname sportact. Prom.</i>	<i>55 000,00</i>	<i>+5 000,00</i>	<i>60 000,00</i>
<i>Bijzondere ontvangsten</i>	<i>100 000,00</i>	<i>-30 000,00</i>	<i>70 000,00</i>
<b>Overdrachten</b>	<b>1 053 897,00</b>	<b>+108 998,84</b>	<b>1 162 895,84</b>
<i>Toelage stad</i>	<i>1 011 897,00</i>	<i>+108 998,84</i>	<i>1 120 895,84</i>
<i>Gratis zwemmen</i>	<i>42 000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>42 000,00</i>
<b>Overdracht vorig dienstj (pos)</b>	<b>26 403,00</b>	<b>-2 298,84</b>	<b>24 104,16</b>
<b>Totaal ontvangsten</b>	<b>1 952 300,00</b>	<b>+109 700,00</b>	<b>2 062 000,00</b>
<b>Uitgaven</b>			
<b>Personeel</b>	<b>1 063 650,00</b>	<b>+6 850,00</b>	<b>1 070 500,00</b>
<b>Werkingskosten</b>	<b>888 650,00</b>	<b>+102 850,00</b>	<b>991 500,00</b>
<i>Onthaal en receptie</i>	<i>9 200,00</i>	<i>-2 000,00</i>	<i>7 200,00</i>
<i>Verplaatsingskosten</i>	<i>3 600,00</i>	<i>-1 300,00</i>	<i>2 300,00</i>
<i>Kantoorkosten</i>	<i>22 000,00</i>	<i>+1 000,00</i>	<i>23 000,00</i>
<i>Labo</i>	<i>5 000,00</i>	<i>-1 000,00</i>	<i>4 000,00</i>
<i>Sociaal secretariaat</i>	<i>10 000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>10 000,00</i>
<i>Onderhoud kantoormachines</i>	<i>2 500,00</i>	<i>- 1 000,00</i>	<i>1500,00</i>
<i>Documentatie, lidgelden</i>	<i>1 000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>1 000,00</i>
<i>Beroepsopleiding</i>	<i>2 500,00</i>	<i>- 1000,00</i>	<i>1500,00</i>
<i>Publiciteit</i>	<i>10 000,00</i>	<i>- 5 000,00</i>	<i>5 000,00</i>
<i>Juridisch advies</i>	<i>1 000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>1000,00</i>
<i>Ter beschikk. stellen gebouwen</i>	<i>0,00</i>	<i>+10 000,00</i>	<i>10 000,00</i>
<i>Materiaal en materieel</i>	<i>20 000,00</i>	<i>- 3 000,00</i>	<i>17 000,00</i>
<i>Energie</i>	<i>360 000,00</i>	<i>+ 110 000,00</i>	<i>470 000,00</i>
<i>Water</i>	<i>55 000,00</i>	<i>+ 40 000,00</i>	<i>95 000,00</i>
<i>Onderhoud accommodatie</i>	<i>257 500,00</i>	<i>+ 12 000,00</i>	<i>269 500,00</i>
<i>Onderhoud voertuigen</i>	<i>2 000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>2 000,00</i>
<i>Huur gebouwen</i>	<i>20 000,00</i>	<i>-5 000,00</i>	<i>15 000,00</i>
<i>Verzekeringen</i>	<i>9 850,00</i>	<i>- 1 850,00</i>	<i>8 000,00</i>
<i>Diverse kosten</i>	<i>100 00</i>	<i>0,00</i>	<i>100,00</i>
<i>Lesgevershulp</i>	<i>64 900,00</i>	<i>-49 000,00</i>	<i>15 900,00</i>
<i>PBW</i>	<i>18 500,00</i>	<i>0,00</i>	<i>18 500,00</i>
<i>Deelname inkomgelden</i>	<i>2 000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>2 000,00</i>
<i>Gratis sporten</i>	<i>12 000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>12 000,00</i>
<b>Overdracht vorig dienstj (neg)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Totaal uitgaven</b>	<b>1 952 300,00</b>	<b>+ 109 700,00</b>	<b>2 062 000,00</b>

De stedelijke toelage voor het gratis zwemmen van het basisonderwijs blijft ook na deze begrotingswijziging behouden op 42 000,00 euro. De stedelijke toelage stijgt van 1 011 897,00 euro naar 1 120 895,84 euro.

In kosten wordt rekening gehouden met een stijging van de kosten voor elektriciteit en verwarming (er wordt resp. een stijging van 15% en 20% ingecalculerd ten opzichte van de rekeningresultaten 2007 voor deze kostenposten).

Er wordt ook rekening gehouden met de impact van de invoering van het BOT in de waterfactuur van het zwembad.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze budgetwijziging van de vzw Sportbeheer goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 - CD&V + sp.a spirit + Open Vld  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 2 - Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Georges Vantieghem, Guy Adams, Delphine Cloet

**8. Vereniging Ons Tehuis: goedkeuren budgetwijziging 2008**

De budgetwijziging 1 voor 2008 van de "Vereniging Ons Tehuis" werd ingediend en wordt nu ter goedkeuring voorgelegd overeenkomstig hiernavolgende opgave:

<b>Budget - Vereniging Ons Tehuis (geconsolideerd) Boekjaar 2008</b>				
		2008	BW1	2008 na BW
60	Werkingskosten (-)	5 085 102,26	+ 22 241,86	5 107 344,12
70	Werkingsopbrengsten (+)	4 838 558,00	+ 37 637,50	4 876 195,50
	<b>werkingsresultaat</b>	<b>- 246 544,26</b>	<b>+ 15 395,64</b>	<b>- 231 148,62</b>
65	financiële kosten (-)	1 750,00	0,00	1 750,00
75	financiële opbrengsten (+)	28 998,10	+ 4 500,00	33 498,10
	<b>financieel resultaat</b>	<b>27 248,10</b>	<b>+ 4 500,00</b>	<b>31 748,10</b>
66	Uitzonderlijke kosten (-)	0,00	0,00	0,00
76	Uitzonderlijke opbrengsten (+)	0,00	0,00	0,00
	<b>Uitzonderlijk resultaat</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>resultaat boekjaar</b>	<b>- 219 296,16</b>	<b>+ 19 895,64</b>	<b>- 199 400,52</b>
	afschrijvingen/waardevermind. (+)	155 851,26	+ 3 307,36	159 158,62
	verrekening investeringssubs. (-)	4 998,10	0,00	4 998,10
	<b>te financieren resultaat</b>	<b>68 443,00</b>	<b>- 23 203,00</b>	<b>45 240,00</b>

De gebudgetteerde onttrekking aan de gemeentelijke bijdrage is gedaald met 23 203 € tot 45 240 €

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze budgetwijziging goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 25 - CD&V + sp.a spirit  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 5 - Open Vld + Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Georges Vantieghem, Guy Adams, Delphine Cloet

**9. stad Waregem: goedkeuren wijzigingen 3 en 4 financiële nota budget 2008**

De buitengewone gemeentebegroting wordt, overeenkomstig bijgaande opgave, gewijzigd in BW 3 en geeft de volgende eindcijfers:

	volgens het oorspronkelijke budget of de vorige wijziging	verhoging +	verlaging -	na de voorgestelde wijziging	
Algemeen resultaat budgetrekening 2006	3.351.484,25	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	3.351.484,25	(1)
Resultaat budgetrekening 2007	-1.961.623,25	0,00	0,00	-1.961.623,25	(2)
Algemeen resultaat budgetrekening 2007 Definitief	1.389.861,00	0,00	0,00	1.389.861,00	(3)
Budgetwijziging 2008					
Ontvangsten van het eigen dienstjaar	8.575.100,00	350.000,00	3.842.000,00	5.083.100,00	
Uitgaven van het eigen dienstjaar	14.514.000,00	987.702,00	3.615.660,00	11.886.042,00	
Ontvangsten vorige jaren	156.844,00	0,00	0,00	156.844,00	
Uitgaven vorige jaren	916.778,00	0,00	0,00	916.778,00	
Ontvangsten overboekingen	5.415.223,00	914.042,00	0,00	6.329.265,00	
Uitgaven overboekingen	106.250,00	50.000,00	0,00	156.250,00	
Geraamd resultaat van het budget 2008	-1.389.861,00	226.340,00	-226.340,00	-1.389.861,00	(4)
Geraamd algemeen budgetresultaat 2008				0,00	(5)

(3) = (1) + (2)  
(5) = (3) + (4)

De gewone gemeentebegroting wordt, overeenkomstig bijgaande opgave, gewijzigd in BW 4 en geeft de volgende eindcijfers:

	volgens het oorspronkelijke budget of de vorige wijziging	verhoging +	verlaging -	na de voorgestelde wijziging	
Algemeen resultaat budgetrekening 2006	5.183.854,00	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	5.183.854,00	(1)
Resultaat budgetrekening 2007	428.754,00	0,00	0,00	428.754,00	(2)
Algemeen resultaat budgetrekening 2007 Definitief	5.612.608,00	0,00	0,00	5.612.608,00	(3)
Budgetwijziging 2008					
Ontvangsten van het eigen dienstjaar	44.419.255,00	903.340,00	0,00	45.322.595,00	
Uitgaven van het eigen dienstjaar	43.471.879,00	287.353,00	630.675,00	43.128.557,00	
Ontvangsten vorige jaren	163.834,00	65.334,00	0,00	229.168,00	
Uitgaven vorige jaren	148.809,00	97.822,00	0,00	246.631,00	
Ontvangsten overboekingen	850.000,00	0,00	300.000,00	550.000,00	
Uitgaven overboekingen	7.415.223,00	914.042,00	0,00	8.329.265,00	
Geraamd resultaat van het budget 2008	-5.602.822,00	-330.543,00	330.675,00	-5.602.690,00	(4)
Geraamd algemeen budgetresultaat 2008				9.918,00	(5)

(3) = (1) + (2)  
(5) = (3) + (4)

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze budgetwijziging 3 en 4 van het dienstjaar 2008 van stad Waregem goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 22 - CD&V  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 9 - sp.a spirit + Open Vld + Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Georges Vantieghem, Delphine Cloet

**10. goedkeuren inhoudelijke nota en contractuele bepalingen voor woningen met sociaal karakter**

Het Gemeentelijk ruimtelijk structuurplan werd door de Deputatie van de provincie West-Vlaanderen op 19.04.2007 goedgekeurd. Het woonplan werd door de gemeenteraad op 05.12.2006 goedgekeurd.

Punt 5.7 van het actieprogramma van het woonplan Waregem bepaalt dat er een juridisch kader zal worden opgesteld dat ertoe strekt om (minstens) 25% van de woningen/kavels die deel uitmaken van te realiseren woonprojecten met een grondoppervlakte van minstens 1 ha te laten beantwoorden aan de normen van sociale huisvesting.

De gemeenteraad heeft op 01.04.2008 de deelopdracht voor het onderzoeken van het juridisch kader voor sociale woningen goedgekeurd.

Het woonplan bevat een aantal suggesties die de aanzet vormen voor het opstellen van het voormeld juridisch kader. Deze worden in de inhoudelijke nota nader toegelicht voor wat betreft de verkoop van bouwkavels en voor de verkoop van woningen + grond.

Tot waarborgstelling van de woningen met sociaal karakter, moet vóór het afleveren van de vergunning, een waarborg te worden gesteld door de ontwikkelaar. Dit kan geschieden door het stellen van een bankgarantie of door het bedrag van de waarborg te storten in de stadskas.

Het Schepencollege heeft in zitting van 28.08.2008 haar goedkeuring gehecht aan de voorwaarden inzake de kenmerken van de percelen, van de kandidaat-koper en van de te bouwen woningen én van het minimale bedrag van de bankgarantie.

De stad Waregem maakt op vandaag gebruik van een verkavelingscontract. Het verkavelingscontract wordt afgesloten tussen het stadsbestuur en projectontwikkelaars onder meer met betrekking tot de regeling van grondafstand, wegenis- en rioleringswerken, trottoirs en nutsleidingen;

De stad opteert om dit contract aan te vullen met enkele juridische bepalingen die de weergave zijn van de inhoudelijke tekst inzake het sociaal karakter.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om haar goedkeuring te geven aan :**

- de inhoudelijke tekst
- de contractuele bepalingen.

**Uitslag van de stemming:**

- voor:	29 -	CD&V + sp.a spirit + Open Vld
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	2 -	Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Georges Vantieghem, Delphine Cloet

#### **11. goedkeuren investeringstoelage Waregem Gaver Tennisclub vzw voor aanleg van tennisterreinen + goedkeuren protocol**

De WGTC vzw heeft reeds enige tijd plannen om 7 nieuwe tennisterreinen aan te leggen ter vervanging van de 6 bestaande tennisvelden. De terreinen zijn meer dan op en een grondige vernieuwing dringt zich op, wil men de 700 leden van de WGTC verder de mogelijkheid geven om hun sport verder in kwaliteitsvolle omstandigheden te laten beoefenen.

Studiebureau Snoeck en Partners werd door de vzw onder de arm genomen om het totale project te beschrijven en te ramen.

De vraag werd gesteld aan het stadsbestuur of men een investeringstoelage kon bekomen voor deze werken.

Beschrijving van het project:

Het gaat dus over het vervangen van de 6 bestaande tennisvelden door 7 nieuwe. Hierdoor komt het aantal velden met gemalen baksteen op 9 en daarnaast zijn er ook 2 kunststofvelden.

Naast deze heraanleg wordt eveneens een nieuwe bergruimte voorzien en wordt de terrasomgeving van de cafetaria aangepast en uitgebreid.

De velden worden voorzien van nieuwe lichtmasten en voor elk veld een afzonderlijk irrigatiesysteem.

Totale raming van de werken : 450 289,58 euro excl. BTW.

Hieronder de beschrijving van de werken :

- Lot 1 : omgevingswerken

De bestaande velden, bergruimten, afsluitingen, tribune, enz. worden volledig opgebroken en het terrein wordt genivelleerd zodat hierop 7 nieuwe volledig uitgeruste tennisvelden kunnen ingericht worden.

Er worden 4 velden voorzien aan de westzijde (kant vijver) en 3 velden aan de oostzijde (Schakelstraat). Deze worden gescheiden door een centraal pas in betonstraatstenen.

Onder dit pad worden alle centrale rioleringen, beregenings- en verlichtingsleidingen voorzien. Dit pad maakt de terreinen individueel toegankelijk en laat toe dat toeschouwers het spel gadeslaan.

Voor veld 7 wordt de zone met de speeltoestellen opgebroken en verplaatst naar het perk voorzien tussen veld 7 en de cafetaria.

De overloopzone speerwerpen en petanqueveld worden gedeeltelijk opgebroken en verschoven.

Het terras aan de cafetaria wordt vergroot, aangelegd in een houten plankenvloer en beter toegankelijk gemaakt voor minder-validen.

Er wordt een regenwaterriool aangelegd voor de afwatering. Deze komt uit in de grote stadionvijver.

Deze zal ook in verbinding staan met een waterput die zal dienen als pompput voor het beregenen van de velden.

De velden krijgen een doorlatende steenslag en worden voorzien van een drainagesysteem.

De uitrusting van de velden is ook in lot 1 opgenomen (netten, palen,...).

De bestaande parkeerplaats wordt uitgebreid in steenslag en de bestaande slagbomen krijgen een nieuwe inplanting. De niet verharde zones worden ingezaaid met gras.

Raming lot 1 : 225.792,83 euro excl. BTW

- Lot 2 : afsluitingen

Dit lot omvat het plaatsen van alle afsluitingen (palen met maasdraad) rond de nieuwe velden. De afsluitingen zijn 3m hoog met uitzondering van deze langs de stadionvijver (4m).

Er zijn diverse deuren (enkel- en dubbelvleugelige) voorzien in de afsluiting.

Raming lot 2 : 19.235,00 euro excl. BTW

- Lot 3 : Irrigatie

Dit omvat het plaatsen van afzonderlijke beregening per veld voor alle nieuwe velden.

De leidingen zijn verbonden via een pomp in de waterput van 7.500 liter.

Per veld afzonderlijk is een aparte sturing mogelijk volgens noodzaak te regelen via de bestaande technische ruimte in de cafetaria.

De leidingen worden doorgetrokken tot aan de 2 te behouden tennisterreinen voor eventuele latere uitbreiding.

Raming lot 3 : 57.225,00 euro excl. BTW

- Lot 4 : Verlichting

Hieronder zit het plaatsen van lichtmasten aan de buitenzijde van de afsluitingen met een lichtsterkte van nominaal 300 lux. De lampen worden asymmetrisch verdeeld over de palen om een symmetrische lichtverdeling te bekomen. De aansturing gebeurt via de technische ruimte in de cafetaria vanuit een centraal bedieningsbord met mogelijke latere aansluiting op een reservatiesysteem.

Raming lot 4 : 101.120,00 euro excl. BTW

- Lot 5 : Berging

Omvat het plaatsen van bergingen voor opslag van materiaal en materieel.

Er is eveneens een berging in betonnen panelen en plat dak voorzien voor opslag gemalen baksteen.

De verlichting voor dit gebouw wordt gevoed vanuit de technische ruimte. Er is geen verwarming en geen isolatie voorzien.

Raming lot 5 : 46.916,75 € excl. BTW

Om de kostprijs te bekostigen vraagt de vzw WGTC een toelage van 400.000 € Ze kan zelf een inbreng doen van 50.000 € Verdere of toekomstige kosten die uit dit dossier voortvloeien zijn ten laste van de vzw WGTC.

Aan de toekenning van de investeringstoelage wordt een overeenkomst verbonden te sluiten tussen het stadsbestuur enerzijds en de vzw WGTC anderzijds (verder het protocol)

**Protocol inzake gebruik en onderhoud nieuw aan te leggen tennisterreinen op het Regenboogstadion**

**Betrokken partijen:**

- Waregem Gaver Tennis Club (WGTC) vzw, Schakelstraat 20 te 8790 Waregem  
En
- Stadsbestuur Waregem, Gemeenteplein 2 te 8790 Waregem

**Aard van de werken:**

- Vernieuwen van de bestaande tennisterreinen. De bestaande terreinen (6 stuks), kant boogschutters, worden volledig opgebroken. In de plaats komen 7 nieuwe terreinen met de nodige voorzieningen voor afsluiting, afwatering, verlichting, berging.

**Afspraken met betrekking tot de werken:**

- De werken worden uitgevoerd volgens de plannen en de bestekken zoals opgemaakt door het studiebureau Snoeck & Partners en opgesplitst in volgende loten:
  - lot 1: Opbraak, aanleg tennisvelden en omgevingsaanleg
  - lot 2: Afsluitingen
  - lot 3: Irrigatie
  - lot 4: Verlichting
  - lot 5: Onderhoudsberging
- De kosten van het studiebureau voor:
  - De opmaak van het ontwerp
  - De opvolging van de werken
  - Het nazicht van de vorderingsstaten
  - Het houden van de voorlopige en definitieve opleveringDeze kosten zijn voor 100 % ten laste van vzw WGTC.
- De kosten voor de veiligheidscoördinatie ontwerp en uitvoering zijn voor 100% ten laste van vzw WGTC.
- De werken worden toegewezen na openbare aanbesteding, voor alle loten.

- Vooraleer de toewijzing wordt betekend aan de diverse aannemers dienen volgende documenten overgemaakt aan de stad:
  - Publicatiebericht in het Belgisch Staatsblad
  - PV van opening van de offertes
  - Verslag van de ontwerper over de aanbesteding met een voorstel tot toewijzing.
  - Een kopie van de laagste en de twee volgende inschrijvingen, dit per lot.
- Indien blijkt dat er tijdens de uitvoering van de werken meerwerken en/of aanpassingen aan het ontwerp noodzakelijk zijn dan kunnen deze werken geen verhoging meebrengen van het budget van de stad Waregem voorzien voor deze werken.
- De werken kunnen slechts aangevat worden na het bekomen van de stedenbouwkundige en andere vergunningen en attesten. De bouwvergunning is aan te vragen door vzw WGTC.
- Tijdens de werken worden wekelijkse werkvergaderingen gehouden. De technische dienst en de sportdienst zijn de vertegenwoordigers van de stad samen met hun functioneel bevoegde schepenen. Van iedere vergadering wordt een verslag overgemaakt aan alle betrokken partijen.
- Uitbetaling van de investeringstoelage door de stad:
  - De totale investeringstoelage is beperkt tot 400.000 euro.
  - Deze zal proportioneel uitbetaald worden volgens de vordering der werken, gedetailleerde vorderingsstaten nagezien door de ontwerper en de bijhorende kopieën van de facturen zijn over te maken aan de stad.
  - Wanneer een bepaald lot nog niet is aangevat en/of toegewezen zal de uitbetaling van de toelage van de stad verminderd worden met het geraamde bedrag van deze werken. Het is de verantwoordelijkheid van de club, vzw WGTC, om te zorgen dat alle loten tijdig worden aangevangen en uitgevoerd.
  - De investeringstoelage van de stad is beperkt tot enerzijds de totale kostprijs van het project met een absoluut maximum van 400 000 € Indien de kostprijs lager uitvalt, dan wordt de minimum inbreng van eigen middelen door de club behouden op 50 000 € De rest zal dan betaald worden door de stad.
- De voorlopige en definitieve oplevering wordt door de opdrachtgever, georganiseerd in aanwezigheid van de ontwerper, de betrokken aannemers, de club, het stadsbestuur en de sportdienst. Tot aan de voorlopige oplevering en controle van de werken door architect, technische dienst en vzw sportbeheer, wordt een bedrag 50 000 € van de stadstoelage ingehouden.
- De stad Waregem blijft in ieder geval volledige eigenaar van de gronden waarop de werken zijn uitgevoerd. De stad wordt door het ondertekenen van het pv van definitieve overname eigenaar van de volledige infrastructuur. De vzw WGTC staat in voor het herstel van alle zichtbare gebreken tot op deze datum. De club, vzw WGTC, zal zich sterk maken om op te treden voor het herstel van de gebreken tijdens de 10 jarige aansprakelijkheid. De stad zal zich kunnen beroepen op de contracten afgesloten door vzw WGTC met de aannemers om op te treden in de plaats van de club mocht deze in gebreke blijven.

#### **Afspraken gebruik/onderhoud:**

- De tennisterreinen op het Regenboogstadion blijven eigendom van de stad. Het beheer van deze terreinen gebeurt door de VZW Sportbeheer Waregem.
- De VZW Sportbeheer Waregem stelt de nieuw aangelegde tennisterreinen ter beschikking van VZW Waregem Gaver Tennis Club, die deze als een goede huisvader zal uitbaten, onderhouden en beheren.
- De toegangs- of abonnementsgelden, jaarlijks vastgelegd en geïnd door VZW Waregem Gaver Tennis Club worden integraal aangewend voor :
  - het onderhoud en herstel van en het toezicht op de tennis- en bijhorende accommodaties
  - de organisatie van tennistornooien, initiatie en opleiding van de jeugd-clubleden
  - het bevorderen van het clubleven in het algemeen
- De VZW Waregem Gaver Tennis Club verbindt er zich toe :
  - De tennisterreinen voor iedereen open te stellen, dus voor personen die louter aan vrijetijdsbesteding willen doen als voor personen die in competitieverband willen spelen. Dit volgens de geldende tarieven.
  - De rekeningen van het voorbije jaar voor te leggen aan VZW Sportbeheer Waregem.
  - De vergoedingen, vastgelegd in het Stedelijk tariefreglement, te betalen aan VZW Sportbeheer Waregem.
  - Alle maatregelen, hier niet voorzien en opgelegd door de Gemeenteraad, na te leven.
- De WGTC staat gedurende 10 jaar na oplevering van de werken zelf in voor het normale dagelijkse (tijdens het seizoen) en het jaarlijkse groot onderhoud van deze nieuw aangelegde terreinen. In het

volledige onderhoud zit de aankoop van de noodzakelijke gravel voor alle terreinen op de site inbegrepen. Dit alles zonder dat hiervoor kosten aan de stad of de VZW Sportbeheer worden doorgerekend. Bij niet naleving van een goed onderhoud zal de VZW Sportbeheer een aangetekend schrijven naar de club verzenden. Zo hier geen gevolg aan gegeven wordt, zal de VZW Sportbeheer gemachtigd zijn de nodige herstellingen en onderhoudswerken te laten uitvoeren voor rekening van WGTC.

- De terreinverlichting mag enkel branden tijdens te uren dat de terreinen effectief gebruikt worden. Na gebruik van de terreinen wordt de verlichting onmiddellijk gedoofd. Inbreuken hierop zullen gesanctioneerd worden zoals bepaald in het stedelijk tariefreglement.
- Het onderverhuren van de terreinen door de club is op geen enkel moment toegestaan en kan beboet worden zoals bepaald in het stedelijk tariefreglement. Uitzonderingen hierop zijn individuele reservaties van tennisterreinen.
- In geval de VZW Waregem Gaver Tennis Club om de een of andere reden voor het einde van deze overeenkomst zou ontbonden worden, zullen de rechten en de plichten overgedragen worden aan een door de VZW Sportbeheer Waregem aanvaarde nieuwe tennisclub. Indien evenwel geen nieuwe club gesticht wordt, dan kan de VZW Sportbeheer Waregem aanspraak maken op het netto-actief van de ontbonden club.

Voor akkoord,  
Stadsbestuur Waregem,  
De secretaris  
G. De Langhe

De Burgemeester  
Kurt Vanryckeghem

WGTC  
Voorzitter  
Vincent Halsberghe

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de investeringstoelage aan de vzw Waregem Gaver Tennisclub en het voorgestelde protocol goed te keuren.**

**De investeringstoelage bedraagt maximaal de kostprijs van het project met een absoluut maximum van 400 000 euro en met een vaststaande eigen inbreng van 50 000 euro door de vzw.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 31 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Georges Vantieghem, Delphine Cloet

**12. kerk St.- Jan de Doper, vervangen inkomdeuren in veiligheidsglas: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

Het nieuwe kerkgebouw werd opgetrokken omstreeks 1966. De laatste jaren is er sleet gekomen op het mechanisme van de draaideuren, voornamelijk van de hoofdinkom, kant parking. Het sluitwerk alleen vervangen, met behoud van de glazen deurvlugels en de actuele bevestigingssystemen, is geen optie wegens de evolutie in de fabricatie van het sluitwerk.

Bovendien is het kerkgebouw sedert twee jaar ook omgebouwd tot multifunctioneel complex voor manifestaties waarop meer dan 1000 personen aanwezig kunnen zijn. In deze optiek worden nu ook alle uitgangen maximaal en over de ganse breedte van de dagmaat voorzien van deuren. Dit niet alleen voor de hoofdinkom ( 496cm x 2 = 992 cm ) maar ook voor de tegenoverliggende evacuatiepistes langs de uitgangen van winterkapel en sacristie ( 325 + 219 = 544 cm ). De ruwbouw wordt hierbij niet gewijzigd; misschien komt er later een extra buitendeur bij, kant Pastorij.

Dit kadert dan in het perspectief van de veiligheidsnorm inzake toegankelijkheid voor het publiek.

De dienst gebouwen heeft een raming van deze renovatie opgemaakt. (zie bijlage)

Raming: 34.255,00 euro incl. BTW (geactualiseerd naar 40.000,00 euro incl. BTW)

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf

Voorziene kredieten: 40.000,00 euro incl. BTW (BD 2008)

Veiligheidscoördinatie: niet van toepassing, gezien slechts één aannemer aan het werk is

Advies financieel beheerder: gunstig

Planning: De prijsvraag en de toewijzing kunnen in het najaar 2008 georganiseerd worden. De uitvoering wordt misschien om praktische redenen best uitgesteld naar het voorjaar 2009.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: “Kerk St Jan de Doper, Beveren-Leie, vervangen inkomdeuren in veiligheidsglas: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen”.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 31 -

- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Georges Vantieghem, Delphine Cloet

### **13. brandweerkazerne, slopen watertank: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

Op de site St-Hubert in de Weverstraat zijn de sloopwerken ifv het woonproject van de WVI volop bezig. Op de scheidingsmuur met de brandweerkazerne bevindt zich een oude betonnen watertank op kolommen. De ruimte eronder is toegankelijk vanuit de kazerne. De brandweer is vragende partij om deze watertank te slopen zodat de ruimte open en ruimer wordt. Door de kolommen en het lage plafond van de waterbak, is de ruimte op vandaag niet bruikbaar. Na sloping van de constructie zal ook een uitbreiding mogelijk zijn voor zowel brandweer als SO Gaverke. Bovendien is een stabiliteitsprobleem aan het licht gekomen bij de tuinmuren, die de nieuwe woonsite met de aanpalende eigendommen scheidt. Zo blijken de oude tuinmuren onvoldoende gefundeerd te zijn waardoor ook ter hoogte van de watertank op termijn een inzakkingsrisico reëel is.

Raming: 16.000,00 euro incl. BTW

Beschikbare kredieten: 17.000,00 euro incl. BTW

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf

Advies financieel beheerder: gunstig mits kredieten voorzien in begrotingswijziging 3/2008

Vraagstelling:

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: “Brandweerkazerne, Weversstraat, slopen watertank: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen”.**

#### **Uitslag van de stemming:**

- voor: 31 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Georges Vantieghem, Delphine Cloet

### **14. stedelijk brandweerpersoneel: kennis nemen en bekrachtigen proces-verbaal van de aanwervingsproef voor de functie van vrijwilligers en vaststellen van de wervingsreserve**

De gemeenteraad besliste in zitting van 6 mei 2008 om een aanwervingsproef voor de functie van brandweerman-vrijwilliger te organiseren en een wervingsreserve aan te leggen voor deze functie.

De sportproeven werden georganiseerd op 29 september en 4 oktober. De mondelinge proef werd op 18 oktober gehouden. De gemeenteraadsleden konden aanwezig zijn als waarnemer.

De resultaten van de proeven evenals de wervingsreserve zijn opgenomen in het proces-verbaal in bijlage.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het proces-verbaal van de aanwervingsproef voor de functie van vrijwilliger bij het stedelijk brandweerpersoneel, dit proces-verbaal te bekrachtigen en de wervingsreserve vast te leggen.**

#### **Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 - CD&V + sp.a spirit + Vl. Belang
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 3 - Open Vld

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Delphine Cloet

### **15. vaststellen straatnamen: definitieve goedkeuring**

In de gemeenteraad van 03.09.2008 werd volgende straatnaam principieel goedgekeurd:

**Windhoek: voor de site Transvaal in de Vijfseweg te Waregem.**

Gedurende de bekendmaking van 16.09.2008 tot 15.10.2008 werden geen bezwaren ingediend.

De Cultuurraad werd gevraagd binnen de 30 dagen advies uit te brengen betreffende de nieuwe straatnaam. Binnen deze termijn werd echter geen advies uitgebracht.

Art.4§2 van het decreet van 28.01.1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen bepaalt dat gebrek aan advies binnen de 30 dagen, als een gunstig advies moet beschouwd worden.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd bovenstaande straatnaam definitief goed te keuren.**

#### **Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -
- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Delphine Cloet

**16. herstel wegdek in de Kleine Heerweg en Grote Heerweg: goedkeuren ontwerp en vaststellen wijze van gunnen**

Door de dienst wegen, waterlopen,verkeer werd een ontwerp opgemaakt voor het herstel van het wegdek in de Kleine Heerweg (vanaf Sint-Jansstraat tot aan de Pontstraat) en Grote Heerweg vanaf grens der werken Aquafin tot rode lichten Liebaardstraat).

\* Grote Heerweg vanaf werken Aquafin tot aan Barmbeekstraat  
2765 m<sup>2</sup> overlagen met KWS  
geraamde kostprijs: 26.765,00 euro, btw inclusief

\* Grote Heerweg vanaf de Barmbeekstraat tot aan de beton rijweg  
- 1840 lm wegfrozen asfalt  
- 110 lm verzakte greppels vernieuwen  
- 1840 m<sup>2</sup> aanbrengen asfalt  
geraamde kostprijs: 27.721,00 euro, btw inclusief

\* Grote Heerweg gedeelte in beton  
- betonnen rijweg opbreken en vernieuwen (790 m<sup>2</sup>)  
- onderlaag en toplaag aanbrengen in asfalt (790 m<sup>2</sup>)  
geraamde kostprijs 33.892,00 euro, btw inclusief

\* Kleine Heerweg vanaf de Sint-Jansstraat tot aan de Pontstraat  
- 1800 lm wegfrozen asfalt  
- aanbrengen nieuwe toplaag (1800 m<sup>2</sup>)  
geraamde kostprijs 46.694,00 euro, btw inclusief

Totale geraamde kostprijs: 135.072,00 euro, btw inclusief

Voorstel wijze van gunnen: openbare aanbesteding

Kredieten:

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2008	421/731-60	208589	200/8/7762	200 000,00

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp goed te keuren en de wijze van gunnen vast te stellen.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Delphine Cloet

**17. goedkeuren afsprakennota RUP 12.1 Karmel**

Het schepencollege besliste op 10.07.2008 tot het opmaken van een RUP 12.1 Karmel – Waregem.

De gemeenteraad besliste op 04/12/2007 om beroep te doen op de intercommunale Leiedal als ontwerper voor de opmaak van de BPA's/RUP's. In de buitengewone vergadering van de intercommunale Leiedal van 11/12/2007 werden de nieuwe statuten goedgekeurd en werd er kennis genomen van de exclusiviteiten die door de deelnemende gemeenten werden toegekend aan de intercommunale.

Op 26.08.2008 werd de afsprakennota 2008-45 dd. met een ramingsbedrag van 16.467,67 euro aan het Stadsbestuur overgemaakt

Het advies van de Financiële dienst was positief, gezien de nodige kredieten zullen worden voorzien in begrotingswijziging van de zitting van de gemeenteraad van november.

De omschrijving van de opdracht wordt als volgt bepaald:

➤ *Behoud en uitbreidingsmogelijkheden vastleggen van het bestaande herstelverblijf op de site Karmel.*

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de afsprakennota 2008-45 dd. 26.08.2008 met een ramingsbedrag van 16.467,67 euro voor de opmaak van het RUP 12.1 Karmel - Waregem goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Delphine Cloet

**18. goedkeuren afsprakennota RUP 13.1 Oud Containerpark Sint-Eloois-Vijve**

Het schepencollege besliste op 10.07.2008 tot het opmaken van een RUP 13.1 Oud Containerpark – Waregem/Sint-Eloois-Vijve tot gedeeltelijke herziening van de BPA's Lindetuin (goedgekeurd op 14.03.1997) en Posterij (goedgekeurd op 31.03.2003)

De gemeenteraad besliste op 04/12/2007 om beroep te doen op de intercommunale Leiedal als ontwerper voor de opmaak van de BPA's/RUP's. In de buitengewone vergadering van de intercommunale Leiedal van 11/12/2007 werden de nieuwe statuten goedgekeurd en werd er kennis genomen van de exclusiviteiten die door de deelnemende gemeenten werden toegekend aan de intercommunale.

Op 10.10.2008 werd de afsprakennota 2008-55 met een ramingsbedrag van 14.164,12 euro aan het Stadsbestuur overgemaakt.

Het advies van de Financiële dienst was positief, gezien de nodige kredieten zullen worden voorzien in begrotingswijziging van de zitting van de gemeenteraad van november.

De omschrijving van de opdracht wordt als volgt bepaald:

- *Het herbestemmen van de gronden van het voormalige containerpark zodat een woonproject kan gerealiseerd worden op de vrijgekomen en aanpalende terreinen..*

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de afsprakennota 2008-55 dd. 10.10.2008 met een ramingsbedrag van 14.164,12 euro voor de opmaak van het RUP 13.1 Oud Containerpark – Waregem/Sint-Eloois-Vijve goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Delphine Cloet

**19. goedkeuren bijkomende kosten voor opmaak van MER screening bij de opmaak van RUP's**

De RUP's, waarvan de plenaire vergadering gebeurt op of na 1 juni 2008, moeten voldoen aan een aantal nieuwe regels. Dit betekent concreet dat voorafgaand aan een plenaire vergadering rond een voorontwerp van RUP onderzocht moeten worden of een PlanMER moet worden opgemaakt. Wanneer uit de screening blijkt dat een PlanMER nodig is, dit zal moeten opgemaakt worden voorafgaand aan de plenaire vergadering.

Voor de nieuwe afsprakennota's die na 1 juni worden opgemaakt, wordt door Leiedal standaard rekening gehouden met de screening.

Mocht blijken dat uit de screening een PlanMER moet opgemaakt worden, Leiedal dit als een 'bijkomende prestatie' zal aanrekenen. De opmaak van een PlanMER zal eerder uitzonderlijk zijn.

Het college heeft in zitting van 03.07.2008 zich principieel akkoord verklaard met het voorstel van Leiedal, voor het aanrekenen van bijkomende prestaties ten gevolge van de PlanMER-regelgeving bij de nieuwe afsprakennota's.

In de bestaande afsprakennota's, goedgekeurd vóór mei 2008, is de aanrekening van de bijkomende prestatie voor het uitvoeren van de PlanMER screening niet vervat.

Leiedal heeft ondertussen enige ervaring opgebouwd voor de opmaak van de PlanMER-screeningsnota en het uitvoeren van de procedure. Dit vraagt veel extra administratief werk. Bij de opmaak van nieuwe afsprakennota's heeft Leiedal de kostprijs voor de PlanMER-screening (nota + opvolging procedure) als volgt schat:

- 4 werkuren aan 90,20€(projectleider) = **€360,8**
- 13 werkuren aan 75,35 (ontwerper) = **€979,55**
- 4 werkuren aan 53,87€(tekenaar) = **€215,48**
- 16 werkuren aan 37,67€(secretariaat)= **€602,72**
- > totaal = **€2.158,55**

Leiedal heeft de kostprijs voor de opmaak van de PlanMER-screeningsnota afgerond tot €2.000 per ruimtelijk uitvoeringsplan.

Deze bijkomende kostprijs dient aangerekend te worden voor volgende afsprakennota's van de volgende RUP's:

WAR	WAR	Rup	Nieuwenhove Noord
WAR	DES	Rup	Marktplaats - Zilverbergstraat
WAR	SEV	Rup	Markt Industriezone
WAR	SEV	Rup	Centrum Publiek Park - Neerstraat

WAR	WAR	Rup	Bilkhage
WAR	SEV	Rup	Molenstraat
WAR	B-L	Rup	Koning Albertstraat
WAR	B-L	Rup	Roestraat
WAR	B-L	Rup	Kerkdreef
<b>Totaal:</b>	<b>9 x</b>	<b>2.000</b>	<b>18.000 euro</b>

Het advies van de Financiële dienst was positief, gezien de nodige kredieten zullen worden voorzien in begrotingswijziging van de zitting van de gemeenteraad van november.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met deze bijkomende kosten voor het opmaken van de PlanMER-screeningsnota's voor de hierboven vermelde RUP's.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Delphine Cloet

**20. goedkeuren beheeroverdracht Kabouterbos**

In 2005 werd door de stad het Kabouterbos aangeplant en dit onder zeer moeilijke omstandigheden. Dit draagt nu zijn gevolgen omwille van de vele inboetingen die moeten gebeuren.

Het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) wenst dit "bos" van 2,09 ha verder te beheren.

Volgende taken zou ANB op zich nemen:

- volledig beheer van het bos (onderhoud, nieuwe planten, ...)
- voorzien van de nodige infrastructuur voor openstelling van het bos (infobord, zitbanken,...) meer bepaald als speelbos.
- het jachtrecht wordt overgedragen aan ANB maar zal niet verpacht worden.

Kosten en lasten voor de stad:

onderhouds-, investerings- en, herstelwerken die een gevolg zijn van de voormalige uitbating van de gronden als stortterrein blijven ten laste van de stad.

Overeenkomst wordt gesloten voor een periode van 99 jaar. De stad ontvangt geen vergoeding maar blijft eigenaar van de grond. De beheerder kan ook geen aanspraak maken op enige vergoeding. Door ANB is een model-contract opgemaakt.

De milieuraad gaf op 21 oktober een gunstig advies over dit dossier.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de beheeroverdracht van het Kabouterbos aan het Agentschap voor Natuur en Bos goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 31 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Xavier Wyckhuysse, Delphine Cloet

**21. OC Gaverke, mobiele scheidingswand: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

In het stedelijk ontmoetingscentrum Gaverke worden vaak sporten beoefend. Hierbij worden er ook wedstrijden afgewerkt met een jury en toeschouwers die plaats kunnen nemen langs het terrein. Deze worden veilig afgeschermd van het sportveld door middel van een scheidingsnet. Het bestaande scheidingsnet is echter verouderd, en vertoont ernstige schade die niet meer te repareren is. Daarom dient een nieuw transparant mobiel scheidingsnet geplaatst te worden.

Het scheidingsnet zal de zaal verdelen in een toeschouwerzone en het sportveld. De mobiele tussenwand zal opgesplitst worden in 2 delen vanwege de aanwezigheid van een betonnen kolom halverwege de lengte waar het net dient te komen. Het scheidingsnet is manueel te verplaatsen zodat deze na het beoefenen in 2 pakjes langs de muren kan geplaatst worden. Het scheidingsnet zou opgebouwd worden uit een transparant bovengedeelte en onderaan een niet transparante PVC-folie. Deze folie zou slechts een hoogte hebben van 80cm zodat van op zithoogte het terrein zichtbaar blijft.

Raming: 10.000,00 euro incl. BTW

Beschikbare kredieten: 10.000,00 euro incl. BTW voorzien op begroting 2009

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf  
Advies financieel beheerder: gunstig, mits kredieten voorzien worden in begroting 2009  
**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: “Stedelijk Ontmoetingscentrum Gaverke, mobiele scheidingswand: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen”.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Delphine Cloet

**22. goedkeuren opdracht levering van informaticamateriaal voor diverse stedelijke diensten via een raamovereenkomst + goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

Voorstel

Om snel, flexibel en efficiënt het nodige informaticamateriaal voor alle stedelijke diensten te kunnen aankopen, wordt voorgesteld een raamovereenkomst af te sluiten. Het gaat over de levering van pc's, monitoren, laptops, printers, gecombineerde printtoestellen (printer, kopieerapparaat, scanner en eventueel fax) en informaticatoebehoren enerzijds en over de levering van besturings- en toepassingssoftware anderzijds. De overeenkomst duurt drie jaar en kan maximaal tweemaal met telkens één jaar verlengd worden.

Wijze van gunnen, bekendmaking en bestek

Het bedrag van deze opdracht wordt geraamd op 100 000,00 euro exclusief btw of 121 000,00 euro inclusief btw voor één jaar. De totale opdracht overschrijdt bijgevolg de Europese drempelwaarde van 206 000,00 euro exclusief btw voor leveringen. Hij wordt gepubliceerd in het Europese Publicatieblad en in het Bulletin der Aanbestedingen. Wij stellen voor deze opdracht te gunnen via een algemene offerteaanvraag. In bijlage vindt u een ontwerp van bestek met de gewogen gunningscriteria.

Kredieten

Het nodige krediet wordt elk jaar ingeschreven op de diverse begrotingsartikels FFFff/742-53 voor informaticamateriaal.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de opdracht voor de levering van informaticamateriaal voor diverse stedelijke diensten via een raamovereenkomst goed te keuren, de wijze van gunnen vast te stellen en het bestek goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Delphine Cloet

**23. Stedelijke Basisschool Desselgem, nieuwbouw refter en klassen: goedkeuren ontwerp aanstellen ontwerper + vaststellen wijze van gunnen**

In zitting van 04.10.2007 werd het subsidiedossier voor de nieuwbouw van een refter en klassen in de stedelijke basisschool Desselgem goedgekeurd door het College. Het dossier werd op 08.10.2007 opgestuurd naar AGION. Op 06.11.2007 kreeg de dienst gebouwen een positief antwoord van AGION, met de toekenning van een geraamde subsidie van 966.496,74 € (70% van het subsidiabele ramingsbedrag van 1.290.382,83 euro incl. BTW + 7% algemene kosten) op het voorlopig ingediende dossier.

De voorziene uitbreiding in de Stedelijke Basisschool Desselgem is dringend nodig, want momenteel zijn 4 klassen ondergebracht in houten chalets. Daarnaast is ook de huidige refter ondergebracht in een houten chalet, die afgeleefd en veel te klein is, waardoor er zelfs in shifts dient gegeten te worden. De chalets bieden bovendien geen enkele vorm van gebruikscomfort (rust, plaats en hygiëne), zorgen voor hoge stookkosten en vormen een permanent brandveiligheidsrisico. Het project omvat de bouw van 3 klaslokalen op het verdiep en een volledige refter voor kleuters en lager onderwijs op het gelijkvloers. De houten chalets worden na het realiseren van het nieuwbouwproject afgebroken, behalve de refter-chalet. Deze zal direct moeten verdwijnen om plaats te maken voor de nieuwbouw.

Opmerking dienst:

Volgende stap is de bekendmaking in het Bulletin der Aanbestedingen, zodat er zich verschillende ontwerpers kunnen inschrijven aan de hand van het opgestelde bestek. Na het beoordelen van de gunningscriteria van de ingediende kandidaturen kan een ontwerper aangesteld worden. Deze ontwikkelt het dossier verder tot een definitief dossier (= definitief ontwerp + ramingsprijs). Aan de hand van dit dossier kan AGION een definitief

subsidiebedrag toewijzen. De uiterste datum voor het indienen van het definitieve subsidiedossier is vastgesteld op 01 december 2009. Indien deze datum niet nageleefd wordt, vervalt het principiële akkoord van de subsidie op het voorlopige dossier, tenzij vóór de vervaldatum een gemotiveerde termijnsverlenging aangevraagd wordt.

Raming: 91.000,00 euro incl. BTW

Beschikbare kredieten: te voorzien in begroting 2009

Voorstel wijze van gunnen: algemene offerteaanvraag

Advies financieel beheerder: gunstig mits kredieten voorzien worden in begroting 2009

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: “Stedelijke Basisschool Desselgem, nieuwbouw refter en klassen: goedkeuren ontwerp aanstellen ontwerper + vaststellen wijze van gunnen”.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Delphine Cloet

**24. goedkeuren werkingssubsidies sportclubs 2008**

NR	CLUB	Competitie	Recreatie	TOTAAL
2	Koninklijk Racing Waregem	3.263,58 €		3.263,58 €
3	Atletiek Zuid-West	3.745,15 €	53,00 €	3.798,15 €
4	Heren Basket Waregem	2.495,95 €		2.495,95 €
5	Dames Basket Waregem	3.388,30 €		3.388,30 €
7	Waregem Gaver Tennis	2.606,26 €	262,09 €	2.868,35 €
8	Damesvolley GIKS Waregem	1.276,44 €		1.276,44 €
9	Waregem Tafeltennis Club	602,83 €		602,83 €
14	KWZC De Waterratten	1.162,00 €	123,06 €	1.285,06 €
16	Petanque De Bevers	509,28 €	12,34 €	521,62 €
17	Karateclub Waregem	899,39 €	54,81 €	954,20 €
18	BOVTI	1.459,26 €		1.459,26 €
19	Judo Hikari Waregem	1.119,04 €		1.119,04 €
21	Waterpolo Waregem	831,49 €		831,49 €
26	Somival	1.067,77 €	136,49 €	1.204,26 €
28	Krachtsport Waregem	789,91 €	6,90 €	796,81 €
29	Waregem Badmintonclub	1.440,55 €	125,24 €	1.565,79 €
37	Davo Waregem	1.070,54 €		1.070,54 €
41	SV Zulte-Waregem	5.716,46 €		5.716,46 €
42	MVV	1.770,37 €		1.770,37 €
101	KSK Beveren-Leie	2.958,63 €		2.958,63 €
104	VZW Lenig & Vlug	1.874,31 €	112,90 €	1.987,21 €
111	Damesvolley Beveren-Leie	1.112,11 €	26,50 €	1.138,61 €
205	Golden Riverschutters	409,41 €	10,53 €	419,94 €
201	KWS Desselgem	3.173,50 €		3.173,50 €
202	BBC Desselgem	1.538,25 €		1.538,25 €
207	Handbalclub Desselgem	3.159,65 €		3.159,65 €
211	MVC Desselgem	1.067,07 €		1.067,07 €
	Sint-Hubertusschutters	313,19 €	322,35 €	635,54 €
305	Jong Vijve	3.083,43 €		3.083,43 €
307	Judoschool Pierre San	1.095,48 €		1.095,48 €
10	SVTB Waregem		121,97 €	121,97 €
11	De Gouden Karper		106,00 €	106,00 €
13	Waregemse Duikersclub		244,31 €	244,31 €
30	De Nieuwenhove Spurters		152,10 €	152,10 €
35	Minivoetbal De Jager		217,08 €	217,08 €

36	Sport 55-plus		543,79 €	543,79 €
39	Joggingclub Waregem		71,15 €	71,15 €
40	Petanqueclub De Poedels		34,49 €	34,49 €
43	De Mirakelstappers		264,27 €	264,27 €
57	Recreatieturnen Waregem		412,02 €	412,02 €
59	Bike-Fun		371,00 €	371,00 €
60	Recreas		65,34 €	65,34 €
63	Het Wandelend Paard		119,43 €	119,43 €
105	VACBL		320,54 €	320,54 €
106	Leietoeristen		131,77 €	131,77 €
108	Sportiva Dames		95,11 €	95,11 €
112	Tennisclub Beveren-Leie		153,55 €	153,55 €
210	Petanque Ricard		160,09 €	160,09 €
212	Tennisclub Matchpoint		170,62 €	170,62 €
303	Sport Voor Allen		202,20 €	202,20 €
308	SEV '92		89,66 €	89,66 €
	Apollo Flyers		73,69 €	73,69 €
	Kringgroep Groeninghe		68,25 €	68,25 €
	S-plus Sport		65,34 €	65,34 €
			55.000 €	60.500 €

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze werkingssubsidies sportclubs 2008 goed te keuren.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 30 - CD&V + sp.a spirit + Open Vld
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 1 - Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

**25. goedkeuren hoofdstuk 5 sportbeleidsplan**

Door het sport-voor-allen decreet kan de lokale overheid instappen in impuls-subsidies om kwaliteitsverbetering van de jeugdsportbegeleider en de jeugdsportcoördinator in de sportverenigingen aangesloten bij een erkende Vlaamse sportfederatie te bevorderen. Omdat de stad een goede jeugdwerking cruciaal vindt werd dit vijfde hoofdstuk uitgewerkt. Dit vijfde hoofdstuk wordt toegevoegd aan het sportbeleidsplan 2008-2013.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: goedkeuren hoofdstuk 5 sportbeleidsplan.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 30 - CD&V + sp.a spirit + Open Vld
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 1 - Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

**26. goedkeuren nieuwe subsidiereglementen sportclubs vanaf 01/01/2009**

**a. goedkeuren erkenningsreglement sportvereniging**

In het verleden moesten sportclubs aangesloten zijn bij de sportraad om in aanmerking te komen voor de werkingssubsidies van de stedelijke sportorganisaties. Door invoering van het sport-voor-alle-decreet is de stad bevoegd om te bepalen wie al dan niet erkend wordt als sportvereniging. Aansluiting bij de sportraad is niet langer noodzakelijk. Om de objectiviteit te bewaren is een duidelijke reglementering noodzakelijk.

**b. goedkeuren subsidiereglement werkingssubsidies competitieve sportverenigingen**

Het Sport-voor-allen-decreet bepaalt dat minstens 51 % van de criteria in de reglementen over de kwaliteit van de sportvereniging moeten gaan. Het reglement voor subsidiëring van sportvereniging zoals voorheen toegepast, voldoet niet aan deze voorwaarde. Het nieuwe subsidiereglement neemt deze richtlijn wel op.

**c. goedkeuren subsidiereglement werkingssubsidies recreatieve sportverenigingen**

Het Sport-voor-allen-decreet bepaalt dat minstens 51 % van de criteria in de reglementen over de kwaliteit van de sportvereniging moeten gaan. Het reglement voor subsidiëring van recreatieve sportvereniging neemt deze richtlijn op in de voorwaarden

d. opheffen reglement subsidie voor uitzonderlijke sportmanifestatie en goedkeuren subsidiereglement organisatie sportmanifestaties door een erkend organisatiecomité

Door het nieuwe erkenningsreglement en door de nieuwe subsidiereglementen voor recreatieve en competitieve sportclubs, dringt zich een nieuwe reglementering voor uitzonderlijke sportmanifestaties op. Immers, anders kunnen clubs twee maal voor dezelfde manifestatie beloond worden. Dit reglement geldt nu nog uitsluitend voor de door de stad erkende organisatiecomités en niet langer voor de recreatieve en competitieve sportclubs.

e. goedkeuren subsidiereglement jubilerende vereniging

Zowel cultuur- als jeugdverenigingen krijgen voor een 25-jarig jubileum een vergoeding. Door het subsidiereglementen komen zowel recreatieve als competitieve sportclubs als erkende organisatiecomités in aanmerking voor subsidiëring.

f. goedkeuren subsidiereglement impulssubsidie 2009-2013

Door het Sport-voor-allen decreet kan de lokale overheid instappen in impulssubsidies om kwaliteitsverbetering van de jeugdsportbegeleider en de jeugdsportcoördinator in de sportverenigingen aangesloten bij een erkende Vlaamse sportfederatie te bevorderen. De stad wenst met dit reglement aan te moedigen aan kwaliteitsverbetering van jeugdsportbegeleider en de jeugdsportcoördinatoren te doen.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: goedkeuren nieuwe subsidiereglementen sportclubs vanaf 01/01/2009.**

**Uitslag van de stemming punt 26.a) tot en met 26.f):**

- voor:	30 -	CD&V + sp.a spirit + Open Vld
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	1 -	Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

**27. goedkeuren politieverordening: tijdelijk verbod op thuislactingen van schapen**

Het offerfeest van de moslimgemeenschap wordt rond de 8<sup>ste</sup> december 2008 georganiseerd. Er wordt een tijdelijke slachtvloer ingericht in de accommodatie van Carlos Vanwynsberghe. Gelet op de wet van 14 augustus 1986 betreffende de bescherming en het welzijn der dieren en het Koninklijk Besluit van 11 februari 1988 waarin bepaald wordt dat slachtingen voorgeschreven door de ritus van een eredienst enkel mogen worden uitgevoerd in erkende slachthuizen of inrichtingen, is het aangewezen om tijdens een bepaalde sperperiode rond het offerfeest geen thuislactingen van schapen en lammeren toe te laten. We stellen een sperperiode voor van 6 december tot en met 10 december 2008. Er werd geopteerd voor een ruime marge om thuislactingen tijdens het weekend te vermijden. Ook zullen rond de locatie van de tijdelijke slachtvloer verkeersmaatregelen worden genomen die een vlotte doorstroming moeten garanderen.

**Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: goedkeuren politieverordening: tijdelijk verbod op slachtingen van schapen.**

**Uitslag van de stemming:**

- voor:	30 -	CD&V + sp.a spirit + Open Vld
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	1 -	Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

**28. vragen**

Er werden 2 vragen ingediend op het secretariaat:

- raadslid B. Kindt: grondenwissel met vzw Ten Anker m.b.t. site Jeugdcentrum
- raadslid D. Alyn: syndicale premie(s) stadspersoneel.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

**Einde van de gemeenteraadszitting: 20.50 uur**

---

**Namens de Gemeenteraad**

**Gedaan in bovenvermelde zitting**

(get.) Guido De Langhe  
Secretaris

(get.) Kurt Vanryckeghem  
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift  
Waregem, 05/11/2008

Guido De Langhe  
Secretaris

Kurt Vanryckeghem  
Burgemeester