

opgemaakt in toepassing van artikel 252
van het Gemeentedecreet van 15/07/2005
houdende regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem Voorzitter
Rik Soens, Chantal Coussement, Kristof Chanterie
Jo Neiryndck, Peter Desmet, Pietro Iacopucci, Henri Dewitte Schepenen
Freddy François, Veerle Deconinck, Jules Godefroid, Willy Benoit, Georges Vantieghem, Mario Verhellen, Guy Adams,
Jaak Lefevre, Maria Polfliet, Xavier Wyckhuyse, Guy Van den Eynde, Davine Dujardin, Bart Kindt, Connie Devos, Ann-
Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Els Naessens, Bruno Lahousse, Hilde Dewever, Henri Destoop, Dieter Alyn, Delphine
Cloet, Christel Markey, Anne-Mie Meerschman, Désiré Van Damme Titularis-raadsleden
Guido De Langhe Secretaris

Verontschuldigd:

De vergadering vangt aan om: 19.00 uur

OVEREENKOMSTIG HET ARTIKEL 26 VAN HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE (BESLISSING GEMEENTERAAD VAN 3 APRIL 2007)
WORDT, BIJ DE GEHEIME STEMMINGEN, HET BUREAU ALS VOLGT SAMENGESTELD:
KURT VANRYCKEGHEM, BURGEMEESTER VOORZITTER
DAVINE DUJARDIN EN ANN-SOPHIE KINDT, LEDEN, JONGSTE RAADSLEDEN

OPENBARE ZITTING

1. mededelingen

- Volgende commissie: dinsdag 28 september 2010 om 18.15 uur
- Volgende gemeenteraad: dinsdag 5 oktober 2010 om 19.00 uur.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Peter Desmet, Maria Polfliet, Davine Dujardin, Delphine Cloet, Anne-Mie Meerschman, Désiré Van Damme,

2. Resoc Zuid-West-Vlaanderen: akte nemen van het addendum toegevoegd bij het Streekpact 2007-2012

In zitting van 3 april 2007 heeft de gemeenteraad de strategische doelstellingen van het streekpact 2007-2012 voor Zuid-West-Vlaanderen, onderschreven en het streekpact bekrachtigd. RESOC besliste vorig jaar het streekpact te actualiseren en verder uit te diepen. Op het streekcongres van 26 januari 2010 werden de 8 prioritaire thema's uitvoerig besproken. Op basis van deze conclusies werd voor ieder van deze thema's een fiche opgemaakt. De fiches bevatten een synthese van de ambities en doelstellingen m.b.t. deze prioriteiten. De raad van bestuur van RESOC keurde de fiches goed, die inmiddels gebundeld werden in een addendum aan het Streekpact;

Het betreffende addendum bevat volgende 8 prioriteiten:

1. Naar een regionale energiestrategie
2. Inhaalbeweging kenniseconomie
3. Een performante zorgzame regio
4. Armoedebestrijding prioritair
5. Een slimme logistieke poort
6. Kan onze regio met ICT het verschil maken?
7. Samen werken aan sociale economie
8. Grenzen verleggen tussen landbouw en natuur

Het addendum vindt u op het intranet onder toelichtingen gemeenteraad september.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van het addendum toegevoegd aan het streekpact 2007-2012 voor Zuid-West-Vlaanderen.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Delphine Cloet, Désiré Van Damme,

3. goedkeuren afsluiten kaderovereenkomst "Energiediensten lokale besturen" met distributienetbeheerder

Door de distributienetbeheerder (DNB) Gaselwest, worden via haar werkmaatschappij Eandis Energiediensten Lokale Besturen (EDLB) aangeboden. Deze EDLB-diensten zijn conform aan en gebaseerd op het Besluit van de Vlaamse Regering van 2/3/2007 inzake de openbardienstverplichtingen ter bevordering van het rationeel energiegebruik. Hierdoor kunnen zij nu voor een lokaal bestuur projecten bestuderen, uitvoeren tot zelfs voorfinancieren. Bepaalde diensten (audits, quickscan openbare verlichting) worden gratis aangeboden. Andere diensten (begeleiding, uitvoeren studies en projectuitvoering van a tot z) hebben natuurlijk een kostenplaatje.

Eerst werd door de DNB gepeild naar de interesse bij de diverse lokale besturen. Stad Waregem heeft ook enkele mogelijke projecten naar voor geschoven.

Mogelijke concrete projecten kunnen in de toekomst via de DNB worden aangepakt en dit gebeurt dan via een beheersoverdracht per project aan de DNB die aan de gemeenteraad zal worden voorgelegd. Bij dergelijke beheersoverdracht zal de DNB fungeren als opdrachtcentrale voor Stad Waregem, die dan op die manier vrijgesteld is van de verplichting om de gunningsprocedure zelf te organiseren. (art 2 en 15 van de wet van 15/6/2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten).

Voorafgaandelijk aan mogelijke beheersoverdrachten dient een kaderovereenkomst te worden afgesloten worden waarin het doel, de werkwijze en de wederzijdse engagementen en modaliteiten voor uitvoering ervan worden vastgelegd.

Deze overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van 8 jaar.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze kaderovereenkomst met de DNB goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor: 30 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Delphine Cloet,

4. beroepspersoneel brandweerkorps: toekennen nacht-, zaterdag- en zondagvergoeding en wachttoelage dienst 100 - intrekken beslissing gemeenteraad van 02/03/2010 en nemen nieuw besluit

In de gemeenteraad van 2 maart 2010 werd de beslissing van de gemeenteraad van 4 juli 1995 houdende het toekennen van nacht-, zaterdag en zondagvergoedingen aan het politiepersoneel en aan het beroepspersoneel van het brandweerkorps opgeheven en vervangen door een nieuwe beslissing beperkt tot het beroepspersoneel van de brandweer mét toevoeging van een regeling voor de wachtdienst voor de dienst 100 buiten de diensturen.

In artikel 9 van de nieuwe beslissing werd bepaald dat deze van toepassing is voor de prestaties verricht vanaf juli 2009.

De Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen heeft op 28 juni 2010 het besluit van de gemeenteraad van 2 maart 2010 echter in zijn uitvoering geschorst om de volgende redenen:

- aan het beroepspersoneel van het brandweerkorps kan er geen toelage wegens wachtdienst worden toegekend aangezien er noch in de wet betreffende de civiele bescherming van 31 december 1963 en de bijhorende uitvoeringsbesluiten noch in de ministeriële omzendbrief van Binnenlandse Zaken van 23 maart 1979 betreffende de toekenning van een toelage wegens wachtdienst ten huize aan sommige personeelsleden van de provincies en gemeenten iets bepaald is betreffende de toekenning van een wachttoelage aan personeelsleden van brandweerdiensten.
- de beslissing is in strijd met het algemeen beginsel van de niet-retroactiviteit van administratieve rechtshandelingen als beginsel van behoorlijk bestuur en bijgevolg heeft de beslissing het recht geschonden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd

- **de beslissing van de gemeenteraad van 2 maart 2010 houdende toekenning van een nacht-, zaterdag- en zondagvergoeding en wachttoelage dienst 100 in te trekken en**

- een nieuwe beslissing te nemen te nemen betreffende de toekenning van nacht-, zaterdag- en zondagvergoedingen aan het beroepspersoneel van het brandweerkorps met weglating van de wachttoelage dienst 100.

Uitslag van de stemming:

- voor: 30 -
 - tegen: 0 -
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Delphine Cloet,

5. vrijwilligerskorps brandweer: vacant verklaren vijf betrekkingen van stagiair brandweervrijwilliger

Op het personeelskader van de stedelijke brandweer zijn 54 betrekkingen van brandweerman-vrijwilliger voorzien. Na het aanwervingsexamen in 2009 werden in de gemeenteraad van 17 december 2009, 12 kandidaten opgenomen in de wervingsreserve. 7 personen konden onmiddellijk worden aangesteld in de vacante betrekkingen zodat het kader voltallig was. Op vandaag zijn er inmiddels opnieuw een aantal wijzigingen. Er zijn drie vacante plaatsen door bevorderingen en ontslag. In de eerste helft van 2011 zullen ook 2 brandweerman-vrijwilligers met pensioen gaan. Om tegemoet te komen aan de personeelsbehoefte van het vrijwilligerskorps wordt voorgesteld om 5 betrekkingen vacant te verklaren. De resterende 5 kandidaten in de wervingsreserve zouden dan onmiddellijk kunnen aangesteld worden als stagiair en met de opleiding tot brandweerman van start gaan in het najaar van 2010. Na de opleiding van 1 jaar kunnen zij in geval van positieve evaluatie effectief aangesteld worden als brandweerman in de vacante plaatsen op het kader.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om 5 betrekkingen van stagiair brandweerman-vrijwilliger vacant te verklaren.

Uitslag van de stemming:

- voor: 31 -
 - tegen: 0 -
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin,

6. onroerende goederen: verlenen toelating tot bouwen elektriciteitscabine met verzaking aan het recht van natrekking

Op verzoek van de intercommunale Gaselwest wordt voorgesteld om toelating te verlenen tot het bouwen van een elektriciteitscabine (hoogspanning) 3702 Zuiderlaan en te verzaken aan het recht van natrekking. De bouw van de cabine gebeurt in het kader van de vervanging van de bestaande cabine daterend van 1966. De cabine wordt gevestigd op het perceel grond, kadastraal gekend 1^e afdeling sectie C nr 1381d. De verzaking geschiedt ten kosteloze titel, en de kosten voor de registratie ervan zijn ten laste van de intercommunale Gaselwest.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om toelating tot bouwen te verlenen aan de vermelde elektriciteitscabine en te verzaken aan het recht van natrekking.

Uitslag van de stemming:

- voor: 31 -
 - tegen: 0 -
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin,

7. woning Westerlaan 51-51+, sloping, ontwerper: goedkeuren ontwerp aanstellen ontwerper + vaststellen wijze van gunnen

De woning en loods met adres Westerlaan 51 & 51 + te Waregem werd onlangs aangekocht door de stad. De woning en de loods zijn in zeer slechte toestand (waterinsijpeling, afbrokkelende topgevel,...) waardoor het aangeraden is om de woning zo spoedig mogelijk te slopen. Aangezien er een stuk aangebouwd is met de naastliggende buur dient een dossier opgemaakt te worden door een architect volgens de stedenbouwkundige voorschriften.

Raming aanstellen ontwerper: 2 400,00 euro incl. BTW

Raming sloping: 40 000,00 euro incl. BTW

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: Woning Westerlaan 51 - 51+, sloping, ontwerper: goedkeuren ontwerp aanstellen ontwerper + vaststellen wijze van gunnen.

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2010	421/732-60	210240	2010/4492	€ 50 000,00

Uitslag van de stemming:

- voor: 32 -
 - tegen: 0 -
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Davine Dujardin,

8. stedelijk ontmoetingscentrum 't Gaverke, petanquelokaal, overlagen dak: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

In het petanque lokaal op de site van het Stedelijk Ontmoetingscentrum 't Gaverke is er waterinsijpeling vastgesteld. Na controle van het dak lijkt het overlagen van het dakoppervlak de beste oplossing.

Raming: 9 325,00 euro incl. BTW

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: Stedelijk Ontmoetingscentrum 't Gaverke, petanque lokaal, overlagen dak: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen.

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2010	762/724-60	210248	2010/5160	€ 10 000,00

Uitslag van de stemming:

- voor: 32 -
 - tegen: 0 -
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Davine Dujardin,

9. stedelijk ontmoetingscentrum 't Gaverke: uitbreiding keuken: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

De Gemeenteraad keurde in zitting van 2 september 2009 het ontwerp goed voor het aanstellen van een ontwerper voor de uitbreiding van de keuken in het stedelijk ontmoetingscentrum Gaverke, en stelde de wijze van gunnen vast op onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf. Architecte Ludmilla Gheysels uit Waregem werd door het College in zitting van 22 oktober 2009 aangeduid als ontwerper voor deze opdracht.

Ondertussen werd een inrichtingsplan opgemaakt, hetgeen noodzakelijk was om de vereiste bouwvergunning te kunnen indienen.

Het ontwerp werd opgedeeld in vier loten, zijnde:

- Lot 1/Ruwbouw en afwerking
 - Raming: 73 002,08 euro incl. BTW
- Lot 2/HVAC
 - Raming: 14 921,72 euro incl. BTW
- Lot 3/Elektriciteit
 - Raming: 6 655,00 euro incl. BTW
- Lot 4/Keukeninrichting
 - Raming: 49 901,25 euro incl. BTW (Bestuur SOG brengt hiervoor zelf 25 000,00 euro incl. BTW in)

Totale raming: 144 480,05 euro incl. BTW

Voorstel wijze van gunnen: openbare aanbesteding per lot

Beschikbare kredieten: 60 000,00 euro incl. BTW (65 000,00 euro incl. BTW bij te voorzien in BW3)

Vraagstelling:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: Stedelijk ontmoetingscentrum Gaverke, uitbreiding keuken: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen.

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2010	762/724-60	210113	2010/278	€ 60 000,00
Bij te voorzien via BW3				€ 65 000,00

Uitslag van de stemming:

- voor: 32 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Davine Dujardin,

10. herstellen riolering in de Lavendellaan-Tijmlaan en A. Detayelaan: goedkeuren ontwerp en vaststellen wijze van gunnen
--

De dienst wegen-waterlopen heeft een ontwerp opgemaakt voor de rioolrenovatie in de Lavendellaan-Tijmlaan en A. De Taeyelaan.

Gezien de zeer slechte toestand van de riolering en na rioolinspectie is het aangewezen de riolering in de Lavendellaan-Tijmlaan en A. De Taeyelaan, te herstellen.

De rioolrenovatie gebeurt door lining met ter plaatse uitgeharde buis.

Raming: 39.020,00 euro, btw exclusief.

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2010	877/732-60	210244	2010/5446	€ 50 000,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp voor de rioolrenovatie in de Lavendellaan-Tijmlaan en A. De Taeyelaan en de wijze van gunnen goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor: 32 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Davine Dujardin,

11. herstellen riolering en inspectieputten in de Koning Albertstraat: goedkeuren eindafrekening

Het college (in zitting van 31 december 2009) keurde het ontwerp goed voor het uitvoeren van dringende herstellingswerken aan de riolering en inspectieputten in de Koning Albertstraat, Beveren-Leie.

De opdracht werd toegewezen aan de nv Infragro (Arbowar), Driesstraat 80, Waregem mits het toewijzingsbedrag van 36.665,00 euro, btw exclusief.

De gemeenteraad nam op 2 februari 2010 kennis van de toewijzingsbeslissing wegens hoogdringendheid (conform de wet op de overheidsopdrachten van 24.12.1993, art.17,\$2,1°,punt c) en mits toepassing van artikel 58 en 157 van het gemeentedecreet).

De financieel beheerder kende een gunstig visum toe.

De eindafrekening bedraagt 56.268,54 euo, méérwerken inbegrepen.

De méérwerken zijn als volgt te verantwoorden:

Normaal was het voorzien om de oude riolering, die in het voetpad ligt, op te breken en te vervangen. Toen de voetpaden opgebroken waren stelde men vast dat zowel de waterleiding als de gasleiding juist boven de riol lagen, wat het onmogelijk maakte om de oude riol op te breken.

Hierdoor zijn we met de nieuwe riol in de rijweg geweest, dus opbraak rijweg, aanleg nieuwe riol in rijweg, herstel rijweg, allemaal in onvoorzien meerwerk. De oude kapotte riol in het voetpad werd dan opgespoten met beton.

Om dan met de nieuwe riol aan te sluiten op de bestaande thv de Kerkdreef moest dan toch nog een gedeelte van de waterleiding tijdelijk verlegd worden om dit te kunnen uitvoeren, dus nog een meerwerk.

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2010	877/732-60	210189	2010/646	€ 50 000,00
zie interne kredietaanpassing (agenda financiën sc dd. 08/07/2010)				€ 18 100,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de eindafrekening voor dringende herstelling riolering en inspectieputten in de Koning Albertstraat.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

12. aanleggen riolering in de Brabantstraat (inclusief filteren): goedkeuren eindafrekening
--

Het ontwerp werd goedgekeurd in gmtr van 02 februari 2010 mits onderhandelingsprocedure.

De werken omvatten:

- Aanleggen 110 lm riolering diameter 300 (DWA-leiding)
- Aanbrengen 3 stuks inspectieputten
- Aanbrengen 4 stuks straatkolken

De opdracht werd gegund aan de firma Vanden Boverie uit Desselgem in college van 11 maart 2010 mits het toewijzingsbedrag van 28.438,50 exclusief btw (btw mede-contractant).

De eindafrekening bedraagt 31.400,99 euro, verrekening inclusief.

Verantwoording verrekening

Na affrezen van de toplaag van de KWS-verharding werd vastgesteld dat de onderlaag van de KWS-verharding en de fundering in zeer slechte staat was. De KWS-onderlaag was erg gebroken en de fundering bestond uit grove schorren die niet erg draagkrachtig waren en niet te herprofilieren vielen.

Vandaar werd zowel de KWS-onderlaag als de fundering vernieuwd.

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2010	877/732-60	210191	2010/648	€ 38 000,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de eindafrekening voor het aanleggen riolering in de Brabantstraat, goed te keuren.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

13. goedkeuren dossiers nutsleidingen

Naar aanleiding van het slopen van de sporthal, Georges Coornaertdreef in Desselgem zal de bestaande HS-cabine vervangen worden door een cabine 2000.

Eveneens wordt het LS-net uitgebreid.

offertenr 2400681

Kostprijs (ten laste stad)53.034,68 euro.

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2010	764/722-60	210124	2010/6131	€ 54 000,00

Gunstig visumnr 2010/145 dd 17.08.2010.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het dossier goed te keuren (vervangen HS-cabine en aanpassen netleiding electriciteit).

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

14. definitief vaststellen RUP Karmel

Bij beslissing van 2 maart 2010 van de gemeenteraad werd het RUP 12.1 Karmel voorlopig vastgesteld.

Er werd een openbaar onderzoek gehouden van 2 april 2010 tot en met 31 mei 2010.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend. De Bestendige Deputatie en de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar hebben advies uitgebracht binnen de termijn van het openbaar onderzoek.

Op 1 juli 2010 heeft de GECORO voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht. Het ontwerp plan dient aangepast te worden aan de bemerkingen van de Bestendige Deputatie en de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

Volgende wijzigingen werden uitgevoerd aan het document:

- de toelichtingsnota pagina 34 werd aangevuld met de volledige en correcte cijfers van het bestaand zorgaanbod in Waregem en de programmatie binnen de zorgsector obv de gegevens gekregen vanuit het ziekenhuis
- op pagina 35 van de toelichtingsnota werd het belang van een differentiatie in het zorgaanbod ter aanvulling benadrukt
- pagina 36: beperkte aanpassing mbt de parkeerbehoefte

- pagina 36: uitgebreide aanvulling mbt mobiliteit: aantonen dat de site goed ontsloten wordt en dat de wegen de beperkte bijkomende verkeersdruk aankunnen
- toelichtingsnota pagina 38: maximale bebouwde oppervlakte terug naar 3.000 m² brengen (ipv 4.000 m²) + maximale verharde oppervlakte eveneens terugbrengen naar 3.000 m²
- toelichtingsnota pagina 39 + 40 oppervlaktes aangepast zoals hierboven vermeld
- verordenende voorschriften: oppervlaktes eveneens aangepast zoals hierboven vermeld

Gelet op het voorliggend ontwerp van september 2010.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het RUP definitief vast te stellen.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

15. aanvullende verkeersreglementen wegverkeer blijvend karakter:

a) invoeren van een parkeerplaats voor personen met een handicap in de Sint-Jozefsstraat

b) invoeren van een parkeerplaats voor personen met een handicap in de Tjollensstraat

c) invoeren van een parkeerverbod in de Vijfseweg

d) invoeren van een parkeerverbod in de Stationsstraat voor de poort van park Casier

a) Invoeren van een parkeerplaats voor personen met een handicap in de Sint-Jozefsstraat

In de Sint-Jozefsstraat is er een hoge parkeerdruk van het personeel van de nabijgelegen scholen. Personen met een handicap, houders van de geldige kaart, vinden er zelden een vrije parkeerplaats. Op de parkeerstroken langs deze straat is er geen enkele parkeerplaats voorbehouden voor personen met een handicap. In het vademecum toegankelijk publiek domein is de aanbeveling om minstens 6% van het aantal parkeerplaatsen voor te behouden voor personen met een handicap. De verkeerscel heeft dd. 15 juni 2010 voorgesteld om 1 parkeerplaats voor te behouden voor personen met een handicap, op de parkeerstrook in de Sint-Jozefsstraat aan de achterzijde van de appartementen in de Westerlaan. Het schepencollege heeft dit voorstel dd. 01 juli 2010 goedgekeurd. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van het verkeersbord E9a met het symbool van een rolstoel.

b) Invoeren van een parkeerplaats voor personen met een handicap in de Tjollensstraat.

In de Tjollensstraat is er een hoge parkeerdruk van het personeel van de nabijgelegen scholen. Personen met een handicap, houders van de geldige kaart, vinden er zelden een vrije parkeerplaats. Op de parkeerstroken langs deze straat is er geen enkele parkeerplaats voorbehouden voor personen met een handicap. In het vademecum toegankelijk publiek domein is de aanbeveling om minstens 6% van het aantal parkeerplaatsen voor te behouden voor personen met een handicap. De verkeerscel heeft dd. 15 juni 2010 voorgesteld om 1 parkeerplaats voor te behouden voor personen met een handicap, op de parkeerstrook in de Tjollensstraat ter hoogte van nr. 1. Het schepencollege heeft dit voorstel dd. 01 juli 2010 goedgekeurd. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van het verkeersbord E9a met het symbool van een rolstoel.

c) Invoeren van een parkeerverbod in de Vijfseweg.

In de zijstraat van de Vijfseweg zijn er verhoogde verkeersintensiteiten sinds het opstarten van de kmo-zone Transvaal. Er is geen vlotte doorgang naar de kmo-zone als er langs beide kanten geparkeerd wordt in deze toegangsweg. De verkeerscel heeft dd. 15 juni 2010 voorgesteld om een parkeerverbod in te voeren langs de overkant van de woningen tussen Windhoek en de hoofdweg Vijfseweg. Dit laat de bewoners toe om langs hun woning te parkeren. Het schepencollege heeft dit voorstel dd. 01 juli 2010 goedgekeurd. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van de verkeersborden E1 met onderborden type x.

d) Invoeren van een parkeerverbod in de Stationsstraat voor de poort van park Casier.

Door de hoge parkeerdruk in de Stationsstraat parkeren er voortdurend voertuigen voor de toegangspoort naar het park Casier. Omdat het park enkel toegankelijk is voor voetgangers en fietsers zien de bestuurders dit niet als een inrit waar men niet voor mag parkeren. Voor voetgangers en fietsers is het moeilijk om het park te bereiken van de overzijde van de Stationsstraat als er een voertuig voor de poort parkeert. Bij evenementen moet er een vlotte evacuatie van het park mogelijk zijn. De verkeerscel heeft dd. 15 juni 2010 voorgesteld om een parkeerverbod in te voeren voor de poort. Het schepencollege heeft dd. 01 juli 2010 voorgesteld om dit parkeerverbod over een lengte van 1 parkeerplaats in te voeren. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van het

verkeersbord E1 met onderbord type Xc met tekst "6m".

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de aanvullende verkeersreglementen wegverkeer blijvend karakter goed te keuren.

Uitslag van de stemming 15.a) tot & met d):

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

16. aanpassen reglement op de begraafplaatsen en de lijkbezorging

In het college van burgemeester en schepenen van 15/07/2010 werd het gewijzigde huishoudelijk reglement op de begraafplaatsen en lijkbezorging besproken en goedgekeurd.

Het ter goedkeuring voorgelegde reglement is terug te vinden via intranet.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: aanpassen reglement op de begraafplaatsen en lijkbezorging.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

17. openluchtcentrum Sint-Eloois-Vijve, interne verbouwing receptie en kleedkamers: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

De voetbalclub Jong Vijve kampt met plaatsgebrek en daarom hebben ze enkele interne aanpassingen aangevraagd waarvoor er kredieten werden voorzien in 2010. De interne aanpassingen houden vooral de verhuis in van hun secretariaat naar de oude opslagloods van de technische dienst. Het vrij gekomen secretariaat zou dan ingericht worden als een extra kleedkamer. Op deze manier wordt er een volwaardige kleedkamer bijgemaakt zonder grote aanpassingswerken te moeten uitvoeren. Er is eveneens een gebrek aan bergruimte, maar door de plaatsing van een tuinhuis zal dit opgelost worden.

Doordat de ingrepen slechts beperkt zijn, zou het grotendeels van de aanpassingswerken uitgevoerd worden door de eigen technische dienst. Enkel het sanitaire luik zou uitgevoerd worden met behulp van een externe aannemer.

Omschrijving werk	Procedure	Raming in euro Incl. BTW
Rioleringswerken	Uitvoering door technische dienst	600,00
Metselen muur	Uitvoering door technische dienst	600,00
Egaliseren vloer + plaatsen vloer met plinten	Uitvoering door technische dienst	1 400,00
Faïence plaatsen	Uitvoering door technische dienst	1 350,00
Aanpassing elektriciteit	Uitvoering door technische dienst	200,00
Aanpassing schrijnwerk	Uitvoering door technische dienst	2 500,00
Schilderwerk	Uitvoering door technische dienst	350,00
Maken inkomsas technische lokaal/secretariaat	Uitvoering door technische dienst	1 000,00
Plaatsing houten tuinhuis	Uitvoering door technische dienst/ bestelbonprocedure	2 500,00
Sanitaire werken: Plaatsen leidingen Plaatsen thermostatische kranen Plaatsen douchepanelen Plaatsen kleine elektrische boiler	Bestelbonprocedure	5 000,00
	Totaal	15 500,00

Raming: 15 500,00 euro incl. BTW

Beschikbare kredieten: 17 000,00 euro incl. BTW

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf

Vraagstelling:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: Openluchtcentrum Sint-Eloois-Vijve, interne verbouwing receptie en kleedkamers: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen.

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2010	764/724-60	210128	2010/293	€ 17 000,00

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

18. goedkeuren reglement speelstraten

De stedelijke jeugddienst werkte een reglement uit voor de inrichting van speelstraten op het grondgebied van Waregem. Inwoners van een straat kunnen een aanvraag indienen bij de stedelijke jeugddienst voor de inrichting van een speelstraat tijdens de paas- en/of zomervakantie. Eenzelfde straat kan maximaal twee weken per jaar ingericht worden als speelstraat. De voorwaarden voor de inrichting van een speelstraat kunnen opgevraagd worden bij de stedelijke jeugddienst of bekomen worden via www.waregem.be. Het reglement speelstraten is terug te vinden via intranet.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: goedkeuren reglement speelstraten.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

19. cultuurcentrum De Schakel, nieuwe bevloering keuken + aanhorig lokaal: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

In CC De Schakel is er een leskeuken aanwezig die vaak wordt gebruikt. Deze keuken is uitgerust met een gewone standaard tegelvloer met brede cementvoegen. Doordat dergelijk vloertype niet erg geschikt is voor dergelijke doeleinden, werd gezocht hoe deze situatie kon verbeterd worden. De beste en eenvoudigste oplossing is het plaatsen van een polyurethaan gietvloer. Dergelijke vloer beschikt over veel betere hygiënische eigenschappen voor dergelijke ruimten. Doordat de leskeuken kan opgesplitst worden in een keuken en een leslokaal, wordt best de volledige ruimte voorzien van een polyurethaan gietvloer.

Raming: 8 000,00 euro incl. BTW

Beschikbare kredieten: 8 000,00 euro incl. BTW

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2010	762/724-60	210109	2010/275	€ 8 000,00

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: Cultuurcentrum De Schakel, nieuwe vloer keuken + aanhorig lokaal: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

20. Jeugdcentrum, aanpassingswerken, lot 4: sanitair: goedkeuren eindafrekening

Aannemer: Versanco bvba, Kerkstraat 131, 8570 Anzegem

Goedkeuring eindafrekening voor een bedrag van 105 869,30 euro incl. BTW

Aannemer: Versanco bvba

Toewijzing: 73 344,00 euro excl. BTW

88 746,24 euro incl. BTW

Nr	Uitgevoerd	BTW	Totaal
1	28 908,05	6 070,69	34 978,74
2	9 669,30	2 030,55	11 699,85

3	46 082,91	9 677,41	55 760,32
4	2 835,00	595,35	3 430,35
Totaal	87 495,29	18 374,01	105 869,30

Opmerkingen:

- De werken werden uitgevoerd binnen de vooropgestelde uitvoeringstermijn van 30 werkdagen.
- De voorlopige oplevering van deze werken ging door op maandag 22 februari 2010. Er werden geen opmerkingen genoteerd op het PV.
- Het eindbedrag van deze werken vormt een overschrijding van het toewijzingsbedrag van 19,29 %. Dit is te wijten aan de meerwerken, goedgekeurd door het College in zitting van 1 oktober 2009, 22 oktober 2009, 10 december 2009, 4 februari 2010 en 25 maart 2010, voor een totaalbedrag van 17 123,14 euro incl. BTW. De eindafrekening moet derhalve ter goedkeuring doorverwezen worden naar de gemeenteraad.
- De overschrijding van het toewijzingsbedrag komt vanwege de plaatsing van een nieuwe gasleiding in opbouw, bijplaatsen tussentellers gas, aanpassingen aan bestaande sanitaire installatie voor waterkeuring, vernieuwen plafond in nieuwe douches en nazicht van alle verwarmingselementen.
- Alle werken werden uitgevoerd binnen het voorziene budget van 470 000,00 euro.

Vraagstelling:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: Jeugdcentrum, aanpassingswerken, Lot 4/Sanitair: goedkeuren eindafrekening.

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2009	761/724-60	209080	2009/5597	€ 106 000,00

Uitslag van de stemming:

- voor: 28 - CD&V + sp.a spirit + H. Vandenbroeke
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 5 - Open Vld + Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

21. Belgisch kampioenschap veldrijden 2014: bekrachtigen beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 08/07/2010, toewijzing

Het Belgisch Kampioenschap veldrijden geniet een grote uitstraling en de stad heeft reeds heel wat ervaring met de organisatie van wielerevenementen. Op 2 februari 2010 besliste de gemeenteraad dat de stad zich kandidaat mocht stellen voor het Belgisch Kampioenschap veldrijden 2014 voor een minimum bedrag van 135.000 euro en dat het schepencollege de verdere onderhandelingen mocht voeren. In het schepencollege van 6 april 2010 werd het bod vastgelegd op 180.000 euro. Op 30 juni 2010 kreeg de stad een schrijven waarin de vzw Koninklijke Belgische Wielrijdersbond het Kampioenschap aan de stad toekent en waarbij een afbetalingsplan wordt voorgesteld. Het schepencollege heeft deze toewijzing en het afbetalingsplan aanvaard op 8 juli 2010 en deze aanvaarding wordt nu voorgelegd aan de gemeenteraad ter bekrachtiging.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: Belgisch kampioenschap veldrijden 2014: bekrachtigen beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 08/07/2010, toewijzing.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

22. goedkeuren opdracht leveren en plaatsen van speeltoestellen op diverse speelruimten + vaststelling wijze van gunnen

Situering

De Jeugddienst heeft een investeringsprogramma voor het jaar 2010 uitgewerkt voor diverse stedelijke speelruimten. De opdracht omvat het leveren en plaatsen van speeltoestellen (en een vijftal zitbanken) op diverse speelruimten inclusief het aanbrengen van een valdempende ondergrond waar dit nodig is. De voorkeur gaat naar boomschors als valdempende ondergrond, waar dit mogelijk is. Alle toestellen moeten voldoen aan de veiligheidsnormen EN 1176 (speeltoestellen) en EN 1177 (valbodembedekking waar dit vereist is). De plaatsing moet gebeuren volgens de voorschriften van de fabrikant en conform de genoemde veiligheidsnormen.

In de vergadering van 11 augustus 2010 heeft de stuurgroep van de jeugdraad een positief advies uitgebracht over het voorgestelde investeringsprogramma.

Voorstel

Perceel	Omschrijving	Speelruimte	Raming bedrag inclusief btw
1	2 minivoetbaldoelen	Nieuwe Olm Waregem	€ 3 000,00
2	2 veerfiguren (of wipkippen)	Schakelstraat Waregem	€ 3 000,00
3	2 voetbaldoelen	Damkouter Waregem	€ 5 000,00
4	2 minivoetbaldoelen	Karelmeers Waregem	€ 3 000,00
5	1 taludglijbaan	Karelmeers Waregem	€ 7 000,00
6	2 voetbaldoelen	Karekietstraat Waregem	€ 5 000,00
7	1 taludglijbaan	Mussekouter Waregem	€ 5 000,00
8	1 draaitoestel	Mussekouter Waregem	€ 2 500,00
9	1 klim- of klautertoestel	Mussekouter Waregem	€ 15 000,00
10	1 hangmat	Mussekouter Waregem	€ 2 500,00
11	1 groepsschommel	Mussekouter Waregem	€ 5 000,00
12	5 kunststof zitbanken	diverse speelterreinen	€ 2 000,00
Totaal bedrag inclusief btw			€ 58 000,00

Uitleg

Perceel 1 - 2 minivoetbaldoelen - Nieuwe Olm

Op dit bestaande speelterrein is al een zandtoestel aanwezig. Er wordt voorgesteld twee minivoetbaldoelen te plaatsen. De doelen worden verankerd. Bij voorkeur wordt voor metalen doelen gekozen om vandalisme tegen te gaan.

Perceel 2 - 2 veerfiguren (of wipkippen) - Schakelstraat

Het speelterrein bestaat uit een grote zandbak vlak bij enkele tennisterreinen. Er is al een combinatietoestel aanwezig. Er wordt voorgesteld twee veerfiguren bij te plaatsen voor kinderen van 3 tot 6 jaar.

Perceel 3 - 2 voetbaldoelen - Damkouter

Het gaat hier om een bestaande speelruimte. Er is al een combinatietoestel aanwezig. Er wordt voorgesteld twee voetbaldoelen bij te plaatsen en te verankeren. Bij voorkeur wordt voor metalen doelen gekozen om vandalisme tegen te gaan.

Perceel 4 - 2 minivoetbaldoelen - Karelmeers

Perceel 5 - 1 taludglijbaan - Karelmeers

Het speelterrein op de Karelmeers is een bestaande speelruimte met enkele speeltoestellen. Naast dit speelterrein is er ook een trapveld gelegen. Aan de zijkant van het terrein ligt een kleine heuvel. Daar wordt een glijbaan geplaatst die aansluit op het talud. Op het trapveld worden twee voetbaldoelen verankerd. Ook hier worden bij voorkeur metalen doelen gekozen om vandalisme tegen te gaan.

Perceel 6 - 2 voetbaldoelen - Karekietstraat

Het betreft een bestaand speelterrein dat gevormd wordt door een grote grasvlakte. Momenteel staat hierop al een combinatiespeeltoestel. Aan de andere zijde van het terrein is er nog ruimte beschikbaar voor een klein trapveld. Er wordt voorgesteld hierop twee voetbaldoelen te plaatsen en te verankeren. Bij voorkeur wordt voor metalen doelen gekozen om vandalisme tegen te gaan.

Perceel 7 - 1 taludglijbaan - Mussekouter

Perceel 8 - 1 draaitoestel - Mussekouter

Perceel 9 - 1 klim- of klautertoestel - Mussekouter

Perceel 10 - 1 hangmat - Mussekouter

Perceel 11 - 1 groepsschommel - Mussekouter

De speelruimte "Mussekouter" bestaat uit twee zones. De ene zone richt zich meer naar kleuters (3 tot 6 jaar). De andere zone wordt ingericht voor kinderen van de lagere school (6-12 jaar). Momenteel zijn er op beide zones nog geen speeltoestellen aanwezig. De speelruimte ligt in een sociale woonwijk waar veel kinderen langskomen. De ondergrond bestaat uit gras.

Er wordt voorgesteld deze speelruimte uit te rusten met volgende toestellen:

- 1 taludglijbaan voor kinderen van 3 tot 8 jaar;
- 1 draaitoestel, aan te drijven vanaf het draaitoestel zelf, waarop minstens drie kinderen plaats kunnen nemen;
- 1 klim- of klautertoestel voor kinderen van 6 tot 10 jaar;
- 1 hangmat;
- 1 groepsschommel.

Perceel 12 - 5 zitbanken

De vijf kunststof banken worden op diverse speelruimten geplaatst.

Wijze van gunnen

Rekening houdend met deze opdracht en het geraamde, totale bedrag, wordt de onderhandelingsprocedure (art. 17 § 2 1° a, van de wet van 24 december 1993) als aangewezen aankoopprocedure voorgesteld.

Krediet

Het nodige krediet is beschikbaar op het artikel 761/725-60 van het budget 2010 in de buitengewone dienst. **Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de opdracht voor de levering en plaatsing van speeltoestellen op diverse speelruimten goed te keuren en de wijze van gunnen vast te stellen.**

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

23. goedkeuren toelage noodhulp Pakistan

Eind juli veroorzaakten hevige moessonregens de ergste overstromingen die Pakistan gekend heeft sinds 80 jaar. Naar schatting 14 miljoen mensen waaronder 6 miljoen kinderen zouden getroffen zijn. Er is dringend nood aan onderdak, zuiver water, toiletten, medische zorg, kleding en voedsel.

Stad Waregem wil een bijdrage leveren tot het lenigen van de nood en beslist een bijdrage van 1250 euro te leveren om de noodoperaties van Unicef tot een goed einde te brengen.

Dit geld zal gestort worden op rekening 000-0000055-55 van UNICEF België met vermelding "PAKISTAN"

Er is geld beschikbaar en voorzien voor noodhulp op begrotingsartikel 84910/332-01 van de begroting 2010.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd: goedkeuren toelage noodhulp Pakistan.

Uitslag van de stemming:

- voor: 31 - CD&V + sp.a spirit + Open Vld + H. Vandenbroeke
- tegen: 2 - Vl. Belang
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

23.bis principebeslissing tot deelname aan de werking van de lokale entiteit regio Kortrijk van het FRGE (agendapunt ingediend door raadslid M. Verhellen)

Dit punt wordt uitgesteld.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

24. vragen

Er zijn 3 vragen ingediend op het secretariaat:

- raadslid Guy Van den Eynde: bezoekerscentrum op het Amerikaans kerkhof - Flanders Field
- raadslid Guy Van den Eynde: toeristische impulsen in West-Vlaanderen
- raadslid Mario Verhellen: verkeerssituatie R35.

25. goedkeuren verslag vorige zitting

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring (33/33) aan het verslag van de gemeenteraadszitting van 6 juli 2010, mits een kleine correctie op vraag van raadslid Benoit (tussenkost betreffende punt 21).

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

Einde van de gemeenteraadszitting: 21.00 uur

Gedaan in bovenvermelde zitting
Namens de gemeenteraad

(get) Guido De Langhe
Secretaris

(get) Kurt Vanryckeghem
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift
Waregem, 24 september 2010

Guido De Langhe
Secretaris

Kurt Vanryckeghem
Burgemeester
