

opgemaakt in toepassing van artikel 252  
van het Gemeentedecreet van 15/07/2005  
houdende regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten

Aanwezig:

*Kurt Vanryckeghem* Voorzitter  
*Rik Soens, Chantal Coussement, Kristof Chanterie*  
*Jo Neiryndck, Peter Desmet, Pietro Iacopucci, Henri Dewitte* Schepenen  
*Freddy François, Veerle Deconinck, Jules Godefroid, Willy Benoit, Georges Vantieghem, Mario Verhellen, Guy Adams, Jaak Lefevre, Maria Polfliet, Xavier Wyckhuysse, Guy Van den Eynde, Joost Kerkhove, Davine Dujardin, Bart Kindt, Connie Devos, Ann-Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Els Naessens, Bruno Lahousse, Hilde Dewever, Henri Destoop, Dieter Alyn, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder, Christel Markey* Titularis-raadsleden  
*Guido De Langhe* Secretaris

Afwezig: *Griet Deleersnyder*

Verslaggeving commissievergadering dd. 24/11/09:

- commissie interne zaken: raadslid, de heer Dieter Alyn
- commissie grondgebiedszaken: raadslid, mevrouw Hilde Dewever
- commissie externe zaken: raadslid, de heer Xavier Wyckhuysse

De vergadering vangt aan om: 19.00 uur

**OPENBARE ZITTING**

**1. mededelingen**

- Raadslid, *de heer Guy Van den Eynde*, feliciteert de burgemeester met zijn schitterend rapport dat vandaag verscheen in de krant. Hij is hierover verheugd, maar dit maakt de kaakslag van vorige week niet goed. In de krant van 26 november jl. lasen we dat de belastingen in Waregem niet zullen stijgen. Het is duidelijk dat schepen Soens voor zijn beurt spreekt en zijn begroting 2010 al voorstelt aan de pers. Diezelfde dag kregen de raadsleden een e-mail met de verwittiging dat alle documenten on-line zouden zijn vanaf vrijdag 4 december. En nu vinden de raadsleden de begroting op hun tafel. Die manier van werken is ongehoord. Het is ondemocratisch dat de pers al ingelicht wordt en dat de raadsleden 14 dagen later pas algemene commissie hebben. Het is een daad van onbehoorlijk bestuur en Open Vld protesteert tegen deze manier van werken. Het raadslid vraagt of de burgemeester dergelijke manier van handelen ondersteunt.
  - Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat het geen geheim is dat het college de belastingen niet wil verhogen deze legislatuur. Dit is al meermaals gezegd geweest. Er is geen sprake van enige persconferentie.
  - Schepen van financiën, *de heer Rik Soens*, zegt dat hij geen persconferentie georganiseerd heeft en dat hij niet voor zijn beurt gesproken heeft. Hij zal dit niet eerder doen dan dat de gemeenteraad de begroting besproken heeft. Hij hanteert dit principe al 9 jaar.
  - Raadslid, *de heer Xavier Wyckhuysse*, zegt dat er in het betreffend artikel heel duidelijk staat dat Waregem in de komende drie jaar 41 miljoen euro zal investeren, ondertekend door schepen Soens.
  - Schepen van financiën, *de heer Rik Soens*, zegt dat hij persoonlijk geen persconferentie heeft georganiseerd.
  - Raadslid, *de heer Xavier Wyckhuysse*, denkt dat de debatten in de gemeenteraad moeten gevoerd worden in de plaats van in de pers. Wat moeten de raadsleden nog komen doen op de volgende gemeenteraad? Alles werd al beslist.
  - Schepen van financiën, *de heer Rik Soens*, zegt dat er niets beslist is en dat er geen persconferentie geweest is.
  - Raadslid, *de heer Xavier Wyckhuysse*, zegt dat de betrokken journalist blijkbaar perfect kan inschatten wat er in de komende jaren in Waregem zal gebeuren.
- Extra commissie in december: donderdag 10 december 2009 om 18.15u
  - Extra gemeenteraad in december: donderdag 17 december 2009 om 19.00u
  - Volgende commissie in januari: dinsdag 5 januari 2010 om 18.15u

- Volgende gemeenteraad in januari: dinsdag 12 januari 2010 om 19.00u.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Peter Desmet, Willy Benoit, Georges Vantieghem, Mario Verhellen, Maria Polfliet, Davine Dujardin, Heidi Vandenbroeke, Griet Deleersnyder,

## 2. OCMW-raad: akte nemen van ontslag lid + onderzoek van geloofsbrieven opvolger

- Raadslid, *de heer Guy Van den Eynde*, bedankt de collega's van de sp.a-fractie, en in het bijzonder Yvan Van Poucke, om de gemaakte afspraken bij het begin van de legislatuur perfect na te komen.

### De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de Organieke Wet van 8 juli 1976 op de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

Gelet op het OCMW-decreet;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 2 januari 2007 tot het verkiezen van de OCMW-raad voor de legislatuur 2007-2012 en tot het aanduiden van de kandidaat-opvolgers;

Gelet op het schrijven van de heer Yvan Van Poucke ontvangen op 30 oktober 2009 waarin hij zijn ontslag meedeelt als OCMW-raadslid per 1 januari 2010;

Gelet op de brief van de eerste kandidaat-opvolger, de heer Charly Vande Maele, waarin hij meedeelt dat hij het mandaat van OCMW-raadslid wenst op te nemen;

Overwegende dat uit het onderzoek van de geloofsbrieven van de heer Charly Vande Maele kan worden vastgesteld dat betrokkene sinds de verkiezingsdatum ononderbroken heeft voldaan aan de kiesbaarheidsvoorwaarden en dat er geen enkel geval van onverenigbaarheid op hem van toepassing is;

### Besluit:

Art. 1: De gemeenteraad neemt akte van het ontslag van de heer Yvan Van Poucke.

Art. 2: Uit het onderzoek van de geloofsbrieven van de heer Charly Vande Maele, geboren te Waregem op 5 november 1961, wordt vastgesteld dat betrokkene voldoet aan de gestelde vereisten van OCMW-raadslid en dat hij tot de eedaflegging kan worden toegelaten.

Art. 3: De heer Charly Vande Maele zal opgeroepen worden om de eed te komen afleggen in handen van de burgemeester en in aanwezigheid van de stadssecretaris;

Art. 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan de voorzitter van het OCMW en aan de heer Charly Vande Maele.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Willy Benoit, Mario Verhellen, Davine Dujardin, Heidi Vandenbroeke, Griet Deleersnyder

## 3. WVI: buitengewone algemene vergadering op 9/12/2009:

a) bespreken agenda

b) voordracht van 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger stad Waregem

## 3. WVI: buitengewone algemene vergadering op 9/12/2009:

a) bespreken agenda

### De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de stad Waregem aangesloten is bij de West-Vlaamse Intercommunale voor Economische Expansie, Huisvestingsbeleid en Technische Bijstand cvba, genaamd WVI;

Gelet op de uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van WVI op 9 december 2009, met bijhorende stukken ontvangen per aangetekend schrijven op 23 oktober 2009, met volgende agenda:

Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 15 mei 2009

Begroting 2010

Benoeming drie leden aandelen A in de regionale comités: de heer Jean-Marie De Plancke (Brugge), de heer Alain Wyffels (Langemark-Poelkapelle), de heer Roland Mahieu (Mesen)

Benoeming twee bestuurders aandelen A: de heer Jean-Marie De Plancke (Brugge), de heer Alain Wyffels (Langemark-Poelkapelle)

Benoeming één bestuurder aandelen B

Mededelingen

Gelet op de bespreking in de commissie interne zaken van 24 november 2009;

Met eenparigheid van stemmen;

### Besluit:

Art. 1: De gemeenteraad bespreekt de agenda met bijhorende stukken die voorgelegd zal worden op de buitengewone algemene vergadering van WVI op 9 december 2009.

Art. 2: De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en stelt ondermeer de intercommunale WVI hiervan op de hoogte.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 27 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Willy Benoit, Mario Verhellen, Davine Dujardin, Heidi Vandenbroeke, Griet Deleersnyder,

- Raadslid, *de heer Bart Kindt*, zal de verduidelijking geven over de werking van WVI in de plaats van raadslid Benoit die later komt. De totale uitgaven zijn ingedeeld als volgt (uitgedrukt in MIO euro):

**\*Investerings:**

- Bedrijfshuishouding	51,5
- Woonprojecten	28,7
Cofinanciering provincie:	5,0
Personeelskosten	5,9
Afschrijvingen	0,4
Voorzieningen	4,2
Totale uitgaven	116,4

**\*Daar tegenover staan de inkomsten:**

Omzet bedrijfshuishouding	28,8
Omzet woonprojecten	10,4
Omzet ruimtelijke planning en mobiliteit	0,4
Omzet milieu en natuur	0,3

**\*Voorraadwijzigingen** 76,2

Er worden hoge investeringen verwacht in 2010, door de grote stukken grond die nog dienen aangekocht te worden en de hoge prijs die hiervoor betaald dient te worden.

De omzet kent een veel minder sterke stijging. Hierdoor zal de voorraadwaarde in 2010 een sterke stijging kennen.

Totale inkomsten	116,4
------------------	-------

Wat de projecten concreet voor Waregem betreft:

Bedrijvencentrum Transvaal

Huidige status verkopen:

- 3 loten effectief verkocht
- 2 loten in verkoop
- Aankoopoptie op 1 lot

Woonproject Sint-Hubert

De sloping en de sanering zijn afgerond. De procedure voor het verkrijgen van een blanco bodemattest is lopende bij OVAM. In principe zou dit uiterlijk in maart 2010 in orde zijn. Daarna kan het opstalrecht van de promotor opgestart worden. Het opstalrecht geldt voor een periode van 4 jaar. Het woonproject dient te voldoen aan het nieuw decreet grond- en pandenbeleid. Dit houdt concreet in dat op de vergunningsaanvraag door de promotor een sociaal woonaanbod dient te worden voorzien tussen de 20% en 40% van de in totaal 84 wooneenheden.

**3. WVI: buitengewone algemene vergadering op 9/12/2009:**

**b) voordracht van 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger stad Waregem**

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, meer bepaald op artikel 44, 3e lid, dat bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het feit dat de stad Waregem aangesloten is bij de West-Vlaamse Intercommunale voor Economische Expansie, Huisvestingsbeleid en Technische Bijstand cvba, genaamd WVI;

Gelet op de uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering op 9 december 2009 van WVI met bijhorende stukken ontvangen per aangetekend schrijven op 24 november 2009;

Gelet op de bespreking in de commissie interne zaken op 24 november 2009;

Gelet op de ingediende kandidaturen van de verschillende fracties;

Gelet op de geheime stemverrichtingen in openbare zitting, met volgend resultaat:

**Uitslag van de stemming:**

- aantal uitgedeelde stembriefjes:	27	
- aantal opgehaalde stembriefjes:	27	
- geldig uitgebrachte stemmen:	21	(effectief vertegenwoordiger)
	21	(plaatsvervangend vertegenwoordiger)

**effectief vertegenwoordiger:**

Polfliet Maria:	<u>Ja</u>
	21
Neen:	0

**plaatsvervangend vertegenwoordiger:**

Destoop Henri:	<u>Ja</u>
	21
Neen:	0

**Besluit:**

Art. 1: mevr. Polfliet Maria, raadslid, wonende Spitaalstraat 84 te 8790 Waregem en dhr. Destoop Henri, raadslid, wonende te Franklin Rooseveltlaan 4-22 te Waregem als respectievelijk volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager van stad Waregem aan te duiden, om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van WVI op 9 december 2009. Zij worden opgedragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen bij de bespreking van de agenda tijdens deze zelfde zitting.

Art. 2: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en ondermeer de intercommunale WVI hiervan op de hoogte te stellen.

OVEREENKOMSTIG HET ARTIKEL 26 VAN HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE (BESLISSING GEMEENTERAAD VAN 3 APRIL 2007)	
WORDT, BIJ DE GEHEIME STEMMINGEN, HET BUREAU ALS VOLGT SAMENGESTELD:	
KURT VANRYCKEGHEM, BURGEMEESTER	VOORZITTER
ANN-SOPHIE KINDT EN DELPHINE CLOET, LEDEN,	JONGSTE RAADSLEDEN

**Uitslag van de stemming:**

- aantal uitgedeelde stembriefjes:	27	
- aantal opgehaalde stembriefjes:	27	
- geldig uitgebrachte stemmen:	21	(effectief vertegenwoordiger)
	21	(plaatsvervangend vertegenwoordiger)

**effectief vertegenwoordiger:**

Polfliet Maria:	<u>ja</u>
	21
Neen:	0

**plaatsvervangend vertegenwoordiger: ja**

Destoop Henri:	21
Neen:	0

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Willy Benoit, Mario Verhellen, Davine Dujardin, Heidi Vandenbroeke, Griet Deleersnyder,

<p>4. <b>IMOG: buitengewone algemene vergadering op 15/12/2009:</b>  a) bespreken agenda  b) voordracht van 2 vertegenwoordigers en 2 plaatsvervangend vertegenwoordigers van stad Waregem</p>
--

<p>4. <b>IMOG: buitengewone algemene vergadering op 15/12/2009:</b>  a) bespreken agenda</p>
--

**De Raad,**

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de stad Waregem aangesloten is bij de intergemeentelijke maatschappij voor openbare gezondheid in het gewest Kortrijk, genaamd IMOG;

Gelet op de uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van IMOG op 15 december 2009, met bijhorende stukken ontvangen per aangetekend schrijven op 28 oktober 2009, met volgende agenda:

strategie, beleidsplan en actieplan 2010  
begrotingswijziging 2009 commercialisering Papier en karton  
begroting 2010  
varia.

Gelet op de bespreking in de commissie interne zaken van 24 november 2009;  
Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

- Art. 1: De gemeenteraad bespreekt de agenda met bijhorende stukken m.b.t. deze punten waarbij een beslissing moet genomen worden, die voorgelegd zal worden op de buitengewone algemene vergadering van Imog op 15 december 2009.
- Art. 2: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en stelt de intergemeentelijke maatschappij IMOG op de hoogte.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Willy Benoit, Mario Verhellen, Heidi Vandenbroeke, Griet Deleersnyder,

-Raadslid, *de heer Guy Adams*, zegt dat vrijdag jl. het nieuwe containerpark geopend werd. Het reglement werd in de vorige gemeenteraad goedgekeurd. Het raadslid zegt dat de folder aan de bevolking werd verspreid. Het is nieuw en iets nieuws vergt een aanpassing door de bevolking. Een voorbeeld hiervan is de aflevering van papier. Het raadslid kan zich perfect vinden in de huidige visie van het beleid. Toch zullen heel wat mensen in het begin uit onwetendheid papier meebrengen. We zijn niet de beheerder van het containerpark, maar misschien kan er toch gevraagd worden om in de beginfase een zekere souplesse aan de dag te leggen tegenover de mensen. Hetzelfde voor wat de nieuwe afvalzakken betreft.

-Schepenen van milieu, *de heer Peter Desmet*, deelt de bekommernis, maar in het reglement is er eigenlijk geen overgangsfase voorzien voor wat betreft het afleveren van papier. De schepenen zal vragen aan de parkwachters om er in het begin soepel mee om te springen. Het is ook zo dat de mensen goed begeleid worden. IMOG zet één man extra in de eerste maand om alles in goede banen te leiden.

-Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, stelt voor dat dit nog extra in het Gouden Blad aangekondigd wordt.

-Schepenen van financiën, *de heer Rik Soens*, zegt dat het niet IMOG is die het containerpark exploiteert. Wij betalen wel voor personeel van IMOG dat ingezet wordt in de containerparken. De exploitatie zelf blijft in handen van de stad.

-Schepenen, *de heer Jo Neiryck*, brengt verslag uit en zegt dat IMOG naar de algemene vergadering stapt met een begroting 2010 gestoeld op een grondprincipe dat de kosten IMOG 2010 kleiner of gelijk worden aan de kosten IMOG 2009 begroot. Daar springen twee factoren uit. Er komen drie parken bij in het IMOG-gebied: Waregem, Kruishoutem en Harelbeke. Dit zal beslist zijn gevolgen hebben voor de begroting op vlak van exploitatie en personeelskosten. Een ander principe is de eenvormigheid van de huisvuilzakkenprijs. Die materie was vroeger opgenomen in de begroting van de gemeenten en zal nu terug te vinden zijn in de begroting van IMOG. De begroting is gebaseerd op het actieplan 2010 dat heel ruim omschreven is in de nota, gepubliceerd op het intranet. De schepenen resumeert dat IMOG werkt op een 4-M-beleid: medewerkers, middelen, methodes en maatschappij.

Methodes: vb. de kwaliteit van installaties bewaken

Middelen: vb. afdekking stortplaats en groenschermen in Moen

Medewerkers: vb. een beleid dat geënt is op veiligheid, kwaliteit en milieunormen (170 voltijdse equivalenten)

Maatschappij: vb. IMOG gelooft in overleg met alle actoren in de branche, met gemeenten-vennoten, met diverse doelgroepen (scholen, KMO's, verenigingen).

**4. IMOG: buitengewone algemene vergadering op 15/12/2009:  
b) voordracht van 2 vertegenwoordigers en 2 plaatsvervangend vertegenwoordigers van stad Waregem**

**De Raad,**

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, meer bepaald op artikel 44, 3e lid, dat bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het feit dat de stad Waregem aangesloten is bij de intergemeentelijke maatschappij voor openbare gezondheid in het gewest Kortrijk, genaamd IMOG;

Gelet op de uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van IMOG op 15 december 2009, met bijhorende stukken ontvangen per aangetekend schrijven op 28 oktober 2009;  
 Gelet op artikel 42 van de statuten van Imog, dat stelt dat het aantal leden dat elke deelnemende gemeente kan afvaardigen om te zetelen in de algemene vergadering wordt bepaald op basis van de bevolkingscijfers en de kapitaalbreng en dat elke gemeente minstens één afgevaardigde mag aanduiden. Elke gemeente kan bijkomende afgevaardigden aanduiden per volledige schijf van twintig procent van respectievelijk haar bevolkingscijfer in verhouding tot het totale bevolkingscijfer van het gemeentelijk ambtsgebied van de vereniging, en haar kapitaalbreng in verhouding tot het totale maatschappelijke kapitaal van de vereniging;

Gelet op het feit dat de stad Waregem bijgevolg het recht heeft 1 bijkomende vertegenwoordiger / plaatsvervanger aan te duiden;

Gelet op de bespreking in de commissie interne zaken op 24 november 2009;

Gelet op de ingediende kandidaturen van de verschillende fracties;

Gelet op de geheime stemverrichtingen in openbare zitting, met volgend resultaat:

**Uitslag van de stemming:**

- aantal uitgedeelde stembriefjes:	28	
- aantal opgehaalde stembriefjes:	28	
- geldig uitgebrachte stemmen:	22	(1e effectief vertegenwoordiger)
	23	(2e effectief vertegenwoordiger)
	23	(1e plaatsvervangend vertegenwoordiger)
	22	(2e plaatsvervangend vertegenwoordiger)

**1<sup>e</sup> effectief vertegenwoordiger:**

Benoit Willy:	<u>Ja</u>
Neen:	0

**2<sup>e</sup> effectief vertegenwoordiger:**

Vantieghem Georges:	<u>Ja</u>
Neen:	0

**1<sup>e</sup> plaatsvervangend vertegenwoordiger:**

Lahousse Bruno:	<u>Ja</u>
Neen:	0

**2<sup>e</sup> plaatsvervangend vertegenwoordiger:**

Dewever Hilde:	<u>Ja</u>
Neen:	0

**Besluit:**

- Art. 1: dhr. Benoit Willy, raadslid, wonende te Holstraat 56-31 te Waregem en dhr. Lahousse Bruno, raadslid, wonende te Henri Lebbestraat 45 te Waregem als respectievelijk volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager van stad Waregem aan te duiden om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IMOG op 15 december 2009. Zij worden opgedragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen bij de bespreking van de agenda tijdens deze zelfde zitting.
- Art. 2: dhr. Vantieghem Georges, raadslid, wonende te Churchillaan 1-8 te Waregem en mevr. Dewever Hilde, raadslid, wonende te Kapellestraat 21 te Waregem als 2<sup>e</sup> respectievelijk volmachtdrager en 2<sup>e</sup> plaatsvervangend volmachtdrager van stad Waregem aan te duiden om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IMOG op 15 december 2009. Zij worden opgedragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen bij de bespreking van de agenda tijdens deze zelfde zitting.
- Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en ondermeer de intergemeentelijke maatschappij Imog hiervan op de hoogte te stellen.

OVEREENKOMSTIG HET ARTIKEL 26 VAN HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE (BESLISSING GEMEENTERAAD VAN 3 APRIL 2007)  
 WORDT, BIJ DE GEHEIME STEMMINGEN, HET BUREAU ALS VOLGT SAMENGESTELD:  
 KURT VANRYCKEGHEM, BURGEMEESTER  
 DAVINE DUJARDIN EN ANN-SOPHIE KINDT, LEDEN,  
 VOORZITTER  
 JONGSTE RAADSLEDEN

**Uitslag van de stemming:**

- aantal uitgedeelde stembriefjes:	28
- aantal opgehaalde stembriefjes:	28
- geldig uitgebrachte stemmen:	22 (1e effectief vertegenwoordiger)

23 (2e effectief vertegenwoordiger)  
23 (1e plaatsvervangend vertegenwoordiger)  
22 (2e plaatsvervangend vertegenwoordiger)

**1e effectief vertegenwoordiger:** Ja  
Benoit Willy: 22  
Neen: 0

**2e effectief vertegenwoordiger:** Ja  
Vantieghem Georges: 23  
Neen: 0

**1e plaatsvervangend vertegenw.:** Ja  
Lahousse Bruno: 23  
Neen: 0

**2e plaatsvervangend vertegenw.:** Ja  
Deweever Hilde: 22  
Neen: 0

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Willy Benoit, Mario Verhellen, Heidi Vandenbroeke, Griet Deleersnyder,

**5. W.I.V.: buitengewone algemene vergadering op 16/12/2009:**  
a) bespreken agenda  
b) voordracht van 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger van stad Waregem

**5. W.I.V.: buitengewone algemene vergadering op 16/12/2009:**  
a) bespreken agenda

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de stad Waregem aangesloten is bij de West-Vlaamse Intercommunale Vliegveld Wevelgem-Bissegem, genaamd W.I.V.;

Gelet op de uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van W.I.V. op 16 december 2009, met bijhorende stukken ontvangen per aangetekend schrijven op 26 oktober 2009, met volgende agenda:

Bespreking van de strategie, de te plannen activiteiten en de begroting voor het jaar 2010; bepaling van de werkingsbijdrage van de gemeenten voor 2010 op 0,25 euro per inwoner

Benoeming van commissaris Martin Derycke voor een nieuwe periode van drie jaar behoudens eerdere ontbinding van de W.I.V.

Varia.

Gelet op de bespreking in de commissie interne zaken van 24 november 2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: De gemeenteraad bespreekt de agenda met bijhorende stukken die voorgelegd zal worden op de buitengewone algemene vergadering van W.I.V. op 16 december 2009.

Art. 2: De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en stelt ondermeer de intercommunale W.I.V. hiervan op de hoogte.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Willy Benoit, Mario Verhellen, Heidi Vandenbroeke, Griet Deleersnyder,

-Schepenen, *mevrouw Chantal Coussement*, zegt dat de bijdrage in 2010 voor de gemeenten 0.25€/inwoner zou worden.

Wat het luchthavenverkeer betreft hoopt de W.I.V. op een herstelbeweging in 2010 van 5% t.o.v. 2009. De W.I.V. bezit een certificaat van internationale luchthaven 2B. Dit betekent dat het directoraat-generaal de

operaties van de luchthaven van een voldoende niveau vindt om internationaal luchtverkeer toe te laten veilig te opereren. De W.I.V. heeft een verlenging van het certificaat aangevraagd en gekregen tot 30/06/2011 onder voorbehoud voor grote infrastructuurcorrecties, waarvoor geld van Vlaanderen moet komen mits een geslaagde beheershervorming.

De infrastructuurcorrecties zijn dermate ingrijpend in de luchthavendesign dat er sprake is van een heus masterplan in ontwikkeling. Een werkgroep van deskundigen bereidt dit voor. Daardoor kan, zodra de fondsen beschikbaar komen, snel tot aanbestedingen overgegaan worden.

Men streeft ook naar verbetering in het luchtruim. De luchtvaart opereert nu in een niet-afgebakend, ongecontroleerd gebied en kan actueel alleen informatie opvragen bij een grond-radiopost (bv. over de weersomstandigheden). Er werden formele aanvraagdossiers opgestart naar de federale en Vlaamse regeringen toe voor een Control Zone met verkeersleiding. Een gecontroleerd luchtruim zal extra zakenverkeer opleveren.

Verder wil men de milieu-impact beperken, door het naleven van het geluidsbeperkingsprogramma, kaderend in het milieuactieplan. Een goede verstandhouding met omwonenden is en blijft belangrijk. Er is dan ook de jaarlijkse informatievergadering voor omwonenden.

Specifiek wat de beheershervorming betreft, is het zo dat een private exploitant (LEM Luchthavenexploitatie maatschappij) voor de uitbating een absolute voorwaarde is om van de Vlaamse overheid een kapitaal te ontvangen in de publiekrechtelijke LOM Luchthavenontwikkelingsmaatschappij (infrastructuurbeheerder).

Er was een oproep tot kandidaatstellingen. Twee kandidaten tekenden in op het selectiedossier. Een bestek dat door de Vlaamse overheid zou uitgewerkt worden en uiteindelijk door de Vlaamse regering goed te keuren, zou snel volgen, maar volgde nog steeds niet. De twee kandidaten dienen een bestek te ontvangen zodoende dat ze een bod kunnen doen en een business plan indienen. Oorzaken in de vertraging zijn dat het dossier juridisch en financieel technisch te complex is en dus extern deskundig advies op alle vlakken nodig is. Het beheer van de veiligheidsinfrastructuur moet de W.I.V. dus noodgedwongen in 2010 verder zetten. Overbruggende oplossingen zijn broodnodig om infrastructuur- en veiligheidswerken te kunnen aanvatten. Op het niveau van de Vlaamse Gemeenschap dient er een doorbraak te komen. Het vrijkomen van financiële middelen om de infrastructuur te renoveren hangt daar van af. Voor wat de LOM betreft zijn de deelnemers gekend, er is een aandeelhoudersovereenkomst en een vermogensmodel uitgetekend. Voor wat betreft communicatie, zal men via media en nieuwsbrieven de troeven van Kortrijk Wevelgem blijven herhalen. Reiskwaliteit gebaseerd op eenvoud en tijdswinst. Een officieel gecertificeerde en dus veilig verklaarde infrastructuur en uitbating, een internationale uit- en toegangspoort. Ook intern wordt het personeel regelmatig geïnformeerd over de stand van zaken.

In de begroting 2010 wordt gemikt op een 'break even' financieel resultaat ondanks de crisis.

**5. W.I.V.: buitengewone algemene vergadering op 16/12/2009:  
b) voordracht van 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger van stad Waregem**

**De Raad,**

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, meer bepaald op artikel 44, 3e lid, dat bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het feit dat de stad Waregem aangesloten is bij de West-Vlaamse Intercommunale Vliegveld Wevelgem-Bissegem (W.I.V.);

Gelet op de uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van W.I.V. op 16 december 2009, met bijhorende stukken ontvangen per aangetekend schrijven op 26 oktober 2009;

Gelet op de bespreking in de commissie interne zaken op 24 november 2009;

Gelet op de ingediende kandidaturen;

Gelet op de geheime stemverrichtingen in openbare zitting, met volgend resultaat:

**Uitslag van de stemming:**

- aantal uitgedeelde stembriefjes:	29	
- aantal opgehaalde stembriefjes:	29	
- geldig uitgebrachte stemmen:	23	(effectief vertegenwoordiger)
	22	(plaatsvervangend vertegenwoordiger)

**effectief vertegenwoordiger:**

Godefroid Jules:	<u>Ja</u> 23
Neen:	0

**plaatsvervangend vertegenwoordiger:**

Kindt Ann-Sophie:	<u>Ja</u> 22
-------------------	-----------------

Neen:

0

**Besluit:**

- Art. 1: Dhr. Godefroid Jules, raadslid, wonende te Wortegemseweg 34 te 8790 Waregem en mevr. Kindt Ann-Sophie, raadslid, wonende te Beveren-Dries 72 te 8791 Waregem als respectievelijk volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager van stad Waregem aan te duiden, om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van W.I.V. op 16 december 2009. Zij worden opgedragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen bij de bespreking van de agenda's tijdens deze zelfde zitting.
- Art. 2: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en ondermeer de intercommunale W.I.V. hiervan op de hoogte te stellen.

OVEREENKOMSTIG HET ARTIKEL 26 VAN HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE (BESLISSING GEMEENTERAAD VAN 3 APRIL 2007) WORDT, BIJ DE GEHEIME STEMMINGEN, HET BUREAU ALS VOLGT SAMENGESTELD: KURT VANRYCKEGHEM, BURGEMEESTER DAVINE DUJARDIN EN DELPHINE CLOET, LEDEN,	VOORZITTER JONGSTE RAADSLEDEN
---	----------------------------------

**Uitslag van de stemming:**

- |                                    |    |                                      |
|------------------------------------|----|--------------------------------------|
| - aantal uitgedeelde stembriefjes: | 29 |                                      |
| - aantal opgehaalde stembriefjes:  | 29 |                                      |
| - geldig uitgebrachte stemmen:     | 23 | (effectief vertegenwoordiger)        |
|                                    | 22 | (plaatsvervangend vertegenwoordiger) |

<b>effectief vertegenwoordiger:</b>	<u>Ja</u>
Godefroid Jules:	23
Neen:	0

<b>plaatsvervangend vertegenwoordiger:</b>	<u>Ja</u>
Kindt Ann-Sophie:	22
Neen:	0

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Willy Benoit, Mario Verhellen, Heidi Vandenbroeke, Griet Deleersnyder,

<b>6. Figga: buitengewone algemene vergadering op 16/12/2009:</b> a) bespreken agenda b) voordracht 2 vertegenwoordigers en 2 plaatsvervangend vertegenwoordigers van stad Waregem
--

<b>6. Figga: buitengewone algemene vergadering op 16/12/2009:</b> a) bespreken agenda
--

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op artikel 44 van het decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarin bepaald wordt dat minstens één buitengewone algemene vergadering belegd wordt in de loop van het laatste trimester van elk jaar om de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgende boekjaar te bespreken.

Gelet op het feit dat de stad aangesloten is voor de energievoorziening bij de intercommunale Gaselwest cvba en aangesloten is bij de zuivere financieringsintercommunale FIGGA;

Gelet op het feit dat de stad werd opgeroepen per aangetekend schrijven ontvangen op 3 november 2009 om deel te nemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering van FIGGA op 16 december 2009;

Overwegende dat de agenda van de buitengewone algemene vergadering van FIGGA van 16 december 2009 volgende agendapunten bevat:

goedkeuren van de begroting 2010

kennisname van de voorziene activiteiten en de te volgen strategie

statutaire benoemingen en vergoedingen

Gelet op de bespreking in de commissie interne zaken van 24 november 2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

- Art. 1: De gemeenteraad bespreekt de agenda met bijhorende stukken m.b.t. deze punten waarbij een beslissing moet genomen worden, die voorgelegd zal worden op de buitengewone algemene vergadering van FIGGA op 16 december 2009.

Art. 2: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en ondermeer FIGGA hiervan op de hoogte te stellen.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Mario Verhellen, Heidi Vandenbroeke, Dieter Alyn, Griet Deleersnyder,

-Raadslid, *de heer Jaak Lefevre*, zegt dat de 2 kerntaken het financieel beleid zijn en de strategische participaties. De inkomsten die voortvloeien uit de strategische participaties zijn rechtstreeks toewijsbaar aan de gemeenten. Er wordt gestreefd naar een stabiele dividenduitkering. De strategische participaties bestaan uit Publigas. Voor de liberalisering van de markt gas hadden we Distrigas. Dit werd toen opgesplitst in Distrigas, die instaat voor de leveringsactiviteiten en Fluxys die zich bezighoudt met transport. De gemeenten hebben afgerond 51% van de aandelen. Ondertussen heeft ENI als hoofdaandeelhouder in Distrigas een openbaar bod gedaan op de resterende aandelen die in het bezit waren van de gemeenten. Publigas als beheerder is hierop ingegaan en heeft haar participatie volledig van de hand gedaan. Dit heeft een zeer groot bedrag opgeleverd, maar de dividendenstroom uit Fluxys zal maar gedeeltelijk gecompenseerd worden hiermee. Voor 2009 zijn de eenmalige inkomsten uit de verkoop van die aandelen van Distrigas bijna 36 MIO euro. De inkomsten uit Publigas worden voor 2010 begroot op 1,6 MIO euro. Daarnaast is er nog Publi-T die het beheer doet van de Elia-participatie. Ondertussen is Elia op de beurs gegaan en heeft Publi-T zijn participatie verhoogd met 3% tot 33%. De inkomsten uit Publi-T worden voor 2010 begroot op 1,256 MIO euro. Dan is er nog ECS (Electrabel Consumer Solutions). Bij de opstart hiervan hebben de gemeenten 5% betaald van het kapitaal om 40% van de inkomsten te krijgen. Voor 2010 wordt er 2,15 MIO euro verwacht uit deze activiteit, wat een verbetering is tegenover 2009. Deze inkomsten zijn onderhevig aan de vrije markt. Dan rest er nog Electrabel Green Projects Flanders (vnl. windmolenparken). Electrabel participeert voor 70% en de gemeenten voor 30%. Met de problematiek van de groenestroomcertificaten zal men stilaan genoodzaakt zijn om in te stappen in deze sector. De raad van bestuur van Figga nam op vandaag de houding aan om enkel objectief aantoonbare rendabele projecten in ogenschouw te zullen nemen. Er zal waarschijnlijk een dochterfirma opgericht worden, waarbij eigenlijk zal gekeken worden naar projecten die binnen het werkgebied van Figga gerealiseerd worden. Op die manier zal er meer controle op zijn. Op basis van de prognoses wordt eventueel een kapitaalsverhoging verwacht van 3,4 MIO euro. Nu zou het voor de eerste keer winstgevend zijn. Figga participeert momenteel voor 417 000 euro in het kapitaal en de opbrengst uit EGPF wordt voor 2010 begroot op 20 800 euro. Deze projecten beginnen stilaan rendabel te worden en de opbrengst zal de komende jaren wellicht serieus groeien. Dan resteert er nog Telenet. Liberty heeft haar laatste optie op het pakket aandelen gelicht. Er is nog een beperkt aantal aandelen in het beheer van Figga. De bedoeling is dat Figga die op een gunstig moment verkoopt. Dan is er nog het gouden aandeel dat een aantal bijzondere rechten geeft op het vlak van het aanbod van analoge programma's en op het vlak van de abonnementsprijs. In 2009 is er een kapitaalsvermindering geweest van 0,5 euro per aandeel. Voor 2010 kan men gezien de geringheid niets van inkomsten verwachten.

**6. Figga: buitengewone algemene vergadering op 16/12/2009:  
b) voordracht 2 vertegenwoordigers en 2 plaatsvervangend vertegenwoordigers van stad Waregem**

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het artikel 44, 1e en 3<sup>e</sup> alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordiger op een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het feit dat de stad aangesloten is voor de energievoorziening bij de intercommunale Gaselwest cvba en aangesloten is bij de zuivere financieringsintercommunale FIGGA;

Gelet op het feit dat de stad werd opgeroepen per aangetekend schrijven ontvangen op 3 november 2009 om deel te nemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering van FIGGA op 16 december 2009;

Gelet op het artikel 26, 2<sup>e</sup> paragraaf van de statuten van FIGGA dat stelt dat het aantal leden dat elke vennoot kan afvaardigen om te zetelen in de algemene vergadering wordt bepaald op basis van de bevolkingscijfers en de kapitaalbijbreng, namelijk dat elke gemeente die meer dan 35.000 inwoners telt of

een kapitaalbreng van meer dan 10.000 euro heeft verricht, ten hoogste 1 bijkomende vertegenwoordiger/plaatsvervanger kan aanduiden;  
 Gelet op het feit dat de stad meer dan 35.000 inwoners telt en bijgevolg het recht heeft 1 bijkomende vertegenwoordiger/plaatsvervanger aan te duiden;  
 Gelet op de bespreking in de commissie interne zaken van 24 november 2009;  
 Gelet op de ingediende kandidaturen van de verschillende fracties;  
 Gelet op de geheime stemverrichtingen in openbare zitting, met volgend resultaat:

**Uitslag van de stemming:**

- aantal uitgedeelde stembriefjes:	29	
- aantal opgehaalde stembriefjes:	29	
- geldig uitgebrachte stemmen:	23	(1e effectief vertegenwoordiger)
	23	(2e effectief vertegenwoordiger)
	23	(1e plaatsvervangend vertegenwoordiger)
	23	(2e plaatsvervangend vertegenwoordiger)

**1<sup>e</sup> effectief vertegenwoordiger:** Ja  
 Soens Rik: 23  
 Neen: 0

**1<sup>e</sup> plaatsvervangend vertegenwoordiger:** Ja  
 Kindt Ann-Sophie: 23  
 Neen: 0

**2<sup>e</sup> effectief vertegenwoordiger:** Ja  
 Polfliet Maria: 23  
 Neen: 0

**2<sup>e</sup> plaatsvervangend vertegenwoordiger:** Ja  
 Kindt Bart: 23  
 Neen: 0

**Besluit:**

- Art. 1: De heer Soens Rik, schepen, wonende te Bermkouter 4 te 8791 Waregem aan te duiden als vertegenwoordiger van de stad en mevr. Kindt Ann-Sophie, raadslid, wonende te Beveren-Dries 72 te 8791 Waregem aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van FIGGA op 16 december 2009.
- Art. 2: Mevr. Polfliet Maria, raadslid, wonende te Spitaalstraat 84 te 8790 Waregem aan te duiden als vertegenwoordiger van de stad en de heer Kindt Bart, raadslid, wonende te Drafstraat 27 te 8790 Waregem aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van FIGGA op 16 december 2009.
- Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en er onder meer kennis van te geven aan het secretariaat van het intergemeentelijk samenwerkingsverband FIGGA, p/a Ravensteingalerij 3b6, 1000 Brussel t.a.v. de heer Lieven Ex.

OVEREENKOMSTIG HET ARTIKEL 26 VAN HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE (BESLISSING GEMEENTERAAD VAN 3 APRIL 2007)  
 WORDT, BIJ DE GEHEIME STEMMINGEN, HET BUREAU ALS VOLGT SAMENGESTELD:  
 KURT VANRYCKEGHEM, BURGEMEESTER  
 DAVINE DUJARDIN EN DELPHINE CLOET, LEDEN,  
 VOORZITTER  
 JONGSTE RAADSLEDEN

**Uitslag van de stemming:**

- aantal uitgedeelde stembriefjes:	29	
- aantal opgehaalde stembriefjes:	29	
- geldig uitgebrachte stemmen:	23	(1 <sup>e</sup> effectief vertegenwoordiger)
	23	(1 <sup>e</sup> plaatsvervangend vertegenwoordiger)
	23	(2 <sup>e</sup> effectief vertegenwoordiger)
	23	(2 <sup>e</sup> plaatsvervangend vertegenwoordiger)

**1<sup>e</sup> effectief vertegenwoordiger:** Ja  
 Soens Rik: 23  
 Neen: 0

**1<sup>e</sup> plaatsvervangend vertegenw.:** Ja

Kindt Ann-Sophie:	23
Neen:	0
<b>2<sup>e</sup> effectief vertegenwoordiger:</b>	<u>Ja</u>
Polfliet Maria:	23
Neen:	0
<b>2<sup>e</sup> plaatsvervangend vertegenw.:</b>	<u>Ja</u>
Kindt Bart:	23
Neen:	0

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Mario Verhellen, Heidi Vandenbroeke, Dieter Alyn, Griet Deleersnyder,

-Raadslid, *de heer Freddy François*, vermeldt dat Davine Dujardin opnieuw opgenomen is in het kabinet van Minister Leterme en zegt dat dit alleen maar een meerwaarde kan betekenen voor de dossiers van onze stad.  
-Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, sluit zich aan bij deze felicitaties.

## 7. goedkeuren addendum contract met VMW in kader van transport van afvalwater

### De Raad,

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht in hoofde van administratieve overheden;

Gelet op alle relevante bepalingen vervat in de nieuwe gemeentewet, voor zover deze nog niet vervangen werden door de inwerkingtreding van de bepalingen vervat in het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 24 mei 2002 betreffende water voor menselijke aanwending dat aan de VMW een eigen verplichting oplegt om het aan haar abonnees geleverde water te saneren;

Gelet op artikel 59 van het decreet van 23 december 2005 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 2006 dat een afdeling V en een artikel 16 quinquies ingevoerd heeft in voornoemd decreet van 24 mei 2002, waardoor het mogelijk wordt eveneens een vergoeding aan te rekenen aan de gebruikers van een eigen waterwinning;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 5 december 2006, waarbij een overeenkomst met bijlage 1 (tarieven) werd goedgekeurd met de VMW, in het raam van de decretale saneringsverplichting in hoofde van de VMW;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 december 2007, waarbij in een bijlage 2 van de overeenkomst de tarieven werden aangepast;

Gelet op de lozingcijfers van de grote drinkwaterlozers en de lozers van water via eigen waterwinning die onlangs werden bekendgemaakt;

Gelet op het feit dat een aantal van die grote eigenwaterwinners/lozers als gevolg van de vastgelegde contractuele bepalingen een gemeentelijke bijdrage op transport of een vergoeding voor waterwinning zouden betalen die buiten proportie is;

Gelet op het feit dat er nog kan bijgestuurd worden voor 2008, aangezien de facturatie vanuit de VMW nog niet gebeurd is;

Gelet op het feit dat de economische toezichthouder VMM van deze intentie op de hoogte werd gebracht;

Gelet op het voorliggend ontwerp van bijlage 3 aan de overeenkomst die door het college van burgemeester en schepenen werd onderhandeld met de VMW;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Met meerderheid van stemmen;

### Besluit:

Art. 1: De BOT + de VEW vanaf 01/01/2008 als volgt vast te stellen:

van 0 tot 6 000 m<sup>3</sup>: gelijk aan de bovengemeentelijke saneringsbijdrage (BGSB)

\* maximaal toegelaten verhogingscoëfficiënt 100%

van 6 001 tot 60 000 m<sup>3</sup>: gelijk aan de bovengemeentelijke saneringsbijdrage (BGSB)

\* maximaal toegelaten verhogingscoëfficiënt 50%

boven de 60 000 m<sup>3</sup>: gelijk aan de bovengemeentelijke saneringsbijdrage (BGSB)

\* maximaal toegelaten verhogingscoëfficiënt 5%

De bijdrage wordt aangerekend aan de klanten van de VMW en de eigen waterwinners.

De BOT is onderworpen aan het BTW - tarief van 6%. De VEW is onderworpen aan het BTW - tarief van 21%.

Abonnees en eigen waterwinners kunnen een vrijstelling bekomen van de BOT respectievelijk de VEW om economische, ecologische en sociale redenen op hun domicilieadres, voor zover zij voldoen aan de voorwaarden opgesomd in de lijst van vrijstellingen, die geldt op het bovengemeentelijk niveau overeenkomstig artikel 16quinquies juncto 16 ter §3 van het Decreet.

Art. 2: Goedkeuring te verlenen om bijlage 2 van de overeenkomst met de VMW dd. 20 december 2007 aan te passen conform het bij dit besluit gevoegd ontwerp van bijlage 3 aan de overeenkomst met de VMW, en het college van burgemeester en schepenen te machtigen deze overeenkomst te ondertekenen.

Art. 3: De bepalingen van deze bijlage aan de overeenkomst te laten ingaan per 01/01/2008.

**Uitslag van de stemming:**

- voor:	27 -	CD&V + Open Vld + Vl. Belang
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	4 -	sp.a spirit

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Heidi Vandenbroeke, Griet Deleersnyder,

**Bijlage:**

Opnieuw vaststellen van de tarieven van de BOT en de VEW cfr. gemeenteraad 1 december 2009

De BOT en de VEW worden voor de boekjaren vanaf 2008 als volgt vastgesteld:

1. van 0 tot 6 000 m<sup>3</sup>: gelijk aan de bovengemeentelijke saneringsbijdrage (BGSB) \* toegelaten verhogingscoëfficiënt
2. van 6001 tot 60 000 m<sup>3</sup>: gelijk aan de bovengemeentelijke saneringsbijdrage (BGSB) \* toegelaten verhogingscoëfficiënt \* 0.5
3. boven de 60 000 m<sup>3</sup>: gelijk aan de bovengemeentelijke saneringsbijdrage (BGSB) \* toegelaten verhogingscoëfficiënt \* 0.05

De bijdrage (BOT) wordt aangerekend aan de verbruikers op drinkwateraansluitingen. De vergoeding (VEW) wordt aangerekend aan de eigen waterwinners. De BOT is onderworpen aan het BTW - tarief van 6%. De VEW is onderworpen aan het BTW - tarief van 21%.

Abonnees en eigen waterwinners kunnen een vrijstelling bekomen van de BOT respectievelijk de VEW om economische, ecologische en sociale redenen op hun domicilieadres, voor zover zij voldoen aan de voorwaarden opgesomd in de lijst van vrijstellingen, die geldt op het bovengemeentelijk niveau in overeenstemming met artikel 16quinquies juncto 16 ter §3 van het Decreet.

Er zal driemaandelijks een transportfactuur gestuurd worden naar de VMW na voorafgaandelijke ruggespraak tussen de stad Waregem en de boekhouding van de provinciale directie West Vlaanderen. De gefactureerde bedragen, min de administratieve kosten, zullen zo afgerekend worden.

-Raadslid, *de heer Guy Adams*, motiveert de onthouding van sp.a spirit. De fractie heeft bij de invoering ook tegen gestemd en wil consequent zijn. Voor een gezin weegt het B.O.T. evenzeer zwaar door. Hij begrijpt dat er een tegemoetkoming is naar de industrie die het momenteel moeilijk heeft, maar er moet iets tegenover staan voor de zwakkere gezinnen.

<b>8. goedkeuren investeringstoelage kerkbestuur H.H. Amandus en Blasius: vernieuwen verwarmingsinstallatie</b>
---

**De Raad,**

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 inzonderheid artikel 1, 40 e.v. en 92;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en zijn uitvoeringsbesluiten inzonderheid artikel 17 §2, 1° a;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 23 juni 1981 inzonderheid hoofdstuk III, artikel 5, 08° houdende vaststelling van het subsidiëringpercentage voor buitengewone herstellingen aan kerken waarbij de kosten voor de werken als volgt verdeeld worden:

De Vlaamse Overheid: 30%

Stad Waregem: 70%

Gelet op de wet van 13 juli 2001, houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en gemeenschappen, in het bijzonder het toezicht op de uitvoering van werkzaamheden en herstellingen aan gebouwen bestemd voor de uitoefening van de eredienst;

Gelet op de Koninklijke Besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de

overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gelet op de principiële goedkeuring van het Schepencollege van Waregem in zitting van 18 december 2008 met betrekking tot "Vernieuwen verwarmingsinstallatie dekenale kerk Sint-Amandus en Blasius te Waregem" en het bepalen van de financieringswijze voor het aandeel van Waregem mits enerzijds een voorziening in het budget 2009 en anderzijds verschuivingen in het MJP 2008-2013;

Gelet op de beslissing van het kerkbestuur H. Amandus en Blasius van 31 augustus 2009 waarbij de opdracht "Vernieuwen en aanpassen van de verwarmingsinstallatie in de bestaande Kerk H. Amandus & Blasius" wordt toegewezen aan de firma Six BVBA uit Izegem voor een bedrag van 146 190,08 euro;

Gelet op de beslissing van de Vlaamse Overheid van 5 oktober 2009 waarbij de subsidie van 30% ten belope van 45 230,00 euro werd goedgekeurd;

Overwegende dat het aandeel van Waregem (70%) zal uitbetaald worden via een investeringstoelage;

Gelet op de kredieten voorzien via budgetwijziging 2009 (artikel 790/635-51, project 217; aanwending 2009/8445);

Gelet op het gunstig visum (2009/182) van de financieel beheerder;

Gelet op het verslag van de commissie interne zaken dd. 24 november 2009;

Met meerderheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: De financieringswijze van het niet gesubsidieerd gedeelte door de Vlaamse Overheid, zijnde 100 960,08 EUR wordt betaald met een investeringstoelage voor de opdracht "Vernieuwen en aanpassen van de verwarmingsinstallatie in de bestaande Kerk H. Amandus & Blasius";

Art. 2: De investeringstoelage wordt uitbetaald aan het kerkbestuur H. Amandus en Blasius na voorlegging van de nodige bewijsstukken.

**Uitslag van de stemming:**

- voor:	27 -	CD&V + Open Vld + Vl. Belang
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	4 -	sp.a spirit

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Heidi Vandenbroeke, Griet Deleersnyder,

**9. goedkeuren principieel stopzetten activiteiten Stedelijke Regie voor Grond- en Huisvestingsbeleid en bepalen bestemming activa**

**De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het Regentsbesluit van 18/06/1946 betreffende de gemeentebedrijven;

Gelet op het K.B. van 22/07/1969, waarbij de stedelijke regie voor grond- en huisvestingsbeleid met ingang van 01/01/1970 in bedrijf werd gesteld;

Gelet op het ministerieel besluit van 16/10/2008 houdende goedkeuring van de gemeente-raadsbeslissing van 01/07/2009 houdende de oprichting van het autonoom gemeentebedrijf;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 01/07/2009, houdende de oprichting van het autonoom gemeentebedrijf;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 2 juni 2009, waarbij de beheersovereenkomst tussen het stadsbestuur en het Wagso werd goedgekeurd;

Overwegende dat in de beheersovereenkomst tussen het stadsbestuur en het Wagso opgenomen is dat de stedelijke regie voor grond- en huisvestingsbeleid zal stopgezet worden en dat de activiteiten zullen overgenomen worden door het Wagso;

Overwegende dat de stedelijke regie voor grond- en huisvestingsbeleid geen eigen rechts-persoonlijkheid heeft;

Overwegende dat op vandaag voorgesteld wordt om de activiteiten van de stedelijke regie voor grond- en huisvestingsbeleid stop te zetten en een nieuwe bestemming te geven aan de activa;

Overwegende dat, na afsluiten van de financiële rekeningen, het wijzigen van de contracten en het salderen van de balansrekeningen, de eindrekening van de regie zal opgemaakt worden;

Overwegende dat de activa van de stedelijke regie voor grond- en huisvestingsbeleid bestaat uit:

garages hoek Rooseveltlaan-Brouwerijstraat, met een boekhoudkundige waarde op 31/12/2009 van 10 362,79 euro, en na afschrijving 2009;

het gebouw Vredegerecht met privé-appartement, met een boekhoudkundige waarde op 31/12/2009 van 1 287 103,93 euro, en na afschrijving 2009;

de woonzone Desselgem-Dries, met een boekhoudkundige waarde op 31/12/2009 van 123 260,44 euro;

de woonzone Nieuwstraat, met een boekhoudkundige waarde op 31/12/2009 van 350 000,00 euro;

de bouwgronden Kerkdreef, met een boekhoudkundige waarde op 31/12/2009 van 175 252,59 euro;

de financiële middelen, voor een bedrag van 446 244,16 euro op 17/11/2009;

Gelet op het voorstel van bestemming voor deze activa;

Gelet op het verslag van de commissie interne zaken;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: De activiteiten van de stedelijke regie voor grond- en huisvestingsbeleid worden stopgezet op 31/12/2009.

Art. 2: De activa van de stedelijke regie voor grond- en huisvestingsbeleid krijgen volgende bestemming:

	Omschrijving	Bedrag	Voorstel bestemming
1	Garages hoek Rooseveltlaan - Brouwerijstraat	10 362,79 €	Overdracht naar stad en dan verkoop aan Helpt Elkander
2	Gebouw Vredegerecht + appartement	1 287 103,93 €	Overdracht naar Wagso via kapitaalsinbreng
3	WZ Desselgem Dries	123 260,44 €	Overdracht naar stad Realisatie door Wagso
4	WZ Nieuwstraat	350 000,00 €	Overdracht naar stad Realisatie door Wagso
5	BG Kerkdreef	175 252,59 €	Overdracht naar stad Realisatie door Wagso
6	Financiële middelen (*)	446 244,16 € (*)	Overdracht naar stad (*) Toestand 17/11/2009 nog juist te bepalen

(\*) Financiële toestand op 17/11/2009.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**10. brandweerkazerne Liebaardstraat Desselgem, vervangen sectionaalpoort bijpost: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het verslag van de Commissie van Interne Zaken dd. 24 november 2009;

Overwegende dat de bestaande sectionaalpoort en het bedieningssysteem van de brandweerkazerne in de Liebaardstraat te Desselgem niet meer voldoen aan de huidige wetgeving terzake;

Gelet op de negatieve keuringsverslagen, en het risico op eventuele ongevallen ten gevolge van de gebrekkige toestand van deze poort;

Overwegende dat het wenselijk is om deze poort te vervangen door een nieuwe reglementaire poort, die tevens een meerwaarde zal betekenen voor het bestaande gebouw;

Overwegende dat deze opdracht best gegund wordt via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf;

Gelet op het ontwerp voor deze opdracht, opgemaakt door de dienst gebouwen, en met een raming van 10 000,00 euro incl. BTW;

Gelet op de kredieten, die voorzien zijn in de begroting 2009, met artikelnummer 351/724-60, individueel nummer 209017 en aanwending 2009/8288;

Met éénparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Het ontwerp voor het vervangen van de sectionaalpoort van de bijpost in de brandweerkazerne, gelegen in de Liebaardstraat te Desselgem goed te keuren, met een raming van 10 000,00 euro incl. BTW.

Art. 2: Deze opdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.

Art. 3: De opdracht wordt gefinancierd met kredieten die voorzien zijn in de begroting 2009, met artikelnummer 351/724-60, individueel nummer 209017 en aanwending 2009/8288.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**11. Sint-Martinuskerk Desselgem, renovatie interieur, schilderwerken binnenbepleistering: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het verslag van de Commissie van Interne Zaken dd. 24 november 2009;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad in zitting van 1 juli 2008, waarin het ontwerp tot het aanstellen van een restauratie-ontwerper goedgekeurd werd voor de interieurwerken in de St.-Martinuskerk te Desselgem, en waarin de wijze van gunnen vastgesteld werd op onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf;

Gelet op het besluit van het College in zitting van 5 maart 2009, waarin deze opdracht toegewezen werd aan architect Sabine Okkerse bvba;

Overwegende dat het restauratiedossier opgedeeld werd in twee dossiers, waarvan het eerste dossier, zijnde het binnenschilderwerk van muren en gewelven, het meest dringend is;

Overwegende dat het tweede dossier handelt over de vloerrenovatie, het behandelen en opfrissen van het vast meubilair in de kerk, de verplaatsing van het gelijkvloerse orgel, de restauratie en de onderhoudsbehandeling van enkele gedenkplaten, de vervanging van de verwarmingsinstallatie met doorlichting van het volledige CV-systeem, en de schilderwerken van het buitenschrijnwerk;

Overwegende dat dit tweede dossier complexer is, en pas in het voorjaar van 2010 in een definitieve vorm kan gegoten worden;

Overwegende dat het bestek voor het 1<sup>e</sup> dossier, zijnde de schilderwerken van de binnenbepleistering, een voorbehandeling van het pleisterwerk van de gewelven voorzien, waardoor het tongewelf bijkomend gewapend wordt tegen reeds opgetreden en ook toekomstige haarscheurtjes;

Overwegende dat de langse belijning van de kroonlijsten plaatselijk geoptimaliseerd wordt via retouches, en dat de onderliggende figurenbeschildering van de driehoekige velden juist onder de koepelaanzet met een specifieke papieren onderlaag worden beschermd, maar niet worden vrijgemaakt of gerestaureerd;

Overwegende dat deze opdracht best gegund wordt via openbare aanbesteding;

Gelet op het ontwerp voor deze opdracht, opgemaakt door architect Sabine Okkerse, en met een raming van 165 087,95 euro incl. BTW;

Gelet op de kredieten, die zullen voorzien worden in de begroting 2010;

Met meerderheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Het ontwerp voor het 1<sup>e</sup> dossier van de renovatie van het interieur van de St.-Martinuskerk in Desselgem, zijnde schilderwerken binnenbepleistering goed te keuren, met een raming van 165 087,95 euro incl. BTW.

Art. 2: Deze opdracht wordt gegund via openbare aanbesteding.

Art. 3: De opdracht wordt gefinancierd met kredieten die zullen voorzien worden in 2010.

**Uitslag van de stemming:**

- voor:	28 -	CD&V + Open Vld + Vl. Belang
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	4 -	sp.a spirit

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**12. kerk Beveren-Leie, aanpassingswerken klokkentoren: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de

overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het verslag van de Commissie van Interne Zaken dd. 24 november 2009;  
 Gelet op het besluit van de Gemeenteraad in zitting van 3 maart 2009, waarin het ontwerp tot het aanstellen van een ontwerper goedgekeurd werd voor de aanpassingswerken aan de klokkentoren van de kerk in Beveren-Leie, en waarin de wijze van gunnen vastgesteld werd op onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf;  
 Gelet op het besluit van het College in zitting van 23 april 2009, waarin deze opdracht toegewezen werd aan architect Dominiek Depoortere uit Waregem;  
 Overwegende dat de aangestelde ontwerper een grondig onderzoek uitgevoerd heeft van zowel de bestaande betonconstructie en de volledige technische installatie betreffende de draagconstructie van de klokken, het elektromechanisch bedieningssysteem, als van de klokken zelf;  
 Overwegende dat de noodzakelijk uit te voeren werken als volgt kunnen worden samengevat:  
 Huur en plaatsen aangepaste stelling  
 Uitnemen en herstellen van de klokken en herstellen /vervangen van alle bijhorende onderdelen die zijn aangetast door roestvorming, inclusief alle technische installaties  
 Maken van een klokkenstoel in staal, om het gewicht van de klokken op te nemen en om een veilig onderhoud mogelijk te maken  
 Reinigen van de toren en lokale betonherstelling + betonafwerking  
 Overwegende dat VeCoBo bvba door het College in zitting van 12 februari 2009 aangesteld werd om de veiligheidscoördinatie van dit dossier te verzorgen;  
 Overwegende dat deze opdracht best gegund wordt via openbare aanbesteding;  
 Gelet op het ontwerp voor deze opdracht, opgemaakt door architect Dominiek Depoortere, en met een raming van 92 000,00 euro incl. BTW;  
 Overwegende dat dit dossier ter subsidiëring voorgelegd wordt aan het Agentschap voor Binnenlands Bestuur, Team Gesubsidieerde infrastructuur, in Brussel;  
 Gelet op de kredieten, die zullen voorzien worden in de begroting 2010;  
 Met meerderheid van stemmen;

**Besluit:**

- Art. 1: Het ontwerp voor de aanpassingswerken van de klokkentoren van de Kerk in Beveren-Leie goed te keuren, met een raming van 92 000,00 euro incl. BTW.  
 Art. 2: Deze opdracht wordt gegund via openbare aanbesteding.  
 Art. 3: Dit dossier wordt ter subsidiëring voorgelegd aan het Agentschap voor Binnenlands Bestuur, Team Gesubsidieerde Infrastructuur, in Brussel.  
 Art. 4: De opdracht wordt gefinancierd met kredieten die zullen voorzien worden in 2010.

**Uitslag van de stemming:**

- voor:	28 -	CD&V + Open Vld + Vl. Belang
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	4 -	sp.a spirit

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**13. onroerende goederen: goedkeuren aankoop grond en gebouwen Westerlaan 51 en 51+**

**De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;  
 Gelet op het gemeentedecreet;  
 Overwegende dat het Vlaams Gewest eigenaar is van het onroerend goed, gelegen Westerlaan 51 en 51+, aldaar kadastraal gekend 1<sup>e</sup> afdeling sectie C nrs 468c10 en 468d10;  
 Overwegende dat deze kadastrale nummers een oppervlakte hebben van respectievelijk 2 a 42 ca en 3 a 66 ca;  
 Overwegende dat dit onroerend goed onteigend werd in het kader van de realisatie van de Ring rond Waregem;  
 Overwegende dat deze visie inmiddels herzien is;  
 Gelet op het aanbod van het Vlaams Gewest om dit onroerend aan te kopen;  
 Overwegende dat het aanbeveling verdient om dit onroerend aan te kopen ter realisatie van het BPA nr 2 Gaverke;  
 Gelet op het schattingsverslag van het Comité tot Aankoop van Kortrijk van 2 december 2008;  
 Gelet op het ontwerp van akte, opgesteld door het Comité tot Aankoop van Kortrijk;  
 Gelet op het gunstig visum van de Financieel Beheerder (2009/181);  
 Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zullen worden op het budget 2010;  
 Gelet op het verslag van de commissie interne zaken;  
 Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

- Art. 1: De aankoop van het onroerende goed Westerlaan 51 en 51+, aldaar kadastraal gekend 1<sup>e</sup> afdeling sectie C nrs 468c10 en 468d10 jegens het Vlaams Gewest wordt goedgekeurd.
- Art. 2: De in artikel 1 vermelde aankoop geschiedt tegen de som van 60 000 euro en onder de voorwaarden zoals bepaald in het desbetreffende ontwerp van akte.
- Art. 3: De in artikel 1 vermelde aankoop geschiedt om reden van algemeen nut, en meer in het bijzonder voor de realisatie van het BPA nr 2 Gaverke.
- Art. 4: Opdracht wordt gegeven aan het College van Burgemeester en Schepenen om alle formaliteiten voor deze aankoop te vervullen, alsmede om alle akten en stukken ervan geldig te ondertekenen.
- Art. 5: De heer Bewaarder der Hypotheken wordt ontslagen van de verplichting om enige ambtshalve inschrijving te nemen.
- Art. 6: De nodige kredieten zullen voorzien worden op het budget 2010.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 31 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Els Naessens, Griet Deleersnyder,

**14. onroerende goederen: goedkeuren ruiling gronden Veldloopstraat**

**De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Conform artikel 27 §1 1<sup>o</sup> van het gemeentedecreet verlaat Raadslid Els Naessens de vergadering;

Overwegende dat het aanbeveling verdient om de ruiling van gronden te laten doorgaan aan de Veldloopstraat;

Gelet op de voorgestelde ruiling:

Betrokkene	Staat af	Bekomt
Stadsbestuur Waregem	Lot 2 oppervlakte 93,21 ca	Lot 1 oppervlakte 93,21 ca
Demofin nv Veldloopstraat 8, 8790 Waregem	Lot 1 oppervlakte 93,21 ca	Lot 2 oppervlakte 93,21 ca

Overwegende dat de ruiling ten algemene nutte, en meer in het bijzonder voor de realisatie van een toegangsweg met parking voor de gronden van het BLOSO-centrum nabij de Veldloopstraat;

Gelet op het metingsplan opgemaakt door Ghislain De Smet op 3 oktober 2009;

Gelet op het ontwerp van akte, opgesteld door het Comité tot Aankoop van Kortrijk;

Gelet op het verslag van de commissie interne zaken;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: De hiernavermelde ruiling nabij de Veldloopstraat wordt als volgt goedgekeurd:

Betrokkene	Staat af	Bekomt
Stadsbestuur Waregem	Lot 2 oppervlakte 93,21 ca	Lot 1 oppervlakte 93,21 ca
Demofin nv Veldloopstraat 8, 8790 Waregem	Lot 1 oppervlakte 93,21 ca	Lot 2 oppervlakte 93,21 ca

Art. 2: De in artikel 1 vermelde ruiling geschiedt zonder opleg van gelden en onder de voorwaarden zoals bepaald in het desbetreffende ontwerp van akte.

Art. 3: De in artikel 1 vermelde ruiling geschiedt om reden van algemeen nut, en meer in het bijzonder voor de realisatie van een toegangsweg met parking voor de gronden van het BLOSO-centrum nabij de Veldloopstraat.

Art. 4: Opdracht wordt gegeven aan het College van Burgemeester en Schepenen om alle formaliteiten voor deze ruiling te vervullen, alsmede om alle akten en stukken ervan geldig te ondertekenen.

Art. 5: De heer Bewaarder der Hypotheken wordt ontslagen van de verplichting om enige ambtshalve inschrijving te nemen.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 31 -  
 - tegen: 0 -  
 - onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Els Naessens (cfr. art 27 §1 1<sup>o</sup> gemeentedecreet)  
 Griet Deleersnyder,

**15. vernieuwen asfaltverharding opritten brug over E17-Vichtseweg: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Vernieuwen asfaltverharding opritten brug over E17-Vichtseweg" een bestek met nr. 2009/156 werd opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 27.895,50 excl. btw of € 33.753,56 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2009, op artikel 421/731-60 (referentie 209031) van de buitengewone dienst;

Gelet op het verslag van de commissie voor grondgebiedszaken dd 24.11.2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2009/156 en de raming voor de opdracht "Vernieuwen asfaltverharding opritten brug over E17-Vichtseweg", opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De kostenraming bedraagt € 27.895,50 excl. btw of € 33.753,56 incl. 21% btw.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2009, op artikel 421/731-60 (referentie 209031) van de buitengewone dienst.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 31 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Els Naessens, Griet Deleersnyder,

**16. vernieuwen asfaltverharding opritten en spoorwegbrug Spijkerlaan: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a; Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120; Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1; Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen; Overwegende dat in het kader van de opdracht “Vernieuwen asfaltverharding opritten en spoorwegbrug Spijkerlaan” een bestek met nr. 2009/160 werd opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer; Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 51.183,75 excl. btw of € 61.932,34 incl. 21% btw; Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking; Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2009, op artikel 421/731-60 (referentie 209031) van de buitengewone dienst; Gelet op het verslag van de commissie voor grondgebiedszaken dd 24.11.2009; Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

- Art. 1: Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2009/160 en de raming voor de opdracht “Vernieuwen asfaltverharding opritten en spoorwegbrug Spijkerlaan”, opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer.  
De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.  
De kostenraming bedraagt € 51.183,75 excl. btw of € 61.932,34 incl. 21% btw.
- Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.
- Art. 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2009, op artikel 421/731-60 (referentie 209031) van de buitengewone dienst.

**Uitslag van de stemming:**

- voor:	31 -
- tegen:	0 -
- onthoudingen:	0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Els Naessens, Griet Deleersnyder,

**17. uitvoeren wegmarkeringen Henri Lebbestraat: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;  
Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a; Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;  
Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;  
Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;  
Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120; Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1; Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen; Overwegende dat in het kader van de opdracht “uitvoeren wegmarkeringen Henri Lebbestraat(tussen Ring en N382)” een bestek met nr. 2009/161 werd opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 27.140,00 excl. btw of € 32.839,40 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2009, op artikel 423/732-60 (referentie 209214) van de buitengewone dienst;

Gelet op het verslag van de commissie voor grondgebiedszaken dd 24.11.2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2009/161 en de raming voor de opdracht "uitvoeren wegmarkeringen Henri Lebbestraat(tussen Ring en N382)", opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De kostenraming bedraagt € 27.140,00 excl. btw of € 32.839,40 incl. 21% btw.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2009, op artikel 423/732-60 (referentie 209214) van de buitengewone dienst.

**Uitslag van de stemming:**

- voor:	32 -
- tegen:	0 -
- onthoudingen:	0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**18. goedkeuren aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter: verkeersveiligheidsmaatregelen in de Henri Lebbestraat**

-Raadslid, *de heer Freddy François*, zegt dat de situatie nu chaotisch is bij de aanvang en het einde van de scholen. Door de werken die aan de gang zijn is dit een tijdelijk probleem. De politie zou hier toch wat bijstand moeten verlenen op bepaalde momenten. Er zijn files tot halverwege de Broekstraat en de Jozef Duthoystraat. Bij slecht weer is de situatie zeer gevaarlijk en het zet bovendien kwaad bloed bij de mensen. De zonale werking van de politie heeft veel voordelen, maar in vroegere tijden zouden er beslist agenten ingezet geweest zijn om bij te sturen in dergelijke verkeersknelpunten. Nu kan dit blijkbaar niet meer.

-Schepen van verkeer, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat die werken gesignaleerd werden aan de politie en in het begin waren er agenten ter plaatse om bij te sturen. Ondertussen heeft de politie die activiteit uit eigen beweging stopgezet, omdat men de mening toegedaan was dat de mensen ondertussen wel wisten hoe de situatie in elkaar zat. Het blijft echter een moeilijke en onoverzichtelijke situatie. Wij hebben dit ook opnieuw gesignaleerd aan de politie. Eind volgende week worden deze werken beëindigd.

-Raadslid, *de heer Freddy François*, zegt dat het een signaal moet zijn voor volgende situaties. Het raadslid geeft ook het voorbeeld van de drukte in de omgeving van het kerkhof op 1 november. Er staat daar niemand meer om het verkeer te regelen.

-Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat hij dit met de korpschef zal bespreken.

-Raadslid, *de heer Guy Adams*, verwijst naar de communicatie die gebeurd is i.v.m. die werken. De verkeerscel stuurt regelmatig berichten door. Bij de werken van de Henri Lebbestraat werd aangekondigd dat de beperking van de doorgang gefaseerd zou worden. Er werd in verschillende fases gewerkt, maar toch bleef heel het stuk afgesloten. Op die manier kon de verkeersdruk ook wat beperkt worden op bepaalde plaatsen.

-Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, vraagt voor deze werken nog 2 weken geduld. Dan zal alles opgelost zijn.

**De Raad,**

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 119 en 135§2;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het Koninklijk besluit van 01 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het geheel van de openbare weg, inzonderheid op titel III;

Gelet op het Koninklijk besluit van 09 oktober 1998 tot bepaling van de vereisten voor de aanleg van de verhoogde inrichtingen op de openbare weg en van de technische voorschriften waaraan zij moeten voldoen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;  
Gelet op het ministerieel besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;  
Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 03 april 2009;  
Gelet op het advies van de verkeerscel van 17 november 2009;  
Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken van 24 november 2009;  
Overwegende dat de Henri Lebbestraat een gemeenteweg is;  
Overwegende dat er in de Henri Lebbestraat veel te snel gereden wordt;  
Overwegende dat het huidige dwarsprofiel niet aangepast is aan de snelheidsbeperking van 50 km/u binnen de bebouwde kom;  
Overwegende dat de Henri Lebbestraat gebruikt wordt door een geregelde dienst voor gemeenschappelijk vervoer;  
Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

- Art. 1: Op het kruispunt met de Driekoningenstraat wordt er een verkeersplateau aangebracht met hellingen volgens de voorschriften voor wegen gebruikt door autobussen.  
Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van de verkeersborden A14 met onderbord type Ia en het aanbrengen van de wettelijke witte strepen op de verhogingen van het wegdek.
- Art. 2: Om het wegbeeld te versmallen wordt er een parkeerstrook aangelegd langs de kant van de pare huisnummers van huisnummer 36 tot 56 en van huisnummer 60 tot aan de Ten Hedestraat.  
Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door het markeren van een brede witte doorlopende streep die de fictieve rand van de rijbaan aanduidt.
- Art. 3: Er wordt een fietspad aangebracht langs de kant van de pare huisnummers tussen de Ten Hedestraat en de Expresweg en langs de kant van de onpare huisnummers tussen huisnummer 15 en de Zuiderlaan.  
Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door het markeren van twee evenwijdige onderbroken strepen volgens het artikel 74 van het Koninklijk besluit van 01 december 1975.
- Art. 4: Dit besluit wordt opgestuurd naar de Vlaamse Overheid, Afdeling Beleid, Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**19. aanleggen nieuwe riolering Koekoekstraat: goedkeuren eindafrekening**

**De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;  
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;  
Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;  
Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;  
Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;  
Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;  
Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;  
Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;  
Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;  
Gelet op het besluit van het college van 18 juni 2009 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden én de gunning van de opdracht met als voorwerp "dringend herstel van de verzakte riool in de Koekoekstraat;

Overwegende dat het college in zelfde zitting de opdracht heeft toegewezen aan de firma nv Wegrovan, Avelgemstraat 4<sup>e</sup>, 9690 Ruien tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 62.500,00 euro, excl. btw; Overwegende dat de collegebeslissing omtrent deze dringende herstellingswerken ter kennisgeving werd meegedeeld in gemeenteraad van 07 juli 2009;

Gelet op de eindafrekening, opgemaakt door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer, waaruit blijkt dat het eindbedrag van de werken 78.941,00 euro, exclusief btw bedraagt, als volgt gedetailleerd:

Onvoorziene méérwerken: (in midden van kruispunt zat een kelder opgevuld met stabilisé)

- uitbreken metselwerk in weg mib transport en stortkosten (oude garage - oude muren) 4900,00 euro

- uitpikeren beton rond kabels mib transport en stortkosten(oude aansluiting en fundering onder garage 5.400,00 euro

- onder kabels van hoogspanning gaan-- afhaken klinkers Bleyko- dicht betonneren van 2 wachtbuizen in oude buis (mixer): 1.500,00 euro

- herplaatsen ontvangers: 500,00 euro

totaal méérwerken: 12.300,00 euro, btw exclusief.

Overwegende dat de uitgave van deze overheidsopdracht als volgt is voorzien:

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2009	877/732-60	209144	2009/5020	83 500,00 euro
Te voorzien in 2010				12.100,00 euro

Overwegende dat de financieel beheerder een gunstig visum toegekend heeft (2009/111 dd 16/06/09);

Gelet op het verslag van de commissie voor grondgebiedszaken van 24 november 2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: De eindafrekening van de werken voor de opdracht "aanleggen nieuwe riolering in de Koekoekstraat" wordt goedgekeurd ten bedrage van 78.941,00 euro, excl. btw (btw mede-contractant) en méérwerken inclusief.

Art. 2: De kosten van deze werken worden verrekend in het budget van 2009, op artikel 877/732-60 van de buitengewone dienst en gedeelte te voorzien in 2010.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**20. weg- en rioleringswerken Brouwerijstraat, Bessemstraat en Nokerseweg: goedkeuren aanstellen ontwerper**

-Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat dit een gigantisch rioleringsproject is waarvoor de Vlaamse regering ook al 5 MIO euro toelage heeft vastgelegd.

-Raadslid, *de heer Freddy François*, zegt dat er indertijd beloofd werd om de toegang aan de achterkant van Bloso mee op te nemen in de totaliteit van die werken. Nu is de oprit aan de hoofdingang afgewerkt, maar men ziet regelmatig wagens met aanhangwagens ter hoogte van de Hazewindstraat manoeuvres uitvoeren. Een jaar geleden was er sprake van het invoeren van eenrichtingsverkeer. De in- en uitrit en de toegangswegen tot Bloso zouden nu aangepakt moeten worden. Het is nu ook het moment om naar de Nokerseweg de verbinding te maken, als het maar veiliger wordt.

-Schepen van verkeer, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat dit inderdaad de bedoeling was. Een tijd geleden echter kregen we het signaal van Bloso dat ze op eigen terrein een andere indeling willen maken. Er is nog niets zeker, men is bezig met een soort masterplan. Eerst moet dit duidelijk zijn, vooraleer de stad er verkeersmaatregelen kan aan koppelen.

-Raadslid, *de heer Freddy François*, zegt dat dit een argument is. Het tweede argument is dat deze weg ook veel gebruikt wordt als toegangsweg naar de Ring of naar de Nokerseweg. De Hazewindstraat is bovendien in een zeer slechte staat.

-Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat de mobiliteit zal bekeken worden.

**De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1<sup>o</sup> a;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;  
 Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;  
 Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;  
 Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;  
 Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 2 juni 2009 waarin het ontwerp van het RioAct takenpakket 2009 werd goedgekeurd en waarin ook het dossier 'Brouwerijstraat, Bessemstraat en Nokerseweg is opgenomen;  
 Overwegende dat Aquafin (partner in RioAct) de onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking heeft gevoerd voor het aanstellen van een ontwerper;  
 Gelet op het aanbestedingsverslag voor de toewijzing van de ontwerper opgemaakt door Aquafin;  
 Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen aan het studiebureau Snoeck en Partners, Doorniksewijk 189, 8500 Kortrijk;  
 Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht zal voorzien worden in het budget van 2010;  
 Gelet op het verslag van de commissie voor grondgebiedszaken van 24 november 2009;  
 Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Goedkeuring wordt gehecht aan de overeenkomst studieopdracht tussen nv Aquafin/stad Waregem en studiebureau Snoeck en Partners.

**Uitslag van de stemming:**

- voor:	32 -
- tegen:	0 -
- onthoudingen:	0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

<b>21. collector Beverenbeek (stedelijk aandeel): goedkeuren meerwerken in de Poekelaan</b>
---

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet;  
 Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;  
 Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 2° a;  
 Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;  
 Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;  
 Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;  
 Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;  
 Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;  
 Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;  
 Gelet op de raadsbeslissing dd 8 november 2005 waarbij het stedelijk aandeel voor het project 'collector Beverenbeek'-aansluiting Spijkerlaan en Poekelaan werd goedgekeurd ;  
 Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12 februari 2009 betreffende de gunning van het project 'collector Beverenbeek-gecombineerd dossier met Aquafin" aan de nv Koch-Ockier én met het stedelijk aandeel van 699.986,37 euro, btw exclusief;  
 Overwegende dat in het oorspronkelijke ontwerp niet voorzien was een nieuwe RWA-leiding aan te leggen;  
 Overwegende dat na grondige inspectie en reiniging van de bestaande riolering (die moest dienen als RWA-leiding) vastgesteld werd dat deze rioleringen in gebrekkige toestand waren;  
 Overwegende dat wanneer er een nieuwe RWA-riolering wordt aangelegd en de bestaande riolering wordt opgebroken of opgespoten het noodzakelijk is om ook de voetpaden te vernieuwen;  
 Gelet op het voorstel van méérwerk, opgemaakt door de ontwerper, Arcadis Belgium, Sint-Jorisstraat 21, 8500 Kortrijk, wat een volledige opbraak van de bestaande voetpaden, greppels en riolering in de zijbermen

behelst, alsook het aanleggen van een nieuwe RWA-riolering, boordsteen, greppel en voetpaden met een geraamde méérprijs van 337.759,00 euro, exclusief btw;

Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in het budget van 2009, op artikel 877/732-60 van de buitengewone dienst;

Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken van 24 november 2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Goedkeuring wordt gehecht aan de meerwerken in de Poekelaan voor het totaal bedrag van 337.759,00 euro, exclusief btw.

Art. 2: De kosten van deze meerwerken worden verrekend in het budget van 2009, op artikel 877/732-60 van de buitengewone dienst.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**22. goedkeuren dossier nutsleidingen**

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het ontwerp opgemaakt door de intercommunale Gaselwest, als volgt:

Offerte	Plaats	Aard werk	Totaal	stad
203478-20171363	Meiweg, Waregem	Ondergronds brengen LS en OV-netten	34.046,33 euro	34.046,33 euro, incl.BTW op OV

Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in het budget van 2009, als volgt:

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2009	426/732-60 (OV-net)	209047	2009/8123	€ 8 582,27
2009	552/635-51 (LS-net)	209053	2009/8122	€ 25 464,06

De financieel beheerder heeft een gunstig visum toegekend (2009/176 dd. 03/11/2009).

Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken dd 24.11.2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Goedkeuring wordt gehecht aan de offerte nr 203478-20171363 opgemaakt door Gaselwest, en de raming voor de opdracht 'ondergronds brengen LS- en OV-net in de Meiweg .

Art. 2: De kostenraming bedraagt 34.046,33 euro en is te financieren door de stad.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**23. toekennen van een bijkomende exclusiviteit aan Leiedal**

-Raadslid, *de heer Freddy François*, zegt dat dit een zeer belangrijk punt is. Bij de bespreking van de begroting 2009 had het raadslid al gevraagd om het woonplan te actualiseren. Dit is nu aan de orde en het decreet grond- en pandenbeleid ligt aan de basis hiervan. Dit decreet schept heel wat verwachtingen. Het privé-initiatief wordt een verplichting opgelegd om geen eenzijdig woonbeleid te voeren van uitsluitend eengezinswoningen, villa's en luxeappartementen maar ook sociale en bescheiden woningen te bouwen. Er zijn indringende veranderingen op komst. We zijn goed bezig, meent het raadslid. In de pers verscheen dat het betaalbaar wonen in Waregem spectaculair vooruit gaat. We hadden maar 3,8% en we gaan naar 4,7%. Dit is nog niet veel, maar er is hoop. Er wordt aan gewerkt. Het raadslid hoopt om tegen het einde van de legislatuur 100 sociale woningen te kunnen realiseren in Waregem, hetzij via sociale kavels, huurwoningen of koopwoningen. Men mag niet vergeten dat de stad niet slecht gescoord heeft in het verleden. Alle eer aan de voorgangers Oscar Kint, schepen Vanhauwere en de toenmalige secretaris. Dankzij hen hebben we nog 6 ha grond in het Dompelpark, waar ook in samenspel met de huisvestingsmaatschappij en de stad een masterplan ontwikkeld wordt. Er moet hier een gezonde mix komen. De senioren moeten woongelegenheden in het centrum krijgen. Tegen 2020 moeten er nog 208 nieuwe sociale huurwoningen bij gebouwd worden. Dit om aan onze 9% te komen die in het decreet grond- en pandenbeleid opgelegd wordt. Dit noemt men het bindend sociaal objectief. Het decreet werd van kracht op 01/09/2009. Het is een goede zaak dat we dit

aan Leiedal doorgeven om het kader te creëren, want op vandaag zijn we niet voldoende bij machte om dit zelf uit te werken. Het is echter niet goed genoeg om een kant-en-klare oplossing aan Leiedal te vragen. Onze stedelijke administratie zal moeten aangevuld worden zodat we op termijn zelf het woonbeleid kunnen opvolgen. Binnenkort zal elke projectontwikkelaar naar de stad komen. Vanaf 10 kavels moet er al rekening gehouden worden met dit bindend objectief. Dit zal extra werk genereren en dit zal met voldoende know-how moeten behandeld worden. Er komt ook een rapport van de Vlaamse overheid om te zien in hoeverre we dit objectief halen in 2020. Dit is helemaal niet zo ver af voor een gemeenteraadslid.

#### **De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het feit dat de stad Waregem aangesloten is bij de Intercommunale Maatschappij voor Ruimtelijke Ordening, Economische Expansie en Reconversie van het Gewest Kortrijk, genaamd Leiedal;

Gelet op artikel 4 §2 van de statuten van Leiedal die de "wederzijdse exclusieve diensten" als volgt omschrijft:

-Leiedal verstrekt de limitatief omschreven diensten op exclusieve en uitsluitende basis aan de deelnemende gemeente(n) en

-de deelnemende gemeente(n) verbind(t)(en) zich ertoe exclusief en uitsluitend een beroep te doen op Leiedal, onverminderd het recht van de deelnemende gemeente(n) om deze activiteiten in eigen beheer uit te voeren en

-de exclusieve dienstverlening wordt versterkt op kostendelende basis, d.w.z. de deelnemende gemeenten betalen aan Leiedal enkel hun aandeel in de gezamenlijke uitgaven en kosten, verbonden aan de door de op exclusieve basis verrichte diensten;

Overwegende dat het woonplan voor de stad Waregem definitief werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 05.12.2006;

Overwegende dat op vandaag verschillende nieuwe mogelijkheden en verplichtingen aan de orde zijn waardoor het aangewezen is het woonplan te actualiseren;

Overwegende dat volgende elementen aan de orde zijn:

1. Er zijn heel wat nieuwe woonprojecten in ontwikkeling waar bij de opmaak van het woonplan nog geen zicht op was. Op plenaire vergaderingen van de betreffende ruimtelijke uitvoeringsplannen wordt de stad geconfronteerd met het ontbreken ervan in het woonplan. Een actuele programmatie kan de verschillende projecten positioneren in het totale woonbeleid.
2. De afbakening van het kleinstedelijk gebied Waregem is bezig. De opties die daar genomen worden mbt te ontwikkelen woonzones kunnen in het woonplan vertaald worden en zo doorwerken in concrete plannen.
3. De stad Waregem besliste op 04.11.2008 om in *verkavelingen* 25% woningen te realiseren die beantwoorden aan de 'normen van sociale woningen'. In het licht van het nieuw decreet grond-en pandenbeleid werden nieuwe elementen mogelijk en verplicht mbt sociaal en bescheiden wonen. De verordening dient afgewogen of afgestemd te worden met dit decreet.
4. Het nieuwe decreet grond-en pandenbeleid formuleert een bindend sociaal objectief per gemeente. Een actualisatie van het woonplan kan nagaan hoe de aantallen sociale woningen gerealiseerd kunnen worden en kan een gemotiveerd voorstel doen voor een aantal sociale koopwoningen en kavels tav de provincie, iets wat verplicht is.
5. Het nieuw decreet grond-en pandenbeleid verplicht bovendien om het bouwpotentieel van (semi)openbare instanties in kaart te brengen op korte termijn. Ook dit vormt een onderdeel van een actualisatie van het woonplan.
6. Recent werd een nieuw sociaal huurbesluit goedgekeurd. Dit maakt het mogelijk om een lokaal toewijzingsreglement op te stellen voor sociale huisvesting en hiermee eigen accenten te leggen in de toewijzing. Een lokaal toewijzingsreglement vraagt echter verdere motivering en onderzoek dat in een woonplan opgenomen kan worden.
7. De voortgang van de acties van het woonplan moeten na een drietal jaar geëvalueerd worden. Dit is tevens de periode voor evaluatie die vanuit het decreet grond-en pandenbeleid naar voor geschoven wordt. Een aantal acties zijn reeds uitgevoerd. Nieuwe acties dienen zich aan.

Overwegende dat het oorspronkelijke woonplan Waregem opgemaakt werd als verlengde van het structuurplan en binnen deze exclusiviteit werd gekaderd en toevertrouwd aan Leiedal;

Overwegende dat de intercommunale Leiedal over de nodige kennis beschikt om de actualisatie van het woonplan op een efficiënte manier uit te voeren;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 04.12.2007 de exclusiviteiten aan de intercommunale Leiedal heeft toegewezen; dat de aangeboden exclusieve dienst "2.1 Gemeentelijk woonplan" niet was opgenomen in de beslissing van de gemeenteraad;

Overwegende dat om de actualisatie van het woonplan te laten uitvoeren door Leiedal, deze exclusiviteit bijkomend op de gemeenteraad dient te worden goedgekeurd;

Gelet op de bespreking in zitting van het college van burgemeester en schepenen dd. 22 oktober 2009 waarbij de actualisatie van het woonplan werd besproken;

Gelet op de bespreking in de commissie “grondgebiedszaken” dd. 24 november 2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: De stad verbindt zich ertoe exclusief en uitsluitend een beroep te doen op Leiedal, onverminderd het recht van de stad om deze activiteiten in eigen beheer uit te voeren, voor volgende dienst die omschreven is in de statuten van Leiedal:

Werkgebied	Aangeboden exclusieve diensten
2 Lokaal Woonbeleid	2.1 Gemeentelijk woonplan

Art. 2: Deze exclusiviteit wordt toegekend tot aan de algemene vergadering van het jaar volgend op de hersamenstelling van de gemeenteraden.

Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en er ondermeer kennis van te geven aan de intercommunale Leiedal.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**24. voorlopig vaststellen RUP Roestraat**

**De Raad,**

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende de algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), zoals aangepast door het decreet van 27 april 2007 (planMERdecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 betreffende de milieueffectrapportage over plannen en programma's (PlanMERbesluit);

Gelet op de beslissing van 14.02.2008 van het Schepencollege waarbij beslist werd tot gedeeltelijke herziening van BPA Sint-Jansstraat en tot opmaak van het RUP Roestraat;

Overwegende dat in zitting van 03.06.2008 van de gemeenteraad de afsprakennota 2008-15 met de intercommunale Leiedal werd goedgekeurd;

Gelet op het voorontwerp van april 2009 dat door de GECORO in zitting van 29.04.2009 gunstig werd geadviseerd;

Gelet op het schrijven van 15.04.2009 van de Afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie van de Vlaamse overheid waarbij wordt medegedeeld dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke milieugevolgen en dat de opmaak van een planMER niet nodig is;

Gelet op het verslag van de plenaire vergadering dd. 30.06.2009, opgemaakt op 02.07.2009 en ontvangen op 13.07.2009;

Overwegende dat het RUP een woonproject mogelijk maakt met een wooncapaciteit van ongeveer 30 woningen voor het perceel gelegen op de hoek van de Schoolstraat en de Roestraat te 8791 Waregem;

Gelet op het voorliggend ontwerp van oktober 2009;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het verslag van de commissie Grondgebiedszaken dd. 24 november 2009

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Het ontwerp van RUP 'Roestraat', zoals opgemaakt door de intercommunale Leiedal in oktober 2009 wordt voorlopig vastgesteld.

Art. 2: Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met het uitschrijven van het openbaar onderzoek.

Art. 3: Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de intercommunale Leiedal.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**25. definitief vaststellen RUP 9.1 Kerkdreef**

**De Raad,**

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening;

Gelet op de beslissing van de Deputatie van 19 april 2007 houdende goedkeuring van het ruimtelijk structuurplan van de stad Waregem;

Gelet op de beslissing van 14.02.2008 van het Schepencollege waarbij beslist werd tot het gedeeltelijke herziening van het BPA Nieuw Centrum en tot opmaak van het RUP 9.1 Kerkdreef;  
Gelet op het verslag van de plenaire vergadering dd. 13.01.2009;  
Gelet op de beslissing van 5 mei 2009 van de gemeenteraad waarbij het RUP 9.1 Kerkdreef voorlopig werd vastgesteld;  
Gelet op het openbaar onderzoek gehouden van 1 juni 2009 tot en met 30 juli 2009;  
Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend;  
Gelet op het advies van de Deputatie dd. 30.07.2009 en van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar dd. 23.07.2009;  
Gelet op het advies van de Gecoro dd. 15 oktober 2009 : *“De GECORO adviseert het ontwerp RUP Kerkdreef gunstig mits rekening te houden met de adviezen van de Deputatie van de Provincie en de gewestelijk stedenbouwkundige ambtenaar”*;  
Gelet op het voorliggend ontwerp van het RUP 9.1 Kerkdreef van november 2009;  
Overwegende dat volgende wijzigingen werden uitgevoerd aan het ontwerp, dat in openbaar onderzoek werd gelegd, om te voldoen aan de adviezen van de Deputatie en de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar: op te heffen stedenbouwkundige voorschriften en ruimtebalans werden voor de voorschriften geplaatst in plaats van erna voor de digitale uitwisseling met de provincie vs 20 p. 47: aanvulling ivm programma voor zone 2 en flexibiliteit in het RUP (o.b.v. de opmerking van VL. Gewest)  
per zone werden alle in de aanwezige overdrukken aangeduid  
nummering van de voorschriften werd upgedate  
zone 4 (zone voor groene parking) werd na zone 3 geplaatst in de vs (met wijziging in de nummering tot gevolg)  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;  
Gelet op de bespreking in de commissie “grondgebiedszaken” dd. 24 november 2009;  
Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

- Art. 1: De gemeenteraad stelt het RUP 9-1 Kerkdreef, ontwerp november 2009, definitief vast.  
Art. 2: Het RUP 9.1 Kerkdreef zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Deputatie van de provincie West-Vlaanderen.  
Art. 3: Afschrift van het dossier zal bezorgd worden aan de bevoegde planologische amtenaar en aan het agentschap.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**26. definitief vaststellen RUP 7.1 Koning Albertstraat**

**De Raad,**

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening;  
Gelet op de beslissing van de Deputatie van 19 april 2007 houdende goedkeuring van het ruimtelijk structuurplan van de stad Waregem;  
Gelet op de beslissing van 14.02.2008 van het Schepencollege waarbij beslist werd tot het gedeeltelijke herziening van het BPA Sint-Jansstraat en tot opmaak van het RUP 7-1 Koning Albertstraat;  
Gelet op het verslag van de plenaire vergadering dd. 13.01.2009;  
Gelet op de beslissing van 2 juni 2009 van de gemeenteraad waarbij het RUP 7-1 Koning Albertstraat voorlopig werd vastgesteld;  
Gelet op het openbaar onderzoek gehouden van 1 juli 2009 tot en met 30 augustus 2009;  
Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend;  
Gelet op het advies van de Deputatie dd. 13.08.2009 en van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar dd. 24.08.2009;  
Gelet op het advies van de Gecoro dd. 15 oktober 2009 : *“De GECORO adviseert het ontwerp RUP Koning Albertstraat gunstig mits rekening te houden met de adviezen van de Deputatie van de Provincie en de gewestelijk stedenbouwkundige ambtenaar”*;  
Gelet op het voorliggend ontwerp van het RUP 7-1 Koning Albertstraat van november 2009;  
Overwegende dat volgende wijzigingen werden uitgevoerd aan het ontwerp, dat in openbaar onderzoek werd gelegd, om te voldoen aan de adviezen van de Deputatie en de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar: voorschrift 2 ivm ruimtelijke kwaliteit werd aangepast  
voorschrift 12 ivm inrichtingsstudie werd toegevoegd

voorschrift 16 (vroeger voorschrift 15) "Het bijgebouw mag geen woonruimte (of nevenfunctie) bevatten." werd verordenend gemaakt. idem in voorschrift 32

voorschrift 17 (vroeger voorschrift 16) " Een volwaardige nieuwe wooneenheid .." werd verordenend gemaakt.

voorschrift 35: "Op andere plaatsen ..." werd verordenend gemaakt

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de bespreking in de commissie "grondgebiedszaken" dd. 24 november 2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: De gemeenteraad stelt het RUP 7-1 Koning Albertstraat, ontwerp november 2009, definitief vast.

Art. 2: Het RUP 7-1 Koning Albertstraat zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Deputatie van de provincie West-Vlaanderen.

Art. 3: Afschrift van het dossier zal bezorgd worden aan de bevoegde planologische amtenaar en aan het agentschap.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**27. goedkeuren beheerovereenkomst 'oude spoorwegberm' tussen stad Waregem en Natuurpunt vzw**

-Raadslid, *mevrouw Veerle Deconinck*, gaat zeker akkoord maar vindt het spijtig dat het zo laat gebeurt.

Het raadslid heeft in de voorbije 9 jaar meermaals aangedrongen om dit contract te ondertekenen.

-Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat het college er geen spijt van heeft dat er zo lang gewacht werd, want nu is er eindelijk een oplossing in zicht voor de uitrit van het ziekenhuis. Dit was de enige reden van het lange uitstel.

**De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de ontwerp-beheerovereenkomst tussen de stad Waregem en Natuurpunt Waregem/Zulte;

Gelet op het ontwerp RUP Bilkhage;

Overwegende dat de stad Waregem het beheer van het deel dat ingekleurd is of wordt als natuurgebied door de vzw Natuurpunt Waregem/Zulte wil laten beheren;

Overwegende dat de Natuurpunt een beheerplan zal opmaken dat als basis zal dienen voor de erkenning als natuurgebied;

Overwegende dat er geen vergoeding wordt gegeven aan Natuurpunt;

Gelet op het gunstig advies van de milieuraad dd. 16 november 2009;

Gelet op de besprekingen in de gemeenteraadscommissie grondgebiedszaken dd. 24 november 2009;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: De beheerovereenkomst tussen de stad Waregem en Natuurpunt Waregem/Zulte wordt goedgekeurd.

Art. 2: Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering van de overeenkomst.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**Bijlage: Beheerovereenkomst tussen stad Waregem en Natuurpunt Waregem/Zulte Oude Spoorwegberm**

Tussen de ondergetekenden:

De Stad Waregem, vertegenwoordigd door de Heer Kurt Vanryckeghem, Burgemeester, en de Heer Guido De Langhe, secretaris, in uitvoering van de beslissing van de Gemeenteraad van Waregem, in zitting van 1 december 2009.

enerzijds,

hierna genoemd de stad Waregem,

en

Natuurpunt vzw, Kardinaal Mercierplein 1, 2800 Mechelen, die haar bevoegdheden voor het beheer delegeert aan Natuurpunt afdeling Waregem-Zulte, hier vertegenwoordigd door de Heer Peter Depodt, voorzitter-secretaris en de Heer Geert Taelman, ondervoorzitter, anderzijds, hierna genoemd Natuurpunt vzw, is overeengekomen wat volgt:

- 1\* De stad Waregem laat beheren door Natuurpunt vzw: een deel van de oude spoorwegberm (Waregem-Ingelmunster) gelegen in de Mei- en Gaverbeekse meersen.  
De begrenzing van de te beheren zone is aangeduid op het bij deze overeenkomst gevoegd plan. het betreft de gronden die stedenbouwkundig via het RUP Bilkhage als natuurgebied ingekleurd zijn of zullen worden.  
Het beheer en de eraan verbonden voorwaarden worden door Natuurpunt vzw aanvaard.
- 2\* Deze overeenkomst wordt aangegaan voor een termijn van 9 jaar met een stilzwijgende verlenging van opnieuw 9 jaar, aanvang nemend op 1 januari 2010.  
Het stadsbestuur is gerechtigd eenzijdig onderhavige beheerovereenkomst op te zeggen in geval van wanbeheer, nadat de beheerders behoorlijk in gebreke zijn gesteld en gehoord in hun verdediging. De stad zal daarbij een opzeggingstermijn van 6 maanden respecteren. De opzegging dient te geschieden bij aangetekend schrijven of bij deurwaardersexploot.
- 3\* Bij eventuele beëindiging van de overeenkomst worden alle aanplantingen eigendom van de stad Waregem.
- 4\* Het beheer geschiedt gratis.
- 5\* Zonder schriftelijke en voorafgaande toelating is het Natuurpunt vzw verboden de beheerde goederen geheel of gedeeltelijk te verhuren. Natuurpunt vzw kan wel derden aanstellen voor het uitvoeren van de in het beheerplan voorziene beheerwerk, zonder dat hieruit een gebruiksrecht voortvloeit.
- 6\* Natuurpunt vzw zal de beheerde zone op normale en doelmatige wijze als een goede huisvader beheren.
- 7\* Het beheer houdt rekening met de sociale en educatieve functie van het gebied en met de ecologische functie.  
De sociale en educatieve functie van het gebied bestaat onder meer in de permanente toegankelijkheid voor wandelaars op het wandelpad, met het oog op de recreatie of vorming.  
De ecologische functie van het gebied bestaat in het behoud, de bescherming en het herstel van het natuurlijk milieu.
- 8\* Natuurpunt vzw wordt gemachtigd om, in het kader van het beheer, bomen te rooien, mits het eventueel bekomen van de nodige vergunningen. Eventuele opbrengsten dienen aangewend te worden voor het uitvoeren van beheermaatregelen.
- 9\* Natuurpunt vzw zal in samenspraak met de stad Waregem een totaal beheerplan opstellen voor het in deze overeenkomst genoemde terrein. Dit beheerplan vermeldt elke geplande beheermaatregel, t.t.z. de aard, het doel, de periode en de plaats waar deze maatregel uitgevoerd wordt.  
Dit beheerplan dient te worden goedgekeurd door het Schepencollege.
- 10\* Het goedgekeurde beheerplan zal ten gepaste tijde worden opgenomen in een dossier voor de 2<sup>o</sup> aanvraag tot uitbreiding van het erkende natuureservaat E-245 'Gaverbeekse Meersen' bij het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, Agentschap voor Natuur en Bos. De erkenning van dit reservaat loopt momenteel tot 2028.  
Natuurpunt vzw zal dit erkenningsdossier volledig samenstellen en ter beschikking stellen van het stadsbestuur.  
De stad Waregem zal de erkenning als natuureservaat aanvragen met als beheerder Natuurpunt vzw.
- 11\* Natuurpunt vzw stelt een conservator aan, die met de zorg over het betrokken natuureservaat is belast.  
De vzw zal naam, adres en telefoon van deze conservator melden aan het College van Burgemeester en Schepenen. Natuurpunt vzw is gerechtigd op haar kosten één of meerdere beëdigde wachters aan te stellen. De beëdigde wachters oefenen de bevoegdheden uit die hen bij wet, decreet, Koninklijk of Ministerieel Besluit zijn toegewezen.
- 12\* De stad Waregem, zal in overleg met Natuurpunt vzw een beheercommissie instellen voor het beheerde terrein. In deze beheercommissie zal de verantwoordelijke schepen van de stad Waregem en de stedelijke milieumambtenaar of hun vertegenwoordigers, steeds worden opgenomen.
- 13\* Jaarlijks maakt Natuurpunt vzw een verslag over aan het College van Burgemeester en Schepenen, vanaf het jaar dat een erkenning is bekomen van het reservaat. Dit verslag omvat o.a. een overzicht van de uitgevoerde beheermaatregelen van het voorbije jaar.  
Ook zal op regelmatige basis een evaluatie worden opgemaakt van deze beheermaatregelen waaruit blijkt in welke mate deze maatregelen een bijdrage leverden aan het behoud, de bescherming en het herstel van het natuurlijk milieu (bv. aan de hand van inventarisaties van flora en fauna). Hierbij is bijsturing van het beheer mogelijk. Iedere wijziging in beheer wordt ter goedkeuring voorgelegd aan het Schepencollege.

14\*Natuurpunt vzw zorgt voor informatie en het bekend maken aan het publiek van de beheerwerken, onder meer door middel van persberichten en permanente infoborden, dit in samenspraak met de stad Waregem.

15\*De daartoe aangestelden van de stad Waregem hebben het recht om de zone waarvoor deze overeenkomst is afgesloten te betreden en om, in het algemeen, al de nodige vaststellingen betreffende de uitvoering van deze overeenkomst te doen.

## **28. samenwerkingsovereenkomst 2008/2013 tussen de Vlaamse Overheid en stad Waregem: goedkeuren ondertekening 2010**

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat sp.a spirit zich zal onthouden op dit punt, net zoals de voorbije jaren. Zij zijn de mening toegedaan dat een stad met bijna 37 000 inwoners ook op vlak van milieubeleid een stad in galop moet zijn. Dit is voor Waregem zeker niet het geval. Kleinere steden en gemeenten tonen veel meer ambitie dan Waregem op vlak van milieubeleid en de samenwerkingsovereenkomst. De milieuraad vindt het positief dat men meedoet met de samenwerking, maar er werd ook een duidelijk signaal gegeven dat er een uitbreiding moet gebeuren van het personeelskader binnen de milieudienst. We moeten ambitieuzer zijn om via die weg een duurzaamheidsambtenaar te bekomen.

### **De Raad,**

Gelet op de goedkeuring van de Samenwerkingsovereenkomst Gemeenten 2008-2013 door de Vlaamse Regering op 21 december 2007;

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 2 december 2008 houdende de ondertekening van de Samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 tussen de Vlaamse Overheid en de stad Waregem voor het jaar 2009;

Gelet op het ondertekeningsformulier "Vlaamse Regering - Samenwerkingsovereenkomst 2008-2013"

Overwegende dat de stad Waregem in 2009 invulling wenst te geven aan bepalingen van de basis en een planning wenst in te dienen voor meerdere projecten;

Gelet op het gunstig advies van de milieuraad dd. 16 november 2009;

Gelet op de besprekingen in de gemeenteraadscommissie grondgebiedszaken dd. 24 november 2009;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met meerderheid van stemmen;

### **Besluit:**

Art. 1: De Samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Waregem en de Vlaamse overheid te ondertekenen voor het jaar 2010 via bijgevoegd ondertekeningsformulier, meer bepaald voor de bepalingen van de basis en een planning voor meerdere projecten.

Art. 2: Deze samenwerkingsovereenkomst wordt overgemaakt aan de Vlaamse Overheid.

### **Uitslag van de stemming:**

- voor:	27 -	CD&V + Open Vld
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	5 -	sp.a spirit + Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

## **29. stedelijk kunstonderwijs: principiële beslissen tot programmering van een kunstacademie**

-Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, dankt iedereen die zich ingezet heeft voor dit dossier.

-Raadslid, *de heer Guy Adams*, zegt dat de fractie verheugd is. Er komt hiermee een einde aan een onrechtvaardigheid. Dankzij het nieuwe decreet is er een mogelijkheid om een scheve situatie recht te trekken. Het raadslid zegt dat men niets aan het toeval wil overlaten en dat men graag mee zou gaan om dit dossier te bespreken met de kabinetschef van de afdeling onderwijs om extra gewicht in de schaal te kunnen leggen. De vernieuwde kunstacademie van Waregem verdient dit zeker.

### **De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet betreffende het onderwijs XIX van 8 mei 2009 van het Vlaams parlement;

Overwegende dat conform artikel IV.3 en IV.4 van het decreet betreffende het onderwijs XIX er onder bepaalde voorwaarden een kunstacademie opgericht kan worden;

Overwegende dat de kunstacademie een nieuw type academie is waarbij de studierichtingen beeldende kunst en muziek en/of woordkunst en/of dans worden samengebracht;

Overwegende dat de Stedelijke Academie voor Beeldende Vorming van Waregem met ingang van 1 september 1998 voor de lagere graad een filiaal is van de Koninklijke Academie voor Tekening-, Schilder- en Bouwkunst van Oudenaarde, gesubsidieerd door het Ministerie van Onderwijs;

Overwegende dat dit filiaal vanaf het schooljaar 2002-2003 uitgebreid werd met een middelbare graad, eveneens gesubsidieerd;

Overwegende dat de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans van Waregem een autonome instelling is, gesubsidieerd door het Ministerie van Onderwijs;

Overwegende dat conform artikel IV.4 van het decreet betreffende het onderwijs XIX er op het grondgebied van Waregem een kunstacademie opgericht zou kunnen worden door de overheveling van het filiaal 'Stedelijke Academie voor Beeldende Vorming' naar de instelling 'Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans';

Gelet op het voorstel om vanaf het schooljaar 2010-2011 van start te gaan met de 'Kunstacademie van Waregem';

Overwegende dat het aanvraagdossier vóór 1 maart 2010 ingediend moet worden bij de Vlaamse minister van onderwijs met een nauwkeurige omschrijving van de programmatie;

Gelet op het verslag van de commissie voor externe zaken van 24 november 2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: De gemeenteraad beslist principieel om vanaf het schooljaar 2010-2011 een 'Kunstacademie van Waregem' te programmeren.

Art. 2: Het aanvraagdossier met een nauwkeurige beschrijving van de programmatie zal vóór 1 maart 2010 ingediend worden bij de Vlaamse minister voor onderwijs.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**30. sociale reglementen:**

**a) opheffen toelage thuiszorg bejaarden**

**b) goedkeuren toelage thuiszorg en mantelzorgtoelage voor personen met een handicap**

-Raadslid, *mevrouw Connie Devos*, zegt dat ze beroepshalve dagelijks in contact komt met hulpbehoevende mensen in de thuissituatie. Het raadslid beseft als geen ander hoe zwaar de dagelijkse zorg voor de mantelzorgers kan doorwegen. Ook voor de hulpbehoevende mensen zelf is het niet altijd gemakkelijk om zich te handhaven in de thuissituatie, zelfs met behulp van de vele thuiszorgdiensten die voorhanden zijn. Het is zo belangrijk om deze toelagen te herzien en aan te passen. Na enkele vergaderingen bleek dit niet zo eenvoudig. Het kwam erop neer om de juiste groep mensen te bereiken, alsook de administratieve last voor de mensen te beperken. Het raadslid zegt dat de dienst sociale zaken onder leiding van de schepen deze verbeterde en vereenvoudigde toelagen uitgewerkt heeft. Ze zullen veel meer mensen bereiken. Er zijn veel uren onderzoek en overleg aan voorafgegaan en de inzet van de sociale dienst mag hier wel eens vermeld worden.

**30. sociale reglementen:**

**a) opheffen toelage thuiszorg bejaarden**

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet ;

Overwegende het gemeentedecreet ;

Gelet op het reglement toelage thuiszorg bejaarden goedgekeurd in de gemeenteraad van 6 februari 2007;

Gelet op de besprekingen in de adviesraad voor personen met een handicap ;

Gelet op de besprekingen in de werkgroep sociale toelagen ;

Gelet op de besprekingen in het schepencollege van 26 februari 2009, 10 september 2009 en 24 september 2009;

Gelet op de besprekingen van dit reglement in de commissie externe zaken van 24 november 2009;

Gelet op de begroting ;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Het reglement van de toelage thuiszorg bejaarden, goedgekeurd in de gemeenteraad van 05.11.1996 en gewijzigd in de gemeenteraad van 11 december 2001, 6 juni 2006 en 6 februari 2007, wordt op 1 januari 2010 opgeheven en geïntegreerd in de toelage thuiszorg en mantelzorgtoelage voor personen met een handicap.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**30. sociale reglementen:  
b) goedkeuren toelage thuiszorg en mantelzorgtoelage voor personen met een handicap**

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Overwegende het gemeentedecreet;

Gelet op het reglement toelage thuiszorg bejaarden goedgekeurd in de gemeenteraad van 6 februari 2007;

Overwegende dat het, uit menselijk standpunt, zeer belangrijk is dat de personen met een handicap, zolang mogelijk in hun woning kunnen blijven;

Overwegende dat de opname van personen met een handicap in een aangepaste instelling een zware financiële last meebrengt voor de overheid;

Overwegende dat de thuisverzorging van personen met een handicap meerkosten inhoudt, zoals oa wooninrichting en verzorging;

Overwegende dat het daarom aangewezen is dat in bepaalde gevallen een gemeentelijke toelage verstrekt wordt, die een waardering betekent voor de bijzondere inspanningen op het vlak van de thuiszorg;

Overwegende het belang en de noodzaak van mantelzorg, in combinatie met thuiszorgdiensten, om hulpbehoevende personen zo lang mogelijk in hun eigen woning te laten wonen;

Gelet op de besprekingen in de adviesraad voor personen met een handicap;

Gelet op de besprekingen in de werkgroep sociale toelagen;

Gelet op de besprekingen in het schepencollege van 26 februari 2009, 10 september 2009 en 24 september 2009;

Gelet op de besprekingen van dit reglement in de commissie externe zaken van 24 november 2009;

Gelet op de begroting;

Met meerderheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Het reglement toelage thuiszorg personen met een handicap, goedgekeurd in de gemeenteraad 6 februari 2007, wordt op 31 december 2009 opgeheven;

Art. 2: Het reglement betreffende de toelage thuiszorg en mantelzorgtoelage voor personen met een handicap zoals in bijlage gevoegd, wordt goedgekeurd;

Art. 3: Het reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2010;

Art. 4: Het college van burgemeester en schepenen stelt het model van het aanvraagformulier vast;

Art. 5: Overgangsbepaling: voor het eerste jaar van de toepassing van dit reglement (dienstjaar 2010 - refertejaar 2009), worden de aanvraagformulieren van het oude reglement, gelijkgesteld met de nieuwe standaardformulieren;

Art. 6: Het reglement wordt bekendgemaakt cfr. Art 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Art. 7: Huidige beslissing valt onder het algemeen administratief toezicht.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**Bijlage: Reglement toelage thuiszorg en mantelzorgtoelage voor personen met een handicap**

Art. 1: Vanaf 1 januari 2010 wordt een nieuw toelagereglement thuiszorg en mantelzorg voor personen met een handicap van kracht, met refertejaar 2009.

Art. 2: Er wordt jaarlijks een toelage thuiszorg personen met een handicap verleend aan personen met een handicap die één van de volgende uitkeringen ontvangt:

-> FOD Sociale Zekerheid :

- de inkomensvervangende of integratietegemoetkoming

- de tegemoetkoming voor hulp aan bejaarden

- de gewone, bijzondere tegemoetkoming of hulp van derden

-> Rijksdienst voor Pensioenen (RVP) :

- de aanvullende tegemoetkoming of hulp van derden

- de tegemoetkoming ter aanvulling van het gewaarborgd inkomen of hulp van derden

Aan de personen met een handicap, die recht hebben op een thuiszorgtoelage voor personen met een handicap en die effectief thuis verblijven (dit betekent elke dag thuis verzorgd worden of elke dag naar huis komen), wordt bovendien een mantelzorgtoelage toegekend.

Art. 3: Op 1 januari van het refertejaar moet aan volgende voorwaarden worden voldaan :

- in de stad gedomicilieerd zijn,

- effectief thuis verblijven (voor de mantelzorgtoelage),

- de leeftijd van 21 jaar bereikt hebben;
  - uitkering krijgen van toelage vermeld in art. 2
- Art. 4: Zo de persoon met een handicap in de onmogelijkheid is deze toelage aan te vragen, kan dit gebeuren door de persoon die instaat voor zijn of haar verzorging, die al of niet op hetzelfde adres gedomicilieerd is.
- Art. 5: De toelage bedraagt 200 euro per jaar voor personen met een handicap die thuis verblijven en verzorgd worden of iedere dag naar huis terugkeren en 100 euro voor personen met een handicap die tijdens weekends of met de verlofperiodes thuis verblijven en verzorgd worden. De toelage wordt aan de aanvrager uitbetaald.  
De mantelzorgtoelage bedraagt 100 euro en wordt aan de persoon met een handicap uitbetaald. De mantelzorgtoelage is specifiek bedoeld en bestemd voor de mantelzorgers, die de personen met een handicap in zijn dagdagelijks leven ondersteunen.
- Art. 6: De uitbetaling van de toelage thuiszorg personen met een handicap gebeurt voor 31 januari van het refertejaar +1.  
De mantelzorgtoelage wordt uitbetaald in de maand juni van het refertejaar +1, dit voor 30 juni, in het kader van de jaarlijkse dag van de mantelzorg (23 juni).
- Art. 7: Aanvraagformaliteiten:
- a) De aanvraag tot het bekomen van deze toelagen moet ingediend worden op een daartoe bestemd formulier, te verkrijgen op de stedelijke sociale dienst of aan de loketdiensten in de deelgemeentehuizen of via op de website [www.waregem.be](http://www.waregem.be).
  - b) De aanvragen dienen ingediend te worden voor 30 september van het refertejaar.
  - c) Het bewijs van uitkering van de maand januari van het refertejaar (kopie uittreksel bank of post) moet bij de aanvraag gevoegd te worden.
- Art. 8: Overgangsbepaling: voor het eerste jaar van de toepassing van dit reglement (dienstjaar 2010 - refertejaar 2009), worden de aanvraagformulieren van het oude reglement, gelijkgesteld met de nieuwe standaardformulieren.
- Art. 9: Gevallen die door de FOD SZ (Federale Overheidsdienst Sociale Zekerheid) of de RVP (Rijksdienst voor pensioenen) laattijdig en met terugwerkende kracht geregulariseerd worden, worden beschouwd als tijdig binnen en komen in aanmerking voor stedelijke betoelaging, voor ieder respectievelijk jaar waarvoor regularisatie plaatsvond.
- Art. 10: Het College van burgemeester en schepenen stelt het model van het aanvraagformulier vast.
- Art. 11: Het college van burgemeester en schepenen wordt ertoe gemachtigd alle onderzoeken in te stellen die nodig zijn of nuttig in verband met de aanvragen en nazicht uit te oefenen op de juistheid van de verstrekte gegevens.
- Art. 12: Het college van burgemeester en schepenen zal beslissen over al de geschillen die zich bij de toepassing van dit reglement zouden kunnen voordoen.

### **31. goedkeuren wijzigen dienstreglement bibliotheek**

#### **De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid, gewijzigd bij het decreet van 4 juli 2007 houdende wijziging van het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid ;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissingen i.v.m. het dienstreglement en het internetreglement van de stedelijke openbare bibliotheek van 4 december 2007;

Overwegende dat CD's steeds minder worden ontleend;

Overwegende dat andere bibliotheken die nu al gratis cd's ontlenen, merken dat de uitleencijfers stijgen en dat de collectie dus beter kan renderen door de financiële drempel weg te werken;

Overwegende dat andere bibliotheken in de regio ook gratis gaan uitlenen vanaf 2010;

Overwegende dat gestreefd wordt naar een vereenvoudiging van het reglement;

Overwegende dat rekening werd gehouden met uitleencijfers en de vraag van leners;

Gelet op het gunstig advies van het beheersorgaan van de stedelijke openbare bibliotheek van 26 oktober 2009;

Gelet op de besprekingen in het schepencollege van 12 november 2009;

Gelet op de besprekingen in de commissie externe zaken van 24 november 2009;

Met eenparigheid van stemmen;

#### **Besluit:**

Art. 1: Het dienstreglement en het internetreglement van de stedelijke openbare bibliotheek goedgekeurd in de gemeenteraad van 4 december 2007 wordt opgeheven op 31 december 2009;

Art. 2: Het dienstreglement in bijlage wordt goedgekeurd;

Art. 3: Het reglement treedt in werking op 1 januari 2010;

Art. 4: Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig art 186 en 187 van het gemeendecreet;

Art. 5: Huidige beslissing valt onder het algemeen administratief toezicht.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

**Bijlage: dienstreglement**

Algemeen

art. 1 De stedelijke openbare bibliotheek van Waregem is vrij toegankelijk voor iedereen. Boeken, tijdschriften, audiovisuele materialen, elektronische media en uitbreidingsactiviteiten komen in een geest van objectiviteit tegemoet aan de informatieve, recreatieve en educatieve behoeften van de bevolking.

Openingsuren

art. 2 zie verder

Inschrijvingen

art. 3 Iedereen heeft het recht zich als lener te laten inschrijven tegen voorlegging van een geldige identiteitskaart van één van de lidstaten van de Europese Unie of van een geldige verblijfsvergunning.

Bij de inschrijving betalen :

• leners vanaf 18 jaar : 2,50 euro per kalenderjaar.

Een inschrijving genomen in december geldt reeds voor het volgende jaar.

• leerkrachten voor een klaspasje (mits voorlegging van een geldige lerarenkaart) : 1,00 euro

Kinderen en jongeren tot en met 17 jaar betalen geen jaarlijks lidgeld.

Na de inschrijving ontvangt men een lenerspasje.

Dit pasje geeft toegang tot de bibliotheken in Waregem, Desselgem en Sint-Eloois-Vijve.

Verlies of diefstal van een pasje moet onmiddellijk gemeld worden. Een nieuw pasje wordt

afgeleverd tegen betaling van 2,50 euro. Bij elk gebruik van de bibliotheek moet men het

lenerspasje kunnen voorleggen.

art. 4 De persoonlijke gegevens die in de computer worden ingevoerd, zijn vertrouwelijk en worden enkel voor bibliotheekdoeleinden gebruikt. De gegevens worden in een ledenbestand bijgehouden. Iedere ingeschreven lener heeft het recht op inzage en verbetering van zijn identiteitsgegevens en die van de aan zijn zorg toevertrouwde minderjarigen op de wijze zoals bepaald door de wet van 8/12/1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer.

art. 5 Iedere wijziging van huisadres of e-mailadres moet onmiddellijk aan de uitleendienst meegedeeld worden.

Ontlenen

art. 6 zie verder

Reserveren en informatie

art. 7 Uitgeleende werken kunnen gereserveerd worden. Deze service kost 0,50 euro. De leners worden per mail of brief verwittigd dat het werk of materiaal ter beschikking is. Werken die niet in het bezit zijn van de bibliotheek, kunnen bij een andere bibliotheek worden aangevraagd. De kosten hieraan verbonden zijn voor rekening van de gebruiker. Het aanvragen van werken in een andere Vlaamse openbare bibliotheek kost 2,50 euro per werk.

art. 8 De gebruiker kan voor informatie steeds een beroep doen op het personeel.

Afspraken

art. 9 De uitleningen zijn persoonlijk; het geleende mag niet verder worden uitgeleend. De lener is verantwoordelijk voor de op zijn naam geleende werken. Bij het ontvangen van een beschadigd werk dient hij het personeel te verwittigen, zo niet kan hij aansprakelijk gesteld worden.

art. 10 De lener dient zorg te dragen voor de geleende werken. Bij verlies, ernstige beschadiging of diefstal moet hij de kostprijs van het werk betalen, verhoogd met de verwerkingskosten. Bestaat het werk uit meerdere delen die niet afzonderlijk geleverd worden, dan moet het volledige werk vergoed worden. Zo een werk niet meer verkrijgbaar is, kan een toeslag (te bepalen door de bibliothecaris) aangerekend worden.

art. 11 Audiocassettes en videocassettes moeten bij het inleveren zijn teruggespoeld.

Kapotte cd-doesjes, dvd-boxen, cd-trays e.d. dienen te worden vergoed aan de gangbare prijs van het betreffende materiaal.

De audiovisuele materialen mogen niet worden gekopieerd en evenmin in het openbaar worden gebruikt. De gevolgen van eventuele overtredingen zijn voor de bibliotheekgebruiker.

De audiovisuele materialen moeten met zorg worden afgespeeld op geschikte apparaten.

Cd's, cd-rom's en dvd's mogen alleen worden afgeveegd met een zachte, droge vod. Gebruik geen chemische of vochtige reinigingsmiddelen.

De audiovisuele afdeling kan niet aansprakelijk worden gesteld voor defecten of beschadigingen aan afspeelapparaten, veroorzaakt door het afspelen van geleende materialen.

art. 12 Tassen, mappen, enz. moeten in de daartoe bestemde afsluitbare kastjes geplaatst worden.

art. 13 Elk document dat een gebruiker wil ontlenen moet aan de uitleenbalie geregistreerd worden. Het personeel is gerechtigd de herkomst van het alarmsignaal aan de uitgang na te gaan. De hulp van de politie kan ingeroepen worden.

Ontlenen	Aantal	Leengeld per object	Uitleentermijn	Verlenging <sup>A</sup>	Te laat... boete
Boeken/tijdschriften /stripverhalen	Samen max. 10	-	4 weken <sup>B</sup>	2 x 2 weken <sup>B</sup>	0,05 euro/dag/object
Taalcursussen	2	-	4 weken	1 x 4 weken	0,05 euro/dag/taalcursus
Luisterboeken	5	0,50 euro	2 weken	1 x 2 weken <sup>C</sup>	0,05 euro/dag/luisterboek
Cd's	5	-	2 weken	1 x 2 weken	0,05 euro/dag/cd
Video's/dvd's	5	1,00 euro	2 weken	1 x 2 weken <sup>C</sup>	0,20 euro/dag/video of dvd
cd-rom's	2	1,00 euro	2 weken	1 x 2 weken <sup>C</sup>	0,20 euro/dag/cd-rom

<sup>A</sup> Verlengen kan enkel indien de werken niet gereserveerd zijn.

<sup>B</sup> Werken met de stempel 'uitleentermijn 2 weken' (zoals reisgidsen) worden slechts twee weken ontleend en kunnen maximaal 1 x 2 weken verlengd worden.

<sup>C</sup> Het verlengen van deze materialen wordt beschouwd als een nieuwe uitlening waarvoor leengeld moet worden betaald.

#### Internet

art. 14 De gebruiker van de bibliotheek in het bezit van een persoonlijke geldige lenerspas kan gratis internet raadplegen. De gebruiker moet zich eerst melden aan de informatiebalie en zijn/haar lenerspas afgeven. In volgorde van aanmelding kan een half uur of één uur gewerkt worden. Deze tijdsduur kan verlengd worden indien geen andere kandidaat-gebruikers zich aandienen. Men kan vooraf een internetpc reserveren. Dit kost 0,50 euro per half uur.

art. 15 Informatie kan afgedrukt worden. Elke pagina waartoe een printopdracht gegeven werd, dient betaald te worden. Per afgedrukte pagina wordt 0,10 euro gerekend voor zwart-wit afdrukken, 0,25 euro voor kleurenafdrukken. Voor het downloaden van gegevens kunnen diskettes, cd-rom's of USB-sticks gebruikt worden. Diskettes en cd-rom's kan u in de bib kopen tegen 0,50 euro per stuk. U dient uw gegevensdragers regelmatig te controleren op virussen, en indien noodzakelijk, virusvrij te maken. Software overgenomen van internet kan virussen bevatten. De bibliotheek kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor schade aan computerapparatuur van de gebruiker, noch voor verlies van gegevens. De bibliotheek neemt de nodige maatregelen om dit te beperken.

art. 16 Een bibliotheekmedewerker kan u helpen bij het starten, een korte uitleg verschaffen en u op weg helpen. Het bibliotheekpersoneel is evenwel niet beschikbaar om gebruikers individueel op te leiden of te begeleiden in het gebruik van internet.

art. 17 De bibliotheek kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor het tijdelijk niet beschikbaar zijn van internet.

art. 18 Zijn uitgesloten :

- het gebruiken van internet voor illegale of commerciële doeleinden
- het bezoeken van pornografische sites
- het zonder toestemming kopiëren van gegevens waarop auteursrecht berust of andere inbreuken op het copyright
- het schenden van het computerbeveiligingssysteem
- het vernietigen, veranderen of aanpassen van computerinformatie
- het vernietigen, aanpassen of beschadigen van apparatuur, software of gegevens die toebehoren aan de bibliotheek of aan andere gebruikers
- het gebruiken van eigen software
- het aansluiten van andere toestellen op de computers van de bibliotheek
- het opslaan van gegevens op de harde schijf van de computer van de bibliotheek

art. 19 Het niet naleven van deze richtlijnen of het misbruiken van de computer of de toegang tot internet leidt tot sancties, al naargelang de aard van de inbreuk :

- het vergoeden van de veroorzaakte schade
- tijdelijke of definitieve uitsluiting van het gebruik van internet
- tijdelijke of definitieve uitsluiting uit de bibliotheek
- bij ernstige vergrijpen : juridische vervolging.

Bij vaststelling van schade aan apparatuur en/of software bepaalt de bibliothecaris de te betalen vergoeding.

#### Slotbepalingen

art. 20 Door zich in te schrijven in de bibliotheek verklaart de gebruiker zich akkoord met dit reglement dat hem/haar overhandigd werd.

art. 21 Personen die dit reglement niet naleven kunnen, op voorstel van de bibliothecaris, uitgesloten worden door het beheersorgaan. De bibliothecaris zorgt voor de afhandeling van alle onvoorziene gevallen.

Dit dienstreglement werd goedgekeurd in de vergadering van het beheersorgaan van de bibliotheek van Waregem op 24/10/2007 en door de gemeenteraad van Waregem op 04/12/2007.

Het vervangt vanaf 01/01/2008 alle voorgaande dienstreglementen.

Meer info op onze website : [www.waregem.be/bibliotheek](http://www.waregem.be/bibliotheek)

Onze online-catalogus vindt u op <http://waregem.bibliotheek.be> waar u zelf uw materialen kan verlengen en reserveren.

#### Openingstijden bibliotheek Waregem

Schakelstraat 10 - 8790 Waregem

tel. 056 62 13 70

fax 056 61 32 74

e-mail [waregem@bibliotheek.be](mailto:waregem@bibliotheek.be)

Maandag	13.30 u - 20.00 u
Dinsdag	13.30 u - 18.00 u
Woensdag	13.00 u - 20.00 u
Donderdag	13.30 u - 18.00 u
Vrijdag	13.30 u - 20.00 u
zaterdag	10.00 u - 16.00 u

#### **Openingstijden bibliotheek Desselgem**

Nieuwstraat 14 - 8792 Waregem

tel. / fax 056 72 25 38

e-mail [desselgem@bibliotheek.be](mailto:desselgem@bibliotheek.be)

Dinsdag	16.00 u - 19.00 u
Woensdag	14.00 u - 19.00 u
Donderdag	16.00 u - 19.00 u
zaterdag	10.00 u - 12.00 u

#### **Openingstijden bibliotheek Sint-Eloois-Vijve**

Koekoekstraat 63 - 8793 Waregem

tel. / fax 056 61 65 81

e-mail [sint-eloois-vijve@bibliotheek.be](mailto:sint-eloois-vijve@bibliotheek.be)

dinsdag	10.00 u - 12.00 u
woensdag	14.00 u - 16.00 u
zaterdag	10.00 u - 12.00 u

#### **Gesloten**

Wettelijke feestdagen, 2 januari, weekend Hemelvaart, 11 juli, maandag & dinsdag van Waregem Koerse, 24, 26 en 31 december.

### **32. aanvaarden schenkingen**

#### **De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Overwegende dat diverse schenkingen in de loop van het jaar werden overgemaakt aan het stadsbestuur;

Gelet op het verslag van de commissie interne zaken;

Met eenparigheid van stemmen;

#### **Besluit:**

Art. 1: De hiernavermelde schenkingen worden aanvaard:

Omschrijving SCHENKING	Schenker	Waarde
Kunstwerk lino 'Paard'	Emiel Hoorne	600 euro
Zeefdruk 2/17	Patrick Braemscheute	300 euro
Kunstwerk hand in ceramiek +/- 32 x 11 x 8 cm	Trees De Mits	400 euro

Kunstwerk acryl op houten paneel verrijdbaar, 200 x 240 cm /	John Vandewiele en Vladimir Tanghe	400 euro
Kunstwerk hoofd in glazen stolp ceramiek/glas/kantwerk	Donacienne Wittevrongel	400 euro
Kunstwerk 'hoofd' gemengde techniek op doek, 30 x 30 cm	Stefanie Decloedt	250 euro
Kunstwerk offset 'Constantinople' Ondertekend project 5	Emiel Hoorne	500 euro
Kunstwerk beeld Kunstenares Nathalie Pontegnies geplaatst nabij sporthal Beveren-Leie	Trampolineclub Lenig en Vlug	6 000 euro
Rouwprentjes (afkomstig van E.H. Frans Huyghe) en Gids van Waregem, n.a.v. Handelsfoor 1950	Mevr. Van Elslande - Lamote	onbekend
Geschreven toespraken 11 novembervieringen 1979-1991 door Georges Vandewiele, persbericht (1991), foto (1918) en vuurkaarten Georges Vandewiele (1914-1918)	Dhr. Marcel Vandewiele	Onbekend
12 foto's Heilig Hart college Waregem	Stadsarchief Poperinge	Onbekend
Enig officieel programma van de Koninklijke Waregemse Koersvereniging 1847-1967 dinsdag 29 augustus 1967	Dhr. Hendrik Ghistelinck	Onbekend
Gavergroet Orgaan van de oud-leerlingenbond van het Heilig- Hartcollege	Mevr. Katrien Vanthuyne	Onbekend
medaille van de Koninklijke Handbooggilde Sint Sebastiaan van Waregem	Mevr. Rosa Kerkhove	Onbekend
cd-rom met foto's van Wareber website	Dhr. Bernard Delange	Onbekend
Brief aan Burgemeester van Wevelgem i.v.m. meterschap Koningin Astrid	Burgemeester Guido Carron	Onbekend
tijdschrift: zoeklicht sprak met Erik Derycke	Dhr. Guy Adams	Onbekend
Smoelenboek, portretten van de Waterhoek	Dhr. Koen Delie	Onbekend
Fotoalbum Rallye Waereghem 1847-1927	Dhr. Jacques Lemaire	Onbekend
brochure t.g.v. viering 60-jarigen in Waregem 1990 - Brochure, foto en postkaart familie Vandenbroucke	Mevr. Dhandekindt - Nijs	Onbekend
diverse uitnodigingen voor schietingen Schuttersgilden; lidkaart van de Federation Nationale des sociétés de courses au trot de Belgique et de l'élevage du cheval de demi-sang van Vital Faveere met foto; 3 foto's diverse onderwerpen; krantenknipsels diverse onderwerpen	Dhr. Jan Callens	Onbekend
Kopies van rouwbrieven van Charles Nisse - pastoor van Desselgem en van Louis Joye- rouwprentje van Remi Baert - ambassadeur van België	Dhr. Jozef Luttun	Onbekend
partituur 'Let op uw Spel' - Tooneelfonds Palmer Putman	Dhr. Franklin Demeyere	Onbekend
Fotovergroting postkaart Keukeldam (ca. 1902) 'Stokerij langs de Gaverbeek Waereghem	José Vandewiele	Onbekend
Muziekpartituren voor piano en zang: uitgaves met geïllustreerde kaft; handgeschreven partituren (overgeschreven of zelf geschreven door Jeanne Desloovere); o.a. partituren door A. Van Aalst (pseudoniem Antoine Verbrugghen, Waregem)	Annie Desloovere	Onbekend
Fotoalbums, fotokaarten, losse foto's van wielrenners; persberichten en tijdschriften in verband met wielrennen	Frans Deviaene	Onbekend
Foto's, persberichten, biografie wielrenner Gerard Desmet	Odette Pappyn, Desmet	Onbekend
Rouwprentje Cyriel Demoor	Jeannine Demoor	Onbekend
Herdenkings- en religieuze prentjes Desselgem en Waregem	Filip Masschelein	Onbekend
DVD met film uit 1938: Waregemse marktdag, begrafenisstoet en Kunst&Eendracht	Jules Deman	Onbekend

Digitale foto's Judoclub Waregem jaren 50 e.a.		
Diacollectie Beveren Kermis - Tomberg en Ommegang	Hubert Verhue	onbekend
2 koerseklakses + fles en affiche: t.g.v. Desselgem Koerse	Geert Coussement	onbekend
Kaart taksen radio- en tv toestellen anno 1939	Emile Verstraete	onbekend
Fotoalbum Waregem Koerse in de Pigeon d'Or. + menukaart 2 fotoalbums toneelfoto's Tine Balder en Fred Engelen - 2 fotoalbums Fred Engelen legerdienst. Diverse toneelpartituren	Lieve Engelen	Onbekend
Cdrom met digitale foto's wielrenners Armand en Roger Desmet	Marc Fourneau	onbekend
Twee brieven tijdens WOI Notaris Demeulemeester Waregem	Dirk Verbrugghe	Onbekend
Reclamekaart	Bertha Vanwijnsberghe	Onbekend
Diverse postkaarten, facturen, brieven en brochures ivm Waregem	Jules Godefroid	onbekend

#### Uitslag van de stemming:

- voor: 31 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Jules Godefroid, Griet Deleersnyder,

### 33. vragen

Er zijn 4 vragen ingediend op het secretariaat:

#### Vraag 1: Staat van het wegdek van de Leenriestraat en Beveren-Dries

Raadslid, mevrouw Ann-Sophie Kindt, dd. 24/11/09

*“Als inwoner van Beveren-Dries te Beveren-Leie (op de rand met Desselgem) kreeg ik de laatste weken reeds heel wat opmerkingen over de staat van het wegdek van de Leenriestraat en in het verlengde daarvan, Beveren-Dries. Deze opmerkingen zijn geheel terecht, de staat van het wegdek is de laatste maanden toch wel achteruit gegaan met grote putten, barsten en omhoog geschoten stukken asfalt tot gevolg. Wellicht is dit te wijten aan de hoge frequentie doorgaand verkeer op weekdays. Maar ook de impact van het zwaar vervoer, zijnde de vele vrachtwagens en de landbouwvoertuigen mag zeker niet worden onderschat. Daarbij komt nog dat de goot aan de parking van het voetbalveld, waar ook de glascontainer staat, een groot niveauverschil met de eigenlijke parking toont, waardoor toch wat stuurvaardigheid nodig is om zonder slippen op en af te rijden. De dagelijkse en wekelijkse bezoekers van de tennis- en sportvelden van Beveren-Leie zullen dit zeker beamen. Ook de veiligheid van de veelal jonge fietsertjes kan hierdoor in het gedrang komen wanneer zij van de rijbaan of parking afschuiven. Is het mogelijk om de staat van deze beide wegen eens grondig te bekijken en de nodige werken uit te voeren om het rijcomfort opnieuw optimaal te verhogen en de veiligheid van de zwakke weggebruiker te waarborgen?”*

-Schepen van openbare werken, de heer Henri Dewitte, zegt dat dit binnenkort in eigen dienst zal hersteld worden. De watergreppels worden opgetrokken en de parkings zullen aangepast worden.

#### Vraag 2: Cijfers regularisatieaanvragen ingediend op basis van de instructie van 19 juli

Raadslid, de heer Dieter Alyn, dd. 26/11/09

*“Zoals we allen weten, loopt er momenteel alweer een campagne om illegalen te regulariseren. Op 19 juli vaardigde de regering een instructie uit aan de dienst vreemdelingenzaken waarin de verschillende categorieën vreemdelingen worden opgesomd die voor een regularisatie van hun verblijf in aanmerking komen. Kan u ons meedelen hoeveel regularisatieaanvragen er op basis van deze instructie in onze gemeente tussen 15 oktober en 15 november werden ingediend? Hoeveel aanvragen werden voor deze periode reeds doorgestuurd naar de dienst vreemdelingenzaken na een positieve controle van de reële verblijfplaats? Hoeveel aanvragen werden niet in overweging genomen omwille van een negatieve controle van de reële verblijfplaats? Kan u een opsplitsing geven van de ingediende aanvragen volgens de verschillende criteria uit de instructie? Graag hadden wij het antwoord op deze vragen ook schriftelijk ontvangen.”*

-Voorzitter, de heer Kurt Vanryckeghem, dacht dat deze vraag al beantwoord werd in de vorige gemeenteraad.

-Raadslid, de heer Dieter Alyn, zegt dat het over een andere periode gaat.

-Schepen van bevolking, *de heer Peter Desmet*, zegt dat hij de vorige keer de cijfers meegedeeld heeft over de periode 15/09/2009 tot 15/10/2009. Nu vermeldt hij de cijfers over de periode 15/10/2009 tot 15/11/2009:

- Aantal ingediende regularisatieaanvragen: 11
- Aantal doorgestuurde aanvragen naar de dienst Vreemdelingenzaken na positieve woonstcontrole: 2
- Aantal aanvragen niet in overweging genomen omwille van negatieve woonstcontrole: 0
- Opsplitsing ingediende aanvragen volgens de verschillende criteria:
  - Aanvragen wegens duurzame lokale verankering met ononderbroken verblijf van ten minste 5 jaar in België: 9
  - Aanvragen wegens duurzame lokale verankering met ononderbroken verblijf sinds 31.03.2007 + voorleggen arbeidscontract: 0
  - Aanvragen prangende humanitaire situaties (vreemdeling die ouder is van een Belgisch minderjarig kind): 1
  - Aanvragen gezinnen met schoolgaande kinderen waarvan de asielprocedure langer dan 1 jaar heeft geduurd en die sinds 5 jaar ononderbroken in België verblijven: 0
  - Langdurige asielprocedure: 1

### Vraag 3: Wat gebeurt er met de site Bekaert aan de Hoogmolenstraat?

Raadslid, *de heer Xavier Wyckhuysse*, dd. 26/11/09

*“Jammerlijk heeft de firma Bekaert Textiles na herstructurering beslist om bijna volledig te verdwijnen uit Waregem. De site aan de Deerlijkseweg zal in de toekomst enkel nog een gebouw zijn voor kantoren. De vroegere productiehallen, die parallel gebouwd zijn met de Hoogmolenstraat staan reeds geruime tijd leeg. Als gemeenteraadslid en buurtbewoner ben ik net, zoals de vele ex-werknemers en Biestenaars, benieuwd wat er met het deel van de site zal gebeuren dat door Bekaert Textiles zal worden verkocht. Tot op heden werd niet echt duidelijk gecommuniceerd wat er effectief zal veranderen op die site zodat allerlei speculaties en wilde verhalen hierdoor voeding krijgen. Volgens sommige bronnen komen er daar een twintigtal loten te koop die KMO's zullen kunnen verwerven, sommigen spreken van beperkte zware industrie met extra zwaar verkeer voor de buurt, anderen beweren uit goede bron te weten dat die site deels zal dienen als stockruimte voor bedrijven en dat een deel zal worden omgevormd tot bouwkavels, enz. Als bedrijfsvriendelijke partij zijn wij uiteraard voorstander van een herbestemming van deze site zodat daar opnieuw vele mensen een job kunnen uitoefenen. Samen met de Blauwpoortsite is dit een opsteker voor de werkgelegenheid in Waregem. Daarom had ik graag op de gemeenteraad duidelijke antwoorden ontvangen op volgende vragen:*

1. *Wat wordt de definitieve bestemming van deze site?*
2. *Welke rol zal stad Waregem in dit project spelen? Gaat het stadsbestuur (autonoom gemeentebedrijf) over tot aankoop en verdeling van KMO-zone of bouwkavels?*
3. *Moet het BPA-plan worden aangepast? Zo ja, zal men de lang beloofde petanquebaan met tuinhuis in het Molenpark in deze BPA-wijziging meenemen?*
4. *Welke bedrijven zullen daar worden toegelaten en welke niet?*
5. *Zal daar iets veranderen aan de verkeerssituatie? Extra ingang, beperkt verkeer?*
6. *Hoe en wanneer zal dit worden gecommuniceerd naar de buurtbewoners zodat eventuele protestcomités geen zuurstof kunnen krijgen?”*

-Schepen van economie, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat er op een bepaald moment sprake was dat de firma Bekaert volledig zou verdwijnen in Waregem. We zijn tevreden dat dit niet het geval is. Vrij recent heeft de firma dit zelf in de krant gecommuniceerd. Het hoofdkwartier van deze grote groep blijft in Waregem en een 100-tal werknemers behouden hier hun werk. Het is niet helemaal correct dat er enkel nog kantoren zullen zijn. Een beperkte productie blijft bestaan in het kader van productontwikkeling en innovatie. Er is beslist om een RUP op te maken voor de site, m.a.w. een wijziging van het huidige BPA. Er wordt nu nog bekeken hoe ruim dit plangebied kan genomen worden. Beperken we ons tot de site Bekaert zelf of mag het iets ruimer, waardoor bijvoorbeeld het probleem in het Molenpark kan meegenomen worden? Dit zou eerstdaags moeten uitgewerkt worden samen met Leiedal. Dan zal een afsprakennota aan de gemeenteraad voorgelegd worden. In het kader van het RUP moet ook bekeken worden welk type van bedrijvigheid wij daar nog zien. De schepen zegt dat hij daar eigenlijk een verzachting voorziet van de huidige bestemming. Nu is dit nog zware industrie. Voor het gedeelte dat Bekaert niet zelf zou behouden, wil de stad graag een verzachting naar KMO, m.a.w. bedrijven die niet milieubelastend zijn of die geen hoge verkeersbelasting veroorzaken. We beseffen dat dit niet goed zou zijn voor de woonzone in de buurt, aldus de schepen. Er gingen al verschillende vergaderingen door met Bekaert Textiles en zij bevestigden ons dat zij op onze lijn zitten qua visie. In afwachting van het RUP zouden er geen tegenstrijdige beslissingen genomen worden.

-Raadslid, *de heer Xavier Wyckhuysse*, vraagt of er zicht is op de planning.

-Schepen van economie en tewerkstelling, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat er al gauw moet gerekend worden op 1 à 1,5 jaar vooraleer het RUP definitief is.

**Vraag 4: Extra verlichting op het kruispunt Industrielaan-Deerlijkseweg en Stijn Streuvelsstraat-Henri-Lebbestraat**  
raadslid, de heer Xavier Wyckhuyse, dd. 26/11/09

“Blijkt dat het voor de vele fietsers die uit Anzegem, Deerlijk, Vichte en Nieuwenhove levensgevaarlijk is op de kruispunten Industrielaan-Deerlijkseweg en een beetje verder richting Waregem waar het aangelegde fietspad de Henri Lebbestraat kruist. Voornaamste reden hiervoor is dat beide kruispunten veel te weinig verlicht zijn. Automobilisten kunnen maar zien of de weg vrij is wanneer ze met hun voorste wielen op het fietspad gaan staan waardoor fietsers en bromfietsers constant uitwijken op de baan zelf zodat het aankomend verkeer daar telkens bruuske bewegingen mag maken om niet bij een ongeval betrokken te worden. Constant gevaarlijke situaties en regelmatig ongevallen omdat fietsers en bromfietsers in beide richtingen het fietspad met de Industrielaan dwarsen. Bijkomend probleem is dat het fietspad langs de Deerlijkseweg niet verlicht is, de verlichting staat aan de kant van de weg waar fietsers niet mogen rijden. Ochtend- en avondspits heeft nu plaats in het donker en men ziet de fietsers en bromfietsers niet aankomen, of ze nu met of zonder verlichting rijden. Waar het aangelegde fietspad (de voormalige treinroute) de Henri Lebbestraat kruist, ondervinden de gebruikers telkens de gevaarlijke situaties van autobestuurders die hen niet zien afkomen en in de spits heel gevaarlijk want dan komen groepen fietsers uit vier richtingen en moeten ze verplicht de baan dwarsen. Kan het stadsbestuur de nodige aanvraag doen bij de netbeheerder om extra verlichting te voorzien voor beide kruispunten zodat de autobestuurders beter het aankomend verkeer kunnen zien afkomen?”

-Schepen van verkeer, de heer Kristof Chanterie, zegt dat het juist is dat de situatie daar gevaarlijk is voor fietsers. Dit werd al meermaals in de verkeerscel besproken. Er werd echter nooit eerder een opmerking gegeven dat de plaats niet voldoende verlicht is. Er zijn daar 23 ongevallen geregistreerd in de periode tussen 2003 en 2008 waarvan 5 in de zogenaamde donkere uren. Naar aanleiding van de bespreking op de verkeerscel werd daar vorig jaar een bord geplaatst om de autobestuurders te verwittigen dat er fietsers van 2 kanten kunnen komen. Het probleem kan echter maar echt opgelost worden als het fietspad ontdubbeld zou worden. Dit voorstel werd besproken met de provincie in het kader van het Fietsfonds. Dit fonds voorziet subsidies voor dergelijke projecten. In juni hadden we een overleg met de provincie en met het gemeentebestuur van Deerlijk en het provinciebestuur heeft ons begin juli bevestigd dat onze aanvraag voor het aanleggen van een eenrichtingsfietspad aan de overzijde goedgekeurd werd. De provincie zal de start- en projectnota opmaken. Zij zijn dus de trekker van het dossier en wij moeten het opvolgen. De openbare verlichting zal hier ook aan bod komen. Het is heel goed nieuws meent de schepen dat we met subsidies van de provincie dit fietspad kunnen ontdubbelen en hiermee 2 gevaarlijke punten aangepakt worden.

-Raadslid, de heer Freddy François, zegt dat hij ook gemerkt heeft dat er in de periode van 1 november geparkeerd wordt aan de stedelijke werkplaats. De mensen stappen dan te voet op de rijweg naar het kerkhof. Is het niet mogelijk om daar het voetpad aan te leggen?

-Voorzitter, de heer Kurt Vanryckeghem, zegt dat de stad beslist heeft om daar het stuk landbouwgrond te kopen. Dit zal in de toekomst ontwikkeld worden tot één park samen met het kerkhof. Misschien kan daar dan een zachte doorgang gecreëerd worden. Deze opmerking wordt meegenomen bij de bespreking van de inrichting van de site.

**34. goedkeuren proces-verbaal vorige zitting**

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan het proces-verbaal van de zitting van 3 november 2009.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 32 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Griet Deleersnyder,

-Voorzitter, de heer Kurt Vanryckeghem, betuigt in naam van de gemeenteraad zijn medeleven met raadslid Connie Devos bij het plots overlijden van haar schoonvader die begraven wordt op vrijdag 4 december om 11.30u in de dekenale kerk.

---

**Einde van de gemeenteraadszitting: 20.55 uur**

---

Gedaan in bovenvermelde zitting  
Namens de gemeenteraad

(get) Guido De Langhe  
Secretaris

(get) Kurt Vanryckeghem  
Burgemeester

---