

## Gemeenteraad 07 april 2009

Aanwezig: Kurt Vanryckeghem: Burgemeester-Voorzitter  
Rik Soens, Chantal Coussement, Kristof Chanterie, Jo Neiryck, Peter Desmet, Pietro Iacopucci, Henri Dewitte: Schepenen  
Freddy François, ~~Veerle Deconinck~~, Jules Godefroid, Willy Benoit, ~~Georges Vantieghem~~, Mario Verhellen, Guy Adams, Jaak Lefevre, Maria Polfliet, Xavier Wyckhuyse, Guy Van den Eynde, ~~Joost Kerkhove~~, Davine Dujardin, Bart Kindt, Connie Devos, Ann-Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Els Naessens, Bruno Lahousse, Hilde Dewever, Henri Destoop, Dieter Alyn, Delphine Cloet, ~~Griet Deleersnyder~~, Christel Markey: Raadsleden  
Guido De Langhe: Secretaris  
Vic Barbary (punt 5): Waarnemend secretaris

Verontschuldigd: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

Verslaggeving commissievergadering dd. 31/03/09:

- commissie interne zaken: raadslid, de heer Guy Adams
- commissie grondgebiedszaken: raadslid, de heer Henri Destoop
- commissie externe zaken: raadslid, mevrouw Ann-Sophie Kindt

**De vergadering vangt aan om: 19.00 uur**

OVEREENKOMSTIG HET ARTIKEL 26 VAN HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE (BESLISSING GEMEENTERAAD DD. 03.04.2007) WORDT, BIJ DE GEHEIME STEMMINGEN, HET BUREAU ALS VOLGT SAMENGESTELD:  
KURT VANRYCKEGHEM, BURGEMEESTER VOORZITTER  
DAVINE DUJARDIN EN ANN-SOPHIE KINDT, LEDEN, JONGSTE RAADSLEDEN

### OPENBARE ZITTING

#### 1. goedkeuren proces-verbaal vorige zitting

- Voorzitter, *dhr. Kurt Vanryckeghem*, komt terug op de opmerking m.b.t. het verloop van de contacten met de deelnemers aan het examen voor de functie van onderluitenant in het beroepskader van de brandweer. Dit vergelijkend examen werd op 24 januari en op 21 februari georganiseerd. De kandidaten kunnen daags nadien hun resultaat komen bekijken. Nu is het de gewoonte dat onze personeelsdienst de eigen personeelsleden opbelt, vooraleer dit in het college of de gemeenteraad komt, om hen hun resultaat mee te delen. Dit is ook deze keer spontaan, uit elementaire beleefdheid door onze personeelsdienst gebeurd voor beide eigen personeelsleden. Op generlei wijze werden felicitaties geuit. Het is duidelijk gezegd dat op de eerstvolgende gemeenteraad de aanstelling op proef zou gestemd worden. Eerste schepen Rik Soens, toen in de functie van waarnemend burgemeester, heeft de betrokken kandidaat niet opgebeld.

- Raadslid, *de heer Guy Van den Eynde*, zegt dat hij op het einde van de vorige zitting al laten blijken heeft dat hij absoluut mistevreden was en niet akkoord kon gaan met de manier waarop schepen Coussement antwoord gegeven heeft op een vraag die hij gesteld heeft. Het antwoord staat correct weergegeven in het verslag: "*De schepen stelt zich de vraag wat het raadslid verstaat onder het woord werkgroep. Meerdere leden van Open Vld zijn lid van werkgroepen binnen het platform. Meent het raadslid dat de toeristische dienst alles moet uitwerken of meent hij dat hij als lid actief kan meewerken?*" Verder staat nog: "*De volledige uitwerking laat op zich wachten omdat er geen of weinig input vanuit de werkgroepen komt.*" Het raadslid wil protesteren tegen deze manier van werken en vindt het een aanfluiting voor het schepencollege van een stad als Waregem dat de bal op een dergelijke manier terug naar de vraagsteller gestuurd wordt. Voor alle duidelijkheid wenst het raadslid te antwoorden op een aantal vragen die de schepen in haar antwoord stelt. Het raadslid heeft nagegaan in het Van Dale woordenboek wat het woord 'werkgroep' betekent. Dit zijn een aantal mensen die gezamenlijk iets bestuderen en hierover verslag uitbrengen. Een andere opmerking van het raadslid is dat het natuurlijk de taak van de toeristische dienst is om alles uit te werken. Dit is toch de normale werking van een dergelijke dienst. Vanuit de fractie Open Vld wil men op een constructieve manier meewerken aan dit platform toerisme - lokale

economie. Men wil gezamenlijk nieuwe voorstellen voor toerisme in Waregem bestuderen, doch gezien die werkgroepen nooit meer samengekomen zijn, heeft men de kans daartoe niet gehad, zegt dhr. Van den Eynde. Het raadslid is ten eerste ontgoocheld over de manier van handelen van de schepen. Hij heeft dit ook duidelijk laten blijken. Op dinsdag 3 maart onmiddellijk na de gemeenteraad heeft hij een e-mail gestuurd naar de burgemeester en de schepen om zijn ongenoegen te uiten, doch zonder respons. Wel heeft schepen Coussement op 9 maart bijna triomfantelijk een mail gestuurd met in bijlage 5 dagarrangementen: een fietsarrangement, een ludiek arrangement, een cultuurarrangement, een sportief arrangement en een bezoek aan een actieve stad. Eindelijk, dacht het raadslid, initiatieven om Waregem beter op de toeristische kaart te brengen.

Niets is echter minder waar. Al in het eerste punt (het fietsarrangement) staat een lijst met to-do punten. Prijsbepaling met of zonder fietsverhuur, prijsbepaling met verschillende maaltijden, lijst van horecazaken samen te stellen. De bijlage met de 5 dagarrangementen is het zoveelste doekje tegen het bloeden. Niets maar dan ook niets is er al uitgewerkt. Het raadslid stelt enkel vast dat Waregem bijna nergens aan bod komt als het over toerisme gaat. In diverse brochures uitgegeven door toerisme Leiestreek, door Westtoer of door de Vlaamse dienst voor Toerisme komt onze stad Waregem niet of veel te weinig aan bod. Gratis publiciteit voor toerisme in Vlaanderen, West-Vlaanderen of de Leiestreek laat men hier aan zijn neus voorbij gaan. Net als bepaalde Europese subsidies waar het raadslid vroeger reeds naar verwees. En dan zou het nog de fout zijn van de oppositie. Schandalig. Een ander woord bestaat hier niet voor. Wij zijn niet verantwoordelijk voor het beleid in Waregem. Zoals in elke andere gemeente of stad in Vlaanderen is enkel en alleen de politieke meederheid verantwoordelijk voor het gevoerde beleid. Een verslag van een gemeenteraadszitting, waar dergelijke insinuaties in vermeld staan kan en wil hij niet goedkeuren. Als protest verlaat het raadslid ontgoocheld de raadzaal bij de verdere behandeling van dit agendapunt.

- Raadslid, *de heer Freddy François*, heeft gelezen dat naar aanleiding van dagordepunt 17 "Advies erkenning van moslimgemeenschap", de provincie nu toch positief advies gegeven heeft, weliswaar rekening houdende met enkele overwegingen en restricties van onze gemeenteraad.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat dit niet officieel gemeld werd aan de stad. Dit moest enkel gemeld worden aan Minister Marino Keulen.

- Raadslid, *de heer Dieter Alyn*, vindt het jammer dat raadslid Deconinck niet aanwezig is en vraagt of hij beter wacht tot ze aanwezig is vooraleer zijn opmerking op het verslag over haar tussenkomst in de vorige gemeenteraad te geven.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat het raadslid de opmerking nu kan geven op voorwaarde dat het een opmerking is over het pv van vorige zitting is.

- Raadslid, *de heer Dieter Alyn*, verwijst naar pag. 34 en zegt dat de tussenkomst van mevr. Deconinck niet woordelijk weergegeven is. Er werd verwezen naar criminele individuen en volgens raadslid Deconinck zitten die overal, ook in de partij Vlaams Belang. Zij heeft ook vermeld dat verschillende mensen van Vlaams Belang 'in den bak' zitten. Raadslid Alyn vraagt om dit letterlijk zo in het verslag op te nemen. Het raadslid vindt het jammer dat mevr. Deconinck er zelf niet is, anders zou hij haar vragen wie van de mandatarissen van Vlaams Belang 'in den bak' zitten. Hij kan wel een lijstje opsommen van socialistische veroordeelden met een mandaat. Als ze verwijst naar de praktijken van Goebbels, dan vraagt hij haar om haar geschiedenis beter te studeren. De vergelijking die ze maakt, gaat totaal niet op. Het raadslid vraagt nogmaals om de tussenkomst van raadslid Deconinck letterlijk op te nemen in het verslag.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, vraagt aan de secretaris om het verslag aan te passen.

- Raadslid, *de heer Guy Adams*, zegt dat raadslid Deconinck verontschuldigd is, want ze zit in het buitenland.

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring (26/26) aan het proces-verbaal van de zitting van 03/03/2009.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Guy Van den Eynde, Joost Kerkhove, Heidi Vandenbroeke, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

## **2. mededelingen**

- Volgende commissies: dinsdag 28 april 2009 om 18.15u

- Volgende gemeenteraad: dinsdag 5 mei 2009 om 19.00u

- Mededeling van de provincie: de jaarrekening en de staten van uitgaven en ontvangsten van 2007 van de Regie voor grond- en huisvestingsbeleid wordt vastgesteld op de bedragen vermeld op de keerzijde van het besluit. Deze beslissing wordt meegedeeld aan de gemeenteraad, de bedrijfsontvanger en de Vlaamse minister van binnenlands bestuur.

- Raadslid, *de heer Bart Kindt*, dankt het stadsbestuur voor de kans die hij kreeg om vanuit zijn functie in het CVO mee te helpen aan de voorbereiding van een nieuw project in de Waregemse zusterstad Gatsibo (Ngarama) in Rwanda. Voor hem persoonlijk en ongetwijfeld ook voor de andere leden van de delegatie, onder leiding van schepen Jo Neiryck, was dit een echte levenservaring. Het raadslid zegt dat ze de lopende Waregemse projecten bezocht hebben en dat ze konden vaststellen dat de subsidies goed besteed worden. Het bestuur en de

inwoners van Ngarama zijn heel gastvrij en hebben een warm hart. Het nieuwe project m.b.t. duurzaam waterbeheer en technisch onderwijs staat ondertussen in de startblokken. Dankzij de vele vergaderingen ter plaatse op verschillende niveaus - o.a. met het departement onderwijs en de administratie, de ambassadeur, de districtverantwoordelijken, de sectorverantwoordelijken en de lokale politici - kijken we uit naar een geslaagd project. Felicitaties zijn op hun plaats ten aanzien van de dienst internationale samenwerking en in het bijzonder aan mevr. Rita Kestier die zorgde voor de organisatie van het werkbezoek. De jumelage Waregem - Ngarama/Gatsibo bestaat sinds 1987. Het raadslid zegt dat hij de kans kreeg om de evoluties van dichtbij mee te volgen en hij dankt de gemeenteraad voor de verdere ondersteuning van deze stedenband.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat de felicitaties zullen overgemaakt worden aan de betrokken dienst.

- Schepen van internationale samenwerking, *de heer Jo Neiryneck*, zegt dat we een brief gekregen hebben van minister-president Kris Peeters dat het Waregems convenant goedgekeurd werd voor de periode 2009-2011. Nieuw was dat we dit jaar het convenant moesten verdedigen omdat er meer kandidatuurstellingen binnen waren dan mogelijk subsidieerbare convenanten. We zijn dus weer goed voor een convenant met een werkbudget van 90 000 euro voor 3 jaar, waarmee we sensibiliseringsacties kunnen doen in het noorden. In 2010 wordt een wereldburgerdag georganiseerd en wordt er een uitwisseling georganiseerd met buitenlandse studenten die van het technisch onderwijs komen proeven.

- Raadslid, *de heer Jaak Lefevre*, feliciteert het stadsbestuur, het college van burgemeester en schepenen en in het bijzonder de secretaris, met het goede verloop van het koninklijk bezoek. Het raadslid vindt dat dit perfect georganiseerd werd en wil het personeel van de stad Waregem bedanken hiervoor. Zij verdienen een pluim, alsook de burgemeester met de manier waarop hij het vorstenpaar ontvangen heeft. Dit getuigde van grote klasse.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat hij de felicitaties zal overmaken aan de dienst externe zaken, die steeds meer ervaring krijgt in de organisatie van grote evenementen.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Guy Van den Eynde, Joost Kerkhove, Heidi Vandenbroeke, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

### **3. WAGSO: aanstellen lid college van commissarissen: revisor**

#### **De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 263quater;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 01/07/2008 tot het oprichten van een autonoom gemeentebedrijf stadsontwikkeling;

Gelet op het ministerieel besluit van 16/10/2008 houdende de goedkeuring van voorvermelde gemeenteraadsbeslissing;

Gelet op de bepaling in de statuten van het autonoom gemeentebedrijf stadsontwikkeling, meer bepaald artikels 42 tot en met 44;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 2008/12/02, houdende de aanstelling van de twee leden van het College van Commissarissen, zijnde de vertegenwoordigers van de Gemeenteraad;

Overwegende dat er een 3<sup>e</sup> lid Commissaris – Revisor aangesteld moet worden;

Overwegende dat bedrijfsrevisor Frank Vandelanotte, Henri Lebbestraat 60 te 8790 Waregem, door de stad aangesteld voor de stedelijke vzw's, bereid is om deze taak voor het eerste controlejaar 2009 uit te voeren tegen €750 per dag, exclusief BTW;

Overwegende dat deze opdracht kan beschouwd worden als een uitbreiding van zijn opdracht, gunbaar ingevolge artikel 17 §2 2<sup>a</sup> van de wet van 2009/12/24 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Overwegende dat de kosten van de vergoeding voor de bedrijfsrevisor ten laste vallen van het Waregems Autonoom gemeentebedrijf Stadsontwikkeling (WAGSO);

Gelet op de bespreking in de commissie 'interne zaken' van 2009/03/31;

Met eenparigheid van stemmen;

#### **Besluit:**

Art. 1: De bedrijfsrevisor Frank Vandelanotte, gehuisvest Henri Lebbestraat 60 te 8790 Waregem, wordt aangesteld als 3<sup>e</sup> lid van het College van Commissarissen, zijnde de Commissaris – Revisor.

#### **Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

#### 4. kennis nemen verdeling stedelijke toelage voor fractiewerking 2008

##### **De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 maart 2009 in verband met de uitbetaling van de toelage voor de fractiewerking 2008;

Gelet op het reglement van inwendige orde van de gemeenteraad dat werd goedgekeurd tijdens de gemeenteraadszitting van 3 april 2007, later gewijzigd bij beslissing van 6 november 2007;

Gelet op het verslag van de commissie interne zaken van 31 maart 2009;

##### **Besluit:**

Art. 1: De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 maart 2009 in verband met de uitbetaling van de stedelijke toelage voor de fractiewerking 2008, volgens onderstaande tabel:

Stedelijke toelage fractiewerking 2008			
Fractie	Toelage 2007	Aantal raadsl. 2008	Toelage 2008
CD&V	6 000,00 €	23,00	6 000,00 €
Sp.a	1 250,00 €	4,00	1 250,00 €
Open VLD	1 250,00 €	4,00	1 250,00 €
Vlaams Belang	750,00 €	2,00	750,00 €

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

#### 5. diefstal in OC De Linde: kennisname proces-verbaal en ontheffing aansprakelijkheid secretaris, zijn gedelegeerde en aangestelde rekenplichtige

*De secretaris, dhr. Guido De Langhe, verlaat de zitting cfr. art. 88 §3 van het gemeentedecreet. Dhr. Vic Barbary is aanwezig als waarnemend secretaris bij de behandeling van dit punt.*

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat er in de algemene commissie een duidelijke en vrij brede uiteenzetting gegeven werd door de korpschef m.b.t. het voorbije werkjaar van de politie. Het veiligheidsplan werd o.a. besproken en er werd eveneens stilgestaan bij de diefstallenplaag die we in het eerste kwartaal van 2009 gekend hebben. Er werden aanwijzingen gegeven over acties die ondernomen worden door de politie. Vorige week vernamen we dat er een aantal daders op heterdaad betrapt zijn. De politie treedt daadwerkelijk op. Er staat opnieuw een artikel in de krant over een inbraak nu bij KLJ. Het is dus inderdaad wel nuttig dat de politie paraat op het veld blijft om die diefstallenplaag te beteugelen. Het raadslid dankt de korpschef en zijn ploeg en moedigt hen graag aan om de cijfers in het tweede kwartaal weer op een normaal peil te krijgen.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat er eveneens gevraagd werd aan de commissaris om regelmatig terug te koppelen in de commissie. Dit zal voortaan minstens 2x per jaar gebeuren.

##### **De Raad,**

Gelet op art. 88§2 en §3 van het gemeentedecreet waarbij de secretaris wordt vervangen;

Overwegende dat in het weekend van 21-22 maart 2009 een inbraak heeft plaatsgehad in OC De Linde, Koekoekstraat 26 te Sint-Eloois-Vijve, waar ook het deelgemeentehuis gevestigd is, waarbij de brandkast met de daarin aanwezige som van 50,00 EUR, 11 identiteitskaarten en diverse gemeentestempels, gestolen werd;

Gelet op het proces-verbaal opgesteld door de politiezone MIRA en de verklaring van Hilde Vansteenhuyse, medewerkster bevolking/burgerlijke stand, die als eerste, na vaststelling van de diefstal ter plaatse kwam;

Gelet op de aangifte van de diefstal en het PV van kasverslag door haar aan de stadssecretaris op 23/03/2009 en aan het College van Burgemeester en Schepenen op 26/03/2009;

Overwegende echter dat t.g.v. het Gemeentedecreet de secretaris verantwoordelijk is voor de kasverrichtingen (art. 163 en 169);

Overwegende dat de secretaris deze bevoegdheid op 4 sept. 2007 gedelegeerd heeft naar Isabel Vanderbeken;

Overwegende dat de secretaris tevens op 4 september 2007 een aantal ambtenaren, waaronder Hilde Vansteenhuyse, heeft belast met de inning van geringe dagontvangsten;

Gelet op het verslag van de commissie interne zaken van 31 maart 2009;

Met eenparigheid van stemmen;

##### **Besluit:**

Art. 1: De Heer Guido De Langhe, stadssecretaris, Mevrouw Isabel Vanderbeken, gedelegeerde voor de kasverrichtingen en Mevrouw Hilde Vansteenhuyse, verantwoordelijk voor de geringe

dagontvangsten, worden in het kader van deze diefstal op datum van 21-22 maart 2009 van elke verantwoordelijkheid ontheven;

- Art. 2: Aan de financieel beheerder wordt opdracht gegeven het tekort van 50,00 EUR ten laste te leggen van de stad en dit verlies te boeken als uitgave onder art. 104/302-01;
- Art. 3: De door de burger betaalde en ten gevolge van de diefstal, verdwenen identiteitskaarten (11 stuks) worden opnieuw aangemaakt op last van het stadsbestuur;
- Art. 4: De beslissing wordt ter kennisgeving aan de stadsontvanger overgemaakt.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

**6. goedkeuren investeringstoelage voor Scouts Sint-Hubertus voor het bouwen van nieuwe lokalen en omgevingswerken + bijhorende protocols:**  
**a) afdeling jongens**  
**b) afdeling meisjes**

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, herinnert zich een gesprek in een vorige commissievergadering, waarbij hij de schepen van jeugd aangesproken heeft over de Scouts die 11 jaar geleden al een tussenkomst gevraagd hebben. Ze zijn in orde met het huidig reglement maar zelf vindt het raadslid een termijn van 20 jaar heel lang voor een jeugdvereniging. Het zou niet slecht zijn om het huidig reglement te evalueren. Het bedrag is nu 150 000 euro over een periode van 20 jaar. Materiaalprijsen wijzigen, de inflatie speelt... Het zou billijk zijn volgens het raadslid om het bedrag te spreiden over een periode van 10 jaar in plaats van over 20 jaar.

**6. goedkeuren investeringstoelage voor Scouts Sint-Hubertus voor het bouwen van nieuwe lokalen en omgevingswerken + bijhorende protocols:**  
**a) afdeling jongens**

**De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Overwegende dat de Scouts Sint-Hubertus Waregem nieuwe lokalen wil bouwen en omgevingswerken wil laten uitvoeren op hun locatie H. Lebbestraat 109 te Waregem ;

Gelet op het schrijven van de Scouts Sint-Hubertus Waregem afdeling jongens (stamnummer W2403S) van 24 februari 2009 met de vraag tot het bekomen van een investeringstoelage voor de bouw van de nieuwe lokalen en de omgevingswerken;

Gelet op de raming van de werken opgemaakt door de ontwerper ten bedrage van 303 841,49 euro;

Gelet op het gevestigde recht van opstal toegekend door de gemeenteraad bij beslissing van

3 februari 1998 ten voordele van de Scouts Sint-Hubertus tot 1/01/2028;

Gelet op hun vraag om hun toelage te bekomen voor een periode van 20 jaar in het kader van het reglement "investeringstoelage jeugdinfrastuctuur" zoals goedgekeurd in GR 3/12/1996;

Gelet op het positief advies van de jeugdraad betreffende de toekenning van deze investeringstoelage;

Gelet op het protocol tussen de stad met de afdeling jongens waarin de alle modaliteiten met betrekking tot de uitvoering van de werken, de uitbetalingen en andere afspraken worden opgenomen;

Gelet op de kredieten voorzien op het budget 2009 van de stad (artikel 761/522-53, project 209085; aanwending 2009/541);

Gelet op het definitief gunstig visum (2009/048) van de financieel beheerder;

Gelet op het verslag van de commissie interne zaken van 31 maart 2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Een investeringstoelage ten belope van 75 000,00 toe te kennen.

Art. 2: De investeringstoelage wordt uitbetaald aan de scouts Sint-Hubertus Waregem, afdeling jongens volgens de modaliteiten van het protocol.

Art. 3: Het protocol tussen stad en de vereniging waarin alle modaliteiten naar uitvoering van de werken toe, naar uitbetaling toe en waarin alle andere afspraken zijn opgenomen, wordt goedgekeurd.

Art. 4: Een afschrift van deze beslissing wordt aan de financieel beheerder overgemaakt.

**Bijlage: protocol afdeling jongens**

Protocol tussen Stad Waregem en scouts St-Hubertus Waregem, (W2403S) afdeling jongens, in het kader van de toekenning van een investeringstoelage voor de bouw van nieuwe lokalen en omgevingswerken te Waregem, Henri Lebbestraat 109 (kadaster Waregem afd 1, sectie C, nrs 1031D

Betrokken partijen:

- Scouts St-Hubertus Waregem (W2403S), afdeling jongens, p/a Blikhagelaan 49 te 8790 WAREGEM
- Stadsbestuur Waregem, Gemeenteplein 2 te 8790 Waregem

Aard van de werken:

- Bouwen van nieuwe lokalen en omgevingswerken door de scouts St-Hubertus Waregem, afdeling jongens, conform de raming opgemaakt door architect.

Afspraken met betrekking tot de werken:

- De werken worden uitgevoerd volgens het plan zoals opgemaakt door architectenbureau Wielfaert. Het bouwplan werd goedgekeurd in het schepencollege dd. 15/03/2007. De inplanting dient overeen te komen met de goedgekeurde bouwvergunning. Het bestek met de concrete kostenraming van het project zoals opgemaakt en getekend door de architect zijn in het dossier voor de GR opgenomen. Werken in het kader van de afwerking van het gebouw of de omgevingswerken rond het gebouw, zoals voorzien in het bestek of kostenraming kunnen worden aangepakt op termijn. De uiteindelijke bedoeling is het bouwen en afwerken van jeugdlokalen voor de scouts St-Hubertus Waregem, afdeling jongens. Dit gebouw zal na volledige afwerking dienen te voldoen aan alle functionele noden en aan de op vandaag vigerende wetgeving inzake de oprichting van nieuwe gebouwen en meer specifiek deze geldend voor jeugdlokalen. Gezien het gebouw dienst zal doen voor het verschaffen van huisvesting voor jeugdwerk (concreet de opvang van kinderen in hun vrije tijd) dienen alle opgelegde voorschriften inzake brandveiligheid en evacuatiemogelijkheden te worden nageleefd. Ook de gebruikte installaties (elektriciteit) dienen te worden gekeurd door de daarvoor bevoegde instanties.
- De brandweer gaf een positief verslag inzake de brandveiligheid op basis van het bouwplan. Voor de ingebruikname van de lokalen is de scouts St-Hubertus Waregem, afdeling jongens gehouden om de vereiste keuringen voor te leggen aan het stadsbestuur, evenals een conformiteitattest van de brandweer inzake brandveiligheid.  
De opdrachtgever voor de werken is de scouts St-Hubertus Waregem, afdeling jongens. Zij zijn gedurende het ganse project verantwoordelijk voor het naleven van de wetgevingen en voorschriften van toepassing op de bouwheer. Concreet wordt hier bedoeld de stedenbouwkundige voorschriften, de BTW- en belastingswetgeving en dergelijke meer. De begunstigde van de subsidie, tevens opdrachtgever van het project, zijnde scouts St-Hubertus Waregem, afdeling jongens is tijdens de werken zelf verantwoordelijk voor alle risico's, ook deze verbonden aan het niet naleven van alle op hen toepasselijk zijnde wetgeving.
- Het stadsbestuur legt de vereiste op dat voor de geplande bouwwerken die niet door vrijwilligers, sympathisanten of sponsors worden uitgevoerd, mededinging wordt georganiseerd en prijzen worden opgevraagd aan verschillende aanbieders.
- De toelage die toegekend wordt door de GR aan de scouts St-Hubertus Waregem, afdeling jongens, kan enkel gebruikt worden voor de gemaakte kosten zoals omschreven in art 3 van het reglement "investeringstoelage jeugdinfrastructuur" zoals goedgekeurd door de GR van 3 december 1996 en gewijzigd bij GR-besluit dd 3 maart 1998.
- De toelage zal worden uitbetaald in schijven cfr. hieronder volgens het vorderen van de werken. De werken kunnen verantwoord worden door facturen en bijhorende vorderingsstaten of door andere bewijsstukken die de evolutie van de werken illustreren (bv. foto's). De dienst gebouwen zal op basis van een aanvraag tot uitbetaling van (een deel of het geheel) van de toelage de werken gaan bekijken. Een plaatsbezoek door deze dienst met hun bevestiging dat de bedoelde werken zijn uitgevoerd kan tevens dienen als bewijsstuk.
- De uitbetalingen van de toelage voor het project zullen gebeuren volgens volgende schijven :
  - 30% bij afwerking ruwbouw (funderingswerken en ruwbouw)
  - 30% bij afwerking water en winddicht (dak, ramen en deuren)
  - 30% bij afwerking binnenin (binnenschrijnwerk, vloeren, elektriciteit,...) \*
  - 10% bij afwerking omgevingswerken\* 5% van deze schijf zal pas worden uitbetaald na het voorleggen van een PV van voorlopige oplevering zonder opmerkingen van de uitgevoerde werken tot in dat stadium.

<p><b>6. goedkeuren investeringstoelage voor Scouts Sint-Hubertus voor het bouwen van nieuwe lokalen en omgevingswerken + bijhorende protocols:</b> <b>b) afdeling meisjes</b></p>
--

**De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Overwegende dat de Scouts Sint-Hubertus Waregem van nieuwe lokalen wil bouwen en omgevingswerken wil laten uitvoeren op hun locatie H. Lebbestraat 109 te Waregem ;  
Gelet op het schrijven van de Scouts Sint-Hubertus Waregem afdeling meisjes (stamnummer W2413M) ) van 24 februari 2009 met de vraag tot het bekomen van een investeringstoelage voor de bouw van de nieuwe lokalen en de omgevingswerken;  
Gelet op de raming van de werken opgemaakt door de ontwerper;  
Gelet op het gevestigde recht van opstal ten voordele van de Scouts Sint-Hubertus tot 1/01/2028;  
Gelet op hun vraag om hun toelage te bekomen voor een periode van 20 jaar in het kader van het reglement “investeringstoelage jeugdinfrastructuur” zoals goedgekeurd in GR 3/12/1996;  
Gelet op het positief advies van de jeugdraad betreffende de toekenning van deze investeringstoelage;  
Gelet op het protocol tussen de stad met de afdeling meisjes waarin de alle modaliteiten met betrekking tot de uitvoering van de werken, de uitbetalingen en andere afspraken worden opgenomen;  
Gelet op de kredieten voorzien op het budget 2009 van de stad (artikel 761/522-53, project 209085; aanwending 2009/541);  
Gelet op het definitief gunstig visum (2009/049) van de financieel beheerder;  
Gelet op het verslag van de commissie interne zaken van 31 maart 2009;  
Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

- Art. 1: Een investeringstoelage ten belope van 75 000,00 toe te kennen.  
Art. 2: De investeringstoelage wordt uitbetaald aan de scouts Sint-Hubertus Waregem, afdeling meisjes volgens de modaliteiten van het protocol.  
Art. 3: Het protocol tussen stad en de vereniging waarin alle modaliteiten naar uitvoering van de werken toe, naar uitbetaling toe en waarin alle andere afspraken zijn opgenomen, wordt goedgekeurd.  
Art. 4: Een afschrift van deze beslissing wordt aan de financieel beheerder overgemaakt.

**Uitslag van de stemming 6.a) en 6.b):**

- voor: 28 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

**Bijlage: protocol afdeling meisjes**

Protocol tussen Stad Waregem en scouts St-Hubertus Waregem (W2413M), afdeling meisjes, in het kader van de toekenning van een investeringstoelage voor de bouw van nieuwe lokalen en omgevingswerken te Waregem, Henri Lebbestraat 109 (kadastrer Waregem afd 1, sectie C, nrs 1031D

Betrokken partijen:

- Scouts St-Hubertus Waregem (W2413M), afdeling meisjes, p/a Blikhagelaan 49 te 8790 WAREGEM
- Stadsbestuur Waregem, Gemeenteplein 2 te 8790 Waregem

Aard van de werken:

- Bouwen van nieuwe lokalen en omgevingswerken door de scouts St-Hubertus Waregem, afdeling meisjes, conform de raming opgemaakt door architect.

Afspraken met betrekking tot de werken:

- De werken worden uitgevoerd volgens het plan zoals opgemaakt door architectenbureau Wielfaert. Het bouwplan werd goedgekeurd in het schepencollege dd. 15/03/2007. De inplanting dient overeen te komen met de goedgekeurde bouwvergunning. Het bestek met de concrete kostenraming van het project zoals opgemaakt en getekend door de architect zijn in het dossier voor de GR opgenomen. Werken in het kader van de afwerking van het gebouw of de omgevingswerken rond het gebouw, zoals voorzien in het bestek of kostenraming kunnen worden aangepakt op termijn. De uiteindelijke bedoeling is het bouwen en afwerken van jeugdlokalen voor de scouts St-Hubertus Waregem, afdeling meisjes. Dit gebouw zal na volledige afwerking dienen te voldoen aan alle functionele noden en aan de op vandaag vigerende wetgeving inzake de oprichting van nieuwe gebouwen en meer specifiek deze geldend voor jeugdlokalen. Gezien het gebouw dienst zal doen voor het verschaffen van huisvesting voor jeugdwerk (concreet de opvang van kinderen in hun vrije tijd) dienen alle opgelegde voorschriften inzake brandveiligheid en evacuatiemogelijkheden te worden nageleefd. Ook de gebruikte installaties (elektriciteit) dienen te worden gekeurd door de daarvoor bevoegde instanties.
- De brandweer gaf een positief verslag inzake de brandveiligheid op basis van het bouwplan. Voor de ingebruikname van de lokalen is de scouts St-Hubertus Waregem, afdeling meisjes gehouden om de vereiste

keuringen voor te leggen aan het stadsbestuur, evenals een conformiteitattest van de brandweer inzake brandveiligheid.

De opdrachtgever voor de werken is de scouts St-Hubertus Waregem, afdeling meisjes. Zij zijn gedurende het ganse project verantwoordelijk voor het naleven van de wetgevingen en voorschriften van toepassing op de bouwheer. Concreet wordt hier bedoeld de stedenbouwkundige voorschriften, de BTW- en belastingswetgeving en dergelijke meer. De begunstigde van de subsidie, tevens opdrachtgever van het project, zijnde scouts St-Hubertus Waregem, afdeling meisjes is tijdens de werken zelf verantwoordelijk voor alle risico's, ook deze verbonden aan het niet naleven van alle op hen toepasselijk zijnde wetgeving.

- Het stadsbestuur legt de vereiste op dat voor de geplande bouwwerken die niet door vrijwilligers, sympathisanten of sponsors worden uitgevoerd, mededinging wordt georganiseerd en prijzen worden opgevraagd aan verschillende aanbieders.
  - De toelage die toegekend wordt door de GR aan de scouts St-Hubertus Waregem, afdeling meisjes, kan enkel gebruikt worden voor de gemaakte kosten zoals omschreven in art 3 van het reglement "investeringsstoeilage jeuginfrastructuur" zoals goedgekeurd door de GR van 3 december 1996 en gewijzigd bij GR-besluit dd 3 maart 1998.
  - De toelage zal worden uitbetaald in schijven cfr. hieronder volgens het vorderen van de werken. De werken kunnen verantwoord worden door facturen en bijhorende vorderingsstaten of door andere bewijsstukken die de evolutie van de werken illustreren (bv. foto's). De dienst gebouwen zal op basis van een aanvraag tot uitbetaling van (een deel of het geheel) van de toelage de werken gaan bekijken. Een plaatsbezoek door deze dienst met hun bevestiging dat de bedoelde werken zijn uitgevoerd kan tevens dienen als bewijsstuk.
  - De uitbetalingen van de toelage voor het project zullen gebeuren volgens volgende schijven :
    - 30% bij afwerking ruwbouw (funderingswerken en ruwbouw)
    - 30% bij afwerking water en winddicht (dak, ramen en deuren)
    - 30% bij afwerking binnenin (binnenschrijnwerk, vloeren, elektriciteit,...) \*
    - 10% bij afwerking omgevingswerken
- \* 5% van deze schijf zal pas worden uitbetaald na het voorleggen van een PV van voorlopige oplevering zonder opmerkingen van de uitgevoerde werken tot in dat stadium.

## **7. verlenen advies tot het plaatsen van camera's in niet-besloten plaatsen n.a.v. de Waregem Koersefeesten 2009**

### **De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de organisatie van de Waregem Koersefeesten van 27 augustus tem 2 september 2009

Gelet dat het wenselijk is om camerabewaking te voorzien tijdens die festiviteiten;

Gelet dat Art. 5§1 van de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van

bewakingscamera's bepaalt dat de beslissing tot het plaatsen van één of meerdere bewakingscamera's in een niet-besloten plaats genomen wordt door de verantwoordelijke voor de verwerking, in casu de lokale politiezone Mira;

Gelet dat de beslissing tot het plaatsen genomen wordt nadat de gemeenteraad van de betrokken gemeente en de korpschef van de betrokken politiezone een positief advies hebben gegeven;

Gelet op het schrijven van 26 maart 2009 van de korpschef van de politiezone Mira waarin zijn positief advies wordt megedeeld;

Overwegende dat de camerabewaking positief geëvalueerd werd in vergadering van werkgroep Waregem Koerse Feesten en in stafvergadering van politiezone Mira;

Gelet dat de locaties van de camera's grondig bekeken werden in stafvergadering politie samen met het stadsbestuur,

Overwegende dat de korpschef zijn advies voor lokaties vastlegde als volgt: 3 in Park Casier (Keukeldam, Marcel Windelsstraat, zijkant kasteel), 1 kruispunt Holstraat, 1 Zuiderlaan, 1 kruispunt Holstraat – F.

Verhaeghestraat – Franklin Rooseveltlaan, 2 Markt (van op 't Pand en tussen Stationsstraat en Sormestraat)

Gelet op de besprekingen in het schepencollege van 19/03/2009;

Gelet op de bespreking in de raadscommissie dd. 31/03/2009;

Met eenparigheid van stemmen;

### **Besluit:**

Art. 1: Positief advies te verlenen tot het plaatsen van camera's in niet besloten plaatsen n.a.v. de Waregem Koersefeesten 2009.

### **Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

## **8. stedelijk ontmoetingscentrum Gaverke, aanleg nieuwe riolering: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

- Raadslid, *de heer Willy Benoit*, zegt dat hij in naam van het dagelijks bestuur van het SOG een aantal bijkomende vragen wil voorleggen. Het rioleringsplan van de site is niet volledig in die zin dat een aantal rioolputjes op de koer niet vermeld zijn. In het kader van deze werken zou het nuttig zijn om die putjes eens open te doen en de buizen onder de koer door te spuiten en aan een cameracontrole te onderwerpen. Er bestaat nu een verzakking waar meteen ook kan aan verholpen worden. Wellicht kan dit door de stadsdiensten zelf uitgevoerd worden. Wat de uitvoering betreft, vraagt het raadslid om de werken ruim op voorhand te communiceren aan het dagelijks bestuur van het SOG. Er vinden daar heel wat activiteiten plaats en het zou goed zijn om die werken midweeks uit te voeren om zo weinig mogelijk mensen te hinderen in hun gebruik van de verschillende lokalen. Misschien kan er tijdens de werken een mobiel toilet of een wc-container geplaatst worden.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat dit tijdig zal gecommuniceerd worden.

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat er een afkoppelingsbeleid heerst om hemelwater en toiletwater te ontkoppelen. Het is misschien het moment om die ontkoppeling onmiddellijk uit te voeren met deze werken. Als de koer eventueel moet vernieuwd worden, is dit dan al in orde.

### **De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het verslag van de Commissie van Grondsgebiedzaken dd. 31.03.2009;

Overwegende dat er in het stedelijk ontmoetingscentrum Gaverke reeds meerdere jaren problemen zijn met de afvoer van het sanitaire water naar de hoofdriolering toe;

Overwegende dat de oorzaak van deze problematiek ligt in het feit dat de bestaande afvoer met een verkeerde helling naar de hoofdriolering toe ligt;

Overwegende dat het wenselijk is om de bestaande afvoerbuis te vervangen door een nieuwe rioleringsbuis met voldoende helling vanaf een nieuw te plaatsen onderzoekspuit op de binnenkoer naar de straatriolering toe, en een nieuwe toezichtspuit te voorzien;

Overwegende dat hiervoor opbraakwerken dienen te gebeuren tot op meer dan 1,20m diepte, en dat de nodige bestratingswerken (betonklinkers) moeten uitgevoerd worden na de aanleg van de nieuwe buizen;

Overwegende dat het wenselijk is om gelijktijdig een veiligheidscoördinator aan te duiden voor dit project, aangezien er meer dan één aannemer op de werf zal werken;

Overwegende dat de omvang van dit project binnen de categorie werken valt waarvoor veiligheidscoördinator VeCoBo uit Waregem werd aangesteld voor 1 jaar door het College in zitting van 17.07.2008;

Gelet op het ontwerp voor deze opdracht, opgemaakt door de dienst gebouwen, met een raming van 20.000,00 euro incl. BTW;

Overwegende dat deze opdracht best gegund wordt via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf;

Gelet op de kredieten, voorzien in de begroting 2009, met artikelnummer 877/732-60 en individueel nummer 209172;

Met eenparigheid van stemmen;

### **Besluit:**

Art. 1: Het ontwerp voor de aanleg van een nieuwe riolering aan het SOG Gaverke wordt goedgekeurd, met een raming van 20.000,00 euro incl. BTW.

Art. 2: De opdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.

Art. 3: De opdracht wordt gefinancierd met kredieten die voorzien zijn in de begroting 2009, met artikelnummer 877/732-60 en individueel nummer 209172.

### **Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

### **9. aanleg riolen, greppels en voetpaden langs diverse wegen: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

- Raadslid, *de heer Guy Adams*, feliciteert het college met de uitwerking aan de Nieuwhuizenstraat. De oversteekplaats is goed geslaagd en mooi uitgewerkt op een korte termijn. Het raadslid vraagt wanneer men het voetpad zal doortrekken richting Driekoningenstraat. Daar is nu nog een stuk kasseien en aan de overkant is er ook geen voetpad. De ouders en kinderen zijn verplicht om op de straat zelf te stappen, terwijl hier perfect een versmald voetpad zou kunnen aangelegd worden over de hele lengte van de school.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat dit meegenomen wordt in de meerjarenplanning van de voetpaden die in de komende weken opgesteld wordt voor de rest van de legislatuur.

#### **De Raad,**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1<sup>o</sup> a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het verslag van de commissie van grondgebiedszaken dd 31.03.2009;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Aanleg riolen, greppels en voetpad langs diverse wegen (galgewegel, elsdreef, kleine heerweg, ingooigemstraat, robijnstraat, baanstknokstraat, driekavenstraat, oude desselgemseweg, drogenboomstraat." een bestek met nr. 2009/032 werd opgemaakt door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp "Aanleg riolen, greppels en voetpad langs diverse wegen (galgewegel, elsdreef, kleine heerweg, ingooigemstraat, robijnstraat, baanstknokstraat, driekavenstraat, oude desselgemseweg, drogenboomstraat." wordt geraamd op €65.145,00 exclusief btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in het budget van 2009, op artikel 877/140-11 en 421/140-11;

Met eenparigheid van stemmen;

#### **Besluit:**

Art. 1: Goedkeuring wordt gehecht aan het ontwerp en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Aanleg riolen, greppels en voetpad langs diverse wegen (Galgewegel, Elsdreef, Kleine Heerweg, Ingooigemstraat, Robijnstraat, Baanstknokstraat, Driekavenstraat, Oude Desselgemstraat, Drogenboomstraat.", opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek nr. 2009/032 en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt €65.145,00 excl. btw .

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

#### **Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

#### **10. herstellen en vernieuwen voetpaden 2009: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

##### **De Raad,**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "herstellen en vernieuwen voetpaden 2009" een bestek met nr. 2009/057 werd opgemaakt door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp "herstellen en vernieuwen voetpaden 2009" wordt geraamd op 273.889,00 euro, btw exclusief (331.406,00 euro, btw inclusief);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare aanbesteding;

Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in het budget van 2009, op artikel 421/731-60 van de buitengewone dienst;

Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken dd 31.03.2009;

Met eenparigheid van stemmen;

##### **Besluit:**

Art. 1: Goedkeuring wordt gehecht aan het ontwerp en de raming voor de opdracht met als voorwerp "herstellen en vernieuwen voetpaden 2009", opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek met nr. 2009/057 en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De kostenraming bedraagt 273.889,00 euro, btw exclusief (331.406,00 euro, btw inclusief)..

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare aanbesteding.

##### **Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

#### **11. overlagen met slijtlaag diverse gemeentewegen: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

##### **De Raad,**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;  
Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;  
Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp “overlagen met slijtlaag diverse wegen” een bestek met nr. 2009/064 werd opgemaakt door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer;  
Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp “overlagen met slijtlaag diverse wegen” wordt geraamd op 264.997,00 euro, btw exclusief;  
Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare aanbesteding;  
Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in het budget van 2009, op artikel 421/731-60 van de buitengewone dienst;  
Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken dd 31.03.2009;  
Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2009/064 en de raming voor de opdracht met als voorwerp “overlagen met slijtlaag diverse wegen”, opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer.  
De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.  
De kostenraming bedraagt 264.997,00 euro, btw exclusief.

**Uitslag van de stemming:**

- voor:	28 -
- tegen:	0 -
- onthoudingen:	0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

**12. aanbrenge fietssuggestiestroken en markeringen Jozef Duthoystraat: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

- Raadslid, *de heer Freddy François*, wenst een beetje uitleg over de kleuren.  
- Schepen van verkeer en mobiliteit, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat we nu via de provincie de richtlijn meegekregen hebben om fietssuggestiestroken voortaan in het oker aan te leggen. Als de fietssuggestiestrook opnieuw aangebracht wordt in de Holstraat n.a.v. de aanleg van het rondpunt op 't Leeuwke, zal dit ook in het oker zijn. Fietspaden zijn altijd in het rood.

**De Raad,**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;  
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;  
Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;  
Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;  
Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1<sup>o</sup> a;  
Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;  
Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;  
Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;  
Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp “aanbrengen fietssuggestiestroken en markeringen Jozef Duthoystraat” een bestek met nr. 2009/055 werd opgemaakt door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer;  
Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp “aanbrengen fietssuggestiestroken en markeringen Jozef Duthoystraat” wordt geraamd op €37.010,00 excl. btw of €44.782,10 incl. 21 % btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in het budget van 2009, op artikel nr 423/732-60 ;

Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken dd 31.03.2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Goedkeuring wordt gehecht aan het ontwerp en de raming voor de opdracht met als voorwerp “aanbrengen fietssuggestiestroken en markeringen Jozef Duthoystraat”, opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek met nr. 2009/055 en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De kostenraming bedraagt €37.010,00 excl. btw of €44.782,10 incl. 21 % btw.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

**Uitslag van de stemming:**

- voor:	28 -
- tegen:	0 -
- onthoudingen:	0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

**13. herstellen brug over de E17-Vichtseweg: goedkeuren samenwerkingsovereenkomst en stedelijk aandeel**

- Raadslid, *de heer Willy Benoit*, uit zijn tevredenheid en verduidelijkt waarom dit hier aan bod komt, ook al maakt de brug over de autostrade deel uit van de autostrade zelf en is dit het domein van het gewest. Enige tijd geleden had het raadslid voorgesteld om het fietspad langs een kant te houden. Als men van Waregem naar Vichte rijdt, moet de fietser voor de brug oversteken en over de brug moeten ze opnieuw oversteken op een zeer gevaarlijke plaats. AWW was akkoord om het fietspad langs een en dezelfde kant te brengen bij de gelegenheid van de herstelling van de brug. Nu komt dit dus aan bod en zijn we heel gelukkig dat er gevolg gegeven wordt aan de vraag. Het raadslid vermoedt dat het verlengen van het fietspad tot aan de brug het aandeel van stad Waregem zal zijn. Raadslid Benoit is ook tevreden dat dit zal uitgevoerd worden in KWS, wat toch heel wat fietsvriendelijker is dan betonklinkers.

- Schepen van verkeer en mobiliteit, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat het fietspad rijdende van Waregem naar Vichte aangepast wordt naar een tweerichtingsfietspad, waardoor die 2 gevaarlijke oversteekplaatsen gesupprimeerd worden. Dit zal dan perfect aansluiten op het fietspad in de Vichtseweg. Het stedelijk aandeel gaat inderdaad daarover.

**De Raad,**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1<sup>o</sup> a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het Vlaamse Gewest en de stad Waregem de opdracht ‘herstellen brug over de E17’, in het algemeen belang, wensen samen te voegen en Wegen en Verkeer West-Vlaanderen aan te duiden om in gezamenlijke naam bij de gunning en de uitvoering van de opdracht als aanbestedende overheid op te treden, overeenkomstig art.19 van de wet van 24 december 2009;

Overwegende dat de stad optreedt als medefinancier in de uitvoering van de opdracht;  
Overwegende dat het stedelijk aandeel voor de opdracht met als voorwerp “herstellen brug over de E17-46.580,16 euro, bedraagt;  
Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken dd 31.03.2009;  
Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in het budget van 2008, op artikel 421/731-60 van de buitengewone dienst;  
Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Goedkeuring wordt gehecht aan de samenwerkingsovereenkomst tussen De Vlaamse Overheid/het Vlaamse Gewest en het stadsbestuur Waregem én akkoord te gaan met het stedelijk aandeel voor een bedrag van 46.580,16 euro, btw inclusief.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

<b>14. goedkeuren herstel wegdek Harelbekestraat grens Deerlijk in samenwerking met gemeentebestuur Deerlijk</b>
--

**De Raad,**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;  
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;  
Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;  
Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;  
Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1<sup>o</sup> a en f;  
Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;  
Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;  
Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;  
Overwegende dat in opdracht van het gemeentebestuur van Deerlijk de zijstraat van de Waregemstraat wordt vernieuwd.  
Overwegende dat deze werken, via onderhandelingsprocedure, werden toegewezen aan de laagste bieder nl de firma Vanden Boverie uit Desselgem;  
Overwegende dat het gemeentebestuur van Deerlijk vraagt te overwegen of we het straatgedeelte, Harelbekestraat (210 m<sup>2</sup>) op grondgebied Waregem terzelfdertijd kunnen laten meevernieuwen en dit door dezelfde aannemer aan de aanbestedingsprijzen ingediend bij het gemeentebestuur Deerlijk;  
Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp “herstel wegdek Harelbekestraat grens Deerlijk in samenwerking met Deerlijk” wordt geraamd op 9.798,10 euro, btw inclusief;  
Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken van 31.03.2009;  
Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in het budget van 2009, op artikel 421/731-60 van de buitengewone dienst;  
Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Enig art: Akkoord te gaan met het herstel van het wegdek Harelbekestraat-grens Deerlijk (in samenwerking met het gemeentebestuur Deerlijk). De kostenraming bedraagt 9.798,10 euro, btw inclusief.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Delphine Cloet, Griet Deleersnyder

#### **15. goedkeuren wegentracé 8793 Waregem ter hoogte van kruispunt Gentseweg-N382**

- Raadslid, *de heer Freddy François*, zegt dat dit dossier al lang mee gaat. Het is al meer dan 25 jaar dat die baan daar ligt. Spijtig genoeg zijn er al een aantal ernstige ongevallen geweest. Het raadslid hoopt dat Waregem deze keer voorrang krijgt op Kortrijk. Het is meer dan nodig en dit zal niet verbeteren in de toekomst gelet op de geplande ontwikkelingen volgens het ruimtelijk structuurplan. Het raadslid zegt dat dit dossier al meermaals heel dichtbij kwam naar aanleiding van de verkiezingen, maar na de verkiezingen ging het terug naar af. Hopelijks blijft het nu niet beperkt tot een verkiezingsstunt. Het raadslid meent dat we mogen zeggen dat we daar recht op hebben. Het is 25 jaar geleden dat de N382 gestart is tot aan de Jozef Duthoystraat en het is meer dan 20 jaar geleden dat het stuk doorgetrokken werd naar Sint-Eloois-Vijve. Het is misschien een opportuniteit om heel de N382 nog eens onder de loupe te nemen. Het raadslid herinnert zich dat er in het verleden gedebatteerd werd omtrent de toekomstvisie van heel dit tracé. Het is voor Waregem een zeer belangrijke verkeersader.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat het dossier al toegewezen werd aan de aannemer Stadsbader.

- Schepen van verkeer en mobiliteit, *de heer Kristof Chanterie*, bevestigt dat de aanbesteding gebeurd is en dat de werken dus zeker zullen doorgaan. In de laatste Sprong is hier ook al een artikel aan gewijd. Het project wordt uitgevoerd in 5 fasen. Op de Gentseweg zelf en in de Roterijstraat staan ook werken op til. Als de bouwvergunning binnen is, kan men starten in de 2<sup>e</sup> helft van dit jaar.

#### **De Raad,**

Overwegende dat een stedenbouwkundige aanvraag werd ingediend door Vlaamse Overheid – Agentschap Wegen & Verkeer, Markt 1, 8000 Brugge voor het bouwen van de brug over N43 + diverse aanpassingswerken wegvakken en kruispunt Expresweg/Gentseweg te 8793 Waregem;

Overwegende dat de aanvraag voorziet in de aanleg en aanpassing van de wegeninfrastructuur;

Overwegende dat het ontwerp van aanvraag gelegen is in diverse bestemmingszones van het gewestplan Kortrijk; dat in toepassing van art. 20 van het KB 28.12.1972 de bouwwerken voor openbare besturen kunnen toegestaan worden buiten de daarvoor speciaal bestemde gebieden;

Overwegende dat de stedenbouwkundige aanvraag onderworpen werd aan een openbaar onderzoek van 12.02.2009 tot en met 16.03.2009; dat er geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat de verkeerscel reeds op 18.11.2008 het ontwerp van wegen gunstig heeft geadviseerd;

Gelet op het verslag van de Commissie Grondgebiedszaken dd. 31.03.2009;

Met eenparigheid van stemmen;

#### **Besluit:**

Art. 1: Het tracé voor het bouwen van de brug over N43 + diverse aanpassingswerken wegvakken en kruispunt Expresweg/Gentseweg te 8793 Waregem wordt goedgekeurd.

Art. 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar

#### **Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Bruno Lahousse, Griet Deleersnyder

#### **16. goedkeuren wegentracé 8790 Waregem ter hoogte van Boulezlaan**

#### **De Raad,**

Overwegende dat er een verkavelingsaanvraag werd ingediend door NV Algemene Bouwonderneming Van Houtven, Engelhoekstraat 22, 98900 Deinze voor het verkavelen van het perceel grond gelegen ter hoogte van de Boulezlaan, perceel gekend ten kadaster onder sectie C 315 n3;

Overwegende dat de aanvraag voor het uitvoeren van de verkaveling voorziet in de aanleg van nieuwe wegen; dat de ontsluiting van de nieuwe weg (Felix De Ruyckstraat) voorzien is naar de Boulezlaan te 8790 Waregem;

Overwegende dat het ontwerp van aanvraag gelegen is in de woonzone van het gewestplan Kortrijk; dat de aanvraag in overeenstemming is met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan;

Overwegende dat de verkavelingsaanvraag onderworpen werd aan een openbaar onderzoek van 29.12.2008 tot en met 28.01.2009; dat er geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat de verkeerscel op 17.02.2009 het ontwerp van wegen heeft geadviseerd :

*De verkeerscel gaat akkoord met het voorliggend plan onder voorbehoud van het invoeren van kortparkeren in deze verkaveling. Deze straat ligt binnen de blauwe zone aan de achterzijde van het station. Als er geen*

*kortparkeren ingevoerd wordt, zullen treinreizigers hier parkeren. In functie van de draaicirkel van vrachtwagens zal het misschien nodig zijn om achteraf een parkeerverbod in te voeren op het brede stuk van de nieuwe weg. Het is belangrijk dat de toekomstige bewoners op de hoogte zijn van bovenstaande maatregelen.*

Gelet op het verslag van de Commissie Grondgebiedszaken dd. 31.03.2009;

Overwegende dat in toepassing van artikel 105 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, gewijzigd bij latere decreten de vergunningverlenende overheid aan de afgifte van de verkavelingsvergunning de nodige lasten kan verbinden die zij aan de verkavelaar menen te moeten opleggen, met name de uitvoering op zijn kosten, van alle werken tot uitrusting van de aan te leggen straten en de reservering van gronden voor groene ruimten, openbare gebouwen en openbare nutsvoorzieningen;

Overwegende dat het aangewezen is bij het verkavelen van percelen de gronden te reserveren voor het aanleggen van groene ruimten; dat 5 % van de bruto-oppervlakte van de te verkavelen gronden dient gereserveerd te worden; dat indien de afstand van 5 % grond niet of slechts gedeeltelijk stedenbouwkundig verantwoord is binnen de verkaveling, dan dient een bedrag overeenkomend met de waarde van de niet af te stane grond of het niet af te stane restgedeelte, aan de stad Waregem te worden betaald; dat de waarde van de af te stane grond, op voorstel van het schepencollege, forfaitair wordt geraamd op 100 euro/m<sup>2</sup>;

Overwegende dat de opbrengst van deze financiële verplichting door de stad Waregem aangewend wordt voor de aanleg van groene ruimten, bufferzones, openbare gebouwen of openbare nutsvoorzieningen, hieronder vallen ook pleinen en heraanleg van wegen en kruispunten;

Overwegende dat binnen de stad Waregem tot op heden geen stedelijke verkavelingsverordening van toepassing is, dat het aangewezen is dat de gemeenteraad, per individueel verkavelingsdossier, deze verplichting, expliciet zou verbinden met de goedkeuring van het wegentracé;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: Het tracé van de nieuwe weg (Felix De Ruyckstraat) voor het verkavelen van het perceel grond gelegen ter hoogte van de Boulezlaan, perceel gekend ten kadaster onder sectie C 315 wordt goedgekeurd. De verplichting wordt opgelegd aan de verkavelaar om 5 % van de bruto-oppervlakte van de te verkavelen gronden te reserveren voor het aanleggen van groenzone. Daar de aanleg van de groenzone binnen de verkaveling niet verantwoord is dient de verkavelaar een bedrag overeenkomend met de waarde van de niet af te stane grond, aan de stad Waregem te betalen. De waarde van de af te stane grond wordt forfaitair geraamd op 100 euro/m<sup>2</sup>.

Art. 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

**17. goedkeuren afsprakennota RUP Dompelpark**

- Raadslid, *de heer Freddy François*, wil dit niet afdoen als een gewoon routinedossier. Het gaat over 7 ha woonzone, die eigendom is van de sociale bouwmaatschappij. Het is geen evidentie dat er gevraagd wordt aan de stad om dit samen te ontwikkelen. De oorzaak is dat men een mixte van soorten kavels en woongelegenheden wil. Aanvankelijk was er een megaplan van 700 sociale huurwoningen, min of meer een spiegelbeeld van het Torenhof, weliswaar gescheiden door de Oosterlaan. De bekommernis van de bouwmaatschappij is echter om er een mixte te organiseren. Als men in een privéverkaveling wenst te bouwen, zijn hier kansen genoeg toe. Als men een sociale huurwoning aanvraagt, ligt Waregem ook niet slecht ten opzichte van het West-Vlaams gemiddelde. Er is dus niet direct een noodzaak in Waregem om nog honderden sociale huurwoningen te realiseren. We streven naar een aantal extra sociale huurwoningen maar ook naar sociale kavels waar mensen zelf een woning kunnen op bouwen, mits het respecteren van een aantal regels. Er is ook een ruil tussen de sociale huisvestingsmaatschappij van Waregem met Kortrijk, die gespecialiseerd is in het realiseren van sociale koopwoningen. Hierbij verwijst het raadslid naar de Europawijk in Nieuwenhove. Men is nu gestart met de aanleg van de wegenis voor zowel sociale koopwoningen als huurwoningen. Een volgende fase kan zijn dat we ook met de stad in die site een realisatie doen, een soort stedelijke verkaveling waar dan weer andere (bouw)voorschriften kunnen opgelegd worden. Belangrijk is ook dat er rekening gehouden wordt met de mobiliteit. Het is een groot stuk en tot nu toe is er enkel toegang langs het Hazepad of langs de Gentse Heerweg. Misschien moet men toch overwegen om een toegang te creëren langs de Oosterlaan. Het Vlaams Gewest zou hier tegen zijn, maar het gaat toch over de toegang tot een grote woonwijk. Vandaag wordt er geen uitgang geduld, maar er zijn wel wagens die van de huidige verharding gebruik maken. Sommige chauffeurs die uit de

richting van het station komen, durven indraaien over de berm om de Hongerstraat in te rijden. Met de fietsers gebeurt dit bovendien heel vaak. Dit zijn dingen die we moeten meenemen in dit dossier. Een derde verzoek is dat alles niet te lang zou duren, aldus het raadslid. Het is nu dat we betaalbare woningen nodig hebben.

- Schepen van woonbeleid, *de heer Rik Soens*, zegt dat het hem plezier doet dat het raadslid dit project steunt. Wat de duurtijd betreft, is het zo dat we nog maar heel recent het schrijven ontvangen hebben van de VMSW dat we een masterplan mogen maken voor die grond. We hebben alles in het werk gesteld opdat Leiedal een startnota zou klaar krijgen tegen deze gemeenteraad. Met het schepencollege en een aantal actoren zal hier ernstig werk van gemaakt worden, zodoende dat dit rap vooruit geraakt. Het is de bedoeling om het project nog in deze legislatuur te realiseren. Wat de mobiliteit betreft, zegt de schepen dat er nog nooit formeel tegengesproken werd dat er op de Oosterlaan geen bijkomende ontsluiting zou kunnen gecreëerd worden. Dit masterplan moet in één geheel met het mobiliteitsplan bekeken worden.

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat raadslid François het gras van voor zijn voeten weggemaaid heeft, maar hij weet dat sociale huisvesting raadslid François zijn ding is. Hij heeft gelijk dat een woonzone van 7 ha een grote stempel op Waregem zal drukken, net zoals het Torenhof dat gedaan heeft in de jaren '60-'70. Vandaar dat het belangrijk is dat we kijken naar de ontwikkeling van het gebied zowel op vlak van architectuur als van duurzaamheid. Het raadslid stelt voor dat het stadsbestuur zijn licht opsteekt in Heerlen in Nederland, waar men een totale woonwijk op het concept van het Ecopolisproject realiseert. Dit is een zeer mooi project waar heel wat inspraak van de buurt en andere actoren meespeelt. Het raadslid vraagt aan de schepen van woonbeleid om de commissie ruimtelijke ordening niet alleen te zien als een adviserend orgaan, maar ook als een meedenkend orgaan. Het Dompelpark zou een project moeten worden van alle Waregemnaars met een visie naar de toekomst toe. Eigenlijk zouden we een soort voorbeeld moeten kunnen realiseren voor de regio.

- Schepen van woonbeleid, *de heer Rik Soens*, zegt dat hij zijn best zal doen voor dit project.

- Raadslid, *de heer Freddy François*, dankt onze voorgangers die 10 ha gerealiseerd hebben in een tijd dat niemand kon veronderstellen hoe schaars de bouwgronden vandaag zouden kunnen zijn. Wij krijgen hierdoor de luxe om woongelegenheden en verkavelingen te mogen creëren.

#### **De Raad,**

Overwegende dat het woongebied rond het Dompelpark, eigendom van Helpt Elkander, voorbestemd is om een gemengde ontwikkeling te worden voor sociale huisvesting en andere woonvormen (cfr. Bindende bepalingen van GRSP);

Overwegende dat in het goedgekeurd woonplan van de stad Waregem, in het actieprogramma, het Dompelpark als intensief project wordt vastgelegd;

Overwegende dat om deze doelstellingen uit het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan en het woonplan te kunnen realiseren, de opmaak van een RUP het aangewezen stedenbouwkundig instrument is; dat in eerste fase een structuurschets of masterplan kan worden opgemaakt; dat deze in tweede fase vertaald kan worden in een verordend stedenbouwkundig bestemmingsplan

Gelet op de voorgestelde afbakening : het gebied begrensd door Oosterlaan, Hongerstraat en Hazepad.

Gelet op de beslissing van het Schepencollege dd. 26/03/2009 waarbij beslist werd tot opmaak van het RUP Dompelpark;

Overwegende dat op 04/12/2007 de gemeenteraad beslist heeft om een beroep te doen op de intercommunale Leiedal als ontwerper voor de opmaak van de BPA's/RUP's.; dat in de buitengewone vergadering van Leiedal dd. 11/12/2007 de nieuwe statuten werden goedgekeurd en er kennis werd genomen van de exclusiviteiten die door de deelnemende gemeenten werden toegekend aan de intercommunale;

Gelet op de afsprakennota nr. 2009-09 met een ramingsbedrag van 52.300 euro voor de opmaak van het RUP Dompelpark;

Overwegende dat het visum van de financieel beheerder slechts kan gegeven worden nadat de nodige kredieten voorzien worden in Begrotingswijziging 01.

Gelet op het verslag van de Commissie Grondgebiedszaken dd. 31.03.2009;

Met eenparigheid van stemmen;

#### **Besluit:**

Art. 1: De afsprakennota.nr. 2009-09 met een ramingsbedrag van 52.300 euro voor de opmaak van het RUP Dompelpark wordt goedgekeurd.

Art. 2: De intercommunale Leiedal wordt in kennis gesteld van deze beslissing.

#### **Uitslag van de stemming:**

- voor:	29 -
- tegen:	0 -
- onthoudingen:	0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

**18. aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter:  
parkeren uitsluitend voor personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen in de  
Zuiderlaan tussen de Damweg en de Holstraat**

**De Raad,**

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 119 en 135§2;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het koninklijk besluit van 01 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het geheel van de openbare weg, inzonderheid op titel III;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op het advies van de verkeerscel van 10 september 2008;

Gelet op de bespreking van het schepencollege van 18 september 2008;

Gelet op het positief advies van het Agentschap Wegen en Verkeer van 16 februari 2009;

Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken van 31 maart 2009;

Overwegende dat de Zuiderlaan (R35) een gewestweg is;

Overwegende dat de geparkeerde vrachtwagens langs de Zuiderlaan tussen de Damweg en de Holstraat de zichtbaarheid op het aankomende verkeer hinderen als men de inrit van de school of de parking op de hoek van de Holstraat en de Zuiderlaan wil verlaten;

Overwegende dat er op de R35 parkeerstroken zijn waar de vrachtwagens kunnen parkeren zonder hinder te veroorzaken;

Met meerderheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: In de Zuiderlaan, tussen de Damweg en de Holstraat, wordt in de rijrichting van de Damweg naar de Holstraat het parkeren uitsluitend toegelaten voor personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen.

Art. 2: Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van de verkeersborden E9b met onderborden type X.

Art. 3: Dit aanvullend reglement wordt ter goedkeuring overgemaakt aan de afdeling Beleid, Mobiliteit en Verkeersveiligheid..

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 - CD&V + sp.a spirit + Open Vld

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 1 - Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

**19. aanvullende verkeersreglementen wegverkeer blijvend karakter:  
a) wijzigen voorrangregeling in de Blauwe Zwaanstraat  
b) wijzigen voorrangregeling in Desselgem-Dries**

**19. aanvullende verkeersreglementen wegverkeer blijvend karakter:  
a) wijzigen voorrangregeling in de Blauwe Zwaanstraat**

**De Raad,**

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 119 en artikel 135§2;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk Besluit van 01 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het geheel van de openbare weg, inzonderheid op titel III;  
Gelet op het ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeersborden worden bepaald;  
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;  
Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;  
Gelet op het verslag van de verkeerscel van 17 februari 2009;  
Gelet op de bespreking van het schepencollege van 12 maart 2009;  
Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken van 31 maart 2009;  
Overwegende dat de Blauwe Zwaanstraat, Vichtseweg, Goelevenweg, Leepelboomstraat, Textielstraat en Platanendreef gemeentewegen zijn;  
Overwegende dat de 'voorrang van rechts' geldt op de kruispunten in de Blauwe Zwaanstraat;  
Overwegende dat de Blauwe Zwaanstraat door het brede dwarsprofiel en de hoge verkeersintensiteiten als voorrangsweg ervaren wordt door de weggebruikers en de zichtbaarheid tussen het verkeer in de Blauwe Zwaanstraat en het verkeer in de zijstraten heel beperkt is;  
Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

- Art. 1: In de Blauwe Zwaanstraat wordt er een voorrangsregeling ingevoerd. De bestuurders komende uit de Leepelboomstraat, Goelevenweg, Textielstraat en de zijstraat Blauwe Zwaanstraat moeten voorrang verlenen aan de bestuurders in de Blauwe Zwaanstraat.
- Art. 2: Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van de verkeersborden B15 en B1 op de kruispunten Blauwe Zwaanstraat – Leepelboomstraat, Blauwe Zwaanstraat – Goelevenweg, Blauwe Zwaanstraat – Textielstraat en Blauwe Zwaanstraat – zijstraat Blauwe Zwaanstraat.
- Art. 3: Op het kruispunt Blauwe Zwaanstraat – Platanendreef blijft de voorrang van rechts regeling gelden.
- Art. 4: Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van het verkeersbord B17 in de Blauwe Zwaanstraat.
- Art. 5: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid, Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

**19. aanvullende verkeersreglementen wegverkeer blijvend karakter:  
b) wijzigen voorrangsregeling in Desselgem-Dries**

**De Raad,**

Gelet op het gemeentedecreet;  
Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 119 en artikel 135§2;  
Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;  
Gelet op het decreet van 16 mai 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 01 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het geheel van de openbare weg, inzonderheid op titel III;  
Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeersborden worden bepaald;  
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens;  
Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 03 april 2009;  
Gelet op het verslag van de verkeerscel van 17 februari 2009;  
Gelet op de bespreking van het schepencollege van 12 maart 2009;  
Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken van 31 maart 2009;  
Overwegende dat Desselgem-Dries, Zilverbergstraat, Libelstraat, Kasteelstraat, Maltadries, Bijenstraat, Kleine Driesstraat en Meierie gemeentewegen zijn;

Overwegende dat er momenteel geen eenvormige voorrangregeling is in Desselgem Dries. De kruispunten met de Kasteelstraat, Maltadries en Kleine Driesstraat zijn 'voorrang van rechts' en op de kruispunten met de Libelstraat, Bijenstraat en de zijstraat van Desselgem-Dries is er een voorrangregeling ingevoerd;  
Overwegende dat het belangrijk is om op éénzelfde weg een uniforme voorrangregeling in te voeren;  
Overwegende dat Desselgem-Dries door de rechtlijnigheid, het brede dwarsprofiel en de hoge verkeersintensiteiten als voorrangsweg ervaren wordt door de weggebruikers;  
Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

- Art. 1: In Desselgem-Dries wordt er een voorrangregeling ingevoerd. De bestuurders komende uit de Libelstraat, Kasteelstraat, Malta-Dries, Bijenstraat, zijstraat Desselgem-Dries en Kleine Driesstraat moeten voorrang verlenen aan de bestuurders in Desselgem-Dries.
- Art. 2: Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van de verkeersborden B15 en B1 op de kruispunten Desselgem-Dries – Libelstraat, Desselgem-Dries – Kasteelstraat, Desselgem-Dries – Maltadries, Desselgem-Dries – Bijenstraat, Desselgem-Dries – zijstraat Desselgem-Dries en Desselgem-Dries – Kleine Driesstraat.
- Art. 3: Op het kruispunt Desselgem-Dries - Meierie blijft de voorrang van rechts regeling gelden.
- Art. 4: Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van het verkeersbord B17 in Desselgem-Dries.
- Art. 5: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid, Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

**20. aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter: invoeren snelheidsbeperking in de Roterijstraat**

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat de Roterijstraat een fietsweg is van Sint-Eloois-Vijve naar het Gaverke toe. Hij vraagt zich af waarom er gekozen wordt voor 70 km/uur als we zien dat o.a. de Wortegemseweg naar 50 km/uur gebracht werd. 50 km/uur zou in de Roterijstraat beter zijn, denkt raadslid Verhellen, gelet op de bewoning en het gemengde verkeer.
- Schepen van verkeer en mobiliteit, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat niet heel de Wortegemseweg 50 km/uur is. Het is slechts een stuk. Wat de Roterijstraat betreft, werd beslist in de gemeenteraad om gescheiden fietspaden aan beide kanten aan te leggen. De verschillende snelheidsregimes hebben hun oorsprong in de deelgemeentegrenzen. We willen dit eenvormig brengen naar 70 km/uur. Dit werd besproken in de verkeerscel, waarin ook de politie vertegenwoordigd is. De discussie is hier ook gevoerd, maar uiteindelijk werd unaniem beslist om dit op 70 km/uur te houden. Na de heraanleg van de fietspaden kan geëvalueerd worden of de snelheid nog dient aangepast te worden.
- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat de snelheidsnorm moet aangepast worden aan het wegprofiel en het wegprofiel leent er zich niet toe om 50 km/uur op te leggen.
- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat deze beslissing nu genomen wordt, maar hij meent dat er na evaluatie zal beslist worden om de snelheid terug te schroeven naar 50 km/uur. Dit is een gebied in volle ontwikkeling en er komt binnenkort nog een woonwijk bij.
- Raadslid, *de heer Freddy François*, zegt dat de bebouwde kom zich aan het uitbreiden is.

**De Raad,**

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 119 en artikel 135§2;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 01 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het geheel van de openbare weg, inzonderheid op titel III;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeersborden worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;  
Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 03 april 2009;  
Gelet op het verslag van de verkeerscel van 17 februari 2009;  
Gelet op de bespreking van het schepencollege an 12 maart 2009;  
Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken van 31 maart 2009;  
Overwegende dat de Roterijstraat een gemeenteweg is;  
Overwegende dat er in de Roterijstraat een snelheidsbeperking is van 70 km/u vanaf de Lindestraat tot aan het begin van de bebouwde kom van Waregem.  
Overwegende dat het wenselijk is om een uniform snelheidsbeleid te voeren en het daarbij aangewezen is om op alle toegangswegen tot de stad een snelheidsbeperking van 70 km/u in te voeren;  
Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

- Art. 1: Er wordt een snelheidsbeperking ingevoerd van 70 km/u in de Roterijstraat tussen de Gentseweg en de Lindestraat.
- Art. 2: Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van de verkeersborden C43 "70".
- Art. 3: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid, Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

**21. vaststellen nieuwe straatnamen: definitief goedkeuren**

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe Gemeentewet;  
Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij decreet van 01 juli 1987, het decreet van 04 februari 1997 en het decreet van 29 november 2002;  
Gelet op het Gemeentedecreet, inzonderheid art. 186 en 187;  
Gelet op de bespreking in de stedelijke commissie voor straatnaamgeving van 28 oktober 2008;  
Gelet op de besprekingen in het college van burgemeester en schepenen van 11 december 2008 en 19 maart 2009;  
Gelet op de principebeslissing van de gemeenteraad van 13 januari 2009 waarbij volgende nieuwe straatnamen werden voorgesteld:  
Tategemstraat: voor de verkaveling Platanendreef-Goelevenweg te Waregem  
Klaverveld: voor de verkaveling in de Wortegemseweg te Waregem  
Gelet op het gunstig advies van de Cultuurraad, uitgebracht in de bestuursvergadering vna 19 februari 2009;  
Overwegende dat er geen bezwaren ingediend werden gedurende de bekendmaking van 20 januari 2009 tot 19 februari 2009;  
Gelet op de bespreking in de raadscommissie van 31 maart 2009;  
Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

- Art. 1: Volgende straatnamen definitief goed te keuren:  
Tategemstraat: voor de verkaveling Platanendreef-Goelevenweg te Waregem  
Klaverveld: voor de verkaveling in de Wortegemseweg te Waregem
- Art. 2: Gelast het College van Burgemeester en Schepenen met de uitvoering van deze beslissing.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

## **22. goedkeuren wijzigen reglement m.b.t. ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein**

- Schepen van economie en tewerkstelling, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat er per vergissing een aantal zaken niet bij het reglement gevoegd werden. De nieuwe versie werd vanavond verspreid op de tafels van de raadsleden.

### **De Raad,**

Gelet op de gemeentewet ;

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 42 ;

Gelet op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, gewijzigd bij wet van 4 juli 2005 en wet van 20 juli 2006, meer bepaald de artikelen 8 tot en met 10 ;

Gelet op het K.B. van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten, meer bepaald de artikelen 23 tot en met 44 ;

Gelet op het reglement van 8 januari 2008 met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein ;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissingen van 03.07.07 en van 04.03.09 betreffende de goedkeuring van definitie van dagelijks bestuur;

Gelet op het marktregister dat bijgehouden wordt sinds 30.12.1996

Gelet op het tariefreglement van 6 november 2001 ;

Gelet op het arrest van de Raad van State dd. 13 juni 2008 met nr. 184.176 ;

Overwegende dat de gemeenteraad met beslissing van 8 januari 2008 is overgegaan tot goedkeuring van het reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein;

Overwegende dat de gemeenteraad een aantal wijzigingen aan dit reglement wenst aan te brengen, en zulks enerzijds rekening houdende met de overwegingen van bovengenoemd arrest van de Raad van State, en dit anderzijds met als doelstelling de concrete marktorganisatie te optimaliseren;

Overwegende dat de Raad van State met zijn arrest van 13 juni 2008 is overgegaan tot de schorsing van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 8 mei 2008 om, eensdeels, standplaats 46 op de markt vacant te verklaren voor textiel, met specialisatie ondergoed, en om, anderdeels, standplaats 52 als abonnementsplaats voor textiel toe te wijzen;

Overwegende dat het om deze reden aangewezen is deze marktplaatsen 46 en 52, die door het reglement van 8 januari 2008 respectievelijk in de segmenten wenskaarten/spelgoed en geschenkartikelen, opnieuw te beoordelen;

Overwegende dat wat plaats 46 betreft, er eertijds voor gekozen werd om deze het segment wenskaarten/spelgoed te verlenen, doch dat er kort nadien moest vastgesteld worden door het college van burgemeester en schepenen dat dit segment niet kon worden ingevuld wegens gebrek aan belangstelling onder de handelaars;

Overwegende dat vóór het reglement van 8 januari 2008 deze plaats was ingenomen door een handelaar met als specialiteit textiel (niet op abonnementsbasis, maar van week tot week, nu de abonnee voor textiel inmiddels van de markt was verdwenen);

Overwegende dat het passend voorkomt om deze plaats terug in te delen in het segment textiel;

Overwegende dat op deze manier wordt teruggegrepen naar de oorspronkelijke bestemming;

Overwegende verder dat deze bestemming goed ligt op de markt;

Overwegende ten andere dat textiel op iedere markt een belangrijke plaats inneemt in het niet-voedingsassortiment;

Overwegende dat dit de heterogeniteit van het aangeboden assortiment op de markt ook niet in het gedrang zal brengen nu de markt uit meer dan 50 standplaatsen blijft bestaan met 9 diverse segmenten ;

Overwegende dat het zinvol is om naast kledingtextiel een tweede zelfstandig segment in de kledijsector in te voeren, met name ondergoed;

Overwegende dat immers moet worden vastgesteld dat een aantal handelaars, van week tot week op risico aanwezig op de markt, in dit assortiment gespecialiseerd zijn;

Overwegende dat dit assortiment over het algemeen niet bij de klassieke kledingszaken voorkomt, minstens niet op hoofdbasis;

Overwegende dat ook in het normale commerciële straatbeeld ondergoed- en linteriewinkels vaak afzonderlijk en onder eigen enseignes voorkomen;

Overwegende dat het toevoegen van dit extra zelfstandige segment de diversificatie van de handelaars en de heterogeniteit van de markt versterkt;

Overwegende dat dit de commerciële, maar ook de maatschappelijk-sociale functie van de markt versterkt ;

Overwegende dat om deze reden ervoor wordt geopteerd om twee plaatsen op de markt te voorzien voor het segment ondergoed ;

Overwegende dat wat plaats 52 betreft, er eertijds voor gekozen werd om deze het segment geschenkartikelen te verlenen, doch dat dit voorbij lijkt te gaan aan de overwegingen uit het bovengenoemde arrest van de Raad van State en aan het feit dat hier vrij lange tijd handelaars met als assortiment ondergoed hebben gestaan (niettegenstaande deze plaats destijds een losse plaats was);

Overwegende dat het passend voorkomt om deze plaats in te delen in het segment ondergoed; dat hiervoor ook nog kan verwezen worden naar de overwegingen uit de vorige alinea's;

Overwegende dat plaats 15 eertijds tot het segment wenskaarten/speelgoed werd gerekend, doch dat deze plaats thans leeg staat bij gebreke aan geïnteresseerde handelaars;

Overwegende dat het passend voorkomt om deze plaats in te delen in het segment geschenkartikelen/nepjuwelen, en zulks ter compensatie van de segmentwijziging van plaats 52;

Overwegende dat verwacht mag worden dat er hiervoor wel voldoende geïnteresseerde handelaars zullen zijn;

Overwegende dat het bij huidige reglement horende marktplan wordt aangepast, zoals hierboven verduidelijkt, wat de marktplaatsen 15, 46 en 52 betreft ;

Overwegende dat de markt van Waregem in 5 losse standplaatsen (standplaatsen van dag tot dag) voorziet; Gelet op de indeling van de markt waaruit blijkt dat abonnementsplaats 21 slechts 2 meter bedraagt en het bijgevolg niet aangewezen is die plaats vacant te verklaren, maar toe te staan als risico voor verkopers met een zeer beperkt aanbod;

Gelet op het mondeling advies van de Nationale Demonstreerdersvereniging van België in het kader van toekenning van risicoplaatsen;

Overwegende de goede relaties met de Nationale Demonstreerdersvereniging van België;

Overwegende dat heel wat andere markten risicoplaatsen toekennen bij lottrekking;

Gelet op de positieve ervaring bij zowel marktkramers als marktinrichters bij dit systeem;

Overwegende dat het bijgevolg passend voorkomt om de andere risicoplaatsen te allen tijde toe te bedelen op basis van wekelijkse lottrekking, en dit teneinde de absolute gelijkheid tussen de mogelijke kandidaten te waarborgen;

Gelet op het schrijven van abonnee van plaats 32 waarin hij verklaart zijn standplaats te willen inperken van 23 meter naar 18 meter;

Overwegende dat hierdoor 5 meter vrijkomt in de sector textiel;

Overwegende dat een verschuiving van de plaatsen mogelijk is waardoor er nog 2 extra meter vrijkomt;

Overwegende dat hierdoor een plaats bij gecreëerd wordt op de markt;

Gelet op de grote vraag naar een gevarieerd aanbod van textiel op de markt;

Gelet op het schrijven van abonnee van standplaats 43 (fonoplaten, cassetten, cd's en andere geluiddragers, wenskaarten en speelgoed – 8 meter) waarin hij verklaart een andere plaats te willen innemen;

Gelet op het schrijven van abonnee van standplaats 10 (bloemen en planten – 8 meter) waarin hij verklaart een standplaats te willen innemen dicht bij standplaats 50;

Overwegende dat plaats 41 (bloemen en planten – 7 meter) voorlopig nog niet werd ingevuld;

Overwegende dat een commerciële invulling van de markt nastreeft om twee gelijkaardige sectoren in de mate van het mogelijke zo ver mogelijk van elkaar te lokaliseren;

Gelet op artikel 5 van het reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein waarin de toewijzingsregels per abonnement worden bepaald;

Overwegende dat toewijzingen steeds gebeuren op basis van anciënniteit in het marktregister;

Gelet op het gemeentedecreet (meer bepaald artikel 43) dat bepaald dat de gemeenteraad bepaalde bevoegdheden aan het college van burgemeester en schepenen kan toevertrouwen;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 04.03.2009 besliste dat wijziging van segment of van aantal meters van een bepaalde standplaats op de wekelijkse markt behoort tot de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat het reglement van 8 januari 2008 in die zin moet aangepast worden;

Gelet op de opmerkingen van de FOD Economie, K.M.O., Middenstand en Energie dd. 10.03.2009;

Gelet op de bespreking in het college van burgemeester en schepenen van 22 januari 2009,

Gelet op besprekingen in de commissie externe zaken dd. 31.03.2009;

Met meerderheid van stemmen;

#### **Besluit:**

Art. 1: Artikel 1, §6 van het reglement van 8 januari 2008 met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein wordt vervangen als volgt:

De markt bestaat uit de volgende segmenten

Groenten en fruit:	5 standplaatsen
Zuivelproducten:	3 standplaatsen
Brood en banket:	1 standplaats
Andere voedingswaren :	7 standplaatsen
Kledingtextiel, huistextiel, hoofddeksels, lederwaren, schoeisel en naaigerief:	22 standplaatsen

Ondergoed:	2 standplaatsen
Planten (al dan niet in de pot), snijbloemen, plantgoed en plantzaad:	6 standplaatsen
Geschenkartikelen en nepjuwelen:	2 standplaatsen
Fonoplaten, cassetten, cd's en andere geluiddragere, wenskaarten en speelgoed:	1 standplaats
Risico:	5 standplaatsen

Deze segmenten worden aangeduid op een plan van de standplaatsen.

- Art. 2: Artikel 4 §1 van het reglement van 8 januari 2008 met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein wordt vervangen als volgt:  
 “De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens wekelijkse lottrekking onder toezicht van de door het college van burgemeester en schepenen aangestelde ambtenaar. Deze lottrekking vindt plaats bij de aanvang van de markt om 7.30u.”;
- Art. 3: Plaats 12 (andere voedingswaren – 6 meter) wordt omgezet naar ondergoed;
- Art. 4: Plaats 32 (textiel – 23 meter) wordt omgezet naar plaats 32 textiel (18 meter) en plaats 32a wenskaarten en speelgoed (8 meter)
- Art. 5: Plaats 41 (bloemen en planten – 7 meter) wordt omgezet naar textiel;
- Art. 6: Plaats 43 (wenskaarten en speelgoed – 8 meter) wordt omgezet naar bloemen en planten (8 meter);
- Art. 7: Plaats 46 (wenskaarten, speelgoed – 8 meter) wordt omgezet naar textiel;
- Art. 8: Plaats 52 (geschenkartikelen – 6 meter) wordt omgezet naar ondergoed;
- Art. 9: Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig art 186 en 187 van het nieuwe gemeentedecreet;
- Art. 10: Huidige beslissing valt onder het algemeen administratief toezicht.

#### Uitslag van de stemming:

- voor:	28 -	CD&V + sp.a spirit + Open Vld
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	1 -	Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

#### Bijlage:

##### AFDELING 1: Organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten

##### Artikel 1 Gegevens van openbare markten (wet art. 8 §2)

§1 De stad Waregem richt een openbare markt in op de Markt te Waregem

§2 Indien de Markt niet vrij is, wordt de markt gehouden, op het plein ‘De Olm’ (parking hoek Processiestraat/Olmstraat);

§3 Het Marktplan ligt in bijlage van dit reglement;

§4 De markt wordt gehouden op zaterdag van 7 tot 13u.;

§5 Het aantal standplaatsen bedraagt 54

§6 De markt bestaat uit de volgende segmenten

- Groenten en fruit	5 standplaatsen
- Zuivelproducten:	3 standplaatsen
- Brood en banket:	1 standplaats
- Andere voedingswaren :	7 standplaatsen
- Kledingtextiel, huistextiel, hoofddeksele, lederwaren, schoeisel en naaigerief:	22 standplaatsen
- Ondergoed:	2 standplaatsen
- Planten (al dan niet in de pot), snijbloemen, plantgoed en plantzaad:	6 standplaatsen
- Geschenkartikelen en nepjuwelen:	2 standplaatsen
- Fonoplaten, cassetten, cd's en andere geluiddragere, wenskaarten en speelgoed:	1 standplaats
- Risico:	5 standplaatsen

Deze segmenten worden aangeduid op een plan van de standplaatsen.

§7 De gemeenteraad vertrouwt aan het College van Burgemeester en Schepenen de bevoegdheid toe om de markten in te delen, al dan niet in concessie te geven of wijzigingen op te nemen. Het College zal voor elke standplaats de ligging, de grootte en het gebruik bepalen.

##### Artikel 2: Voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen (wet art. 8 §2, art. 10 §1 en KB art. 25)

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan:

- de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen en houder zijn van een “machtiging als werkgever”
- rechtspersonen die dezelfde activiteit uitoefenen. De standplaatsen worden toegekend door tussenkomst van een persoon verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van de vennootschap die houder is van de “machtiging als werkgever”

De standplaatsen kunnen occasioneel ook toegewezen worden aan de verantwoordelijken van verkoopsacties zonder commercieel karakter, hiervoor toegelaten overeenkomstig artikel 7 van voornoemd KB van 24 september 2006 .

#### Artikel 3: Verhouding abonnementen – losse plaatsen (KB art. 24 §1)

§1 De standplaatsen op de openbare markt worden toegewezen:

- hetzij per abonnement (50 plaatsen)
- hetzij van dag tot dag (3)

§2 Bij de standplaatsen die van dag tot dag worden toegewezen , wordt voorrang gegeven aan de standwerkers. Wordt als standwerker beschouwd, de persoon van wie de activiteit bestaat in de verkoop, op verschillende markten, van producten of diensten waarvan hij de kwaliteit aanprijst en/of het gebruik uitlegt, door middel van argumenten en/of demonstraties gericht op een betere bekendheid bij het publiek en zodoende de verkoop ervan te promoten.

§3 De standwerkers mogen geen gevaarlijke producten demonstreren, noch wapens noch illegale goederen of diensten.

#### Artikel 4: Toewijzingsregels losse plaatsen (KB art 27)

§1 De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens wekelijkse lottrekking onder toezicht van de door het college van burgemeester en schepenen aangestelde ambtenaar. Deze lottrekking vindt plaats bij de aanvang van de markt om 7.30u.

§2 De houder van de machtiging als werkgever moet bij de toewijzing van de standplaats aanwezig zijn.

#### Artikel 5: Toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten

§1 Vacature en kandidatuurstelling standplaats per abonnement (KB art. 28 en 30)

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, zal deze vacature bekend gemaakt worden door publicatie van een kennisgeving door aanplakking aan de ingang van het stadhuis en door vermelding op de website van de stad ([www.waregem.be](http://www.waregem.be)).

De kandidaturen kunnen ingediend worden na een melding van vacature of op elk ander tijdstip.

De kandidaturen worden ingediend volgens de voorschriften van artikel 30 §1, tweede lid van het KB van 24 september 2006 en binnen de termijn voorzien in de kennisgeving van de vacature. Kandidaturen die hieraan niet voldoen, worden niet weerhouden.

§2 Register van de kandidaturen (KB art. 31)

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst (chronologisch) bijgehouden in een register.

Overeenkomstig het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit register steeds geraadpleegd worden.

De kandidaturen blijven geldig zolang ze niet werden nagekomen of ingetrokken door hun auteur.

Bij het begin van elke legislatuur zullen kandidaten opgenomen in het register de vraag krijgen om hun kandidatuur te bevestigen en dus in het register opgenomen te blijven.

§3. Volgorde van toekenning van de standplaatsen (KB art 29 en 31)

Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement worden met het oog op de toekenning ervan, de kandidaturen als volgt chronologisch geklasseerd in het register:

Rekening houdend met de eventuele specialisatie, m.a.w. per specialisatie in chronologische volgorde van aanvraag:

- aan standwerkers voor zover ze 5% van het totaal aantal standplaatsen niet bereiken
- en dan volgens de kandidaturen binnen elke specialisatie volgende de gevraagde standplaats:
  1. personen die een standplaats vragen als gevolg van de opheffing ervan die ze op de markt van de gemeente innamen of aan wie de gemeente een vooropzeg heeft gegeven omwille van definitieve opheffing van de markt of een deel van de standplaatsen
  2. personen die een wijziging van de locatie van hun standplaats vragen;
  3. externe kandidaten.
  4. personen die een uitbreiding van hun standplaats vragen;

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot dezelfde specialisatie tezelfdertijd ingediend worden, wordt als volgt voorrang gegeven :

- a) voorrang wordt gegeven (uitgezonderd de categorie externe kandidaten) aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markt van de gemeente heeft; wanneer de anciënniteit niet kan vergeleken worden, wordt de voorrang bepaald bij loting;
- b) voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

§4 Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen (KB art. 33)

De toewijzing van de standplaats wordt bekend gemaakt aan de aanvrager :

- bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- of door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs;
- of bij elektronische post met ontvangstbewijs.

§5. Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement (KB art. 34)

Een plan of register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat:

- de naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend;
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van haar maatschappelijke zetel;
- het ondernemingsnummer;
- de producten en/of diensten die te koop aangeboden worden;
- in voorkomend geval, de hoedanigheid van standwerker;
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht;
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit;
- de prijs van de standplaats, behalve indien deze op uniforme wijze vastgelegd is;
- desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht.

Overeenkomstig het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit register steeds geraadpleegd worden.

#### Artikel 6: Identificatievereiste bij uitoefenen ambulante activiteiten op openbare markt ( KB art 21)

Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent op de openbare markt, dient zich te identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord verkregen van de stad, zichtbaar geplaatst op het kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Het bord moet eveneens door de aangestelden aangebracht worden wanneer deze alleen werken.

Het bord bevat volgende vermeldingen:

1° hetzij de naam, de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; hetzij de naam, de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;

2° de firmanaam en/of de benaming van de onderneming;

3° al naargelang het geval, de gemeente van haar maatschappelijke zetel of van de uitbatingszetel; en indien de onderneming niet in België gelegen is, het land en de gemeente waar deze zich bevindt;

4° het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

#### Artikel 7: Duur abonnement (KB Art. 32)

De abonnementen worden toegekend voor de duur van 6 maanden.

Na verloop van deze termijn worden zij stilzwijgend verlengd behoudens anders bepaald door de aanvrager (cf. artikel 8 en 9 van onderhavig marktreglement) en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven door het gemeentebestuur in de gevallen bepaald in artikel 10 van onderhavig marktreglement

#### Artikel 8: Opschorting abonnement (KB Art. 32)

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste een maand wanneer hij ongeschikt is zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond.

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug.

De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen.

Gedurende de periode van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse plaats.

#### Artikel 9: Afstand van het abonnement (KB art. 32)

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement

- bij de vervalddag van het abonnement mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen
- bij stopzetting van de ambulante activiteiten mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen
- indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen omwille van redenen vermeld in artikel 8 van dit reglement. In dit geval is geen vooropzeg nodig.
- op ieder ogenblik mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent kunnen bij zijn overlijden, zonder vooropzeg afstand doen van het abonnement waarvan hij de houder was.

De aanvragen van opschorting, herneming of opzegging van een abonnement worden betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs
- overhandiging tegen ontvangstbewijs
- op een duurzame drager (fax, email) tegen ontvangstbewijs

Artikel 10: Schorsing en opzegging van abonnement ( KB art 32 laatste lid)

§1. Het abonnement kan worden ingetrokken in de volgende gevallen:

- valsheid bij de aanvraag;
- verval of intrekking van de federale vergunning;
- aanhoudend verstoren van de goede orde op de markt;
- herhaaldelijke schendingen van de goede handelsgebruiken;
- drie niet-gewettige afwezigheden tijdens een periode van maximum twee jaar;
- niet betaling van het gemeentelijk marktrecht;
- geweld, zware bedreiging of zware belediging jegens de vertegenwoordiger van het gemeentebestuur belast met het toezicht op de markt of jegens een orgaan of aangestelde van de gemeente, gepleegd op de markt of naar aanleiding van de markt;
- definitieve vermindering van het aantal standplaatsen;
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan voorwaarden bepaald in artikel 13 van onderhavig gemeentelijk reglement
- wanneer andere waren/diensten verkocht worden dan diegene vermeld op zijn abonnement

In geen van deze gevallen ontstaat een recht op schadevergoeding.

§2. De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

Artikel 11: Vooropzeg vanuit de gemeente (Wet art. 8 § 2)

Wanneer de manifestatie of een deel van de standplaatsen definitief worden opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg aan de houders van een standplaats per abonnement van één jaar, behalve in de gevallen van absolute noodzaak.. Deze personen krijgen voorrang bij het toekennen van een vacante standplaats per abonnement (cf. artikel 5.3).

Artikel 12: Inname standplaatsen (KB art. 26)

De standplaatsen op de openbare markt kunnen ingenomen worden door:

a) machtiging als werkgever

1. de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen houders van een “machtiging als werkgever”, aan wie een standplaats is toegewezen

2. de verantwoordelijke voor het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen, houder van een “machtiging als werkgever”

b) de feitelijke venno(o)t(en) van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een “machtiging als werkgever” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;

c) de echtgenoot of echtgenote en wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een “machtiging als werkgever” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;

d) de standwerker, houder van een “machtiging als werkgever” aan wie het tijdelijk gebruikrecht van de standplaats werd onderverhuurd, overeenkomstig de bepalingen van artikel 36 van voornoemd KB van 24 september 2006 alsook aan de standwerker, houder van een “machtiging als aangestelde A en B” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor rekening of in dienst van de persoon aan wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd;

e) door de personen die beschikken over een “machtiging als aangestelde A” of een “machtiging als aangestelde B”, die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon of rechtspersoon bedoeld in a) tot c)

f) De personen die verkopen realiseren zonder commercieel karakter binnen het kader van de acties bedoeld in artikel 7 van voornoemd KB van 24 september 2006, kunnen een standplaats innemen, toegewezen aan de verantwoordelijke van de actie. Desgevallend kunnen zij deze innemen buiten de aanwezigheid van deze. De personen opgesomd in a)2. tot e) kunnen de standplaatsen innemen, toegewezen of onderverhuurd aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd.

Artikel 13: Overdracht standplaats (KB art. 35)

§1. De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:

- wanneer de houder van de standplaats(en) zijn ambulante activiteiten als natuurlijk persoon stopzet of overlijdt of wanneer de rechtspersoon haar ambulante activiteiten stopzet. Bij stopzetting bezorgt de overlater of zijn rechthebbenden een document aan het college van burgemeester en schepenen als bewijs van schrapping van zijn ambulante activiteit in de Kruispuntbank van Ondernemingen.
- en indien de overnemer(s) houder(s) is/zijn van een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten als werkgever en de specialisatie van de overlater voortzetten op elke overgedragen standplaats.

§2. In afwijking van 13§1. wordt de overdracht van standplaatsen toegelaten tussen :

- echtgenoten bij feitelijke scheiding,
- echtgenoten bij scheiding van tafel en bed en van goederen

- echtgenoten bij echtscheiding
- wettelijk samenwonenden bij stopzetting van de wettelijke samenwoning op voorwaarde dat :
- de overlater of de overnemer aan de gemeente een document voorlegt als bewijs van de vermelde toestand in 13§2.
- de overnemer voldoet aan de voorwaarden vermeld in 13§1

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

#### Artikel 14: Onderverhuur standwerkers (KB Art. 36)

De standwerkers, die een abonnement voor een standplaats verkregen hebben, kunnen hun tijdelijk gebruiksrecht op deze standplaats onderverhuren aan andere standwerkers namelijk:

- rechtstreeks aan een andere standwerker;
- via een vereniging om die voor alle standwerkers zonder discriminatie openstaat.

Al naargelang, deelt de standwerker of de vereniging de lijst van standwerkers mee, aan wie het tijdelijk gebruiksrecht van de standplaats werd onderverhuurd.

De prijs van de onderverhuur mag niet hoger zijn dan het deel van de abonnementsprijs voor de duur van de onderverhuur.

#### Artikel 15: Richtlijnen waar de standhouders zich moeten aan houden

§1. De marktkeuzers en standwerkers komen op tussen 5 en 8 uur. Na 8 uur worden zij niet meer tot de markt toegelaten. De vertegenwoordiger van het gemeentebestuur kan toestaan of opleggen dat een of meer onder hen reeds opkomen voor 5 uur.

§2. De standplaatsen moeten ontruimd en opgeruimd zijn tegen 13u30.

§3. De wijze en de volgorde van opstellen worden bepaald door de vertegenwoordiger van het gemeentebestuur.

§4. Er mogen geen verwarmingstoestellen worden gebruikt, behalve door de verkopers van voedingswaren die ter plaatse gebraden worden aan het spit.

§5. Er mogen geen geluidsinstallaties of geluidsversterkers gebruikt worden, behalve door de verkopers van geluidsdragers.

§6. De levering van elektrische stroom gebeurt uitsluitend via het stadsbestuur.

§7. De marktkeuzers en standwerkers mogen de voertuigen of aanhangwagens die niet strikt noodzakelijk zijn voor hun activiteit niet op de Markt achterlaten.

§8. Bij het verlaten van de markt moeten de marktkeuzers en standwerkers hun afval meenemen. Achterlaten van afval wordt gelijkgesteld met sluikegoeden.

§9. De verkopers van groenten, fruit, bloemen en planten en de verkopers van vleeswaren, die ter plaatse aan het spit worden gebraden, moeten op de grond een zeil of plank of een gelijkwaardige bescherming aanbrengen om te vermijden dat de wegbekleding wordt beschadigd of bevuild, of dat voetgangers kunnen vallen.

§10. De marktkeuzers en standwerkers mogen geen schade toebrengen aan het openbaar domein. Wordt er toch schade toegebracht dan zijn zij verplicht dit bij het stadsbestuur aan te geven.

§11. Indien de opstelling van de markt vereist dat verkeerstekens of straatmeubilair tijdelijk worden weggenomen of verplaatst dan kan het stadsbestuur eisen dat dit, samen met een correcte en tijdige terugplaatsing, zal gebeuren door de zorgen van de marktkeuzer of standwerker in wiens voordeel die wegneming of verplaatsing gebeurt. Indien de terugplaatsing niet of onjuist gebeurt dan doet het stadsbestuur ambtshalve het nodige op kosten van de nalatige marktkeuzer of standwerker.

### AFDELING 2: Organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten, waarbij de plaatsen vooraf bepaald zijn

#### Artikel 1: toepassingsgebied

§1 Op volgende plaatsen is de uitoefening van ambulante activiteiten toegelaten na een voorafgaande machtiging van de gemeente :

##### Plaats

##### Waregem

Barakke, Deerlijkseweg: 3 abonnementen + 1 los

Olm: 2 abonnementen + 1 los

##### Beveren-Leie

Sint Jansstraat: 1 abonnement + 1 los

##### Desselgem

Ooigemstraat: 1 abonnement + 1 los

Schoendalestraat: 1 abonnement + 1 los

##### Sint-Eloois-Vijve

Emiel Clausstraat: 1 abonnement + 1 los

##### Data

30 oktober, 31 oktober en 01 november

Uren

08 uur tot 17 uur op alle plaatsen

Specialiteit

Bloemenverkoop

§2 De bezettingsmodaliteiten kunnen op eenvoudige vraag bekomen worden bij de gemeente.

§3 De gemeenteraad vertrouwt aan het College van Burgemeester en Schepenen de bevoegdheid toe om de markten in te delen, al dan niet in concessie te geven of wijzigingen op te nemen. Het College zal voor elke standplaats de ligging, de grootte en het gebruik bepalen.

§4 Onderstaande activiteiten worden erkend als manifestatie met als doel de lokale handel of het leven in de gemeente te bevorderen. Bijgevolg zijn onderstaande activiteiten niet onderworpen aan de wettelijke bepalingen volgens artikel 9 van het KB van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten.

Plaats

Centrumstraten Waregem

Datum

Weekend van laatste zondag van juni

Uren

van 14u tot 21u

Specialiteit:

Pandjes en Batjes

Plaats

Centrumstraten Waregem

Datum

Maandag na de laatste zondag van augustus

Uren

van 14u tot 21u

Specialiteit:

Jaarmarkt

Plaats

Centrumstraten Waregem

Datum

Eerste weekend van oktober (vrijdag tot en met maandag)

Uren

van 14u tot 21u

Specialiteit:

Braderie

Artikel 2: Voorafgaande machtiging (KB art. 38)

§1. Aanvraag machtiging

Eenieder die een standplaats wenst in te nemen op één of meerdere van de vermelde plaatsen in artikel 1 (afdeling 2) om ambulante activiteiten uit te oefenen moet voldoen aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 (afdeling 1) en is onderworpen aan een voorafgaande machtiging. Deze machtiging dient voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit schriftelijk aangevraagd te worden aan het college van burgemeester en schepenen (Gemeenteplein 2, 8790 Waregem) of aan de concessiehouder aangesteld door het college van burgemeester en schepenen;

De aanvrager dient ook te vermelden op welke specifieke plaats(-en) hij ambulante activiteiten wenst uit te oefenen.

§2. Beslissing machtiging

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld

- de aard van de producten of diensten die hij gemachtigd is te verkopen
- de plaats
- het aantal lopende meter
- de datum en duur van de verkoop

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen:

- redenen van openbare orde
- redenen van volksgezondheid
- bescherming van de consument

- activiteit kan het bestaand commercieel aanbod in gevaar brengen

De gemeente zal deze reden(-en) motiveren in zijn kennisgeving van de negatieve beslissing aan de aanvrager en verwijst tevens naar rechtsmiddelen inzake beroep.

§3 De gemeenteraad vertrouwt aan het College van Burgemeester en Schepenen de bevoegdheid toe om de markten in te delen, al dan niet in concessie te geven of wijzigingen op te nemen. Het College zal voor elke standplaats de ligging, de grootte en het gebruik bepalen.

Artikel 3: Voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen (KB art. 40 en 41)

De personen die voldoen aan de voorwaarden tot het verkrijgen (cf. supra Afdeling 1 artikel 2) en innemen van de standplaatsen op de openbare markt (cf. supra Afdeling 1 artikel 12) kunnen standplaatsen op het openbaar domein verkrijgen en innemen.

Artikel 4: Toewijzingsregels losse standplaatsen (art. 42 §2)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aanvragen en desgevallend in functie van de gevraagde plaats en specialisatie.

Wanneer twee of meerdere aanvragen voor standplaatsen gelijktijdig ingediend worden, gebeurt de toewijzing via loting.

Artikel 5: Toewijzingsregels per abonnement

Hier gelden dezelfde regels als voor de openbare markten (cf. supra)

Artikel 6: Identificatievereiste bij uitoefenen ambulante activiteiten ( KB art 21)

§1 Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent op het openbaar domein, dient zich te identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord ter beschikking gesteld door de stad of door de concessiehouder, zichtbaar geplaatst op de kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Het bord moet eveneens door de aangestelden aangebracht worden wanneer deze alleen werken.

§2 Het bord bevat volgende vermeldingen:

- hetzij de naam, de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; hetzij de naam, de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;
- de firmanaam en/of de benaming van de onderneming;
- al naargelang het geval, de gemeente van haar maatschappelijke zetel of van de uitbatingszetel; en indien de onderneming niet in België gelegen is, het land en de gemeente waar deze zich bevindt;
- het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

AFDELING 3: Organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten, waarbij de plaatsen vooraf niet bepaald zijn

Artikel 1: Toepassingsgebied (KB art. 43)

Eenieder die een standplaats wenst in te nemen op één of meerdere plaatsen van het openbaar domein buiten de openbare markten om ambulante activiteiten uit te oefenen dient dit voorafgaand aan te vragen bij de stad.

Artikel 2: Voorafgaande machtiging

§1. Aanvraag machtiging (KB art. 43)

Om een standplaats in te nemen zoals vermeld in artikel 1 (afdeling 3), moet voldaan zijn aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 (afdeling 1) en dient men te beschikken over een machtiging. Deze machtiging dient voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit schriftelijk aangevraagd te worden aan het college van burgemeester en schepenen (Gemeenteplein 2, 8790 Waregem) of aan de concessiehouder aangesteld door het college van burgemeester en schepenen

§2. Beslissing machtiging

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld

- de aard van de producten of diensten die hij gemachtigd is te verkopen
- de plaats
- het aantal lopende meter
- de datum en duur van de verkoop

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen:

- redenen van openbare orde en/of openbare veiligheid
- redenen van volksgezondheid
- bescherming van de consument
- activiteit kan het bestaand commercieel aanbod in gevaar brengen

De gemeente zal deze reden(-en) motiveren in zijn kennisgeving van de negatieve beslissing aan de aanvrager en verwijst tevens naar rechtsmiddelen inzake beroep.

Artikel 3: Voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen

De personen die voldoen aan de voorwaarden tot het verkrijgen (cf. supra Afdeling 1 artikel 2) en innemen van de standplaatsen op de openbare markt (cf. supra Afdeling 1 artikel 12) kunnen standplaatsen op het openbaar domein verkrijgen en innemen.

Artikel 4: Toewijzingsregels losse standplaatsen (KB art. 43 §2)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aanvragen en desgevallend in functie van de gevraagde plaats en specialisatie, en maximaal 1 jaar voor de desbetreffende activiteit.

Wanneer twee of meerdere aanvragen voor standplaatsen gelijktijdig ingediend worden, gebeurt de toewijzing via loting.

Artikel 5: Toewijzingsregels per abonnement

Hier gelden dezelfde regels als voor de openbare markten (cf. supra). Voorwaarden inzake melding van vacature (cf. Afdeling 1 artikel 5.1 van dit reglement) geldt niet.

Artikel 6: Identificatievereiste bij uitoefenen ambulante activiteiten ( KB art 21)

Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent op het openbaar domein, dient zich te identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord, ter beschikking gesteld door de stad, of door de concessiehouder, zichtbaar geplaatst op de kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Het bord moet eveneens door de aangestelden aangebracht worden wanneer deze alleen werken.

Het bord bevat volgende vermeldingen:

- hetzij de naam, de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; hetzij de naam, de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;
- de firmanaam en/of de benaming van de onderneming;
- al naargelang het geval, de gemeente van haar maatschappelijke zetel of van de uitbatingszetel; en indien de onderneming niet in België gelegen is, het land en de gemeente waar deze zich bevindt;
- het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

AFDELING: 4 Slotbepalingen

Artikel 1: Bevoegdheid marktleider (KB art. 44)

De marktleider is bevoegd om documenten die de machtiging en identiteit van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen aantonen te controleren en standgelden te ontvangen van de losse plaatsen.

Artikel 2: In werking treden reglement (cf wet, art 10§2)

Dit reglement wordt binnen de maand na de aanneming ervan gestuurd naar de minister van Middenstand en treedt in werking vanaf 01 oktober 2007.

Art.3: Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig art 186 en 187 van het nieuwe gemeendecreet

Art.4: Huidige beslissing valt onder het algemeen administratief toezicht.

**23. stedelijk basisonderwijs: principe beslist tot het vervangen van de huidige schoolraad**

**De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, inzonderheid artikel 12, §1, laatste lid;

Overwegende dat de huidige mandaten van de schoolraad aflopen op 31 maart 2009;

Gelet op het advies van de schoolraad d.d. 6 november 2008;

Gelet op het verslag van de commissie externe zaken van 31 maart 2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Enig art.: De huidige schoolraad van de scholengemeenschap 'Stedelijk basisonderwijs Waregem', die nog een mandaat heeft tot 31 maart 2009, wordt vanaf 1 april vervangen door een nieuwe schoolraad voor een periode van 4 jaar.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

**24. goedkeuren diverse opdrachten levering van een voertuig en divers materiaal voor de sportdienst + vaststellen wijze van gunnen****De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering betreffende de overheidsopdrachten;

Overwegende dat een tractor en divers materiaal voor de Sportdienst aangekocht moeten worden;

Overwegende dat de kostprijs inclusief btw van deze opdrachten als volgt geraamd wordt: tractor 20 000,00 euro en divers materiaal 22 000,00 euro;

Overwegende dat deze opdrachten best via diverse onderhandelingsprocedures gegund worden op grond van artikel 17 § 2 1° a van de wet van 24 december 1993;

Overwegende dat het nodige krediet op de artikels 764/743-98 en 764/744-51 van de buitengewone begroting 2009 beschikbaar is;

Gelet op het verslag van de raadscommissie van 31 maart 2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: De gemeenteraad keurt de opdrachten voor de levering van een voertuig en divers materiaal voor de Sportdienst als volgt goed (met bedragen inclusief btw):

**Voertuig**

Omschrijving	Motivering	Raming bedrag inclusief btw	Begrotingsartikel
Een tractor	Vervanging oude tractor	€20 000,00	764/743-98

**Divers materiaal**

Omschrijving	Motivering	Raming bedrag incl. btw	Begrotingsartikel
Allerlei doelnetten	Vervanging oude doelnetten	€2 000,00	764/744-51
Muziekinstallatie sporthal Waregem	Vervanging oude muziekinstallatie (1992)	€4 000,00	
Luidsprekers sporthal Beveren-Leie	Vervanging oude en te kleine luidsprekers	€2 000,00	
Divers spelmateriaal en educatief materiaal voor zwembad	Aanvulling voorraad en vervanging	€3 000,00	
Nieuwe glijbaan voor instructiebad	Bijkomend spelelement	€1 000,00	
2 nieuwe opblaasslangen voor zwembad	Bijkomend spelelement	€3 500,00	
Een bijkomend, vast sierelement voor babybad	Betere afscherming babybad van recreatiebad (veiligheid)	€6 500,00	
Totaal		€22 000,00	

Art. 2: De in artikel 1 beschreven opdrachten worden via diverse onderhandelingsprocedures gegund.

Art. 3: Op de artikels 764/743-98 en 764/744-51 van de buitengewone begroting 2009 is het nodige krediet beschikbaar.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

**25. Regenboogstadion, plaatsen sanitair in kleedkamers: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen****De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;  
Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;  
Gelet op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;  
Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering inzake overheidsopdrachten;  
Gelet op het verslag van de Commissie van Externe Zaken dd. 31.03.2009;  
Overwegende dat er in het Regenboogstadion, in de kleedkamers van de scheidsrechter en de thuisploeg, extra sanitair dient voorzien te worden, nl.:  
Kleedkamer scheidsrechter: verplaatsen douches en integreren van 1 toilet  
Kleedkamer thuisploeg: integreren van 1 toilet en 3 urinoirs;  
Overwegende dat deze werkzaamheden noodzakelijk zijn voor het verkrijgen van een Europese Licentie;  
Gelet op het ontwerp voor deze opdracht, opgemaakt door de dienst gebouwen, met een raming van 16.000,00 euro incl. BTW;  
Overwegende dat deze opdracht best gegund wordt via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf;  
Overwegende dat er geen veiligheidscoördinator vereist is, aangezien er slechts één aannemer actief zal zijn;  
Gelet op de kredieten, voorzien in de begroting 2009;  
Met éénparigheid van stemmen;

**Besluit:**

- Art. 1: Het ontwerp voor het plaatsen van sanitair in de kleedkamers van de scheidsrechter en van de thuisploeg in het Regenboogstadion wordt goedgekeurd, met een raming van 16.000,00 euro incl. BTW.
- Art. 2: De opdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.
- Art. 3: De opdracht wordt gefinancierd met kredieten die voorzien zijn in de begroting 2009.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

**26. Regenboogstadion: leveren en plaatsen zitjes: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen**

- Raadslid, *de heer Freddy François*, vraagt of we dan zullen voldoen om Europees te kunnen spelen. Of is dit slechts één van de punten?
- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat men hem voorzichtig en voorwaardelijk bevestigd heeft dat - mochten we Europees spelen - we met die maatregelen onze eerste matches hier zouden kunnen spelen.

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;  
Gelet op het Gemeentedecreet;  
Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;  
Gelet op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;  
Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering inzake overheidsopdrachten;  
Gelet op het verslag van de Commissie van Externe Zaken dd. 31.03.2009;  
Overwegende dat, volgens de UEFA-reglementering, het aanbieden van zitplaatsen voor de bezoekers als een A-criterium beschouwd zal worden vanaf volgend seizoen, en dat hierop geen afwijking kan verkregen worden  
Overwegende dat er in het Regenboogstadion, in de tribune voor de bezoekers kant vijvers (blokken L, M en N) 600 individuele zitjes met rugleuning dienen geleverd en geplaatst te worden, om het mogelijk mislopen van de Europese Licentie voor komend seizoen te voorkomen;  
Overwegende dat deze werkzaamheden noodzakelijk zijn voor het verkrijgen van een Europese Licentie;  
Gelet op het ontwerp voor deze opdracht, opgemaakt door de dienst gebouwen, met een raming van 11.000,00 euro incl. BTW;  
Overwegende dat deze opdracht best gegund wordt via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf;  
Overwegende dat er geen veiligheidscoördinator vereist is, aangezien er slechts één aannemer actief zal zijn;  
Gelet op de kredieten, voorzien in de begroting 2009, met artikelnummer 764/725-60;

Met éénparigheid van stemmen;

**Besluit:**

- Art. 1: Het ontwerp voor het leveren en plaatsen van zitjes in het Regenboogstadion wordt goedgekeurd, met een raming van 11.000,00 euro incl. BTW.
- Art. 2: De opdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.
- Art. 3: De opdracht wordt gefinancierd met kredieten die voorzien zijn in de begroting 2009, met artikelnummer 764/725-60.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

**27. goedkeuren principe invoeren van RFID-systeem in de stedelijke openbare bibliotheek**

- Raadslid, *de heer Dieter Alyn*, vraagt of deze investering geen verloren kost zal zijn en kan meegenomen worden naar de nieuwe bibliotheek. Zal dit geen extra kosten meer vergen op dat moment?
- Schepen van cultuur, *de heer Pietro Iacopucci*, zegt dat dit zeker de bedoeling is, maar dat we nu al het systeem willen implementeren.

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering betreffende de overheidsopdrachten;

Overwegende dat het nuttig is het RFID-systeem in de Stedelijke Openbare Bibliotheek in te voeren;

Overwegende dat het bij dit systeem gaat om technologie die gebruikt wordt om informatie uit chips te lezen via radiofrequenties;

Overwegende dat RFID de mogelijkheden biedt om het logistieke proces van de bibliotheek te automatiseren door de identificatie en beveiliging van objecten via RFID-labels, om zo meer tijd ter beschikking te hebben voor het begeleiden en informeren van de bibliotheekbezoeker;

Overwegende dat RFID de mogelijkheid biedt tot meer openingsuren met hetzelfde personeel, minder wachttijden en meer privacy voor de klanten, kortom een uitgebreidere dienstverlening met onveranderd personeelsbestand;

Overwegende dat zelfbediening gecombineerd kan worden met diefstalbeveiliging van de collectie door het RFID-systeem;

Overwegende dat het RFID-systeem al met succes in diverse Vlaamse bibliotheken toegepast wordt;

Overwegende dat de provincie West-Vlaanderen voorziet in een impulssubsidie voor de implementatie van RFID, dat deze subsidie in verhouding is tot het inwoneraantal en voor Waregem maximaal 26 000,00 euro zou bedragen;

Overwegende dat het subsidiedossier vóór 30 april 2009 bij het provinciebestuur ingediend moet worden;

Overwegende dat dit dossier nog in de voorbereidende fase zit (markt verkennen, documentatie verzamelen, bibliotheken met het RFID-bezoeken...) en dat er bijgevolg nu nog geen bestek opgemaakt kan worden;

Overwegende dat in dit stadium aan de gemeenteraad gevraagd wordt enkel het principe van de invoering van het RFID-systeem in de Stedelijke Openbare Bibliotheek goed te keuren om het subsidiedossier bij het provinciebestuur te kunnen indienen;

Overwegende dat dit dossier in het najaar opnieuw aan de gemeenteraad voorgelegd zal worden om de wijze van gunnen vast te stellen en het bestek met de gunningscriteria goed te keuren.

Overwegende dat de RFID-implementatie om diverse redenen gefaseerd zal verlopen met de boekmaterialen in een eerste fase en de audiovisuele materialen in een tweede fase;

Overwegende dat de kostprijs voor de eerste fase als volgt geraamd wordt:

Omschrijving	Aantal	Prijs per stuk	Totaal inclusief btw
Boeklabels (inclus strips, tsn...)	150 000	€0,30	€45 000,00
Zelfbedieningsbalie	2	€12 000,00	€24 000,00
Personeelsbalies	2	€3 000,00	€6 000,00

Antennesysteem (poorten)	1	€9 500,00	€9 500,00
Betaalautomaat (gekoppeld aan het bibliotheeksysteem)	1	€30 000,00	€30 000,00
Koppeling aan bibliotheeksysteem	1	€20 000,00	€20 000,00
Inleverbox met beweegbare bodem	1	€3 000,00	€3 000,00
Klantenteller	1	€2 000,00	€2 000,00
Huur mobiel conversiestation	2	€2 000,00	€4 000,00
Totaal inclusief btw			€143 500,00

Overwegende dat de eerste fase van deze opdracht uitgevoerd wordt met krediet dat op het artikel 767/742-53 van de buitengewone begroting 2009 ingeschreven is, namelijk 145 000,00 euro;

Overwegende dat er verder nog 70 000,00 euro ingeschreven is in de meerjarenplanning voor de uitvoering van de tweede fase (omschakeling van de audiovisuele afdeling);

Gelet op het verslag van de raadscommissie van 31 maart 2009;

Met eenparigheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: De gemeenteraad keurt het principe betreffende de invoering van het RFID-systeem in de Stedelijke Openbare Bibliotheek goed.

Art. 2: Deze opdracht wordt in twee fasen geïmplementeerd: eerste fase de boekmaterialen en tweede fase de audiovisuele materialen.

Art. 3: Voor de eerste fase van deze opdracht is een krediet van 145 000,00 euro ingeschreven in de buitengewone begroting 2009 op het artikel 767/742-53. In de meerjarenplanning is verder nog een bedrag van 70 000,00 euro opgenomen voor de uitvoering van de tweede fase van deze opdracht.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 -  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

**28. goedkeuren toelagen**

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet en het gemeentedecreet;

Gelet op de goedgekeurde gemeentebegroting 2009;

Overwegende dat er globale kredieten ingeschreven werden voor het toekennen van werkingstoelagen aan diverse sociale, culturele, sportieve en vaderlandslievende verenigingen;

Gelet op het verslag van de commissie externe zaken dd.31.03.2009;

Met meerderheid van stemmen;

**Besluit:**

Art. 1: De toelagen 2009 bestemd voor diverse sociale, culturele, sportieve en vaderlandslievende verenigingen worden goedgekeurd overeenkomstig onderstaande lijst;

Begrotingsartikel	Omschrijving artikel	Vereniging	Toelage 2009
10501/332-01	Jumelages Lidmaatschapsbijdrage verenig.gem.belang	6A comite	€3.000,00
76257/332-01	Culturele activiteiten Lidmaatschapsbijdrage verenig. Gem. belang	Jobrock	€1.250,00
76257/332-01	Culturele activiteiten Lidmaatschapsbijdrage verenig. Gem. belang	Rock Waregem	€2.500,00
76406/332-01	Uitzonderlijke sportmanifestaties Lidmaatschapsbijdrage verenig.gem.belang	L'equino	€1.500,00

Art. 2: De stadsontvanger krijgt de opdracht deze toelage uit te betalen, mits door de begunstigde een "aanvraag- en verantwoordingsformulier" en de nodige bewijsstukken werden ingediend.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 - CD&V + sp.a spirit + Open Vld  
- tegen: 0 -  
- onthoudingen: 1 - Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

## **29. goedkeuren wijzigingen reglement ondersteuning onthaalgezinnen**

### **De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op het gemeentedecreet ;

Gelet op de besprekingen in het lokaal overleg kinderopvang ;

Gelet op de besprekingen in de werkgroep ondersteuning onthaalgezinnen binnen het lokaal overleg kinderopvang ;

Gelet op de bespreking in zitting van het schepencollege van 19 februari 2009 ;

Gelet op de begroting;

Met eenparigheid van stemmen;

### **Besluit:**

- Art. 1: Het reglement ondersteuning onthaalgezinnen van 07/11/06 wordt gewijzigd naar het reglement ondersteuning onthaalgezinnen en minicrêches;
- Art. 2: Het reglement, zoals in bijlage gevoegd, wordt goedgekeurd;
- Art. 3: Het reglement treedt in werking op 1/1/2009;
- Art. 4: Het reglement is aan het algemeen toezicht onderworpen, cfr. Art 248 ev van het gemeentedecreet
- Art. 5: Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig art 186 en 187 van het nieuwe gemeentedecreet

### **Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Georges Vantieghem, Joost Kerkhove, Griet Deleersnyder

### **Bijlage: Reglement ondersteuning onthaalgezinnen en minicrêches - April '09**

- Art. 1: Het stadsbestuur voorziet jaarlijks aan het lokaal overleg kinderopvang een subsidiebedrag van 8 000 € Het lokaal overleg kinderopvang werkt jaarlijks een voorstel van (materiële) ondersteuning aan de onthaalouders en minicrêches uit, gebaseerd op dit reglement en binnen het vooropgesteld budget.
- Art. 2: Hiervan wordt 3 600 € weerhouden voor de betoelaging van de diensten onthaalgezinnen. De overige 4 400 € wordt geïnvesteerd in (materiële) ondersteuning van alle onthaalgezinnen en minicrêches .
- Art. 3: Reglement tot betoelaging van diensten die kinderen plaatsen in onthaalgezinnen.
- §1: De diensten voor onthaalgezinnen moeten erkend zijn door Kind en Gezin en de onthaalgezinnen moeten aan de eisen van Kind en Gezin voldoen.
- §2: De vereniging of instelling moet gevestigd zijn in Waregem, of minstens één persoon aanduiden die de vereniging vertegenwoordigt en aangesteld is voor de Waregemse onthaalgezinnen van die vereniging.
- §3: De dienst voor onthaalgezinnen wordt voor subsidiëring aanvaard na advies van het lokaal overleg kinderopvang.
- §4: Het bedrag van de stedelijke toelage ter ondersteuning van de diensten voor onthaalgezinnen wordt vastgesteld op 100 € per Waregems onthaalgezin per dienst. Per dienst wordt een maximumbedrag van 1 200 € toegekend. Het (eventueel) vrijgekomen budget wordt ter beschikking gesteld van de (materiële) ondersteuning van onthaalgezinnen en minicrêches.(zie art.4)
- §5: Jaarlijks maakt de dienst voor onthaalgezinnen een verantwoording van de besteding van de toelage over aan het lokaal overleg kinderopvang. Het lokaal overleg kinderopvang stelt hiervoor een formulier op.
- §6. : De aanvragen moeten uiterlijk één maand na het verstrijken van het desbetreffende jaar op het stadsbestuur toekomen. De aanvragen moeten ieder jaar hernieuwd worden.
- Art. 4: (Materiële) ondersteuning aan de onthaalgezinnen en aan de minicrêches
- Het lokaal overleg kinderopvang wenst de onthaalgezinnen en minicrêches een materiële ondersteuning aan te bieden, waarbij aandacht besteed wordt aan het verbeteren van de kwaliteit en de veiligheid van de opvanginitiatieven.
- Het lokaal overleg kinderopvang bepaalt jaarlijks welke materiële ondersteuning ter beschikking gesteld zal worden aan de onthaalouders en minicrêches, binnen het beschikbare budget.

§1. Aan elke onthaalouder en minicrêches wordt jaarlijks gratis een pedagogisch verantwoord pakket ter beschikking gesteld.

Voorwaarden hiervoor zijn:

de onthaalouder is op 1 januari van het refertejaar aangesloten bij een dienst voor opvanggezinnen, die erkend is door kind en gezin of werkt als zelfstandig onthaalouder, onder toezicht van kind en gezin;

de minicrêche staat onder toezicht van kind en gezin;

de onthaalouder en minicrêches zijn gekend bij het lokaal overleg kinderopvang en opgenomen in de brochure 'kinderopvang in Waregem';

de onthaalouder en minicrêches toont aan in het jaar voorafgaand aan het refertejaar minstens aan 2 vormingssessies te hebben deelgenomen.

De sociale dienst van het stadsbestuur bezorgt de Waregemse onthaalouders en minicrêches jaarlijks in de maand januari een aanvraagformulier voor het bekomen van de materiële ondersteuning.

De aanvraagformulieren dienen voor 31 maart ingevuld en voorzien van de nodige bewijsstukken terugbezorgd te worden aan de sociale dienst, die de onthaalouder, als aan alle voorwaarden voldaan wordt, een pedagogisch verantwoord pakket bezorgt. (\*)Overgangsfase : in 2009 dienen de minicrêches hun aanvraagformulier in te dienen voor 30/06/09.

§2. Aan elke onthaalouder en minicrêches wordt jaarlijks materiaal ter beschikking gesteld in functie van het verhogen van de kwaliteit en de veiligheid van het opvanginitiatief.

Voorwaarden voor het bekomen van deze materiële ondersteuning zijn :

de onthaalouder of minicrêches is reeds 6 opeenvolgende maanden actief als onthaalouder of als minicrêches

de onthaalouder of minicrêches is gekend bij het lokaal overleg kinderopvang en opgenomen in de brochure 'kinderopvang in Waregem'

Art. 5. Vorming en informatie

Het lokaal overleg kinderopvang organiseert jaarlijks vormingsinitiatieven voor onthaalouders en minicrêches.

De inhoud en vorm van de vorming wordt afgesproken binnen het lokaal overleg kinderopvang.

### 30. vragen

Er zijn 7 vragen ingediend op het secretariaat:

**Vraag 1: raadslid, mevrouw Heidi Vandenbroeke, dd. 01/04/09**

*“Naar aanleiding van de nakende 3<sup>e</sup> fase aangaande het bouwdoos De Meers die van start gaat in april en twee jaar in beslag zal nemen, kreeg het OCMW-personeel een nieuwsbrief toegestuurd betreffende het parkeerbeleid. Daarin wordt hen duidelijk gemaakt dat de parking, waar de meeste personeelsleden gebruik van maken, voor d’Hagewinde zal verdwijnen en dat men zich dient te richten tot andere parkeermogelijkheden in het centrum. Mijn concrete vraag is dan ook of er voor de personeelsleden geen alternatief kan worden gezocht zodat iedereen op een comfortabele manier dichtbij parkeergelegenheid kan vinden? Tevens stelt zich de vraag hoe het praktisch moet met mensen die verantwoordelijk zijn voor animatie en voor de ergotherapeuten die toch heel wat materiaal meebrengen. Kan voor hen een adequate oplossing worden gezocht?”*

- Schepen van verkeer en mobiliteit, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat die vraag eigenlijk een vraag is voor de OCMW-raad. Het OCMW kan andere parkeerplaatsen voorzien op eigen terrein, eventueel met voorbehoud voor ergotherapeuten of personeelsleden die om bepaalde redenen dichtbij moeten kunnen parkeren. De schepen stelt vast dat deze vraag volledig in tegenstelling staat tot de vraag van collega Wyckhuysse, die vraagt om voorrang te geven aan kortparkeerders in het centrum. Er zijn alternatieven voor langparkeerders, bijvoorbeeld de parking aan het jeugdcentrum. In het kader van het lopende RUP Ware Heem werd een studie bureau aangeduid die een mobiliteitsstudie uitvoert omtrent de volledige site tussen de Holstraat, Zuiderlaan, Meersstraat en Het Pand in het kader van de geplande projecten. Dit kan hierin meegenomen worden.

- Raadslid, *mevr. Heidi Vandenbroeke*, zegt dat het OCMW-beleid ook onze zaak is, maar de vraag zal zeker ook gesteld worden door haar collega in de OCMW-raad. Het is er het raadslid vooral om te doen dat het personeel nogal aan hun lot werd overgelaten. Nu is men gewend om op d’Hagewinde te parkeren en plots moeten ze vernemen via een weinig zeggende nieuwsbrief dat ze maar een alternatief moeten zoeken.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat het alternatief van het jeugdcentrum niet onoverkomelijk is.

- Raadslid, *mevr. Heidi Vandenbroeke*, zegt dat dit niet zo gecommuniceerd werd.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat dit niet de verantwoordelijkheid van het stadsbestuur is.

**Vraag 2: raadslid, mevrouw Heidi Vandenbroeke, dd. 01/04/09**

*“Waregem neemt deel aan het project 'Commerciële Innovatie'. Een project dat financieel wordt ondersteund door Europa, het Vlaamse Gewest en de stad Waregem. Wat is dienaangaande de stand van zaken?*

*Wat zijn de verdere stappen die worden ondernomen? Komt er een openbare infosessie met de resultaten?”*

*Hoe zit het met de spreiding van de deelnemende handelaars (centrum versus deelgemeenten)?”*

- Schepen van economie en tewerkstelling, *de heer Kristof Chanterie*, schetst de historiek. Het stadsbestuur heeft via een beslissing van het schepencollege van 20/11/2008 beslist om deel te nemen aan het project 'commerciële innovatie'. Dit is een initiatief van het Ondernemerscentrum samen met het Innovatiecentrum, beide uit Kortrijk. Het project wordt financieel ondersteund door Europa, Vlaanderen en de provincie. De deelnemende handelaars betalen 150 euro zelf en de stad betaalt 275 euro per deelnemer. Er waren maximum 20 deelnemers voor Waregem voorzien. Tussen 1 oktober 2008 en 30 september 2010 kunnen 400 West-Vlaamse handelszaken deelnemen aan dit project in het kader van de Europese subsidies. Na een infosessie in november waarop alle bekende Waregemse handelszaken per e-mail uitgenodigd werden via de bedrijvendatabank, werden 20 handelaars bereid gevonden om deel te nemen aan het project. Dit zijn er 18 uit Waregem zelf en 2 uit Sint-Eloois-Vijve. Het gaat over een individuele innovatiecoaching van de handelszaak door het Innovatiecentrum van Kortrijk. Dit verloopt in 3 sessies. Meer informatie vindt men terug op de website. Uiteindelijk wordt een individueel rapport opgesteld door de innovatiecoach, waarin concrete suggesties worden gedaan voor innovatie van de handelszaak zowel op korte termijn als op lange termijn. De schepen heeft contact genomen met de verantwoordelijke in het Innovatiecentrum en die zegt dat de laatste rapporten vorige week werden afgeleverd en dat er nu nog enkele collectieve sessies zullen volgen. Men zegt ook dat de algemene indruk van de handelaars heel positief is en dat het fijn is om te weten dat bepaalde handelaars al een of meerdere gesuggereerde acties hebben ondernomen. Dit is een positief project, besluit de schepen.

### **Vraag 3: raadslid, de heer Xavier Wyckhuysse, dd. 02/04/09**

*“Reeds verschillende malen stelde ik vast dat er tussen 8u en 17u geen enkele parkeerplaats vrij is om en rond ‘het Pand’ en ook niet in een straal van 300 meter in het rond, zowel betalend als niet-betalend. Ook de gratis parkeerplaatsen aan de Treffer zijn constant bezet door mensen die hun wagen daar al voor 8 u parkeren en pas na 17 u terug vertrekken, men parkeert zelfs op de strook waar veiligheidsdiensten moeten door kunnen bij vb. brand. Ook de gratis plaatsen aan de post, zijn bijna constant bezet door dezelfde mensen die daar halve dagen tot volle dagen staan in plaats van de toegelaten 15 minuten. De parkeerplaatsen voorzien voor de gemeenteraadsleden zijn constant bezet door niet-raadsleden. Ook door de workshops in CC De Schakel en bezoekers en personeel van ‘de Meers’ zijn ook daar steeds alle parkeerplaatsen ingenomen. Voor de mobiele klasse is dit niet echt een probleem maar wel voor senioren, de mindere mobiele klasse en ook voor mensen die in het centrum boodschappen komen doen, is dit een veel groter probleem omdat zij gesensibiliseerd worden om te parkeren aan de Expo en vandaar uit hun boodschappen of hun zaken in het stadhuis te gaan regelen. Volgens de bewegwijzering is dit maar 5 minuten wandelen naar het centrum. Voor deze mensen is zelfs deze 5 minuten te ver om in één keer af te leggen omdat ze ofwel niet goed te been zijn of omdat ze terugkomen met grote en zware zakken uit de winkels. Kan het stadsbestuur geen sensibiliserings-campagne starten voor het eigen personeel en het personeel van de scholen, CC De Schakel, Politie, belastingdiensten... waarbij men deze mensen aanspoort om aan de Expo te gaan parkeren? Deze zijn meer mobiel en doen daardoor dagelijks tweemaal een gezonde wandeling van amper 5 minuten volgens de bordjes aan de Expo? Men kan bijvoorbeeld de mensen die deelnemen aan deze actie belonen met gratis tickets voor voetbal, basket, zwemmen, CC De Schakel... En beter zou nog zijn dat zoveel mogelijk van deze mensen aangespoord worden om met de fiets naar het werk te komen, in de mate van de mogelijkheid.”*

- Schepen van verkeer en mobiliteit, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat er in het recente verleden al 2x een uitgebreid parkeeronderzoek uitgevoerd werd door onze verkeersdienst. De resultaten werden besproken op de verkeerscel. In de as Meersstraat - Het Pand - Schakelstraat is er een bijna maximale bezetting op die langparkeerplaatsen, waardoor de kortparkeerders moeten zoeken naar een parkeerplaats. Anderzijds wordt er ook vastgesteld dat op het klein gedeelte 'betalend parkeren' onder het pand slechts een bezetting van 50% is. De verkeerscel heeft al meerdere voorstellen geformuleerd: invoeren blauwe zone op een gedeelte van de parking in Olm en de parking Casier. Over het pand suggereerde men om de volledige realisatie van het Ware Heem af te wachten en nadien te evalueren. Er was echter ook overleg met Unizo en de Middenstand om te kijken of we al niet eerder een maatregel kunnen nemen om de kortparkeerders meer gelegenheid tot parkeren te bieden. Er zal op relatief korte tijd een voorstel geformuleerd worden naar de gemeenteraad om bijvoorbeeld een deel blauwe zone of een grotere zone betalend parkeren te creëren. Men mag niet vergeten dat dit bijkomende personeelsinzet betekent. Vorig jaar hebben we een extra terminal van 4500 euro gekocht om parkeervaststellingen te doen. Het heeft geen zin om een maatregel in te voeren en dan niet te controleren. Omtrent de suggestie van sensibilisering van eigen personeel is de schepen voor, maar beloningen voorzien voor het personeel is minder evident. Zowel voor het stadspersoneel als voor het OCMW-personeel is een bepaald kader voorzien. Wijzigingen moeten via syndicaal overleg gebeuren. Er zijn ook meerdere categorieën van personeel, bv. het personeel dat aan de stedelijke werkplaats parkeert. De schepen zegt zich bewust te zijn van de problematiek en is er druk mee bezig.

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat hij bij het lezen van deze vraag onmiddellijk moest denken aan een vraag van hemzelf en van voormalig collega Debontridder om de langparkeerders, zoals het personeel, te laten parkeren op de zones voorzien voor langparkeren. Raadslid Verhellen herinnert er raadslid Wyckhuysse aan dat de toenmalige liberale fractie op dat moment een zeer grote tegenstander was om hier aandacht aan te besteden

en actie te ondernemen. We stellen echter dagdagelijks vast dat het betalend parkeren in Waregem niet goed werkt. Er is altijd een ontvluchting. Het zou veel beter zijn volledig over te schakelen naar blauwe zone. Op die manier vermijdt men dat ontvluchtingsgedrag.

- Schepen van verkeer en mobiliteit, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat het verkeerd is te zeggen dat ons betalend parkeren niet werkt. Enkel onder het Pand stellen we vast dat de mensen blijven rondrijden om een gratis parkeerplaats te zoeken. Degene die willen betalen, parkeren dan liever in de winkelstraat zelf.

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat men in de straat zal parkeren, omdat men dan snel binnen en buiten kan lopen. Men betaalt gewoon niet. Het aantal keren dat er gecontroleerd wordt op betalend parkeren is ook miniem. We hebben slechts één parkeerwachter. Dit betekent dat men slechts 30 uren per week controle kan uitoefenen.

#### **Vraag 4: raadslid, de heer Xavier Wyckhuysse, dd. 02/04/09**

*“Op zaterdag 28 maart ll. ging ik shoppen in ‘het Pand’. Wat mij echter direct opviel bij aankomst, is dat vooraan ‘het Pand’ de vaste luifels gestut zijn tegen het doorzakken. Ook in ‘het Pand’ moest er op nog plaatsen gestut worden en sommige winkeliers moesten zelfs al beroep doen op bedrijven die hun deuren moeten komen aanpassen omdat ze niet meer 100 % correct open of dicht kunnen. Toen ik polste naar de oorzaak, wist men het niet zeker maar er zijn blijkbaar velen van overtuigd dat de problemen van doorzakking zijn begonnen na het plaatsen van het groene dak op ‘het Pand’. Ook mensen van de stedelijke diensten zouden dit al verklaard hebben tegen handelaars. Volgens mij onmogelijk omdat het groene dak op ‘het pand’ toch over de nodige vergunningen beschikt en ervaren beroepsmensen de plannen hebben gemaakt, getekend en berekend. Ook de plaatsing is toch gebeurd via erkende mensen met ervaring? Of zijn er toch problemen door overgewicht van het groene dak waardoor het gebouw hier en daar moet gestut worden? Kan het zijn dat door het groene dak er zoveel water op het dak blijft staan dat dit een veel te zwaar gewicht is voor ‘het Pand’ waardoor nu ineens moet gestut worden en waardoor ramen en deuren nu ineens niet meer naar behoren kunnen worden geopend of gesloten? Indien dit zo zou zijn, dan heeft er in ieder geval iemand een grove beroepsfout gemaakt. Vandaar ook mijn concrete vragen: Wat is er aan de hand in ‘het Pand’ Men gaat niet zomaar de vaste luifels gaan stutten, wat is de correcte oorzaak waarom er gestut wordt? Indien er hier en daar toch verzakkingen zijn, wat is de reden? Wie is verantwoordelijk en hoe zal het stadsbestuur optreden tegen deze ernstige beroepsfouten? Hoe zal dit opgelost worden zodat de vaste luifels in ‘het Pand’ niet meer gestut hoeven te worden zodat de ramen en deuren van de handelszaken terug 100 % optimaal kunnen functioneren.”*

- Schepen van woonbeleid, *de heer Rik Soens*, zegt dat deze werken goedgekeurd werden in de gemeenteraad en nadien aanbesteed als volgt: "vernieuwen van de dakhuid en aanleggen van een groendak". Op het dak lag vroeger een laag keitjes. Na het verwijderen van die keitjes hebben we kunnen vaststellen dat de luifels - en dit zeker bij de handelszaken aan de voorzijde van het pand - enkele centimeters afhangen. De dakconstructie is één geheel. De luifels hangen enkele centimeters af. Dit was niet vast te stellen met het blote oog, maar werd opgemerkt omdat op die bewuste plaatsen plassen bleven staan. Er werd preventief gestut omdat alle materiaal langs die voorkant moest aangeleverd worden. Na de werken zullen die ondersteuningën weer weggenomen worden. Wat de bewuste deur betreft, klopt het dat die deur meer klemt, wellicht door het gewicht. Wij hebben de plaatsbeschrijving van alle winkels en die deur vertoonde al een probleem vooraleer de werken aangevat werden. Wat de luifels betreft, hebben we besloten om het groendak te beperken om supplementair gewicht op de luifels te vermijden. We zullen nog 2 bijkomende afvoeren voorzien zodoende dat het water gemakkelijker weg kan. Voor de klemmende deur wordt door de architect een oplossing gezocht.

#### **Vraag 5: raadslid, mevrouw Delphine Cloet, dd. 01/04/09**

*“In de stedelijke basisschool van Sint-Eloois-Vijve waren zowel de ouders als de leerkrachten al jaren vragende partij voor een meer veiligere parking voor de kinderen, gezien het op de parking steeds een overrompeling was van auto's bij de aanvang en einde van de schooltijd. Uiteindelijk werd de parking recent heraangelegd door het stadsbestuur, hetgeen in principe een goede zaak zou zijn, ware het niet dat er enkele onlogische obstakels zijn. De ‘heraanleg’ bestond uit: een op- en afrit voor de auto's en een afgezonderde wandelstrook voor de kinderen. Op het eerste zicht heel efficiënt, doch er zijn toch een aantal mankementen. Wanneer de kinderen of de schoolrij die wandelstrook gebruiken, dan bereiken ze de straat, maar ligt het zebrapad niet op de juiste plaats. Wanneer de kinderen oversteken om naar de bibliotheek te gaan (links), dan moeten ze eerst naar rechts, het zebrapad oversteken, opnieuw naar links. Maar ze dienen over te steken, daar waar de auto's de parking oprijden. Wanneer de kinderen van de overkant naar school toe komen, dienen zij over te steken daar waar de auto's de parking oprijden. De wandelstrook start/eindigt midden de parking. De kinderen dienen dus nog een eind tussen de auto's te laveren. Op deze manier wordt een zeer onveilige situatie gecreëerd voor de kinderen. Een degelijke oplossing zou kunnen zijn: een wandelzone langs de ‘oude’ Delhaize, het zebrapad verplaatsen tot recht voor de wandelstrook. Mijn vraag luidt dan ook als volgt: Kan gezorgd worden voor een oplossing om deze onveilige situatie ongedaan te maken, zodat ongelukken in de toekomst kunnen vermeden worden?”*

- Schepen van verkeer en mobiliteit, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat in 2007 de woning naast de voormalige parking afgebroken werd. Eind 2007 werd een parking aangelegd op de grond van die woning. Vrij kort na de aanleg heeft de directeur van de school ons gevraagd om de verkeerssituatie op de parking te bespreken. Dit

werd besproken in de verkeerscel van 15 januari 2008 en een voorstel werd gedaan aan de school. Het plan werd door de school positief geadviseerd en dit voorstel werd gedeeltelijk uitgevoerd. De biggenruggen die er nu liggen werden geplaatst na het groot verlof van 2008, omdat er een misverstand was met de firma die de biggenruggen moest leveren. Wat nog niet uitgevoerd is, is de markering van de voetgangersoversteek tussen het einde van de biggenruggen en de ingang van De Linde, die een veiliger situatie zouden moeten creëren voor de voetgangers. Op het einde wordt een minirotonde gemarkeerd om duidelijk te maken aan de chauffeurs waar zij het beste kunnen draaien. Op de opmerking van raadslid Cloet dat de voetgangersoversteek niet op de juiste plaats ligt, zegt de schepen dat er steeds verkeerskundig advies gegeven wordt om de oversteek niet rechtover een poort of voetweg aan te brengen om de voetgangers erop te wijzen dat ze niet zomaar de straat mogen oplopen. Een aantal scholen hebben ons gevraagd om beugels aan te brengen om te vermijden dat de kinderen rechtstreeks de straat kunnen oplopen. Verkeerskundig is het veiliger om de oversteek een 5-tal meter verder te voorzien, zoals hier het geval is. Er geldt bovendien zone 30 op die plaats. Wat de opmerking betreft dat de kinderen de straat moeten oversteken op de plaats waar de auto's de parking oprijden, was dit al altijd het geval. De regel is dat een auto de parking niet mag oprijden als een voetganger aan de oversteekplaats aankomt. Een voetganger heeft voorrang. Wat het einde van de wandelstrook betreft, bevestigt de schepen dat de laatste markeringen nog moeten uitgevoerd worden. Wat de aanleg van de wandelzone aan de andere kant betreft, zegt de schepen dat die opmerking terecht is, mochten we alles in de gewenste volgorde hebben kunnen doen. De situatie op de parking werd slechts besproken met de school en de verkeerscel nadat de parking al aangelegd werd. Het is nu al heel wat veiliger dan vroeger en na de uitvoering van de laatste markeringen zal het beslist nog veiliger en duidelijker worden.

- Raadslid, *mevr. Delphine Cloet*, begrijpt het educatief aspect dat men wil vermijden dat de kinderen onmiddellijk de straat op lopen. Het is echter raar dat men eerst zo moet lopen om dan over te steken waar de auto's de parking op rijden. Het zou ook beter zijn om een beugel te plaatsen.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat die opmerking zal meegenomen worden naar de verkeerscel.

#### **Vraag 6: raadslid, de heer Dieter Alyn, dd. 02/04/09**

*“Terecht klagen buurtbewoners steen en been omtrent de overlast die ze te verwerken krijgen. Luide muziek houdt hen uit hun slaap en hun tuinen worden betreden. Er wordt wildgeplast en gekotst, goederen worden vernield en ontvreemd. Een onhoudbare situatie. Er blijkt reeds overleg te zijn geweest. Graag zouden ook wij hieromtrent ingelicht willen worden. Verder stellen wij ons een aantal vragen: De expo is niet opgericht met doelstelling het organiseren van pop-, rock- en andere (luide) muziekevenementen, niet? Wat is de bedoeling omtrent dergelijke manifestaties in de nabije en verre toekomst? Kunnen we een overzichtskalender krijgen van de geplande manifestaties? Ik lees ook dat er nu en dan eens geluidsmetingen worden verricht. Waarom gebeurt dit niet systematisch bij luidruchtige evenementen? Meten is weten en maakt het ook makkelijk(er) om afdoende maatregelen te treffen. Is het ene overdreven geluid niet even storend als het andere?”*

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat hij een overleg gehad heeft met een delegatie van de buurtbewoners en de bestuurder en de voorzitter van Waregem Expo om die problemen te bespreken. De burgemeester wijst erop dat hij tot op het moment van het persartikel nog geen enkele klacht gekregen had van de Henri Lebbestraat. Dit is een manier om klacht in te dienen. Zij zijn ontvangen geweest de week nadien en samen met het bestuur van Expo werden goede en duidelijke afspraken gemaakt. De fuiven in de voorhal zouden beperkt worden, omdat die het meest last geven voor de buurt. We zouden die fuiven in de toekomst het liefst laten doorgaan in het linkse derde gedeelte van de hal, aan de kant van de Verbindingsweg. Verder zal de berm ten opzichte van de Henri Lebbestraat beplant worden en zal er een regelmatige evaluatie gebeuren met de buurtbewoners. Er zullen praktische afspraken gemaakt worden met de organisatoren, o.a. over de opstelling van de boksen en over de opstelling van podiums. Er zal gevraagd worden om de zijdeuren dicht te houden en om bij grotere fuiven een fuifsteward buiten aan het werk te zetten die vooral een oogje in het zeil moeten houden aan de kant van de Henri Lebbestraat. Bij lawaai mag de buurt uiteraard altijd bellen naar de lokale politie die gemachtigd is om de nodige maatregelen te nemen. Het voorstel van raadslid Alyn betreffende het jeugdcentrum wil de burgemeester niet weerhouden. Er werd altijd geopteerd om dit soort activiteiten op een gereglementeerde manier toe te laten, zodoende dat de overlast voor de buurt tot een minimum beperkt blijft.

- Raadslid, *de heer Dieter Alyn*, zegt dat het antwoord van de burgemeester toch tegenstrijdigheden inhoudt. Er zal nu en dan eens gecontroleerd worden ... Waarom wordt het geluid niet elke keer gemeten bij evenementen? Meten is weten. De omwonenden zullen zeker ook bereid zijn om bij hen metingen toe te staan. Is de Expo opgetrokken als fuifzaal? Het raadslid denkt van niet. Vandaar de vraag om de suggestie met betrekking tot een muziektempel op het jeugdcentrum te overwegen. Dit zou beter aansluiten bij de relatief kleinschaligheid van t-dansants, fuiven, e.d. die door de meeste jeugdverenigingen georganiseerd worden. Nu zetten een aantal pientere Waregemnaars zich samen om in de Expo grote evenementen te organiseren. Dit was toch niet de initiële bedoeling van dit gebouw.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat het zeker niet de bedoeling is om bepaalde organisaties te fnuiken en niet toe te laten. Het is ook niet onze bedoeling om de jongeren te gaan betuttelen. We gaan eerst maatregelen nemen en dan evalueren met de buurt of er nog sprake is van overlast. Dit lijkt de burgemeester de

beste manier van werken. Als er nog overlast is, zal er gekeken worden welke maatregelen nog kunnen genomen worden.

- Raadslid, *de heer Dieter Alyn*, vindt het een gemiste kans.

**Vraag 7: raadslid, de heer Dieter Alyn, dd. 02/04/09**

*“Zoals jullie wel weten is sport een van mijn dada’s. Groot was dan ook mijn verwondering toen ik las de onze burgemeester een schrijven zou richten aan de profliga omtrent de veldverwarming. Dergelijke ingrijpende zaken moeten nu op korte termijn afgehandeld worden. Zeker naar politieke normen is dat kort dag. Dit alles had volgens mij voorkomen kunnen worden indien er een allesomvattende visie omtrent de hele site zou zijn. De sporthal, het zwembad, het regenboogstadion, de camping, de stadionvijvers, de tennisclub, het jeugdcentrum, stadion B en zelfs Waregem Expo kunnen in deze niet los van elkaar gezien worden. Het kan als een (groene) sportoase gezien worden vlakbij het hart van onze stad.*

*Alweer ontbreekt het aan een coherente visie en gerichte toekomstplannen hieromtrent.*

*Er worden best wel goede initiatieven genomen. Doch alle los van elkaar zonder samenhang en zonder een duidelijk omschreven toekomstvisie. Vandaar ook mijn vraag naar het hoe en waarom van dit voorbehoud omtrent de veldverwarming. Tevens ook de vraag of er meer bepaald omtrent de site stadion B ook reeds concrete plannen zijn omtrent de toekomst. De atletiekpiste zal normaliter hier komen. Wat met de randaccomodatie? Wat met de faciliteiten voor onze prof-voetbalclub. Een spelershome vlakbij de het oefenterrein dat voldoet aan alle wensen de naam prof-voetbal waardig. Is daar reeds over nagedacht? Naast trainen op kunstgras is ook indoor trainen de logica zelve enz. Verder denk ik ook aan het letterlijk blijven aanmodderen van de joggingpiste...”*

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat hij zijn antwoord zal beperken tot het item veldverwarming. Hij hoopt dat het niemand zal verbazen dat het stadsbestuur heftig gereageerd heeft tegen het feit dat de Pro League zomaar vorige week met 2/3 meerderheid zou beslissen dat er op alle velden van eerste klasse verplicht tegen volgende competitie veldverwarming zou liggen, waar zij trouwens zelf geen enkele financiële inbreng moeten voor doen. Enkel en alleen uit commerciële overwegingen om het wintervoetbal onder druk van Belgacom toe te laten, zouden wij als stadioneigenaars overhaast meer dan 300 000 euro moeten voorzien om die veldverwarming te installeren. Wij vinden dit niet kunnen. Het raadslid kan hier misschien anders over denken. Het college heeft zich de vraag gesteld hoeveel jaar het geleden is dat een match in Waregem werd uitgesteld omwille van de weersomstandigheden. Als het toch slecht weer is, dan zal de supportersbus van Genk bijvoorbeeld ook niet naar de match komen en zullen de voetballers met warme voetjes op de mat lopen, maar zal er geen kat komen kijken. Al die zaken plus het feit dat het onverantwoord is om een beslissing met dan nog dergelijke financiële impact te nemen in iemand anders naam, vinden wij absoluut niet kunnen, zegt de burgemeester. De burgemeester zegt dat hij steun gezocht heeft bij andere steden en gemeenten en hij kan het raadslid bevestigen dat zij even verontwaardigd zijn en ons groot gelijk geven.

- Raadslid, *de heer Dieter Alyn*, zegt dat hij daarom ook de vraag stelt. Het is kort dag, begrijpt het raadslid, maar het is de beslissing van de stad zelf om de Regenboogsite in beheer van de stad te houden en niet exclusief aan de voetbalploeg sv Zulte-Waregem toe te kennen. Dan zouden zij zelf de lasten moeten dragen. De burgemeester heeft gelijk als hij zegt dat er in Waregem geen wedstrijden werden uitgesteld, maar dit is toeval. 15 km verder werden ze wel uitgesteld. Dit kan ons even goed overkomen. Het raadslid begrijpt niet dat hier dergelijk voorbehoud tegen gemaakt wordt. De voetbalploeg is quasi onze beste ambassadeur.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat niemand dit betwist. De burgemeester vraagt om geen woorden in de mond te leggen over dingen die hier niet gezegd zijn.

- Raadslid, *de heer Dieter Alyn*, zegt dat hij dit niet doet. Hij begrijpt dat het politiek kort dag is om op zeer korte termijn 300 000 euro te moeten investeren. Naast het dossier veldverwarming wou het raadslid ook graag weten hoe het met de visie zit rond stadion B. Is er verder nagedacht over een spelershome indoor voetbal?

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat er momenteel een provinciaal uitvoeringsplan Regenboogstadion in opmaak is. Het laatste plan MER zit in openbaar onderzoek. De burgemeester zegt dat dit PRUP 2<sup>e</sup> helft 2009 kan afgerond worden. Ondertussen gaan de gesprekken verder met sv Zulte-Waregem hoe het stadion verder kan evolueren en dit in nauwe samenwerking met de stad. De gemeenteraad zal zeker op de hoogte gehouden worden.

- Schepen van sport, *mevr. Chantal Coussement*, wil nog reageren op hetgeen raadslid Alyn schrijft over het letterlijk blijven aanmodderen van de joggingpiste. Het raadslid heeft navraag gedaan bij Jacques Beirlaen en Marnix Leutenez die constant met de gebruikers in contact zijn en zij raadt het raadslid en de pers aan om ook eens contact te nemen met die mensen. Zij zijn ten zeerste verwonderd over deze bemerking. Wijzelf hebben geen enkele klacht meer ontvangen.

---

**Einde van de gemeenteraadszitting: 20.50 uur**

---

**Namens de Gemeenteraad**  
**Gedaan in bovenvermelde zitting**

(get.) Guido De Langhe  
Secretaris

(get.) Kurt Vanryckeghem  
Voorzitter

(get) Vic Barbary  
waarnemend secretaris (punt 5)