

opgemaakt in toepassing van artikel 252
van het Gemeentedecreet van 15/07/2005
houdende regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem Voorzitter
 Rik Soens, Chantal Coussement, Kristof Chanterie
 Jo Neiryndck, Peter Desmet, Pietro Iacopucci, Henri Dewitte Schepenen
 Freddy François, Veerle Deconinck, Jules Godefroid, Willy Benoit, Georges Vantieghem, Mario Verhellen, Guy Adams,
 Jaak Lefevre, Maria Polfliet, Xavier Wyckhuysse, Guy Van den Eynde, Davine Dujardin, Bart Kindt, Connie Devos, Ann-
 Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Els Naessens, Bruno Lahousse, Hilde Dewever, Henri Destoop, Dieter Alyn, Delphine
 Cloet, Christel Markey, Anne-Mie Meerschman, Désiré Van Damme Titularis-raadsleden
 Guido De Langhe Secretaris

Verontschuldigd:

Verslag commissievergadering dd. 29/03/11
 - commissie interne zaken: raadslid, mevrouw Connie Devos
 - commissie externe zaken: raadslid, de heer Xavier Wyckhuysse
 - commissie grondgebiedszaken: raadslid, mevrouw Hilde Dewever

De vergadering vangt aan om: 19.00 uur

OVEREENKOMSTIG HET ARTIKEL 26 VAN HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE (BESLISSING GEMEENTERAAD VAN 3 APRIL 2007)
 WORDT, BIJ DE GEHEIME STEMMINGEN, HET BUREAU ALS VOLGT SAMENGESTELD:
 KURT VANRYCKEGHEM, BURGEMEESTER VOORZITTER
 DAVINE DUJARDIN EN ANN-SOPHIE KINDT, LEDEN, JONGSTE RAADSLEDEN

OPENBARE ZITTING

1. mededelingen

- Besluit van de gouverneur betreffende de goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2009 van het OCMW.
- Volgende commissie: dinsdag 26 april om 18.15 uur.
- Volgende gemeenteraad: dinsdag 3 mei om 19.00 uur.
- Felicitaties aan raadslid Bruno Lahousse die voor de vierde maal vader werd.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Xavier Wyckhuysse, Iacopucci Pietro, Jo Neiryndck, Davine Dujardin, Ann-Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Els Naessens, Delphine Cloet

2. goedkeuren rekening 2010: Het Pand vzw

De Raad,
 Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;
 Gelet op het Gemeentedecreet;
 Gelet op de rekening 2010 van vzw Het Pand, goedgekeurd in de Algemene Vergadering van de vzw op 24 maart 2011;
 Gelet op het verslag van de commissie van 29 maart 2011;
 Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: De rekening 2010 van vzw Het Pand goed te keuren met volgende eindcijfers:

	Rekening 2009	Budget 2010	Rekening 2010
Bedrijfsopbrengsten	1 142 129,16	1 346 500,00	1 240 522,69
<i>Ontvangen huur</i>	<i>1 162 497,58</i>	<i>1 369 600,00</i>	<i>1 261 371,68</i>

Toegestane huurkortingen	- 21 696,48	- 24 500,00	- 22 800,09
Andere bedrijfsopbrengsten	1 328,06	1 400,00	1 951,10
Bedrijfskosten	777 553,18	911 050,00	809 760,04
Diensten en diverse goederen	329 439,66	478 350,00	606 353,40
Bezoldigingen, sociale lasten	141 380,87	178 800,00	161 941,81
Afschrijvingen en waardeverminderingen	153 193,84	210 000,00	162 000,43
Terugname waardevermindering op dub. Debit.	0,00	0,00	-51 668,59
Voorziening nieuwe verwarmingsinstallatie (Terugname) voorziening onroerende voorheffing	24 800,00	24 800,00	24 800,00
	112 000,00	0,00	-112 000,00
Andere bedrijfskosten	16 738,81	19 100,00	18 332,99
Bedrijfsresultaat	364 575,98	435 450,00	430 762,65
Financiële opbrengsten	7 917,18	9 800,00	7 948,28
Financiële kosten	52 331,49	40 300,00	39 030,66
Resultaat uit de gewone bedrijfsuitoefening vóór belastingen	320 161,67	404 950,00	399 680,27
Uitzonderlijke opbrengsten	0,00	0,00	65 631,84
Winst van het boekjaar vóór belastingen	320 161,67	404 950,00	465 312,11
Belastingen op het resultaat	1 150,58	2 500,00	1 192,20
Resultaat van het boekjaar	319 011,09	402 450,00	464 119,91
Te bestemmen resultaat van het boekjaar	319 011,09	402 450,00	464 119,91
Dotatie aan de contractuele reserve	18 590,00	18 590,00	18 590,00
Concessievergoeding aan Stad	300 421,09	383 860,00	445 529,91
Resultaatverwerking	0,00	0,00	0,00

De eindbalans op 31 december 2010 geeft volgende cijfers:

Actief		Passief	
Materiële vaste activa	1 719 825,87	Reserves	330 181,72
Financiële vaste activa	743,68	Voorzieningen	226 036,39
Vorderingen op <1 jaar	537 214,47	Schulden >1 jaar	975 412,94
Thesauriebeleggingen	24 790,00	Schulden <1 jaar	908 750,46
Beschikbare waarden	190 949,84	Overlopende rekening	39 298,58
Overlopende rekeningen	6 156,23		
	2 479 680,09		2 479 680,09

Uitslag van de stemming:

- voor: 29 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Heidi Vandenbroeke, Delphine Cloet,

3. goedkeuren rekening 2010: WAGSO

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de rekening 2010 van het autonoom gemeentebedrijf WAGSO die goedgekeurd werd in de Raad van Bestuur van 22 februari 2011;

Gelet op het commissieverslag van 29 maart 2011;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Het rekening 2010 van het autonoom gemeentebedrijf WAGSO goed te keuren met volgende eindcijfers:

Resultatenrekening	Rekening 2010
Bedrijfsopbrengsten	12 920,25
Omzet	9 020,25
Wijzigingen in de voorraden - bestellingen in uitvoer	3 360,00
Andere bedrijfsopbrengsten	540,00

Bedrijfskosten	245 297,53
Aankopen (project Schoolstraat-Roestraat en project Schoendalestraat)	973 805,61
Voorraadwijzigingen	- 973 805,61
Diensten en diverse goederen	132 403,76
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioen	54 665,43
Afschrijvingen en waardeverminderingen	57 595,34
Andere bedrijfskosten	633,00
Bedrijfsresultaat	-232 377,28
Financiële opbrengsten	1 348,51
Financiële kosten	12 001,93
Resultaat uit de gewone bedrijfsuitoefening vóór belastingen	-243 030,70
Uitzonderlijke opbrengsten	0,00
Verlies van het boekjaar vóór belastingen	-243 030,70
Belastingen op het resultaat	0,00
Resultaat van het boekjaar	-243 030,70
Te bestemmen resultaat van het boekjaar	-243 030,70
Overgedragen verlies vorig boekjaar	-90 641,93
Resultaatverwerking	-333 672,63

De eindbalans op 31 december 2010 geeft volgende cijfers:

Actief		Passief	
Materiële vaste activa	852 382,00	Kapitaal	550 000,00
Vorraden en bestellingen in uitvoering	973 805,61	Overgedragen verlies	- 333 672,63
Vorderingen op <1 jaar	14 956,29	Schulden >1 jaar	270 000,00
Thesauriebeleggingen	0,00	Schulden <1 jaar	1 568 083,67
Beschikbare waarden	216 763,54	Overlopende rekeningen	4 333,29
Overlopende rekeningen	836,89		
	2 058 744,33		2 058 744,33

Uitslag van de stemming:

- voor:	29 -
- tegen:	0 -
- onthoudingen:	0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Heidi Vandenbroeke, Delphine Cloet,

4. kennis nemen van verdeling stedelijke toelage voor fractiewerking 2010

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 maart 2010 in verband met de uitbetaling van de toelage 2011 voor de fractiewerking 2010;

Gelet op het reglement van inwendige orde van de gemeenteraad dat werd goedgekeurd tijdens de zitting van 3 april 2007, later gewijzigd bij beslissing van 6 november 2007 en 6 oktober 2009;

Gelet op het gunstig visum van de financieel beheerder (2011/040 dd. 22 maart 2011);

Gelet op het verslag van de commissie interne zaken van 29 maart 2011;

Besluit:

Art. 1: Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 maart 2011 in verband met de uitbetaling van de stedelijke toelage 2011 voor de fractiewerking 2010, volgens onderstaande tabel:

Fractie	Toelage 2009	Stedelijke toelage fractiewerking 2010 Aantal raadsl. 2010	€ 250,00 per raadslid (-1) + € 500,00 per fractieleider Verantwoording 2010	Toelage 2011
CD&V	6 000,00 €	23,00	8 481,80 €	6 000,00 €
Sp.a	1 250,00 €	4,00	1 466,86 €	1 250,00 €
Open VLD	1 250,00 €	3,00	2 313,73 €	1 000,00 €
Vlaams Belang	750,00 €	2,00	1 143,94 €	750,00 €

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Heidi Vandenbroeke, Delphine Cloet,

5. stedelijk brandweerpersoneel: kennis nemen en bekrachtigen van processen-verbaal van de bevorderingsproef voor de functie van adjudant in het vrijwilligerskorps en vaststellen bevorderingsreserve

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 9 november 2010 waarbij een betrekking van adjudant bij het vrijwilligerskorps vacant verklaard werd en waarbij de bevorderingsvoorwaarden en de bevorderingsproef werden vastgesteld;

Gelet op artikel 19bis van het organiek reglement van het brandweerpersoneel houdende de bepaling van de vaststelling van een bevorderingsreserve;

Gelet op het proces-verbaal van de schriftelijke proef d.d. 21 februari 2011, opgemaakt op 2 maart 2011;

Gelet op het proces-verbaal van de schriftelijke en de mondelinge proef d.d. 23 maart 2011, opgemaakt op 23 maart 2011;

Gelet op het verslag van de commissie interne zaken van 29 april 2011;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Er wordt kennis genomen van de processen-verbaal d.d. 2 maart 2011 en d.d. 23 maart 2011 van de bevorderingsproef voor de functie van adjudant-vrijwilliger. Deze worden bekrachtigd.

Art. 2: De hierna vermelde kandidaten worden opgenomen in de bevorderingsreserve voor de functie van adjudant-vrijwilliger:

Debaere Freddy	Blauwe Zwaanstraat 5	8790 Waregem	°28/05/1958
Van Der Beken Thierry	Eikenlaan 10	8790 Waregem	°26/11/1965

Art. 3: Deze bevorderingsreserve is drie jaar geldig te rekenen vanaf de eerste dag van de maand die volgt op de datum van het proces-verbaal van het praktische en mondelinge gedeelte van de bevorderingsproef, dit is tot en met 31 maart 2014.

Uitslag van de stemming:

- voor: 29 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Heidi Vandenbroeke, Delphine Cloet,

6. stedelijk brandweerpersoneel: kennis nemen en bekrachtigen processen-verbaal van de bevorderingsproef voor de functie van korporaal in het vrijwilligerskorps

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 6 december 2010 waarbij drie betrekkingen van korporaal bij het vrijwilligerskorps vacant verklaard werd en waarbij de bevorderingsvoorwaarden en de bevorderingsproef werden vastgesteld;

Gelet op het proces-verbaal van de schriftelijke proef d.d. 21 februari 2011, opgemaakt op 2 maart 2011;

Gelet op het proces-verbaal van de schriftelijke en de mondelinge proef d.d. 23 maart 2011, opgemaakt op 23 maart 2011;

Gelet op het verslag van de commissie interne zaken van 29 april 2011;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Enig art : Er wordt kennis genomen van de processen-verbaal d.d. 2 maart 2011 en d.d. 23 maart 2011 van de bevorderingsproef voor de functie van adjudant-vrijwilliger. Deze worden bekrachtigd.

Uitslag van de stemming:

- voor: 30 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Heidi Vandenbroeke,

7. kennis nemen: brandbeveiliging, te ontvangen aandeel van de gemeenten zonder korps, dienstjaar 2004, gemeenterekening 2003

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen (Belgisch Staatsblad van 29 juli 2005) tot vervanging van artikel 10 van de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming, gewijzigd bij de wet van 15 januari 1999;

Gelet op het artikel 10 § 2, punt 2° c van de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming bedragen de bedoelde kosten voor Waregem 80 378,42 euro, voor wat de rekeningen betreft van het jaar 2003.

Gelet op het schrijven van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen betreffende de bijdrage 137 700,17 euro die aan Waregem zal betaald worden;

Gelet op het verslag van de commissie Interne Zaken van 29 maart 2011;

Besluit:

Art. 1: De gemeenteraad van stad Waregem neemt kennis van de toelage van 57 321,75 euro en geeft gunstig advies.

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Heidi Vandenbroeke,

8. bekrachtigen inbreng om niet van een algemeenheid: vzw Het Pand in WAGSO

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de statuten van de VZW Het Pand;

Gelet op de statuten van het WAGSO;

Gelet op de goedkeuring in de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur van VZW Het Pand op 16 februari en op 24 maart 2011 en de Raad van Bestuur van WAGSO dd. 22 februari 2011 van de ontwerpakte en het voorstel tot inbreng, evenals het omstandig verslag.

Gelet op de authentieke akte met voorstel tot inbreng om niet van de algemeenheid van VZW Het Pand in WAGSO notarieel verleden dd. 23 februari 2011;

Overwegende dat het omstandig verslag, alsook de relevante financiële stukken dienen te worden neergelegd samen met het authentiek verleden voorstel tot inbreng;

Gelet op de neerlegging van deze authentieke akte ter griffie van de rechtbank van koophandel te Kortrijk dd. 2 maart 2011;

Overwegende dat tussen de neerlegging van het voorstel en bijhorende stukken en het effectief verlijden van de authentieke akte tot inbreng, minimaal zes weken dient te verstrijken;

Gelet op het feit dat de definitieve goedkeuring van de akte tot inbreng in de bevoegde organen binnen het WAGSO en VZW Het Pand zal gebeuren na het verstrijken van de neerleggingstermijn;

Gelet op het feit dat de overname-akte zal worden verleden na de goedkeuring binnen deze organen;

Besluit:

Art. 1: De gemeenteraad keurt het omstandig verslag, zoals goedgekeurd door de raad van bestuur van VZW Het Pand goed.

Art. 2: De gemeenteraad bekrachtigt de authentieke akte met voorstel tot inbreng, verleden op 23 februari 2011, onder voorbehoud van het definitief goedkeuren van de overname-akte in de Raad van bestuur van WAGSO en de Raad van Bestuur van VZW Het Pand.

Uitslag van de stemming:

- voor: 30 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Heidi Vandenbroeke,

9. goedkeuren waarborg voor leningen ter financiering investeringsprogramma 2010-2011 van de intercommunale IMOG ten opzichte van:

a) Dexia

b) ING

9. goedkeuren waarborg voor leningen ter financiering investeringsprogramma 2010-2011 van de intercommunale IMOG ten opzichte van:

a) Dexia

De Raad

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Aangezien de intercommunale Imog bij beraadslaging dd. 09 februari 2011 besloten heeft bij Dexia leningen aan te gaan voor een totaal bedrag van 9 380 000 euro bestemd voor de financiering van het investeringsprogramma 2010-2011 terug te betalen op 10 en 20 jaar;

Aangezien deze leningen dienen gewaarborgd te worden door de aangesloten besturen.

Gelet op het verslag van de raadscommissie van 29 maart 2011;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

- Art. 1: De gemeenteraad verklaart zich borg te stellen t.o.v. Dexia Bank wat betreft zowel het kapitaal als de intresten, de reserveringscommissie en de onkosten van de door de lener afgesloten verrichtingen voor een totaal bedrag van 9 380 000 euro en dit ten belope van 1 438 330,40 euro, zijnde 15,33% van het bedrag van voormelde lening.
- Art. 2: De gemeenteraad machtigt Dexia Bank op het debet van haar rekening-courant, met waarde van hun vervalddag, om het even welke bedragen te boeken, verschuldigd door de lener en die door deze nog mochten ontbetaald blijven na een tijdsverloop van 30 dagen, berekend vanaf de vervalddag. Het stadsbestuur Waregem zal hiervan op de hoogte gehouden worden door middel van een afschrift van de correspondentie aan de ontlener.
- Art. 3: De stad verbindt zich, tot de eindvervalddatum van deze leningen en haar eigen leningen bij Dexia Bank, alle nodige maatregelen te nemen om de storting te verzekeren op haar rekening geopend bij deze maatschappij, van al de sommen die er op dit ogenblik gecentraliseerd worden, hetzij uit hoofde van de wet (o.a. haar aandeel in het gemeentefonds en in elk ander fonds dat dit zou vervangen of aanvullen, de opbrengst van de gemeentelijke opcentiemen op de rijks- en provinciebelastingen, alsmede de opbrengst van de gemeentebelastingen geïnd door de staat), hetzij uit hoofde van een overeenkomst, en dit niettegenstaande elke eventuele wijziging in de manier van inning van deze inkomsten.
- Art. 4: De gemeenteraad machtigt Dexia Bank ertoe deze inkomsten aan te wenden tot dekking van de bedragen die door de lener, uit welke hoofde ook, mochten verschuldigd zijn en die aan de gemeente aangerekend worden.
- Art. 5: In geval van liquidatie zal de intercommunale onmiddellijk het totaal bedrag van haar schuld, zowel wat kapitaal als intresten, reserveringscommissie en onkosten, aan Dexia Bank terugbetalen. De gemeenteraad bevestigt de hierboven aangegane verbintenissen in verband met de betaling van de bedragen, die door Dexia Bank uit dien hoofde zullen gevorderd worden.
- Art. 6: Mochten voormelde ontvangsten ontoereikend zijn voor de betaling van deze verschuldigde bedragen die aan de stad zullen aangerekend worden, dan gaat ze de verbintenis aan, bij Dexia Bank het bedrag te storten nodig om de vervallen schuld volledig af te betalen. Bij gehele of gedeeltelijke laattijdige betaling van de verschuldigde bedragen, worden verwijlintresten van rechtswege en zonder ingebrekestelling verschuldigd, berekend tegen de rentevoet overeenkomst artikel 15§4 van de bijlage bij het Koninklijk Besluit van 26 september 1996, en dit gedurende de periode van niet-betaling.
- Art. 7: Deze door de stad gegeven machtiging geldt als onherroepelijke delegatie in het voordeel van Dexia Bank.
- Art. 8: Dit besluit is onderworpen aan het algemeen toezicht.

9. goedkeuren waarborg voor leningen ter financiering investeringsprogramma 2010-2011 van de intercommunale IMOG ten opzichte van: b) ING

De Raad

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Aangezien de intercommunale Imog bij beraadslaging dd. 09 februari 2011 besloten heeft bij ING een lening aan te gaan voor een totaal bedrag van 880 000 euro bestemd voor de financiering van het investeringsprogramma 2010-2011

Aangezien deze lening dient gewaarborgd te worden door de aangesloten besturen.

Gelet op het verslag van de raadscommissie van 29 maart 2011;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

- Art. 1: De gemeenteraad verklaart zich borg te stellen t.o.v. ING België NV wat betreft zowel het kapitaal als de intresten, de reserveringscommissie en de onkosten van de door de lener afgesloten verrichtingen voor een totaal bedrag van 880 000 euro en dit ten belope van 134 939,31 euro, zijnde 15,33% van het bedrag van voormelde lening.

- Art. 2: De gemeenteraad machtigt ING België NV op het debet van haar rekening-courant, met waarde van hun vervaldag, om het even welke bedragen te boeken, verschuldigd door de lener en die door deze nog mochten ontbetaald blijven na een tijdsverloop van 30 dagen, berekend vanaf de vervaldag. Het stadsbestuur Waregem zal hiervan op de hoogte gehouden worden door middel van een afschrift van de correspondentie aan de ontlener.
- Art. 3: De stad verbindt zich, tot de eindvervaldatum van deze leningen en haar eigen leningen bij ING België NV, alle nodige maatregelen te nemen om de storting te verzekeren op haar rekening geopend bij deze maatschappij, van al de sommen die er op dit ogenblik gecentraliseerd worden, hetzij uit hoofde van de wet (o.a. haar aandeel in het gemeentefonds en in elk ander fonds dat dit zou vervangen of aanvullen, de opbrengst van de gemeentelijke opcentiemen op de rijks- en provinciebelastingen, alsmede de opbrengst van de gemeentebelastingen geïnd door de staat), hetzij uit hoofde van een overeenkomst, en dit niettegenstaande elke eventuele wijziging in de manier van inning van deze inkomsten.
- Art. 4: De gemeenteraad machtigt ING België NV ertoe deze inkomsten aan te wenden tot dekking van de bedragen die door de lener, uit welke hoofde ook, mochten verschuldigd zijn en die aan de gemeente aangerekend worden.
- Art. 5: In geval van liquidatie zal de intercommunale onmiddellijk het totaal bedrag van haar schuld, zowel wat kapitaal als intresten, reserveringscommissie en onkosten, aan ING België NV terugbetalen. De gemeenteraad bevestigt de hierboven aangegeven verbintenissen in verband met de betaling van de bedragen, die door ING België NV uit dien hoofde zullen gevorderd worden.
- Art. 6: Mochten voormelde ontvangsten ontoereikend zijn voor de betaling van deze verschuldigde bedragen die aan de stad zullen aangerekend worden, dan gaat ze de verbintenis aan, bij ING België NV het bedrag te storten nodig om de vervallen schuld volledig af te betalen. Bij gehele of gedeeltelijke laattijdige betaling van de verschuldigde bedragen, worden verwijlintresten van rechtswege en zonder ingebrekestelling verschuldigd, berekend tegen de rentevoet overeenkomst artikel 15§4 van de bijlage bij het Koninklijk Besluit van 26 september 1996, en dit gedurende de periode van niet-betaling.
- Art. 7: Deze door de stad gegeven machtiging geldt als onherroepelijke delegatie in het voordeel van ING België NV.
- Art. 8: Dit besluit is onderworpen aan het algemeen toezicht.

Uitslag van de stemming 9.a) en 9.b):

- voor: 30 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Heidi Vandenbroeke,

10. gezamenlijke aankoop van aardgas via Eandis: aanvaarden van het mandaat van het OCMW, WAGSO, de stedelijke vzw's en de kerkbesturen + goedkeuren van het bestek

De Raad

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de

overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 betreffende de organisatie van de gasmarkt, zoals tot op heden gewijzigd, en de daarbij horende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 11 oktober 2002 betreffende de organisatie van de gasmarkt, zoals tot op heden gewijzigd, en de daarbij horende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 11 januari 2011 waarbij:

de organisatie van een gunningsprocedure goedgekeurd werd voor een samengevoegde opdracht betreffende de levering van aardgas voor de stad (aan het OCMW, het WAGSO, de stedelijke vzw's en de kerkbesturen werd de mogelijkheid gegeven zich hierbij aan te sluiten);

de cvba Eandis belast werd met de materiële organisatie van de gunningsprocedure voor deze opdracht; als wijze van gunnen gekozen werd voor de openbare aanbesteding.

Overwegende dat nu aan de gemeenteraad gevraagd wordt het mandaat van het OCMW, het WAGSO, de stedelijke vzw's en de kerkbesturen te aanvaarden en het bestek goed te keuren;

Overwegende dat voor deze opdracht gebruik gemaakt wordt van de openbare aanbesteding;

Gelet op het krediet dat elk jaar in het budget ingeschreven wordt op de diverse artikels FFFff/125-13;

Gelet op het verslag van de raadscommissie van 29 maart 2011;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

- Art. 1: De gemeenteraad aanvaardt het mandaat van het OCMW, het WAGSO, de stedelijke vzw's en de kerkbesturen om in hun naam een gunningsprocedure te voeren voor de levering van aardgas.
- Art. 2: De gemeenteraad keurt het bestek betreffende de levering van aardgas goed. De levering van aardgas vangt aan op 1 januari 2012 in aansluiting op het huidige leveringscontract dat op 31 december 2011 eindigt. De opdracht is niet opzegbaar en eindigt op 31 december 2014.
- Art. 3: Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan de cvba Eandis.

Uitslag van de stemming:

- voor: 30 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Veerle Deconinck, Davine Dujardin, Heidi Vandenbroeke,

11. ter beschikking stellen van diverse daken voor het plaatsen van een fotovoltaïsch systeem en de afname van groene elektriciteit

- Raadslid, *de heer Dieter Alyn*, denkt dat het bij campus De Meers 1,089 MWh moet zijn en geen 1089 Mwh. (*Dit werd ondertussen nagezien en de vermelde hoeveelheid is wel correct*).
- Raadslid, *mevrouw Veerle Deconinck*, zegt dat de gunning via onderhandelingsprocedure zal verlopen, maar zij meent dat dit dossier wel onderworpen is aan de wetgeving overheidsopdrachten. Zij verwijst naar boek 2 dat specifiek handelt over gunningen in de energiesector.
- Schepen van financiën, *de heer Rik Soens*, zegt dat er energie aangekocht wordt en dat dit niet onder die wetgeving valt. De schepen zegt dat het principe onderhandelingsprocedure zal gevolgd worden.
- Raadslid, *mevrouw Veerle Deconinck*, meent dat men hier volledig onderworpen is aan de wetgeving overheidsopdrachten, maar dat zij dit nog zal navragen.
- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat dit nog zal gecontroleerd worden.

De Raad

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering betreffende de overheidsopdrachten;

Overwegende dat het stadsbestuur in samenwerking met het OCMW, dat hetzelfde principe in zijn raad van 28 februari 2011 goedkeurde, diverse daken ter beschikking wil stellen voor het plaatsen van zonnepanelen; Overwegende dat het om volgende daken gaat: daken van school Torenhof, daken van sporthal en zwembad De Treffer, daken van OC/SH Desselgem, daken van OCMW-campussen De Meers en De Varent en daken van serviceflats De Coorenblomme;

Overwegende dat de stad, respectievelijk het OCMW, hiervoor een recht van opstal zal verlenen voor een periode van 20 jaar;

Overwegende dat het bestuur kiest voor een formule waarbij een firma investeert in de plaatsing en het onderhoud van de zonnepanelen en waarbij het stadsbestuur, respectievelijk het OCMW of de vzw Sportbeheer, alle opgewekte, groene energie tegen een voordelige prijs aankoopt;

Overwegende dat de jaarlijkse afname van groene stroom via de installaties geraamd wordt op 750 000 kWh en dat de kostprijs hiervan geraamd wordt op 37 500,00 euro exclusief btw;

Overwegende dat de bepalingen van het eerste boek van de wet van 24 december 1993 niet van toepassing zijn op de steden en gemeenten voor opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten die betrekking hebben op de productie van elektriciteit (artikel 42 van de wet van 24 december 1993) en dat, om het principe van de mededinging na te leven, diverse leveranciers aangeschreven zullen worden in de geest van een onderhandelingsprocedure;

Overwegende dat de opdracht opgesplitst is in percelen per dak dat ter beschikking wordt gesteld, en dat elke inschrijver voor de totaliteit of voor een gedeelte kan aanbieden;

Overwegende dat voor de kosten van de elektriciteitsafname de nodige kredieten ingeschreven zijn op de respectievelijke budgetten;

Gelet op het verslag van de raadscommissie van 29 maart 2011;

Met meerderheid van stemmen;

Besluit:

- Art. 1: Het stadsbestuur stelt, in samenwerking met het OCMW, diverse daken ter beschikking voor het plaatsen van zonnepanelen en zal hiertoe een recht van opstal verlenen voor een periode van 20 jaar. De diverse daken zijn de volgende: daken van school Torenhof, daken van sporthal en zwembad De Treffer, daken van OC/SH Desselgem, daken van OCMW-campussen De Meers en De Varent en daken van serviceflats De Coorenblomme.
- Art. 2: Aangezien de wetgeving op de overheidsopdrachten van 24 december 1993 niet van toepassing is op deze opdracht en het stadsbestuur toch het principe van de mededinging wil naleven, zal er in de geest van een onderhandelingsprocedure prijs gevraagd worden aan diverse firma's.
- Art. 3: Alle opgewekte, groene energie wordt door het stadsbestuur of zijn onderliggende besturen aangekocht tegen een voordelige prijs. Hiertoe zullen jaarlijks de nodige kredieten worden ingeschreven.

Uitslag van de stemming:

- voor:	27 -	CD&V + Open Vld + Vl. Belang
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	3 -	sp.a spirit

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Mario Verhellen, Davine Dujardin, Heidi Vandenbroeke,

-Raadslid, *de heer Guy Adams*, wenst de onthouding van de partij te motiveren. De fractie staat uiteraard positief tegenover de productie van groene energie. We worden een stuk onafhankelijker van milieubelastende productie. Sp.a is ook al jarenlang vragende partij. Ware het niet van de hardnekkige tussenkomsten van collega Verhellen, dan was stad Waregem misschien nooit met dergelijk project gestart. De fractie heeft zich echter onthouden omwille van de formule die wordt toegepast. Er zijn verschillende mogelijkheden om met FV-panelen energie op te wekken. Als openbaar bestuur kunnen we dit op verschillende manieren aanpakken. Men hoeft niet noodzakelijk zelf te investeren en risico te nemen. Stad Gent bijvoorbeeld heeft een aanbesteding uitgeschreven, waarbij de aannemers zelf moesten voorstellen welke gebouwen in het stedelijk patrimonium geschikt waren. De selectie gebeurt dus niet door de stad zelf. Met alle respect voor onze eigen diensten, maar we beschikken niet over voldoende knowhow om dat zelf te organiseren. Stad Gent slaagt erin om hun energiekost met 30% te laten dalen. Ze doen dit op een slimme manier, vb. schoolgebouwen die nauwelijks verbruik hebben in schoolvakanties, maar waar het meest energie geproduceerd wordt tijdens de zomervakantie. Dit wordt dan in mindering gebracht van andere facturen. Allerlei mechanismen zijn uitgewerkt door de betreffende firma's. In Waregem heeft men zelf beslist welke stedelijke gebouwen in aanmerking konden komen en er is een strenge selectie gebeurd. Op die manier kan men weinig gebouwen voorstellen als echt geschikt voor het plaatsen van zonnepanelen. Het dossier is een stap in de goede richting, maar niet goed genoeg. Sp.a zal de uitvoering van het dossier zeker goed opvolgen.

12. Sint-Margarethakerk Nieuwenhove, studie energiebesparende maatregelen: goedkeuren studieovereenkomst

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de

overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het verslag van de Commissie voor interne zaken dd. 29 maart 2011;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad in zitting van 7 september 2010, waarin een kaderovereenkomst goedgekeurd werd tussen Stad Waregem en Eandis, met het oog op het leveren van ondersteunende activiteiten door Eandis aan het lokaal bestuur, in het kader van energiebesparing, energie-efficiëntie, en (hernieuwbare) energie;

Overwegende dat in uitvoering van deze kaderovereenkomst, wordt voorgesteld om een studie te laten uitvoeren door Eandis voor de stookplaatsrenovatie, beglazing en isolatie van de Sint-Margarethakerk te Nieuwenhove;

Overwegende dat er voor de drie facetten van deze studie een bestek en raming zullen worden opgemaakt;

Gelet op de raming van deze studieovereenkomst, zijnde 10 672,00 euro incl. BTW, waarop nog een REG-premie kan verkregen worden van 1 241,00 euro incl. BTW;

Gelet op de kredieten, die deels voorzien zijn in de begroting 2011, met artikelnummer 790/724-60, individueel nummer 211192 en aanwending 2011/245, en die deels zullen voorzien worden via een eerstvolgende interne kredietaanpassing;

Met éénparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: De studieovereenkomst met Eandis goed te keuren voor de stookplaatsrenovatie, beglazing en isolate van de Sint-Margarethakerk te Nieuwenhove, met een raming van 10 672,00 euro incl. BTW.

Art. 2: De opdracht wordt gefinancierd met kredieten die deels voorzien zijn in de begroting 2011, met artikelnummer 790/724-60, individueel nummer 211192 en aanwending 2011/245, en die deels zullen voorzien worden via een eerstvolgende interne kredietaanpassing.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, hoopt dat dit een eerste aanzet is om te zien wat we aan Eandis hebben op dit vlak. Als dit project goed geëvalueerd wordt, kunnen we verdere stappen zetten m.b.t. andere gebouwen die ook nood hebben aan renovatie.

13. goedkeuren ontwerp tot aanstellen projectontwikkelaar site Regenboogstadion: vaststellen wijze van gunnen en bepalen voorwaarden tot stellen kandidatuur

- Raadslid, *de heer Guy Van den Eynde*, zegt dat er in de tekst vermeld staat dat in de volgende gemeenteraadszitting het bestek en de gunningscriteria zullen worden goedgekeurd. Het raadslid veronderstelt dat dit bestek dan in de zitting van mei zal behandeld worden. Vorige maand was er een infovergadering met de studiebureaus die bezig zijn met het project. Daar werd gezegd dat het de bedoeling is om de procedures af te ronden tegen januari-februari 2012 om dan definitief de projectontwikkelaar vast te leggen. De heer Van den Eynde vraagt of het nog altijd effectief de bedoeling is om de werken te starten na het voetbalseizoen 2011-2012.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat in het beste geval het dossier nog eind dit jaar, anders ten laatste begin volgend jaar zal kunnen afgerond worden. Het is de bedoeling om in mei-juni 2012 te starten met de renovatiewerken van het stadion, onder voorbehoud uiteraard van zaken die kunnen mislopen.

- Raadslid, *de heer Freddy François*, wil nog eens dieper op de inhoud ingaan. Als raadslid blijft hij soms op zijn honger zitten om aan politiek te kunnen doen. Het is toch belangrijk om als raadslid eens je mening te kunnen zeggen. Raadslid François zegt dat de gemeenteraad dit project ten volle moet steunen. Het dossier dat nu voorligt, is een soort sluitstuk en daarbij denkt het raadslid aan heel het project Waregem-Zuid. Indertijd is het dossier gestart in de jaren 1950 met het sportstadion. Het was een huzarenstukje om van een overstromingsgebied een sportterrein te maken. Dit heeft zijn verdere verloop gekend in de jaren '70 met het openbreken van de Markt en de opbouw van het Pand met het administratief centrum. Nu komen we aan het sluitstuk waarin heel veel geld zal geïnvesteerd worden. Dit maakt onze stad klaar voor een volgende uitdaging. We zijn de 5^e stad van West-Vlaanderen en met dit project moet het mogelijk zijn om deze positie te kunnen behouden. Vandaar het belang van een dergelijk zwaar dossier. We zijn tevreden dat onze administratie zeer goed is, maar er zijn bepaalde uitdagingen die van zo een groot belang zijn en dermate technisch dat we dit met onze eigen administratie alleen niet aankunnen. Daarom is het een goede beslissing om hier ervaren studiebureaus op te zetten die ons begeleiden in dit dossier. We hebben een subsidie gekregen van de Vlaamse overheid en nu krijgen we ook begeleiding van de Vlaamse Bouwmeester. Dit is toch ook een waarborg om dergelijk megaproject tot een goed einde te brengen. Het zal het uitzicht van Waregem ten gronde veranderen. We vervolgen hiermee de omvorming van Waregem van een landelijke gemeente tot een regionale stad. Deze dossiers zullen veel energie vergen van de huidige en de volgende legislatuur. Het zal ook een grote financiële input vergen. Er zal bijkomende tewerkstelling gecreëerd worden. Het raadslid vraagt om bij de volgende begrotingen voldoende aandacht te blijven hebben voor het sociaal-economische. Ambachtelijke, regionale industriezones moeten verder uitgewerkt worden. Het programma van betaalbaar wonen moet ook verder gezet worden. Al deze aspecten blijven evenzeer de verantwoordelijkheid van de stad. Het is niet eenvoudig om sociale bouwprojecten te realiseren. We moeten erop toezien dat we geen soort slaapstad worden waar alleen gegoede oudere burgers komen wonen. Het raadslid besluit dat sp.a 100% achter dit project staat, maar dat ze er ook willen over waken dat dit project niet ten koste van andere verantwoordelijkheden gerealiseerd wordt. De heer François vraagt aan de burgemeester om aan de bevolking voldoende informatie te geven over de stand van

zaken van deze dossiers. De stad blijft de leider van het dossier, die de communicatie met de pers moet voeren. We dragen de verantwoordelijkheid tegenover de bevolking.

- Raadslid, *de heer Guy Van den Eynde*, zegt dat dit project samenhangt met het dossier afbakening kleinstedelijk gebied Waregem. Het PRUP van het Regenboogstadion is hier een onderdeel van. Dit dossier komt donderdag a.s. in de Procoro.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat er aansluitend op de Procoro volgende week een plenaire vergadering is in verband met de afbakening van het kleinstedelijk gebied.

- Raadslid, *de heer Guy Van den Eynde*, zegt dat de fractie 100% achter het project staat.

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op de wet van 23 december 2009, zijnde de wet tot invoering van een nieuw boek betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen in de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de Koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op het Koninklijk besluit van 10 februari 2010 tot wijziging van bepaalde Koninklijke besluiten tot uitvoering van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het PRUP Regenboogstadion;

Overwegende dat de voetbalploeg SVZW de infrastructuur wenst verder te ontwikkelen in het kader van de hedendaagse en toekomstige noden van het moderne voetbal in eerste klasse;

Overwegende dat de stad voor een groot deel eigenaar is van deze infrastructuur;

Overwegende dat er, voor het bouwen en financieren van het project, gezocht wordt naar een passende PPS-constructie, waarbij het doel is om tot een samenwerkingsovereenkomst te komen tussen de stad als publieke partner enerzijds en een private partner anderzijds, overeenkomstig de wetgeving overheidsopdrachten, voor de realisatie voor rekening en op risico van de private partner van een stadion met bijhorende infrastructuur, commerciële functies, vergaderruimte, kantoor-ruimte, woongelegenheden, parkeergelegenheid en een hotel op het terrein gelegen aan de Zuiderlaan te Waregem;

Overwegende dat de kostprijs voor de noden van de publieke partner mag geraamd worden op 24 000 000 €; Rekening houdend met de grootte en de complexiteit van de opdracht, waarbij gezocht wordt naar het economisch meest voordelige contract met een private partner, en waarbij:

- Een duurzaam samenwerkingsverband tot stand moet gebracht worden;
- De contractsbepalingen in overeenstemming moeten gebracht worden met de specifieke vereisten van een dergelijke omvangrijke en langdurige opdracht;
- Een marktconforme overeenkomst kan afgesloten worden;

Overwegende dat deze opdracht dan ook best kan gegund worden met een onderhandelings-procedure met bekendmaking vooraf, en conform artikel 17 §3 2° van de wet op de overheidsopdrachten van 24 december 1993;

Overwegende dat de opdracht de Europese drempel voor bekendmaking overschrijdt;

Overwegende dat de aanpassingen van het Regenboogstadion dienen gerealiseerd te worden tussen juni 2012 en juni 2013, en dat bijgevolg de procedure zo vlug mogelijk moet opgestart worden;

Overwegende dat het bestek bijna afgewerkt is maar nog in opmaak is, maar dat de oproep tot kandidatuurstelling reeds kan gebeuren op basis van de voorgestelde wijze van gunnen en de uitsluitingsgevallen en de kwalitatieve selectiecriteria;

Gelet op het voorstel van de uitsluitingsgevallen en de kwalitatieve selectiecriteria;

Gelet op het verslag van de raadscommissie interne zaken;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: De ontwerp tot aanstellen van een projectontwikkelaar voor de verdere ontwikkeling van het Regenboogstadion wordt goedgekeurd. Deze opdracht bevat het renoveren van een stadion met bijhorende infrastructuur, het realiseren van commerciële functies, vergaderruimte, kantoor-ruimte, woongelegenheden, parkeergelegenheid en een hotel op het terrein gelegen aan de Zuiderlaan te Waregem.

Art. 2: De in artikel 1 vermelde opdracht zal gegund worden bij onderhandelingsprocedure met naleving van de bekendmakingsregels.

Art. 3: Het openstellen van de kandidatuurstelling zal gepubliceerd worden, rekening houdend met de hiernavermelde uitsluitingsgevallen en kwalitatieve selectiecriteria.

Uitsluitingsgevallen:

- Zich in een staat van faillissement of vereffening bevinden, zijn activiteiten hebben stopgezet of een gerechtelijk akkoord hebben verkregen, of zich in een analoge situatie bevinden, die het resultaat is van een soortgelijke procedure uit de nationale wetgeving of reglementering;
- Een aangifte van faillissement hebben ingediend, een vereffeningprocedure hebben opgestart of een gerechtelijk akkoord hebben aangevraagd of een soortgelijke procedure hebben lopen die voorkomt in de nationale wetgeving of reglementering;
- Veroordeeld zijn geweest bij een vonnis dat in kracht van gewijsde is gegaan voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast;
- Bij zijn beroepsuitoefening een ernstige fout begaan hebben, vastgesteld op elke grond die de aanbestedende overheid aannemelijk kan maken;
- Tot de datum van het voorlaatste afgelopen kalenderkwartaal, niet voldaan hebben aan zijn verplichtingen inzake betaling van de bijdragen van sociale zekerheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 17bis van het KB van 8/01/1996 betreffende overheidsopdrachten;
- Niet in orde zijn met de betaling van zijn belastingen overeenkomstig de Belgische wetgeving of die van het land waar hij gevestigd is; niet in orde zijn met de betalingen inzake BTW en de directe belastingen;
- Zich in ernstige mate schuldig hebben gemaakt aan het afleggen van valse verklaringen door het verstrekken van onjuiste inlichtingen;
- Veroordeeld zijn geweest door een rechterlijke beslissing die in kracht van gewijsde is gegaan, waarvan de aanbestedende overheid kennis heeft en die betrekking heeft op:
 1. Deelname aan een criminele organisatie bedoeld in artikel 324bis van het Strafwetboek;
 2. Omkoping als bedoeld in artikel 246 van het strafwetboek;
 3. Fraude gepleegd hebben;
 4. Deel hebben genomen aan onwettige witwasactiviteiten van geld.

Kwalitatieve selectiecriteria:

1. Voor het beoordelen van de financiële en economische draagkracht:
 - a) De inschrijver moet gedurende de laatste vijf boekjaren minimum 1 maal een minimale totale omzet van 25 000 000 € behaald hebben;
 - b) De inschrijver moet gedurende de laatste drie boekjaren een minimale omzet van 5 000 000 € behaald hebben ingevolge het realiseren van vastgoedprojecten voor openbare besturen;
 - c) De financiële instelling die desgevallend bij de inschrijving betrokken is en voor de financiering van de realisatie van het bouwwerk zal zorgen, dient een minimale rating van A- (of gelijkwaardig) te hebben, afgeleverd door een internationaal erkende, onafhankelijke ratinginstelling;
 - d) De inschrijver dient over een minimaal eigen vermogen van 5 000 000 € te beschikken, zoals zal blijken uit de laatst neergelegde jaarrekening;
 - e) Een liquiditeits-, rentabiliteits- en schuldpositie, die de financiële continuïteit van de inschrijver of, indien de inschrijver een consortium betreft, van elk lid van het consortium gedurende de uitvoering van de opdracht niet in gevaar brengt, waarbij ook rekening zal worden gehouden met de niet uit de balans blijkende verplichtingen en de financiële claims ingevolge nog hangende geschillen.
2. Voor het beoordelen van de technische bekwaamheid:
 - a) Bewijzen dat aan alle wettelijke erkenningsvoorwaarden is voldaan en aan volgende erkenningsvoorwaarde voldoen: D klasse 8 en G minstens klasse 7, hetzij het bewijs leveren van hun inschrijving op een officiële lijst van de Europese Gemeenschappen, hetzij een dossier dat aantoonst dat de aannemers beantwoorden aan de eisen van categorie D klasse 8;
 - b) Gedurende de laatste vijf jaar, voorafgaandelijk aan de uiterste datum voor de indiening van een offerte, verantwoordelijk zijn geweest voor het bouwen van minstens drie bouwwerken met:
 - een soortgelijk voorwerp (hotel, appartement, parking);
 - een vergelijkbare omvang;
 - een duurzaam karakter;
 - een totale uitvoeringswaarde van minstens 3 000 000 €;
 - waarvan de voorlopige oplevering reeds plaatsvond of nog in uitvoering is;
 - hiervan een lijst voorleggen gestaafd door attesten van goede uitvoering;
 - c) Voorafgaandelijk aan de uiterste datum voor de indiening van een offerte, verantwoordelijk zijn geweest voor het bouwen van een stadion, een auditorium of (al dan niet multifunctionele) sportinfrastructuur met een vergelijkbare omvang.

Art. 4: Het definitieve bestek en de gunningscriteria zullen in een volgende zitting van de Gemeenteraad ter goedkeuring worden voorgelegd.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

14. onroerende goederen: goedkeuren verkoop en verkoopsvoorwaarden woning Deerlijkseweg 54**De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Overwegende dat de stad eigenaar is van de woning gelegen aan de Deerlijkseweg 54 te Waregem, kadastraal gekend Waregem derde afdeling, sectie E, deel 94P, zijnde lot A van het metingsplan en met een oppervlakte van 651,3 m²;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 2 mei 2007, waarin opdracht gegeven werd aan het College van Burgemeester en Schepenen om het dossier te starten tot verkoop van de woning, Deerlijkseweg 54 te Waregem, in de staat zoals het zich op dit moment bevindt;

Gelet op het schattingsverlag van 10 augustus 2010;

Gelet op het metingsplan van Patrick Delesie van 16 augustus 2010;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 augustus 2010 waarbij beslist werd om opdracht te geven aan het Comité tot Aankoop om een semipublieke verkoop op te starten;

Gelet op het attest elektrische installatie, het energieprestatiecertificaat en de bevestiging van aanwezigheid van de groene dop op de stookolietank;

Gelet op het verslag van de raadscommissie interne zaken;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

- Art. 1: De semipublieke verkoop van de woning, gelegen aan de Deerlijkseweg 54 en kadastraal gekend Waregem derde afdeling, sectie E, deel 94P, zijnde lot A van het metingsplan en met een oppervlakte van 651,3 m², wordt goedgekeurd;
- Art. 2: De verkoop dient te geschieden aan een minimumprijs van 160 000,00 euro;
- Art. 3: Opdracht wordt gegeven aan het College van Burgemeester en Schepenen om alle formaliteiten voor deze verkoop te vervullen, alsmede volmacht om de verkoop te sluiten met de meest biedende en alle akten en stukken ervan geldig te ondertekenen.
- Art. 4: De heer Bewaarder der Hypotheken wordt ontslagen van de verplichting om enige ambtshalve inschrijving te nemen.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

15. onroerende goederen: goedkeuren verkoop en verkoopsvoorwaarden gronden site oud gemeentehuis**De Raad,**

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Overwegende dat de stad eigenaar is van de gronden van het oud-gemeentehuis, kadastraal gekend Waregem afdeling 1, sectie C, nrs 1057K en 1077M, zijnde lot 1 en lot 2 van het metingsplan met een oppervlakte van 486 m² en 140 m²;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 december 2009, waarbij opdracht werd gegeven aan de landmeter en aan het Comité tot Aankoop om het dossier voor te bereiden;

Gelet op het metingsplan van 7 mei 2010, opgemaakt door Marc Feys;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 mei 2010, waarbij aanvullende voorwaarden voorgesteld worden aan het Comité tot Aankoop;

Gelet op de bepalingen voorzien in het BPA nr 81 B Sportcentrum;

Overwegende dat een toekomstvisie moet gevormd worden;

Overwegende dat het aanbeveling verdient om een deel van de gronden te verkopen, zonder volledige afbreuk te doen aan het openbaar karakter van de omgeving;

Gelet op het schattingsverslag van 11 januari 2011;

Gelet op het verslag van de raadscommissie interne zaken;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

- Art. 1: De semipublieke verkoop van de gronden site oud-gemeentehuis, kadastraal gekend Waregem afdeling 1, sectie C, nrs 1057K en 1077M, zijnde lot 1 en lot 2 van het metingsplan met een oppervlakte van 486 m² en 140 m², wordt goedgekeurd;
- Art. 2: De grond wordt verkocht aan de meest biedende met een minimum startbedrag van 750 euro per m², hetzij 469 500 euro en mits inachtneming van volgende voorwaarden:
- De koper moet zijn toekomstig project ontwikkelen in functie van het BPA 81 B Sportcentrum;
 - De koper moet op eigen kosten een oplossing bieden binnen zijn project voor de bestaande elektrische cabine;
 - Een nader te bepalen deel (metingsplan) van de bovengrond wordt bezwaard met een erfdiensbaarheid van doorgang, groenzone, parking en overbrugging zijnde de schakel tussen Het Pand en de Stormestraat (de ondergrond mag/kan uitgerust worden als bijv. private parkeergelegenheid).
 - De koper moet in bovenvermelde openbare domeinzone op zijn eigendom de versterking voor een toekomstig te bouwen brug toestaan en voorzien;
 - Realisatieverplichting:
 - o De koper moet binnen de 2 jaar na verlijden authentieke akte een bouwaanvraag indienen conform het BPA en de opgelegde voorwaarden;
 - o De koper moet de bouw starten binnen de 2 jaar na ontvangst van de bouwvergunning;
 - o Bij niet nakomen van de realisatieverplichting heeft de stad een voorkooprecht tegen maximum de originele aankoopsom en/of tegen de wettelijke voorzieningen.
- Art. 3: Opdracht wordt gegeven aan het College van Burgemeester en Schepenen om alle formaliteiten voor deze verkoop te vervullen, alsmede volmacht om de verkoop te sluiten met de meest biedende en alle akten en stukken ervan geldig te ondertekenen.
- Art. 4: De heer Bewaarder der Hypotheken wordt ontslagen van de verplichting om enige ambtshalve inschrijving te nemen.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

16. onroerende goederen: verzaken aan het recht van voorkoop grond met gebouwen Roterijstraat 152
--

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Overwegende dat notariskantoor Dufaux-Desimpel het recht van voorkoop aanbiedt voor de grond met woning en magazijn, gelegen nabij de Roterijstraat 152 te Waregem, kadastraal gekend 1^e afdeling sectie C nummers 2/F/2 en 2/S/2, met een oppervlakte van 1419 m².

Overwegende dat de huidige eigenaar, Vanden Bussche-Verbeke nv, met maatschappelijke zetel Lindestraat 83A te Waregem, dit onroerend goed wenst te verkopen;

Overwegende dat het stadsbestuur op heden nog beschikt over een recht van voorkoop, krachtens akte van 26 oktober 1973;

Overwegende dat, rekening houdend met de configuratie en ligging, het stadsbestuur geen nieuwe eigen bestemming voor dit onroerend goed heeft.

Gelet op het verslag van de raadscommissie interne zaken;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

- Art. 1: De stad verzaakt aan het recht van voorkoop voor het onroerende goed, gelegen nabij de Roterijstraat 152 te Waregem, kadastraal gekend 1^e afdeling sectie C nummers 2/F/2 en 2/S/2, met een oppervlakte van 1419 m², eigendom van Vanden Bussche-Verbeke nv, Lindestraat 83A te 8790 Waregem.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

17. opheffen subsidiereglement individuele behandelingsinstallaties afvalwater

De Raad,

Gelet op de gemeentewet; Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het ministerieel besluit van 8 juli 2008 over de goedkeuring van het zoneringsplan van Waregem;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 december 2005 houdende de goedkeuring subsidiereglement individuele behandelingsinstallaties voor huishoudelijk afvalwater (IBA's);

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 3 februari 2009 houdende de afsluiting van een raamcontract met de VMW;

Overwegende dat burgers die gelegen zijn in het individueel te optimaliseren buitengebied (rode zone) van het zoneringsplan verplicht zijn te zuiveren via een IBA maar hier niet langer zelf moeten voor instaan;

Overwegende dat de stad via de VMW zal instaan voor de aankoop, het plaatsen en het onderhoud van een gecertificeerde IBA.

Overwegende dat het bestaande subsidiereglement zonder gevolg is;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de minaraad dd. 22 november 2010;

Gelet op de besprekingen in de gemeenteraadscommissie grondgebiedszaken dd. 29 maart 2011;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Het subsidiereglement individuele behandelingsinstallaties voor huishoudelijk afvalwater (IBA's), goedgekeurd in de gemeenteraad van 20 december 2005, wordt opgeheven.

Art. 2: Deze opheffing zal bekend worden gemaakt overeenkomstig artikel 186 en 187 van het Gemeentedecreet.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

18. goedkeuren VMW RioAct, takenpakket 2011

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad dd 03/02/2009 houdende goedkeuring overeenkomst met de VMW voor de uitbouw en het beheer van het gemeentelijk rioleringsstelsel;

Gelet op de besprekingen met de VMW en Aquafin betreffende het verfijnen van het takenpakket;

Gelet op het ontwerp van het RioAct takenpakket 2011, als bijlage aan deze beslissing gehecht;

Gelet op het verslag van de commissie voor grondgebiedszaken dd 29 maart 2011;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Het ontwerp van het RioAct takenpakket 2011, zoals aangehecht, wordt goedgekeurd.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

Bijlage: RioAct takenpakket 2011

Waregem - RioAct-takenpakket 2011						
nummering/volgens bijlage VMW-contact		risico code	jaarlijks	2011		
1. Inventarisatie van het bestaande rioleringsstelsel	A Verzamelen van rioolgegevens	101				
	B Opmaken riooldatabank	102				
	C Up to date houden databank / model bestaande toestand	103	5.314			
2. Visie voor de uitbouw van het rioleringsstelsel	A Ontwikkeling visie afvalwater/hemelwater	201		1.455		
	B Model Bestaande Toestand	202		0		
	C Model Ontworpen Toestand	203		82.954		
3. Visie voor onderhoud, beheer en renovatie van het rioleringsstelsel	A Strategische & risico-analyse	401				
4. Rollend investerings- en onderhoudsprogramma	D Investerings- en onderhoudsprogramma - hydraulisch/structureel	204	4.320	3.638		
5. Coördinatie en realisatie van het investerings- en onderhoudsprogramma		301	zie INVESTERINGEN			
6. Dagelijks beheer van het rioleringsstelsel	A Exploitatie hydraulische structuren	501	7.404	115.486	goedgekeurd CBS	
	B Exploitatie riool	502				
7. Klantencontactcenter	A Hydraulische adviezen algemeen	601	3.788			
	B Opvolging verkavelingen					
8. Coördinatie en management van het RioAct-takenpakket (inclusief risicovergoeding 2% en boekhoudkundige dienstverlening)		801	6.109	9.537		
INVESTERINGEN						
	Projecten		projectmanagement + werftoezicht	afkoppelingen	SB + proj.gereel. kosten	investeringen
WAR3001	10 IBA's	2010-2011	6.112	1.528	3.759	65.000
WAR3002	Brouwerijstraat-Bessemstraat-Nokerseweg	10-einde	70.554	70.554	24.045	7.055.415
WAR3003	Westerlaan - Noorderlaan	10-einde	90.983	68.418	75.184	2.736.486
WAR3004	Vijfseweg	10-einde	129.780	97.592	75.184	3.808.157
WAR3005	N43 (grens Harelbeke tot Deken de Bosstraat)	10-einde	217.374	163.461	75.184	6.226.570
WAR3006	Kruishoutemseweg en Paterswegel	10-einde	117.217	88.145	37.592	3.279.541
WAR3007	Molenstraat	10-einde	24.288	18.264	18.796	695.732
WAR3008	Desselgem-Dries	10-einde	50.193	37.744	28.194	1.437.754
WAR3009	Hoogmolenstraat (Oude Desselgemstraat tot Deerlijkseweg)	11-einde	81.633	61.387	12.029	2.455.272
WAR3010	Posterijstraat (Aloise Biebuyckstraat tot N43 Gentseweg)	11-einde	39.687	29.844	18.420	1.193.663
WAR6001	afkoppelingsdeskundige N43 (N382 - Roterijstraat)	11-einde	0	0	8.270	0
WAR6002	afkoppelingsdeskundige Hazepad	11-einde	0	0	18.796	0

19. goedkeuren samenwerkingsovereenkomst met de provincie in het kader van de landschapsbedrijfsplannen

- Raadslid, *mevrouw Maria Polfliet*, verwijst naar de tussenkomst van raadslid Verhellen en zegt dat ze verbouwerend is hem te horen zeggen dat het erbarmelijk is met het uitzicht van de Waregemse boerderijen. Nog meer daar zij hem hoort zeggen dat er maar één hoeve in Waregem is die erbij ligt zoals het hoort, met name de hoeve Ameye. Raadslid Polfliet wil daarop toch drie zaken kwijt:
“1) Hoeve Ameye werd aangekocht door de gemeente Waregem in 1991. Dit cultureel, historisch, pedagogisch project waar ook dit jaar 65 000 € wordt geïnvesteerd kan je niet vergelijken met een actieve boerderij. Ik steun dit project 100% maar ik pas als u deze hoeve als norm wenst op te leggen aan ons; actieve boeren.

2) Momenteel wordt bij de aflevering van een bouw- en milieuvergunning een verplicht groenscherm opgelegd. De wisselwerking tussen deze verplichte aanplanting en de bestaande beplanting die elke boerderij in meer of mindere mate bezit, zorgt reeds voor bedrijfsintegratie in het landschap.

3) Hoe dan ook een boerderij en het uitzicht ervan, hoeft niet helemaal te worden verdoezeld of weggemoffeld. En er mag al zeker geen afbreuk worden gedaan aan de functionaliteit en de landbouwtechnische eisen van onze bedrijven. Deze subsidie welke nu ter stemming ligt heeft dan ook niet deze bedoeling, dacht ik. De opmaak van een landschapsbedrijfsplan overstijgt de directe omgeving van de bedrijfsgebouwen. Deze subsidie kan een stimulans zijn om een extra toets te geven aan ons Waregemse o zo schaarse platte land. De behoeders van dit platteland motiveren, daar aan mee te werken is nu onze opdracht en niet onze boeren viseren en affronteren. Ik wil eindigen met te zeggen dat in 2010 een Waregems tuinbouwbedrijf de zilveren medaille uitgereikt kreeg door de provincie en dat wij in 2005 de gouden medaille van de provincie mochten ontvangen voor onze erfbeplanting. En de boeren, collega's, zij ploegden verder ...”

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat hij een reactie verwacht had van collega Polfliet. Het raadslid zegt dat hij duidelijk gezegd heeft in de commissie dat er naast hoeve Ameye nog andere voorbeelden zijn. Moest het verslag woordelijk genoteerd zijn, zou men zijn tussenkomst misschien beter in de juiste context kunnen plaatsen. Als het raadslid zegt dat sommige boerderijen er niet proper bij liggen, dan heeft hij het niet over het feit dat daar bepaalde wagens staan. Maar sommige erven zijn eerder een stapelplaats voor pvc, palletten, steenbrokken, e.d. Als men eens rondkijkt in de streek, zal men kunnen vaststellen dat dit effectief het geval is. Zijn opmerking in de commissie was niet bedoeld om de landbouwers te viseren. Een goed landbouwbedrijf kan echter wel een bedrijf zijn dat ook mooi oogt. Als het raadslid rondkijkt in Wallonië en in Frankrijk, zijn er veel mooie voorbeelden, zo ook in de Westhoek. Een mooi landbouwbedrijf krijgt meer appreciatie van de bevolking. De bevolking zal er ook eerder naartoe stappen, wat op vandaag niet het geval is bij heel wat landbouwbedrijven in onze regio. Dit dossier is een goed initiatief. Gelukkig maar dat er normen opgelegd worden bij nieuwe landbouwbedrijven of nieuwe uitbreidingen. Die normen zijn niet zomaar komen uit de lucht vallen. Vanuit de provincie en ruimtelijke ordening heeft men ook beseft dat hier nood aan was. Als stad kunnen we hier misschien ook aan meehelpen. Soms heeft het raadslid het gevoel dat de zogezegde vertegenwoordigers van de landbouwers niet altijd staan voor goede landbouw.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat deze laatste stelling een beetje te ver gaat en stelt voor dat raadslid Verhellen eens op bedrijfsbezoek gaat.

- Raadslid, *mevrouw Maria Polfliet*, vindt het eigenlijk de moeite niet om te reageren. Zij is zelf een boerin en spreekt vanuit de buik.

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat hij niet alle landbouwbedrijven over dezelfde kam scheert.

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de Bestendige Deputatie van de provincie West-Vlaanderen van 20 mei 2010 houdende de goedkeuring van de vooropgestelde werkpunten voor samenwerking op het vlak van natuur en landschap met de gemeenten van de regio Zuid-West-Vlaanderen;

Overwegende dat het stadsbestuur wenst in te gaan op het planadvies en inrichting van particuliere domein met kleine landschapselementen via de inrichtingsovereenkomst en dit voor actieve land- en tuinbouwers in hoofd- of bijberoep en dit in zones die gelegen zijn in het geïntegreerd project “Leievallei” en “Groene Sporen” en het recreatief netwerk;

Overwegende dat aan de stad per project een bijdrage wordt gevraagd van 50 % van de kosten met een maximum van 1 250,00 euro per project, de rest van het project wordt door de provincie gefinancierd;

Overwegende dat er budgetten beschikbaar zullen zijn op de begrotingspost 87901/321-01;

Gelet op het gunstig advies van de minaraad dd. 21 maart 2011;

Gelet op de besprekingen in de gemeenteraadscommissie grondgebiedszaken dd. 29 maart 2011;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

- Art. 1: De samenwerking tussen de provincie West-Vlaanderen en het stadsbestuur Waregem in het kader van de landschapsbedrijfsplannen wordt goedgekeurd.
- Art. 2: Voor de uitvoering van deze projecten wordt budget voorzien op de begrotingspost 87901/321-01.
- Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen staat in voor de verdere uitvoering van deze samenwerking.

Uitslag van de stemming:

- voor: 32 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Bart Kindt,

20. voorlopig vaststellen concept beleidsplan 'verbreden en verdiepen' mobiliteitsplan Waregem

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat zijn fractie hem gevraagd heeft om een tussenkomst te doen over dit document. Het document zal meerdere jaren als leidraad dienen voor verkeersveiligheid en mobiliteit in de stad. Het raadslid heeft de tekst schriftelijk voorbereid: "Voorzitter, collega's, een verkeersveilige stad - waar je als ouder met je kinderen een fietstochtje kan maken zonder je te moeten gedragen als een bodyguard - een mobiele stad waar je als ouderling je wagen niet meer hoeft te gebruiken omdat je overal met de bus geraakt - is een stad waar het goed wonen is. Het is deze visie, deze gedachte die onze fractie heel wat jaren geleden ertoe bracht om verkeersveiligheid en mobiliteit als een topprioriteit voor een goed beleid voor onze stad naar voor te schuiven. We hebben dit de voorbije jaren niet alleen gedaan door het geven van stevige kritiek op het bestuur; we zijn zelf ook meermaals in het bad gesprongen. We hebben talrijke voorstellen naar voor gebracht die het beleid inhoudelijk versterken en ondersteunen:

- het voorstel betreffende de verkeersambtenaar (Jacob Lissens)
- de mobiliteit verhogen (bv. de brug over de N382 Leie)
- de verkeersveiligheid vooruithelpen door het omtoveren van de schoolomgevingen naar zone 30 helpt (Mario Verhellen) ...

Maar toverkracht is geen goede basis voor een goed beleid. Een goed beleid dient gedragen en ondersteund te worden door een visie, die zijn neerslag vindt in een beleidsplan en concreet zijn uitwerking kent in een actieprogramma. We zijn dan ook tevreden dat er vandaag - 9 jaar na het eerste mobiliteitsplan - een preuve van een nieuw mobiliteitsplan voorligt. Ook al mogen we niet spreken van een nieuw plan, maar van een verbreding en verdieping van het vorige plan ... what's in a name ... Als fractie hebben we geprobeerd om inhoudelijk ons steentje bij te dragen aan dit plan in de opvolgingscommissie en de verkeerscommissies. Maar naar onze mening is hier toch wel een wiel afgelopen. Zo waren de ontmoetingen van de beleidscommissie steeds tijdens de ambtenarenuren en werden we veelal slechts een week voordien verwittigd. Gelieve er in de toekomst rekening mee te houden dat heel wat raadsleden actief zijn als werknemer of zelfstandige en zich dus niet zomaar kunnen vrijmaken. Daarnaast vonden we tussenkomstmogelijkheden voor de deskundigen van de verkeerscommissies langs te povere kant, maar goed, volgende keer beter zeker ... Inspraak en participatie zijn ongetwijfeld belangrijke instrumenten om te komen tot een breed gedragen mobiliteitsplan, de inhoud ervan is ons inziens nog veel belangrijker. Na grondige lezing en intern overleg kunnen we stellen dat er in het plan heel wat elementen aanwezig zijn die zonder meer onze goedkeuring wegdragen. Wij denken hierbij aan het invoeren van zone 30 in alle woongebieden, het verbeteren van de fietsverbindingen, het verkeersvrij maken van de markt, de herdefiniëring van de inrichting en snelheden op de gewestwegen R35, N382, enz. Het weren van het zwaar vervoer in de dorpskommen van Desselgem, Beveren-Leie en Sint-Eloois-Vijve, het promoten van het openbaar vervoer, e.d. Anderzijds hebben wij toch bij een aantal voorstellen en initiatieven wel onze bedenkingen. Zo zijn wij van mening dat het vasthouden aan de visie om de voormalige Sofinalsite in de Fabriekstraat als een KMO-zone te ontwikkelen misschien positief zal onthaald worden door de middenstandsachterban van een aantal schepenen, maar of dit de verkeersveiligheid en de mobiliteit voor de bewoners van 't Gaverke (ten Noorden van de spoorweg) ten goede komt, betwijfelen we ten zeerste. Een nieuwe visie op ruimtelijke ordening voor deze zone dringt zich op en wij zien daar liever een woonzone komen dan een KMO-zone. Tevens vinden we in het huidige plan weinig terug m.b.t. een visieontwikkeling op een betere verkeersafwikkeling op het op- en afrittencomplex E17. Die visie bepalen is dringend en noodzakelijk. Maar ook al zijn er aan het huidige document hier en daar misschien nog wel wat hoeken en kanten die kunnen bijgewerkt worden, wij kunnen ons in 80% van de voorstellen vinden. Maar zoals ik in het begin van mijn tussenkomst al aangaf, naast een beleidsplan is een actieplan nodig dat er voor zorgt dat de ontwikkelde visie en voorstellen worden uitgevoerd. Na het doornemen van het beleidsplan speelden de woorden "visie, werkkraft en ervoor gaan" in mijn hoofd. Helaas zijn deze woorden na het doornemen van het actieplan volledig verdwenen en kreeg ik een déjà vu-gevoel. Negen jaar geleden waren wij ook positief over het initieel beleidsdocument en wensten we de betrokken schepen (nu de burgemeester) veel moed toe

om de plannen uit te voeren. Helaas is er van de vele mooie woorden weinig in huis gekomen en staan de beleidsvisies en concrete voorstellen die toen op korte, middellange of lange termijn stonden, nog altijd met dezelfde quotering genoteerd. Men zou kunnen zeggen ander en beter. Maar als ik de kranten van de voorbije dagen erop na lees, vraag ik me af in hoeverre de huidige schepen inderdaad werk zal maken van de uitvoering van alle actiepunten in het beleidsplan. In hoeverre moeten we schepen Chanterie het voordeel van de twijfel geven als hij nu reeds in de pers laat noteren dat hij er niet aan denkt, zelfs niet in overweging neemt, om een deel van de markt tijdens de zaterdagmarkt verkeersvrij te maken. Zal hij na vanavond dan wel werk maken van het volledig verkeersvrij maken van de markt? In hoeverre moeten we schepen Chanterie het voordeel van de twijfel geven als hij zich de voorbije maanden met hand en tand verzette tegen het opgeven van een aantal parkeerplaatsen in het eerste deel van de Stationsstraat (zone Standaard boekhandel) om alzo een breder voetpad te creëren, een verkeersveiliger situatie te creëren voor de fietsers en een betere doorstroming voor de bussen te realiseren. Zal hij zich na vanavond dan wel inzetten om het openbaar vervoer daadwerkelijk te stimuleren en de voetgangerssassen naar het station veiliger te maken? Eerst zien en dan geloven ..."

- Raadslid, *de heer Guy Van den Eynde*, wenst een paar aandachtspunten te vermelden. Wat betreft het goederenvervoer, staat er vermeld dat na het doortrekken van N382 tot Ingelmunster via overleg met buurgemeenten, het vrachtverkeer zal beperkt worden in Sint-Eloois-Vijve en Desselgem. Het raadslid had graag geweten tegen wanneer dit voorzien is? Wat er nauw mee samengaat zijn de maatregelen die zullen genomen worden in de kern van Sint-Eloois-Vijve. Er is sprake van de herinrichting van de Posterijstraat. Wanneer is dit allemaal voorzien? In de commissie is ook naar voor gekomen dat de herinrichting van de Posterijstraat samenhangt met de rioleringswerken die we zonet in het RioAct-plan hebben goedgekeurd. Het raadslid vraagt aandacht voor de herinrichting in de Posterijstraat en zegt dat er bij de vorige herinrichting een aantal parkeerplaatsen zijn weggevalen net voor de deur van een aantal handelszaken (einde Posterijstraat, begin A. Biebuyckstraat). Men spreekt ook van snelheidsremmende maatregelen in bepaalde straten in Sint-Eloois-Vijve tegen het doorgaand zwaar vervoer. De Emiel Clausstraat ontbreekt bij de genoemde straten. Hier passeert veel vrachtvervoer, maar er wordt vooral zeer snel gereden in die straat. De fractie zal de verdere uitwerking van het mobiliteitsplan goed opvolgen maar zoals het document voorligt zeker goedkeuren.

- Raadslid, *de heer Henri Destoop*, zegt dat hij dezelfde opmerkingen wou geven als raadslid Van den Eynde. Een paar maanden geleden heeft hij dezelfde vragen gesteld in de raad. Hij heeft ook contact genomen met Oostrozebeke, die het doorgaand zwaar vervoer wil beperken in de gemeente. Het raadslid wil ook graag vernemen wat de stand van zaken is betreffende de loskaai in Desselgem.

- Raadslid, *mevrouw Veerle Deconinck*, wil aandacht vragen voor het oversteken van de N382. Er staat in het plan dat men de doortocht zal bestuderen, maar op veel plaatsen moet men de N382 kruisen. Voor wat betreft het openbaar vervoer, vraagt het raadslid nogmaals aandacht voor de verbinding met Sint-Baafs-Vijve en Wakken. Zit in het voorstel voor de verbinding met Tielt, ook Wakken? Veel schoolkinderen komen met de trein naar Waregem, maar hebben dan geen busverbinding. Wat het fietsbeleid betreft, staat er niet concreet vermeld hoe de fietspaden zullen aangelegd worden. Ideaal zou zijn dat die fietspaden voldoende afgescheiden zijn van de weg. Bij voorkeur geen suggestiestroken zoals in de Jozef Duthoystraat ... Betreffende de maatregelen in de kernen van Beveren-Leie en Desselgem, zal het met al die bouwwerken (oud centrum, nieuw centrum) heel belangrijk zijn om de verkeerssituatie opnieuw te bekijken.

- Schepen van verkeer, *de heer Kristof Chanterie*, wil in het algemeen antwoorden dat hetgeen hier in de tekst staat, slechts een samenvatting is. Het volledige document kan geraadpleegd worden op het intranet. De schepen verwijst naar het gegeven dat raadslid Verhellen zegt dat de verkeerscommissies tijdens de ambtenarenuren doorgaan. Dit is niet waar. De verkeerscommissies gaan altijd 's avonds door. De gemeentelijke begeleidingscommissie is inderdaad overdag, omdat hier veel ambtenaren bij zijn. De schepen zegt dat dit het raadslid niet belet heeft om op de meeste GBC's aanwezig te zijn. Het is trouwens op vraag van raadslid Verhellen dat men een maand gewacht heeft om nog opmerkingen binnen te krijgen. Er kwamen geen opmerkingen meer en dan werd ook het verslag opgemaakt van de laatste gemeentelijke begeleidingscommissie over dit mobiliteitsplan. De schepen dankt de fractie voor de steun. 80% is een goed resultaat. Voor de oude site Sofinal in de Fabriekstraat is geen wijziging gebeurd tegenover het oorspronkelijke mobiliteitsplan qua standpunt. We wachten nog altijd op de sanering die maar niet rond raakt. Het is niet de bedoeling om daar nog KMO te gaan vestigen, wetende dat we ondertussen op de Bekaert-site een KMO-site bij hebben. De visie op de op- en afrittencomplex van de E17 is een terechte vraag. Vanuit AWW heeft men gezegd dat er een studie bezig is om te weten wat op korte en lange termijn de beste aanpak is. Er is ook een actieplan gekoppeld aan dit document. Als men dit leest samen met de samenvatting in het commissieverslag, staan er toch heel wat concrete acties in. Wat de zaterdagmarkt betreft, weet raadslid Verhellen dat het nog nooit een optie geweest is van het schepencollege om de markt verkeersvrij te houden. Er zijn veel gesprekken geweest met het openbaar vervoer en in het bijzonder met De Lijn. Voor wat betreft de schoolspitsbussen is er een mooi resultaat uit de bus gekomen. Eens dat het project Noorderlaan en Westerlaan rond is, kunnen we die schoolspitsbussen met akkoord van de Lijn op de R35 sturen met aangepaste bushalteaccommodatie. Dat er misschien in het centrum nog een aantal aanpassingen zullen moeten komen, daarmee is de schepen akkoord. Wat betreft de tussenkomsten van

raadsleden Van den Eynde en Henri Destoop over Sint-Eloois-Vijve, werd er altijd gezegd dat we het zwaar vervoer in de dorpskernen willen weren van zodra we een alternatief kunnen aanbieden voor het zwaar vervoer. Dit bestaat uit twee zaken, nl. de brug die binnenkort in gebruik komt en ten tweede de doortrekking van de N382 richting Ingelmunster, waar die werken aan de gang zijn. De concrete timing daarvan weet de schepen nog niet. De burgemeester van Oostrozebeke ziet dit ook als alternatief. Er is nood aan een intergemeentelijk overleg tussen Waregem, Wielsbeke, Dentergem, Oostrozebeke en Ingelmunster dat we moeten hebben. De bedoeling is om dit heel binnenkort op te starten, zodanig dat we een akkoord hebben tegen dat die doortrekking naar Ingelmunster af is. Dan kunnen we tonnageverboden gaan invoeren in het centrum van Sint-Eloois-Vijve zodanig dat we de zware vrachtwagens kunnen weren. De Emiel Clausstraat is inderdaad een straat waar te vlug gereden wordt. Er zijn nochtans al maatregelen genomen, maar bijkomende maatregelen moeten bekeken worden. Wat de tussenkomst van raadslid Deconinck betreft over de oversteek van de N43, zegt de schepen dat, als men spreekt van een doortochtproject, dit alles omvat en hij verwijst hierbij naar de ingrepen in Zulte. Ook de oversteek zal verbeterd worden. Dit jaar wordt nog het kruispunt Zilverbergstraat-Kwadestraat voorzien met verkeerslichten. Wat het openbaar vervoer betreft, is het definitieve standpunt van de Lijn nog niet binnen. Over de opmerking van fietssuggestiestroken zegt de schepen dat dit de enige mogelijkheid is voor straten waar geen ruimte is voor fietspaden. Fietspaden zijn inderdaad beter, maar de fietssuggestiestroken geven de fietser toch een plaats op de rijbaan.

- Raadslid, *de heer Henri Destoop*, zegt dat hij vernomen heeft dat er bij een telling in de dorpskern van Sint-Eloois-Vijve meer dan 40 000 voertuigen geteld zijn in één week tijd. Op de Expressweg werden 28 000 voertuigen geteld. Het verkeer zal in Wielsbeke duidelijker naar de Expressweg moeten geleid worden. Men klaagt dat men moet wachten aan de kliniek, maar iedereen rijdt door Sint-Eloois-Vijve.

- Schepen van verkeer, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat er de volgende dag een overleg met Wielsbeke doorgaat. Dit is één van de belangrijkste punten op de agenda.

- Schepen van patrimonium, *de heer Rik Soens*, geeft de stand van zaken betreffende de loskade. De bouwtechnische werken zijn afgerond. Donderdag a.s. is er een afspraak met Waterwegen en Zeekanaal over het in gebruik nemen van de loskade in Desselgem en het verbieden om de loskade in Sint-Eloois-Vijve nog verder te gebruiken. Dit zou toch ook het centrum al moeten ontlasten van zwaar verkeer.

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijk motivering van bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur in provincies en de gemeenten;

Gelet op het decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid;

Gelet op het ministerieel besluit betreffende de mobiliteitsconvenants van 22 februari 2007 en de omzendbrief MOW/2007/13, waaruit blijkt dat de geldigheid van het mobiliteitsplan verstrijkt 5 jaar na de conformverklaring;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 6 mei 2008 betreffende het goedkeuren van het ontwerp voor het aanstellen van een ontwerper voor het “verbreden en verdiepen” van het mobiliteitsplan en de wijze van gunnen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 6 mei 2008 betreffende het goedkeuren van de koepelmodule 1 voor het bijsturen van het mobiliteitsplan;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 13 november 2008 waarbij de studieopdracht voor het “verbreden en verdiepen” van het mobiliteitsplan toegewezen is aan SumResearch;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 2 maart 2010 betreffende het goedkeuren van het participatietraject voor het mobiliteitsplan;

Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken van 29 maart 2011;

Overwegende dat het mobiliteitsplan definitief conform verklaard is door de provinciale auditcommissie op 14 januari 2002;

Overwegende het verslag van de gemeentelijke begeleidingscommissie van 13 november 2007 waar de sneltoets van het bestaande mobiliteitsplan besproken is;

Overwegende dat de provinciale auditcommissie de sneltoets op 14 januari 2008 positief geadviseerd heeft;

Overwegende het verslag van de gemeentelijke begeleidingscommissie van 25 februari 2008 waar de verkenningsnota “verbreden en verdiepen” van het mobiliteitsplan besproken is;

Overwegende dat de provinciale auditcommissie de verkenningsnota op 10 maart 2008 positief geadviseerd heeft;

Overwegende dat het uitwerkingsrapport “verbreden en verdiepen” van het mobiliteitsplan positief geadviseerd is op de provinciale auditcommissie van 18 januari 2010;

Overwegende dat het conceptbeleidsplan teruggekoppeld is naar de verschillende verkeerscommissies, naar het schepencollege en naar de gemeentelijke begeleidingscommissie;

Met meerderheid van stemmen;

Besluit:

- Art. 1: Het concept beleidsplan “verbreden en verdiepen” van het mobiliteitsplan van Waregem wordt voorlopig vastgesteld.
- Art. 2: Deze beslissing wordt overgemaakt aan de provinciale auditcommissie.

Uitslag van de stemming:

- voor: 31 - CD&V + sp.a spirit + Open Vld + H. Vandenbroeke
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 1 - Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Dieter Alyn,

21. aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter: verplaatsen voetgangersoversteek in de Albert Servaeslaan

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 119 en 135§2;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het geheel van de openbare weg, inzonderheid op titel III;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op de aanvraag van het wijkcomité voor het verplaatsen van de voetgangersoversteek van 26 oktober 2010;

Gelet op het verslag van de verkeerscel van 21 november 2010;

Gelet op de bespreking van het schepencollege van 2 december 2010;

Overwegende het overleg met de schooldirectie van de stedelijke basisschool Torenhof;

Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken van 29 maart 2011;

Overwegende dat de Albert Servaeslaan en Roger De Backerstraat gemeentewegen zijn;

Overwegende dat de huidige voetgangersoversteek in de bocht van de Albert Servaeslaan soms te laat door de bestuurders opgemerkt wordt;

Overwegende dat de school akkoord is om de ouders en kinderen te sensibiliseren om een kleine omweg te maken naar een veiliger ingeplante voetgangersoversteek;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

- Art. 1: In de Albert Servaeslaan wordt de voetgangersoversteek in de bocht ter hoogte van de Roger De Backerstraat verwijderd en wordt een nieuwe voetgangersoversteek aangebracht in het begin van de Roger De Backerstraat.
- Art. 2: Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door het verwijderen van de wegmarkeringen in de Albert Servaeslaan en door het markeren van nieuwe witte evenwijdige strepen in het begin van de Roger De Backerstraat, parallel met de as van de rijweg, conform artikel 76.3. van het Koninklijk besluit van 1 december 1975.
- Art. 3: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid en Mobiliteit en Verkeersveiligheid.
- Art. 4: Dit aanvullend reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikels 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Uitslag van de stemming:

- voor: 32 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Dieter Alyn,

**22. aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter: invoeren tonnagebeperking Waregem-Deerlijk-Harelbeke:
a) intrekken beslissing van 11 januari 2011
b) goedkeuren nieuw reglement**

- Schepen van verkeer, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat in onze beslissing ook maatregelen vermeld werden over wegen die niet op ons grondgebied lagen, omdat het over een bovengemeentelijke tonnagebeperking gaat. Oorspronkelijk had men gezegd dat het er wel moest instaan. Men had blijkbaar een verkeerd advies geformuleerd. Nu is het reglement aangepast naar het nieuwe advies.

De Raad,

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, met latere wijzigingen en aanvullingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, met latere wijzigingen en aanvullingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 met latere wijzigingen en aanvullingen waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer;

Gelet op het artikel 119 van de nieuwe gemeentewet en artikel 42, § 3 en artikel 43, § 2, 10° van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen waardoor de gemeenteraad bevoegd is voor deze materie;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 11 januari 2011 betreffende het goedkeuren van het aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter: invoeren van een tonnagebeperking in Waregem-Deerlijk-Harelbeke;

Gelet op het besluit van de secretaris-generaal van het departement mobiliteit en openbare werken van 2 maart 2011 houdende de afkeuring van het aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter "invoeren van een tonnagebeperking in Waregem-Deerlijk-Harelbeke" zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 11 januari 2011;

Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken van de stad Waregem van 26 maart 2011;

Overwegende dat er klachten zijn over de overlast veroorzaakt door het doorgaande vrachtvervoer tussen de N43 in Waregem en het op- en afrittencomplex van de E17 in Deerlijk;

Overwegende de bespreking van de verkeerscel in Waregem van 15 december 2009;

Overwegende het overleg met de respectievelijke schepenen van mobiliteit en de verkeersdiensten van Waregem en Deerlijk van 26 januari 2010, waarbij voorgesteld werd om een grensoverschrijdend onderzoek uit te voeren omtrent het doorgaand zwaar verkeer;

Overwegende het overleg van 15 februari 2010 met de verkeersdiensten van Waregem en Deerlijk, waarbij de onderzoeken georganiseerd werden;

Overwegende de resultaten van de gelijktijdige verkeerstellingen uitgevoerd gedurende de maand februari 2010 in de Paandersstraat te Waregem en te Deerlijk, waaruit blijkt dat het doorgaand zwaar verkeer in de straat momenteel beperkt is;

Overwegende de bevraging van de bedrijven in het onderzoeksgebied Waregem en Deerlijk centrum uitgevoerd gedurende de maand februari 2010 en waaruit blijkt dat de meeste vrachtwagens rechtstreeks vanaf de gewestweg het bedrijf bereiken;

Overwegende het kentekenplaatonderzoek van 23 februari 2010, uitgevoerd op de as Breestraat (Deerlijk) - Sprietestraat (Deerlijk) waaruit blijkt dat in de Breestraat het aandeel doorgaand vrachtverkeer ongeveer 17% bedraagt en in de Sprietestraat het aandeel doorgaand verkeer ongeveer 48% van het totaal zwaar vervoer betreft;

Overwegende het overleg van 29 april 2010 met de verkeersdiensten van Waregem en Deerlijk, waarbij de resultaten van de onderzoeken werden verzameld;

Overwegende de kennisname van de resultaten van de grensoverschrijdende onderzoeken gedurende de mobiliteitscommissie Deerlijk van 18 maart 2010, waarvan het verslag werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen van 21 april 2010;

Overwegende het overleg met de respectievelijke schepenen van mobiliteit en de verkeersdiensten van Waregem en Deerlijk van 23 juni 2010, waarbij voorgesteld werd om een grensoverschrijdende tonnagezone Waregem - Deerlijk centrum in te voeren;

Overwegende het positief advies van de verkeerscommissie in Desselgem van 24 augustus 2010, in Waregem-Sint-Eloois-Vijve van 9 september 2010 en in Beveren-Leie van 16 september 2010;

Overwegende het overleg van 22 september 2010 tussen de respectievelijke mobiliteitsbegeleiders van de afdeling beleid MOW West-Vlaanderen en de respectievelijke verkeersdiensten Waregem - Deerlijk waarbij de voorsignalisatie op de gewestwegen werd besproken;

Overwegende het overleg van 27 oktober 2010 tussen de cel 'verkeer en signalisatie' van de afdeling agentschap wegen, de verkeersdiensten van de PZ Mira en PZ Gavers en de respectievelijke verkeersdiensten Waregem - Deerlijk waarbij de signalisatie besproken werd op de gewest- en gemeentewegen;

Overwegende dat het inrijverbod voor voertuigen waarvan de massa in beladen toestand hoger is dan 5,5 ton (uitgezonderd laden en lossen) aan de weggebruikers ter kennis wordt gebracht door middel van verkeersborden met zonale draagwijdte;

Overwegende bijgevoegd plan die de omvang van de tonnagezone weergeeft, evenals de te plaatsen signalisatie op de gemeentewegen;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregel(en) gemeentewegen en gewestwegen betreffen;

Overwegende de aanvullende verkeersreglementen in bijlage van Harelbeke en Deerlijk tot invoering van een grensoverschrijdende tonnagezone en dat deze tonnagezone zich uitstrekt over de drie gemeenten Deerlijk, Waregem en Harelbeke;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: De beslissing van de gemeenteraad van 11 januari 2011 “invoeren van een tonnagebeperking in Waregem-Deerlijk-Harelbeke” wordt ingetrokken.

Art. 2: De toegang voor bestuurders van motorvoertuigen waarvan het gewicht in beladen toestand hoger is dan 5,5 ton (uitgezonderd voor laden en lossen) wordt verboden in onderstaande straten. Deze reglementering wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers door zonale borden C23 met onderschriften “+5t⁵” en “Uitgezonderd laden en lossen”;

de Spijkerlaan vanaf de N43

de Leenakkerstraat vanaf de N43

de Stuivenbergstraat vanaf de N43

de Paanderstraat vanaf de N43

de Beveren-Dries vanaf de N43

de Stagestraat vanaf de N43

de Sprietestraat vanaf de N43

de Sprietestraat vanaf het kruispunt met de Meelstraat

Art.3: Het inrijverbod wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers op de gewestwegen N43 door middel van een extra aanduiding van het verkeersbord C21 (5,5t) op de huidige voorsignalisatie of een verkeersbord C31 met onderbord +5,5t, afhankelijk van de plaatsgesteldheid.

Art. 4: Dit aanvullend reglement wordt ter goedkeuring overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

Art. 5: Dit aanvullend reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikels 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Uitslag van de stemming 22a) en b):

- voor: 31 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Guy Adams, Dieter Alyn,

23. aanvullend verkeersreglement wegverkeer periodiek karakter: invoeren van een speelstraat in de Milleniumstraat

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 119 en 135§2;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het geheel van de openbare weg, inzonderheid op titel III;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op de aanvraag van Marc De Kaestecker, Milleniumstraat 29, tot het organiseren van een speelstraat;

Gelet op de bespreking van het schepencollege van 3 februari 2011;

Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken van 29 maart 2011;

Overwegende dat de Milleniumstraat een gemeenteweg is;

Overwegende dat naar aanleiding van de organisatie van de speelstraat bijzondere verkeersmaatregelen vereist zijn voor de veiligheid van de weggebruikers, voor het goede verloop van de speelstraat en met het oog op een vlot verloop van het normale verkeer;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

- Art. 1: In de Milleniumstraat wordt een speelstraat ingericht tussen 14.00u. en 18.00u. van 11 tot en met 15 april 2011 en van 4 tot 8 juli 2011.
- Art. 2: Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van de verkeersborden C3 met onderbord "speelstraat" op een hek.
- Art. 3: Dit aanvullend reglement wordt overgemaakt aan de afdeling Beleid en Mobiliteit en Verkeersveiligheid.
- Art. 4: Dit aanvullend reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikels 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Uitslag van de stemming:

- voor: 31 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Guy Adams, Dieter Alyn,

24. afschaffen deel buurtweg nr. 5 en 28: goedkeuren in eerste lezing

- Raadslid, *mevrouw Veerle Deconinck*, vraagt verduidelijking over de gevolgen van deze beslissing.
- Schepen van ruimtelijke ordening, *de heer Kristof Chanterie*, zegt dat deze buurtwegen weinig gebruikt werden en in het BPA was al voorzien dat dit nabestemming industrie was. Het is een kleine weg die grenst aan enkele bedrijven.
- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat het hier om een eerste lezing gaat. Na openbaar onderzoek komt het dossier terug naar de gemeenteraad. De toegangsweg naar de woningen zal nog verbeterd en verbreed worden.

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen, inzonderheid art.28;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen tot het gedeeltelijk afschaffen deel buurtweg nr 5 en 28 in de industriezone Vijverdam, Waregem;

Gelet op het uittreksel uit de Atlas van de Buurtwegen opgemaakt door de provinciale technische dienst voor het gedeeltelijk afschaffen van de buurtwegen:

- af te schaffen deel van buurtweg nr 5(A-B): circa 2425 m²

- af te schaffen deel van buurtweg nr 28(C-D):circa 560 m²

Overwegende dat het plan aan een openbaar onderzoek zal onderworpen worden die gedurende tenminste 14 kalenderdagen loopt;

Gelet op het verslag van de commissie voor grondgebiedszaken van 29 maart 2011;

Met meerderheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Principieel akkoord te gaan met voorstel tot gedeeltelijk afschaffen van de buurtwegen 5 en 28, zoals aangeduid op het uittreksel uit de atlas van de buurtwegen.

Art. 2: Machtiging te geven aan het college het openbaar onderzoek in te stellen inzake het gedeeltelijk afschaffen van de buurtwegen 5 en 28.

Uitslag van de stemming:

- voor: 31 - CD&V + sp.a spirit + Open Vld + H. Vandenbroeke
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 1 - Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Dieter Alyn,

25. RUP oud containerpark (Transvaalstraat): definitief vaststellen**De Raad,**

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening;

Gelet op de beslissing van de Deputatie van 19 april 2007 houdende goedkeuring van het ruimtelijk structuurplan van de stad Waregem;

Gelet op de beslissing van 05 oktober 2010 van de gemeenteraad waarbij het RUP 13.1 Oud Containerpark - Waregem voorlopig werd vastgesteld;

Gelet op het openbaar onderzoek gehouden van 03 november 2010 tot en met 03 januari 2011;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek twee bezwaren werden ingediend door Elia en door Felix Destoop; dat de Deputatie en de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar advies hebben uitgebracht binnen de termijn van het openbaar onderzoek;

Overwegende dat de GECORO op 15 februari 2011 de bezwaren en de adviezen heeft besproken en voorwaardelijk gunstig advies heeft uitgebracht:

De Gecoro gaat akkoord met de voorstellen van antwoorden en aanpassingen die Leiedal (Nele Vandaele) aanbrengt m.b.t. de adviezen van de Deputatie, de GSA en Elia, alsook voor het bezwaarschrift van de buurtbewoner en geeft unaniem gunstig advies over het ontwerp van RUP.

Overwegende dat volgende wijzigingen werden uitgevoerd aan het document:

- alle kaarten in toelichtingsnota: straatnaam toevoegen
- p 15: tabel aangevuld met leidingen
- p 24, 25: aangevuld met PRS en RSV
- p32: watertoets: waterdoorlatende materialen = milderende maatregel
- p 39: op te heffen voorschriften aangevuld met gewestplan
- p 39 + 40: planbaten obv gewestplan: kaartje en tekst toegevoegd
- kleuren tussen verordenend plan en voorschriften beter afgestemd
- p 44: 2.1: STEEDS 1 woning
- 2.3: dichtheid 25 w/ha
- p 46: benaming bestemmingszone 3 aangepast
- p 47: 3.4: dichtheid 25 w/ha
- p 48: 3.5: herhalen van voorschrift 18.1 mbt perceelsrand
- p 48: 3.5: bij toelichting: wat is een achterperceelsgrens

Gelet op het voorliggend ontwerp van maart 2011.

Overwegende dat in toepassing van artikel 4.6.5 §1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening alle niet-vervallen verkavelingsvergunningen binnen het plangebied van het RUP Oud Containerpark worden opgeheven;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie grondgebiedszaken dd. 29 maart 2011;

Met meerderheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: De gemeenteraad stelt het RUP 13.1 Oud Containerpark - Waregem, ontwerp maart 2011, definitief vast.

Art. 2: Het RUP 13.1 Oud Containerpark - Waregem zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Deputatie van de provincie West-Vlaanderen.

Art. 3: Afschrift van het dossier zal bezorgd worden aan de bevoegde planologische ambtenaar en aan het agentschap.

Uitslag van de stemming:

- voor:	31 -	CD&V + sp.a spirit + Open Vld + H. Vandenbroeke
- tegen:	0 -	
- onthoudingen:	1 -	Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Dieter Alyn,

26. leveren en plaatsen graftekens op de stedelijke begraafplaatsen in de Deerlijkseweg en de Schoendalestraat: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en 74 latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het verslag van de commissie voor grondgebiedszaken van 29 maart 2011;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Leveren en plaatsen graftekens stedelijke begraafplaatsen Deerlijkseweg, Waregem en Schoendaelestraat, Desselgem” een bijzonder bestek met nr. 2011/174 werd opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 110.350,00 excl. btw of € 133.523,50 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare aanbesteding;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2011, op artikel 878/725-54 (referentie 211222) van de buitengewone dienst;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. 2011/174 en de raming voor de opdracht “Leveren en plaatsen graftekens stedelijke begraafplaatsen Deerlijkseweg, Waregem en Schoendaelestraat, Desselgem”, opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt € 110.350,00 excl. btw of € 133.523,50 incl. btw.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare aanbesteding.

Art. 3: Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Uitslag van de stemming:

- voor: 31 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Kristof Chanterie, Dieter Alyn,

27. uitbreiden urnenkelders op de begraafplaats Deerlijkseweg: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a (limiet van € 67.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het verslag van de commissie voor grondgebiedszaken van 29 maart 2011;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Uitbreiden urnenkelders op de begraafplaats Deerlijkseweg” een bijzonder bestek met nr. 2011/177 werd opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 49.586,77 excl. btw of € 59.999,99 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2011, op artikel 878/725-54 (referentie 211222) van de buitengewone dienst;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. 2011/177 en de raming voor de opdracht “Uitbreiden urnenkelders op de begraafplaats Deerlijkseweg”, opgesteld door de dienst

Wegen, Waterlopen en Verkeer.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt € 49.586,77 excl. btw of € 59.999,99 incl. 21% btw.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Uitslag van de stemming:

- voor: 31 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Kristof Chanterie, Dieter Alyn,

28. vaststellen nieuwe straatnaam: principieel goedkeuren

De Raad,

Gelet op de nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij decreet van 01 juli 1987, het decreet van 04 februari 1997 en het decreet van 29 november 2002;

Gelet op het Gemeentedecreet, inzonderheid art. 186 en 187;

Gelet op het voorstel van de stedelijke commissie voor straatnaamgeving waarbij volgend voorstel werd geformuleerd:

- Kattestraat: voor de verkaveling Schoolstraat - Roestraat te Beveren-Leie

Gelet op de bespreking in het college van burgemeester en schepenen van 3 maart 2011;

Gelet op de bespreking in de raadscommissie van 29 maart 2011;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Volgende nieuwe straatnaam principieel goed te keuren:

- Kattestraat: voor de verkaveling Schoolstraat - Roestraat te Beveren-Leie

Art. 2: Gelast het College van Burgemeester en Schepenen met de uitvoering van deze beslissing.

Uitslag van de stemming:

- voor: 31 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Kristof Chanterie, Dieter Alyn,

29. goedkeuren gratis grondafstand Dompelpark

- Raadslid, *de heer Guy Adams*, zegt dat de fractie heel tevreden is dat er nu eindelijk duidelijkheid is wie dit stukje groen zal moeten onderhouden. Het is een stap in de goede richting.

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Overwegende dat door het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap een aanvraag werd ingediend bij de gemachtigde ambtenaar van ROHM West-Vlaanderen voor het uitvoeren van uitrustingswerken op de wijk Dompelpark, fase II, gelegen aan de Hongerstraat in woongebied;

Overwegende dat het uitrustingswerken betreft horende bij een reeks vergunde sociale woningen/appartementen; vergunning toegekend op 23 juli 2002 aan de Intercommunale Helpt Elkander;

Overwegende dat naast de wegenis ook de wooneenheden/garages worden aangesloten op een nieuw rioleringsnet welke grotendeels gelijkloopt met het wegentracé;

Overwegende dat de toegangen tot de woningen/appartementen/garages worden aangelegd tesamen met groenvoorzieningen;

Overwegende dat het nieuwe tracé van de wegenis, werd goedgekeurd in gemeenteraad van 7 juni 2005;

Gelet op het verslag van de commissie voor grondgebiedszaken van 29 maart 2011;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: De gronden die de zate vormen van de 'Pelikaanstraat' met alle nutsleidingen die zich erop bevinden, worden door de stad overgenomen om ingelijfd te worden in het openbaar domein, zoals aangeduid op het metingsplan opgemaakt door het studie bureau Snoeck en Partners, Kortrijk, dd 15.12.2008, met dossiernr 1811.2.

Het betreft de inneming in gele kleur, 47a31ca grond, gelegen Dompelpark, gekadastraerd Sectie A deel van nrs 200^E,200F,200G,203R4 en 203N4.

Art. 2: Deze grondafstand door Helpt Elkander gebeurt kosteloos.

Art. 3: Deze overname geschiedt om reden van openbaar nut en meer in het bijzonder voor de opname van de wegenis en groenzone van het Dompelpark in de openbare wegenis.

Art. 4: Opdracht te geven aan het college om alle administratieve formaliteiten van deze overname te vervullen, alsmede volmacht om alle akten ervan geldig te ondertekenen.

Uitslag van de stemming:

- voor: 31 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Kristof Chanterie, Dieter Alyn,

30. maaien wegbermen voor dienstjaar 2011: goedkeuren ontwerp en vaststellen wijze van gunnen

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het ontwerp opgemaakt door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer en geraamd als volgt:

			Bedrag
Veiligheidssnede met oprapen tussen 15 mei en 1 juni	20.028,00	m ²	1.482,07
Eerste maaibeurt vanaf 15 juni			
perceel 1	232.568,00	m ²	17.210,03
perceel 2	21.376,50	m ²	1.752,87
perceel 3 zonder oprapen	13.890,00	m ²	597,27
Week voor Waregem Koerse	39.232,00	m ²	
Tweede maaibeurt vanaf 15 september			
perceel 1	232.568,00	m ²	17.210,03
perceel 2	21.376,50	m ²	1.752,87
perceel 3 zonder oprapen	13.890,00	m ²	597,27
		Totaal	40.602,42
		btw	8.526,51
		algemeen totaal	49.128,93

- minprijs voor het niet oprapen voor straten van perceel 2

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2011, op artikel 425/140-06, aanwending 2011/2593, van de gewone dienst;

Gelet op het verslag van de commissie voor grondgebiedszaken van 29 maart 2011;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek en de raming voor de opdracht "maaien wegbermen", opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken,

leveringen en diensten.

De raming bedraagt 49.128,93 euro, btw inclusief als volgt:

			Bedrag
Veiligheidssnede met oprapen tussen 15 mei en 1 juni	20.028,00	m ²	1.482,07
Eerste maaibeurt vanaf 15 juni			
perceel 1	232.568,00	m ²	17.210,03
perceel 2	21.376,50	m ²	1.752,87
perceel 3 zonder oprapen	13.890,00	m ²	597,27
Week voor Waregem Koerse	39.232,00	m ²	
Tweede maaibeurt vanaf 15 september			
perceel 1	232.568,00	m ²	17.210,03
perceel 2	21.376,50	m ²	1.752,87
perceel 3 zonder oprapen	13.890,00	m ²	597,27
		Totaal	40.602,42
		btw	8.526,51
		algemeen totaal	49.128,93

- minprijs voor het niet oprapen voor straten van perceel 2

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2011, op artikel 425/140-06 ,
aanwending 2011/2593 van de gewone dienst;

Uitslag van de stemming:

- voor: 32 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Dieter Alyn,

31. veiligheidscoördinatie: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a (limiet van € 67.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het verslag van de commissie voor grondgebiedszaken van 29 maart 2011;

Overwegende dat de diensten 'Wegen-Waterlopen en Verkeer' en 'Gebouwen' regelmatig type werken op hun programma hebben die men kan catalogiseren onder 'kleine werken' waartoe wel een veiligheidscoördinator ontwerp én uitvoering dient aangesteld te worden;

Overwegende dat het aangewezen is dat de beide diensten één veiligheidscoördinator kunnen aanspreken voor alle kleine werken voor één jaar;

Gelet op de taakinhoud omvattende

veiligheidscoördinatie conform de bepalingen van art.18 van de Wet op het Welzijn van 04.08.1996 en art.11 van het KB van 25.01.2001 betreffende de tijdelijke of mobiele bouwplaatsen (gedeelte ontwerp)

veiligheidscoördinatie conform de bepalingen van art.22 van de Wet op het Welzijn van 04.08.1996 en art. 22 van het KB van 25.01.2001 betreffende de tijdelijke of mobiele bouwplaatsen (gedeelte verwezenlijking)
Gelet op de raming veiligheidscoördinator ontwerp én verwezenlijking

Gunnings bedrag tot ... euro excl. btw	vermoedelijk aantal opdrachten	ereloon % op gunningsbedrag	bedrag per opdracht	bedrag
25.000	9	Vast ereloon per project	500,00	4.500,00
75.000	7	1,25	937,50	6.562,50
125.000	3	1,00	1.250,00	3.750,00
200.000	3	0,75	1.500,00	4.500,00
250.000	4	0,65	1.625,00	6.500,00
300.000	3	0,55	1.650,00	4.950,00
350.000	2	0,50	1.750,00	3.500,00
		totaal		34.262,50
		btw		7.195,13
		algemeen totaal		41.,457,63

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2011, kredieten voorzien per werk waarvoor een veiligheidscoördinator noodzakelijk is;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Akkoord te gaan met het ontwerp 'veiligheidscoördinatie ontwerp én verwezenlijking 'voor diverse kleine opdrachten per jaarbasis.

Art. 2: De prijs van deze opdracht wordt geraamd op 41.457,63 euro, btw inclusief.

Art. 3: De opdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Uitslag van de stemming:

- voor: 32 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Dieter Alyn,

32. goedkeuren dossiers nutsleidingen

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het ontwerp opgemaakt door de Vlaamse Watermaatschappij, als volgt:

Uitvoeringsplan	Plaats	Aard werk	Totaal	Stad(met autonome investeringskredieten)
10-30/WAR/710	Bergstraat nr 61,Waregem	Uitbreiding waterleidingsnet	20.181,85 euro	20.181,85 euro

Begroting	Artikel	Individueel nr.	Aanwending	Bedrag
2011	874/635-51	211206	2011/1711	€ 20 181,85

De financieel beheerder heeft een gunstig visum toegekend 2011/029 van 1/03/11

Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken dd 29 maart 2011;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Goedkeuring wordt gehecht aan de offerte nr 10-30/WAR/710 opgemaakt door de VMW, en de raming voor de opdracht 'uitbreiden waterleidingsnet in de Bergstraat'.

Art. 2: De kostenraming bedraagt 20.181,85 euro en is te financieren door de stad (met autonome investeringskredieten).

Uitslag van de stemming:

- voor: 32 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Dieter Alyn,

33. leveren en plaatsen nieuwe boorput en leidingen openluchtcentrum Desselgem: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a (limiet van € 67.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het verslag van de commissie voor grondgebiedszaken van 29 maart 2011;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Leveren en plaatsen nieuwe boorput en leidingen OLC Desselgem" een bijzonder bestek met nr. 2011/175 werd opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 10.527,00 euro, btw inclusief;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2011, op artikel 764/724-60 (referentie 211154) van de buitengewone dienst;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. 2011/175 en de raming voor de opdracht "Leveren en plaatsen nieuwe boorput en leidingen OLC Desselgem", opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 10.527,00 euro, btw inclusief.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Uitslag van de stemming:

- voor: 32 -

- tegen: 0 -

- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Dieter Alyn,

34. aanpassen pylonen uitbreiding: vernieuwen elektrische verdeelkasten: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a (limiet van € 67.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het verslag van de commissie voor grondgebiedszaken van 29 maart 2011;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Aanpassen pylonen uitbreiding: vernieuwen elektrische verdeelkasten" een bijzonder bestek met nr. 2011/173 werd opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 16.000,00 excl. btw of € 19.360,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2011, op artikel 764/725-60 (referentie 211166) van de buitengewone dienst;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. 2011/173 en de raming voor de opdracht "Aanpassen pylonen uitbreiding: vernieuwen elektrische verdeelkasten", opgesteld door de dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt € 16.000,00 excl. btw of € 19.360,00 incl. 21% btw.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Uitslag van de stemming:

- voor: 32 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Dieter Alyn,

35. sporthal Beveren-Leie, uitbreiding sporthal: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

- Raadslid, *de heer Freddy François*, vraagt met aandrang om de vragen die gesteld werden in de commissie voor te lezen ter informatie van de leden die niet in de betreffende commissie zetelen.

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het verslag van de Commissie voor externe zaken dd. 29 maart 2011;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad in zitting van 12 januari 2010, waarin het ontwerp tot het aanstellen van een ontwerper voor de uitbreiding van de sporthal in Beveren-Leie goedgekeurd werd, en waarbij de wijze van gunnen vastgesteld werd op onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf;

Gelet op het besluit van het College in zitting van 25 februari 2010, waarin deze ontwerp-opdracht toegewezen werd aan het architectenbureau Snoeck & Partners uit Kortrijk;

Gelet op het ontwerp voor deze uitbreiding, opgemaakt door het architectenbureau Snoeck & Partners, met een totale raming van 783 000,00 euro incl. BTW, en opgedeeld in volgende loten:

- Lot 1/Ruwbouw en Afwerking
 - Raming: 602 000,00 euro incl. BTW
- Lot 2/Sanitair en Verwarming

- Raming: 138 000,00 euro incl. BTW
- Lot 3/Elektriciteit
- Raming: 43 000,00 euro incl. BTW

Overwegende dat deze opdracht best gegund wordt via openbare aanbesteding per lot; Gelet op de kredieten, die deels voorzien zijn in de begroting 2011, met artikelnummer 764/724-60, individueel nummer 211163 en aanwending 2011/216, en die deels zullen deel uitmaken van een voorstel tot begrotingswijziging 1;

Met éénparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Het ontwerp voor de uitbreiding van de sporthal in Beveren-Leie, opgemaakt door het architectenbureau Snoeck & Partners, goed te keuren, opgedeeld in drie loten, en met een totale raming van 783 000,00 euro incl. BTW.

Art. 2: De opdracht wordt gegund via openbare aanbesteding per lot.

Art. 3: De opdracht wordt gefinancierd met kredieten die voorzien zijn in de begroting 2011, met artikelnummer 104/724-60, individueel nummer 211013 en aanwending 2011/66.

Uitslag van de stemming:

- voor:	32 -
- tegen:	0 -
- onthoudingen:	0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Willy Benoit,

36. goedkeuren opdracht vervangen van servers in het stadhuis + vaststellen wijze van gunnen

De Raad

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de

overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering betreffende de overheidsopdrachten;

Overwegende dat een gedeelte van het serverpark (drie servers) in het stadhuis vervangen moet worden;

Overwegende dat de drie oude servers best vervangen worden door vier nieuwe, virtuele servers die op hun beurt op twee nieuwe, fysieke servers geplaatst worden;

Overwegende dat servirtualisatie volgende voordelen biedt:

- grotere beschikbaarheid (door het gebruik van verschillende fysieke systemen is het mogelijk om servers virtueel te ontdebellen);
- grotere flexibiliteit (De ICT-infrastructuur vormt een dynamische omgeving. Een virtuele server is een bestand dat gekopieerd en verplaatst kan worden. Er kunnen heel gemakkelijk back-ups van een virtuele server gemaakt worden. Een nieuwe virtuele server aanmaken is ook eenvoudig.)
- kostenbesparing (terugdringen van het aantal fysieke servers waardoor er minder onderhoudscontracten nodig zijn);
- verschillende virtuele servers op één fysieke server;
- gemakkelijker beheerbaar (centraal beheer van virtuele servers);
- schaalbaarheid (gemakkelijk grootte van schijven aan de behoeften aanpassen);

Overwegende dat de kostprijs van deze opdracht in totaal op 40 000,00 euro inclusief btw geraamd wordt;

Overwegende dat deze opdracht omwille van de technische specificiteit (uitleg hieronder), gegund zal worden via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking (artikel 17 § 2 1^o f, van de wet van 24 december 1993);

Overwegende dat we omwille van het veiligheidsaspect en de benodigde, hoogtechnologische kennis van het volledige serverpark, deze opdracht slechts kunnen toewijzen aan de firma die de andere fysieke en virtuele servers geleverd en geïnstalleerd heeft;

Overwegende dat het nodige krediet voor de uitvoering van deze opdracht op het artikel 104/742-53 van het budget 2011 ingeschreven is;

Gelet op het verslag van de raadscommissie van 29 maart 2011;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: De gemeenteraad keurt de opdracht betreffende de vervanging van drie servers in het stadhuis door vier virtuele servers, te plaatsen op twee fysieke servers, goed.

Art. 2: De in artikel 1 beschreven opdracht wordt gegund via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De opdracht wordt geraamd op 40 000,00 euro inclusief btw. Het nodige krediet voor de uitvoering van deze opdracht is beschikbaar op het artikel 104/742-53 van het budget 2011.

Uitslag van de stemming:

- voor: 32 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Willy Benoit,

37. stadhuis, leveren en plaatsen buitenzonwering: goedkeuren ontwerp + vaststellen wijze van gunnen

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 en 26 september 1996 betreffende de

overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het verslag van de Commissie voor externe zaken dd. 29 maart 2011;

Overwegende dat de burelen van de sociale dienst en de dienst info en toerisme, gelegen aan de oostzijde van de stadswinkel, niet over zonwering beschikken, waardoor het bij zonnig weer extreem warm kan worden;

Overwegende dat er bij deze locaties geen lamellensysteem kan toegepast worden, wegens het ontbreken van een nis voor de berging van de opgetrokken lamellen, waardoor geopteerd wordt voor het aanbrengen van een screendoeksysteem;

Overwegende dat het noodzakelijk is om te kiezen voor een systeem waarbij de screendoeken in de geleiding vastgehouden worden, aangezien deze kant van het gebouw zeer veel invloed kent van wind, en dat de screendoeken hierdoor bestand zijn tegen windkrachten tot 150 km per uur;

Gelet op het ontwerp voor deze werken, opgemaakt door de dienst gebouwen, en met een raming van 12 000,00 euro incl. BTW;

Overwegende dat deze opdracht best gegund wordt via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf;

Gelet op de kredieten, die voorzien zijn in de begroting 2011, met artikelnummer 104/724-60, individueel nummer 211013 en aanwending 2011/66;

Met éénparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Het ontwerp voor het leveren en plaatsen van buitenzonwering in het stadhuis, opgemaakt door de dienst gebouwen, goed te keuren, met een raming van 12 000,00 euro incl. BTW.

Art. 2: De opdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.

Art. 3: De opdracht wordt gefinancierd met kredieten die voorzien zijn in de begroting 2011, met artikelnummer 104/724-60, individueel nummer 211013 en aanwending 2011/66.

Uitslag van de stemming:

- voor: 32 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: Willy Benoit,

38. goedkeuren toelagen:

- a) toelagen aan diverse sociale, culturele, sportieve en vaderlandslievende verenigingen
- b) investeringstoelage aan Huroki vzw

38. goedkeuren toelagen:

- a) toelagen aan diverse sociale, culturele, sportieve en vaderlandslievende verenigingen

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet en het gemeentedecreet;

Gelet op de goedgekeurde gemeentebegroting 2011;
 Overwegende dat er globale kredieten ingeschreven werden voor het toekennen van werkingstoelagen aan diverse sociale, culturele, sportieve en vaderlandslievende verenigingen;
 Gelet op het verslag van de commissie externe zaken dd. 29 maart 2011;
 Gelet op het feit dat de gemeenteraad de initiatieven waardevol genoeg acht om te ondersteunen ;
 Gelet op de aanvraag- en verantwoordingsformulieren ;
 Met meerderheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: De toelagen 2011 bestemd voor diverse sociale, culturele, sportieve en vaderlandslievende verenigingen worden goedgekeurd overeenkomstig onderstaande lijst;

Begrotingsartikel	Omschrijving artikel	Vereniging	Toelage 2011
10501/332-01	Jumelages Lidmaatschapsbijdrage verenig.gem.belang	6 a comite	€ 3.000,00
76406/332-01	Uitzonderlijke sportmanifestaties Lidmaatschapsbijdrage verenig. gem.belang	L'equino	€ 1.500,00
84201/332-01	Allochtonenwerking Lidmaatschapsbijdr verenig.gem.belang	Doenja	€ 2.000,00
84902/332-01	Ontwikkelingssamenwerking Lidmaatschapsbijdr verenig.gem.belang	Wereldraad	€ 1.500,00

Art. 2: Deze toelage uit te betalen, mits door de begunstigde een aanvraagformulier en de nodige stukken werden ingediend.

Uitslag van de stemming:

- voor: 31 - CD&V + sp.a spirit + Open Vld + H. Vandenbroeke
 - tegen: 0 -
 - onthoudingen: 2 - Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

**38. goedkeuren toelagen:
 b) investeringstoelage aan Huroki vzw**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet;
 Gelet op het Gemeentedecreet;
 Overwegende dat de stad Waregem sinds 1999 een samenwerking heeft opgebouwd met de erkende vzw Huroki en deze steunt onder de vorm van een jaarlijkse toelage;
 Gelet op de goedgekeurde begroting 2011 van de stad Waregem ;
 Gelet op de wet van 14 november 1983 m.b.t. de verantwoording van toelagen;
 Gelet op het visum 2011/039 van 15 maart 2011 voor een investeringstoelage voor de uitbouw van het dagcentrum 'Youngsters for youngsters' van 'Suflet Bihorean' ten bedrage van € 10.000;
 Gelet op het beschikbare budget onder het begrotingskrediet met artikelnummer 849/522-53 aanwending 2011/256;
 Gelet op de besprekingen in het college van burgemeester en schepenen van 17 maart 2011; ;
 Gelet op de besprekingen in de gemeenteraadscommissie van 29 maart 2011;
 Met meerderheid van stemmen;

Besluit:

Enig art.: De gemeenteraad keurt een investeringstoelage aan Vzw Huroki voor de uitbouw van dagcentrum 'Youngsters for Youngsters' in Oradea goed een maximum van € 10.000 en dit ten beloop van ingediende verantwoordingsfacturen. Facturen worden uitbetaald op het rekeningnummer 750-9459786-19 van vzw Huroki na controle en goedkeuring.

Uitslag van de stemming :

- voor: 31 - CD&V + sp.a spirit + Open Vld + H. Vandenbroeke
 - tegen: 0 -
 - onthoudingen: 2 - Vl. Belang

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

39. goedkeuren reglement gratis aanbieden van vuilniszakken in het kader van zorg aan personen met een bepaald ziektebeeld

- Raadslid, *de heer Guy Adams*, zegt dat de fractie hier zeker voorstander van is. Wel zijn er nog een aantal vragen betreffende het reglement. Ten eerste budgettaire, wat zal dit kosten? Heeft men onderzocht

hoeveel mensen hiervoor zullen in aanmerking komen? Ten tweede, waarom is er in het reglement geen diversifiëring voorzien? 'Mensen met een bepaald ziektebeeld' is nogal algemeen uitgedrukt. Iedereen zal één maal per twee jaar twee pakken gratis vuilniszakken kunnen krijgen. Mensen die zwaar zorgbehoevend zijn of dementerende mensen hebben veel meer afval dan mensen die in een thuisdialyse situatie zitten. Of is het de bedoeling om dit later te gaan diversifiëren?

- Schepen van sociale zaken, *mevrouw Chantal Coussement*, meent dat het raadslid zich versproken heeft. Het gaat niet over één maal per twee jaar, maar wel één maal per jaar. Wat diversifiëring betreft, is het de bedoeling dat het systeem eenvoudig blijft. Uiteraard zal de toepassing ervan moeten geëvalueerd worden. De kredieten worden voorzien. We hebben ons geïnformeerd bij naburige gemeenten, die hetzelfde principe toepassen.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Overwegende dat dit reglement goedgekeurd werd om tegemoet te komen aan de financiële impact die personen uit de doelgroep ondervinden ten gevolge van hun ziektebeeld ;

Overwegende de doelstelling om personen met een beperking zo lang mogelijk in hun eigen omgeving te laten wonen;

Gelet op de besprekingen in het schepencollege van 24 februari 2011 en van 17 maart 2011;

Gelet op de besprekingen in de gemeenteraad van 1 maart 2011 en 5 april 2011;

Gelet op de begroting;

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Het reglement betreffende gratis aanbieden vuilniszakken in het kader van zorg aan personen met een bepaald ziektebeeld in bijlage wordt goedgekeurd met ingang van 1 juni 2011.

Art. 2: Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig art 186 en 187 van het nieuwe gemeendecreet.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

Bijlage: Reglement betreffende gratis aanbieden vuilniszakken in het kader van zorg aan personen met een bepaald ziektebeeld

Artikel 1. Toepassingsgebied

Het stadsbestuur van Waregem biedt aan personen met een bepaald ziektebeeld, één maal per jaar, 2 pakken grote vuilniszakken (restafval) gratis aan.

Artikel 2. Onder personen met een bepaald ziektebeeld wordt verstaan:

- persoon met een chronische incontinentie
- persoon die stoma-patiënt is
- persoon met nierdialyse thuis
- persoon met sondevoeding thuis

Artikel 3. De persoon moet in het betrokken jaar gedomicilieerd zijn in Waregem. Hij/zij verblijft niet permanent in een instelling.

Artikel 4. De persoon, die in aan bovenvermelde voorwaarden voldoet, kan jaarlijks 2 pakken van tien grote vuilniszakken, afhalen in de stadswinkel of de één van de deelgemeentehuizen, op voorwaarde dat het door het college van burgemeester en schepenen vastgestelde aanvraagformulier volledig en correct ingevuld en ondertekend (evenals het luik bestemd voor de geneesheer) afgegeven wordt in de stadswinkel of het deelgemeentehuis.

Dit formulier is te verkrijgen op de website van het stadsbestuur, in de stadswinkel, de dienst welzijn en sociale zaken van het stadsbestuur en in de deelgemeentehuizen.

Artikel 5. Indien de betrokkene niet in staat is om zelf de gratis vuilniszakken af te halen, kan hij/zij hiervoor volmacht geven aan een derde. Hiervoor geeft hij/zij uitdrukkelijk de toestemming op het aanvraagformulier.

Artikel 6. Dit reglement gaat in op 1 juni 2011.

Artikel 7. Het college van burgemeester en schepenen oordeelt over alle betwistingen en discussies.

40. benoemen nieuwe vertegenwoordiger in de algemene vergadering van vzw cultuurcentrum De Schakel

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet;
Gelet op het gemeentedecreet;
Gelet op het decreet van 28 januari 1974 betreffende het cultuurpact;
Gelet op het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid, gewijzigd bij het decreet van 4 juli 2007 houdende wijziging van het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid;
Gelet op de statuten van de stedelijke vzw's, goedgekeurd in de gemeenteraad van 10 januari 2006;
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 maart 2007 waarin 16 vertegenwoordigers aangeduid door de cultuurraad in de algemene vergadering van vzw Cultuurcentrum De Schakel werden benoemd;
Overwegende dat dhr. Joost Van de Kerkhove, Gustaaf Mahieulaan 17, 8793 Waregem, in dienst werkt van vzw CC De Schakel waardoor een onverenigbaarheid is ontstaan met dit mandaat;
Gelet op de nieuwe kandidatuur van mevr. Inge Vandevelde, Renthuisstraat 100, 8793 Waregem;
Gelet op het verslag van de algemene vergadering van de cultuurraad dd. 24 februari 2011;
Gelet op het verslag van de commissie externe zaken dd. 29 maart 2011;
Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: De gemeenteraad benoemt mevr. Inge Vandevelde, Renthuisstraat 100, 8793 Waregem als vertegenwoordiger van de cultuurraad in de algemene vergadering van vzw Cultuurcentrum De Schakel.

Uitslag van de stemming:

- voor: 33 -
- tegen: 0 -
- onthoudingen: 0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig:

41. vragen

Er zijn 2 vragen ingediend op het secretariaat:

Vraag 1 : Raadslid, de heer Guy Van den Eynde, dd. 31/03/11

Kleedkamers De Treffer

“Reeds jaren is er een tekort aan kleedkamers in de Sporthal De Treffer. Er zijn verbouwingen in de Sporthal goedgekeurd en een aantal nieuwe kleedkamers worden bijgebouwd. Oorspronkelijk was voorzien dat de werken zouden af zijn, tegen het nieuwe sportseizoen, dat na de zomer 2011 begint. Nu verneem ik dat de kleedkamers niet zullen klaar zijn tegen september 2011. Wat is de reden van vertraging? Tegen wanneer zullen de kleedkamers dan wel beschikbaar en bruikbaar zijn?”

-Schepen van sport, mevrouw Chantal Coussement, zegt dat er een gebrek is aan kleedkamers door het steeds toenemende aantal leden van de sportclubs. Als schepen van sport kan mevrouw Coussement dit alleen maar toejuichen. Daarom heeft het bestuur ook besloten om nieuwe kleedkamers te laten bouwen. We hebben ons niet uitgesproken over een timing, zegt de schepen, omdat dit maar kan eenmaal de aannemer gekend is en de besprekingen gestart zijn. De uitbreidingswerken omvatten 3 loten: 1) sanitair, 2) elektriciteit, 3) ruwbouw. De offerten werden geopend op 12 januari 2011. De toewijzing aan de aannemer is gebeurd op 24 februari 2011. Kort daarna werd de planning overlegd met de aannemer. We hebben kort op de bal gespeeld. De planning is ook belangrijk in die zin dat het terras van de Treffer niet kan gebruikt worden tijdens de uitvoering van de werken. Aangezien de aannemer onmogelijk kon garanderen dat de werken zouden klaar zijn voor het zomerverlof, werd in onderling overleg besloten om de werken aan te vatten in september. Tijdens het zomerverlof blijft het terras van de Treffer open en zal er ook geen hinder of risico zijn dat bezoekers de werf betreden. Vermoedelijk zullen de nieuwe kleedkamers in het voorjaar 2012 in gebruik kunnen genomen worden.

Vraag 2: Raadslid, de heer Guy Van den Eynde, dd. 31/03/11

Leegstand sociale woonwijken

“Waregem is een serieuze inhaalbeweging bezig betreffende betaalbaar wonen in onze stad. Via Wagso en de Sociale Bouwmaatschappij Helpt Elkander zijn er diverse nieuwe projecten voorzien en lopende. In diverse sociale woonwijken is er echter een probleem van leegstaande woningen. Dit komt o.a. doordat Helpt Elkander bij het leegkomen van woningen, terecht renovatiewerken voorziet en uitvoert. Er zijn echter woonwijken waar reeds jaren woningen leeg staan, en aan het verkommeren zijn. Dit geeft niet alleen een slordig en verloederd beeld aan de wijk, maar vermindert ook de waarde van de andere, ernaast liggende woningen in dergelijke wijk. In Sint-Eloois-Vijve zijn er dergelijke problemen in het Rozenhof. De woningen daar zijn privé eigendom. Toch had ik graag vernomen van het Schepencollege, als

er voor dergelijke problemen stappen worden ondernomen? Hoe dit kan opgelost worden? Bestaat er een inventaris van dergelijke probleemwoningen, in de diverse wijken in Waregem.”

-Schepen van huisvesting, *de heer Rik Soens*, zegt dat de vraag tweërlei is. Enerzijds is er de procedure van de renovatiewerken door de bouwmaatschappij. Vroeger was het de vraag van de VMSW om 'pakketten' te maken van een 10-15-tal woningen die een soortgelijke renovatie vergden. Dan mocht een dossier ingediend worden bij de VMSW voor subsidie. Het systeem is veranderd. Momenteel worden renteloze leningen aangeboden. Voor de bouwmaatschappij is dit financieel van een andere aard. Niet alleen het schepencollege maar de leden van de raad van bestuur die in onze raad zetelen dringen er zeer regelmatig op aan om de leegstand en de renovatiewerken zo goed en zo vlot mogelijk aan te pakken. Bij navraag aan Helpt Elkander blijkt dat er momenteel 42 woningen leeg staan op een totaal van 1 600 woningen. Dit is 3%. Daarvan zullen er 2 woningen openbaar verkocht worden omdat ze niet meer kunnen gerenoveerd worden, 2 woningen zullen gesloopt worden en de overige 38 woningen staan op de lijst voor een renovatieproject. De aanbesteding zal gebeuren in 2011 en in 2012. Wat de privéwoningen betreft, zijn we bezig met het inventariseren van de leegstand.

42. goedkeuren verslag vorige zitting

- Raadslid, *de heer Willy Benoit*, wil tussenkomen over punt 32, goedkeuring van het verslag van de gemeenteraad van 1 februari 2011 met de opmerkingen van raadslid Alyn en ook over punt 28, goedkeuren beleidsplan integratie. In verband daarmee verwijst raadslid Benoit naar het pamflet van het Vlaams Belang van maart 2011, met bezwarende artikels van gemeenteraadsleden Alyn en Van Damme. Het raadslid zegt dat hij hierin met naam wordt vermeld en hij voelt zich hierbij persoonlijk aangevallen. In een artikel van raadslid Alyn wordt een lijst met raadsleden vermeld. In de lijst wordt melding gemaakt van het aantal 'agendapunten' in plaats van 'vragen' per raadslid. Er is een wezenlijk verschil tussen een agendapunt en een vraag. De heer Alyn kent blijkbaar dit onderscheid niet. Het gaat hier wel degelijk om vragen. Vooral de CD&V wordt hierbij aangevallen, door te benadrukken dat bepaalde CD&V-raadsleden nog geen vragen indienden. In de lijst ontbreekt echter de naam van zijn partijgenote mevrouw Deleersnijder en van haar opvolger de heer Van Damme, die evenmin vragen hebben ingediend. Maar blijkbaar mag alleen hij dat doen. De heer Alyn evalueert dus zijn collega's in de gemeenteraad op basis van het aantal gestelde schriftelijke vragen. Dit is een belediging voor ieder van ons. De gemeenteraadsleden van de CD&V richten hun vragen eerst naar de schepenen en/of naar de ambtenaren in plaats van in de gemeenteraad domme vragen te stellen die door een simpel telefoontje of mailtje of bezoek aan een schepen of ambtenaar kunnen beantwoord worden. Op die manier worden veel overbodige vragen vermeden. De heer Alyn vermeldt naast de naam van raadslid Benoit twee vragen. Raadslid benoit zegt: "Ik weet niet of dit klopt, ik hou mij daar niet mee bezig, en ik houd mij zeker niet bezig met het bijhouden van het aantal vragen van mijn collega's. Mijn tussenkomsten in de gemeenteraad zijn zeker heel wat talrijker, maar ook die tel ik niet op", aldus raadslid Benoit. Hij zegt: "Wat mijn persoonlijke inzet betreft, die kun je niet meten aan de hand van mijn aantal gestelde vragen, maar ik kom meerdere keren per week naar het stadhuis, waar ik goede contacten heb met alle ambtenaren. Met velen heb ik na 22 jaar als gemeenteraadslid een vertrouwensband gesmeed. Daar worden al mijn vragen met de glimlach beantwoord. Ik wil, samen met Peter Desmet en Jules Godefroid, de anciens van mijn partij - we zijn tweeëntwintig jaar geleden samen begonnen in de gemeenteraad - niet beledigd worden door een nieuwkomer die dan nog van het Vlaams Belang is. Ik spreek hier in mijn eigen naam, maar ik ben ervan overtuigd dat mijn collega's mij hierin kunnen volgen. Raadslid Alyn snoeft dus met zijn groot aantal vragen. Veel van deze vragen zijn echter van federaal of gewestelijk, maar niet van plaatselijk belang. Deze vragen zijn duidelijk ingefluisterd en voorgekauwd door parlementairen van zijn partij. Andere vragen van Dieter Alyn hebben soms een racistische ondertoon. De heer Alyn hekelt in zijn pamflet de nieuwe politieke cultuur van de CD&V, omdat hij door de burgemeester gewezen werd op wat in het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 6 oktober 2009, vermeld staat in verband met het behandelen van vragen van raadsleden. Maar is dat de nieuwe politieke cultuur van het Vlaams Belang, nl. het beledigen van alle collega's uit de gemeenteraad van de andere politieke partijen? Waar blijft zijn respect voor de collega's? Ik zal niet vragen om excuses, want daar moet ik toch niet op rekenen. Een tweede punt is de aanval op de burgemeester die zich hier moeilijk kan verdedigen. De heer Alyn beschuldigt in zijn artikel de burgemeester ervan, dat hij slechts drie dagen per week werkt voor zijn stad. De job van burgemeester is er echter één van zeven dagen op zeven. Ik weet heel zeker dat onze burgemeester zijn job ook zo vervult, zeven dagen op zeven. Maar ja, de heer Alyn zien we nooit in het weekend. Hij weet dus niet dat de burgemeester dan alom aanwezig is, wat dan ook van hem wordt gevraagd en verlangd. Wat het integratiebeleid in Waregem betreft, dit artikel van de heer Van Damme is zeer racistisch opgesteld, op de rand van het strafbare. Er wordt verwezen naar een geanimeerde discussie in de gemeenteraad, bij de bespreking van het beleidsplan integratie en het actieplan 2011. Laat me niet lachen. De vertegenwoordigers van het Vlaams Belang hebben zelfs niet deelgenomen aan de discussies ter zake tijdens de gemeenteraadszittingen van 11 januari en 1 maart 2011. Ik heb, na het beëindigen van mijn commissie grondgebiedzaken, nog de commissies externe zaken van 4 januari en 22 februari bijgewoond, waarin dit dossier behandeld werd. De vertegenwoordiger van het Vlaams

Belang, de heer Van Damme, heeft in die commissies zelfs zijn mond niet opengedaan, tenzij om te ademen. Dan nog het artikel 'wist je dat ...' In deze rubriek staat letterlijk: "Wist je dat er in Waregem reeds meer dan 2 200 vreemdelingen wonen? Tweede en derde generatie met een Belgisch paspoort tellen we dan nog niet eens mee." Einde citaat. Dit is een grove onwaarheid, want in het jaarverslag dienst burgerzaken 2010 staat vermeld, dat er op 1 januari 2011 precies 928 vreemdelingen geteld werden. Op 36 586 inwoners betekent dit 2,5 %." Raadslid Benoit verwijst nog naar de deontologische code van de gemeenteraad. "In de gemeenteraad van 3 april 2007 hebben wij de deontologische code van de Waregemse gemeenteraadsleden inzake dienstverlening aan de bevolking goedgekeurd. Misschien kunnen we nadenken over het goedkeuren van een deontologische code over de houding die gemeenteraadsleden moeten aannemen in de pers en in eigen publicaties tegenover hun collega's in de gemeenteraad. En wat betreft het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad kunnen we misschien overwegen om ook dit reglement aan te passen, waarbij het stellen van vragen in een passend kledje wordt gestoken, teneinde een overvloed van vragen in de gemeenteraad te vermijden. Misschien door een onderscheid te maken tussen dringende en niet dringende vragen. Voor onze CD&V-fractie met 15 gemeenteraadsleden is het heel gemakkelijk om in iedere gemeenteraad hopen vragen te stellen, maar wie is er daarmee gebaat?"

- Raadslid, *de heer Guy Adams*, zegt dat zijn fractie ook die zaken besproken heeft. Raadslid Adams kan het niet beter verwoorden dan raadslid Benoit. "We weten allemaal al een hele tijd hoe het eraan toe gaat met die raadsleden die ons vervoegd hebben. Het gaat om volksverlakkerij van de eerste klasse. Dingen die niet kunnen ... Voor veel mensen en vooral raadsleden die zich dagdagelijks vrijwillig inzetten voor de Waregemnaars is dit een kaakslag. Gelukkig hebben we een bevolking die kritisch genoeg is om te weten dat dit volksverlakkerij is en pure demagogie. Dit wordt heel snel doorprikt. Ik hoop dat we met deze tussenkomst die raadslid Benoit prachtig gebracht heeft, ook eens de pers halen en dat de mensen die de lokale berichten lezen echt weten waarover het gaat. Ik hoop dat nog meer mensen de gemeenteraad komen bijwonen, zodoende dat duidelijk is wie echt werkt en wie echt de moeite doet om op belangrijke dossiers tussen te komen. Bij de stemming is het ook zeer gemakkelijk om zich te onthouden, maar als men nooit motiveert waarom, weet men nooit wat er gaande is. Het is ook zeer onWaregems. We zijn niet racistisch, maar zo'n mentaliteit hebben we in het verleden nog nooit gekend. Elke partij heeft een eigen publicatie. Iedereen heeft wel eens kritiek of een andere visie, dit hoort bij politiek. Maar dergelijke vuilspuiterij, daar doen we niet aan mee", besluit raadslid Adams.

- Raadslid, *de heer Dieter Alyn*, zegt dat hij blij is dat de voorzitter van gedacht veranderd is. Normaliter mag men alleen over het punt van de dagorde tussenkomen. Het gaat hier over het goedkeuren van het verslag van de vorige zitting. De voorzitter laat nu toe dat er van alles gezegd wordt dat niets te maken heeft met het verslag van de vorige raad. Het raadslid heeft er geen probleem, maar zal hier ook graag gebruik van maken in de volgende zittingen. Als raadslid Benoit zich al beledigd voelt, gewoon door een opsomming van het aantal vragen die gesteld werden, dan is dit volledig voor zijn rekening. Raadslid Alyn begrijpt ook niet wat er beledigend is aan het schrijven dat de burgemeester inderdaad twee dagen per week een andere job uitoefent. Als men het belangrijk vindt om burgemeester te zijn van een grote stad of bedrijfsleider, dan gaat men niet bijklussen in een ander bedrijf. Als raadslid Benoit vindt dat zij racistische praat verkondigen, dan staat het hem vrij om klacht in te dienen. De heer Alyn is benieuwd naar een nieuwe deontologische code. Het is zeer bijzonder dat sp.a te klagen heeft over de pers aangezien ze hopen dat ze met hun opmerking die niet ter zake doen nog eens de pers zullen halen. Raadslid Alyn dacht niet dat ze daarover te klagen hadden, maar dus blijkbaar wel.

- Raadslid, *de heer Henri Destoop*, zegt dat de burgemeester maar één dag per week naar Brussel gaat. En dan nog, reageren meerdere raadsleden ...

-Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, legt het verslag ter goedkeuring.

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan het verslag van de gemeenteraadszitting van 1 maart 2011.

Uitslag van de stemming:

- voor:	33 -
- tegen:	0 -
- onthoudingen:	0 -

De volgende gemeenteraadsleden waren afwezig: