

**Zitting van 17 december 2009**

**Aanwezig:**

Kurt Vanryckeghem	Voorzitter
Rik Soens, Chantal Coussement, Kristof Chanterie	
Jo Neiryck, Peter Desmet, Pietro Iacopucci, Henri Dewitte	Schepenen
Freddy François, <del>Veerle Deconinck</del> , Jules Godefroid, Willy Benoit, Georges Vantieghem, <del>Mario Verhellen</del> , Guy Adams, Jaak Lefevre, Maria Polfliet, Xavier Wyckhuysse, Guy Van den Eynde, Joost Kerkhove, <del>Davine</del> <del>Dujardin</del> , Bart Kindt, Connie Devos, <del>Ann-Sophie Kindt</del> , Heidi Vandebroek, Els Naessens, Bruno Lahousse,	
Hilde Dewever, <del>Henri Destoop</del> , Dieter Alyn, Delphine Cloet, <del>Griet Deleersnyder</del> , Christel Markey	Titularis-raadsleden
Guido De Langhe	Secretaris

---

7      Voorwerp: goedkeuren belastingreglement op het niet afkoppelen van hemelwater n.a.v. aanleg van gescheiden riolerings stelsels i.k.v. goedgekeurde afkoppelingsprojecten

---

De Raad,

Gelet op artikel 170 § 4 van de grondwet;

Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder art. 42 e.v. inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad en art. 94 inzake invordering van fiscale en niet-fiscale ontvangsten;

Gelet op het nieuwe decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gepubliceerd in het B.S.van 4 juli 2008 en van toepassing vanaf 1 januari 2009;

Gelet op alle bepalingen van het W.I.B. van 1992 en zijn uitvoeringsbesluiten, met uitzondering van de bepalingen die feiten of gevallen betreffen die zich waarschijnlijk niet zullen voordoen inzake gemeente- of provincie-belastingen (art.297,298§1,300,301,304,304bis,412 en 412bis), dit zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het nieuwe decreet terzake;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 2 juni 2009 houdende het vaststellen van de reglementering met betrekking tot afkoppeling van hemel- en afvalwater bij de aanleg van 2 DWA-stelsels;

Overwegende dat dit reglement de prioriteiten vastlegt met betrekking tot het uitvoeren van afkoppelingsprojecten bij de aanleg van gescheiden riolering;

Overwegende dat bij de aanleg van gescheiden rioleringsstelsels, een maximale afkoppeling noodzakelijk is om in aanmerking te komen voor de maximale rioleringssubsidies vanwege de VMM;

Overwegende dat het wenselijk is om in de afkoppelingsprojecten hemelwater maximaal af te koppelen, volgens het ontwerpplan, opgemaakt door de afkoppelingsadviseur en goedgekeurd door de stad;

Overwegende dat het wenselijk is om een belasting te vestigen op het niet maximaal afkoppelen van hemelwater in die projecten;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Na beraadslaging in openbare zitting;

Met meerderheid van stemming;

BESLUIT

**Termijn**

artikel 1: Vanaf 1 januari 2010 tot 31 december 2012 wordt een gemeentebelasting gevestigd op het niet maximaal afkoppelen van hemelwater n.a.v. de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in door de stad goedgekeurde afkoppelingsprojecten;

**Begrippen**

artikel 2:

Onder 'afkoppelingsproject' wordt verstaan 'elk door het College van Burgemeester en Schepenen of door de gemeenteraad als dusdanig vastgesteld en door een plan afgebakend project';

‘Na uitvoering van de werken’ betekent ‘na de datum van voorlopige oplevering’.

Met ‘entiteit’ wordt bedoeld: ‘elke woongelegenheden, gebouw, parking, ... waar een regenwaterafkoppeling moet gebeuren’.

‘Maximaal afkoppelen’ betekent ‘zoals het afkoppelingsplan van de afkoppelingsadviseur voorschrijft’.

### **Belastinggrondslag**

Artikel 3: de belasting wordt geheven op elke entiteit gelegen binnen een afkoppelingsproject, waar, na uitvoering van de werken, het hemelwater op privéterrein niet maximaal werd afgekoppeld.

### **Belastingschuldige**

artikel 4: De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de entiteit waar, n.a.v. de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in door de stad goedgekeurde afkoppelingsprojecten, het hemelwater op privéterrein niet maximaal werd afgekoppeld.

In geval van meerdere eigenaars (in meergezinswoningen of bedrijventra) wordt desgevallend de vereniging van mede-eigenaars aangesproken tot het betalen van de verschuldigde belasting. Dit ontslaat echter elke eigenaar afzonderlijk niet van zijn hoofdelijk aansprakelijkheid t.a.v. het volledig bedrag van de verschuldigde belasting m.b.t. de entiteit waar hij mede-eigenaar is.

### **Aanslagvoet**

artikel 5: De belasting wordt als volgt berekend:

- Voor de eerste 12 maand na uitvoering der werken: een forfaitair bedrag van €100,00 per begonnen maand dat de afkoppeling op privé-terrein niet maximaal werd gerealiseerd.
- Vanaf de 13<sup>de</sup> maand na uitvoering der werken: een forfaitair bedrag van €200,00 per begonnen maand dat de afkoppeling op privé-terrein niet maximaal werd gerealiseerd.

### **Vaststelling, invordering en inning**

artikel 6: een door de stad gemachtigd ambtenaar kan de niet maximale afkoppeling ten allen tijde vaststellen en hiervan P.V. opmaken. Dit P.V. vormt de basis tot het inkohieren van de belasting. Het college stelt dit kohier vast en verklaart het uitvoerbaar.

### **Verzending aanslagbiljet**

artikel 7: na het uitvoerbaar verklaren van het kohier, wordt door de stadsontvanger-financieel beheerder aan de belastingplichtige een aanslagbiljet toegezonden samen met een beknopte samenvatting van het reglement krachtens welke de belasting verschuldigd is.

### **Indiening bezwaarschrift**

artikel 8: De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en gemotiveerd; de indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden vanaf de derde kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of vanaf de kennisgeving van de aanslag. Indien de belastingschuldige wenst gehoord te worden, dient hij dit uitdrukkelijk in zijn bezwaarschrift te vermelden.

### **Algemene bepalingen**

artikel 9: Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet, zijn de bepalingen van titel VII (Vestiging en Invordering van de belastingen) , hfst.1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9 (rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist, strafbepalingen) van het Wetboek van de InkomstenBelasting (W.I.B.) en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft verjaring en vervolging) van toepassing, voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 10: Dit belastingreglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig art. 186 en 187 van het gemeentedecreet.

artikel 11: Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

Gedaan in bovenvermelde zitting  
Namens de gemeenteraad

(get) Guido De Langhe  
Secretaris

(get) Kurt Vanryckeghem  
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift  
Waregem, 24 december 2009

Guido De Langhe  
Secretaris

Kurt Vanryckeghem  
Burgemeester

## REGLEMENT

### **Termijn**

artikel 1: Vanaf 1 januari 2010 tot 31 december 2012 wordt een gemeentebelasting gevestigd op het niet maximaal afkoppelen van hemelwater n.a.v. de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in door de stad goedgekeurde afkoppelingsprojecten;

### **Begrippen**

artikel 2:

Onder 'afkoppelingsproject' wordt verstaan 'elk door het College van Burgemeester en Schepenen of door de gemeenteraad als dusdanig vastgesteld en door een plan afgebakend project';

'Na uitvoering van de werken' betekent 'na de datum van voorlopige oplevering'.

Met 'entiteit' wordt bedoeld: 'elke woongelegenheden, gebouw, parking, ... waar een regenwaterafkoppeling moet gebeuren'.

'Maximaal afkoppelen' betekent 'zoals het afkoppelingsplan van de afkoppelingsadviseur voorschrijft'.

### **Belastinggrondslag**

Artikel 3: de belasting wordt geheven op elke entiteit gelegen binnen een afkoppelingsproject, waar, na uitvoering van de werken, het hemelwater op privéterrein niet maximaal werd afgekoppeld.

### **Belastingsschuldige**

artikel 4: De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de entiteit waar, n.a.v. de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in door de stad goedgekeurde afkoppelingsprojecten, het hemelwater op privéterrein niet maximaal werd afgekoppeld.

In geval van meerdere eigenaars (in meergezinswoningen of bedrijventra) wordt desgevallend de vereniging van mede-eigenaars aangesproken tot het betalen van de verschuldigde belasting. Dit ontslaat echter elke eigenaar afzonderlijk niet van zijn hoofdelijk aansprakelijkheid t.a.v. het volledig bedrag van de verschuldigde belasting m.b.t. de entiteit waar hij mede-eigenaar is.

### **Aanslagvoet**

artikel 5: De belasting wordt als volgt berekend:

- Voor de eerste 12 maand na uitvoering der werken: een forfaitair bedrag van €100,00 per begonnen maand dat de afkoppeling op privé-terrein niet maximaal werd gerealiseerd.
- Vanaf de 13<sup>de</sup> maand na uitvoering der werken: een forfaitair bedrag van €200,00 per begonnen maand dat de afkoppeling op privé-terrein niet maximaal werd gerealiseerd.

### **Vaststelling, invordering en inning**

artikel 6: een door de stad gemachtigd ambtenaar kan de niet maximale afkoppeling ten allen tijde vaststellen en hiervan P.V. opmaken. Dit P.V. vormt de basis tot het inkohieren van de belasting. Het college stelt dit kohier vast en verklaart het uitvoerbaar.

### **Verzending aanslagbiljet**

artikel 7: na het uitvoerbaar verklaren van het kohier, wordt door de stadsontvanger-financieel beheerder aan de belastingplichtige een aanslagbiljet toegezonden samen met een beknopte samenvatting van het reglement krachtens welke de belasting verschuldigd is.

### **Indiening bezwaarschrift**

artikel 8: De belastingsschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en gemotiveerd; de indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden vanaf de derde kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of vanaf de kennisgeving van de aanslag. Indien de belastingsschuldige wenst gehoord te worden, dient hij dit uitdrukkelijk in zijn bezwaarschrift te vermelden.