



Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem Voorzitter

Rik Soens, Chantal Coussement, Kristof Chanterie, ~~Jo Neirynek~~,
Peter Desmet, Pietro Iacopucci, Henri Dewitte Schepenen

Freddy François, Veerle Deconinck, Jules Godefroid, Willy Benoit,
~~Georges Vantieghem, Mario Verhellen, Guy Adams~~, Jaak Lefevre,
Maria Polfliet, Xavier Wyckhuysse, Guy Van den Eynde,
Joost Kerkhove, Davine Dujardin, Bart Kindt, Connie Devos,
Ann-Sophie Kindt, Heidi Vandenbroeke, Els Naessens, Bruno
Lahousse, Hilde Dewever, Henri Destoop, Dieter Alyn,
Delphine Cloet, Griet Deleersnyder, Christel Markey Titularis-raadsleden

Guido De Langhe.....Secretaris

25. Voorwerp: Openbare zitting: Goedkeuring wijzigingen huishoudelijk reglement GECORO

De Raad,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 04.09.2007 houdende samenstelling van de GECORO en goedgekeurd door de Deputatie op 20.09.2007;

Gelet op artikel 9 § 6. van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, gewijzigd bij de decreten van 28 september 1999, 22 december 1999, 26 april 2000, 8 december 2000 en 13 juli 2001 waarbij bepaald wordt dat de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening haar huishoudelijke reglement opstelt; dat het reglement en zijn wijzigingen ter goedkeuring aan de gemeenteraad worden voorgelegd;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 05.03.2002 houdende goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de GECORO;

Overwegende dat bij de vernieuwing van de GECORO het aangewezen was om het huishoudelijk reglement te actualiseren en aan te passen aan een aantal suggesties van de GECORO-leden;

Gelet op het voorliggend gewijzigd huishoudelijk reglement van de GECORO van Waregem, unaniem goedgekeurd in haar zitting van 11.02.2008;

Gelet op het verslag van de commissie grondgebiedszaken dd. 29.04.2008

Met eenparigheid van stemmen;

Besluit:

Art. 1: Het huishoudelijk reglement van de Gecoro wordt goedgekeurd.

Art. 2: Afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan het secretariaat van de Gecoro.

Gedaan in bovenvermelde zitting
Namens de Gemeenteraad

(get.) Guido De Langhe
Secretaris

(get.) Kurt Vanryckeghem
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift
Waregem, 07.05.2008

Bijlage: Huishoudelijk reglement Gecoro

1. Doelstellingen van de Gecoro

Artikel 1 : De “Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening”, hierna de GECORO genoemd, functioneert uitgaande van haar decretale taken voorzien in het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, met zijn wijzigingen.

Artikel 2 : De opdracht van de GECORO wordt uitgevoerd door het verlenen van de adviezen die haar op basis van het decreet worden gevraagd, of die zij op eigen initiatief formuleert.

Artikel 3 : De GECORO stelt een huishoudelijk reglement op met betrekking tot haar werking

Artikel 4 : Dit reglement en de wijzigingen ervan wordt met éénparigheid van stemmen aangenomen in de GECORO en ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. Na de goedkeuring door de gemeenteraad treedt het huishoudelijk reglement of de wijziging ervan in werking.

2. Mandaten – einde mandaten – nieuwe mandaten

Artikel 5 : De leden van de GECORO worden benoemd voor 6 jaar. Hun benoeming is hernieuwbaar. Na de installatie van een nieuwe gemeenteraad wordt overgegaan tot de benoeming van een nieuwe commissie. De nieuwe commissie treedt eerst aan nadat de Deputatie van de provincieraad de benoeming van de leden ervan heeft goedgekeurd. De uittredende commissie blijft zolang aan. Het lid dat voortijdig zijn mandaat stopzet, wordt vervangen door zijn plaatsvervanger tot een nieuw lid is benoemd.

Elk lid van de GECORO dat zonder verantwoording driemaal achtereenvolgens afwezig is, is ambtshalve ontslagnemend en wordt vervangen door zijn plaatsvervanger tot een nieuw lid is benoemd. De voorzitter brengt de betrokkene daarvan schriftelijk op de hoogte.

Behoudens overmacht, dient het effectief lid zijn plaatsvervanger minimum 3 dagen voor de vergadering te verwittigen indien hij niet aanwezig kan zijn op de vergadering.

Artikel 6 : De voorzitter en de vaste secretaris worden door de gemeenteraad aangesteld.

Artikel 7 : De gemeenteraad wijst de ondervoorzitter aan op voordracht van de GECORO. Ieder lid kan zich kandidaat stellen als ondervoorzitter.

Artikel 8 : Wanneer de vaste secretaris verhinderd is of bij een vacature van zijn ambt tot zolang er geen nieuwe vaste secretaris is aangesteld, wordt het secretariaat waargenomen door een personeelslid van de stedelijke administratie die hiertoe door het College van Burgemeester en Schepenen is aangesteld.

3. Werking van de commissie

Artikel 9 : De voorzitter organiseert de werking van de GECORO. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter, desgevallend de ondervoorzitter of het in leeftijd oudste lid. De voorzitter opent en sluit de vergadering. De vaste secretaris bereidt samen met de voorzitter de vergadering en de activiteiten van de GECORO voor.

Artikel 10 : De GECORO vergadert na bijeenroeping door de voorzitter of, als de voorzitter verhinderd is, de ondervoorzitter. Ze vergadert minstens tweemaal per jaar.

De voorzitter moet de GECORO bijeenroepen binnen vijftien dagen die volgen op een verzoek van de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen. Hij moet dit ook doen bij een verzoek dat uitgaat van minstens één derde van de leden van de GECORO. De voorzitter dient de GECORO ook bijeen te roepen binnen vijftien dagen die volgen op een verzoek om advies over een vergunningsaanvraag, dat wordt voorgelegd door de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar overeenkomstig artikel 111, §2 van het decreet van 18 mei 1999.

Artikel 11 : De voorzitter stelt de agenda vast en stuurt deze samen met de uitnodiging aan de leden van de GECORO, de vertegenwoordigers van de politieke fracties in de gemeenteraad en eventuele externe genodigden, schriftelijk en aan huis, ten minste zeven werkdagen vóór de dag van de vergadering. De plaatsvervangers worden op hetzelfde ogenblik in kennis gesteld van de agenda van de vergadering. Bij de uitnodiging wordt minstens een samenvatting of toelichting gevoegd over de punten die worden besproken op de vergadering

Artikel 12 : Elk effectief lid van de GECORO kan agendapunten voorstellen voor de volgende vergadering. Het voorstel van agendapunt wordt op het secretariaat bezorgd en is in principe vergezeld van een toelichtende nota. Een thema dat niet op de agenda voorkomt kan besproken worden op het einde van de vergadering indien de meerderheid van de leden hierover akkoord gaat.

Artikel 13 : Ieder dossier dat, nadat de commissie werd samengeroepen, door het College van Burgemeester en Schepenen bij hoogdringendheid voor advies aan de GECORO wordt voorgelegd, zal als gewoon agendapunt behandeld worden op het einde van de vergadering.

Artikel 14 : De leden van de GECORO of hun plaatsvervangers kunnen alle documenten die relevant zijn in verband met de agendapunten van de geplande vergadering raadplegen tijdens de kantooruren op het vast secretariaat van de GECORO.

Artikel 15 : Het vast secretariaat van de GECORO wordt waargenomen door de dienst Stedenbouw van het stadsbestuur van Waregem, Gemeenteplein 2, 8790 Waregem.

4. Externe genodigden en werkgroepen

Artikel 16 : De GECORO kan voor de behandeling van een onderwerp of een advies al de nodige instanties of personen uitnodigen die op nuttige wijze toelichting kunnen verstrekken over het betreffende onderwerp. De personen die hiertoe worden opgeroepen worden omwille van hun specifieke kennis van het onderwerp, als externe deskundige tot de GECORO uitgenodigd. Hiertoe behoren de volgende categorieën :

- De deskundige-politici die beleidsmatige toelichting kunnen geven
- De permanente externe adviseurs die omwille van hun deskundigheid de GECORO bijstaan
- De stedelijke ambtenaren
- De toevallige externe deskundigen

Artikel 17 : De GECORO nodigt voor elke vergadering één vertegenwoordiger uit van elke politieke fractie in de gemeenteraad. Deze personen kunnen de toelichtingen bijwonen en deelnemen aan een eventuele bespreking van het onderwerp, maar mogen de beraadslaging over het advies van de GECORO en de stemming erover niet bijwonen, tenzij die delen van de vergadering openbaar worden gehouden. Zij kunnen in ieder geval niet deelnemen aan die beraadslaging over het advies en de stemming erover.

Artikel 18 : Voor het onderzoeken van bijzondere vraagstukken kan de GECORO, met meerderheid van stemmen, beslissen tot het inrichten van een of meerdere werkgroepen. Hierin kunnen de nodige instanties, externe deskundigen en betrokkenen zetelen. Elke werkgroep bevat minstens één deskundige uit de GECORO. De documenten opgemaakt door een werkgroep hebben nooit een autonoom karakter en dienen ter voorbereiding van de agenda van de GECORO.

5. Openbare of besloten vergadering

Artikel 19 : De zittingen van de GECORO zijn in principe niet openbaar, tenzij de GECORO gemotiveerd beslist bij twee derden van de stemmen van de aanwezige leden tot een geheel of gedeeltelijk openbare vergadering. Als een vergadering openbaar is, moet de GECORO rekening houden met de wettelijke regels inzake de bescherming van de persoonlijke levenssfeer. De openbaarheid kan niet worden gevraagd wanneer dossiers worden besproken die persoonlijke of plaatsgebonden belangen betreffen om de objectiviteit en de sereniteit van de bespreking niet te storen. De besprekingen van de bezwaarschriften geschieden altijd in besloten vergadering.

Artikel 20 : Een belanghebbende of een delegatie (tot vijf personen) van belanghebbenden kan op zijn/haar verzoek gehoord worden door de GECORO omtrent een agendapunt dat betrekking heeft op een formele taak van de GECORO. De vraag daartoe wordt ingediend op het vast secretariaat van de GECORO. Dit punt wordt als een van de eerste geagendeerd. Na hun betoog en de beantwoording van de wederzijdse vragen verlaten deze personen de vergadering.

Artikel 21 : Voorafgaand aan de beraadslaging en de stemming verlaten al de niet-leden de vergadering, met uitzondering van de stedelijke ambtenaren en de permanente externe adviseurs, die mogen deelnemen aan de beraadslaging én die aanwezig mogen blijven bij de stemming maar er niet mogen aan deelnemen. De voorzitter vraagt de desbetreffende personen om de vergadering te verlaten.

6. Beslissingsprocedure

Artikel 22 : De GECORO kan slechts geldig beslissen wanneer ten minste de helft van haar leden aanwezig is.

Is die voorwaarde niet vervuld, dan kan de GECORO op haar eerstvolgende vergadering, ongeacht het aantal aanwezige leden, geldig beslissen over de onderwerpen die waren geagendeerd voor de vergadering waarop onvoldoende leden aanwezig waren, op voorwaarde dat de nieuwe vergadering niet binnen vierentwintig uur na de eerste plaatsheeft. Voor nieuwe agendapunten is opnieuw de aanwezigheid van de meerderheid van de leden vereist.

Artikel 23 : De GECORO beslist in principe met een stilzwijgende instemming. Wordt dit door één of meerdere leden gevraagd, dan beslist de GECORO via een hoofdelijke stemming met gewone meerderheid van stemmen van de aanwezige leden. De plaatsvervangende leden hebben eveneens stemrecht bij afwezigheid van het effectief lid. Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter beslissend.

Artikel 24 : Het lid dat een persoonlijk belang heeft bij een besproken onderwerp, mag noch de bespreking ervan, noch de beraadslaging over het advies van de commissie en de stemming erover bijwonen.

7. Notulering

Artikel 25 : De behandeling van een agendapunt bestaat uit vier delen : de toelichting, de bespreking, de beraadslaging en de stemming.

Artikel 26 : De secretaris van de GECORO stelt het verslag van de vergadering op dat de essentie van de bespreking weergeeft. Bij de formulering van een advies worden uitdrukkelijk vermeld : de lijst van de aanwezigen, de toelichting en de bespreking, de eventuele stemming over het advies, het advies zelf (gunstig, ongunstig, gunstig mits) en de weergave van eventuele minderheidsstandpunten, indien dit door het betrokken effectief lid uitdrukkelijk wordt gevraagd.

Artikel 27 : Het verslag wordt ondertekend door de voorzitter en de secretaris en binnen de 8 werkdagen na de vergadering via e-mail overgemaakt aan de aanwezige leden van de GECORO. Elk aanwezig lid heeft het recht om binnen de 8 werkdagen zijn opmerkingen schriftelijk of via e-mail aan het secretariaat van de GECORO te laten worden, zoniet wordt het verslag als goedgekeurd beschouwd. Worden de opmerkingen door de voorzitter gegrond bevonden, dan is de secretaris gehouden, een aangepast verslag op te maken, dat in overeenstemming is met het advies van de GECORO. Pas na het verstrijken van voormelde termijnen kan het verslag overgemaakt worden aan alle leden van de GECORO, de leden van het College van Burgemeester en Schepenen en aan de leden van de gemeenteraad.

Artikel 28 : In afwijking van artikel 28 kan, op voorstel van de voorzitter, voor bepaalde agendapunten, staande de vergadering het advies definitief geformuleerd en goedgekeurd worden door de aanwezige effectieve leden.

Artikel 29 : Bij het openen van elke vergadering van de GECORO wordt het verslag van de vorige vergadering definitief aan de goedkeuring van de leden van de GECORO voorgelegd. De goedgekeurde verslagen zijn openbaar en liggen ter inzage op het vast secretariaat van de GECORO, overeenkomstig de wetgeving op de openbaarheid van bestuur.

8. Werkingsmiddelen

Artikel 30 : Aan de leden van de GECORO kan de gemeenteraad presentiegelden, reis- en verblijfsvergoedingen toekennen. Deze vergoedingen komen ten laste van de werkingmiddelen die door de gemeenteraad ter beschikking worden gesteld.

Artikel 31 : Gezien de normale werking van de GECORO gebeurt op het stadhuis in overleg met het college van burgemeester en schepenen en met de stedelijke diensten dient er – behoudens voor de betaling van de presentiegelden, reis- en verblijfskosten en eventuele inschakeling van externe deskundigen - geen afzonderlijk werkingsbudget, voorzien te worden.

9. Deontologie

Artikel 32 : De leden van de GECORO en alle aanwezigen op de vergaderingen hebben de plicht tot discretie.

Artikel 33 : De voorzitter en de secretaris vertegenwoordigen de GECORO naar buiten toe.

10. Slotbepaling

Artikel 34 : Iedere wijziging in de wetgeving heeft van rechtswege de opheffing van de met deze wijziging strijdige bepalingen van het huishoudelijk reglement tot gevolg.