



**Aanwezig :**

Dhondt Yolande .....Burgemeester-Voorzitter.  
Kindt Paul, Soens Rik, Vantieghem Georges, Vanryckeghem Kürt, De  
Cabooter Raphaël, Dewitte Henri, Vervaeke Jeannine..... Schepenen.  
Deblaere Rafaël, François Freddy, Desmet Peter, Vansteenbrugge Denis,  
Benoit Willy, Godefroid Jules, Fonteyne Jan, Deconinck Veerle, Van Hove  
Lieve, Veys Christine, Adams Guy, Beheydt Lionel, Verhellen Mario, Barbary  
Hubert, Lefevre Jaak, Chanterie Kristof, Coussement Chantal, Vandenbroeke  
Christiaan, Polfliet Maria, Van Den Eynde Guy, Wyckhuysse Xavier, Verbeke  
Marianne, Devos Rudy, Dekyvere Ghislain, Hellin Ann ..... Raadsleden.  
De Langhe Guido..... Secretaris.

---

Voorwerp : subsidiëring van verhardingswerken aan privé-toegangswegen naar afgelegen woningen

---

De Raad,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 06 april 1982 inzake subsidiëring van verhardingswerken aan privé-toegangswegen naar afgelegen woningen;

Overwegende dat het bestaande toelagereglement aangepast wordt aan de euro;

Overwegende dat de stad er sociaal belang bij heeft dat de privé-toegangswegen naar afgelegen woningen behoorlijk worden uitgerust; dat zij hiertoe kan bijdragen door het verlenen van een subsidie aan hen die dergelijke toegangswegen wensen te verharderen;

Overwegende dat het uit financieel en budgettair oogpunt evenwel noodzakelijk is die subsidie afhankelijk te maken van bepaalde voorwaarden;

Gelet op de nieuwe gemeentewet ;

**BESLUIT :**

- Art. 1 : Aan de eigenaars of huurders/gebruikers van een woning gelegen op het grondgebied van de stad Waregem die een privé-toegangsweg ernaar zullen voorzien hebben van een verharding in asfalt, beton of grint wordt een toelage verleend van maximum 50% van de kosten, BTW meegerekend.
- Art. 2 : Als toegangsweg wordt aanvaard de inrit vanaf de grens van de openbare weg tot aan de totale privé-eigendom, toegangsweg uitgezonderd, waartoe de woning in kwestie behoort. Zo er meerdere toegangen zijn wordt alleen de kortste in aanmerking genomen.
- Art. 3 : Om van de toelage te kunnen genieten moet de woning in kwestie het enig verblijf uitmaken van de bewoner. Zelfs indien de bewoner er zijn domicilie heeft, wordt hij van de subsidiëring uitgesloten zo hij elders een tweede verblijf heeft, in rechte of in feite.
- Art. 4 : De aanvrager moet de eigenaar of huurder zijn van de privé-uitweg, of de woning in kwestie moet genieten van een erfdiensbaarheid van doorgang over die privé-weg.
- Art. 5 : Vallen niet onder toepassing van deze beslissing :
- a) de delen van de privé-wegen niet gelegen op het grondgebied van stad Waregem;
  - b) de privé-wegen die minder dan 20 m lang zijn en het gedeelte van die wegen dat de 200 m overschrijdt;
  - c) het gedeelte van de verharding dat een breedte van 2 m overschrijdt;
  - d) de werken aan koeren, terrassen, enz...;
  - e) de toegangswegen die leiden naar woningen waarvan het kadastraal inkomen hoger is dan de grenzen gesteld voor het bekomen van een tienjaarlijkse vrijstelling van onroerende voorheffing.
- Als het kadastraal inkomen slechts licht de gestelde grens overschrijdt dan wordt een verminderde toelage verleend;

Kadastraal inkomen	Vermindering van de toelage
- tot 10% boven de grens	25 %
- tot 20% boven de grens	50 %
- tot 30 % boven de grens	75 %

f) de toegangswegen die leiden naar woningen gelegen in de landelijke gebieden van de stad en gebouwd of vernieuwd na de goedkeuring van het gewestplan Kortrijk bij KB van 04.11.1977;

Art. 6 : Het bedrag van de toelage wordt, BTW inclusief, beperkt tot :

- a) **2,50 EUR** per vierkante meter bij verharding met warme asfalt of beton;
- b) twee derden daarvan bij verharding met koude asfalt ;
- c) één derde ervan bij verharding met grint;

Het aantal gesubsidieerde vierkante meter wordt bekomen door de subsidieerbare lengte te vermenigvuldigen met de gemiddelde breedte, desgevallend beperkt tot de subsidieerbare breedte. Indien een dubbele spoorverharding wordt aangelegd dan komt de niet-verharde middenstrook niet in aanmerking bij de subsidieerbare oppervlakte, maar wel bij het meten van de maximaal subsidieerbare breedte.

Art. 7 : De aanvraag moet vooraf gericht worden aan het college van burgemeester en schepenen bij middel van een formulier dat ter beschikking zal gesteld worden.

Binnen de perken van het goedgekeurd begrotingskrediet voor het lopend jaar zal aan de aanvrager een toezegging van de subsidie worden meegegeeld.

De aanvrager mag eerst dan tot de uitvoering van de werken overgaan mits het schepencollege tenminste acht dagen vooraf in kennis te stellen van de datum van de uitvoering.

Het college van burgemeester en schepenen heeft het recht de werken te controleren tijdens en na de uitvoering.

Art. 8 : De werken moeten uitgevoerd worden door de aanvrager of zijn aangestelde. Ze moeten behoorlijk worden uitgevoerd, rekening gehouden met de bodemgesteldheid en het gebruik.

Absolute minima zijn :

- voor asfalt : 5 cm op een bed van grint;
- voor grint: een laag van 5 cm;
- voor beton : een laag van 10 cm.

Art. 9 : De uitbetaling van de toelage geschiedt binnen de perken van het begrotingskrediet tegen voorlegging door de aanvrager van de betaalde facturen. De uitbetaling zal binnen de drie maanden na voorlegging van deze facturen gebeuren.

Art. 10 : De toelage is eenmalig voor de duur van :

- 15 jaar ingeval van verharding met warme asfalt of beton;
- 10 jaar ingeval van verharding met koude asfalt;
- 5 jaar ingeval van verharding met grint.

Na die termijn is de vernieuwing van de aanvraag alleen mogelijk in het kader van de op dat ogenblik bestaande reglementen.

Art. 11 : Deze beslissing wordt van kracht vanaf 1 januari 2002.

Art. 12 : Dit reglement valt onder het algemeen administratief toezicht conform decreet van 28 april 1993.

Gedaan in bovenvermelde zitting.

Namens de Gemeenteraad.

De Secretaris,  
(get.) Guido De Langhe

De Burgemeester,  
(get.) Yolande Dhondt

Voor eensluidend afschrift.  
Waregem, 12 december 2001

De Secretaris,

De Burgemeester,