

Stedelijke verbeteringspremie



Stedenbouw

Gemeenteplein 2, 8790 WAREGEM

T 056 62 12 86

F 056 62 12 79

stedenbouw@waregem.be

www.waregem.be

Openingstijden

Voormiddag:

Van maandag tot vrijdag van 9.00u tot 11.45u.

Namiddag:

Maandag - woensdag - donderdag: van 14.00u tot 16.00u.

Op dinsdag van 14.00u tot 18.15u.

Zaterdag:

Iedere eerste zaterdag van de maand open van 9.00u tot 11.30u.

Nota stedelijke huisvestingspremie: verbeteringspremie

De stad Waregem verleent een aanvullende verbeteringspremie aan de natuurlijke personen die op het grondgebied van de stad Waregem een premie van het Vlaamse Gewest of de Provincie West-Vlaanderen hebben verkregen voor het verbeteren of aanpassen van een bestaande woning.

Algemene bepalingen

- de definitieve toekenning van de stedelijke huisvestingspremie gebeurt door het Schepencollege tweemaal per jaar, binnen de perken van de goedgekeurde begrotingskredieten
 - in de maand juli voor de dossiers van het eerste semester
 - in de maand december voor de dossiers van het tweede semester
- het Schepencollege wordt ertoe gemachtigd om alle onderzoeken in te stellen of te laten instellen, documenten te doen voorleggen of mededelen, alle modaliteiten voor te schrijven en maatregelen te treffen die ze nodig of nuttig acht voor het toekennen en uitbetalen van de premies en voor de uitvoering van het stedelijk reglement
- het Schepencollege doet billijkheidshalve uitspraak over al de betwistingen die niet zijn voorzien in het reglement
- indien de premieaanvrager, gedurende de laatste 10 jaar een stedelijke huisvestingspremie heeft ontvangen, dan zal de vroeger toegekende premie in mindering gebracht worden van de nieuw uit te betalen tegemoetkoming, met uitzondering van de cumulatievoorzieningen zoals bepaald in het stedelijk reglement
- de terugvordering van de premie zal steeds geschieden indien de premie werd verkregen wegens fraude en/of onregelmatigheden waarvoor de premie wel werd uitbetaald. (vb. valsheid in verklaring, onjuiste facturen)
- Indien de gewestpremie of de premie van provincie West-Vlaanderen wordt teruggevorderd, zal de stedelijke premie eveneens worden teruggevorderd
- in overgangsbepalingen zullen de aanvragen tot het verkrijgen van een stedelijke huisvestingspremie die gebaseerd zijn op een tussenkomst in de leningslast van het Vlaamse Gewest, in overeenstemming met het gemeenteraadsbesluit van 07.09 1993 verder worden behandeld.

Voorwaarden waaraan de aanvrager moet voldoen:

- de premie van het Vlaamse Gewest of de provincie moet definitief uitbetaald zijn
- de woning moet betrokken zijn.
- aanvraag in te dienen binnen het jaar na ontvangst van de premie of het betrekken van de woning.
- de aanvraag dient te geschieden op de daartoe bestemde formulieren en aangevuld met de definitieve toezegging van het Vlaamse Gewest of de Provincie West-Vlaanderen, een uittreksel uit het bevolkingsregister en eventueel een attest van invaliditeit.

de aanvullende stedelijke verbeteringspremie bedraagt:

- 375 euro
- te verhogen met 250 euro per persoon ten laste. Elke inwonende persoon met een handicap van meer dan 66% wordt eveneens als kind ten laste beschouwd. het premiesupplement wordt toegekend volgens het aantal kinderen ten laste op datum van de uitbetaling van de premie door het Vlaamse Gewest of de Provincie West-Vlaanderen.

Er is geen cumulatie mogelijk met andere stedelijke huisvestingspremies.

VAK 1: Aan te vullen en te ondertekenen door de aanvrager en de persoon met wie hij wettelijk of feitelijk samenwoont

1. Premieaanvrager:

voornaam en naam aanvrager _____

voornaam en naam van de partner _____

2. Adres premiewoning:adres _____ huisnummer gemeente _____ postnummer **3. rekeningnummer waarop de stedelijke premie mag gestort worden:**rekeningnummer - - of IBAN BE - -

BIC _____

4. aantal kinderen ten laste op datum van uitbetaling van de premie van het Vlaamse Gewest of de provincieaantal **5. aantal inwonende personen met een zware handicap**aantal **6. Heeft (hebben) de ondergetekende(n) (of één van hen) al een premie of tegemoetkoming aangevraagd of verkregen van de stad Waregem in de laatste 10 jaar?** ja nee

Bij te voegen documenten

7. Kruis de bijgevoegde documenten aan.

- een uittreksel uit het bevolkingsregister (gezinsamenstelling)
- bewijsstuk waarbij de premie van het Vlaamse Gewest of Provincie definitief werd toegekend
- VAK 2 (op volgende bladzijde) aangevuld indien de aanvrager inwonende kinderen van meer dan 18 jaar ten laste heeft op de datum van aanvraag
- Attest FOD Sociale Zekerheid van de inwonende familieleden met een handicap (66%)

ondertekening

8. Vul de onderstaande verklaring aan.

De aanvrager en de persoon met wie hij wettelijk of feitelijk samenwoont hebben kennis genomen van de voorwaarde waarbij de terugvordering van de premie zal geschieden indien de premie werd verkregen wegens fraude en/of onregelmatigheden waarvoor de premie wel werd uitbetaald. (vb. valsheid in verklaring, onjuiste facturen). Indien de gewestpremie of de premie van de provincie West-Vlaanderen wordt teruggevorderd, zal de stedelijke premie eveneens worden teruggevorderd.

datum

handtekening van de aanvrager _____

handtekening van de partner _____

Privacywaarborg

De gegevens die je meedeelt, worden opgeslagen in een bestand. Ze worden gebruikt voor de behandeling van jouw dossier en kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. Je hebt het recht om kennis te krijgen van uw gegevens in dit bestand en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

VAK 2: Dit vak moet alleen worden aangevuld indien de aanvrager inwonende kinderen van meer dan 18 jaar ten laste heeft op de indieningsdatum van de aanvraag

Identificatiegegevens door de aanvrager in te vullen

1. Vul hieronder enkele persoonsgegevens in.

naam en voornaam _____

geboortedatum

--	--	--	--	--	--

naam en voornaam partner _____

geboortedatum

--	--	--	--	--	--

adres _____

huisnummer

--	--	--	--

gemeente _____

postnummer

--	--	--	--

2. Indien je werknemer bent

naam en voornaam werkgever _____

adres werkgever _____

huisnummer

--	--	--	--

gemeente _____

postnummer

--	--	--	--

In te vullen door de Kas voor gezinsvergoedingen, de Sociale Verzekeringskas voor Zelfstandigen, de Staat, de Provincie of het bevoegde organisme, en terug te bezorgen aan de aanvrager.

1. De ondergetekende,

naam en hoedanigheid _____

2. bevestigt dat kinderbijslag uitbetaald wordt aan:

kruis aan

de premieaanvrager _____

de partner met wie de aanvrager samenwoont _____

een andere persoon of instelling _____

3. Voor de volgende kinderen:

De vermelding "Hand" aanbrengen tegenover de naam van het (de) kind(eren) aan wie in toepassing van de wetten inzake kinderbijlagen aan loontrekkers (of geassimileerden) of zelfstandigen een ongeschiktheid van minstens 66% of ermee gelijkgesteld worden toegekend. De vermelding "in onderzoek" aanbrengen indien een aanvraag tot erkenning van ongeschiktheid nog in behandeling is.

<i>naam en voornaam</i>	<i>geboortedatum</i>	<i>persoon met een handicap</i>

4. aansluitingsnummer:

aansluitingsnummer _____

5. Ondertekening

Te _____

handtekening _____

stempel kas _____

**VAK 3: Aan te vullen door de stedelijke administratie
Toekenning van de stedelijke verbeteringspremie**

1. Dossiernummer

dossiernummer . /

2. Premiewoning is bewoond door aanvrager

ja nee

3. Datum van de toekenning of uitbetaling premie van de provincie of het Vlaamse Gewest.**4. Berekening**

basisbedrag 3 7 5 euro

verhoging voor __kinderen (x250) euro

verhoging voor __personen
met een handicap (x250) euro

totaalbedrag euro

5. Gedaan in de zitting van het Schepencollege te Waregem

op

o.l. de secretaris,

de burgemeester,