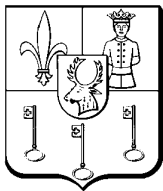


Zitting van 11 december 2001



Aanwezig :

Dhondt YolandeBurgemeester-Voorzitter.
Kindt Paul, Soens Rik, Vantieghem Georges, Vanryckeghem Kürt, De Cabooter Raphaël, Dewitte Henri, Vervaeke Jeannine..... Schepenen.
Deblaere Rafaël, François Freddy, Desmet Peter, Vansteenbrugge Denis, Benoit Willy, Godefroid Jules, Fonteyne Jan, Deconinck Veerle, Van Hove Lieve, Veys Christine, Adams Guy, Beheydt Lionel, Verhellen Mario, Barbary Hubert, Lefevre Jaak, Chanterie Kristof, Coussement Chantal, Vandenbroeke Christiaan, Polfliet Maria, Van Den Eynde Guy, Wyckhuysse Xavier, Verbeke Marianne, Devos Rudy, Dekyvere Ghislain, Hellin Ann Raadsleden.
De Langhe Guido..... Secretaris.

2.21 Voorwerp : Reglement van bestuur en retributiereglement betreffende de bescherming van het stedelijk openbaar domein bij private werken – aanpassing euro

De Raad,

Gelet op het reglement van 2 februari 1993 betreffende de bescherming van het openbaar domein bij private werken, met wijziging op 4 mei 1993, waarna uitwerking werd verleend op 8 juli 1993 door de heer gouverneur (II J/30/56 – 1/93);

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op de artikelen 117 en 119;

Overwegende dat het stedelijk openbaar domein herhaaldelijk beschadigd wordt ter gelegenheid van private werken of dat deze werken een ontoelaatbare privatieve ingebruikneming meebrengen van delen van het openbaar domein; dat het wenselijk is deze materie nader te reglementeren, zonder nochtans de noodzakelijke werken onmogelijk te maken;

Overwegende dat het wenselijk blijkt de reglementering vervat in het ministerieel besluit van 25 maart 1976 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg aan te vullen met een aantal preventieve bepalingen;

BESLUIT :

Artikel 1 : Hij die als uitvoerder der werken, een gebouw of een andere constructie bouwt of verbouwt, geheel of gedeeltelijk sloopt, of er anderszins werken uitvoert moet dit doen op een wijze die het stedelijk openbaar domein niet aan zijn openbaar gebruik onttrekt, noch dit beschadigt.

Indien er toch schade is aangebracht, ongeacht door wiens schuld dit is gebeurd, dan moet dit onverwijld door de voornoemde persoon worden hersteld, in natura of in geld, tot algehele voldoening van het stadsbestuur.

Behoudens bewijs van het tegendeel wordt het stedelijk openbaar domein geacht in perfecte staat te zijn geweest bij de aanvang der private werken.

Artikel 2 : Geen enkel deel van het stedelijk openbaar domein mag gebruikt worden voor de uitvoering van private werken, hetzij door er bouwmaterialen of werfmaterieel te stapelen of neer te leggen, hetzij door er een werfkeet te plaatsen, hetzij door er een kraan of een lift of een betonmolen te plaatsen, hetzij door er een afsluiting te plaatsen, hetzij door het op een andere wijze geheel of gedeeltelijk aan zijn openbare bestemming te onttrekken.

Ingeval van noodzaak kan het schepencollege een afwijking op dit verbod toestaan. Die machtiging bepaalt de voorwaarden waaraan moet worden voldaan en de tijdsperiode tijdens dewelke de afwijking geldt. De machtiging kan verlengd worden. Bij het bepalen van de tijdsduur zal rekening gehouden worden met de uitvoeringstermijn van de desbetreffende werken, zoals deze in het bestek staat opgenomen.

Bij het geheel of gedeeltelijk afsluiten van de weg zal een voldoende doorgang worden vrijgehouden voor voetgangers, kinderwagens en rolwagens.

Het afsluiten van de werf en de beveiliging van de toegelaten gebruikers zal worden uitgevoerd door de vergunninghouder en op zijn kosten. Hierbij zullen de aanbevelingen van de politie moeten worden nageleefd. In dringende gevallen kan de machtiging worden afgeleverd door de burgemeester of zijn gemachtigde.

Artikel 3 : De in artikel 2 bedoelde machtiging kan slechts worden afgegeven na de storting in de stadskas van een **borgsom**.

Deze borgsom wordt op bevel van het schepencollege, vrijgegeven na de vaststelling door het stadsbestuur, hetzij dat er geen schade is, hetzij dat de schade naar behoren werd hersteld.

Artikel 4 : De borgsom bedraagt **12,50 EUR** per meter eigendoms lengte langs de openbare weg, met een minimum van **125,00 EUR**. Dit minimumbedrag wordt verhoogd tot **1.250,00 EUR** als een bouwkraan wordt opgericht.

Het schepencollege kan deze verhoogde som verminderen als het gaat om de bouw van een gezinswoning met één wooneenheid.

In bijzondere omstandigheden, eigen aan de aard van het bouwwerk of aan de plaats ervan, kan het schepencollege een hogere waarborgsom eisen met een maximum van **3.100,00 EUR**.

Artikel 5 : De borgsom levert geen rente op ten laste van de stadskas.

Artikel 6 : Een onwettige inneming van het openbaar domein, die de openbare rust, veiligheid of gezondheid in gevaar kan brengen, kan van ambtswege worden ongedaan gemaakt op kosten en op risico van de in artikel 1 bedoelde persoon.

Artikel 7 : Deze verordening zal worden bekendgemaakt overeenkomstig art. 112, 114 en 119 van de nieuwe gemeentewet.

Artikel 8 : Deze verordening wordt aan de toeziende overheid toegezonden.

Gedaan in bovenvermelde zitting.
Namens de Gemeenteraad.

De Secretaris,
(get.) Guido De Langhe

De Burgemeester,
(get.) Yolande Dhondt

Voor eensluidend afschrift.
Waregem, 12 december 2001

De Secretaris,

De Burgemeester,