

Zitting van woensdag 18 december 2019

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem: Voorzitter-Burgemeester

Rik Soens, Jo Neiryndck, Kristof Chanterie, Pietro Iacopucci, Philip Himpe, Maria Polfliet, Joost Kerkhove: Schepenen
Jules Godefroid, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Guy Van den Eynde, Charka Dewaele, Marc Vercruysse,
Kathleen Ravelingien, Geert Deroose, Inge Vandeveld, Tom Demunter, Nancy Vandenabeele, Kim Deplancke,
Michiel Vandewalle, An Vanheusden, Margot Desmet, Elise Deprez, Sophie Demeulenaere, Jan De Graeve, Sven Goethals,
Maxim Laporte, Marijke Vanlauwe, Patrick Desmet, Hilde Malfait, Patrick Balcaen: Raadsleden

Guido De Langhe: Algemeen directeur

Verontschuldigd/Afwezig:

10. Voorwerp: Openbare zitting: goedkeuren belastingreglement: belasting inname van het openbaar domein 2020-2025

De Raad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB 2019/2 met betrekking tot het decreet van 30 mei 2008;

Om de inname in tijd en ruimte zo veel mogelijk te beperken, wordt hiervoor een belasting geheven op de inname van het openbaar domein naar aanleiding van bouw- en verbouwingswerken, schilder- en andere werken, het plaatsen van afsluitingen, stellingen, materieel, materialen, kranen, barakken, tenten, werkloosden.

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 10 december 2019;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 26
tegen: 0
onthoudingen: 7

Besluit:

Art. 1: Er wordt voor een periode ingaand op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 een belasting gevestigd op de tijdelijke privatieve inname van het openbaar domein n.a.v. bouw-, afbraak-, wederopbouw-, herstellings-, verbouwings-, schilder- en andere werken. Daaronder wordt verstaan het plaatsen van afsluitingen, stellingen, materieel, materialen, kranen, barakken, tenten, werkloosden.

Art.2.: De belasting is verschuldigd door de persoon die de openbare weg tijdelijk privaat inneemt. Indien het bouwwerken betreft, is de belasting solidair verschuldigd door de bouwheer en de aannemer van de werken.

Art.3.: Het is een belasting op aangifte voor de tijdelijke privatieve inname van het openbaar domein. Er dient machtiging te worden gevraagd aan het college van burgemeester en schepenen. De machtigingsaanvraag dient volgende elementen te vermelden

- Plaats waar de inname zal gebeuren.
- Naam en adres van de aanvrager, bouwheer en aannemer.
- Begin- en einddatum van de inname.

- De in te nemen oppervlakte + schets.

Verlenging van de machtiging moet, op straffe van verval, ten minste acht dagen voor het verstrijken van de machtiging aangevraagd worden.

Art.4.: De belasting wordt vastgesteld op:

- 0,50 EUR/m²/dag vanaf de achtste kalenderdag dat het openbaar domein privaatief ingenomen wordt buiten de zone betalend parkeren
- 0,50 EUR/m²/dag vanaf de eerste kalenderdag dat het openbaar domein privaatief ingenomen wordt, binnen de zone waar het reglement betalend parkeren geldt.

Art.5.: Als er belasting moet betaald worden overeenkomstig artikel 4, kan er ook een borgsom gevraagd worden. Deze borgsom bedraagt 1250,00 EUR als er een bouwkraan wordt opgericht.

In bijzondere omstandigheden, eigen aan de aard van het bouwwerk of de plaats ervan, kan het college van burgemeester en schepenen een hogere waarborgsom eisen met een maximum van 5 000,00 EUR.

Deze borgsom wordt op bevel van het college van burgemeester en schepenen, vrijgegeven na de vaststelling door het stadsbestuur, dat er geen schade is, dat de schade naar behoren werd hersteld en de volledige belasting voor de privaatieve inname van het openbaar domein betaald werd.

Art.6.: De borgsom moet betaald worden voor het verkrijgen van de vergunning en levert geen rente op voor de borgsteller.

Art.7.: Voor de berekening van de belasting is de oppervlakte die dient in aanmerking te worden genomen, die van de rechthoek die fictief rond het voorwerp of de groep van voorwerpen, die zich op het openbaar domein bevinden, kan getrokken worden. Elk gedeelte van een vierkante meter wordt als een volle vierkante meter beschouwd.

Art.8.: Worden vrijgesteld van de belasting en de borg, de inname naar aanleiding van:

- Werken aan of het bouwen van woongelegenheden door erkende maatschappijen voor sociale woningbouw en werken aan gebouwen door erkende schoolgemeenschappen en zorginstellingen.
- Het uitvoeren van werken aan het openbare/privaatieve domeingoederen rechtstreeks in opdracht van openbare besturen of onrechtstreeks door particuliere organisaties in zoverre ze hiervoor een onroerend zakelijk recht hebben bekomen.
- Het uitvoeren van werken aan het openbaar domein door nutsmaatschappijen.

Art.9: De vergunning kan door het college van burgemeester en schepenen ingetrokken of voor een bepaalde duur geschorst worden indien zulks noodzakelijk geacht wordt. De intrekking of tijdelijke schorsing geeft geen enkel recht op schadevergoeding. Voor deze periode moet geen belasting betaald worden.

Art.10: Bij gebrek aan aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het stadsbestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Art.11: De overeenkomstig artikel 10 ambtshalve vastgestelde belasting wordt verhoogd met een bedrag, gelijk aan de verschuldigde belasting. Het bedrag van de basisbelasting en de verhoging wordt ingekohierd.

Art.12: De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.

Art.13: Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2020.

Art.14: Dit reglement zal bekendgemaakt worden overeenkomstig de artikelen 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur.

Art.15: Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid gemeld via het digitaal loket Vlaanderen.

Gedaan in bovenvermelde zitting
Namens de gemeenteraad

(get) Guido De Langhe
Algemeen directeur

(get) Kurt Vanryckeghem
Voorzitter-Burgemeester

Voor eensluidend afschrift
Waregem, 20 december 2019



Guido De Langhe
Algemeen directeur

Kurt Vanryckeghem
Voorzitter-Burgemeester