

Zitting van woensdag 18 december 2019

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem: Voorzitter-Burgemeester

Rik Soens, Jo Neiryndck, Kristof Chanterie, Pietro Iacopucci, Philip Himpe, Maria Polfliet, Joost Kerkhove: Schepenen
Jules Godefroid, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Guy Van den Eynde, Charka Dewaele, Marc Vercruysse,
Kathleen Ravelingien, Geert Deroose, Inge Vandeveldde, Tom Demunter, Nancy Vandenaabeele, Kim Deplancke,
Michiel Vandewalle, An Vanheusden, Margot Desmet, Elise Deprez, Sophie Demeulenaere, Jan De Graeve, Sven Goethals,
Maxim Laporte, Marijke Vanlauwe, Patrick Desmet, Hilde Malfait, Patrick Balcaen: Raadsleden

Guido De Langhe: Algemeen directeur

Verontschuldigd/Afwezig:

-
- 12. Voorwerp: Openbare zitting: goedkeuren belastingreglement: belasting op het niet maximaal afkoppelen van hemelwater en huishoudelijk afvalwater en het niet keuren van de afkoppeling n.a.v. een goedgekeurd rioleringsproject of het plaatsen van een IBA voor de periode 2020-2025**
-

De Raad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB 2019/2 met betrekking tot het decreet van 30 mei 2008;

Het is wenselijk om een belasting te vestigen op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater op elke entiteit gelegen binnen een afkoppelingsproject, waar, na uitvoering van de werken, het hemelwater op privéterrein niet maximaal werd afgekoppeld;

De optimale afkoppeling op woningniveau is noodzakelijk om in aanmerking te komen voor de maximale subsidies vanwege de Vlaamse Milieumaatschappij voor de uitvoering van rioleringswerken;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadsc commissie van 10 december 2019;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 33
tegen: 0
onthoudingen: 0

Besluit:

Art. 1: Vanaf 1 januari 2020 tot 31 december 2025 wordt een gemeentebelasting gevestigd op het niet maximaal afkoppelen van hemelwater n.a.v. de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in door de stad goedgekeurde afkoppelingsprojecten;

Art. 2: Onder 'afkoppelingsproject' wordt verstaan 'elk door het College van Burgemeester en Schepenen of door de gemeenteraad als dusdanig vastgesteld en door een plan afgebakend project';

'Na uitvoering van de werken' betekent 'na de datum van voorlopige oplevering'.

Met 'entiteit' wordt bedoeld: 'elke woongegelegenheid, gebouw, parking, ... waar een regenwaterafkoppeling moet gebeuren'.

'Maximaal afkoppelen' betekent 'zoals het afkoppelingsplan van de afkoppelingsadviseur voorschrijft'.

Art. 3: De belasting wordt geheven op elke entiteit gelegen binnen een afkoppelingsproject, waar, na

uitvoering van de werken, het hemelwater op privéterrein niet maximaal werd afgekoppeld.

Art. 4: De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de entiteit waar, n.a.v. de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in door de stad goedgekeurde afkoppelingsprojecten, het hemelwater op privéterrein niet maximaal werd afgekoppeld.

In geval van meerdere eigenaars (in meergezinswoningen of bedrijventra) wordt desgevallend de vereniging van mede-eigenaars aangesproken tot het betalen van de verschuldigde belasting. Dit ontslaat echter elke eigenaar afzonderlijk niet van zijn hoofdelijk aansprakelijkheid t.a.v. het volledig bedrag van de verschuldigde belasting m.b.t. de entiteit waar hij mede-eigenaar is.

Art. 5: De belasting wordt als volgt berekend:

- Voor de eerste 12 maand na uitvoering der werken: een forfaitair bedrag van €100,00 per begonnen maand dat de afkoppeling op privé-terrein niet maximaal werd gerealiseerd.
- Vanaf de 13^{de} maand na uitvoering der werken: een forfaitair bedrag van €200,00 per begonnen maand dat de afkoppeling op privé-terrein niet maximaal werd gerealiseerd.

Art. 6: Een door de stad gemachtigd ambtenaar kan de niet maximale afkoppeling ten allen tijde vaststellen en hiervan P.V. opmaken. Dit P.V. vormt de basis tot het inkohieren van de belasting. Het college stelt dit kohier vast en verklaart het uitvoerbaar.

Art. 7: Na het uitvoerbaar verklaren van het kohier, wordt door de financieel directeur aan de belastingplichtige een aanslagbiljet toegezonden samen met een beknopte samenvatting van het reglement krachtens welke de belasting verschuldigd is.

Art. 8: De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.

Art. 9: Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2020.

Art.10: Dit reglement zal bekendgemaakt worden overeenkomstig de artikelen 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur.

Art.11: Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid gemeld via het digitaal loket Vlaanderen.

Gedaan in bovenvermelde zitting

Namens de gemeenteraad

(get) Guido De Langhe
Algemeen directeur

(get) Kurt Vanryckeghem
Voorzitter-Burgemeester

Voor eensluidend afschrift
Waregem, 20 december 2019

Guido De Langhe
Algemeen directeur



Kurt Vanryckeghem
Voorzitter-Burgemeester