

## GEbruikersREGLEMENT OC De Bilkhage (SOBA)

### 1. Aanvraag en reservatie

- a. Elke aanvraag gebeurt via [www.ontmoetingscentrawaregem.be](http://www.ontmoetingscentrawaregem.be) en moet alle informatie bevatten: naam, adres, telefoonnummer, mailadres, aard van de activiteit etc. Eenmaal alle stappen zijn doorlopen en het voorschot is betaald, kan gebruik worden gemaakt van de accommodatie. De datum van de aanvraag is het criterium dat de toewijzing regelt en wel zo dat de eerste geregistreerde aanvraag de zaal toegewezen krijgt. De verenigingen met een vast jaarlijks huurpatroon blijven voorrang hebben, alsook de wijkactiviteiten. Indien men om de een of andere reden geen toewijzing kan doen, wordt de reden vermeld.
- b. De gebruikersovereenkomst "Het Contract" genoemd geeft recht op:
  - Gebruik van het omschreven lokaal
  - Verlichting en verwarming
  - Gebruik van de faciliteiten
- c. De accommodatie staat ter beschikking voor het inrichten van privé aangelegenheden. TD's, fuiven en bals zijn niet toegelaten alsook privé-verkoopdagen, huwelijksfeesten en rouwmaaltijden.

### 2. Betalingsmodaliteiten

- a. Het betalen van respectievelijk eventuele gebruikte goederen, verbruikte dranken enz. dient te gebeuren binnen de 14 dagen na ontvangst van de eindfactuur. Niet betaalde eindfacturen zonder ontvankelijke klacht zullen aanleiding geven tot een nalatigheidsintrest van 5%, verhoogd met 10 euro per betalingsherinnering.
- b. Niet betaalde eindfacturen na minstens één betalingsherinnering kunnen aanleiding geven tot het verder ontzeggen van huur van het OC en vallen volledig onder de beoordeling van de aangestelde van de EVA.
- c. De kost voor het kuisen van de accommodatie wordt verrekend in het voorschot.

### 3. Ingebruikname

- a. De gebruikersovereenkomst geeft recht op zie 1.b. hierboven omschreven.
- b. Details van de te gebruiken materialen en goederen worden besproken en genoteerd bij het afhalen van de sleutel.
- c. Er mogen maximaal 160 aanwezigen zijn.
- d. Enkel en alleen de geluidsinstallatie van OC De Bilkhage mag worden gebruikt. In de onmiddellijke omgeving wonen mensen die recht hebben op nachtrust. Respecteer dat principe.
- e. Het is verboden om na 20.00u. lege flessen te deponeren in de glascontainer.
- f. Isomo en confetti kunnen de afvoerleidingen verstoppem en zijn aldus verboden.

### 4. Dranken/materiaal

- a. Alle gebruikers van het SOBA verplichten zich ertoe enkel de bieren, frisdranken, eventueel versnaperingen en dranken te gebruiken die voorradig zijn. Al deze dranken worden contractueel door de brouwerij geleverd. Het is absoluut verboden zelf bieren, frisdranken e.d. mee te brengen en te gebruiken.

- b. Afgevaardigden van de brouwerij of een aangestelde van de EVA kunnen ten allen tijde deze verplichtingen controleren. Bij overtreding wordt een boete aangerekend door de brouwerij. Deze boete zal ten laste van de huurder/gebruiker gelegd worden.
- c. Grote flessen (oa. waters, cola, fruitsap enz.) dienen volledig te worden afgenomen. Wijn en aperitiefdranken mogen eventueel door de gebruikers zelf worden meegebracht.

## 5. Opkuis

- a. De gebruikers moeten het gebouw in perfecte staat houden en ordentelijk en opgeruimd verlaten! Want de opkuis moet door de kuisploeg voltooid zijn tegen 9.00u. van de volgende dag indien terug verhuurd.
- b. Borden, bestek en glazen worden door de huurder afgewassen op hun juiste plaats terug gezet.
- c. Stoelen en tafels worden terug geplaatst in de bergruimte zoals op de foto's aangegeven.
- d. Karton, papieren tafellakens, flessen, verpakkingen en etensresten dienen meegenomen te worden.
- e. Schade zal worden aangerekend, alsmede de gebrekkige opruiming en opkuis van de accommodatie.
- f. De toiletten dienen steeds proper gehouden te worden.
- g. Ontbrekend, gebroken of vernield materiaal zal aangerekend worden aan kostprijs, ook verdwenen leeggoed waarop statiegeld is betaald. Wij rekenen op de eerlijkheid van de gebruikers ivm ontbrekend, gebroken of vernield materiaal zodat het materiaalbestand op peil kan worden gehouden.
- h. NA AFLOOP DE HUISSLEUTEL IN DE BRIEVENBUS DEPONEREN