



# Subsidiereglement klimaatmaatregelen

Beslissing gemeenteraad 5 september 2023

## Artikel 1: Doel van de subsidieregeling

De stad wil het ontharden van particuliere gronden en het bevorderen van infiltratie stimuleren door middel van het subsidiëren van initiatieven die hiertoe bijdragen. Het opbreken van verharding (waterdoorlatend of niet-waterdoorlatend) heeft heel wat voordelen in het kader van de strijd tegen de klimaatverandering:

- a. Vermindering van hitte-eilanden: verharding absorbeert veel warmte, waardoor steden vaak warmer zijn dan de omliggende landelijke gebieden. Door verharding te vervangen door groen of waterdoorlatende materialen kan de temperatuur in de stad worden verlaagd.
- b. Verbetering van waterinfiltratie: verharding vermindert de infiltratie van regenwater in de bodem, wat kan leiden tot wateroverlast en verdroging. Verharding vervangen door waterdoorlatende materialen kan het regenwater gemakkelijker in de grond laten opnemen en de grondwaterstand op die manier verhogen.
- c. Bevordering van biodiversiteit: verharding biedt geen leefruimte voor planten en dieren, terwijl groen dit wel doet. Verharding vervangen door groen kan de biodiversiteit in de stad bevorderen.
- d. Verhoging van de luchtkwaliteit: verharding stoot geen fijnstof uit, maar vangt het wel op. Verharding vervangen door groen kan de luchtkwaliteit verbeteren.
- e. Verbetering van de esthetiek: verharding kan soms een saaie en onaantrekkelijke uitstraling hebben. Verharding vervangen door groen zoals bomen, planten en bloemen kan de omgeving aantrekkelijker en levendiger maken.

## Artikel 2: Begripsbepalingen

In dit reglement hebben de onderstaande termen de ernaast vermelde betekenis.

**Ontharding:** het proces waarbij verharde oppervlakten worden vervangen door groen en/of waterdoorlatende materialen.

**Waterdoorlatende verharding:** een verharding die waterinsijpeling in de bodem toelaat via openingen of voegen, of doorheen de verharding zelf in geval van poreus materiaal (bv. kiezels, grasbetontegls, waterdoorlatende klinkerverharding...) geplaatst op een waterdoorlatende funderingslaag.

**Niet-waterdoorlatende verharding:** een verharding die geen waterinsijpeling in de ondergrond toelaat. (bv. beton, asfalt, kleinschalig materiaal met dichtgemortelde voegen...)

**Infiltratie:** het proces waarbij regenwater in de bodem wordt opgenomen en de grondwaterstand wordt verhoogd.

**Infiltratievoorziening:** een voorziening voor het bufferen en insijpelen van hemelwater in de bodem dat afkomstig is van een dak, een verharding of een overloop van hemelwaterinstallatie. Deze voorziening kan zowel bovengronds als ondergronds zijn. De voorziening dient te zijn aangelegd conform de code van goede praktijk en de van toepassing zijnde wettelijke bepalingen.

**Perceel:** privaat terrein waarop 1 woning/gebouw/bedrijf staat en die een uniek postadres heeft. Busnummers worden niet als aparte adressen aanzien. Het adres kan bestaan uit meerdere kadastrale percelen.

**Hemelwaterreservoir:** reservoir in de vorm van een put, tank of zak voor het opvangen en stockeren van hemelwater in functie van nuttig gebruik

**Horizontale dakoppervlakte:** de oppervlakte van de projectie van het dak op een horizontaal vlak.

**Gewestelijke stedenbouwkundige verordening Vlaanderen:** Besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2023 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

### **Artikel 3: Doelgroep en toepassingsgebied**

§1 Voor de subsidie komen in aanmerking:

- a. De eigenaar of mede-eigenaar van de particuliere grond waarop de werkzaamheden zullen plaatsvinden.
- b. De huurder/gebruiker mits medeondertekening van het aanvraagformulier door de eigenaar. De subsidie wordt toegekend aan de aanvrager.
- c. Deze subsidie kan aangevraagd worden door natuurlijke personen, rechtspersonen en verenigingen.

§2 Voor de subsidie komen niet in aanmerking

- a. Maatregelen aan het openbaar domein, of op grond die bestemd is om bij het openbaar domein ingelijfd te worden.
- b. Maatregelen die een bouwovertreiding rechtzetten
- c. Maatregelen die zijn opgelegd door een wettelijke, bestaande reglementering zoals de Gewestelijke stedenbouwkundige verordening Vlaanderen.

### **Artikel 4: Algemene voorwaarden**

§1 De stad Waregem verleent subsidies voor klimaatmaatregelen onder de volgende voorwaarden:

- a. Maatregelen zijn uitgevoerd op privaat terrein en op het grondgebied van Waregem.
- b. Maatregelen die zijn uitgevoerd vanaf 1 januari 2023.
- c. De aanvraag van de subsidie gebeurt maximaal 1 jaar na uitvoering van de werken.
- d. De maatregel is structureel en heeft een permanent of definitief karakter. De uitvoering blijft minstens 10 jaar na oplevering behouden en onderhouden.
- e. De maatregel is uitgevoerd volgens de regels van goed vakmanschap en geeft geen nadelige gevolgen voor de omliggende percelen. De subsidieaanvrager is zelf verantwoordelijk voor de goede werking ervan. De toekenning van de subsidie ervan betekent niet dat de Stad Waregem verantwoordelijkheid opneemt voor wat betreft materialen en/of resultaten.
- f. De verschillende maatregelen zijn cumuleerbaar.
- g. De subsidie zal enkel verleend worden binnen de perken van het in de begroting voorziene krediet.

### **Artikel 5: Bijzondere voorwaarden en subsidiebedragen**

§1 **Ontharding en vergroening**

- I. Er wordt een subsidie verleend voor het uitbreken van een waterdoorlatende of niet-waterdoorlatende verharding in functie van meer groen en infiltratie, onder de algemene voorwaarden van artikel 4 en de bijkomende voorwaarden in artikel 5 §1 II.
- II. Bijzondere voorwaarden
  - a. Een subsidie kan verkregen worden wanneer waterdoorlatende of niet-waterdoorlatende verharding opengebrouwen wordt met een oppervlakte van minstens 10m<sup>2</sup>.
  - b. De verharding wordt vervangen door een natuurlijke bodem die voorzien wordt van streekeigen beplanting, moestuinplanten of gras. Een niet-waterdoorlatende verharding kan vervangen worden door een -waterdoorlatende verharding.
  - c. Kunstgras is uitgesloten.
  - d. Verwijderen van een tijdelijke verharding (bv van een bouwwerf) komt niet in aanmerking voor de subsidie.
- III. Subsidiebedrag
  - a. De subsidie bedraagt:
    - gazon ter vervanging van een waterdoorlatende verharding: 6 euro/m<sup>2</sup>
    - gazon ter vervanging van een niet-waterdoorlatende verharding: 12 euro/m<sup>2</sup>
    - beplanting ter vervanging van een waterdoorlatende verharding: 12 euro/m<sup>2</sup>
    - beplanting ter vervanging van een niet-waterdoorlatende verharding: 18 euro/m<sup>2</sup>
    - waterdoorlatende verharding ter vervanging van een niet-waterdoorlatende verharding: 6 euro/m<sup>2</sup>
  - b. De subsidie wordt verleend voor maximaal 50 m<sup>2</sup>.
  - c. De subsidie kan in verschillende keren aangevraagd worden maar kan de maximale oppervlakte van 50 m<sup>2</sup> per perceel niet overschrijden.

## **§2 Infiltratievoorziening**

- I. Er wordt een subsidie verleend voor het aanleggen van een nieuwe of extra infiltratievoorziening, onder de algemene voorwaarden van artikel 4 en de bijkomende voorwaarden in artikel 5 §2 II.
- II. Bijzondere voorwaarden
  - a. Een subsidie kan verkregen worden bij de aanleg van een nieuwe infiltratievoorziening.
  - b. De infiltratievoorziening wordt gevoed met de overloop van een hemelwaterreservoir.
  - c. Op het hemelwaterreservoir is minstens de helft van de horizontale dakoppervlakte aangesloten.
  - d. Alle rechtstreekse kosten verbonden aan de aanleg van de infiltratievoorziening komen in aanmerking.
- III. Subsidiebedrag
  - a. De subsidie bedraagt 300 euro.
  - b. De subsidie kan maar éénmaal per perceel worden aangevraagd.

## **Artikel 6: Procedure**

Voor de aanvraag en behandeling van deze subsidie wordt volgende procedure gevolgd.

- a. De aanvraag kan ingediend worden bij de stad Waregem via de voorziene aanvraagformulieren.
- b. De aanvrager verzamelt alle noodzakelijke bewijsstukken zoals vermeld op het aanvraagformulier en stuurt deze mee met het aanvraagformulier.
- c. Het college van burgemeester en schepenen neemt de beslissing tot al dan niet toekenning van de subsidie.
- d. De beslissing wordt bekendgemaakt aan de aanvrager.
- e. Na goedkeuring van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen wordt de uitbetaling uitgevoerd op het rekeningnummer dat werd ingevuld op het aanvraagformulier.

## **Artikel 7: Controle**

- a. De stad Waregem behoudt zich het recht voor om de echtheid van de gegevens van het aanvraagdossier na te gaan en hierover inlichtingen in te winnen, met alle middelen die zij nuttig acht.
- b. De stad Waregem behoudt zich het recht om ter plaatse op controle te komen om na te zien of de uitgevoerde werken effectief werden uitgevoerd. De aanvrager verklaart zich akkoord om de bevoegde ambtenaar toegang te verlenen tot de eigendom met het oog op controle.
- c. Bij verzet tegen de uitoefening van de controle of als blijkt dat de uitgevoerde werken niet werden uitgevoerd zoals goedgekeurd is de aanvrager verplicht tot de terugbetaling van de subsidie.

### **Artikel 8: Inwerkingtreding**

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2023.