

## Aanvullende stedelijke renovatiepremie

Dienst omgeving  
Gemeenteplein 2, 8790 WAREGEM  
T 056 62 12 88  
stedenbouw@waregem.be  
www.waregem.be



Stad Waregem verleent een aanvullende stedelijke renovatiepremie aan de natuurlijke personen die op het grondgebied van de stad Waregem een Vlaamse renovatiepremie hebben ontvangen van Wonen Vlaanderen..

Het bedrag van deze aanvullende stedelijke renovatiepremie bedraagt 500 euro,

- te verhogen met 250 euro per kind ten laste. Elke inwonende persoon met een invaliditeit van meer dan 66% (9 punten) wordt eveneens als kind ten laste beschouwd. De validering van de invaliditeit is op basis van een attest van de invaliditeit van de FOD Sociale zaken. Het premiesupplement wordt toegekend volgens het aantal kinderen ten laste op datum van de uitbetaling van de premie door het Vlaamse Gewest.
- te verhogen met 1.000 euro indien de woning waarop de Vlaamse renovatiepremie betrekking heeft, een omgevingsvergunning of -melding met medewerking van architect van toepassing is. De handelingen in de betrokken omgevingsvergunning of -melding dienen betrekking te hebben op de werken waarvoor de Vlaamse renovatiepremie is toegekend.
- te verhogen met 500 euro indien de werken zijn uitgevoerd in samenwerking met een erkende BENOvatiecoach die de uitgevoerde werken attesteert. Uit de attestatie dient te blijken dat er gedurende het verbouwtraject een inhoudelijk kwalitatieve opvolging en begeleiding is geweest. Tevens dient duidelijk te zijn dat de uitgevoerde werken hebben geleid tot het realiseren van een energetisch efficiënte woning. Het bewijs van de samenwerking met een BENOvatiecoach vormt onderdeel van de attestering.
- te verhogen met 500 euro indien de betreffende wooneenheid wordt verhuurd via het RSVK met een huurovereenkomst van min. 9 jaar, behalve in de laatste drie jaar van de lopende huurovereenkomst.

### Aanvragen van de premie

Hou er rekening mee dat u de renovatiepremie moet aanvragen binnen het jaar na ontvangst van de Vlaamse renovatiepremie van Wonen Vlaanderen.

De aanvraag voor deze premie kan enkel via dit formulier. Voeg ook de noodzakelijke documenten toe.

### Voorwaarden

- de Vlaamse renovatiepremie van Wonen Vlaanderen moet definitief uitbetaald zijn.

### Opmerking

- Als de premie wordt verkregen wegens fraude en/of onregelmatigheden wordt de premie teruggevorderd.
- Als de Vlaamse renovatiepremie wordt teruggevorderd dan zal ook de stedelijke premie worden teruggevorderd.
- Indien u gedurende de laatste 10 jaar een stedelijke huisvestingspremie heeft ontvangen, dan zal de vroeger toegekende premie in mindering worden gebracht van de nieuw uit te betalen tegemoetkoming. Dit geldt niet voor de in het reglement opgenomen cumulatievoorzieningen.
- De stad kan bijkomende bewijsstukken vragen in functie van de toekenning van de premie en/of de supplementen.

**VAK 1: Gegevens aanvrager en premiewoning****In te vullen door de aanvrager****Gegevens van de aanvrager**

Naam aanvrager \_\_\_\_\_

Naam partner \_\_\_\_\_

Telefoon- of GSM-nummer     /      

e-mailadres \_\_\_\_\_

Aantal kinderen ten laste op datum.....?  Aantal inwonende personen met een invaliditeit?  **Gegevens van de premiewoning**Adres Straat \_\_\_\_\_ Huisnummer    Gemeente \_\_\_\_\_ Postcode     **8 7 9****Rekening waarop premie mag gestort worden**Bankrekening (IBAN)  **B**  **E**   -    -     -    

Zijn de werken van de Vlaamse renovatiepremie uitgevoerd op basis van een omgevingsvergunning of -melding voor stedenbouwkundige handelingen met medewerking van een architect?

ja (referentie omgevingsdossier \_\_\_\_\_)  nee

Heeft u al een stedenbouwkundige premie of tegemoetkoming aangevraagd of verkregen van de stad Waregem in de laatste tien jaar? (met uitzondering van een aanvullende stedelijke energiepremie)

ja (welke? \_\_\_\_\_)  nee

**Verplicht bij te voegen documenten**

- bewijs van definitieve toekenning van de Vlaamse renovatiepremie (bewijs van storting bedrag)
- brief goedkeuring Vlaamse renovatiepremie
- attest van invaliditeit van de FOD Sociale Zekerheid (indien van toepassing )  
<https://handicap.belgium.be/nl/contact/index.htm>
- attestering uitvoering werken door een erkende BENOvatiecoach (indien van toepassing)
- verhuurovereenkomst met RSVK (indien van toepassing)

**Ondertekening**

*Ik verklaar dat de ingevulde gegevens correct zijn. Ik verklaar dat ik alle voorwaarden in dit document en het reglement huisvestingspremies gelezen heb. Ik voeg de verplichte documenten toe aan deze aanvraag.*

Voornaam en naam aanvrager \_\_\_\_\_

Voornaam en naam partner \_\_\_\_\_

Datum dag   maand   jaar

Handtekening(en) \_\_\_\_\_

**VAK 2: Enkel in te vullen indien de aanvrager inwonende kinderen ouder dan 18 jaar ten laste heeft op datum van toekenning van de Vlaamse renovatiepremie**

**In te vullen door de aanvrager (indien u werknemer bent)**

Naam aanvrager \_\_\_\_\_

Naam partner \_\_\_\_\_

Adres Straat \_\_\_\_\_ Huisnummer

Gemeente \_\_\_\_\_ Postcode

Naam werkgever \_\_\_\_\_

Adres werkgever Straat \_\_\_\_\_ Huisnummer

Gemeente \_\_\_\_\_ Postcode

**In te vullen door de Kas voor gezinsvergoedingen, de Sociale Verzekeringskas voor Zelfstandigen, de Staat, de Provincie of de bevoegde instantie (indien u zelfstandige bent)**

Aan wie wordt de kinderbijslag uitbetaald?

de premieaanvrager  de partner  iemand anders, nl.: \_\_\_\_\_

Overzicht van de kinderen waarvoor kinderbijslag wordt ontvangen:

Naam en voornaam	Geboortedatum	Persoon met handicap? (Kruis aan)
	___ / ___ / _____	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> in onderzoek <input type="checkbox"/> nee
	___ / ___ / _____	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> in onderzoek <input type="checkbox"/> nee
	___ / ___ / _____	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> in onderzoek <input type="checkbox"/> nee
	___ / ___ / _____	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> in onderzoek <input type="checkbox"/> nee

Aansluitingsnummer \_\_\_\_\_

**Ondertekening verantwoordelijk uitbetalingskas**

Naam en hoedanigheid invuller \_\_\_\_\_

Datum dag   maand   jaar

Handtekening \_\_\_\_\_

Stempel uitbetalingskas

## Privacywaarborg

De gegevens die u meedeelt in dit formulier worden opgeslagen in een bestand. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om kennis te krijgen van uw gegevens in dit bestand en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

### VAK 3: Toekenning van de aanvullende stedelijke renovatiepremie

In te vullen door de dienst omgeving

Dossiernummer

  .  /   

**Controle gegevens van de aanvraag**

Datum toekenning premie Gewest dag  maand  jaar

**Berekening aanvullende stedelijke renovatiepremie**

Basisbedrag

 5  0  0

Verhoging voor \_\_ kinderen (x 250 euro)

Verhoging voor \_\_ personen met handicap (x 250 euro)

Verhoging voor renovatie met medewerking architect

Verhoging voor werken met BENOvatiecoach

Verhoging voor verhuring via het RSVK

Terugvordering bij reeds toegekende premie

 - 

**Totaalbedrag**

Het College van Burgemeester en Schepenen kent in haar zitting van

een aanvullende stedelijke renovatiepremie toe

Namens het College van Burgemeester en Schepenen,

De algemeen directeur

De burgemeester

