

Opgemaakt in toepassing van artikel 252  
van het Gemeentedecreet van 15/07/2005  
houdende regeling van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten

Aanwezig:

*Kurt Vanryckeghem: Voorzitter-Burgemeester*

*Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet: Schepenen*

*Joost Kerkhove: Schepen van rechtswege*

*Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop,*

*Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele,*

*Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Nele Coussement, Bernard Loosveldt, Inge Vandevelde,*

*Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele: Raadsleden*

*Guido De Langhe: Algemeen directeur*

Verontschuldigd/Afwezig:

*Kristof Chanterie: Schepen*

*Peter Desmet: Schepen afwezig voor 1*

*Philip Himpe: Raadslid*

*Marc Vercruysse: Raadslid afwezig voor 1*

*Martine Vandevelde: Raadslid*

*Nele Coussement: Raadslid afwezig voor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24*

*Tom Demunter: Raadslid*

De vergadering vangt aan om: 19.00 uur

IN GEVAL VAN GEHEIME STEMMING, WORDT HET STEMBUREAU SAMENGESTELD DOOR DE VOORZITTER EN DE TWEE JONGSTE RAADSLEDEN,  
CFR. HET HUISHOUDELIJK REGLEMENT VAN DE GEMEENTERAAD.

## Openbare zitting

### 1. mededelingen

- Volgende commissie: dinsdag 27 november 2018
- Volgende gemeenteraad: dinsdag 4 december 2018

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie, Peter Desmet: Schepenen

Philip Himpe, Marc Vercruysse, Martine Vandevelde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

### 2. hulpverleningszone Fluvia: goedkeuren stedelijke dotatie 2019

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat de hulpverleningszone Fluvia in hevig water zit. Midden september is er een rapport binnengekomen van Binnenlandse Zaken met heel wat opmerkingen over de werking van Fluvia. Opmerkingen over de voorzitter, maar ook over het personeelsbeleid, communicatiebeleid, welzijn op het werk, tekort aan brandweermannen, inschakelen van externe expertise op vlak van HRM, ... Hij had hier graag uitleg over gekregen. Het raadslid had eigenlijk gehoopt dat de brandweercommandant op de vorige commissie zou aanwezig zijn om zelf wat uitleg te geven. Het rapport bestaat uit 36 bladzijden met sterke taal.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat hij niet veel duiding kan geven. In het vorig zonecollege werd akte genomen van dit inspectieverslag en werd opdracht gegeven aan de commandant om in het volgend zonecollege punt per punt te overlopen en te kijken hoe er kan aan verholpen worden. Veel punten kunnen nu al genuanceerd worden. Veel punten zijn ook aandachtspunten die gepaard gaan met een startende zone. Het is een andere cultuur, men moet zonaal denken, maar veel brandweermannen kunnen hier nog niet goed mee overweg. De zonecommandant zal een actieplan voorleggen op het volgend zonecollege en de volgende zoneraad.

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat het toch goed zou zijn om op de volgende algemene commissie uitleg te krijgen hoe de brandweerzone zal remediëren aan de opmerkingen van Binnenlandse Zaken. Als het niet goed gaat in de zone, heeft dit ook gevolgen voor de bevolking. Het is belangrijk dat dit goed opgevolgd wordt.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat - als er nieuws is - hij dit zal melden op de commissie.

- Raadslid, *mevrouw Inge Vandevelde*, heeft een algemene vraag. Zij begrijpt dat de burgemeester hier misschien niet onmiddellijk kan op antwoorden. Hoeveel beroepskrachten zijn er in de totale Fluvia-zone tewerkgesteld? En hoeveel zijn er gestationeerd in Waregem? Zal dit veranderen met de nieuwbouw in Sint-Eloois-Vijve? Hetzelfde wil zij graag weten voor wat betreft de vrijwilligers. Hoe is de verhouding vrijwilligers t.o.v. beroepskrachten? Het raadslid verwijst naar de brandweerpost in Desselgem en vraagt of er plannen zijn om die af te voeren.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat wat het aantal beroepskrachten betreft, hij dit later zal meedelen. In de kazerne Weverstraat zijn er 2 beroepskrachten gestationeerd. Wat de bouw betreft, is er een architect-ontwerper aangeduid. Men hoopt de bouw te finaliseren in 2020. Dan zal er beslist worden wat er met kazerne Desselgem en Beveren-Leie zal gebeuren. Wellicht zal die afgeschaft worden. De nieuwe locatie is een strategische locatie.

- Raadslid, *mevrouw Inge Vandevelde*, stelt voor om dat gebouw dan zinvol te benutten.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat dit zorgen voor later zijn.

#### **De Raad,**

Gelet op de artikelen 68 en 72 van de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 in het bijzonder artikel 42;

Gelet op het Koninklijk besluit van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones;

Overwegende dat artikel 68 stelt dat voor de financiering van de hulpverleningszone de gemeentelijke dotatie wordt vastgelegd op basis van de goedgekeurde verdeelsleutel, voorzien in een overeenkomst tussen de betrokken gemeenteraden (voor HVZ Fluvia dd. 26 september 2014);

Overwegende artikel 72, die stelt dat wanneer de middelen ontoereikend zijn voor de financiering van de zone, de verdeelsleutel overeenkomstig artikel 68 dient te worden toegepast;

Overwegende dat een kader werd geschapen voor de financiële toekomst van de hulpverleningszone; dat op die manier minstens voor de lopende legislatuur financiële zekerheid wordt geboden voor de werking van de hulpverleningszone; dat op die manier ook duidelijkheid wordt geboden voor de financiële meerjarenplanning van de gemeenten;

Gelet op de vooropgestelde financiële verdeelsleutels die werden vooropgesteld en goedgekeurd in de gemeenteraad van 7 oktober 2014;

Gelet op de begeleidende nota vanwege de hulpverleningszone Fluvia;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

#### **Besluit:**

Art. 1: De stedelijke dotatie aan de hulpverleningszone Fluvia wordt vastgesteld op 1.007.105,48 EUR werkingsdotatie en 178 153,50 EUR investeringsdotatie; het nodige budget wordt ingeschreven in het budget 2019 van de gemeente volgens de respectievelijke budgetleutels 2019/649ARK/BD/0400 en 2019/664ARK/BD/0400

Art. 2: Een uittreksel uit de notulen over te maken aan:

- de provinciegouverneur, p/a FAC Kamegebouw, Koning Albert I - laan 1/5 bus 6, 8200 Brugge
- de Minister van Binnenlandse Zaken, Algemene Directie Civiele Veiligheid, Leuvenseweg 1, 1000 BRUSSEL.
- de hulpverleningszone Fluvia, p/a Doorniksesteenweg 214a, 8500 Kortrijk

#### **Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandevelde, Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele

- tegen: 0
- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandevelde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

### 3. goedkeuren beheersovereenkomst stad-OCMW

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 3 mei 2016 en de beslissing van de OCMW-raad van 25 april 2016, waarbij een beheersovereenkomst afgesloten wordt voor de samenvoeging van de financiële diensten van het stadsbestuur en het OCMW;

Overwegende dat, conform het decreet lokaal bestuur, de politieke integratie na de installatievergadering van de nieuwe gemeenteraad en OCMW-raad een feit zal zijn;

Overwegende dat de gemeenteraad, in zitting van 5 juni 2018, akte heeft genomen de eedaflegging van de algemeen directeur, de adjunct-algemeendirecteur en de financieel directeur;

Overwegende dat ook na de politieke en ambtelijke integratie het stadsbestuur en het OCMW nog steeds twee aparte rechtspersonen zijn;

Overwegende dat het decreet lokaal bestuur in artikel 196 §2 de mogelijkheid voorziet om een beheersovereenkomst af te sluiten tussen het stadsbestuur en het OCMW voor het gemeenschappelijk gebruik van elkaars diensten;

Overwegende dat het aanbeveling verdient om een dergelijke beheersovereenkomst af te sluiten, met volgende inhoud:

- 1) De ambtelijke aansturing van de stads- en OCMW-diensten wordt geregeld door de decretale graden, het gezamenlijk managementteam en de ambtelijke delegatiemogelijkheden;
- 2) De afspraken inzake geïntegreerde samenwerking concreet te voorzien voor:
  - het secretariaat;
  - de communicatie;
  - financiën;
  - personeel;
  - stadswinkel en welzijnswinkel;
  - ICT;
  - organisatiebeheersing;
  - informatieveiligheid;
  - welzijn;
  - gebouwen / technische dienst;
  - overheidsopdrachten;
  - archief;
  - patrimonium;
  - veiligheid en welzijn ikv personeelsbeleid;

Overwegende dat het aanbeveling verdient om de beheersovereenkomst onmiddellijk van kracht te laten worden na goedkeuring door de gemeenteraad en de OCMW-raad, en voor onbepaalde duur;

Overwegende dat onderhavige beheersovereenkomst de vroegere overeenkomst met het OCMW en zoals goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 3 mei 2016 en in zitting van de OCMW-raad van 25 april 2016, vervangt;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

**Besluit:**

Art. 1: De beheersovereenkomst in bijlage tussen het stadsbestuur en het OCMW wordt goedgekeurd, met volgende inhoud:

- 1) De ambtelijke aansturing van de stads- en OCMW-diensten wordt geregeld door de decretale graden, het gezamenlijk managementteam en de ambtelijke delegatiemogelijkheden;
- 2) De afspraken inzake geïntegreerde samenwerking concreet te voorzien voor:
  - het secretariaat;
  - de communicatie;
  - financiën;

- personeel;
- stadswinkel en welzijnswinkel;
- ICT;
- organisatiebeheersing;
- informatieveiligheid;
- welzijn;
- gebouwen / technische dienst;
- overheidsopdrachten;
- archief;
- patrimonium;
- veiligheid en welzijn ikv personeelsbeleid;

- Art. 2: De in artikel 1 vermelde beheersovereenkomst treedt in werking na goedkeuring door de gemeenteraad en de OCMW-raad.  
Deze beheersovereenkomst wordt, onder voorbehoud van latere aanpassingen, afgesloten voor onbepaalde duur.
- Art. 3: De in artikel 1 vermelde beheersovereenkomst vervangt de bestaande overeenkomst met het OCMW, zoals goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 3 mei 2016 en in zitting van de OCMW-raad van 25 april 2016. De beslissing van de gemeenteraad van 3 mei 2016 betreffende de beheersovereenkomst wordt opgeheven.
- Art. 4: Onderhavige beslissing zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan het OCMW Waregem.

#### Uitslag van de stemming:

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldt, Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele
- tegen: 0
- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandeveldt, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

#### **Bijlage: Beheersovereenkomst Stad - OCMW Waregem**

De volgende overeenkomst wordt gesloten dd. dd/mm/jjjj

Tussen de ondergetekenden:

De stad Waregem

vertegenwoordigd door Kurt Vanryckeghem, burgemeester, en Guido De Langhe, algemeen directeur, handelend in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van 6 november 2018, hierna genoemd het stadsbestuur

EN

Het OCMW Waregem

vertegenwoordigd door Joost Kerkhove, OCMW-voorzitter, en Guido De Langhe, algemeen directeur, handelend in uitvoering van het OCMW-raadsbesluit van 26 november 2018, hierna genoemd het OCMW-bestuur

is overeengekomen wat volgt:

#### **1. ONDERWERP**

Deze overeenkomst legt de modaliteiten vast van de samenwerking van stad en OCMW Waregem zowel op het ambtelijke niveau als op het niveau van de dienstverlening.

#### **2. JURIDISCH KADER INTEGRATIE STAD-OCMW**

##### **2.1. Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (B.S. 15 februari 2018)**

Het decreet lokaal bestuur (DLB) regelt onder meer het bestuur van de gemeenten en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (OCMW's). Het betreft twee aparte rechtspersonen, die eenzelfde doel delen:

*“De gemeenten en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn beogen om op het lokale niveau duurzaam bij te dragen aan het welzijn van de burgers en verzekeren een burgersnabije, democratische, transparante en doelmatige uitoefening van hun bevoegdheden.”*

Het decreet beoogt een vergaande integratie van beide organisaties op politiek en ambtelijk vlak:

- De samenstelling, werking en bevoegdheden van de wetgevende (raden) en uitvoerende (college van burgemeester en schepenen / vast bureau) organen worden maximaal op elkaar afgestemd.
- De ambtelijke integratie krijgt gestalte in een eenduidige ambtelijke aansturing en verantwoordelijkheid, er is met name één algemeen directeur en één financieel directeur die beide organisaties bedienen. De algemeen en de financieel directeur zijn personeelslid van de stad.

Het decreet bepaalt verder dat de besturen vrij zijn om al dan niet met gemeenschappelijke diensten te werken, maar werkt de modaliteiten van een eventuele samenwerking niet verder uit. Gemeente en OCMW kunnen een beheersovereenkomst sluiten over het gebruik van elkaars diensten (DLB art. 196§2).

2.2. Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn  
Bij het uittekenen van de samenwerking dient rekening te worden gehouden met de specifieke opdracht van het OCMW, zoals vermeld in de organieke wet van 8 juli 1976: “Elke persoon heeft recht op maatschappelijke dienstverlening. Deze heeft tot doel eenieder in de mogelijkheid te stellen een leven te leiden dat beantwoordt aan de menselijke waardigheid.”

Om dit doel te realiseren beschikt elk OCMW “ten minste over een maatschappelijk werker” die personeelslid is van dat OCMW (DLB art 183).

2.3. Gemeente- en OCMW-decreet

Tot eind 2018 blijven nog tal van bepalingen van het Gemeentedecreet van 2005 en het OCMW-decreet van 2008 van toepassing. Pas vanaf 2019 zal het decreet lokaal bestuur deze beide decreten zo goed als helemaal vervangen.

### 3. VOORTRAJECT

3.1. Beheersovereenkomst financiële diensten

In de gemeenteraad dd. 03/05/2016 en OCMW-raad dd. 25/04/2016 werd de beheers-overeenkomst nav. de samenvoeging van de financiële diensten van stad en OCMW tot een geïntegreerde financiële dienst onder leiding van een gemeenschappelijk financieel beheerder goedgekeurd. Ook de aankoopdienst werkt geïntegreerd.

3.2. Visienota, organogram en personeelsformatie

Een rapport werd opgesteld met betrekking tot de visie, meerwaarde en organisatorische uitwerking van de integratie stad en OCMW. Deze visie wordt verder uitgewerkt in een ontwerporganogram, waarin de personeelsleden van beide organisaties zijn opgenomen.

Een uitgewerkt organogram en deelorganogrammen zullen voorgelegd worden de gemeente- en OCMW-raad.

3.3. Consensusmodel

Om de overgang zo vlot en transparant mogelijk te doen verlopen, werd in onderling overleg tussen de decretale graden van stad en OCMW en in overleg met het beleid een consensusvoorstel uitgewerkt met de invulling van de directeursfuncties en de passende functies. Dit voorstel hield in dat de titularissen van de stad aangesteld zouden worden in de functie van algemeen respectievelijk financieel directeur en dat de titularis van het OCMW zou worden aangesteld in de functie van adjunct-algemeendirecteur.

De overeenkomst betreffende de invulling van de functies van algemeen en financieel directeur en de passende functie werd geformaliseerd in het organisatievoorstel, dat in zitting van 6 maart 2018 aan de gemeenteraad werd goedgekeurd.

### 4. UITGANGSPUNTEN VAN DE AMBTELIJKE SAMENWERKING

4.1. Het juridisch werkgeverschap

Zowel stad als OCMW beschikken over eigen personeel. Hoewel het personeel binnen één organogram samenwerkt om het gemeenschappelijke doel te realiseren, behoort het juridisch werkgeverschap toe aan de aanstellende overheid (stad of OCMW).

Elk bestuur blijft bijgevolg verantwoordelijk voor bijvoorbeeld de aanstelling van het eigen personeel, de vaststelling van de bezoldiging van de werknemer en de uitbetaling ervan, de sociale bijdragen en de sociale administratie verbonden aan het juridisch werkgeverschap, de wettelijke en statutaire vergoedingen verbonden aan deze tewerkstelling (loon, eindejaarstoelage, maaltijdcheques, reiskosten, ...), enzovoort.

Het decreet lokaal bestuur bepaalt met ingang van 1 januari 2019 dat volgende zaken, die door de gemeenteraad zijn vastgelegd, van rechtswege ook van toepassing zijn op de personeelsleden van het OCMW:

- De rechtspositieregeling, voor zover het gaat om een betrekking die ook bestaat bij de stad; voor ander betrekkingen stelt de OCMW-raad een specifieke rechtspositieregeling vast (DLB art. 186);
- De tuchtstraffen DLB art. 200

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stellen een gezamenlijke deontologische code vast voor het personeel (DLB art. 193).

Het arbeidsreglement wordt maximaal op elkaar afgestemd

#### 4.2. Samenwerken aan dezelfde doelen en gezag leidinggevenden

- De afdelingen/diensten omvatten mogelijk zowel personeelsleden van de stad als van het OCMW. Zij staan samen in voor een optimale dienstverlening en de realisatie van de doelstellingen, van zowel stad als OCMW. Zij zijn bijgevolg gemachtigd om zowel ten behoeve van de stad als van het OCMW taken uit te voeren, ongeacht wie hun juridische werkgever is.
- Alle medewerkers van een afdeling/dienst ressorteren onder betreffende directeur/diensthofd, ongeacht of het stads- of OCMW-personeelsleden betreft. De directeurs en diensthofden mogen bijgevolg instructies geven aan zowel stads- als OCMW-personeel dat volgens het organogram onder hen ressorteert, zowel inzake arbeids- en rusttijden als inzake de uitvoering van het werk.

Wat de evaluatie betreft geldt als algemene regel dat minstens één van de evaluatoren steeds tot het eigen bestuur behoort.

- De beslissings- en ondertekeningsbevoegdheid met betrekking tot het ene bestuur kan worden doorgedelegeerd aan personeelsleden van het andere bestuur.
- De sociale dienstverlening, voor zover deze valt onder de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's, kan enkel uitgevoerd worden door maatschappelijk werkers die personeelslid van het OCMW zijn.

#### 4.3. Informatieveiligheid

Medewerkers van stad en OCMW komen in aanraking met privacygevoelige gegevens, mogelijk ook verbonden aan de dienstverlening van het andere bestuur. Medewerkers zijn gebonden tot geheimhouding wat betreft privacy gebonden materies.

Er zal gezocht worden naar een maximale onderlinge uitwisseling van gegevens binnen de perken van de geldende wetgevingen rond bv. informatieveiligheid en/of privacy.

Iedere vorm van gegevensuitwisseling zal tevens getoetst worden aan de noodwendigheid en de bevoegdheden van het behandelend personeelslid.

#### 4.4. Bevordering en interne mobiliteit

Bevordering en interne mobiliteit omvat beide besturen. Medewerkers van stad en OCMW kunnen deelnemen aan de procedures van het eigen én het andere bestuur. De verdere regels worden uitgewerkt in de rechtspositieregeling.

#### 4.5. Implementatie van de integratie

De implementatie van de integratie van de beleidsorganen zal, conform het Decreet Lokaal Bestuur, in voege treden vanaf de eerste vergadering van de gemeenteraad van januari 2019.

De integratie van de diensten daarentegen zal gefaseerd geïmplementeerd worden in nauwe samenspraak met de bevoegde beleidsorganen en in functie van de mogelijkheden, noodwendigheden en opportuniteiten.

### 5. AMBTELIJKE AANSTURING - MANAGEMENTTEAM

#### 5.1. Managementteam

Stad en OCMW worden aangestuurd vanuit een gezamenlijk managementteam.

De algemeen directeur zit het managementteam voor (DLB art 179).

#### 5.2. Decretale graden

- De algemeen directeur is een personeelslid van de stad, die ook het OCMW bedient. Hij staat in voor de algemene leiding van de diensten van de stad en het OCMW en rapporteert aan de politieke organen van stad en OCMW.  
Vanaf zijn aanstelling als algemeen directeur en tot eind 2018 neemt hij alle taken en bevoegdheden op die het gemeentedecreet oplegt aan de stadsecretaris en die het OCMW-decreet oplegt aan de OCMW-secretaris. Vanaf 2019 functioneert de algemeen directeur op basis van het decreet lokaal bestuur.
- De adjunct-algemeendirecteur is een personeelslid van de stad en staat in voor de coördinatie van de diensten zorg en welzijn. De adjunct-algemeendirecteur is automatisch de vervanger van de algemeen directeur bij zijn afwezigheid of verhindering en beschikt over een aantal gedelegeerde bevoegdheden en handtekeningbevoegdheid verleend door de algemeen directeur.
- De financieel directeur is een personeelslid van de stad, die ook het OCMW bedient. De financieel directeur staat voor bepaalde taken (zoals beleidsrapporten, boekhouding, financiële beleidsadviesing en thesauriebeheer) onder de functionele leiding van de algemeen directeur. De financieel directeur rapporteert ook aan de algemeen directeur over deze taken.  
Voor andere taken (zoals voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole en debiteurenbeheer)

staat de financiële directeur in volledige onafhankelijkheid in.

In deze gevallen rapporteert de financieel directeur aan de politieke organen van stad en OCMW.

Vanaf zijn aanstelling als financieel directeur en tot eind 2018 neemt hij alle taken en bevoegdheden op die het gemeentedecreet oplegt aan de financieel beheerder van de stad en die het OCMW-decreet oplegt aan financieel beheerder van het OCMW. Vanaf 2019 functioneert de financieel directeur op basis van het decreet lokaal bestuur.

### 5.3. Ambtelijke delegatie

De algemeen directeur kan de bevoegdheid voor het bijwonen van de vergaderingen van het bijzonder comité voor de sociale dienst, het opstellen en het medeondertekenen van de notulen delegeren aan de adjunct-algemeendirecteur (DLB art 277 §3).

De algemeen directeur kan de bevoegdheid tot ondertekenen of mede-ondertekening opdragen aan één of meer personeelsleden van de gemeente of van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn (DLB art 283)

## 6. DOMEINEN VAN SAMENWERKING

### 6.1. Secretariaat

Het secretariaat bestaat uit personeelsleden van de stad en het OCMW. Het werkt geïntegreerd voor stad en OCMW. Naast de voorbereiding en de opvolging van de vergaderingen van de politieke organen van de stad neemt ze dit ook op voor deze van het OCMW vanaf 2019.

In de periode tot 31 december 2018 ondersteunt het secretariaat de medewerkers van de welzijnswinkel voor wat betreft de administratie betreffende de politieke organen van het OCMW.

De postverwerking wordt op elkaar afgestemd.

### 6.2. Communicatie

De communicatie van stad en OCMW wordt op een geïntegreerde manier aangepakt.

De dienst communicatie staat in voor de externe communicatie (website, huisstijl, externe communicatiekanalen, de Sprong,...). Stad en OCMW werken een gezamenlijk beleids- en actieplan uit rond interne communicatie (omgangsvormen, informatiedoorstroom, personeelscommunicatie, ...).

### 6.3. Financiën

De geïntegreerde dienst financiën staat in voor o.a. volgende taken, die zij uitvoert zowel voor de stad als het OCMW:

- de opmaak en het opvolgen van het budget en het financieel meerjarenplan.
- het opmaken van de nodige rapporten ten behoeve van de financieel directeur, het managementteam, het college van burgemeester en schepenen, het vast bureau, de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.
- het permanent bewaken van de kredieten en bijsturen indien nodig.
- het voeren van de boekhouding en toezien op de correcte implementatie van de regels en procedures voor de boekhouding.
- de opmaak van de jaarrekening, een financiële nota en een toelichting.
- het uitvoeren van eindcontroles van de maand- en kwartaalafsluitingen en van de jaarrekeningen.
- het toezien op de naleving van de diverse fiscale verplichtingen.
- de invordering van de fiscale en niet-fiscale ontvangsten.
- Het opvolgen van toelagen.
- het behandelen en opvolgen van de moeilijke debiteuren- en subsidiedossiers.
- het verrichten van alle handelingen tot stuiting van verjaring en verval.
- Het beheren van de verzekeringspolissen.

### 6.4. Personeel

De personeelsdienst van de stad staat in voor het personeelsbeheer (lonen, opvolging van prestaties, afwezigheden, ...), HRM-werking (werving en selectie, competentie management, evaluatie, ziekteverzuimbeleid, ...) en vormingsbeleid van stad. De personeelsdienst van het OCMW staat in voor het personeelsbeheer (lonen, opvolging van prestaties, afwezigheden, ...), HRM-werking (werving en selectie, competentie management, evaluatie, ziekteverzuimbeleid, ...) en vormingsbeleid van het OCMW (welzijn en zorg).

In een eerste fase worden de reglementen, richtlijnen, evaluatiesysteem, loonadministratie- en tijdsregistratie,... van stad en OCMW maximaal op elkaar afgestemd.

Daarna zal de geïntegreerde werking van de dienst verder geïmplementeerd worden.

### 6.5. Stadswinkel en welzijnswinkel

In functie van de afstemming van dienstverlening is er regelmatig overleg tussen de verantwoordelijken van de stadswinkel en de welzijnswinkel. De medewerkers van de stadswinkel

staan in voor de werking van de stadswinkel. De medewerkers van de welzijnswinkel staan in voor het onthaal, telefonie en werking van de welzijnswinkel.

#### 6.6. ICT

De geïntegreerde ICT-dienst ondersteunt de stad en het OCMW in functie van de specifieke expertise.

Voor een optimale samenwerking voeren stad en OCMW een gezamenlijk beleid inzake verwerving en exploitatie van hardware en software, netwerkapparatuur, datalijnen en alle hieraan gerelateerde onderhouds- en beheerscontracten. ICT wordt maximaal op elkaar afgestemd.

#### 6.7. Organisatiebeheersing

Stad en OCMW werken op hetzelfde principe van organisatiebeheersing, met name de leidraad organisatiebeheersing van Audit Vlaanderen.

Stad en OCMW nemen gezamenlijke initiatieven in het kader van de organisatiebeheersing en organisatieontwikkeling.

#### 6.8. Informatieveiligheid

Stad en OCMW voeren een gezamenlijk beleid inzake informatieveiligheid en werken met dezelfde externe veiligheidsconsultant en D.P.O.

#### 6.9. Welzijn

De sociale dienstverlening van stad en OCMW is gesitueerd in de welzijnswinkel -welzijnshuis. Stad en OCMW voeren een gezamenlijk sociaal beleid.

#### 6.10. Gebouwen / technische dienst

Zowel stad als OCMW hebben gebouwen en terreinen in eigendom, voor de huisvesting en werking van de diensten en de dienstverlening. De geïntegreerde werking impliceert een gezamenlijk gebruik van de onroerende goederen en technisch uitvoeringsmaterieel. Het gebruik wordt in gezamenlijk overleg uitgewerkt.

De staat van de gebouwen wordt door de daartoe aangestelde personeelsleden van de stad en van het OCMW opgevolgd. Onderhouds- en renovatiewerken zijn voor rekening van de eigenaar.

#### 6.11. Overheidsopdrachten

De overheidsopdrachten zullen op een geïntegreerde manier door de betrokken diensten gevoerd worden.

Het stadsbestuur en het OCMW zullen zoveel mogelijk gezamenlijke procedures overheidsopdrachten voeren, met het oog op het bekomen van de meest gunstige voorwaarden voor werken, leveringen en diensten. Bij middel van bijvoorbeeld raamovereenkomsten zal zo in de organisatie-eigen behoeften kunnen voorzien worden.

Bij de behandeling van deze dossiers zal aandacht geschonken worden aan de specifieke en juridische eigenheid van de beide organisaties.

#### 6.12. Archief

Stad en OCMW zetten een gezamenlijk archiefbeleid op en werken volgens dezelfde standaarden.

#### 6.13. Patrimonium

De dossiers patrimonium (aan- en verkoop, zakelijke rechten, ...) zullen geïntegreerd afgehandeld worden, rekening houdend met de juridisch aparte entiteiten.

#### 6.14. Veiligheid en welzijn ikv personeelsbeleid

Het veiligheids- en welzijnbeleid van de stad en OCMW wordt maximaal op elkaar afgesteld in functie van de eigen expertise.

### 7. INWERKINGTREDING EN DUUR

De beheersovereenkomst treedt in werking na goedkeuring van de gemeenteraad en OCMW-raad.

Onder voorbehoud van de mogelijkheid tot wijziging, schorsing en ontbinding wordt deze overeenkomst afgesloten voor onbepaalde duur.

Situaties waarmee in deze overeenkomst geen rekening werd gehouden of afwijkingen in specifieke gevallen kunnen geregeld worden in een afzonderlijke overeenkomst, die ter goedkeuring aan de gemeente- en OCMW-raad wordt voorgelegd.

### 8. EVALUATIE EN UITVOERING VAN DE OVEREENKOMST

De bevoegde beleidsorganen evalueren de uitvoering van deze overeenkomst na overleg met het geïntegreerd managementteam. Bij de evaluatie wordt nagegaan in hoeverre de beheersovereenkomsten moeten aangepast worden.

Waregem,  
Voor de stad  
Kurt Vanryckeghem  
Burgemeester

Guido De Langhe  
Algemeen directeur

Voor het OCMW  
Joost Kerkhove  
Voorzitter OCMW



#### 4. pastoriëwoning Sint-Eloois-Vijve, herstel muurtje voortuin: goedkeuren ontwerp + vaststellen plaatsingsprocedure

- Raadslid, *de heer Jan Balduck*, beaamt dat die muur moet afgebroken worden. Hij vindt het echter uit de lucht gegrepen dat die muur zou moeten hersteld worden in de oorspronkelijke toestand. Door het feit dat die muur eigendom is van de stad, kan die geïntegreerd worden in de groenzone.
- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat de keuze gemaakt is in functie van de historische waarde van het gebouw.
- Raadslid, *de heer Jan Balduck*, zegt dat dit gebouw toch niet bedoeld is om de eeuwigheid te trotseren.
- Schepen van cultuur, *de heer Pietro Iacopucci*, zegt dat het gebouw opgenomen is in de inventaris van bouwkundig erfgoed. Het is niet onlogisch dat er beslist werd om de muur in zijn oorspronkelijke toestand te houden.
- Raadslid, *de heer Jan Balduck*, zegt dat hij dit een verkwisting vindt en dat N-VA zich zal onthouden.

#### De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 16 februari 2017 betreffende de motivering, informatie en rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017, houdende wijziging van het koninklijk besluit van 14 januari 2013, tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de Europese Richtlijn 2014/24/EU en 2014/25/EU;

Overwegende dat de lage muur in de voortuin van de pastoriëwoning in Sint-Eloois-Vijve dient hersteld te worden;

Overwegende dat dit een te groot werk is om in eigen beheer te herstellen, waardoor het aangewezen is om een externe aannemer aan te stellen;

Overwegende dat het wenselijk is om de muur volledig af te breken en een nieuwe te metsen, met analoog uitzicht als de huidige, dus met ezelsrug;

Gelet op het ontwerp hiervoor, opgemaakt door de dienst gebouwen, en met een raming van 16 500 euro excl. BTW;

Overwegende dat deze opdracht best gegund wordt via bestelbonprocedure;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Gelet op de kredieten, die voorzien zijn in de begroting 2018, met budgetcode 2210207/IW/0790;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 21

tegen: 0

onthoudingen: 7

#### Besluit:

Art. 1: Het ontwerp voor het herstel van het muurtje in de voortuin van de pastoriëwoning in Sint-Eloois-Vijve goed te keuren, opgemaakt door de dienst gebouwen, en met een totale raming van 16 500,00 euro excl. BTW.

Art. 2: Deze opdracht wordt gegund via bestelbonprocedure.

Art. 3: De opdracht wordt gefinancierd met kredieten, die voorzien zijn in de begroting 2018, met budgetcode 2210207/IW/0790.

#### Uitslag van de stemming:

- voor: 21 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Bruno Lahousse, Marc Vercruyssen, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Inge Vandevelde

- tegen: 0

- onthoudingen: 7 Xavier Wyckhuysse, Delphine Cloet, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Thea Mestdagh, Nancy Vandenaabeele

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen

Philip Himpe, Martine Vandevelde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**5. kaderovereenkomst energiediensten lokale besturen met distributienetbeheerder: goedkeuren ontwerp addendum**

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 16 februari 2017 betreffende de motivering, informatie en rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017, houdende wijziging van het koninklijk besluit van 14 januari 2013, tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de Europese Richtlijn 2014/24/EU en 2014/25/EU;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad in zitting van 7 september 2010, waarin de overeenkomst goedgekeurd werd tussen Stad Waregem en Eandis, met het oog op het leveren van ondersteunende activiteiten door Eandis aan het lokale bestuur, in het kader van energiebesparing, energie-efficiëntie en (hernieuwbare) energie;

Gelet op het addendum van deze kaderovereenkomst, dat een verlenging van de huidige overeenkomst tot 1 april 2019 omvat;

Overwegende dat nadien een volledig nieuwe kaderovereenkomst zal opgemaakt worden ikv Fluvius;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

**Besluit:**

Enig Art.: Het addendum van de kaderovereenkomst 'Energiediensten lokale besturen' met distributienetbeheerder Eandis goed te keuren, waardoor de huidige kaderovereenkomst verlengd wordt tot 1 april 2019.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveld, Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele

- tegen: 0

- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen

Philip Himpe, Martine Vandeveld, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**6. stedelijke Kunstacademie, renovatie stookplaats: goedkeuren ontwerp + vaststellen plaatsingsprocedure**

- Raadslid, *mevrouw Inge Vandeveld*, zegt dat Groen op de gemeenteraad van juni een vraag ingediend heeft omtrent stroomversnellers. Dit is een subsidieproject waarvoor men voorstellen kon indienen. De stad heeft projecten ingediend, nl. de stookplaatsen in de Kunstacademie en in De Linde. Zij vindt het spijtig dat er een minimum aantal stemmers nodig waren, nl. 310. Slechts 122 mensen hebben op dit project gestemd. Op welke manier heeft de stad hierover gecommuniceerd? Groen heeft dit op haar Facebook-pagina gezet, wellicht komen er veel stemmen uit die hoek.

- Schepen van energie, *de heer Rik Soens*, zegt dat de stad dit ook op zijn Facebook-pagina gezet heeft. Het werd ook in De Sprong gepubliceerd. We hebben het project ingediend -ook op vraag van Groen - maar we hebben het jammer genoeg niet gehaald.

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 16 februari 2017 betreffende de motivering, informatie en rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017, houdende wijziging van het koninklijk besluit van 14 januari 2013, tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de Europese Richtlijn 2014/24/EU en 2014/25/EU;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad in zitting van 7 september 2010, waarin de overeenkomst goedgekeurd werd tussen Stad Waregem en Eandis, met het oog op het leveren van ondersteunende activiteiten door Eandis aan het lokale bestuur, in het kader van energiebesparing, energie-efficiëntie en (hernieuwbare) energie;

Overwegende dat er in de academie twee gasketels staan, waarvan 1 ketel defect en niet meer herstelbaar is;

Overwegende dat het wenselijk is om de volledige stookplaats te vernieuwen, hetgeen het vernieuwen van de ketels, kleppen, pompen en sturing inhoudt;

Overwegende dat de huidige sturingen in het gebouw gebeuren via een draadloos systeem, waarmee er op vandaag kunstgrepen werden uitgevoerd, en dat het de bedoeling is om de klassen ook te gaan voorzien van een volledig bekabeld systeem, waarbij ook nog enkele bouwkundige werken rond compartimentering worden uitgevoerd;

Overwegende dat er na uitvoering van de werken een besparing zal zijn van 91 000 kWh per jaar en een reductie van 18,27 ton CO<sup>2</sup> per jaar;

Gelet op het ontwerp voor deze renovatiewerken, opgemaakt door Eandis, en met een totale raming van 335 000,00 euro excl. BTW;

Overwegende dat deze opdracht best gegund wordt via de procedure overheidsopdrachten via Eandis;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Gelet op de kredieten, die deels voorzien zijn in de begroting 2018, met budgetcode 2210207/LW/0820, en die deels zullen voorzien worden in de eerstvolgende begrotingswijziging;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

**Besluit:**

Art. 1: Het ontwerp voor de renovatie van de stookplaats in de stedelijke academie goed te keuren, opgemaakt door Eandis, en met een totale raming van 335 000,00 euro excl. BTW.

Art. 2: Deze opdracht wordt gegund via de procedure overheidsopdrachten via Eandis.

Art. 3: De opdracht wordt gefinancierd met kredieten, die deels voorzien zijn in de begroting 2018 met budgetcode 2210207/LW/0820, en die deels voorzien worden in de eerstvolgende begrotingswijziging.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldt, Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele

- tegen: 0

- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen

Philip Himpe, Martine Vandeveldt, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**7. stedelijke Kunstacademie, vervangen verwarmingsketel: goedkeuren ontwerp + vaststellen plaatsingsprocedure**

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, begrijpt dat dit over een tijdelijke installatie gaat. Is de huidige installatie zo erg dat we de winter niet meer kunnen overbruggen?

- Schepen van energie, *de heer Rik Soens*, zegt dat er een sturingsprobleem is. Deze week is men weer al enkele uren bezig geweest om de installatie op gang te krijgen. Daarom zal er 1 ketel met prioriteit vervangen worden. Die ketel zal in een volgend project meegenomen worden ter vervanging van een andere installatie.

- Raadslid, *de heer Geert Deroose*, vraagt of die nieuwe ketel dan weer moet vervangen worden?
- Schepen van energie, *de heer Rik Soens*, zegt dat punt 6 over een volledige stookplaatsrenovatie gaat met een duoschakelsysteem. Dat is een zware technische installatie. Die sturing past niet voor een ander dossier. De ketel is echter zwaar genoeg om in te zetten in een ander project. Deze oplossing is er gekomen op voorstel van de studiedienst van Eandis. De schepen heeft het voorstel zelf ook grondig bevestigd en onderzocht. We moeten de bestelling nu snel plaatsen zodanig dat de Kunstacademie verder verwarming heeft. Deze kan herplaatst worden. Als men de prijs van punt 6 met punt 7 vergelijkt, begrijpt men dat het over een heel andere installatie en sturing gaat. Het domoticasysteem zal verwijderd worden en we opteren terug voor een traditioneel sturingsysteem.
- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, vraagt of het de bedoeling is dat Eandis de begeleiding doet om die ketel aan te kopen. Misschien kunnen zij instaan voor de aankoop?
- Schepen van energie, *de heer Rik Soens*, zegt dat er dan ook huur zal moeten betaald worden, maar dat het dossier nog verder zal bekeken worden.

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42 §1 - 1° a (tot maximaal 135 000 €);

Gelet op de wet van 16 februari 2017 betreffende de motivering, informatie en rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017, inzonderheid artikel 90 - 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017, houdende wijziging van het koninklijk besluit van 14 januari 2013, tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de Europese Richtlijn 2014/24/EU en 2014/25/EU;

Overwegende dat er in de stedelijke kunstacademie momenteel twee gasketels staan, waarvan er 1 ketel volledig defect is, en de andere ketel regelmatig in storing gaat, met als gevolg dat het lang duurt eer het gebouw opnieuw is opgewarmd;

Gelet op het dossier dat in opmaak is met de energiediensten van Eandis, om de stookplaats volledig te vernieuwen;

Overwegende dat dit dossier echter pas volgend jaar in het zomerverlof in uitvoering kan komen, vanwege de omvang van de werken en de te volgen procedures;

Overwegende dat het wenselijk is om nu reeds de defecte ketel te vervangen door een nieuwe ketel, die dan later kan gerecupereerd worden op een andere locatie, waardoor we een hele resem bouwkundige werken kunnen vermijden en toch iets meer bedrijfszekerheid voor de komende wintermaanden inbouwen;

Gelet op het ontwerp voor deze opdracht, opgemaakt door de dienst gebouwen, en met een raming van 35 000,00 euro excl. BTW;

Overwegende dat deze opdracht best gegund wordt via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Gelet op de kredieten, die voorzien zijn in de begroting 2018 met budgetcode 2210207/LW/0820;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

**Besluit:**

Art. 1: Het ontwerp voor het vervangen van de verwarmingsketel in de stedelijke academie goed te keuren, opgemaakt door de dienst gebouwen, en met een totale raming van 35 000,00 euro excl. BTW.

Art. 2: Deze opdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3: De opdracht wordt gefinancierd met kredieten, die voorzien zijn in de begroting 2018 met budgetcode 2210207/LW/0820.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldt, Thea Mestdagh, Nancy Vandenebeele
- tegen: 0

- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

## 8. OC De Linde, renovatie stookplaats: goedkeuren ontwerp + vaststellen plaatsingsprocedure

### De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 16 februari 2017 betreffende de motivering, informatie en rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017, houdende wijziging van het koninklijk besluit van 14 januari 2013, tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de Europese Richtlijn 2014/24/EU en 2014/25/EU;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad in zitting van 7 september 2010, waarin de overeenkomst goedgekeurd werd tussen Stad Waregem en Eandis, met het oog op het leveren van ondersteunende activiteiten door Eandis aan het lokale bestuur, in het kader van energiebesparing, energie-efficiëntie en (hernieuwbare) energie;

Overwegende dat de huidige stookplaats in het ontmoetingscentrum De Linde bestaat uit een mazoutbrander van 1975 met verschillende circuits op aangesloten;

Gelet op de studie, opgemaakt door Eandis, om deze stookplaats te renoveren en om te schakelen naar aardgas;

Overwegende dat de stookplaats daarnaast ook voorzien wordt van een nieuwe weersafhankelijke sturing om het comfort in de ruimten te verhogen;

Overwegende dat ook de productie van warm water aangepakt wordt, waardoor de elektrische boiler van 150l die nu aanwezig is, vervangen wordt door een doorstroomtoestel op aardgas;

Overwegende dat er na deze werken een besparing zal zijn van 21 889 kWh per jaar en een reductie van 8,55 ton CO<sup>2</sup> per jaar;

Gelet op het ontwerp voor deze renovatiewerken, opgemaakt door Eandis, en met een totale raming van 73 000,00 euro excl. BTW;

Overwegende dat deze opdracht best gegund wordt via de procedure overheidsopdrachten via Eandis;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Gelet op de kredieten, die voorzien zijn in de begroting 2018, met budgetcode 2210207/VT/0709;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

### Besluit:

Art. 1: Het ontwerp voor de renovatie van de stookplaats van het OC De Linde goed te keuren, opgemaakt door Eandis, en met een totale raming van 73 000,00 euro excl. BTW.

Art. 2: Deze opdracht wordt gegund via de procedure overheidsopdrachten via Eandis.

Art. 3: De opdracht wordt gefinancierd met kredieten, die voorzien zijn in de begroting 2018, met budgetcode 2210207/VT/0709.

### Uitslag van de stemming:

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldde, Thea Mestdag, Nancy Vandenabeele

- tegen: 0

- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

## 9. vaststellen nieuwe straatnaam: definitief goedkeuren

### De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij decreet van 01 juli 1987, het decreet van 04 februari 1997 en het decreet van 29 november 2002;

Gelet op het Gemeentedecreet, inzonderheid art. 186 en 187;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het voorstel van de stedelijke commissie voor straatnaamgeving;

Gelet op de bespreking in het college van burgemeester en schepenen van 14 juni 2018;

Gelet op de principebeslissing van de gemeenteraad van 3 juli 2018. waarbij volgende nieuwe straatnaam werd goedgekeurd: Venbos;

Gelet op het gunstig advies van de cultuurraad, uitgebracht in de bestuursvergadering van 24 september 2018;

Overwegend dat er geen bezwaren ingediend werden gedurende het openbaar onderzoek van 5 juli 2018. tot 4 augustus 2018;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

### Besluit:

Art. 1: Volgende nieuwe straatnaam wordt definitief goedgekeurd: Venbos voor de nieuwe verkaveling bij de Zilverbergstraat te 8792 Waregem.

Art. 2: Gelast het College van Burgemeester en Schepenen met de uitvoering van deze beslissing.

Art. 3: Deze beslissing wordt bekendgemaakt overeenkomstig art. 186 en 187 van het Gemeentedecreet.

### Uitslag van de stemming:

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldde, Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele

- tegen: 0

- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen

Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

## 10. wijzigen straatnaam: definitief goedkeuren

### De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij decreet van 01 juli 1987, het decreet van 04 februari 1997 en het decreet van 29 november 2002;

Gelet op het Gemeentedecreet, inzonderheid art. 186 en 187;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het voorstel van de stedelijke commissie voor straatnaamgeving;

Gelet op de bespreking in het college van burgemeester en schepenen van 26 juni 2018;

Gelet op de principebeslissing van de gemeenteraad van 3 juli 2018. waarbij volgende wijziging werd goedgekeurd: Drie Sleutelsplein voor het plein rond de Sint-Martinuskerk te 8792 Waregem in plaats van de huidige Liebaardstraat 7 en 7/A000.

Gelet op het gunstig advies van de cultuurraad, uitgebracht in de bestuursvergadering van 24 september 2018;

Overwegend dat er geen bezwaren ingediend werden gedurende de bekendmaking van 5 juli 2018 tot 4 augustus 2018;

Overwegend dat de eigenaren van de erven gelegen in het te wijzigen gedeelte op 12 juli 2018 per aangetekend schrijven verwittigd werden van de voorgenomen wijziging en er geen bezwaren ingediend werden;

Gelet op het feit dat er geen bewoners gedomicilieerd zijn in het te wijzigen gedeelte;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

**Besluit:**

Art. 1: Liebaardstraat 7 en 7/A000 wordt gewijzigd in Drie Sleutelsplein 7 en 7/A000.

Art. 2: De ingangsdatum van de straatnaamwijziging zal in de loop van 2019 zijn, in overleg met de betrokken adressen.

Art. 3: Gelast het College van Burgemeester en Schepenen met de uitvoering van deze beslissing.

Art. 4: Deze beslissing wordt bekendgemaakt overeenkomstig art. 186 en 187 van het Gemeentedecreet.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldde, Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele

- tegen: 0

- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen

Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**11. vaststellen nieuwe straatnaam: principieel goedkeuren**

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat sp.a ook vragen had over de verkaveling zelf. De stemming is een logisch gevolg hiervan.

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij decreet van 1 juli 1987, decreet van 4 februari 1997 en decreet van 29 november 2002;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de bespreking in de stedelijke commissie voor straatnaamgeving van 24 september 2018 waarbij volgend voorstel werd geformuleerd: Dijkveld;

Gelet op de bespreking in het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2018;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018};

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 27

tegen: 0

onthoudingen: 1

**Besluit:**

Art. 1: Volgende nieuwe straatnaam wordt principieel goedgekeurd: Dijkveld.

Art. 2: Openbaar onderzoek wordt georganiseerd en op de vereiste manier aan het publiek bekendgemaakt (aanplakbrief, dossier ter inzage).

Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van deze beslissing.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 27 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldde, Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele

- tegen: 0
- onthoudingen: 1 Mario Verhellen

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**12. machinaal reinigen van fietspaden en wegen voor dienstjaar 2019-2020: goedkeuren bestek + plaatsingsprocedure**

- Raadslid, *mevrouw Inge Vandeveldde*, zegt dat ze opgemerkt heeft in de commissie dat ze in haar buurt een veegmachine aan het werk zag in een heel landelijke weg. Zij vroeg zich af wat die veegmachine daar deed. Misschien moet het veegplan eens geëvalueerd worden.

- Schepen van openbare werken, *mevrouw Maria Polfliet*, zegt dat ze vertrouwen heeft in het veegplan en dat dit bijgestuurd wordt indien nodig. Zij heeft het ook niet nagevraagd waarom er op dat moment in die straat geveegd werd.

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36 en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Machinaal reinigen van fietspaden en wegen voor dienstjaar 2019-2020" een bestek met nr. 2018/WWV/LD/103 werd opgesteld door de Dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer;

Overwegende dat deze opdracht als volgt is opgedeeld:

\* Basisopdracht (Machinaal reinigen van fietspaden en wegen voor dienstjaar 2019), raming: € 165.870,00 excl. btw of € 200.702,70 incl. 21% btw;

\* Verlenging 1 (Machinaal reinigen van fietspaden en wegen voor dienstjaar 2020), raming: € 165.870,00 excl. btw of € 200.702,70 incl. 21% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 331.740,00 excl. btw of € 401.405,40 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat deze raming de limieten van de Europese bekendmaking overschrijdt;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht zal voorzien worden op de begroting van 2019 als volgt:

| Dienst | Budgetsleutel                  | opm  |
|--------|--------------------------------|--|
| TWW    | 6130060/OM/0200<br>Budget 2019 | Na goedkeuring SC - Beslissing + bestek in te dienen bij Financiële dienst |

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

**Besluit:**

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2018/WWV/LD/103 en de raming voor de opdracht "Machinaal reinigen van fietspaden en wegen voor dienstjaar 2019-2020", opgesteld door de Dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De totale raming bedraagt € 331.740,00 excl. btw of € 401.405,40 incl. 21% btw.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art. 3: De opdracht zal Europees bekend gemaakt worden.

Art. 4: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryck, Chantal Coussement,



Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuys, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldt, Thea Mestdag, Nancy Vandenabeele

- tegen: 0  
- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandeveldt, Nele Coussemont, Tom Demunter: Raadsleden

|   |
|---|
| <b>13. herstellen rioolaansluiting inclusief wegnis in het Veen: goedkeuren ontwerp + plaatsingsprocedure</b> |
|---|

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering inzake overheidsopdrachten;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Herstellen rioolaansluiting en wegnis Het Veen" een bestek met nr. 2018/WWV/128 werd opgesteld door de Dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 36.097,50 excl. btw of € 43.677,98 incl. 21% btw (€ 7.580,48 Btw medecontractant);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2018, op budgetcode 2280007/OM/0310 (raming 2018000043) van de buitengewone dienst;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

**Besluit:**

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2018/WWV/128 en de raming voor de opdracht "Herstellen rioolaansluiting en wegnis Het Veen", opgesteld door de Dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 36.097,50 excl. btw of € 43.677,98 incl. 21% btw (€ 7.580,48 Btw medecontractant).

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art. 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussemont, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuys, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldt, Thea Mestdag, Nancy Vandenabeele

- tegen: 0

- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**14. Heraanleg fietspaden in KWS over spoorwegbruggen: goedkeuren ontwerp + plaatsingsprocedure**

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2000 betreffende de invoering van de euro en de wijziging van bepaalde bedragen in de reglementering inzake overheidsopdrachten;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Heraanleg fietspaden in KWS over spoorwegbruggen Paanderstraat, Leemputstraat en Sprietstraat" een bestek met nr. 2018/WWV/LD/121 werd opgesteld door de Dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 173.357,50 excl. btw of € 209.762,58 incl. 21% btw (€ 36.405,08 Btw medecontractant);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2018, op budgetcode 2240007/OM/0200 (actie/raming 2018140781/2018141450) van de buitengewone dienst;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

**Besluit:**

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2018/WWV/LD/121 en de raming voor de opdracht "Heraanleg fietspaden in KWS over spoorwegbruggen Paanderstraat, Leemputstraat en Sprietstraat", opgesteld door de Dienst Wegen, Waterlopen en Verkeer. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 173.357,50 excl. btw of € 209.762,58 incl. 21% btw (€ 36.405,08 Btw medecontractant).

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art. 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldde, Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele

- tegen: 0

- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**15. verplaatsen collector Zuiderlaan - goedkeuren ontwerp + plaatsingsprocedure**

- Raadslid, *mevrouw Inge Vandeveldde*, zegt dat Groen zich ook de vorige keer onthouden heeft op dit punt. Het is een enorm grote kost die moet gemaakt worden om de bestaande collector te verplaatsen. Groen meent dat die kost niet door de stad moet gedragen worden. Het gaat hier niet om het algemeen belang.

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat hij op 8 mei een uitgebreide tussenkomst gedaan heeft in de gemeenteraad. Toen ging het nog over 82 000 euro budget minder, excl. btw. We zijn naar de 1 764 000 euro aan het gaan. We krijgen daar wel wat tussenkomsten van. In eerste fase hebben we de stukken A en C verkocht. We houden daar nog een klein beetje winst over van het geld dat we voor de gronden kregen. Het raadslid blijft erbij dat hier een heel grote steun aan de projectontwikkelaar gegeven wordt. De projectontwikkelaar wist wat hij kocht. Hij moest zelf inschatten hoe hij er zijn onkosten zou uithalen. 25% van de ruimtes zijn al verkocht, inclusief de 2 penthouses die meer dan 1 MIO euro kosten. Het raadslid vindt het niet correct dat de gemeenschap hier moet in tussenkomen.
- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat dit bedrag niet alleen over de collector gaat, maar ook over het bovendeck en de aanpassing van de rotonde naar de Meersstraat.
- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat we daarvoor een stuk ondersteuning krijgen. De grote kost is de collector. Nu spreekt men nog over fase 1. Hij veronderstelt dat er nog een of twee fases zullen volgen? De kost zal nog stijgen.
- Schepen van openbare werken, *mevrouw Maria Polfliet*, zegt dat fase 2 het plein voor het voetbalveld omvat dat openbaar domein is en dat ook zal aangepast worden. Dit heeft niets te maken met die collectorwerken. De collector lag op privaat terrein van stad Waregem. Die lag daar niet op zijn plaats, vandaar ook de beslissing van Aquafin om mee te gaan in dit project voor het verplaatsen van de collector.
- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat Aquafin voor 450 000 euro tussenkomt. De stad moet een pak meer betalen. Van AWV krijgen we 120 000 euro. Dit was voorzien. Ten opzichte van het budget waarvan sprake op 8 mei, zitten we er al 80 000 euro boven. Het geld van de verkoop van fase A en C zal net volstaan om de verplaatsing van die collector te betalen.
- Schepen van energie, *de heer Rik Soens*, zegt dat hij nog één keer zal tussenkomen over dit punt. We wisten op het moment van de verkoop van die grond dat we die collector zouden moeten verplaatsen. Iedereen wist dat die collector er lag. Er werd een wedstrijd georganiseerd voor het beste project tegen de beste prijs. Wat die 80 000 euro in méér betreft, zegt de schepen dat we de btw kunnen recupereren.
- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat het schepencollege misschien wist dat die collector daar zat, maar sp.a wist dit niet. Waarschijnlijk zijn er weinig raadsleden die dit wisten. Men zit nog altijd op 80 000 euro meer. Het raadslid ziet wat de verkoopprijs is van die twee loten ten opzichte van de kost nu en weet ook dat de opbrengst van de verkoop zal geïnvesteerd worden in de voetbal met nog enkele miljoenen erbij.
- Schepen van energie, *de heer Rik Soens*, zegt dat hij niet van plan is om zich op stang te laten jagen. Als het raadslid zegt dat zijn fractie niet wist dat die collector daar lag, dan is dat het probleem van zijn fractie. Dit was duidelijk vermeld in de wedstrijdformule en in de jury werd dit ook vermeld.

#### **De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet dat voor de ontwikkeling rond het regenboogstadion de Collectoren van Aquafin en de Stad dienen verplaatst te worden naar de Zuiderlaan en dat in het kader van de MOBER voor de ontwikkeling van de site rond het regenboogstadion de Zuiderlaan en een gedeelte van Parking Expo dient heringericht te worden met een kluifrotonde. Deze kluifrotonde zal in onderbouw worden aangelegd als rond punt ; de ¼-arm als wegneembare instructie;

Gelet dat de stad aan Aquafin voor de verplaatsing van de collector een éénmalige factuur van 450.000 euro met als BTW tarief "BTW verlegd" kan voorleggen als tussenkomst van Aquafin in de kosten;

Gelet dat Agentschap Wegen en verkeer in het kader van de overdracht een financiële compensatie voorziet a rato van 200.000 EUR/km incl. btw of  $584m * 200.000 = 116.800$  euro voor het in goede staat van bereikbaarheid te brengen van de weg;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad dd. 8 mei 2018 om de opdracht tot het ontwerpen van de bovenbouw per addendum op het bestaande MLO-contract via Rio-act te gunnen aan Sweco;

Gelet op de goedkeuring in de collegezitting van 28 juni 2018 van het voorontwerp en opdracht tot het opmaken van het ontwerp Fase I, zijnde de herinrichting van de Zuiderlaan excl. het plein tussen de Zuiderlaan en het stadion;

Overwegende dat het ontwerp Fase I door het studie bureau werd ingediend op 24 oktober 2018 met een raming van 1.457.932,48 euro, exclusief btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2018 van de buitengewone dienst als volgt:

| Nr raming  | Dienst | Investeringsenveloppe         | Budgetcode      | Toelichting                      | Bedrag       |
|--|--------|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|
| 2018170180                                       | TWW    | IE13overig beleid<br>Omgeving | 2280007/OM/0310 | herplaatsen collector Zuiderlaan | € 980 000,00 |
| 2018000193                                       | TWW    | IE13overig beleid<br>Omgeving | 2280007/OM/0310 | herinrichting Zuiderlaan         | € 430 000,00 |
| Bij te voorzien in eerstvolgende budgetwijziging |        |                               |                 |                                  | € 50 000,00  |

**Opbrengst:**

| Nr raming   | Dienst | Investeringsenveloppe         | Budgetcode      | Toelichting                       | Bedrag       |
|---|--------|-------------------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------|
| 2018000195  | TWW    | IE13overig beleid<br>Omgeving | 1500000/OM/0310 | tussenkomst overdracht Zuiderlaan | € 120 000,00 |
| <i>Bij te voorzien in eerstvolgende budgetwijziging</i> |        |                               |                 |                                   | € 450 000,00 |

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 26  
tegen: 1  
onthoudingen: 1

**Besluit:**

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr A5152006-08870635 en de raming voor de opdracht 'verplaatsen collector Zuiderlaan' opgemaakt door het studie bureau Sweco. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

De raming bedraagt 1.457.932,48 euro, exclusief btw( 306.165,82 euro btw medecontractant).

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art. 3: Akkoord te gaan op kredieten bij te voorzien in de eerstvolgende budgetwijziging.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 26 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele

- tegen: 1 Mario Verhellen

- onthoudingen: 1 Inge Vandeveldde

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen

Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**16. vaststellen aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter: invoeren 2 parkeerplaatsen voor personen met een handicap aan residentie Ter Beke in de Albert Servaeslaan**

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 119 en 135§2;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het geheel van de openbare weg, inzonderheid op titel III;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op de aanvraag van sociale huisvestingsmaatschappij Helpt Elkander om 2 extra parkeerplaatsen voor andersvaliden te voorzien aan de residentie Ter Beke in de Albert Servaeslaan;

Gelet op de bespreking van het schepencollege van 18 oktober 2018;

Gelet op het verslag van de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Overwegende dat de parking aan de residentie Ter Beke in de Albert Servaeslaan een gemeenteweg is;

Overwegende dat er hoe langer hoe meer houders van een parkeerkaart voor personen met een handicap wonen in de residentie Ter Beke

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28  
tegen: 0  
onthoudingen: 0

**Besluit:**

- Art. 1: In de Albert Servaeslaan worden op de parking aan de residentie Ter Beke 2 extra parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap.  
Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van de verkeersborden E9a met het symbool van het onderbord VIId volgens het signalisatieplan in bijlage.
- Art. 2: Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.
- Art. 3: Dit aanvullend verkeersreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikels 186 en 187 van het gemeentedecreet.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldde, Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele
- tegen: 0
- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

|            |   |
|------------|---|
| <b>17.</b> | <b>vaststellen aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter: invoeren parkeerplaatsen voor personen met een handicap in de Vijfseweg en Westerlaan</b> |
|------------|---|

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 119 en 135§2;  
Gelet op het gemeentedecreet;  
Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;  
Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk besluit van 16 maart 1968;  
Gelet op het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het geheel van de openbare weg, inzonderheid op titel III;  
Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;  
Gelet op het ministerieel besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;  
Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;  
Gelet op de aanvraag van de bewoners van Westerlaan 98 en Vijfseweg 39 om een parkeerplaats voor personen met een handicap te voorzien voor hun woning;  
Gelet op het positief advies van het Agentschap Wegen en Verkeer;  
Gelet op de bespreking van het schepencollege van 18 oktober 2018;  
Gelet op het verslag van de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;  
Overwegende dat de Vijfseweg en Westerlaan gewestwegen zijn;  
Overwegende dat er een stijgende parkeerdruk is in de Westerlaan en Vijfseweg en personen met een handicap niet ver kunnen stappen;  
Gelet op de uitslag van de stemming:  
voor: 28  
tegen: 0  
onthoudingen: 0

**Besluit:**

- Art. 1: In de Vijfseweg ter hoogte van huisnummer 39 en in de Westerlaan ter hoogte van huisnummer 98 wordt telkens 1 parkeerplaats voorbehouden voor personen met een handicap.  
Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van de verkeersborden E9a met het symbool van het onderbord VIId volgens het signalisatieplan in bijlage.
- Art. 2: Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter goedkeuring overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.
- Art. 3: Dit aanvullend verkeersreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikels 186 en 187 van het gemeentedecreet.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldde, Thea Mestdag, Nancy Vandenaabeele
- tegen: 0
- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

|   |
|---|
| <b>18. vaststellen aanvullend verkeersreglement: invoeren van een parkeerverbod in de Meersstraat</b> |
|---|

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 119 en 135§2;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het geheel van de openbare weg, inzonderheid op titel III;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op de bespreking van het schepencollege van 18 oktober 2018;

Gelet op het verslag van de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Overwegende dat de Meersstraat een gemeenteweg is;

Overwegende dat er een nieuwe residentie gebouwd is op de huisnummers 20 en 22 en de garagepoorten geïntegreerd zijn in het materiaal van de gevel;

Overwegende dat er bestuurders voor deze poorten parkeren en zo verhinderen dat bussen komende van De Treffer kunnen keren;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

**Besluit:**

Art. 1: Het parkeren is verboden in de Meersstraat van huisnummer 20 tot aan de zijstraat van de Meersstraat.

Art. 2: Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van de verkeersborden E1 met onderborden type x volgens het signalisatieplan in bijlage.

Art. 3: Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

Art. 4: Dit aanvullend verkeersreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikels 186 en 187 van het gemeentedecreet.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldde, Thea Mestdag, Nancy Vandenaabeele

- tegen: 0

- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**19. vaststellen aanvullend verkeersreglement wegverkeer blijvend karakter: wijzigen  
voorrangsregeling op het kruispunt van de Bieststraat met de Kuipersstraat**

- Raadslid, *mevrouw Inge Vandevelde*, zegt dat er dringend een debat moet gevoerd worden over de Bieststraat en de kern van de Biest voor wat betreft verkeersontsluiting, sluisverkeer, veiligheid, enz.

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 119 en 135§2;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het geheel van de openbare weg, inzonderheid op titel III;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op de bespreking van de verkeerscel van 18 september 2018;

Gelet op de bespreking van het schepencollege van 27 september 2018;

Gelet op het verslag van de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Overwegende dat de Bieststraat en Kuipersstraat gemeentewegen zijn;

Overwegende dat het kruispunt van de Expresweg met de Bieststraat heringericht is en het verkeer in de Bieststraat ter hoogte van kruispunt met de Kuipersstraat van het nieuwe brede wegprofiel naar het oude smalle wegprofiel rijdt;

Overwegende dat de bestuurders in de Kuipersstraat niet goed zien waar zij voorrang moeten verlenen;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

**Besluit:**

Art. 1: Op het kruispunt van de Bieststraat met de Kuipersstraat wordt een voorrangsregeling ingevoerd. Bestuurders in de Kuipersstraat moeten voorrang verlenen aan het verkeer in de Bieststraat. Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van de verkeersborden B15 in de Bieststraat en door de plaatsing van het verkeersbord B1 in de Kuipersstraat volgens het signalisatieplan in bijlage.

Art. 2: Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

Art. 3: Dit aanvullend verkeersreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikels 186 en 187 van het gemeentedecreet.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandevelde, Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele

- tegen: 0

- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen

Philip Himpe, Martine Vandevelde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**20. vaststellen aanvullend verkeersreglement: invoeren van een snelheidsbeperking in de Roterijstraat**

- Raadslid, *mevrouw Inge Vandevelde*, zegt dat Groen voor de verlaging is tot 50 km/uur. De straat heeft nu 3 stukken, waarvan een stuk 50 km/uur, een stuk 70 km/uur en dan weer een stuk 50 km/uur. Voor de weggebruikers is dit niet duidelijk.

- Voorzitter, de heer Kurt Vanryckeghem, zegt dat het raadslid dit mis begrepen heeft. Het wordt nu overal zone 50.

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 119 en 135§2;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het geheel van de openbare weg, inzonderheid op titel III;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op het verslag van de verkeerscel van 18 september 2018;

Gelet op de bespreking van het schepencollege van 27 september 2018;

Gelet op het verslag van de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Overwegende dat de Roterijstraat een gemeenteweg is;

Overwegende dat de toegelaten snelheid in de Roterijstraat momenteel 70 km/u is tussen de Gentseweg en de Eikenlaan;

Overwegende dat er veel manoeuvres zijn naar de handelszaken en de nieuwe woningen in de Roterijstraat tussen de Lindestraat en de Gentseweg.

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

**Besluit:**

Art. 1: In de Roterijstraat wordt een snelheidsbeperking van 50 km/u ingesteld tussen de Lindestraat en de Gentseweg.

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van de verkeersborden C43 met opschrift "50" volgens het signalisatieplan in bijlage.

Art. 2: Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

Art. 3: Dit aanvullend verkeersreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikels 186 en 187 van het gemeentedecreet.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryneck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldt, Thea Mestdag, Nancy Vandenabeele

- tegen: 0

- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen

Philip Himpe, Martine Vandeveldt, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**21. vaststellen aanvullend verkeersreglement: invoeren van een parkeerverbod in de Stationsstraat**

**De Raad,**

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 119 en 135§2;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het geheel van de openbare weg, inzonderheid op titel III;



Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;  
Gelet op het ministerieel besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;  
Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;  
Gelet op de bespreking van het schepencollege van 18 oktober 2018;  
Gelet op het verslag van de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;  
Overwegende dat de Stationsstraat een gemeenteweg is;  
Overwegende dat er door de stijgende parkeerdruk bestuurders parkeren in de Stationsstraat tussen de Oscar Verschuerestraat en de Markt;  
Overwegende dat geparkeerde voertuigen op deze locatie de vlotte verkeersdoorstroming verhinderen;  
Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28  
tegen: 0  
onthoudingen: 0

**Besluit:**

- Art. 1: Het parkeren is verboden in de Stationsstraat tussen de Oscar Verschuerestraat en de Markt langs de kant van de onpare huisnummers.  
Art. 2: Deze maatregel wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door de plaatsing van de verkeersborden E1 met onderborden type x volgens het signalisatieplan in bijlage.  
Art. 3: Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.  
Art. 4: Dit aanvullend verkeersreglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikels 186 en 187 van het gemeentedecreet.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldde, Thea Mestdagh, Nancy Vandenaabeele  
- tegen: 0  
- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**22. goedkeuren aanpassingen lokaal toewijzingsreglement**

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;  
Gelet op het Gemeentedecreet;  
Gelet op de artikels 26 tot en met 29 van het kaderbesluit sociale huur, besluit van de Vlaamse regering van 12 oktober 2007 en zijn latere wijzigingen;  
Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 6 december 2011 waarbij het Lokaal toewijzingsreglement (LTWR) werd vastgesteld;  
Overwegende dat op 14 maart 2012 het lokaal toewijzingsreglement werd goedgekeurd door de Minister van Wonen mits de verdere uitwerking van het cascadesysteem in functie van een voorrang voor personen met een fysieke handicap aan te passen en mits een aanpassing van de voorrangregels op basis van lokale binding bij te sturen;  
Overwegende dat het schepencollege in zitting van 22 maart 2012 akte heeft genomen van de beslissing van de minister; dat het aangepast LTWR op 27 maart 2012 werd overgemaakt aan de minister, aan de verschillende toezichthouders van de sociale bouwmaatschappijen en aan de sociale verhuurders;  
Overwegende dat een eerste evaluatie van het LTWR is goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 1 juli 2014 op aangeven van het advies van het lokaal woonoverleg op 12 juni 2014;  
Overwegende dat op vraag van het regionaal sociaal verhuurkantoor (RSVK) en de sociale huisvestingsmaatschappij Helpt Elkander, een nieuwe evaluatie van het LTWR zich momenteel opdringt:

- De lijst van seniorenwoningen dient geactualiseerd te worden naar aanleiding van de sloop van de seniorenwoningen in Hof Ter Waaien door shm Helpt Elkander. Eens de vervangingsbouw is gerealiseerd zal een nieuwe herlokalisatie zich opdringen.

- Het reglement inzake lokale binding is niet langer van toepassing voor het RSVK aangezien dit reeds in het eigen toewijzingsreglement van het RSVK is opgenomen. Zodoende gelden dezelfde regels over het volledige werkingsgebied van het RSVK.

Overwegende dat het Woonoverleg in zitting van 8 maart 2018 de aanpassingen besproken heeft en gunstig advies heeft verleend;

Overwegende dat de wijzigingen aan het goedgekeurd LTWR in het rood werden aangebracht;

Gelet op het gewijzigd voorliggend LTWR;

Overwegende dat het gewijzigd lokaal toewijzingsreglement ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de minister; dat de sociale woonactoren dit reglement, na goedkeuring, in hun intern huurreglement moeten opnemen;

Gelet op de bespreking in de commissie Interne Zaken van 30 oktober 2018;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

**Besluit:**

Art. 1: Het gewijzigde lokaal toewijzingsreglement wordt goedgekeurd.

Art. 2: Het dossier zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de minister of zijn gemachtigde.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldde, Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele

- tegen: 0

- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen

Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**23. goedgeuren extra werkingstoelage en investeringstoelage + protocol buitenschoolse kinderopvang Waregem - vzw Kindercentrum**

- Raadslid, *mevrouw Inge Vandeveldde*, zegt dat het openen van een kinderopvang blijkbaar een knelpuntberoep is. Meerdere privécrèches houden er mee op, om allerlei redenen. Al een geluk dat we in Waregem een vzw Kindercentrum hebben dat over de netten heen kinderopvang organiseert. Groen is niet tegen een subsidie van deze autonome vzw, maar misschien moet er eens nagedacht worden of er vanuit de stad op meerdere vlakken steun kan gegeven worden aan kinderopvanginitiatieven. Het raadslid besluit dat steun OK is, maar dat het geen exclusiviteit mag zijn voor één bepaalde vzw.

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat dit punt ook al enkele jaren geleden aan bod kwam. Toen ging het over een tussenkomst van 152 500 euro voor het Kindercentrum. Vandaag komt daar 93 000 euro bij. Het Kindercentrum heeft zijn rekening gemaakt specifiek voor wat betreft de buitenschoolse kinderopvang en vastgesteld dat er een tekort is. Terecht dat de stad beslist om dit te ondersteunen, maar men moet toch ook kijken wat de oorzaak is van dit deficit. De oorzaak ligt niet bij de stad en ook niet bij de tussenkomsten van de ouders. We moeten kijken naar Vlaanderen die hoge eisen oplegt voor kinderopvang en de erkenning ervan, maar er helaas weinig middelen tegenover zet. We moeten ook naar het federale niveau kijken die de betoelaging van de lonen van personeel in die sector fors verminderd heeft of zelfs volledig geschrapt. Uit de notulen van het schepencollege heeft het raadslid begrepen dat het de bedoeling is om ook voor de volgende jaren een bepaald ritme van indexatie aan te houden. We kunnen 2 kanten op. Ofwel organiseren we die buitenschoolse opvang zelf, zoals nog andere steden en gemeenten dit doen, ofwel gaan we verder met één private partner of verschillende private partners. Er wordt altijd gesproken over netoverschrijdende opvang, maar het raadslid stelt vast de Talentenschool de BKO zelf organiseert. Ook het gemeenschapsonderwijs op de Zultseweg organiseert dit zelf, behalve in de vakantieperiodes maar dit is iets anders. Het zou logisch zijn dat er een gepaste regeling uitgewerkt wordt voor die scholen die dit zelf organiseren. Tot zover de jaarlijkse financiering, maar dan is er nog het gebouw 't Vlasbloempje. Het gebouw kost veel centen en wordt ook onvoldoende gefinancierd door de federale overheid met als gevolg dat de lokale overheid moet bijspringen. Hier geldt dezelfde opmerking, als we één instantie ondersteunen, moeten we ook kijken wat we kunnen doen voor de andere opvanginitiatieven.

- Schepen van jeugd en kinderopvang, *de heer Jo Neiryndck*, zegt dat we op vandaag een uitzonderlijke organisatie hebben die bijna uniek is in Vlaanderen. 13 van de 16 basisscholen, netoverschrijdend, doen beroep op de BKO met een ongelooflijke luxe voor de ouders. Men zet de kinderen af aan de schoolpoort en 's avonds haalt men de kinderen terug af op dezelfde plaats. Ondertussen gaan de kinderen naar de opvang, naar de school en terug naar de opvang. Met de 3 scholen die niet ingestapt zijn, zijn er gesprekken geweest. Zij waren echter niet bereid om mee te betalen voor dit concept. De ouders betalen ook een deel mee. Dergelijke organisatie heeft een prijskaartje. Wat de groepsopvang in Beveren-Leie betreft, hebben we in 2008 al een renteloze lening beloofd. Die zetten we nu om in een investeringstoelage. Het klopt dat het Kindercentrum uniek is, er is maar één vzw in Waregem die doet wat het Kindercentrum doet. Dat groepsopvang het moeilijk heeft in Waregem is recent nog duidelijk geworden. Cococinelle is weggefallen door omstandigheden, Nop & Noor op het Gaverke stopt ook. We hebben recent een brief naar Kind & Gezin gestuurd om extra steun vanuit Vlaanderen te vragen om bijkomende plaatsen toe te wijzen aan Waregem die dan kunnen ingezet worden bij het Kindercentrum.

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat het Kindercentrum zelf ook een brief naar de Minister gestuurd heeft om extra middelen te vragen. De verhouding tussen de tussenkomst van Vlaanderen en de investeringen die de kindercentra moeten doen, is niet meer haalbaar. Het raadslid vraagt om toch nog eens contact op te nemen met de 3 scholen die tot nu toe niet mee doen. De school Talentensprong breidt uit, misschien kan er ook op vlak van kinderopvang een gezamenlijk project uitgewerkt worden tussen de stad en het gemeenschapsonderwijs.

#### **De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de financiële analyse van de werking van vzw Kindercentrum binnen de erkende BKO-werking/richtlijnen waarbij de nood aan een bijkomende subsidiëring vanuit de stad werd bevestigd en de goedkeuring van de principes ervan in het schepencollege van 19 juli 2018;

Gelet op enerzijds de negatieve cashflow van 51 000,00 euro en anderzijds de nog te maken kapitaalaflossingen van 42 000,00 euro voor leningen te maken met de gebouwen/ gronden/ accommodatie van de stad waarvoor een extra werkingstoelage van 93 000,00 euro wordt voorgesteld;

Overwegende dat in de toekomst verder rekening kan worden gehouden met een verder stijgende negatieve cashflow (2% per jaar) en de kapitaalaflossingen van de leningen die lopen voor stedelijke infrastructuur;

Gelet op het budget voor de extra werkingstoelage dat wordt voorzien op raming 201814536, budgetsleutel 6493110/LW/0945 - andere subsidies aan verenigingen/Kinderopvang;

Gelet op de gedane investeringen ten bate van de kinderopvang, hoofdzakelijk de investering voor het project van het Vlasbloempje in Beveren-Leie;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 mei 2008 waarbij een renteloze lening van 170 000,00 euro werd goedgekeurd voor dit project;

Overwegende dat het aangewezen is om de renteloze lening voor het project van het Vlasbloempje om te zetten in een totale investeringstoelage van 250 000,00 euro voor dit project;

Gelet dat de gemeenteraadsbeslissing van 6 mei 2008 hiertoe dient te worden opgeheven;

Gelet dat de investeringstoelage maximum 49% van de kostprijs van de werken kan bedragen met een absoluut maximum van 250 000,00 euro;

Gelet op het protocol dat werd opgemaakt tussen de stad en vzw Kindercentrum met daarin de modaliteiten inzake de toekenning en uitbetaling van deze investeringstoelage;

Gelet op het budget voor de investeringstoelage dat in eerstvolgende budgetwijziging wordt voorzien op raming 2018000217, budgetsleutel 6640060/LW/0945/ - investeringssubsidies aan andere instellingen voor specifieke doeleinden/Kinderopvang;

Overwegende dat investeringen aan de gronden/ gebouwen/ accommodatie van de stad waarvoor externe financiering nodig is, voorafgaandelijk dienen te worden voorgelegd aan het stadsbestuur;

Gelet op het gunstig visum 2018/095 van de financieel directeur;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober 2018;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 28

tegen: 0

onthoudingen: 0

#### **Besluit:**

Art. 1: Er wordt een extra werkingstoelage van 93 000,00 euro aan vzw Kindercentrum goedgekeurd om enerzijds de negatieve cashflow te neutraliseren en anderzijds de kapitaalaflossingen te doen voor leningen te maken met de gebouwen/ gronden/ accommodatie van de stad.

Art. 2: De gemeenteraadsbeslissing van 6 mei 2008 betreffende de toekenning van een renteloze lening van 170 000,00 euro voor het project van het Vlasbloempje wordt opgeheven.

- Art. 3: Er wordt een totale investeringstoelage aan vzw Kindercentrum voor het project van het Vlasbloempje goedgekeurd voor maximum 49% van de kostprijs excl. BTW van de werken met een absoluut maximum van 250 000,00 euro.
- Art. 4: Het protocol tussen de stad en vzw Kindercentrum met daarin de modaliteiten inzake de toekenning en uitbetaling van de investeringstoelage wordt goedgekeurd.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 28 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Inge Vandeveldde, Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele
- tegen: 0
- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**24. goedkeuren noodhulp voor slachtoffers van de aardbeving en tsunami in Sulawesi**

**De Raad,**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Overwegende de vraag van het consortium 12-12 consortium naar giften om de ramp te ondersteunen.

Overwegende dat de vraag ook kwam van de wereldraad.

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 30 oktober;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 27

tegen: 0

onthoudingen: 1

**Besluit:**

Art. 1: Een noodhulp toelage van 1250 euro wordt overgeschreven op rekeningnummer **BE19 0000 0000 1212** voor de slachtoffers van de aardbeving in Indonesië.

**Uitslag van de stemming:**

- voor: 27 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryndck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Bernard Loosveldt, Thea Mestdagh, Nancy Vandenabeele
- tegen: 0
- onthoudingen: 1 Inge Vandeveldde

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandeveldde, Nele Coussement, Tom Demunter: Raadsleden

**B1. agendapunt ingediend door raadslid Mario Verhellen: goedkeuren investeringstoelage Natuurpunt Waregem-Zulte**

*“Enkele maanden geleden kreeg Natuurpunt Waregem-Zulte na lang onderhandelen de kans om een weiland van 1.34 ha aan te kopen. Het vrij natte weilandje, is gelegen in de Gaverbeekse meersen, langsheen de Gaverbeek en ter hoogte van de N43. Er liggen ook 2 meanders in die een 6-tal jaar geleden zijn uitgegraven door de Vlaamse Milieumaatschappij en twee watergreppels. Op de biologische waarderingkaart staat het weiland omschreven als ‘agrarisch waardevol met zeer waardevolle elementen’. Het is de droom van de leden van Natuurpunt om terug op het weiland pinksterbloemen en oranjetipjes, echte koekoeksbloemen, ... te zien groeien en een rustplaats te creëren voor tal van watervogels zoals bv. de watersnip, het witgatje en amfibieën zoals de salamanders en kikkers en padden aan te trekken. De aankoopprijs van het groene plekje bedroeg 55 878 euro, exclusief kosten. Een behoorlijk bedrag voor een*

lokale vereniging die volledig uit vrijwilligers bestaat. Ondanks het leegschudden van het spaarvarkentje van Natuurpunt Waregem en de bijdrage van enkele sympathisanten zoekt de vereniging nog steeds naar een goeie 15 000 euro om dit bio-ecologisch waardevol perceel van 1,3 ha definitief te beschermen. De sp.a fractie is overtuigd van de noodzaak om elk stukje natuur dat onze stad nog rijk is te beschermen en stelt dan ook aan de gemeenteraad voor om een investeringstoelage van 15 000 euro aan Natuurpunt Waregem te verlenen.”

- Schepen van patrimonium, *de heer Rik Soens*, zegt dat hij in januari een brief gekregen heeft van Natuurpunt dat zij de onderhandelingen met de eigenaar tot een goede einde gebracht hadden en dat ze tot een compromis zouden gekomen zijn. De vraag van Natuurpunt was om ook mee te participeren. Het stadsbestuur heeft dan met de voorzitter van Natuurpunt rond de tafel gezeten. De stad heeft volgend voorstel gedaan: wij kopen de grond en Natuurpunt staat in voor het beheer. De enige voorwaarde was dat de stad aan de achterzijde van het ziekenhuis, aan de meest linkse kant, anderhalve meter kon behouden om een verbinding te kunnen maken voor de zachte weggebruikers van de achterzijde van de kliniek tot op de Gentseweg. De ruim 60 000 euro kosten zou de stad ten laste nemen. Natuurpunt kreeg de volle vrijheid om het gebied in te richten en te beheren. Dit zou vastgelegd worden in een overeenkomst. De voorzitter heeft dit besproken in Natuurpunt en dit werd geweigerd, omwille van die anderhalve meter die de stad wil gebruiken voor de zachte weggebruikers, recreanten en ziekenhuisbewoners. Dit zou het eerste groot stuk grond geweest zijn in Waregem die Natuurpunt ter beschikking kreeg. De stad heeft nog een toegift willen doen opdat Natuurpunt er een stuk zou kunnen van verkopen, mits de voorwaarde dat wij die anderhalve meter zouden krijgen om een doorgang te kunnen creëren. Weer werd geweigerd. Als we nu lezen dat die compromis voor de notaris verschenen is en dat Natuurpunt oproept dat ze 15 000 euro tekort hebben, dan is het niet aan het stadsbestuur om nu over de brug te komen. Mochten ze akkoord gegaan zijn om die strook in handen van de stad te laten, dan zou dit voor eenieder een goede zaak geweest zijn. Natuurpunt heeft in eigen voet geschoten. Het is een zeer spijtige zaak.

- Raadslid, *mevrouw Inge Vandevelde*, dankt voor de uitleg en zegt dat ze dit verhaal niet kende. Ze vraagt of Natuurpunt een reden gegeven heeft waarom men die anderhalve meter absoluut niet wil afstaan.

- Schepen van patrimonium, *de heer Rik Soens*, zegt dat Natuurpunt niet wil dat er een doorgang is omdat er in natuurgebied niemand moet komen. In het schepencollege van 22 februari werd beslist om de aankoop volledig te betalen onder die ene voorwaarde.

- Raadslid, *mevrouw Inge Vandevelde*, zegt dat Natuurpunt misschien niet op de hoogte was van de plannen van Leiedal rond de Gaverbeekvisie en een mogelijks zachte doorgang voor fietsers en voetgangers. Misschien is dit niet goed uitgelegd geweest.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, vraagt of raadslid Vandevelde echt denkt dat Natuurpunt hier niet van op de hoogte was.

- Raadslid, *de heer Jan Balduck*, zegt dat de fractie het stadsbestuur volledig steunt. Integendeel, vooraleer men 1 euro betaalt, zou men moeten bedingen dat men op zijn minst een strook van 2 meter krijgt voor de inrichting van een zachte doorgang.

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat hij met de voorzitter van Natuurpunt contact genomen heeft. Zij hebben hun redenen om dit eerste stuk natuurgebied dat ze zouden verwerven, voor de volle 100% te beschermen als natuurgebied. Misschien is het moment wel gekomen om toch nog eens rond de tafel te zitten met Natuurpunt. Er zullen wel financierders gevonden worden, maar het zou toch beter zijn dat de stad tot een overeenkomst kan komen.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat het toch niet meer dan normaal is dat, als de stad dergelijk bedrag investeert, men er iets voor in de plaats krijgt. Men zal dit voorstel niet goedkeuren.

- Raadslid, *mevrouw Inge Vandevelde*, zegt dat ze de studie rond de Gaverbeekvisie goed gelezen heeft. Het is de bedoeling dat die strook voor de zachte weggebruiker doorloopt tot aan de Slekkeput. Als het gaat over de anderhalve meter tot aan Chinoh, dan is dit nog maar het halve werk. Zou het hele werk ooit kunnen gerealiseerd worden? In elk geval ziet het er nu niet goed uit en dit is jammer.

- Schepen van patrimonium, *de heer Rik Soens*, zegt dat het stadsbestuur zijn uiterste best gedaan heeft. Raadslid Verhellen bevestigt dat hij het verhaal ook van de voorzitter van Natuurpunt Peter Depodt gehoord heeft. Het is zeer spijtig van Natuurpunt dat ze deze kans niet aangrijpen. Misschien komt er nog een gelegenheid.

- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat hier soms wat tijd moet overgaan en dat het nu misschien het moment is om nog eens rond de tafel te zitten. Praten kost niets.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, zegt dat de stad de hand uitgestoken heeft en dat Natuurpunt die niet aanvaard heeft.

- Raadslid, *mevrouw Inge Vandevelde*, wil toch nog benadrukken dat het echt wel de bedoeling was om vanaf de Gentseweg tot aan de Slekkeput aan de achterkant van de percelen die zachte doorgang te maken. Dit is zelfs uitgetekend met een verhoogde berm. Het is toch raar dat Natuurpunt zijn stuk zou willen beschermen. Dit geldt misschien ook voor de andere stukken die verderop liggen. De spoorwegberm zou dan ook natuurgebied kunnen worden. Wellicht is het allemaal nog te vroeg.

- Schepen van openbare werken, *mevrouw Maria Polfliet*, zegt dat het haar zeer verbaast dat raadslid Vandevelde durft zeggen dat Peter Depodt niet op de hoogte zou zijn van de Gaverbeekvisie. Hij was op de vergadering aanwezig, evenals raadslid Vandevelde en de schepen zelf.
- Raadslid, *de heer Mario Verhellen*, zegt dat er niet moet gestemd worden. Hij weet wat het resultaat zal zijn.

**Voor dit punt werd niet gestemd - agendapunt werd ingetrokken.**

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandevelde, Tom Demunter: Raadsleden

## 25. vragen

Er werden 3 vragen ingediend op het secretariaat.

### Vraag 1. vraag raadslid Nancy Vandenaabeele: speelpleintjes in Sint-Eloois-Vijve

*“In Vijve aan de Leie hebben wij een groot speelplein. Daar staan nu 2 speeltoestellen en deze zomer kregen wij nog een trampoline, waarvoor dank. Dit speelplein biedt echter veel meer mogelijkheden, en daarom zouden wij willen vragen:*

- *kunnen daar nog enkele speeltoestellen bijgeplaatst worden?*
- *is het mogelijk om daar enkele banken te plaatsen, zodat ouders kunnen zitten terwijl kinderen aan het spelen zijn?*

*\*Aan de Fikabar staat een nieuw speelpleintje.*

*De glijbaan en schommel zijn ok. Het evenwichtstoestel staat echter gevaarlijk dicht bij de rijweg. Misschien kan dit naar ander speelplein verhuizen?*

*\*Langs de Leie wordt veel gewandeld en gejogd: kunnen daar fitnessstoestellen voor volwassenen geplaatst worden?”*

- Raadslid, *de heer Jan Balduck*, zegt dat het speelplein aan de Emile Clausstraat op het eindpunt is qua speeltoestellen. Er staan nu 2 speeltoestellen. De trampoline is er bij gekomen. Dit stond ook in het masterplan ‘speelruimte’ dat werd opgemaakt in 2012. Er is te weinig sociale controle voor de speelzone om daar het grootste speelplein van Sint-Eloois-Vijve van te maken. Het is uitgebouwd in 3 delen: ten eerste op die plaats de speelzone vooraan, ten tweede de graszone die ook druk gebruikt wordt door de speelpleinwerking en Chiro en voor evenementen zoals de Zomerbar. Het zou jammer zijn om dit ook in te palmen voor speeltoestellen. Een derde deel is de boord naar de burens toe afgebakend met bomen en een heuveltje. De inrichting zit goed in elkaar. In de toekomst zullen we nog kijken om de groene rand op het einde te voorzien van speelgroen via bomen en struiken. Daar zitten we op een eindpunt, de zone is van kerk tot aan de Leie waar we begonnen zijn aan de Fikabar. Daar zijn zeker groeimogelijkheden voor de toekomst. De evenwichtsoefening die er nu ligt, ligt op 2,5 meter van de straat. Er is al een lint gespannen rond de paaltjes en er zal een groene corridor aangebracht worden om te vermijden dat de kinderen op de straat lopen. Het is trouwens een evenwichtstoestel en dit heeft geen uitloopzone zoals sommige andere speeltuigen. We zijn bijna aan het plantseizoen en dan zal daar een haag aangeplant worden. De vraag naar fitnessstoestellen werd eerder al gesteld door raadslid Vandevelde. We wachten beter tot de site volledig gerealiseerd is, ook de overkant van de Barrage. De schepen blijft er echter bij dat outdoor fitnessstoestellen beter in de omgeving van sportsites geïnstalleerd worden. Men gaat heel weinig outdoor fitnessen, dit is de realiteit.

- Raadslid, *mevrouw Nancy Vandenaabeele*, vraagt: “eventueel een fito-meter?”

- Schepen van jeugd, *de heer Jo Neiryck*, antwoordt: “eventueel een fito-meter.”

- Raadslid, *mevrouw Nancy Vandenaabeele*, herinnert nog aan haar vraag naar banken.

- Schepen van jeugd, *de heer Jo Neiryck*, zegt dat er aan de Emile Clausstraat een bank kan bijkomen. Aan de Fikabar staan er al 3 of 4 banken.

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandevelde, Tom Demunter: Raadsleden

### Vraag 2. vraag raadslid Mario Verhellen: mega food stunter in Waregem

*“Via Facebook en de media vernamen we dat het Nederlandse concept Mega Food Stunter 2.0 vanaf 30 oktober ook in onze stad actief zal zijn. Met name op 30/10 - 14/11 en 5/12 ter hoogte van het bedrijf Extra Beton. Het concept van Mega Food Stunter 2.0 bestaat erin om met een vrachtwagen vol diepvriesgoederen van stad tot stad te rijden en via ambulante standplaatsen hun waren tegen stuntprizen à la 150 kg tegen 150 euro te verkopen. Dit gebeurde eerst in Nederland en nu ook in België. Het betrokken bedrijf ziet hun concept als middel tegen voedselverspilling.*

Sp.a ziet in het concept geen middel tegen voedselverspilling, integendeel zelfs. Als je voor slechts 150 euro 150 kg vlees, groenten, brood- en aardappelproducten, ... kan kopen dan is o.i. elke notie van de echte waarde van voeding verdwenen en zal dit de verbruiker absoluut niet motiveren om spaarzaam om te gaan met voeding. En het gaat in tegen de basisprincipes van elke vorm van een lokale voedselstrategie.

Sp.a ziet in het concept met ambulante verkoop en dumpingprijzen vooral het economische hit-and-run-principe die op onfaire wijze onze lokale handelaars beconcurrereert.

O.i. dient het stadsbestuur alles uit de kast te halen om dit bedrijf en haar praktijken een halt toe te roepen en zo de komende verkoopmomenten op 14/11 en 5/12 in onze stad te verhinderen.

Misschien is het aangewezen om met de collega's van andere steden (bv. Gent, Oudenaarde, Wevelgem, Tielt,...) die door Mega Food Stunter worden aangedaan en de Vlaamse en federale overheid overleg te hebben. Kan het stadsbestuur zich vinden in onze kritieken en zal ze ingaan op onze vraag tot het ondernemen van actie?"

- Voorzitter, de heer Kurt Vanryckeghem, vermoedt dat dit ook in andere steden plaatsvindt op privéterrein. Dit neemt niet weg dat zij zich moeten houden aan de regels van Volksgezondheid. Wij zullen het FAVV contacteren om te vragen of zij controle willen uitvoeren, zegt hij. Meer kunnen wij niet doen aangezien dit op privéterrein is. We steken wel ons licht op bij andere gemeenten die ermee geconfronteerd werden.

- Raadslid, de heer Mario verhellen, zegt dat Gent aan het kijken is hoe men dit kan tegenhouden. Men staat altijd ter hoogte van een bedrijf op privégrond. Wellicht heeft men wel een vergunning voor ambulante verkoop. Er komen mensen toe met remorques. Het roept toch vragen op over voedselveiligheid en realiteit van kostprijs.

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen

Philip Himpe, Martine Vandevelde, Tom Demunter: Raadsleden

### Vraag 3. vraag raadslid Inge Vandevelde: Concept BIBLAB, is er nog plaats voor?

"De oude bibruimte stond al een tijd leeg toen BIBLAB eind 2017 in het leven werd geroepen om deze leegstaande ruimte (tijdelijk) zinvol te benutten. Zo lezen we het op de website van de stad Waregem.

BIBLAB is een open experimenteel stadslabo dat makers en gebruikers, vindt en verbindt. Het gaat uitdrukkelijk op zoek naar verbindingen in en met de stad. BIBLAB nodigt Waregemnaars met creatieve ideeën en praktijken uit om in 2018 samen aan de slag te gaan. Elke Waregemnaar met een goed idee komt in aanmerking om zijn/haar praktijk onder te brengen in BIBLAB. Gaande van een coworkspace tot repetitieruimte, een pop-up koffiebar tot concertlocatie, van een evenementenplek tot nadenkruimte,... Alles kan, als het maar creatief is. De Schakel zet hier samen met de cultuurdienst en de jeugdijndienst zijn schouders onder en nodigt elke Waregemnaar met een leuk idee uit om contact op te nemen met BIBLAB medewerker Simon Boury. Bedoeling is om na een jaar creatieve uitspattingen de stad voorgoed meer kleur te geven. De BIBLAB-werking is, met halftijdse personele ondersteuning onder vzw CC De Schakel, succesvol geweest. Nieuwe en laagdrempelige activiteiten kregen ineens veel ruimte voor experiment, letterlijk en figuurlijk. Deelnemers en bezoekers zijn enthousiast, maar bovenal zijn ze ook geprikkeld door de vele mogelijkheden van deze 'vintage' open ruimte.

Concept BibLab, is er nog plaats voor?

Van bij het begin is geweten dat de oude bibruimte verbouwd zal worden als onderdeel van CC De Schakel. Eerst was er nog sprake van een 'Blackbox' (nieuwe multifunctionele zaal), maar daar is men eerder van teruggekomen o.a. wegens te duur. En er is ook nood aan nieuwe, lichte kantoren voor het personeel van CC De Schakel. Dat er kantoren komen en erboven een cultuurcafé met ruime openingsuren, lijkt een vaststaand gegeven, of toch zo iets. Echter voorlopig is nog weinig tot niks bekend over concrete architecturale plannen. Het 'ontwerpproject' zou stil gelegen hebben wegens de verkiezingen.

Het BIBLAB-concept zou eerst stoppen eind 2018. Nu is de einddatum vastgelegd op 23 februari 2019, met een feestmoment. De persoon die dit project heeft begeleid, heeft al een andere job per 1 januari 2019. De ruimte zal/zou daarna te huur gesteld worden, als lokaal, zonder meer, tot de verbouwingswerken van start gaan. Groen wil het concept BIBLAB in leven houden. Zo vlak naast De Schakel vinden wij een ideale locatie. Elders in 't centrum zou dit minder tot z'n recht komen. Wij voelen dat dit - op korte tijd - een broedplaats voor kunsten(aars) en creativiteit geworden is en vooral ook nog kan (uit)groeien. Dit soort plekken moeten we écht koesteren in Waregem. Ze zijn uniek en noodzakelijk. Teveel vernieuwen/verproperen fnuikt de creatieve denker. Het concept BIBLAB laten verkommeren, vinden wij dus geen optie.

Onze vragen:

1. Zal het stadsbestuur Concept BIBLAB (=werking met personeelondersteuning) verlengen op dezelfde plaats en al zeker tot de eerste renovatie-/verbouwsteen wordt gelegd?

2. Groen vraagt een ruime inspraakronde voor een duidelijke projectomschrijving, inclusief verbouw(renovatie)dossier, voor de oude bib/oostvleugel van CC De Schakel. Hoe ziet het bestuur dit te organiseren?

3. Een concept staat of valt met personeelsondersteuning. Halftijdse en tijdelijke jobs aanbieden is niet de meest uitnodigende jobwerving. Zal vzw De Schakel voldoende werkingsmiddelen krijgen zodat een voltijds personeelslid kan aangeworven worden? Een kwalitatieve jobinvulling is meer dan alleen een 'publieks-medewerker' dus".

- Schepen van cultuur, *de heer Pietro Iacopucci*, dankt het raadslid voor haar vraag en voor haar positieve evaluatie die hij ten volle deelt. Op maat van Waregem is dit zeker een succes te noemen. We hebben van bij de aanvang gezegd dat het een pop-up, een experiment, was. Op de eerste vraag antwoordt de schepen dat de raad van bestuur beslist heeft om dit concept uit te proberen. Dit werd een succes. Diezelfde raad van bestuur heeft op 15 oktober beslist om te stoppen. Van in het begin was het de bedoeling om te stoppen eind 2018. Ondertussen werd dit verlengd tot eind februari en zal men eindigen met een slot-event. De BIBLAB-werking kan niet gecontinueerd worden op de huidige locatie, omwille van de uitbreiding van de Schakel en omwille van personeel. Er komt wel een nieuw personeelslid, maar de taakhoud zal wijzigen en meer aansluiting vinden bij de reguliere programmatie. Anderzijds moet het gebouw vrij zijn om de werkzaamheden te kunnen aanvangen. Zolang de werkzaamheden niet aanvangen, kan de ruimte gebruikt worden maar dan wel met andere modaliteiten en zonder ondersteuning. Bovendien blijven we onze samenwerking geven aan initiatieven. Heel wat initiatieven kunnen ook verder lopen in de reguliere werking. Het is eigen aan een pop-up dat deze ooit stopt en dit is steeds zo gecommuniceerd geweest. Zelfs als de pop-up stopt, is de balans positief. We zijn blij met de boost die we gaven aan talrijke nieuwe initiatieven. De nieuwe samenwerkingsverbanden die ontstaan zijn, kunnen ook verder lopen. Bovendien is de basis misschien gelegd voor privaat initiatief om enkele private mensen te laten samenwerken die zelf een creatieve werkplek willen organiseren in Waregem. De schepen is super trots op hetgeen gerealiseerd werd. Ruimte voor creatief talent op Waregems grondgebied is dus zeker heel positief, maar het is daarom niet noodzakelijk enkel maar De Schakel die dit kan realiseren.

Wat betreft de inspraak bij de werken, is het zo dat de opstart of beëindiging van BIBLAB niets afdoet van de originele programmatorische wensen die er zijn voor die verbouwing. Het programma is uitgebreid besproken geweest in de raad van bestuur in 2015. Er werd gekozen voor de 4 B's: Black Box, Burelen, Bar. Er ligt nog geen voorontwerp voor, enkel voorstudies en principeschetsen zijn er geweest met de ontwerpers voor het aftoetsen van de haalbaarheid programma. Daaruit blijkt dat een black box organiseren op de plaats niet mogelijk zal zijn. Dit werd teruggekoppeld naar de raad van bestuur in september 2017. Raadslid Vandevelde was hier bij. Niet enkel de prijs speelt hierin een rol, maar een reden is ook dat dit een te grote impact zou hebben op de groene ruimte. We zouden te ver en te hoog moeten uitbreiden. De participatie wordt zeker hernomen als er een voorontwerp is.

Op de derde vraag over personeelsondersteuning, rekent de schepen erop dat De Schakel voldoende werkingsmiddelen zal krijgen voor de realisatie van de haar toevertrouwde taken. De personele middelen zijn eigenlijk vertaald in een organogram dat ook al in de raad van bestuur van De Schakel is goedgekeurd en dat een 50% publieksmedewerker voorziet.

-Raadslid, *mevrouw Inge Vandevelde*, dankt de schepen voor de volledige toelichting en onthoudt dat BIBLAB ter ziele zal gaan.

- Schepen van cultuur *de heer Pietro Iacopucci*, zegt dat die niet ter ziele zal gaan, want dat er al nieuw initiatief op komst is.

- Raadslid, *mevrouw Inge Vandevelde*, onthoudt ook dat het een B-B-B was: blackbox, burelen en bar. Zij vraagt om hier dan maar biblab, burelen en bar van te maken. De ruimte is echt groot. Als er een bar komt, denkt ze eerder aan een cultuurcafé waar ook plaats is voor een podium. Wat het personeelsbeleid betreft, is het nodig om mensen aan te werven die zich met die inhoud kunnen bezig houden.

- Voorzitter, *de heer Kurt Vanryckeghem*, dankt voor de vraagstelling en antwoorden en gaat over naar het laatste punt.

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandevelde, Tom Demunter: Raadsleden

## **26. goedkeuren verslag vorige zitting**

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan het verslag van de gemeenteraadszitting van 02/10/18.

### **Uitslag van de stemming:**

- voor: 29 Kurt Vanryckeghem, Rik Soens, Jo Neiryck, Chantal Coussement, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Jules Godefroid, Willy Benoit, Henri Dewitte, Mario Verhellen, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Hilde Dewever, Connie Devos, Delphine Cloet, Bruno Lahousse, Marc Vercruysse, Koen Delie, Charka Dewaele, Kathleen Ravelingien, Jan Balduck, Geert Deroose, Nele Coussement, Bernard Loosveldt, Inge Vandevelde, Thea Mestdagh, Nancy Vandenaabeele



- tegen: 0  
- onthoudingen: 0

Afwezigheden bij dit punt: Kristof Chanterie: Schepen  
Philip Himpe, Martine Vandevelde, Tom Demunter: Raadsleden

---

**Einde van de vergadering om: 20.10 uur**

---

Gedaan in bovenvermelde zitting  
Namens de gemeenteraad

(get) Guido De Langhe  
Algemeen directeur

(get) Kurt Vanryckeghem  
Voorzitter-Burgemeester

Voor eensluidend afschrift  
Waregem, 5 december 2018



Guido De Langhe  
Algemeen directeur

Kurt Vanryckeghem  
Burgemeester